Anexo

MUNICÍPIO DE TERESINA - PI													
MANUTENÇÃO PREDIAL IPMT-SEDE E IPMT-PRAIA													
MEMÓRIA DE CÁLCULO													
DATA BASE:	**SINAPI PI 04/2026, ORSE SE 03/2026, SEM DESONERAÇÃO**									**LEIS SOCIAIS (%):**	**113,78**	**BDI (%):**	**21,25**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO**	**UNID.**	**QUANT.**	**COEF.**	**COMP. (m)**	**LARG. (m)**	**ALT. (m)**	**ÁREA (m2)**	**VOL. (m3)**	**PARCIAL**	**TOTAL**
1	**REFORMA SEDE IPMT**												
1.1	**DEMOLIÇÃO E RETIRADAS**												
1.1.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									150,00
1.1.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				150,00							150,00	
1.1.2	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN									30,00
1.1.2.1	Banheiros do pavimento semi-enterrado				5,00							5,00	
1.1.2.2	Banheiros do pavimento Térreo				5,00							5,00	
1.1.2.3	Banheiros do 1° pavimento				10,00							10,00	
1.1.2.4	Banheiros do 2° pavimento				10,00							10,00	
1.1.3	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN									20,00
1.1.3.1	Banheiros do pavimento semi-enterrado				3,00							3,00	
1.1.3.2	Banheiros do pavimento Térreo				3,00							3,00	
1.1.3.3	Banheiros do 1° pavimento				7,00							7,00	
1.1.3.4	Banheiros do 2° pavimento				7,00							7,00	
1.1.4	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN									10,00
1.1.4.1	Banheiros do pavimento semi-enterrado				2,00							2,00	
1.1.4.2	Banheiros do pavimento Térreo				2,00							2,00	
1.1.4.3	Banheiros do 1° pavimento				3,00							3,00	
1.1.4.4	Banheiros do 2° pavimento				3,00							3,00	
1.1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									92,40
1.1.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				55,00			0,80	2,10	1,68		92,40	
1.1.6	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									9,60
1.1.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00			0,80	0,80	0,64		9,60	
1.1.7	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3									5,00
1.1.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			2,50	2,00	5,00		5,00	

1.1.8	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3									5,00
1.1.8.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			2,50	2,00	5,00		5,00	
1.1.9	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3									25,00
1.1.9.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			5,00	5,00	25,00		25,00	
1.1.10	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									107,00
1.1.10.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			10,70	10,00	107,00		107,00	
1.1.11	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									700,00
1.1.11.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			35,00	20,00	700,00		700,00	
1.1.12	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									100,00
1.1.12.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			5,00	20,00	100,00		100,00	
1.1.13	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									5,00
1.1.13.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			2,50	2,00	5,00		5,00	
1.1.14	COMP24	PRÓPRIA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (REF: C0702-SEINFRA 28)	M3									50,00
1.1.14.1	Manutenções eventuais no prédio.				50,00							50,00	
1.1.15	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M									500,00
1.1.15.1	Manutenções eventuais no prédio.				500,00							500,00	
1.1.16	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									80,00
1.1.16.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		10,00	8,00		80,00		80,00	
1.1.17	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M									500,00
1.1.17.1	Manutenções eventuais no prédio.				500,00							500,00	
1.1.18	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									18,81

