



CÂMARA MUNICIPAL DE
JAGUARUANA

CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA
Mapa de Riscos

Unidade:	- Câmara de Jaguaruana
Objeto	Contratação de empresa para execução dos serviços de reforma do prédio da Câmara Municipal de Jaguaruana

FASE DE ANÁLISE

- (x) Planejamento da Contratação
- (x) Seleção do Fornecedor
- (x) Gestão do Contrato

Observação: Após a identificação e avaliação dos riscos, deve-se verificar a classificação na matriz de Probabilidade x Impacto (ao lado), sendo que os riscos que resultarem em uma classificação alta (cor vermelha na matriz) devem receber maior atenção do que os riscos classificados como moderados ou médios (cor amarela na matriz); e, conseqüentemente, os riscos classificados como baixo (cor verde na matriz) podem ter menor atenção que os moderados e altos.

Probabilidade	Alta	75	150	225
	Média	50	100	150
	Baixa	25	50	75
		Baixa	Média	Alta
Impacto				

Descrição dos impactos:

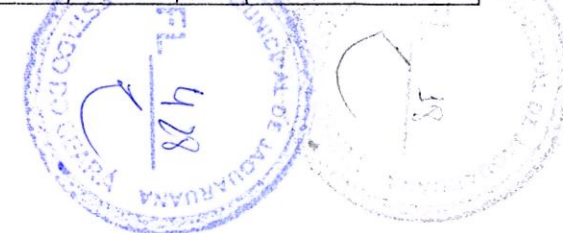
Baixo: Danos que não comprometem o processo/serviço. Devem ser catalogados nos relatórios pós-contratuais com vistas a novo planejamento.

Médio: Danos que comprometem parcialmente o processo/serviço, atrasando-o ou interferindo em sua qualidade.

Alto: Danos que comprometem a essência do processo/serviço, impedindo-o de seguir seu curso

Risco	Probabilidade (P)	Impacto (I)	Classificação (P x I)	Dano	Ação Preventiva (AP)	Responsável AP	Ação de Contingência (AC)	Responsável AC
Planejamento deficiente	Baixa	Alto	Média	O prejuízo ao atendimento da demanda da Unidade Administrativa/Secretaria do Município de Jaguaruana-CE	Realizar planejamento eficiente e quantificar adequadamente o objeto conforme as necessidades de cada órgão.	Secretário (a) Municipal Requisitante.	Revisão de quantitativos	Comissão de planejamento
Atraso ou demora na conclusão dos processos	Média	Baixo	Baixa	Demora na disponibilização da solução para a Secretaria	1 - Acompanhamento e apoio junto às áreas requisitantes. 2 - Definir cronograma	1 - Comissão de planejamento; 2 - Equipe de	Apoio temporário de servidores da Capacitados que	Comissão de planejamento

Retirado

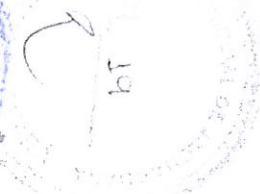




CÂMARA MUNICIPAL DE
JAGUARUANA

Risco	Probabilidade (P)	Impacto (I)	Classificação (P x I)	Dano	Ação Preventiva (AP)	Responsável AP	Ação de Contingência (AC)	Responsável AC
administrativo e jurídico de contratação				do Município de Jaguaruana; não cumprimento dos prazos acordados	preventivo de trabalho, prevendo prazo amplo para realização de análises; 3 - Encaminhar autos para análise jurídica respeitando os prazos programados para análise e para a contratação	planejamento da contratação; alta administração; 3 - Comissão de planejamento da contratação	conhecem o processo na conclusão do processo.	
Falta De Clareza Quanto Às Demandas A Serem Desenvolvidas	Baixa	Alto	Média	Atraso na elaboração da contratação; solução não atender aos objetos	1-Realizar Estudo Técnico Preliminar acurado 2 – Garantir a participação dos integrantes requisitantes no processo de contratação	1 - Comissão de planejamento da contratação 2 – Alta Administração	Apoio temporário de servidores da Capacitados que conhecem o processo na conclusão do processo.	Comissão de planejamento e/ou requisitantes técnicos
Elaboração do Termo de Referência inadequado	Baixa	Alto	Média	Utilização, por parte da CONTRATADA, de serviços de baixa qualidade ou em condições de execução que não atendam às reais necessidades das Secretarias comprometendo assim o andamento dos serviços ofertados pelos mesmos.	Elaborar adequadamente o termo de referência conforme as características do objeto contratado e solicitar a revisão deste, pelo setor competente.	1 - Comissão de planejamento da contratação	1 - Elaborar Minutas padronizadas de Termos de Referência, atendendo as normas legais bem como as necessidades dos órgãos envolvidos 2 - Termo de Referência	Comissão de planejamento
Contratação com preço acima do projeto básico	Baixa	Alto	Média	Prejuízo ao erário	Realizar orçamento obedecendo a Orientação normativa específica para tal fim	Setor de Engenharia	1 - Cancelamento da execução dos serviços 2 - Não adjudicação do certame	1 - Autoridade Competente; 2 – Autoridade Competente
Licitação Deserta ou Fracassada	Média	Média	Média	Realização de novo processo licitatório, adiando assim o processo de aquisição	Ampla divulgação do certame	Unidade Central de Contratações	1 - Ampla divulgação do certame; 2 – Elaboração de Cláusulas não restritivas de Habilitação, Emissão	1 - Unidade Central de Contratações; 2 – Demandantes - Comissão de planejamento – Autoridade

