

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL DA PROPOSTA

Francinópolis – PI, 06 de maio de 2025.

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCINÓPOLIS

Assunto: Parecer Técnico Licitação Concorrência Eletrônica Nº 001/2025.

Ref: Contratação de empresa de engenharia para construção de quadras poliesportivas no município de Francinópolis – PI.

Data da Licitação: 07 de abril de 2025

Situação do Processo: Em andamento

1. FINALIDADE:

O presente Parecer tem a finalidade de analisar a proposta apresentada pela empresa referente a licitação para contratação de empresa de engenharia para construção de quadras poliesportivas no município de Francinópolis – PI.

2. DA PROPOSTA:

A proposta de preço foi analisada com base no que é solicitado no edital do certame.

3. EMPRESA ANALISADA:

* **TEXOR ENGENHARIA LTDA:**

Foram verificadas as seguintes constatações:

- Foi apresentada proposta no valor de **R\$ 446.500,00**, representando um deságio de, aproximadamente, **22,17%** em relação ao valor do projeto básico, orçado em **R\$ 573.650,00Z**;
- Foi apresentada proposta com taxa de BDI em **conformidade** com a planilha de projeto;
- Foi apresentada proposta com Leis Sociais e respectivo detalhamento em **conformidade** com a planilha de projeto;

- Foi apresentado Cronograma Físico-Financeiro em **conformidade** com a planilha de projeto;
- Todos os quantitativos encontram-se **compatíveis** com a planilha de projeto;
- Como apresentado em planilha comparativa (na coluna *percentual do deságio* %), a proposta apresenta preços de serviços **fora dos padrões de exequibilidade**, de acordo com a Lei 14.133/2021 (até 70% do valor orçado pela administração pública);

4. CONCLUSÃO:

Este PARECER TÉCNICO EMITIDO, após terem sido analisados e investigados todos os itens destacados acima, definem um documento com pareceres técnicos no setor da Engenharia Civil em forma de atestado legal perante aos órgãos competentes ou a quem possa interessar.

Através de execução do parecer, efetuada referente ao processo licitatório supracitado informamos sob forma de responsabilidade técnica, que:

EMPRESAS	ANÁLISE DAS PROPOSTAS
TEXTOR ENGENHARIA LTDA	PROPOSTA COM ERROS

Diante do exposto, encaminho este parecer à Comissão de Licitação para proferimento do resultado da fase de habilitação.

É o que temos a relatar.

Lucas Ramon Silva Ferreira Dantas

Engenheiro Civil CREA-PI 25.525 – CREA Nacional 191.298.089-4



Lucas Ramon S. F. Dantas
Engenheiro Civil
R.N 1912980894
CREA-PI 25525