1.1.18.1	Manutenções eventuais no prédio.				18,81							18,81	
1.1.19	COMP25	PRÓPRIA	~~REMOÇÃO DE PLACAS~~ PARA ISOLAMENTO ACÚSTICO EM PAREDE (REF: 13989/ORSE-ORSE-03/2026)	M2									41,16
1.1.19.1	Troca do Revestimento da Sala 327.				1,00		8,40	4,90		41,16		41,16	
1.1.20	COMP26	PRÓPRIA	REMOÇÃO DE PLACAS PARA ISOLAMENTO ACÚSTICO NO TETO (REF: 13990/ORSE-ORSE-03/2026)	M2									17,64
1.1.20.1	Troca do Revestimento da Sala 327.				1,00		4,15	4,25		17,64		17,64	
1.1.21	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M									11,00
1.1.21.1	Manutenções eventuais no prédio.				11,00							11,00	
1.2	**INFRAESTRUTURA**												
1.2.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2									80,00
1.2.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		8,00		10,00	80,00		80,00	
1.2.2	103288	SINAPI	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN									12,00
1.2.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				12,00							12,00	
1.2.3	COMP27	PRÓPRIA	DIVISORIA NAVAL (PAINEL CEGO), E=40MM, COM PERFIS EM AÇO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO (REF: 13128/ORSE-ORSE-03/2026)	M2									80,00
1.2.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		4,00	20,00		80,00		80,00	
1.2.4	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2									25,00
1.2.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		5,00		5,00	25,00		25,00	
1.2.5	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2									80,00
1.2.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		4,00	20,00		80,00		80,00	
			REBOCO C/										

1.2.6	COMP28	PRÓPRIA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (REF: C3408-SEINFRA 28)	M2									80,00
1.2.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		4,00	20,00		80,00		80,00	
1.2.7	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2									9,79
1.2.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		9,79	1,00		9,79		9,79	
1.3	**PISOS/REVESTIMENTOS**												
1.3.1	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2									100,00
1.3.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		20,00	5,00		100,00		100,00	
1.3.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2									40,00
1.3.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		10,00	4,00		40,00		40,00	
1.3.3	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2									50,00
1.3.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		5,00	10,00		50,00		50,00	
1.3.4	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2									22,00
1.3.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		4,00	5,50		22,00		22,00	
1.3.5	87759	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2									50,00
1.3.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		5,00	10,00		50,00		50,00	
1.3.6	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2									75,00
1.3.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		3,00	25,00		75,00		75,00	

1.3.7	COMP29	PRÓPRIA	PASTILHA EM PORCELANA ESMALTADA, 5 X 10 CM, APLICADA COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADA, EXCLUSIVE EMBOÇO (OU SIMILAR). (REF: 11491/ORSE-ORSE-03/2026)	M2									5,00
1.3.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00		1,00	5,00		5,00		5,00	
1.4	**PINTURA**												
1.4.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2									550,00
1.4.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			55,00	10,00	550,00		550,00	
1.4.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2									700,00
1.4.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			70,00	10,00	700,00		700,00	
1.4.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2									1.100,00
1.4.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			55,00	20,00	1.100,00		1.100,00	
1.4.4	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2									1.200,00
1.4.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			60,00	20,00	1.200,00		1.200,00	
1.4.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2									400,00
1.4.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			25,00	16,00	400,00		400,00	
1.4.6	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2									400,00
1.4.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			25,00	16,00	400,00		400,00	
1.4.7	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M									300,00
1.4.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				300,00							300,00	
1.4.8	100733	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2									50,00
1.4.8.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00			10,00	5,00	50,00		50,00	
1.5	**FORRO**												
1.5.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2									700,00
1.5.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				700,00							700,00	
1.5.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS.	M2									100,00

			AF_08/2023_PS										
1.5.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				100,00							100,00	
1.6	**COBERTURA**												
1.6.1	92581	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M2									50,00
1.6.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				50,00							50,00	
1.6.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2									150,00
1.6.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				150,00							150,00	
1.6.3	COMP30	PRÓPRIA	CUMEEIRA NORMAL EM FIBROCIMENTO PARA TELHA DE 8MM (REF: 00251/ORSE-ORSE-03/2026)	M									40,00
1.6.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				40,00							40,00	
1.7	**INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**												
1.7.1	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN									20,00
1.7.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
1.7.2	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN									15,00
1.7.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.3	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN									15,00
1.7.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN									15,00

1.7.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.5	89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN									15,00
1.7.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.6	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN									15,00
1.7.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.7	94658	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN									15,00
1.7.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.8	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN									15,00
1.7.8.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.9	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN									15,00
1.7.9.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.10	89391	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN									15,00
1.7.10.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.11	103042	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN									15,00
1.7.11.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.12	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN									6,00

