



PARECER TÉCNICO

Concorrência por Menor Preço - 001/2026

INTRODUÇÃO

O presente parecer técnico tem por finalidade proceder à análise da proposta apresentada pela empresa Construtora Lages Ltda, inscrita no CNPJ nº 18.648.369/0001-70, sediada na Rua Carvalho Filho, nº 300, Centro, Barras – PI, no âmbito da Concorrência nº 001/2026, modalidade Menor Preço, promovida pela Prefeitura Municipal de Barras – PI, regida pela Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, bem como pelas demais condições estabelecidas no edital e seus anexos.

O objeto do certame consiste na contratação de empresa de engenharia para execução da ampliação da Escola Municipal José Cândido Mesquita, localizada na comunidade Ingá, zona rural do município de Barras – PI.

DESENVOLVIMENTO

Procedeu-se à análise da documentação técnica apresentada pela licitante, incluindo Planilha de Formação de Preços, Composições de Custos Unitários, Cronograma Físico-Financeiro e demais elementos integrantes da proposta.

Durante a avaliação, verificou-se que os quantitativos e valores unitários apresentados mostram-se compatíveis com os serviços previstos no projeto e na planilha orçamentária de referência da Administração, atendendo às exigências estabelecidas no edital.

Constatou-se ainda que as composições de custos unitários apresentam coerência entre os insumos, mão de obra, equipamentos e encargos sociais, observando parâmetros usuais de mercado e metodologias adotadas nas bases referenciais de custos utilizadas em obras públicas.

Os elementos analisados demonstram compatibilidade com a natureza dos serviços a serem executados, não sendo identificadas inconsistências técnicas relevantes ou divergências que comprometam a estrutura orçamentária da proposta.



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRAS
Rua General Taumaturgo de Azevedo, nº: - Centro
CEP.: 64.100-000 - Barras - Piauí



PARECER TÉCNICO

Concorrência por Menor Preço - 001/2026

Dessa forma, entende-se que a proposta apresentada pela empresa Construtora Lages Ltda se encontra em conformidade com os critérios técnicos e editalícios estabelecidos no certame.

CONCLUSÃO

Diante do exposto, e considerando as análises realizadas sobre a Planilha de Formação de Preços e as Composições de Custos Unitários, conclui-se que a proposta apresentada pela empresa Construtora Lages Ltda – CNPJ nº 18.648.369/0001-70 encontra-se em conformidade com os parâmetros técnicos e editalícios estabelecidos no presente certame.

Este parecer limita-se à análise técnica da proposta apresentada, cabendo à autoridade competente a adoção das medidas administrativas cabíveis.

Barras, 03 de março de 2026.

HENRIQUE DA SILVA ARAUJO
Eng. Civil RNP 1921961589
Fiscal da Unidade