



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	Fonte de Custos: SINAPI - PI, JUNHO / 2025 SEM DESONERAÇÃO ORSE, MAIO / 2025 SEM DESONERAÇÃO SICRO, ABRIL / 2025 SEM DESONERAÇÃO
MUNICÍPIO: Porto - PI	
Convênio TRANSFEREGOV nº 977943	
OBJETO: Elaboração de Projeto Engenharia, referente Construção Creche de Educação Infantil no Município de Porto – PI – FNDE – Creche Tipo 2.	Leis sociais: 71,12% BDI serviços: 22,21%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ELABORAÇÃO DO PROJETO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO (R\$)		REFERÊNCIA
				UNIT.	TOTAL	
I	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL					
1.0	MÃO-DE-OBRA					
1.1	CAMPO					
1.1.1	Coordenador (Engenheiro pleno)	mês	3,00000	22.804,09	68.412,27	SINAPI 93567
1.1.2	Topógrafo	mês	6,00000	6.753,55	40.521,30	SINAPI 94296
1.1.3	Auxiliar de topografia	mês	6,00000	3.278,45	19.670,70	SINAPI 101389
1.2	GABINETE					
1.2.1	Coordenador (Engenheiro pleno)	mês	3,00000	22.804,09	68.412,27	SINAPI 93567
1.2.2	Desenhista projetista	mês	8,99970	5.006,96	45.061,16	SINAPI 93561
SUB-TOTAL (MÃO-DE-OBRA):					242.077,70	
2.0	LOCOMOÇÃO					
2.1	COORDENADOR / EQUIPE DE CAMPO					
2.1.1	Veículo leve Pick Up 4 x 4 - 147 kW	CHP	16,00	111,43	1.782,88	SICRO 2 E9684
2.1.2	Óleo diesel combustível comum	l	80,00	5,87	469,60	SINAPI 4221
3.0	EQUIPAMENTOS					
3.1	Estação total eletrônica c/ precisão angular de 2", linear de 2 mm e alcance com 1 prisma de 3.000 m	h	1.440,00	7,99	11.505,60	SICRO 2 E9553
3.2	Micro computador com monitor 19", software e ploter	mês	2,00	870,00	1.740,00	ORSE 9811
4.0	DESPESAS GERAIS E MATERIAIS DE CONSUMO (5%)				12.878,79	
5.0	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO					
5.1	Locomoção da equipe	km	400,00	3,87	1.548,00	ORSE 13042
SUB-TOTAL - MAO-DE-OBRA + LOCOMOÇÃO (MÊS):					272.002,57	
CUSTO MENSAL (CONSIDERANDO 21,17 DIAS TRABALHADOS):					12.848,49	
TOTAL GERAL DO ITEM I:					12.848,49	
II	ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO, COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS DE CUSTOS, MEMORIAL, ESPECIFICAÇÕES E PLANTAS TÉCNICAS					
1.0	Expresso pela relação: $R = \sum (Q_i \times P) + DD (1 + A) + CO$					
1.1	Quantidade de documentos de cada tipo (Q_i)	un	17,00	1.560,58	26.529,86	
1.2	Preço unitário de cada tipo de documento	un	1,00	1.560,58		
	$P = CD (1 + ES) (1 + DI) (1 + L) (1 + EF) (1 + I)$					
1.2.1	Custo direto de salários (CD)		1,00	1.560,58		
	$CD = \sum [(S_m / N_h) \times ht]$					
	Salário bruto mensal (S_m)	mês	22.804,09			SINAPI 93567
	Número médio de horas úteis por mês ($N_h=N_d \times J$)	h	169,36			
	Número médio de dias úteis por mês durante o ano (N_d)	dia	21,17			
	Jornada diária de trabalho (J)	h	8,00			
	Quantidade de horas trabalhadas no serviço (ht)	h	11,59			
1.3	Despesas Diretas (DD)	%	4,2900		1.138,13	
1.4	Taxa de administração (A)	%	4,1900		47,69	
1.5	Contingências	%	5,0000		1.326,49	
TOTAL GERAL DO ITEM II:					29.042,17	
III	B.D.I. = 22,21 %				9.303,92	
TOTAL GERAL DA ELABORAÇÃO DO PROJETO:					51.194,58	

Fonte: Orçamento na Construção Civil, Consultoria, Projeto e Execução - Maçahiko Tisaka - Editora Pini

Obs.: os preços dos insumos foram baseados em consulta ao SINAPI, SICRO e Cotação no mercado.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO: Porto - PI

Convênio TRANSFEREGOV nº 977943

OBJETO: Elaboração de Projeto Engenharia, referente Construção Creche de Educação Infantil no Município de Porto – PI – FNDE – Creche Tipo 2.

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA SEM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82%	Não incide	17,82%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,17%	Não incide	1,17%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,71%	8,90%	11,71%	8,90%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	47,40%	18,59%	47,40%	18,59%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,30%	4,03%	5,30%	4,03%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,46%	1,87%	2,46%	1,87%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,89%	2,20%	2,89%	2,20%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,34%	0,45%	0,34%
C	Total	11,22%	8,53%	11,22%	8,53%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	9,79%	3,64%	17,44%	6,84%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,34%	0,47%	0,36%
D	Total	10,24%	3,98%	17,91%	7,20%
TOTAL(A+B+C+D)		90,66%	52,90%	113,33%	71,12%

FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNCIDES DA CONSTRUÇÃO CIVIL



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO: Porto - PI

Convênio TRANSFEREGOV nº 977943

OBJETO: Elaboração de Projeto Engenharia, referente Construção Creche de Educação Infantil no Município de Porto – PI – FNDE – Creche Tipo 2.

COMPOSIÇÃO BDI DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO DE VENDA (%)	CUSTO DIRETO (%)
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (A)		5,00%
2.0	IMPOSTOS E TAXAS (I)	5,65%	
2.1	ISS (4% x 50,00% do valor da mão de obra)	2,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	COFINS	3,00%	
2.4	CPRB (INSS)	0,00%	
3.0	TAXA DE RISCO (R)		1,74%
4.0	SEGURO, GARANTIA (SG)		0,28%
5.0	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,94%
6.0	LUCRO (L)		6,74%
BDI (%)			22,21%

Acórdão nº 2622/2013 - TCU - Plenário - DOU na ATA 37 - Plenário, sessão de 25/09/2013

(*) BDI (%) = (((1+AC+MI + SG)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1)

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

MUNICÍPIO: Porto - PI

Convênio TRANSFEREGOV nº 977943

OBJETO: Elaboração de Projeto Engenharia, referente Construção Creche de Educação Infantil no Município de Porto – PI – FNDE – Creche Tipo 2.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	RESUMO GERAL	MESES			TOTAL
				1º	2º	3º	
1.0	ELABORAÇÃO DE PROJETO						
1.1	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	%	100,00	100,00%			100,00%
		R\$	12.848,49	12.848,49			12.848,49
1.2	ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO, COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS DE CUSTOS, MEMORIAL, ESPECIFICAÇÕES E PLANTAS TÉCNICAS	%	100,00	35,09%	43,27%	21,64%	100,00%
		R\$	29.042,17	10.191,37	12.567,20	6.283,60	29.042,17
1.3	B.D.I. = 22,21 %	%	100,00	55,00%	30,00%	15,00%	100,00%
		R\$	9.303,92	5.117,16	2.791,17	1.395,59	9.303,92
	TOTAL GERAL	%	100,00	55,00%	30,00%	15,00%	100,00%
		R\$	51.194,58	28.157,02	15.358,37	7.679,19	51.194,58