			AF_08/2021										
1.7.12.1	Manutenções eventuais no prédio.				6,00							6,00	
1.7.13	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN									15,00
1.7.13.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.14	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M									50,00
1.7.14.1	Manutenções eventuais no prédio.				50,00							50,00	
1.7.15	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M									75,00
1.7.15.1	Manutenções eventuais no prédio.				75,00							75,00	
1.7.16	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M									150,00
1.7.16.1	Manutenções eventuais no prédio.				150,00							150,00	
1.7.17	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M									80,00
1.7.17.1	Manutenções eventuais no prédio.				80,00							80,00	
1.7.18	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M									80,00
1.7.18.1	Manutenções eventuais no prédio.				80,00							80,00	
1.7.19	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M									80,00
1.7.19.1	Manutenções eventuais no prédio.				80,00							80,00	
1.7.20	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN									8,00
1.7.20.1	Manutenções eventuais no prédio.				8,00							8,00	
			TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM										

1.7.21	89512	SINAPI	RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M									35,00
1.7.21.1	Manutenções eventuais no prédio.				35,00							35,00	
1.7.22	99842	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M									4,00
1.7.22.1	Manutenções eventuais no prédio.				4,00							4,00	
1.7.23	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									25,00
1.7.23.1	Manutenções eventuais no prédio.				25,00							25,00	
1.7.24	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									15,00
1.7.24.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.7.25	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN									2,00
1.7.25.1	Manutenções eventuais no prédio.				2,00							2,00	
1.7.26	102613	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN									4,00
1.7.26.1	Manutenções eventuais no prédio.				4,00							4,00	
1.7.27	102113	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,0 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	UN									2,00
1.7.27.1	Manutenções eventuais no prédio.				2,00							2,00	
1.7.28	97901	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN									2,00
1.7.28.1	Manutenções eventuais no prédio.				2,00							2,00	
1.7.29	105232	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, PPR, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN									2,00

			INSTALAÇÃO. AF_04/2024									
1.7.29.1	Manutenções eventuais no prédio.				2,00						2,00	
1.7.30	89623	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN								2,00
1.7.30.1	Manutenções eventuais no prédio.				2,00						2,00	
1.7.31	103981	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN								2,00
1.7.31.1	Manutenções eventuais no prédio.				2,00						2,00	
1.7.32	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN								2,00
1.7.32.1	Manutenções eventuais no prédio.				2,00						2,00	
1.7.33	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M								15,00
1.7.33.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00						15,00	
1.7.34	COMP31	PRÓPRIA	INSTALAÇÃO DE LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM + TORNEIRA - COMP. PRÓPRIA	UN								1,00
1.7.34.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00						1,00	
1.8	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**											
1.8.1	COMP32	PRÓPRIA	LUMINÁRIA EM LED 40W SOBREPOR, 120 X 7,2 CM, 6500K BRANCO FRIO, COM DIFUSOR DE PROTEÇÃO (REF: 13656/ORSE-ORSE-03/2026)	UN								60,00
1.8.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				60,00						60,00	
1.8.2	COMP33	PRÓPRIA	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED 40 X 40CM, 30W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR (REF: 13682/ORSE-ORSE-03/2026)	UN								15,00
1.8.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00						15,00	
1.8.3	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN								15,00
1.8.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00						15,00	
1.8.4	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN								15,00
1.8.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00						15,00	
			CABO DE COBRE									

1.8.5	91926	SINAPI	FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M									750,00
1.8.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				750,00							750,00	
1.8.6	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN									25,00
1.8.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				25,00							25,00	
1.8.7	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN									3,00
1.8.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				3,00							3,00	
1.8.8	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M									750,00
1.8.8.1	Manutenções eventuais no prédio.				750,00							750,00	
1.8.9	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN									30,00
1.8.9.1	Manutenções eventuais no prédio.				30,00							30,00	
1.8.10	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN									30,00
1.8.10.1	Manutenções eventuais no prédio.				30,00							30,00	
1.8.11	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN									10,00
1.8.11.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
1.8.12	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN									10,00
1.8.12.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
1.8.13	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN									5,00
1.8.13.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
			DISJUNTOR										

