



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA (DFD) - 1B

Para bens e serviços em geral (inclusive TI) até o limite estipulado de dispensa

1. IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE

Unidade Requirante: Departamento Administrativo	
Responsável pela Demanda: Fernanda Jéssica Magalhães e Silva	Matrícula: 000401
E-mail: fernanda_jessica_@hotmail.com	Telefone: (85) 3105-7850

2. IDENTIFICAÇÃO E CIÊNCIA DO INTEGRANTE REQUISITANTE

Nome: Fernanda Jéssica Magalhães e Silva	Matrícula: 000401
Cargo: Chefe do Departamento Administrativo	Lotação: Departamento Administrativo
E-mail: gerencia@coren-ce.org.br	Telefone: (85) 3105-7850
Por este instrumento declaro ter ciência da minha indicação e das competências de INTEGRANTE REQUISITANTE , para exercer esse papel na equipe que irá efetuar o Planejamento da Contratação de que trata este documento.	

3. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA/ALINHAMENTO ESTRATÉGICO

ALINHAMENTO ESTRATÉGICO			
ID	<u>Objetivos Estratégicos</u>		
1.	OI6 - Aprimorar e conservar a infraestrutura física, administrativa e tecnológica do Conselho Regional de Enfermagem do Ceará		
2.	IE33 - Evitar desperdício de recursos do Coren-CE.		
JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO DE BENS OU SERVIÇOS			
O Coren-CE deliberou pela alienação de imóveis atualmente sem utilização institucional eficiente e com elevado grau de deterioração. Como a alienação deve ocorrer mediante leilão e o Regional não dispõe de servidor com estrutura e experiência adequadas para executar todas as etapas operacionais do certame eletrônico, torna-se necessária a contratação de profissional habilitado.			
RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS COM A CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO			
ID	Metas do Planejamento Estratégico		
1.	Aprimorar e conservar a infraestrutura física, administrativa e tecnológica.		
2.	Evitar desperdício de recursos.		
ESPECIFICAÇÃO E QUANTIDADE DE BENS/SERVIÇO A SER CONTRATADA			
Um serviço de leiloeiro oficial, para condução de um leilão eletrônico abrangendo, inicialmente dois imóveis.			
Lote	Imóvel	Matrícula	Avaliação atual

1	Av. Padre Cícero, nº 850, Crato/CE - área total de 135,52 m².	7.222	R\$ 230.000,00
2	Av. Dom Aureliano Matos, nº 1620, Limoeirinho, Limoeiro do Norte/CE - área total de 223,86 m².	3.013	R\$ 259.000,00



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDA JESSICA MAGALHÃES E SILVA - Matr. 000401, Chefe do Departamento Administrativo**, em 14/08/2026, às 13:54, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.cofen.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **2073015** e o código CRC **E74BD5F1**.