PIAUÍ

PREFEITURA MUNICIPAL
SÃO FÉLIX DO PIAUÍ
MAIS TRABALHO, NOVAS IDÉIAS

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE NO MUNICÍPIO DE SÃO FELIX DO PIAUÍ - PI

PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

JUNHO / 2026

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE	**PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663**
LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO FELIX DO PIAUÍ - PI	**PROJETO BÁSICO**

1.0 – APRESENTAÇÃO

- **OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE NO MUNICÍPIO DE SÃO FELIX DO PIAUÍ (PI)
- **INVESTIMENTO:** R$ 398.000,00

2.0 – JUSTIFICATIVA

A Prefeitura Municipal de SÃO FELIX DO PIAUÍ (PI) vem através deste projeto, propor a construção da CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE, com o intuito de proporcionar à população desta localidade um espaço para lazer.

3.0 – OBJETIVOS

Diante da grande importância da presente obra para a população local, tem-se a mesma como principais objetivos:

- Oferecer à comunidade em geral uma área dotada de infraestrutura para o lazer possibilitando uma maior convivência entre seus membros, e uma melhoria na formação integral dos jovens e adultos com a promoção de atividades culturais;
- Proporcionar melhores condições de vida da comunidade em geral.

4.0 - METAS

- CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE no Município de SÃO FELIX DO PIAUÍ (PI).

5.0 – FONTE DE RECURSOS

O projeto totaliza o valor de R$ 398.000,00 conforme Planilhas orçamentárias em anexo.

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

6.0 – METODOLOGIA PARA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO

Os custos para implantação desta obra no Município de SÃO FELIX DO PIAUÍ (PI) contêm todas as despesas decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos.

A metodologia adotada para elaboração do orçamento é baseada no Manual de Custos de Infraestrutura de transportes – Volume 1 – Metodologia e Conceitos do DNIT 2017. As composições de preços unitários do orçamento foram montadas com base na referência do SICRO – Sistema de Custos Rodoviários e SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e índices da Construção Civil considerando os Encargos Sociais sem desoneração.

A composição de BDI foi obtida a partir dos valores de referência dos Acórdãos N° 2622/2013 – TCU Plenário.

7.0 – DESCRIÇÃO DO PROJETO

7.1 – Localização:

As áreas para implantação do projeto estão inseridas na zona urbana do município de SÃO FELIX DO PIAUÍ (PI), com condições topográficas compatíveis com os serviços propostos.

7.2 - Concepção

O projeto se refere à CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE no município de SÃO FELIX DO PIAUÍ (PI). A obra será executada conforme o projeto e de acordo com as Normas Brasileiras da ABNT.

7.3 – Comprovação do exercício pleno da propriedade do imóvel:

O local onde será executada a obra é de propriedade da Prefeitura Municipal de SÃO FELIX DO PIAUÍ (PI) sendo área de domínio público.

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

7.4 – Comprovação dos Custos Apresentados:

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar os menores preços e melhores condições de execução das obras.

7.5 – Cronograma Físico-Financeiro:

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 90 (noventa) dias, para execução da obra propriamente dita.

Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custos e Memorial Descritivo.

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA CLEMENTINO MARTINS
LOCAL: ZONA URBANA - SANTA CRUZ DO PIAUÍ
PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



FOTO Nº 1 - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA



FOTO Nº 2 - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA -FONTE DE ÁGUA



FOTO Nº 3 - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA

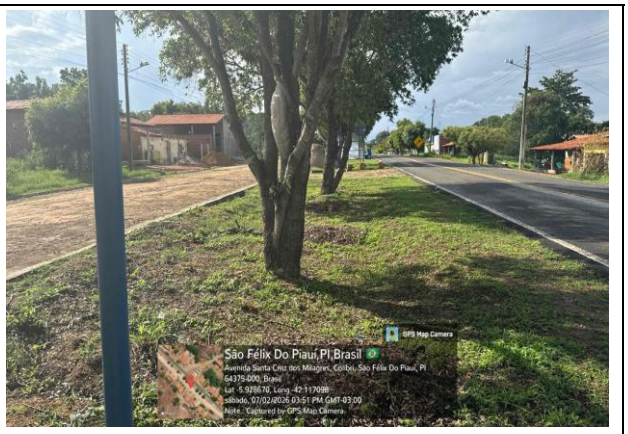


FOTO Nº 4 - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA



FOTO Nº 5 - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA

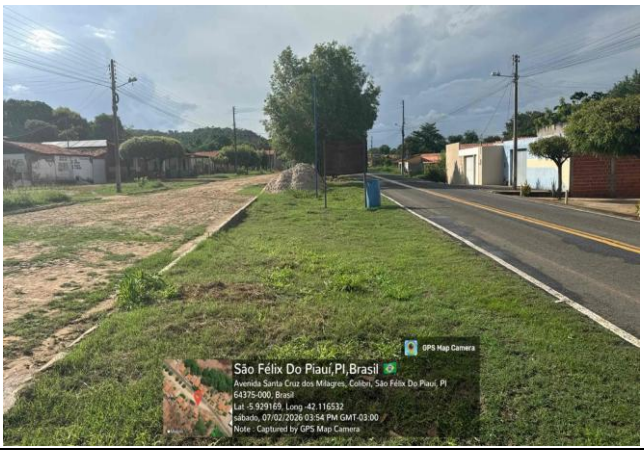


FOTO Nº 6 - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE	PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663
LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO FELIX DO PIAUÍ - PI	PROJETO BÁSICO

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA:

- Os custos diretos de administração local são constituídos por todas as despesas incorridas na montagem e na manutenção da infraestrutura da obra compreendendo as seguintes atividades básicas de despesa: Chefia da obra, Administração do contrato, Engenharia e planejamento, Segurança do trabalho, Produção e Gestão de materiais;
- Essas despesas são parte da planilha de orçamento em itens independentes da composição de custos unitários, especificados como administração local.

REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA:

1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 – Aterro manual:

- Os serviços de aterro compreendem a execução de aterros de até 20,0 cm de espessura para nivelamento do terreno, sendo executado com o auxílio de equipamentos apropriados para o serviço.

1.2 – Locação da obra com gabarito:

- A obra deverá ser locada com gabarito após o aterro de nivelamento para o terreno;
- A firma contratada locará a obra rigorosamente com o projeto ou sob a orientação da fiscalização da Prefeitura, respeitando o alinhamento, sendo responsável por qualquer erro de alinhamento ou nível e correndo exclusivamente por sua conta a demolição e reconstrução dos serviços verificados como imperfeitos pela fiscalização;
- Será empregado o uso de tábuas corridas de madeira pontaletadas de 2,5x23,0 cm lisas e isentas de textura que prejudique receber escritura manual;

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

- As tábuas que formam o gabarito deverão ser pregadas formando um ângulo de 90° entre si (na vertical e horizontal) com indicação das cotas. O gabarito deverá ser todo ele fixado em pontaletes de madeira cravados no terreno a uma distância não superior a 1,50 m entre pontaletes.