Atividade





CÂMARA MUNICIPAL DE
JAGUARUANA

Risco	Probabilidade (P)	Impacto (I)	Classificação (P x I)	Dano	Ação Preventiva (AP)	Responsável AP	Ação de Contingência (AC)	Responsável AC
							de Proposta, entrega e execução contratual	Competente
Contratada não comparecer para assinar o Contrato	Baixa	Alto	Média	1 - Atraso no início da execução do fornecimento;	1 - Deflagrar o Processo com antecipação mínima de modo a ter prazos de convocação de remanescentes sem comprometer o planejamento e os serviços públicos 2 - agilidade e habilidade na negociação dos remanescentes	1 - Demandante - Setor de planejamento - Agente de Contratação - Autoridade competente	1 - promover e Acelerar processo de sanção ao Licitante que não cumpriu suas obrigações	1 - Comissão Processante - Autoridade competente
Contratada não consegue cumprir com os termos firmados	Baixa	Alto	Média	Atraso na aquisição do objeto	1 - Criteriosa análise dos documentos de habilitação das licitantes	Agente de Contratação / Pregoeiro(a)	Notificações tempestivas à contratada	Fiscal e Gestor de Contratos

Jaguaruana/CE, 27 de fevereiro de 2026.

Responsável:

ROCILDA KEULLY MONTEIRO MELO

Presidente da Comissão de Planejamento das Contratações Públicas

MARCOS ANTÔNIO SOARES

Membro da Comissão de Planejamento das Contratações
Públicas

HELIAMARA DA SILVA OLIVEIRA

Membro da Comissão de Planejamento das Contratações
Públicas





CÂMARA MUNICIPAL DE
JAGUARUANA



CÂMARA MUNICIPAL

ANEXO IV **PROJETO BÁSICO**

ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS PLANILHAS ORÇAMENTARIAS CRONOGRAMA



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251668658

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL FL. 432

1. Responsável Técnico

FRANCISCO FELIPE BARROSO LIMA
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0620459000
Registro: 357080CE

Empresa contratada: PX3 CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA ME

Registro : 0000442364-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: JAGUARUANA CAMARA MUNICIPAL
TRAVESSA JOAQUIM REBOUCAS DE ALMEIDA

CPF/CNPJ: 06.579.320/0001-24
Nº: 525

Complemento:
Cidade: JAGUARUANA

Bairro: CENTRO
UF: CE

CEP: 62823000

Contrato: 202506130001

Celebrado em: 13/06/2025

Valor: R\$ 24.800,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

TRAVESSA JOAQUIM REBOUCAS DE ALMEIDA

Nº: 525

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: JAGUARUANA

UF: CE

CEP: 62823000

Data de Início: 13/06/2025

Previsão de término: 09/01/2026

Coordenadas Geográficas: -4.841863, -37.782835

Finalidade: Outro

Código: Nº 014/2025-DP

Proprietário: JAGUARUANA CAMARA MUNICIPAL

CPF/CNPJ: 06.579.320/0001-24

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO ARQUITETÔNICO DE AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA /CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local _____ de _____ data _____ de _____



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

FRANCISCO FELIPE BARROSO LIMA
RNP: 0620459000

Data: 09/02/2026 11:23:54

FRANCISCO FELIPE BARROSO LIMA - CPF: 051.069.133-14

AFRAUDIZIO AZEVEDO
SOARES:89285492304

Assinado de forma digital por AFRAUDIZIO AZEVEDO
SOARES:89285492304
Dados: 2026.02.19 09:31:42 -03'00'

JAGUARUANA CAMARA MUNICIPAL - CNPJ: 06.579.320/0001-24

MUNICÍPIO DE JAGUARUANA CAMARA
MUNICIPAL 0657932000124

Assinado de forma digital por MUNICÍPIO DE JAGUARUANA CAMARA
MUNICIPAL 0657932000124
Dados: 09/02/2026 11:23:54

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 271,47

Registrada em: 23/06/2025

Valor pago: R\$ 271,47

Nosso Número: 8218038907

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 6C1W0
Impresso em: 09/02/2026 às 11:23:54 por: , ip: 45.160.234.3

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





MENU

DETALHES DA ART

Aviso

Este ART foi Retificado pelo ART de Número: CE20261833930

Detalhe


Número: **CE20251668658**

Profissional: **FRANCISCO FELIPE BARROSO LIMA**

Observação:

PROJETO ARQUITETÔNICO DE AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA /CE.

