ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERESINA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
PRAÇA MARECHAL DEODORO, 860 - CENTRO (NORTE), TERESINA - PI, 64000-080
CNPJ: 06.554.869/0001-64
PROGRAMA: PERIFERIA VIVA – TC N° 964517/2024
OBJETO: URBANIZAÇÃO DO ENTORNO DAS LAGOAS DOS OLEIROS E PIÇARREIRA.
LOCAL: PARTE DAS LAGOAS PIÇARREIRA E OLEIROS, BAIRO SÃO JOAQUIM, TERESINA/PI.
REFERÊNCIA DOS PREÇOS: SINAPI - 12/2025 - PI; INSUMOS ORSE - 12/2025 (NÃO DESONERADOS).
BDI SERVIÇOS: 22,00%
DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 29/01/2026

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - 8 MESES

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL C/ BDI	22,00%	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8
		R$	%	VALOR (R$) %	VALOR (R$) %	VALOR (R$) %	VALOR (R$) %	VALOR (R$) %	VALOR (R$) %	VALOR (R$) %	VALOR (R$) %
1	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO	85.373,45	3,01%	85.373,45 100,00%							
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	18.474,16	0,65%	18.474,16 100,00%							
3	TERRAPLENAGEM	566.734,63	19,98%		510.061,17 90,00%	56.673,46 10,00%					
4	IMPLANTAÇÃO DE ÁREAS COM PISO INTERTRAVADO	397.583,80	14,02%			278.308,66 70,00%	119.275,14 30,00%				
5	IMPLANTAÇÃO DE MOBILIÁRIOS	54.580,14	1,92%						27.290,07 50,00%	27.290,07 50,00%	
6	PAISAGISMO	49.557,76	1,75%							37.168,32 75,00%	12.389,44 25,00%
7	SISTEMA DE ILUMINAÇÃO	83.621,68	2,95%				83.621,68 100,00%				
8	PLAYGROUND	221.904,50	7,82%								221.904,50 100,00%
9	CAMPO DE FUTEBOL COM GRAMA NATURAL (1 UNIDADE)	533.134,66	18,80%				53.313,47 10,00%	213.253,86 40,00%	266.567,33 50,00%		
10	QUADRA BASQUETE 3X3	76.163,09	2,69%							76.163,09 100,00%	
11	SISTEMA VIÁRIO	527.824,55	18,61%	28.610,75 5,42%			79.173,68 15,00%	131.956,14 25,00%		288.083,98 54,58%	
12	SERVIÇOS FINAIS	86.529,99	3,05%								86.529,99 100,00%
13	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	134.945,28	4,76%	16.868,16 12,50%	16.868,16 12,50%	16.868,16 12,50%	16.868,16 12,50%	16.868,16 12,50%	16.868,16 12,50%	16.868,16 12,50%	16.868,16 12,50%
TOTAL	SIMPLES			**149.326,52** **5,26%**	**526.929,33** **18,58%**	**351.850,28** **12,40%**	**352.252,13** **12,42%**	**362.078,16** **12,77%**	**310.725,56** **10,95%**	**445.573,62** **15,71%**	**337.692,09** **11,91%**
	ACUMULADO	R$ 2.836.427,69	100%	**149.326,52** **5,26%**	**676.255,85** **23,84%**	**1.028.106,13** **36,25%**	**1.380.358,26** **48,67%**	**1.742.436,42** **61,43%**	**2.053.161,98** **72,39%**	**2.498.735,60** **88,09%**	**2.836.427,69** **100,00%**

gov.br
Documento assinado digitalmente
KAMILA FONTINELES DE AREIA
Data: 26/02/2026 10:06:20-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Kamila Fontineles de Areia
Engenheira Civil
CREA: 1918960224