1.8.14	93657	SINAPI	MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN									5,00
1.8.14.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
1.8.15	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN									3,00
1.8.15.1	Manutenções eventuais no prédio.				3,00							3,00	
1.8.16	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M									250,00
1.8.16.1	Manutenções eventuais no prédio.				250,00							250,00	
1.8.17	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M									400,00
1.8.17.1	Manutenções eventuais no prédio.				400,00							400,00	
1.8.18	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN									15,00
1.8.18.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.8.19	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M									150,00
1.8.19.1	Manutenções eventuais no prédio.				150,00							150,00	
1.8.20	COMP34	PRÓPRIA	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR EÓLICO (REF: 09541/ORSE-ORSE-03/2026)	UN									1,00
1.8.20.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00							1,00	
1.9	**LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS**												
1.9.1	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									20,00
1.9.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
1.9.2	COMP35	PRÓPRIA	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TORNEIRA DE PAREDE COM SAÍDA LATERAL, LINHA MISTY, CÓD.1168-MY, FABRIMAR OU SIMILAR (REF: 07222/ORSE-ORSE-03/2026)	UN									5,00

1.9.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
1.9.3	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									4,00
1.9.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				4,00							4,00	
1.9.4	86932	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									8,00
1.9.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				8,00							8,00	
1.9.5	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									3,00
1.9.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				3,00							3,00	
1.9.6	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN									15,00
1.9.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
1.9.7	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									20,00
1.9.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
1.9.8	COMP36	PRÓPRIA	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (REF: C1151-SEINFRA 28)	UN									40,00
1.9.8.1	Manutenções eventuais no prédio.				40,00							40,00	
1.9.9	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									4,00
1.9.9.1	Manutenções eventuais no prédio.				4,00							4,00	
1.9.10	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									6,00
1.9.10.1	Manutenções eventuais no prédio.				6,00							6,00	
1.10	**ESQUADRIAS E FERRAGENS**												
1.10.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM	UN									2,00

			EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025										
1.10.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				2,00							2,00	
1.10.2	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN									2,00
1.10.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				2,00							2,00	
1.10.3	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN									3,00
1.10.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				3,00							3,00	
1.10.4	COMP37	PRÓPRIA	PELÍCULA DE INSULFILM (REF: C1873-SEINFRA 28)	M2									50,00
1.10.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				50,00							50,00	
1.10.5	COMP38	PRÓPRIA	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PORTA PARA DIVISÓRIA NAVAL (0,80 X 2,10M), COM MIOLO EM VERMICULITA, INCLUSIVE FERRAGEM EM AÇO OU SIMILAR (REF: 09683/ORSE-ORSE-03/2026)	UN									5,00
1.10.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
1.11	**LIMPEZA DE OBRA E DE TERRENO**												
1.11.1	COMP39	PRÓPRIA	LIMPEZA GERAL (REF: 02450/ORSE-ORSE-03/2026)	M2									600,00
1.11.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				600,00							600,00	
1.11.2	COMP40	PRÓPRIA	LIMPEZA DE RESERVATÓRIO (REF: 10308/ORSE-ORSE-03/2026)	M3									30,00
1.11.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				30,00							30,00	
1.11.3	COMP41	PRÓPRIA	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO (REF: 00026/ORSE-ORSE-03/2026)	M3									90,00
1.11.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				90,00							90,00	
1.12	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**												
1.12.1	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H									80,00
1.12.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				80,00							80,00	