1.3 – Remoção de poste de ferro galvanizado simples sem reaproveitamento:

- Os postes existentes serão removidos para implantação de novos postes de iluminação.

2.0– PAVIMENTAÇÃO

2.1 – Pavimentação em blocos intertravados de concreto, cor natural e colorido, esp. 6,0 cm :

- A pavimentação da praça será executada com peças de concreto simples para pavimentos articulados;
- Serão do tipo bloquets intertravado na espessura de 6,0 cm com dimensões de 10 x 20cm e resistência de 35 MPa (NBR 9781);
- Serão assentados sob um colchão de areia média no local previamente aterrado, compactado e regularizado
- Após o assentamento das peças, deverá ser procedida a compactação por meio de placa vibratória e verificado o nivelamento de acordo com o projeto;
- Quando não indicado em projeto, deve ser considerada declividade mínima de 0,5% em direção às canaletas ou pontos de saída de água;
- O arremate dos blocos junto aos meios-fios deverá ser feito com blocos cortados (meia peça) com guilhotina ou outra ferramenta que propicie o corte regular das peças (quando necessário);

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE	PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663
LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO FELIX DO PIAUÍ - PI	PROJETO BÁSICO

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

3.0 – PAISAGISMO

3.1 – Plantio de grama em placas:

- O solo deve ser revolvido a uma profundidade de aproximadamente 10cm para o rompimento da camada superficial compactada, nas áreas que não foram aterradas;
- Antes de iniciar o plantio, deverá ser providenciada a retirada de ervas daninhas e restos de torrões e rizomas de outras plantas;
- Sobre o aterro, deverá ser colocada uma camada de terra vegetal solta de aproximadamente 1,5cm (topsoil), formada por terra adicionada de restos de plantas decompostos (restos vegetais, grama, pó de xaxim desfibrado, etc.), como as turfas (solos escuros ricos em matéria orgânica), livre de pedras, partículas grandes, ervas daninhas e agentes patógenos e outros resíduos;
- As mudas de gramas deverão estar em perfeito estado fitossanitário, sem apresentar sintomas de doenças, deficiências nutricionais ou partes danificadas, e sem a presença de ervas daninhas e/ ou propágulos que possam vir a infestar as áreas do jardim;
- O gramado deverá ser executado o mais brevemente possível a partir de sua chegada à obra;
- O terreno a ser gramado deverá ser nivelado deixando uma profundidade de 3 a 5cm abaixo do nível final para garantir a homogeneidade no plantio;
- Todos os buracos deverão ser corrigidos antes da colocação das gramas, inclusive aqueles provocados ocasionalmente pela própria equipe de jardinagem;
- A terra deverá ser levemente umedecida antes da colocação das gramas;
- Após o plantio, o gramado deverá ser “batido” para favorecer uma melhor fixação e deverão ser corrigidas as eventuais diferenças de níveis;

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

- Os recortes do gramado deverão ser feitos com o auxílio de um facão bem afiado que permitirá o acompanhamento das curvas apresentadas no projeto paisagístico;
- Após a conclusão do plantio, o mesmo deverá ser irrigado até a entrega definitiva da obra e deverão ser substituídas as mudas de gramas que não sobreviveram.

3.2 – Fornecimento e plantio de plantas ornamentais:

- Dentro dos canteiros demarcados na planta arquitetônica, serão plantadas mudas de plantas.
- Antes do plantio, deverá ser providenciada a escavação necessária para a implantação da raiz e retirada de ervas daninhas e restos de torrões e rizomas de outras plantas;
- Dentro da cava, deverá ser colocada uma camada de terra vegetal solta de aproximadamente 4,0 cm, formada por terra adicionada de restos de plantas decompostos (restos vegetais, grama, pó de xaxim desfibrado, etc.), como as turfas (solos escuros ricos em matéria orgânica), livre de pedras, partículas grandes, ervas daninhas e agentes patógenos e outros resíduos;
- Após deverá ser plantado o arbusto e as laterais deverão ser preenchidas com terra vegetal de forma a planta ficar firme e ereta e não corra risco de tombamento;
- Após a conclusão do plantio, o mesmo deverá ser irrigado até a entrega definitiva da obra e deverão ser substituídas as mudas que não sobreviveram.

4.0– INSTALAÇÕES:

As instalações serão executadas conforme projeto específico, atendidas as normas da ABNT e da concessionária local.

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE	PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663
LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO FELIX DO PIAUÍ - PI	PROJETO BÁSICO

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4.1 – Instalações elétricas:

- As instalações elétricas, serão executadas por profissionais habilitados seguindo rigorosamente a orientação dos projetos.
- Os serviços se realizarão na construção sob o piso e forro, durante a concretagem e alvenaria de elevação e na fase de acabamento.
- Os quantitativos e qualitativos das instalações estão discriminados em planilha anexa.
- As especificações técnicas, memorial descritivo, dimensionamento e orientações gerais estão discriminados em cadernos específicos anexo.

5.0– SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

5.1 – Fornecimento e implantação de lixeiras em fibra de vidro, conjunto com 3 lixeiras de capacidade de 20 litros cada, com suporte:

- Serão fixados no solo através de uma fundação de concreto simples no traço 1:4,5:4,5 de cimento, areia grossa e seixo lavado ou brita, nas dimensões de (20x20)cm e 40cm de profundidade, executados sobre o terreno previamente escavado, apiloado, nivelado e molhado, sendo que os suportes deverão ser inserido na fundação pelo menos 30cm;
- Serão adquiridos em loja específica, com garantia de 03 (três) meses e serão entregues montados pelo fornecedor, com exceção da fundação que deverá ser realizado pela empresa contratada para a execução da obra;
- Serão colocadas em diversos pontos da praça conforme indicado no projeto.

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE	PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663
LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO FELIX DO PIAUÍ - PI	PROJETO BÁSICO

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

5.2 – Banco com encosto em ferro e madeira:

- Serão confeccionados com as dimensões de acordo com o projeto em planta anexa;
- Serão colocadas nos locais especificados no projeto. O modelo deve seguir o proposto no projeto arquitetônico.

5.3 – Meio-fio em concreto pré-moldado, largura de 13 cm:

- As valas para assentamento deverão ter profundidade tal que, o meio-fio fique enterrado no mínimo 20,0 cm. O fundo das valas onde serão assentados os meio-fios deverá ser regularizado e apiloado. O assentamento do meio-fio deverá ser executado após a regularização da via pública;
- O meio-fio será executado em concreto pré-moldado no traço 1:3:6 (cimento, areia grossa e seixo lavado ou brita). Deverá ter seção trapezoidal com dimensões de 13,0 cm na face superior e 15,0 cm na face inferior, 30,0 cm na altura e comprimento de 1,00 m e resistência superior ou igual a 10 MPa;
- Todo o rejuntamento do meio-fio pré-moldado deverá ser feito com argamassa de cimento e areia média isenta de argila, no traço 1:3.

