

fechar X

Loading Image...

Usuário:JOSE BALTAZAR DE OLIVEIRA

CPF:099.956.333-53

13/04/2026 08:08-v.1.0.0-b3660405- [Sair do Sistema](#)Cadastramento [Página Principal](#)

Programas

Propostas

Execução

Inf. Gerenciais

Cadastros

Acomp. e Fiscalização

Prestação de Contas

Administração

TCE

Verificação de Regularidade

[PrincipalConsultar Proposta](#)

Consultar Proposta

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Proposta 040458/2025

[Dados da Proposta](#)[Plano de Trabalho](#)[Requisitos](#)[Projeto Básico/Termo de Referência](#)[Execução Concedente](#)[Execução Conveniente](#)[Dados](#)[Programas](#)[Participantes](#)[Cadastro de Obras](#)

Modalidade	Termo de Compromisso.	Enviada para mandatária?	Sim
Subtipo do Instrumento	MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social FNHIS.		
Situação	Proposta/Plano de Trabalho Aprovados		
Número da Proposta	040458/2025		
Número da Proposta Novo PAC - Seleção	56000005869/2025		

Lista de Documentos Digitalizados

Nenhum registro foi encontrado.

Proponente CNPJ 06.554.851/0001-62 - MUNICIPIO DE PALMEIRAIS

[Detalhar](#)

Executores

Nenhum registro foi encontrado.

Órgão 56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Justificativa

Caracterização dos interesses recíprocos

Faz-se necessário a produção de novas unidades habitacionais para população residente em áreas de situações de risco de vida, locais insalubres, locais impróprios para moradia, assentamentos precários e população com renda bruta familiar até um salário – mínimo,

através Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV FNHIS Sub 50, além da regularização fundiária de áreas, é uma grande e importante intervenção estrutural na política habitacional do Município.

Público alvo	Famílias de baixa renda, conforme critérios do PMCMV.
Problema a ser resolvido	O Município de Palmeirais – PI enfrenta um déficit habitacional significativo, especialmente entre as famílias de baixa renda. A falta de moradias adequadas implica uma série de problemas sociais, como insegurança habitacional, aumento dos índices de pobreza e desigualdade social. Muitos moradores têm dificuldade em pagar aluguel devido aos valores do mercado imobiliário, o que torna mais grave a situação. A construção de moradias populares é essencial para a melhoria das condições de vida.
Resultados esperados	Construção de 20 novas unidades habitacionais para atendimento de famílias de baixa renda. Redução do déficit habitacional e acesso às moradias adequadas. Oferta de moradia digna para famílias vulneráveis, com inclusão social e melhoria das condições de vida dos beneficiários. Geração de empregos diretos e indiretos durante a construção das moradias e fortalecimento da economia local. Estímulo ao comércio e serviços locais com o aumento do poder aquisição das famílias.
Relação entre a proposta e os objetivos e diretrizes do programa	A construção de novas unidades habitacionais contribui para a redução do déficit habitacional no município, um dos objetivos centrais do PMCMV e do FNHIS. Oferta de moradia digna: A proposta visa a construção de moradias para famílias de baixa renda, alinhando-se às diretrizes do programa de prover moradia digna e acessível para todos os cidadãos, especialmente os mais vulneráveis
Categorias	Obras e Serviços de Engenharia
Objeto do Instrumento	Provisão habitacional no Município de Palmeirais – PI.
Capacidade Técnica e Gerencial	José Baltazar de Oliveira, prefeito municipal de Palmeirais - PI, que em conformidade com o que estabelece a Decreto nº 11.531 e Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 33/2023, declaramos que esta Prefeitura dispõe de estrutura física e de pessoal, com capacidade administrativa, técnica e gerencial para a execução do objeto proposto, assumindo inteira responsabilidade pelo cumprimento de todas as fases exigidas legalmente, inclusive as que se referem à licitação, acompanhamento da execução e prestação de contas.

Arquivos Anexos - Capacidade Técnica e Gerencial

Nome Arquivo	Data Upload	
DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE.pdf	25/08/2025	Baixar

Dados Bancários

Possui Instituição Mandatária	Sim		
Banco	CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
Agência	A agência será definida pela Instituição Mandatária.	Conta	
Situação	Cadastrada	Data da Última Modificação	08/10/2025 00:00:00
Descrição			

Datas

Data da Proposta	23/08/2025
Data Início de Vigência	23/08/2025
Data Término de Vigência Atual	31/12/2028
Data Limite p/ Prestação de Contas	

Valores

R\$ 2.800.000,00	Valor Global
R\$ 2.800.000,00	Valor de Repasse
R\$ 0,00	Valor da Contrapartida
R\$ 0,00	Valor Contrapartida Financeira
R\$ 0,00	Valor Contrapartida Bens e Serviços
R\$ 0,00	Valor de Rendimentos de Aplicação

Anexos de comprovação da contrapartida

Nenhum registro foi encontrado.

Cronograma orçamentário do valor do repasse

Ano	Valor (R\$)
2025	R\$ 2.800.000,00