1.12.2	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H									200,00
1.12.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				200,00							200,00	
1.12.3	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H									80,00
1.12.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				80,00							80,00	
1.12.4	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H									80,00
1.12.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				80,00							80,00	
1.12.5	COMP42	PRÓPRIA	ISOLAMENTO ACÚSTICO COM PLACA DE ESPUMA DE POLIURETANO POLIESTER (REF: 13312/ORSE-ORSE-03/2026)	M2									58,79
1.12.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				58,79							58,79	
1.13	**MUROS, CERCAS E CALÇADAS**												
1.13.1	101732	SINAPI	PISO EM PEDRA ARDÓSIA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_02/2026	M2									75,00
1.13.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				75,00							75,00	
2	**REFORMA IPMT PRAIA**												
2.1	**DEMOLIÇÃO E RETIRADAS**												
2.1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2									100,00
2.1.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				100,00							100,00	
2.1.2	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN									10,00
2.1.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
2.1.3	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN									5,00
2.1.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.1.4	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN									5,00
2.1.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									10,00
2.1.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
2.1.6	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									20,00
2.1.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
2.1.7	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3									72,00
2.1.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				72,00							72,00	
			DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM										

2.1.8	97627	SINAPI	CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3									10,00
2.1.8.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
2.1.9	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3									10,00
2.1.9.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
2.1.10	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									50,00
2.1.10.1	Manutenções eventuais no prédio.				50,00							50,00	
2.1.11	COMP43	PRÓPRIA	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE MADEIRA (REF: C1055-SEINFRA 28)	M2									100,00
2.1.11.1	Manutenções eventuais no prédio.				100,00							100,00	
2.1.12	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									30,00
2.1.12.1	Manutenções eventuais no prédio.				30,00							30,00	
2.1.13	COMP24	PRÓPRIA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (REF: C0702-SEINFRA 28)	M3									100,00
2.1.13.1	Manutenções eventuais no prédio.				100,00							100,00	
2.1.14	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M									200,00
2.1.14.1	Manutenções eventuais no prédio.				200,00							200,00	
2.1.15	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									50,00
2.1.15.1	Manutenções eventuais no prédio.				50,00							50,00	
2.1.16	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M									250,00
2.1.16.1	Manutenções eventuais no prédio.				250,00							250,00	
2.1.17	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									35,00
2.1.17.1	Manutenções eventuais no prédio.				35,00							35,00	
2.2	**INFRAESTRUTURA**												
2.2.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO	M2									20,00

			1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022										
2.2.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
2.2.2	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2									10,00
2.2.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
2.2.3	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2									20,00
2.2.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
2.2.4	COMP28	PRÓPRIA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (REF: C3408-SEINFRA 28)	M2									20,00
2.2.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
2.3	**REVESTIMENTO**												
2.3.1	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2									15,00
2.3.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
2.3.2	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2									15,00
2.3.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
2.3.3	87759	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2									15,00
2.3.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00							15,00	
2.4	**PINTURA**												
2.4.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2									300,00
2.4.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				300,00							300,00	
			EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX,										

2.4.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2									50,00
2.4.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				50,00							50,00	
2.4.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2									300,00
2.4.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				300,00							300,00	
2.4.4	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M									100,00
2.4.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				100,00							100,00	
2.5	**COBERTURA**												
2.5.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2									35,00
2.5.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				35,00							35,00	
2.5.2	COMP44	PRÓPRIA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (REF: C2201-SEINFRA 28)	M2									80,00
2.5.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				80,00							80,00	
2.6	**INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**												
2.6.1	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN									12,00
2.6.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				12,00							12,00	
2.6.2	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN									10,00
2.6.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
2.6.3	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN									10,00
2.6.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
2.6.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN									5,00
2.6.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
			LUVA DE REDUÇÃO,										

2.6.5	89373	SINAPI	PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN									10,00
2.6.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00							10,00	
2.6.6	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN									5,00
2.6.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.6.7	94658	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN									5,00
2.6.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.6.8	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN									5,00
2.6.8.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.6.9	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN									5,00
2.6.9.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.6.10	89391	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN									5,00
2.6.10.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.6.11	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN									12,00
2.6.11.1	Manutenções eventuais no prédio.				12,00							12,00	
2.6.12	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN									5,00
2.6.12.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	