5.4– Instalação de pergolado de madeira

- A instalação de pergolado de madeira utiliza madeira de Maçaranduba, Angelim ou equivalente da região, fixada com concreto sobre o solo. É projetado para proporcionar sombra e estética em áreas externas como jardins e praças, com estrutura durável e resistente.

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE	PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663
LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO FELIX DO PIAUÍ - PI	PROJETO BÁSICO

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

5.5– Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm

- Será executado Lastro de concreto magro de espessura de 5 cm para sarjeta.

5.6– Pintura de símbolos e textos com tinta acrílica, demarcação com fita adesiva e aplicação com rolo

- Será executado a pintura de piso para sinalização de rampa de acessibilidade.

6.0 – SERVIÇOS FINAIS:

6.1 – Limpeza final da obra com varrição:

- Toda a área deverá ser entregue completamente limpa interna e externamente;
- A limpeza deverá ser feita com uso de vassoura piaçava.

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE
LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FÉLIX DO PIAUÍ
PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: ABRIL/2026
ORSE: MARÇO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - S/DES
BDI = 25,00%

PLANILHA RESUMO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR (R$)	TOTAL (R$)	REFERÊNCIA
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	mês	3,00	3.336,84	10.010,52	COMPOSIÇÃO 01
2.0	AQUISIÇÃO E ASSENTAMENTO DE PLACA DE OBRA 2x1,0 m	m²	2,00	624,09	1.248,18	103689
3.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE	un	1,00	386.741,30	386.741,30	PLANILHA EM ANEXO
				TOTAL GERAL COM LEIS SOCIAIS E BDI (R$)	**398.000,00**	

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE
LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FÉLIX DO PIAUÍ
PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: ABRIL/2026
ORSE: MARÇO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - S/DES
BDI = 25,00%

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. (SEM BDI)	P. UNIT. (COM BDI)	SUB-TOTAL	REFERÊNCIA	TOTAL
1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**10.273,72**
1.1	Aterro manual em solo	M³	78,82	85,00	106,25	8.374,63	SINAPI 94319	
1.2	Locação da obra com gabarito	m²	1.576,32	0,84	1,05	1.655,14	COMPOSIÇÃO 02	
1.3	Remoção de poste de ferro galvanizado simples sem reaproveitamento	un	5,00	39,03	48,79	243,95	ORSE 7768	
2.0	**PAVIMENTAÇÃO**							**170.027,70**
2.1	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	M²	820,37	86,82	108,53	89.034,76	SINAPI 92396	
2.2	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	M²	600,17	107,96	134,95	80.992,94	SINAPI 93681	
3.0	**PAISAGISMO**							**13.968,11**
3.1	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m³	15,58	229,81	287,26	4.475,51	ORSE 2394	
3.2	Fornecimento e plantio de grama em placas	M²	155,78	21,94	27,43	4.273,05	SINAPI 103946	
3.3	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 m	UN	9,00	115,24	144,05	1.296,45	SINAPI 98510	
3.4	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m	UN	15,00	209,23	261,54	3.923,10	SINAPI 98511	
4.0	**INSTALAÇÕES**							**75.752,11**
4.1	Instalações elétricas	UN	1,00	60.601,69	75.752,11	75.752,11	PLANILHA EM ANEXO	
5.0	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**							**113.750,73**
5.1	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro funido e com 10 ré guas de madeira, inclusive pintura	un	37,00	1.100,00	1.375,00	50.875,00	ORSE 2411	
5.2	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tamp a vai e vem	un	4,00	400,75	500,94	2.003,76	ORSE 9367	
5.3	Assentamento de guia (Meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm	M	636,90	45,36	56,70	36.112,23	SINAPI 94273	
5.4	Instalação de pergolado de madeira, em maçaranduba, angelim ou equivalente da região, fixado com concreto sobre solo	M²	68,74	211,71	264,64	18.191,35	SINAPI 103315	
5.5	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm	M²	100,80	49,92	62,40	6.289,92	SINAPI 95241	
5.6	Pintura de símbolos e textos com tinta acrílica, demarcação com fita adesiva e aplicação com rolo	M²	4,32	51,57	64,46	278,47	SINAPI 102513	
6.0	**SERVIÇOS FINAIS**							**2.968,93**
6.1	Limpeza final da obra	M²	1.420,54	1,67	2,09	2.968,93	SINAPI 99814	
						TOTAL GERAL (R$)		**386.741,30**

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE
LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FÉLIX DO PIAUÍ
PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: ABRIL/2026
ORSE: MARÇO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - S/DES
BDI = 25,00%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA(m)	ALTURA(m)	ÁREA(m²)	VOLUME(m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**										
1.1	Aterro manual em solo	m³	1,00			0,05	1.576,32	78,82	0,00	78,82	**78,82**
1.2	Locação da obra com gabarito	m²	1,00	1.576,32	1,00		1.576,32	0,00	0,00	1.576,32	**1.576,32**
1.3	Remoção de poste de ferro galvanizado simples sem reaproveitamento	un	5,00				0,00	0,00	0,00	5,00	**5,00**
2.0	**PAVIMENTAÇÃO**										
2.1	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m²	1,00				820,37	0,00	0,00	820,37	**820,37**
2.2	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m²	1,00				600,17	0,00	0,00	600,17	**600,17**
3.0	**PAISAGISMO**										
3.1	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m³	1,00			0,10	155,78	15,58	0,00	15,58	**15,58**
3.2	Fornecimento e plantio de grama em placas	m²	1,00				155,78	0,00	0,00	155,78	**155,78**
3.3	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 m	un	9,00				0,00	0,00	0,00	9,00	**9,00**
3.4	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m	un	15,00				0,00	0,00	0,00	15,00	**15,00**
4.0	**INSTALAÇÕES**										
4.1	Instalações elétricas	un	1,00				0,00	0,00	0,00	1,00	**1,00**
5.0	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**										
5.1	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro funido e com 10 ré guas de madeira, inclusive pintura	uni	37,00				0,00	0,00	0,00	37,00	**37,00**
5.2	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tamp a vai e vem	uni	4,00				0,00	0,00	0,00	4,00	**4,00**

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE
LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FÉLIX DO PIAUÍ
PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: ABRIL/2026
ORSE: MARÇO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - S/DES
BDI = 25,00%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA(m)	ALTURA(m)	ÁREA(m²)	VOLUME(m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
5.3	Assentamento de guia (Meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm	m	1,00	636,90			0,00	0,00	0,00	636,90	**636,90**
5.4	Instalação de pergolado de madeira, em maçaranduba, angelim ou equivalente da região, fixado com concreto sobre solo	m²	1,00				68,74	0,00	0,00	68,74	**68,74**
5.5	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm	m²	1,00	252,00		0,40	100,80	0,00	0,00	100,80	**100,80**
5.6	Pintura de símbolos e textos com tinta acrílica, demarcação com fita adesiva e aplicação com rolo	m²	3,00	1,20		1,20	1,44	0,00	0,00	4,32	**4,32**
6.0	**SERVIÇOS FINAIS**										
6.1	Limpeza final da obra	m²	1,00	1.420,54	1,00		1.420,54	0,00	0,00	1.420,54	**1.420,54**

