

PARECER TÉCNICO

PT PMF 20231214-1

Teresina (PI), 14 de dezembro de 2023.

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCINÓPOLIS – PI

Assunto: Análise de Habilitação em Licitação após recurso de licitante.

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO URBANA COM REFORMA E AMPLIAÇÃO DO MERCADO PÚBLICO.

Concorrência Eletrônica: Nº: 004/2023.

Processo Administrativo: Nº: 100/2023.

1. FINALIDADE

O presente Parecer tem a finalidade de analisar os documentos na fase de habilitação, referente a qualificação técnica apresentadas pelas empresas na licitação para Reforma e Ampliação do Mercado Público no Município de Francinópolis-PI.

2. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Os documentos foram analisados com base no que é solicitado no edital do certame, mais especificamente no item “7.11. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA”, nos seguintes subitens:

7.11.1. Certidão de Regularidade emitida pelo conselho profissional competente, em nome da pessoa jurídica licitante e da pessoa física responsável técnica.

7.11.2. Apresentação de profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente, detentor de certidão de acervo técnico por execução de obra ou serviço de características semelhantes.

7.11.3. Certidão de Acervo Técnico-CAT emitida por qualquer uma das regiões do CREA ou Conselho profissional competente comprovando a execução pelo profissional indicado, constando data de início e término da obra, local de execução, nome do Contratante e Contratada, nome dos responsáveis técnicos,

seus títulos profissionais e números de registros no CREA, especificações técnicas da obra e os quantitativos executados de serviços similares de complexidade tecnológica equivalente ou superior ao objeto ora licitado que em quaisquer dos casos poderão estar preferencialmente grifados para melhor visualização quando da análise pela Comissão Permanente de Licitação, equivalente aos quantitativos mínimos de 50% das parcelas de maior relevância e valor significativo, que em quaisquer dos casos deverão estar devidamente grifados para melhor visualização quando da análise por parte da Comissão Permanente de Licitação (Acórdãos TCU 244/2015 e 3.663/2016-Plenário).

7.11.4. Comprovação, através de Atestado de Capacidade Técnica ou Atestado de Conclusão de Obra emitido por órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, por empresa privada, que a licitante executou serviços de características técnicas similares às do objeto licitado, devidamente registrado no Conselho Profissional competente. Esta documentação deverá comprovar os serviços de características técnicas similares às do objeto licitado com indicação do responsável técnico, bem como, deverá estar contido na CAT o nome da empresa licitante e para qual órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada, a licitante executou serviços de características técnicas similares às do objeto licitado pelo menos equivalente aos quantitativos mínimos de 50% das parcelas de maior relevância e valor significativo, que em quaisquer dos casos deverão estar devidamente grifados para melhor visualização quando da análise por parte da Comissão Permanente de Licitação (Acórdãos TCU 244/2015 e 3.663/2016-Plenário).



PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA DA OBRA				
Item	Descrição	Und	Quant.	Quant. x 50%
1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA TIPO AMERICANA, 1ª QUALID, 12 UN/M2 (SIMONASSI OU SIMILAR)	M2	589,69	294,85
2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	14,16	7,08
3	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M2	206,18	103,09
4	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	796,97	398,49
5	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS - REV 02	M2	20,95	10,48

3. EMPRESAS ANALISADAS

JS GLOBAL ENGENHARIA – CNPJ: 08.489.857/0001-29

Apresentou Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica nº 279964, emitida pelo CREA-PI, com os Engenheiros Civis JOSUÉ LOPES BATISTA e JARDEL SOARES DE SOUSA como seus responsáveis técnicos. Foi apresentada a Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física do Responsável Técnico JOSUÉ LOPES BATISTA, número 279987, e do Responsável Técnico JARDEL SOARES DE SOUSA, número 279965, estando assim, em conformidade com o Edital. Observa-se ainda que foram apresentados documentos comprovando o vínculo do sr. JARDEL como sócio da empresa, e do sr. JOSUÉ como responsável técnico da Empresa JS Global. Reiteramos ainda que os documentos citados devem ser analisados pela equipe jurídica do município.

Foram apresentados Atestados de Capacidade Técnica e suas respectivas Certidões de Acervo Técnico (CAT), emitidas por seus contratantes e/ou CREA-PI, conforme segue:



OBJETO	CONSTRUÇÃO DE UBS
Nº CAT/ART	2683/00019025179115032717
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM DO MULATO - PI
CONTRATADA	GLOBAL SERV'S E CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
PROFISSIONAL	JOSUÉ LOPES BATISTA
CONTRATO	SN
OBSERVAÇÃO	

OBJETO	CONSTRUÇÃO DE UBS
Nº CAT/ART	2683/00019025179115034017
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE HUGO NAPOLEÃO - PI
CONTRATADA	GLOBAL SERV'S E CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
PROFISSIONAL	JOSUÉ LOPES BATISTA
CONTRATO	SN
OBSERVAÇÃO	

OBJETO	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE CRECHE
Nº CAT	3708/00019025179115038617
CONTRATANTE	PREFEITURA MUNICIPAL DO MORRO DO CHAPEU DO PIAUI
CONTRATADA	GLOBAL SERV'S E CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
PROFISSIONAL	JOSUÉ LOPES BATISTA
CONTRATO	SN
OBSERVAÇÃO	



