



PARECER TÉCNICO

Concorrência por Menor Preço - 005/2026

INTRODUÇÃO

Este Parecer Técnico visa à análise da Planilha de Formação de Preços e Composição de Custos relativas à proposta técnica apresentada pela empresa CIRO JOSE DE CALDAS BRITO PEREIRA LTDA | 51.657.995/0001-07 - Endereço: R Leônidas Melo - CEP: 64100000 - UF: PI - Município: Barras. Que tem por objeto a **“CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL GERÔNIMO FERREIRA FRANCO – LOCALIDADE VEREDA GRANDE, ZONA RURAL DE BARRAS–PI”**.

DESENVOLVIMENTO

Da análise da Proposta de Preços e da Planilha de Composição de Custos e Formação de Preços, entende-se que os itens apresentados estão em discordância com aqueles estabelecidos no Edital de Licitação, pois:

1. A planilha de composições analíticas com preço unitário da licitante apresentada, apresenta valores variados para um mesmo material, o que está indo na contramão do que está disposto no item 6.22.5 – E1 do edital.

e.1) As composições de preços unitários deverão ser apresentadas para todos os itens de serviços constantes da(s) Planilha(s) Orçamentária(s), sem exceção, inclusive as composições de preços unitários auxiliares, que se fizerem necessárias para sua complementação, e, não poderão conter divergência entre os valores constantes em ambos os documentos. Qualquer incoerência nessas composições, como utilização de valores diferentes de salários-hora para uma mesma categoria profissional e/ou de preços unitários para um mesmo material e/ou de custos horários de utilização de um mesmo equipamento, poderá implicar na desclassificação da proposta, à exceção de erros meramente formais;

Nesta configuração, a licitante, utiliza de variados valores para a mesma categoria profissional, conforme demonstrado nos exemplos a seguir:



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRAS
Rua General Taumaturgo de Azevedo, nº: - Centro
CEP.: 64.100-000 – Barras – Piauí



PARECER TÉCNICO

Concorrência por Menor Preço - 005/2026

SERVEENTE 1: valor unitário R\$ 21,39

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP PLACA SR	Próprio	PLACA DE OBRA - Sinapi/REFERENCIA 74209/001 - ADAPTADA	FOMA - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	UND	1,0000000	501,42	501,42
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	26,66	26,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	21,39	42,78
Composição Auxiliar	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRACO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m²	0,0100000	505,33	5,05
Insumo	0005075	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	19,39	2,13
Insumo	0004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	Material	m²	1,0000000	381,29	381,29
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	5,19	5,19
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	9,58	38,32

SERVEENTE 2: valor unitário R\$ 14,72

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	040606	SBC	CINTA AMARRAÇÃO BALDRAME PARA PAREDE 10cm-CONCRETO 1:3:5	ESTRUTURA	M	1,0000000	44,02	44,02
Insumo	008766	SBC	PEDRA BRITADA #1	Material	m³	0,0080000	237,25	1,89
Insumo	000400	SBC	ARAME RECOZIDO ISGW #16 (0,032kg/m) (55 AMARRAS/pm3)	Material	KG	0,0060000	22,32	0,13
Insumo	099807	SBC	AJUDANTE DE ARMADOR	Mão de Obra	H	0,0360000	15,15	0,54
Insumo	001450	SBC	PREGO FERRO GALVANIZADO 16x24 (285 un/kg)	Material	KG	0,0600000	12,31	0,73
Insumo	000050	SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	4,8200000	0,95	4,57
Insumo	000100	SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0130000	86,91	1,12
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0620000	17,90	1,10
Insumo	099900	SBC	SERVEENTE	Mão de Obra	H	0,2580000	14,72	3,79
Insumo	000779	SBC	ACO CA 50 6,3mm (1/4") (0,248 kg/m)	Material	KG	0,2920000	8,88	2,59
Insumo	099300	SBC	ARMADOR ou FERREIRO	Mão de Obra	H	0,0360000	17,90	0,64
Insumo	008767	SBC	PEDRA BRITADA #2	Material	m³	0,0090000	238,50	2,14
Insumo	001805	SBC	SARRAFO DE MADEIRA PINUS/TAIPA/ANGELIM 10 x 2,5cm	Material	M	2,2800000	10,87	24,78

SERVEENTE 3: valor unitário R\$ 20,26

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0058	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	0	m³	1,0000000	607,99	607,99
Insumo	10441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	30,9500000	0,92	28,47
Insumo	10805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	30,9500000	0,88	21,04
Insumo	10109	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,2100000	113,99	23,93
Insumo	12543	SEINFRA	SERVEENTE	Mão de Obra	H	9,2000000	20,26	186,39
Insumo	12081	SEINFRA	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	Material	UN	235,0000000	0,51	119,85
Insumo	12391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	8,5000000	26,88	228,31

O mesmo ocorre para as categorias: PEDREIRO, ARMADOR/FERREIRO, AJUDANTE DE ARMADOR, ELETRICISTA, AJUDANTE/AUXILIAR DE ELETRICISTA.



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRAS
Rua General Taumaturgo de Azevedo, nº: - Centro
CEP.: 64.100-000 - Barras - Piauí



PARECER TÉCNICO

Concorrência por Menor Preço - 005/2026

CONCLUSÃO

Diante das inconsistências identificadas entre os valores apresentados na Planilha de Composição de Custos e Formação de Preços e o disposto no Edital de Licitação, especialmente no que se refere à obrigatoriedade de uniformidade nos preços unitários para os mesmos insumos e categorias profissionais, conforme item 6.22.5 – E1, constata-se que a proposta apresentada pela licitante fere as exigências editalícias.

A utilização de valores distintos para uma mesma categoria profissional compromete a coerência da proposta e caracteriza descumprimento das condições estabelecidas no instrumento convocatório.

Portanto, considerando as divergências encontradas, conclui-se que a proposta da licitante não atende às exigências formais e técnicas do edital do presente certame.

Barras, 03 de março de 2026.

Henrique da Silva Araujo
Eng. Civil RNP 1921961589
Fiscal da Unidade