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE
LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FÉLIX DO PIAUÍ
PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: ABRIL/2026
ORSE: MARÇO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - S/DES
BDI = 25,00%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

Administração local da obra - COMPOSIÇÃO 01				**Fonte**	**Código**	**UNIDADE:**
				S/ REF.	**S/C**	**mês**
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
Engenheiro Civil c/ encargos complementares	5,6244	h	SINAPI	90777	141,05	793,32
Mestre de Obras c/ encargos complementares	30,9341	h	SINAPI	90780	60,65	1.876,15
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						2.669,47
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Valor R$	Custo unitário
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						-
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						**2.669,47**
B.D.I. = 25,00% [4]						**667,37**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						**3.336,84**

Locação de praças com piquetes de madeira - COMPOSIÇÃO 02				**Fonte**	**Código**	**UNIDADE:**
				ORSE	**4175**	**m²**
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
Auxiliar de topógrafo c/ encargos complementares	0,0050	h	SINAPI	88253	21,67	0,11
Servente com encargos complementares	0,0200	h	SINAPI	88316	23,66	0,47
Topógrafo c/ encargos complementares	0,0050	h	SINAPI	90781	41,45	0,21
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						0,79
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Valor R$	Custo unitário
Peça de madeira aparelhada *7,5x7,5* cm (3x3 ") maçaranduba, angelim ou equivalente da região	0,0022	m	SINAPI	20209	20,41	0,04
Prego 1.1/2"x13 (15x18)	0,0005	kg	SINAPI	5074	22,79	0,01
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						0,05
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						**0,84**
B.D.I. = 25,00% [4]						**0,21**
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						**1,05**

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE
LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FÉLIX DO PIAUÍ
PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: ABRIL/2026
ORSE: MARÇO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - S/DES
BDI = 25,00%

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	**Taxa de administração central**	5,19	***AC***
2.0	**Taxa de seguro e garantia**	0,94	***S+G***
3.0	**Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento**	1,2	***R***
4.0	**Taxas de despesas financeiros**	1,31	***DF***
5.0	**Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)**	8,46	***L***
6.0	**Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)**	5,65	***I***
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	2	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

BDI = 25% ***(SEM DESONERAÇÃO)***

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE
LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FÉLIX DO PIAUÍ
PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: ABRIL/2026
ORSE: MARÇO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - S/DES
BDI = 25,00%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS**	**36,80%**	**36,80%**
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,67%	0,00%
B2	FERIADOS	3,92%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,88%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,93%	8,31%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,24%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,03%	0,02%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,52%	8,77%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**47,03%**	**18,41%**
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	6,02%	4,58%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,16%	0,12%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,84%	2,16%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,57%	1,95%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,51%	0,39%
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A**	**12,10%**	**9,20%**
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,31%	6,77%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,54%	0,41%
D	**TOTAL DAS TAXAS DE INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS**	**17,85%**	**7,18%**
TOTAL DOS ENCARGOS (A+B+C+D)		**113,78%**	**71,59%**

FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE
LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FÉLIX DO PIAUÍ
PLANO DE AÇÃO Nº 09032026-096663

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: ABRIL/2026
ORSE: MARÇO/2026
LEIS SOCIAIS = 113,78% - S/DES
BDI = 25,00%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO GLOBAL

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	MESES			TOTAL
			1º	2º	3º	
1.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA ENTRADA DA CIDADE	%	33,33%	33,33%	33,33%	100%
		R$	132.666,67	132.666,67	132.666,66	398.000,00
	TOTAL GERAL	R$	**132.666,67**	**132.666,67**	**132.666,66**	**398.000,00**

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: REFORMA DA PRAÇA DA PREFEITURA

LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FELIX DO PIAUÍ

FONTES DE CUSTO:

SINAPI : ABRIL/2026

ORSE : MARÇO/2026

LEIS SOCIAIS : 113,78% -S/DESON

BDI : 25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - REFORMA DA PRAÇA DA ENTRADA

Item	Materiais	Unid.	Quant.	Custo unitário c/ BDI (R$)	Valor (R$)	Fonte	Código
1.0	**INSTALAÇÃO ELÉTRICA DA PRAÇA - ILUMINAÇÃO, DISTRIBUIÇÃO PELO PISO E CENTRO DE MEDIÇÃO**						
1.1	POSTE DECORATIVO 2 PÉTALAS, ENGASTADO, EM AÇO GALVANIZADO COM DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO, COM 4M, INCLUSIVE LÂMPADA DE LED 100W-EFICIÊNCIA 110LM/W	un	19,00	2.120,56	40.290,64	CA-5(12910-ORSE)	CA-5
1.2	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	un	19,00	298,33	5.668,27	SINAPI-abr/2026	97882
1.3	PROJETOR EXTERNO EM LED	un	9,00	649,01	5.841,09	ORSE-mar./2026	13155
1.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	244,12	11,59	2.829,35	SINAPI-abr/2026	91849
1.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.131,36	11,28	12.761,74	SINAPI-abr/2026	91929
1.6	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR IP54 USO EXTERNO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	495,09	495,09	CA-7(101875-SINAPI)	CA-7
1.8	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	1,00	18,85	18,85	SINAPI-abr/2026	93657
1.9	ABRIGO PARA QUADRO ELETRICO EM ALVENARIA COBERTURA DE LAJE, PORTA TIPO GRADE	un	1,00	1.264,55	1.264,55	CM-1	CM-1
1.10	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	1,00	2.281,58	2.281,58	SINAPI-abr/2026	97362
1.11	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	29,29	116,99	3.426,64	SINAPI-abr/2026	93358
1.12	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	29,29	29,85	874,31	SINAPI-abr/2026	104737
SUB-TOTAL DO ORÇAMENTO - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DA PRAÇA - ILUMINAÇÃO, DISTRIBUIÇÃO PELO PISO E CENTRO DE MEDIÇÃO COM BDI 25%					**75.752,11**		

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: REFORMA DA PRAÇA DA PREFEITURA

LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FELIX DO PIAUÍ

FONTES DE CUSTO:

