



Planilha Comparativa

			Obra	Bancos		B.D.I.	Encargos Sociais			B.D.I.	Encargos Sociais		
			Revitalização Praça João agrícola (balao aeroporto) - COMPARATIVO	SINAPI - 09/2025 - Piauí SICRO3 - 07/2025 - Piauí ORSE - 09/2025 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará		26,8%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.			21,97%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.		
Orçamento Sintético													
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		7.995,66	7.995,66	9,59 %		7.936,99	7.936,99	9,74 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	5,64	496,88	630,04	3.553,42	4,26 %	499,20	608,87	3.434,02	4,22 %
1.2	COMP. 01 - CR	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	und	1	2.553,35	3.237,64	3.237,64	3,88 %	2.741,87	3.344,26	3.344,26	4,11 %
1.3	C5208	SEINFRA	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO - INCLUSO TRANSPORTE, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO	UNXMÊS	1	950,00	1.204,60	1.204,60	1,44 %	950,00	1.158,71	1.158,71	1,42 %
2			DEMOLIÇÕES		1		8.119,02	8.119,02	9,73 %		8.224,30	8.224,30	10,10 %
2.1	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	2,23	328,14	416,08	927,85	1,11 %	345,89	421,88	940,79	1,16 %
2.2	104796	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	48,88	13,65	17,30	845,62	1,01 %	14,22	17,34	847,57	1,04 %
2.3	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	23,68	208,19	263,98	6.251,04	7,49 %	219,52	267,74	6.340,08	7,78 %
2.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,26	59,16	75,01	94,51	0,11 %	62,38	76,08	95,86	0,12 %
3			ILUMINAÇÃO		1		1.199,06	1.199,06	1,44 %		1.174,84	1.174,84	1,44 %
3.1	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	83,5	11,33	14,36	1.199,06	1,44 %	11,54	14,07	1.174,84	1,44 %
4			PISO CANTEIRO		1		1.534,19	1.534,19	1,84 %		1.475,79	1.475,79	1,81 %

4.1	9031	ORSE	Pedrisco	m³	4,68	258,54	327,82	1.534,19	1,84 %	258,54	315,34	1.475,79	1,81 %
5			ACESSIBILIDADE		1		8.021,12	8.021,12	9,62 %		7.851,12	7.851,12	9,64 %
5.1			RAMPAS		1		1.044,73	1.044,73	1,25 %		1.021,21	1.021,21	1,25 %
5.1.1	COMP-033	Próprio	RAMPA PADRÃO (SDU - NORTE) DE ACESSO A CALÇADA (4,50m x 2,20m)	un	1	823,92	1.044,73	1.044,73	1,25 %	837,27	1.021,21	1.021,21	1,25 %
5.2			PISO TATIL DIRECIONAL		1		6.512,04	6.512,04	7,81 %		6.375,31	6.375,31	7,83 %
5.2.1	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	35,06	146,49	185,74	6.512,04	7,81 %	149,09	181,84	6.375,31	7,83 %
5.3			PISO TÁTIL ALERTA		1		464,35	464,35	0,56 %		454,60	454,60	0,56 %
5.3.1	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	2,5	146,49	185,74	464,35	0,56 %	149,09	181,84	454,60	0,56 %
6			PASSEIO		1		30.783,57	30.783,57	36,91 %		29.720,95	29.720,95	36,49 %
6.1	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	217,46	101,62	128,85	28.019,72	33,59 %	101,86	124,23	27.015,05	33,17 %
6.2	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	119,19	1,68	2,13	253,87	0,30 %	1,76	2,14	255,06	0,31 %
6.3	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	48,88	40,50	51,35	2.509,98	3,01 %	41,11	50,14	2.450,84	3,01 %
7			DIVERSOS		1		4.327,94	4.327,94	5,19 %		4.288,16	4.288,16	5,26 %
7.1	COMP-037	Próprio	BANCO DE CONCRETO ARMADO COM ENCOSTO E BASE LARGA	UN	4	745,54	945,34	3.781,36	4,53 %	769,15	938,13	3.752,52	4,61 %
7.2	COMP-019	Próprio	LIXEIRA EM CONCRETO ARMADO	UND	2	215,53	273,29	546,58	0,66 %	219,58	267,82	535,64	0,66 %
8			LETREIRO "THE AMO"		1		12.456,99	12.456,99	14,94 %		12.006,06	12.006,06	14,74 %
8.1	COMP-007	Próprio	LETREIRO ACM DIMENSÕES * (5,00x2,10x0,30), COMPRIMENTO, ALTURA, LARGURA EM (M) - COTAÇÃO	un	1	8.450,00	10.714,60	10.714,60	12,85 %	8.450,00	10.306,46	10.306,46	12,65 %
8.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,4601	88,84	112,64	164,46	0,20 %	93,59	114,15	166,67	0,20 %
8.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,46	659,25	835,92	1.220,44	1,46 %	663,50	809,27	1.181,53	1,45 %
8.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM.	KG	12,34	13,60	17,24	212,74	0,26 %	13,85	16,89	208,42	0,26 %

			AF_01/2024										
8.5	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,55	17,43	22,10	144,75	0,17 %	17,90	21,83	142,98	0,18 %
9			REPAROS		1		5.198,85	5.198,85	6,23 %		5.088,21	5.088,21	6,25 %
9.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	16,83	8,51	10,79	181,59	0,22 %	8,90	10,85	182,60	0,22 %
9.2	12354	ORSE	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia	m²	26,83	29,66	37,60	1.008,80	1,21 %	29,66	36,17	970,44	1,19 %
9.3	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. AF_01/2024	m³	2,41	936,78	1.187,83	2.862,67	3,43 %	953,47	1.162,94	2.802,68	3,44 %
9.4	89307	SINAPI	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_03/2023	m²	8,42	107,32	136,08	1.145,79	1,37 %	110,28	134,50	1.132,49	1,39 %
10			PINTURA ALVENARIA (MURETA)		1		1.718,32	1.718,32	2,06 %		1.692,50	1.692,50	2,08 %
10.1	95623	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	129,1	10,50	13,31	1.718,32	2,06 %	10,75	13,11	1.692,50	2,08 %
11			BOTA FORA		1		2.052,71	2.052,71	2,46 %		1.993,53	1.993,53	2,45 %
11.1	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	47,35	9,42	11,94	565,35	0,68 %	9,51	11,59	548,78	0,67 %
11.2	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	426,18	2,76	3,49	1.487,36	1,78 %	2,78	3,39	1.444,75	1,77 %
				Total sem BDI		65.784,90				66.785,00			
				Total do BDI		17.622,53				14.667,45			
				Total		83.407,43				81.452,45			

			Geral					
ORÇAMENTO MAIS VANTAJOSO PARA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA É SEM DESONERAÇÃO:								R\$ 81.452,45
Paulo Afonso Res Rêgo Júnior Técnico de Nível Superior - Engenheiro Civil SDU Norte								



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Afonso Reis Rêgo Júnior, Téc. Nível Superior - Engenheiro Civil**, em 05/05/2026, às 13:23, com fundamento no Decreto nº 24.514/2023 - PMT.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site **https://sei.teresina.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0** informando o código verificador **15208471** e o código CRC **75FB794B**.

Referência: Processo nº 00050.000281/2026-35 SEI nº 15208471

RUA RUI BARBOSA, 3079 - Bairro Matadouro - - CEP 64002-180 - Teresina - PI