

SERVIÇOS:	APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO EM CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) SOBRE PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA		
ENDEREÇOS:	1) RUA DR. MARIANO MENDES - ENTRE AS RUAS DOM BOSCO E DEZENOVE; 2) RUA JUCA CUNHA - ENTRE AS RUAS DOM BOSCO E DEZENOVE; 3) RUA VINTE - ENTRE AS RUAS PROF. FLÁVIO T. DE ABREU E PEDRO VERAS; 4) RUA DEZENOVE - ENTRE AS RUAS PROF. FLÁVIO T. DE ABREU E PEDRO VERAS.		
BAIRRO:	PORTO DO CENTRO	ZONA: LESTE DE TERESINA (PI)	ENCARGOS SOCIAIS: SEM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÃO BDI - SERVIÇOS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:	Construção de Rodovias e Ferrovias		Obras que se enquadram no tipo escolhido: Para o tipo de obra "Construção de Rodovias e Ferrovias" enquadram-se: a construção e recuperação de: auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas para passagem de veículos, vias férreas de superfície ou subterrâneas (inclusive para metropolitanos), pistas de aeroportos. Esta classe compreende também: a pavimentação de auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas; construção de pontes, viadutos e túneis; a instalação de barreiras acústicas; a construção de praças de pedágio; a sinalização com pintura em rodovias e aeroportos; a instalação de placas de sinalização de tráfego e semelhantes, conforme classificação 4211-1 do CNAE 2.0. Também enquadram-se a construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; a construção de praças e calçadas para pedestres; elevados, passarelas e ciclovias; metrô e VLT.
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Onerado		
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK		
22,90%			
OBSERVAÇÕES			
Parâmetro	%	Verificação	Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u>
Administração Central Mín: 3,80% Máx: 4,67%	4,15%	OK	As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.
Seguros e Garantias Mín: 0,32% Máx: 0,74%	0,54%	OK	
Riscos Mín: 0,50% Máx: 0,97%	0,92%	OK	O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU. $BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$
Despesas Financeiras Mín: 1,02% Máx: 1,21%	1,15%	OK	
Lucro Mín: 6,64% Máx: 8,69%	7,40%	OK	
Impostos: PIS	0,65%	OK	
Impostos: COFINS	3,00%	OK	
Impostos: ISS (mun.)	3,00%	OK	
Regime de desoneração (4.5%)	0.00%	OK	

Teresina, 25 de junho de 2025


Ricardo Martins Coelho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 3229 - D/PI



SDU LESTE
Superintendência de Desenvolvimento
Urbano - Leste



PREFEITURA DE
TERESINA
NO CAMINHO CERTO

SERVIÇOS:	APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO EM CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) SOBRE PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA		
ENDEREÇOS:	1) RUA DR. MARIANO MENDES - ENTRE AS RUAS DOM BOSCO E DEZENOVE; 2) RUA JUCA CUNHA - ENTRE AS RUAS DOM BOSCO E DEZENOVE; 3) RUA VINTE - ENTRE AS RUAS PROF. FLÁVIO T. DE ABREU E PEDRO VERAS; 4) RUA DEZENOVE - ENTRE AS RUAS PROF. FLÁVIO T. DE ABREU E PEDRO VERAS.		
BAIRRO:	PORTO DO CENTRO	ZONA: LESTE DE TERESINA (PI)	ENCARGOS SOCIAIS: SEM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÃO BDI - DIFERENCIADO (AQUISIÇÃO)

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

<u>Tipo de obra:</u>	Fornecimento de Materiais e Equipamentos		<u>Obras que se enquadram no tipo escolhido:</u> Enquadram-se como "Fornecimento de Materiais e Equipamentos", conforme tabela apresentada no item 1 desta CE, especificamente o fornecimento de materiais e equipamentos relevantes de natureza específica, como é o caso de: - materiais betuminosos para obras rodoviárias; - tubos de ferro fundido ou PVC para obras de abastecimento de água; - elevadores e escadas rolantes para obras aeroportuárias. Comprovada a inviabilidade técnico-econômica de parcelamento do objeto da licitação, os itens de fornecimento de materiais e equipamentos relevantes de natureza específica, que possam ser fornecidos por empresas com especialidades próprias e diversas e que representem percentual significativo do preço global da obra devem apresentar incidência de taxa de BDI reduzida em relação à taxa aplicável aos demais itens da obra.
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Onerado		
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK		
16,69%			
OBSERVAÇÕES			
Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u>			
As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.			
O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU.			
$BDI = \left[\left(\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right) - 1 \right] * 100$			

<u>Parâmetro</u>	<u>%</u>	<u>Verificação</u>
<u>Administração Central</u>	3,64%	OK
Min: 1,50% Máx: 4,49%		
<u>Seguros e Garantias</u>	0,65%	OK
Min: 0,30% Máx: 0,82%		
<u>Riscos</u>	0,82%	OK
Min: 0,56% Máx: 0,89%		
<u>Despesas Financeiras</u>	1,05%	OK
Min: 0,85% Máx: 1,11%		
<u>Lucro</u>	5,85%	OK
Min: 3,50% Máx: 6,22%		
<u>Impostos: PIS</u>	0,65%	OK
<u>Impostos: COFINS</u>	3,00%	OK
<u>Impostos: ISS (mun.)</u>	0,00%	OK
<u>Regime de desoneração (4,5%)</u>	0,00%	OK

Teresina, 25 de junho de 2025


Ricardo Martins Coelho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 3229 - D/PI