SINAPI : ABRIL/2026

ORSE : MARÇO/2026

LEIS SOCIAIS : 113,78% -S/DESON

BDI : 25%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA

CA-5	12910 ORSE		POSTE DECORATIVO 2 PÉTALAS, ENGASTADO, EM AÇO GALVANIZADO COM DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO, COM 4M, INCLUSIVE LÂMPADA DE LED 100W-EFICIÊNCIA 110LM/W	UNIDADE:			UN
COD	**TIPO**		**MATERIAIS**	**UNID.**	**CONSUMO**	**P. UNIT.**	**CUSTOS**
13668	INS	ORSE	POSTE DE AÇO GALV. CÔNICO CONTÍNUPOSTE DE AÇO PARA JARDIM, ALTURA 3M/4M, COM TUBO DIAM. = 64MM	UN	1,000	620,25	620,25
11236	INS	ORSE	CONJUNTO DE C/4 CHUMBADORES GALV. ELETOSTATICAMENTE COM PORCAS E ARRUELAS, P ARA POSTE TELECÔNICO	CONJ	1,000	30,45	30,45
13559	INS	ORSE	SUPORTE DE FIXAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 04 LUMINÁRIA, ENCAIXE EM POSTE COM TOPO DE Ø DE 48MM/60,3MM EXTERNO, CODIGO SUP04, DA AMES ILUMINAÇÃO OU SIMILAR	UN	1,000	151,67	151,67
93358	COMP	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	0,050	93,59	4,68
2510	INS	SINAPI	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	UN	2,000	27,23	54,46
94975	COMP	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M³	0,050	709,63	35,48
42243	INS	SINAPI	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	UN	2,000	365,6	731,20
			SUB-TOTAL (MATERIAIS)				**1.628,19**
			MÃO DE OBRA				
88264	COMP	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2700	30,09	38,21
88316	COMP	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2700	23,66	30,05
			SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)				**68,26**
PREÇO TOTAL S/ BDI							**1.696,45**
BDI (25,00%)							424,11
PREÇO TOTAL C/ BDI							**2.120,56**

CA-7	101875 SINAPI		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR IP54 USO EXTERNO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE:			UN
COD	**TIPO**	**REFERÊNCIA**	**MATERIAIS**	**UNID.**	**CONSUMO**	**P. UNIT.**	**CUSTOS**
39756	INS	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1,000	374,55	374,55
87367	COMP	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M³	0,004	825,76	3,63
			SUB-TOTAL (MATERIAIS)				**378,18**
			MÃO DE OBRA				
88247	COMP	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3259	24,79	8,08
88264	COMP	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3259	30,09	9,81
			SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)				**17,89**
PREÇO TOTAL S/ BDI							**396,07**
BDI (25,00%)							99,02
PREÇO TOTAL C/ BDI							**495,09**

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

OBRA: REFORMA DA PRAÇA DA PREFEITURA

LOCAL: ZONA URBANA - SÃO FELIX DO PIAUÍ

FONTES DE CUSTO:

SINAPI : ABRIL/2026

ORSE : MARÇO/2026

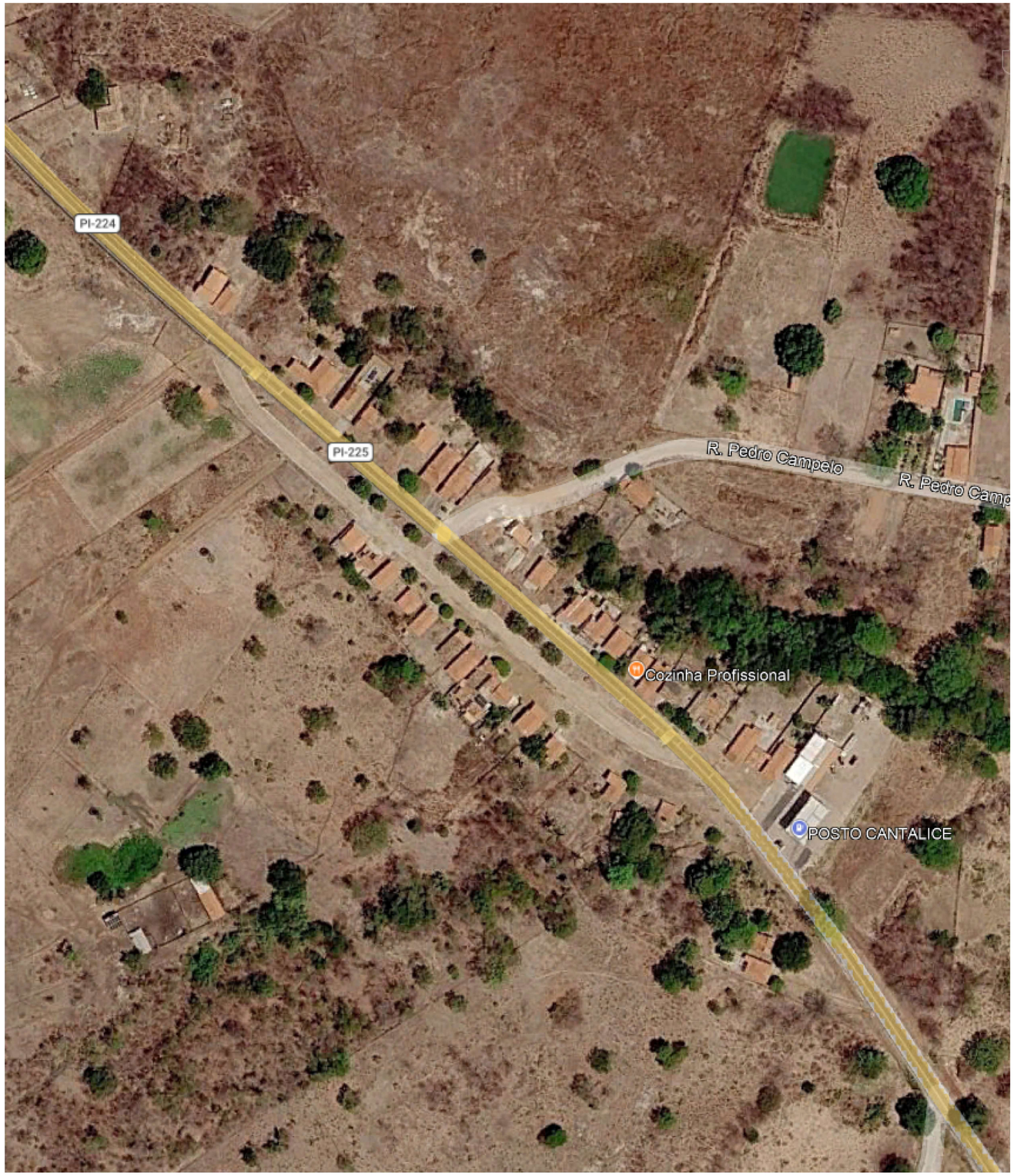
LEIS SOCIAIS : 113,78% -S/DESON

BDI : 25%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA

CM-1			ABRIGO PARA QUADRO ELETRICO EM ALVENARIA COBERTURA DE LAJE, PORTA TIPO GRADE			UNIDADE:	UN
COD	TIPO		MATERIAIS	UNID.	CONSUMO	P. UNIT.	CUSTOS
94962	COMP	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	0,031	586,37	18,41
103335	COMP	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	0,320	159,74	51,12
103333	COMP	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	2,880	131,2	377,86
87878	COMP	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	2,880	5,67	16,33
87530	COMP	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	2,880	44,24	127,41
95626	COMP	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M²	6,110	16,65	101,73
			SUB-TOTAL (MATERIAIS)				**692,86**
			MÃO DE OBRA				
88309	COMP	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,0000	29,47	176,82
88316	COMP	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,0000	23,66	141,96
			SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)				**318,78**
PREÇO TOTAL S/ BDI							**1.011,64**
BDI (25,00%)							252,91
PREÇO TOTAL C/ BDI							**1.264,55**