2.6.13	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M									30,00
2.6.13.1	Manutenções eventuais no prédio.				30,00							30,00	
2.6.14	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M									20,00
2.6.14.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
2.6.15	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M									30,00
2.6.15.1	Manutenções eventuais no prédio.				30,00							30,00	
2.6.16	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M									30,00
2.6.16.1	Manutenções eventuais no prédio.				30,00							30,00	
2.6.17	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M									20,00
2.6.17.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
2.6.18	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN									3,00
2.6.18.1	Manutenções eventuais no prédio.				3,00							3,00	
2.6.19	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									12,00
2.6.19.1	Manutenções eventuais no prédio.				12,00							12,00	
2.6.20	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									8,00
2.6.20.1	Manutenções eventuais no prédio.				8,00							8,00	
2.6.21	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA	UN									1,00

			= 0,8 M. AF_12/2020									
2.6.21.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00						1,00	
2.7	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**											
2.7.1	COMP32	PRÓPRIA	LUMINÁRIA EM LED 40W SOBREPOR, 120 X 7,2 CM, 6500K BRANCO FRIO, COM DIFUSOR DE PROTEÇÃO (REF: 13656/ORSE-ORSE-03/2026)	UN								15,00
2.7.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				15,00						15,00	
2.7.2	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN								10,00
2.7.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				10,00						10,00	
2.7.3	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN								3,00
2.7.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				3,00						3,00	
2.7.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M								500,00
2.7.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				500,00						500,00	
2.7.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN								5,00
2.7.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00						5,00	
2.7.6	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN								1,00
2.7.6.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00						1,00	
2.7.7	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M								100,00
2.7.7.1	Manutenções eventuais no prédio.				100,00						100,00	
2.7.8	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN								5,00
2.7.8.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00						5,00	
2.7.9	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN								5,00

2.7.9.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.7.10	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN									5,00
2.7.10.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.7.11	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN									5,00
2.7.11.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.7.12	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN									5,00
2.7.12.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.7.13	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN									5,00
2.7.13.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.7.14	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M									50,00
2.7.14.1	Manutenções eventuais no prédio.				50,00							50,00	
2.7.15	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M									50,00
2.7.15.1	Manutenções eventuais no prédio.				50,00							50,00	
2.7.16	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN									5,00
2.7.16.1	Manutenções eventuais no prédio.				5,00							5,00	
2.7.17	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN									20,00
2.7.17.1	Manutenções eventuais no prédio.				20,00							20,00	
2.7.18	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	M									25,00

			INSTALAÇÃO. AF_03/2023										
2.7.18.1	Manutenções eventuais no prédio.				25,00							25,00	
2.8	**LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS**												
2.8.1	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									4,00
2.8.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				4,00							4,00	
2.8.2	86932	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									4,00
2.8.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				4,00							4,00	
2.8.3	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN									4,00
2.8.3.1	Manutenções eventuais no prédio.				4,00							4,00	
2.8.4	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									12,00
2.8.4.1	Manutenções eventuais no prédio.				12,00							12,00	
2.8.5	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									4,00
2.8.5.1	Manutenções eventuais no prédio.				4,00							4,00	
2.9	**ESQUADRIAS E FERRAGENS**												
2.9.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN									1,00
2.9.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00							1,00	
2.9.2	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN									1,00

2.9.2.1	Manutenções eventuais no prédio.				1,00							1,00	
2.10	**LIMPEZA DE OBRA E DE TERRENO**												
2.10.1	COMP39	PRÓPRIA	LIMPEZA GERAL (REF: 02450/ORSE-ORSE-03/2026)	M2									250,00
2.10.1.1	Manutenções eventuais no prédio.				250,00							250,00	

Documento assinado eletronicamente por **Lourival Alves de Lima Júnior**, **Engenheiro Civil**, em 08/07/2026, às 09:46, com fundamento no Decreto nº 24.514/2023 - PMT.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site **https://sei.teresina.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0** informando o código verificador **15828490** e o código CRC **BE5A91FC**.