RESUMO DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA-PROFISSIONAL E OPERACIONAL DO PROFISSIONAL JOSUÉ						
Item	Descrição	Und	Quant.	Quant. x 50%	Quant. Aferida	Situação
1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA TIPO AMERICANA, 1ª QUALID, 12 UN/M2 (SIMONASSI OU SIMILAR)	M2	589,69	294,85	959,93	APTA
2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	14,16	7,08	87,00	APTA
3	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M2	206,18	103,09	221,39	APTA
4	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	796,97	398,49	3878,30	APTA
5	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS - REV 02	M2	20,95	10,48	11,92	APTA



RESUMO DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA-PROFISSIONAL E OPERACIONAL DA EMPRESA						
Item	Descrição	Und	Quant.	Quant. x 50%	Quant. Aferida	Situação
1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA TIPO AMERICANA, 1ª QUALID, 12 UN/M2 (SIMONASSI OU SIMILAR)	M2	589,69	294,85	959,93	APTA
2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	14,16	7,08	87,00	APTA
3	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M2	206,18	103,09	221,39	APTA
4	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	796,97	398,49	3878,30	APTA
5	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS - REV 02	M2	20,95	10,48	11,92	APTA



Quantitativos Aferidos Para o Profissional JOSUÉ				
Item Relacionado	CAT/ART	Descrição	Und	Quant.
1	00019025179115032717	COBERTURA EM TELHAS CERAMICA TIPO FRANCESA, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	M2	286,94
2	00019025179115032717	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	M3	39,01
4	00019025179115032717	EMBOÇO PAULISTA (MASSA ÚNICA) EM PAREDE, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) PREPARO MECÂNICO ESP. 2 CM	M2	1616,57
1	00019025179115034017	COBERTURA EM TELHAS CERAMICA TIPO FRANCESA, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	M2	286,94
2	00019025179115034017	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	M3	39,01
4	00019025179115034017	EMBOÇO PAULISTA (MASSA ÚNICA) EM PAREDE, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) PREPARO MECÂNICO ESP. 2 CM	M2	1616,57
2	00019025179115038617	PILARES PAREDES	M3	5,86
2	00019025179115038617	CINTA SUPERIOR	M3	2,73
2	00019025179115038617	VIGA DE CONCRETO	M3	0,39
4	00019025179115038617	EMBOÇO PARA REVESTIMENTO CERÂMICO	M2	309,84
4	00019025179115038617	REBOCO EM PAREDES INTERNAS	M2	211,30
4	00019025179115038617	REBOCO EM PAREDES EXTERNAS	M2	124,02
1	00019025179115038617	TELHADO CERÂMICO	M2	386,05
3	00019025179115038617	PISO INDUSTRIAL EM GRANILITE	M2	221,39
5	00019025179115038617	BANCADA EM GRANITO - DIVERSAS DIMENSÕES	M2	11,92



Quantitativos Aferidos Para a EMPRESA				
Item Relacionado	CAT/ART	Descrição	Und	Quant.
1	00019025179115032717	COBERTURA EM TELHAS CERAMICA TIPO FRANCESA, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	M2	286,94
2	00019025179115032717	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	M3	39,01
4	00019025179115032717	EMBOÇO PAULISTA (MASSA ÚNICA) EM PAREDE, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) PREPARO MECÂNICO ESP. 2 CM	M2	1616,57
1	00019025179115034017	COBERTURA EM TELHAS CERAMICA TIPO FRANCESA, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	M2	286,94
2	00019025179115034017	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	M3	39,01
4	00019025179115034017	EMBOÇO PAULISTA (MASSA ÚNICA) EM PAREDE, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) PREPARO MECÂNICO ESP. 2 CM	M2	1616,57
2	00019025179115038617	PILARES PAREDES	M3	5,86
2	00019025179115038617	CINTA SUPERIOR	M3	2,73
2	00019025179115038617	VIGA DE CONCRETO	M3	0,39
4	00019025179115038617	EMBOÇO PARA REVESTIMENTO CERÂMICO	M2	309,84
4	00019025179115038617	REBOCO EM PAREDES INTERNAS	M2	211,30
4	00019025179115038617	REBOCO EM PAREDES EXTERNAS	M2	124,02
1	00019025179115038617	TELHADO CERÂMICO	M2	386,05
3	00019025179115038617	PISO INDUSTRIAL EM GRANILITE	M2	221,39
5	00019025179115038617	BANCADA EM GRANITO - DIVERSAS DIMENSÕES	M2	11,92

4. CONCLUSÃO

Este PARECER TÉCNICO EMITIDO, após terem sido analisados e investigados todos os itens destacados acima, definem um documento com pareceres técnicos no setor da Engenharia Civil em forma de atestado legal perante aos órgãos competentes ou a quem possa interessar.

Através de execução do parecer, efetuada referente ao processo licitatório supracitado informamos sob forma de responsabilidade técnica, que a documentação de habilitação da empresa **JS GLOBAL ENGENHARIA** encontra-se **APTA** à aprovação técnica desta Engenharia, em relação à proposta apresentada, por possuir em seu Acervo Técnico e no de pelo menos um de seus responsáveis técnicos a execução das parcelas mínimas exigidas dos serviços de maior relevância da obra em epígrafe, conforme o item 7.11 do edital do processo licitatório.

Diante do exposto, encaminho este parecer à Comissão de Licitação para proferimento do resultado da fase de habilitação.



Lucas Ramon S. F. Dantas
Engenheiro Civil
R.N. 1912980894
CREA-PI 25525

É o que temos a relatar.

Lucas Ramon Silva Ferreira Dantas

Engenheiro Civil CREA-PI 25.525 – CREA Nacional 191.298.089-4