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI



-5.928468°
-42.117367°

1 | MACROLOCALIZAÇÃO

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA Nº: 01 / 04

CLIENTE :
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FELIX DO PIAUÍ

PROJETO:
Projeto de Revitalização do Canteiro da Entrada da Cidade

PROPOSTA Nº:

LOCALIDADES:
SEDE

FORMATO:
A1

DESCRIÇÃO:
MACROLOCALIZAÇÃO

ESCALA:
1 : 1000

DATA:
MAIO/2026

OBSERVAÇÃO:
PROJETO BÁSICO

CARIMBOS:

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

PROJETO BÁSICO



-5.928468°
-42.117367°

N

2 | PLANTA BAIXA GERAL

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA Nº: 02 / 04

CLIENTE :
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FELIX DO PIAUÍ

PROJETO:
Projeto de Revitalização do Canteiro da Entrada da Cidade

PROPOSTA Nº:

LOCALIDADES:
SEDE

FORMATO:
A1

DESCRIÇÃO:
PLANTA BAIXA GERAL

ESCALA:
1 : 1000

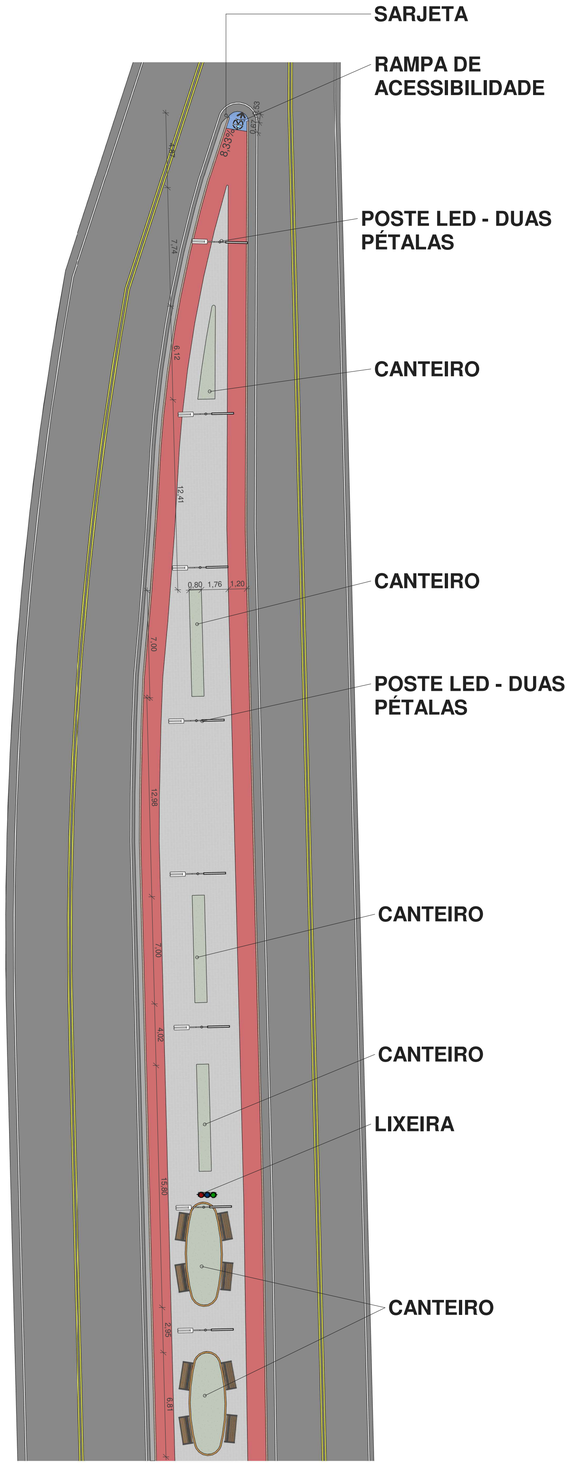
DATA:
MAIO/2026

OBSERVAÇÃO:
PROJETO BÁSICO

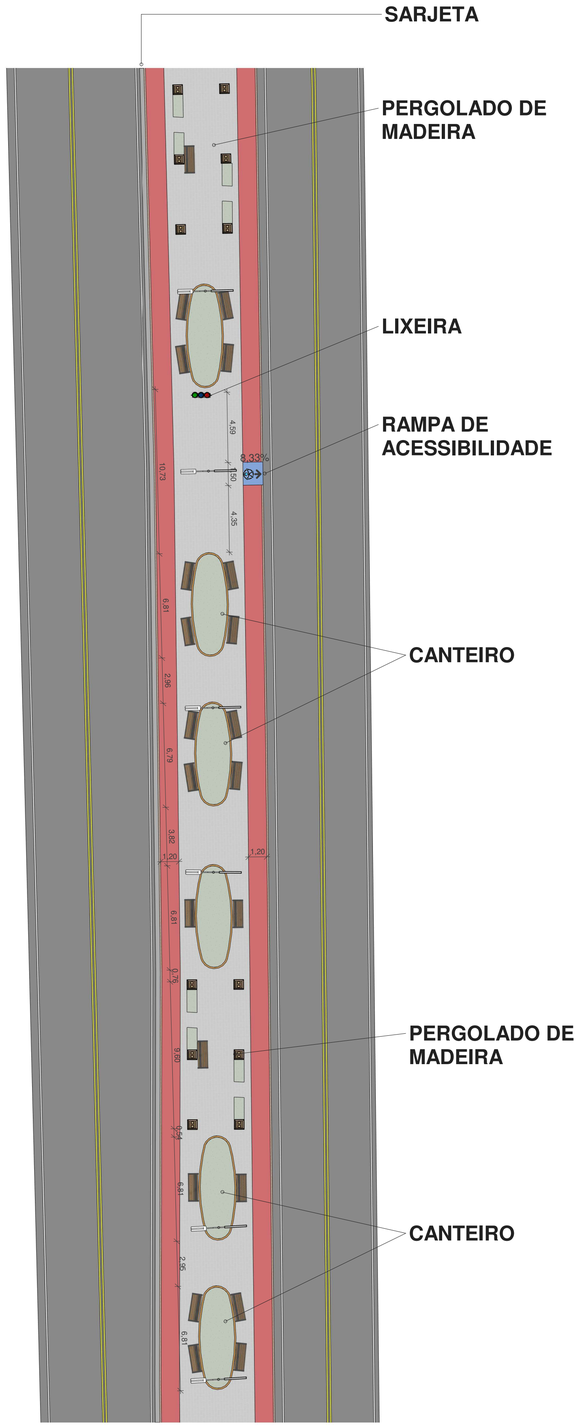
CARIMBOS:

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

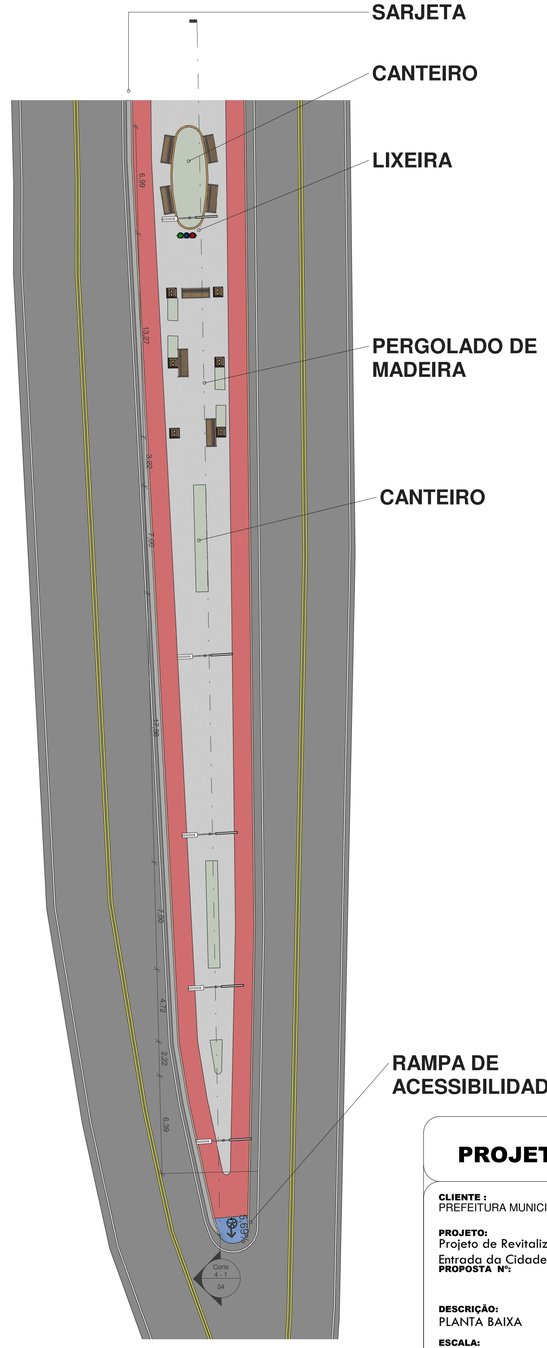
PROJETO BÁSICO



1 PLANTA BAIXA INÍCIO



2 PLANTA BAIXA MEIO



3 PLANTA BAIXA FIM

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA Nº: 03/04

CLIENTE :
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FELIX DO PIAUÍ

PROJETO:
Projeto de Revitalização do Canteiro da Entrada da Cidade

PROPOSTA Nº:

LOCALIDADES:
SEDE

FORMATO:
A1

DESCRIÇÃO:
PLANTA BAIXA

ESCALA:
1 : 200

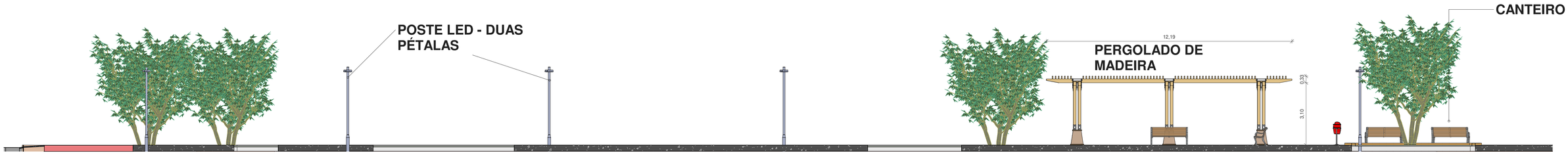
DATA:
MAIO/2026

OBSERVAÇÃO:
PROJETO BÁSICO

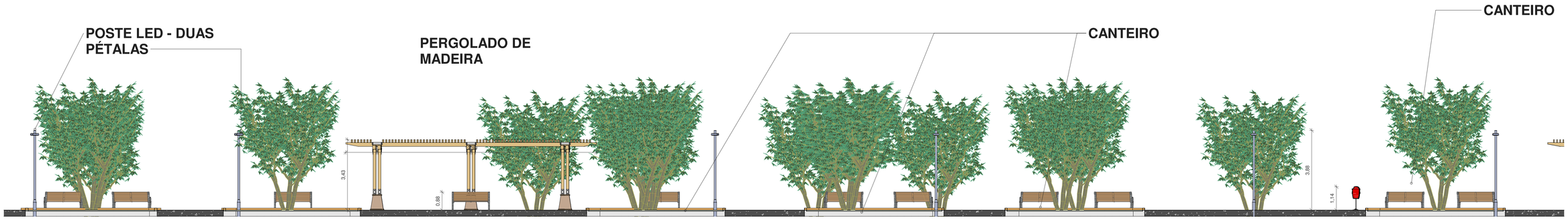
CARIMBOS:

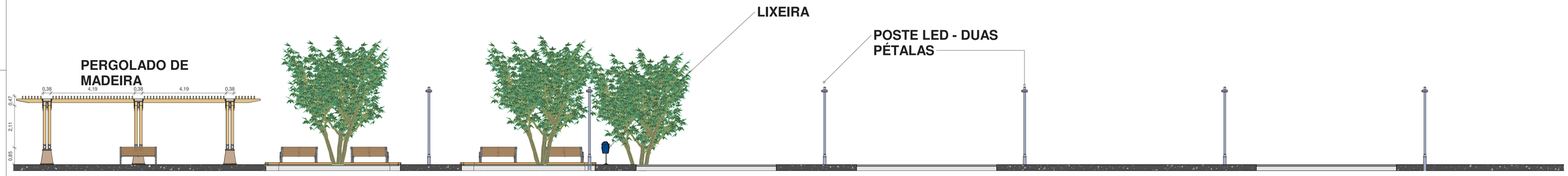
Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

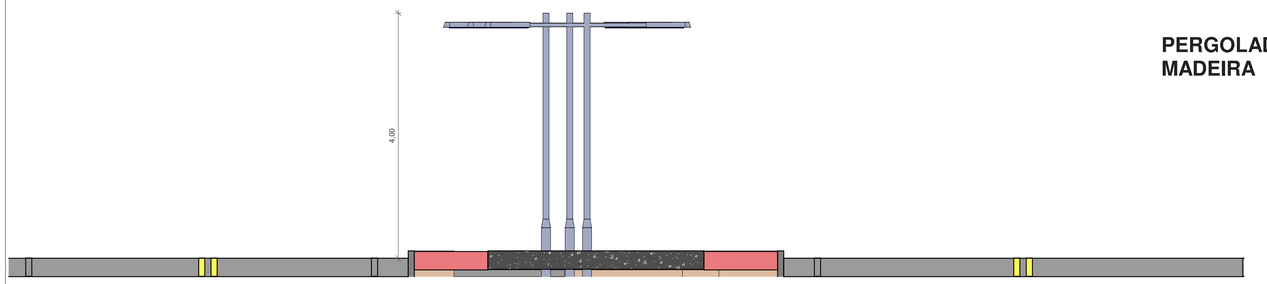
PROJETO BÁSICO



4 | Corte 4 - 1

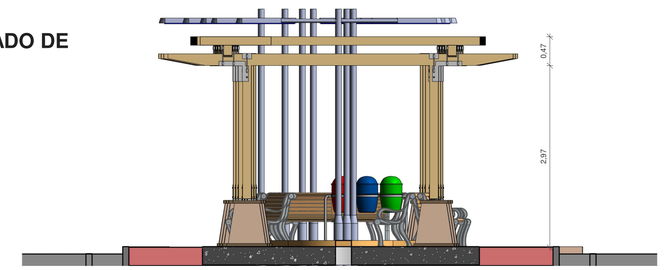






3 | Corte 1

PERGOLADO DE MADEIRA



5 | Corte 2

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA Nº: 04 / 04

CLIENTE :
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FELIX DO PIAUÍ

PROJETO:
Projeto de Revitalização do Canteiro da Entrada da Cidade

PROPOSTA Nº:

LOCALIDADES:
SEDE

FORMATO:
A1

DESCRIÇÃO:
CORTES

ESCALA:
Como indicado

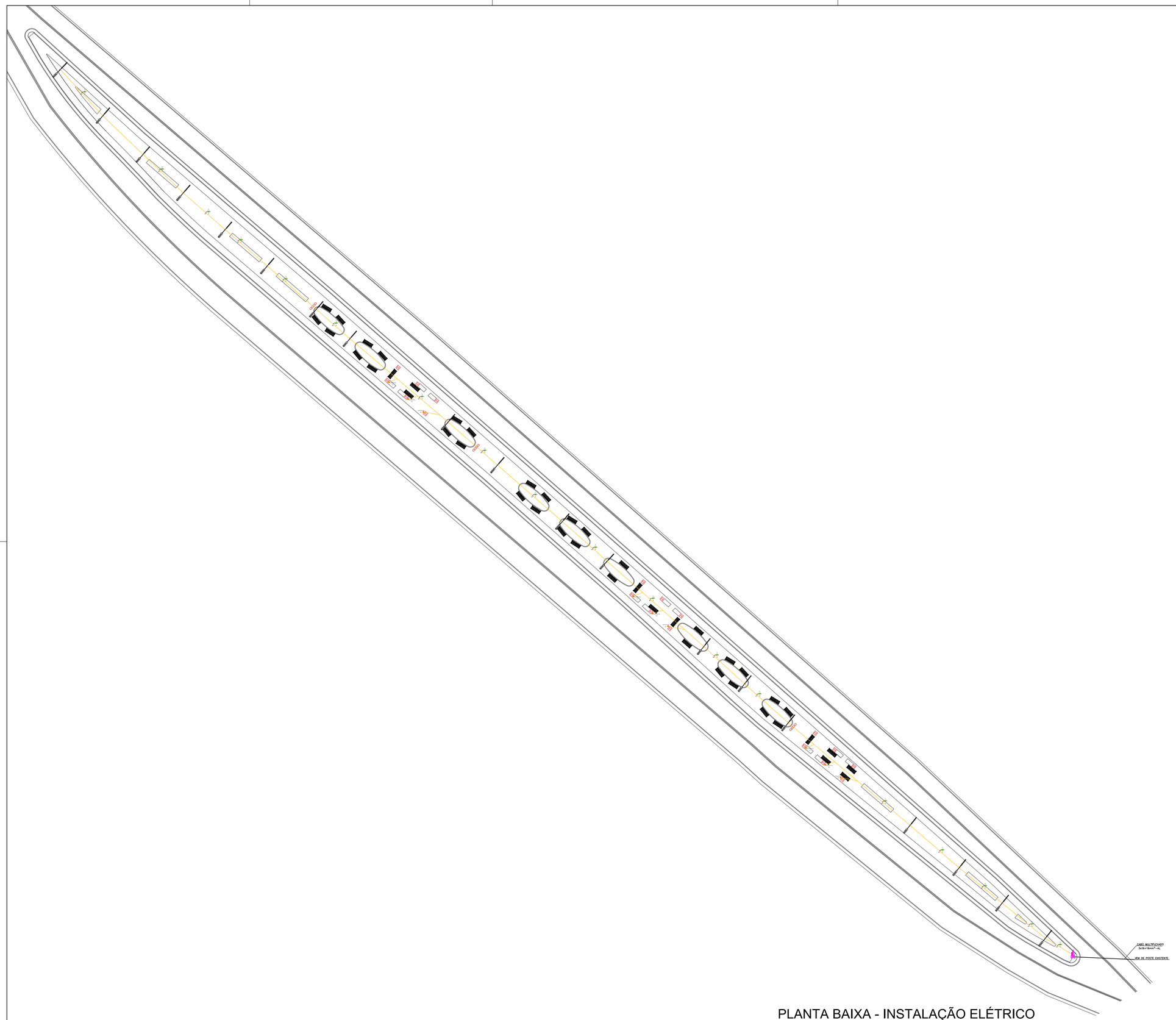
DATA:
MAIO/2026

OBSERVAÇÃO:
PROJETO BÁSICO

CARIMBOS:

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

PROJETO BÁSICO



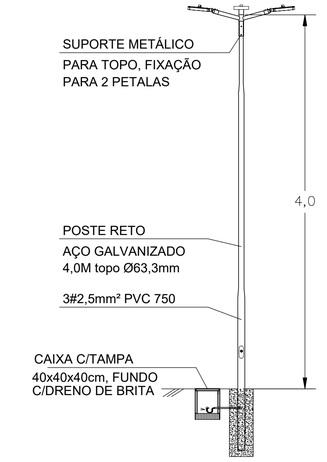
PLANTA BAIXA - INSTALAÇÃO ELÉTRICO

Legenda

POSTE 4,0m GALVANIZADO FLANGEADO C/ CONJ. DE 2 PETALAS DE LED SUPORTE FIXAÇÃO TOPO, INCLUSO RELÉ FOTOELÉTRICO INDIVIDUAL POR PETALA

PROJETOR IP-65 - 10W

2xLuminárias pública com modulo LED 100W eficiencia 115 lm/W.
Corpo em aluminio injetado, difusor em vidro temperado e transparente.
Driver integrado a luminária, tensão bivolt 60Hz, FP 0,95,
encaixe do braço de Ø48,3 ou 60,3mm, IP 65 e IK09
Acionamento por relé fotoelétrico 5A e ligação por cabo 2,5mm² PVC 750V



DETALHES DE POSTE C/ 2 PETALAS DE LED 100W
S/ESC

PROJETO ELÉTRICO

PRANCHA 01/01

CLIENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FELIX DO PIAUÍ - PI

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PUBLICA NO MUNICIPIO DE SÃO FELIX DO PIAUÍ- PI

CONVÊNIO: -

LOCAL: SEDE

DESENHO: PROJETO ELÉTRICO

FORMATO: A1

ESCALA: INDICADAS

DATA: JUNHO/2026

OBSERVAÇÃO:

CARIMBOS:

Cláudio Magno de Lima Melo
Engenheiro Civil
RN 1911691830/CREA-PI

PROJETISTA: CLÁUDIO MAGNO DE LIMA MELO