Situação Atual: **Registrada**

Baixar cópia do arquivo de
impressão da ART 

Contrato **202506130001**

Contrato

Valor: **R\$ 24.800,00**

Data de início: **13/06/2025**

Data de fim: **09/01/2026**

Ação institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

Observação:

Contratante

Contratante Nome: **JAGUARUANA CAMARA MUNICIPAL**

Contratante CPF/CNPJ: **06579320000124**

Declarações

Acessibilidade: **Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.**

Cláusula Compromissória: **Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-CE, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.**

Endereço do Contrato

País **BRA**

CEP: **62823000**

Tipo de logradouro: **TRAVESSA**

Logradouro: **JOAQUIM REBOUCAS DE ALMEIDA**

Número: **525**

Complemento

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JAGUARUANA**

UF: **CE**


Latitude: **-4.841863**

Longitude: **-37.782835**



CREA-CE

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024
	DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	BDI : 29,31%
LOCAL:	JAGUARUANA	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		85,06%	47,67%
		0,00%	0,00%

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. CANTEIRO DE OBRAS

1.1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

PLACA DE OBRA TIPO BANNER, COM FINALIDADE DE IDENTIFICAR OS SERVIÇOS LICITADOS, BEM COMO O CUSTO E PRAZO DE EXECUÇÃO. ESTA DEVE ESTAR EM LOCAL VISIVEL DE PREFERENCIA NA PARTE FRONTAL DA OBRA.

1.1.2. COMP001. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (MÊS)

A ADMINISTRAÇÃO DA OBRA É COMPOSTA POR ENGENHEIRO E MESTRE DE OBRAS, ELES SÃO RESPONSÁVEIS PELA GESTÃO DA EQUIPE E DOS MATERIAIS, ELABORANDO CRONOGRAMA, COTAÇÕES E COMPRA DE MATERIAIS.

2. DEMOLIÇÃO

1.2.1. TÉRREO

1.2.1.1. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

A DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA SERÁ EXECUTADO POR PEDREIRO E SERVENTE, UTILIZANDO MARRETA, TALHADEIRA E SERRA CIRCULAR. AS DEMOLIÇÕES DEVEM SEGUIR O PROJETO E AS ORIENTAÇÕES DA EQUIPE TÉCNICA RESPOSÁVEL.

1.2.1.2. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

A DEMOLIÇÃO DE LOUÇAS SANITÁRIAS DEVEM SER EXECUTADO POR SERVENTE OU PEDREIRO, REMOVENDO AS FIXAÇÕES COM ARGAMASSA NO CASO DOS VASOS E A REMOÇÃO DOS PARAFUSOS DOS SUPORTES PARA AS BANCADAS.

1.2.1.3. C3064 DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDO E POLIÉDRICO (M2)

A REMOÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIPEDO SERÁ FEITA POR AJUDANTE DE PEDREIRO COM AUXILIO DE PICARETAS. APÓS A REMOÇÃO O ENTULHO DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA UM LOCAL DE FACIL ACESSO. ONDE SERÁ RECOLHIDO PELA COLETA MUNICIPAL DE ENTULHO.

1.2.1.4. C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

A REMOÇÃO DO PISO CERÂMICO SERÁ FEITA POR AJUDANTE DE PEDREIRO COM AUXILIO DE PICARETAS. APÓS A REMOÇÃO O ENTULHO DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA UM LOCAL DE FACIL ACESSO. ONDE SERÁ RECOLHIDO PELA COLETA MUNICIPAL DE ENTULHO.


1.2.1.5. 97635 REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

A REMOÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO SERÁ FEITA POR AJUDANTE DE PEDREIRO COM AUXILIO DE PICARETAS. APÓS A REMOÇÃO O ENTULHO DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA UM LOCAL DE FACIL ACESSO. ONDE SERÁ RECOLHIDO PELA COLETA MUNICIPAL DE ENTULHO.

1.2.1.6. C4639 RETIRADA DE GUARDA-CORPO EM TUBOS C/ PEÇAS E CONEXÕES FERRO GALVANIZADO (SEM REAPROVEITAMENTO) DN ATÉ 60mm (M)

A REMOÇÃO DOS GUARDA CORPO SERÁ FEITA POR AJUDANTE DE PEDREIRO COM AUXILIO DE TALHADEIRA MARRETA E PARAFUSADEIRA. APÓS A REMOÇÃO O ENTULHO DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA UM LOCAL DE FACIL ACESSO. ONDE SERÁ RECOLHIDO PELA COLETA MUNICIPAL DE ENTULHO.



MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024
	DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	BDI : 29,31%
	LOCAL:	JAGUARUANA	FONTE
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	VERSÃO
			HORA
		SEINFRA	MES
		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	47,48%
		2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%
		Composições Próprias	47,67%
		PRÓPRIA	0,00%
			0,00%



1.2.1.7. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

A REMOÇÃO DOS GUARDA CORPO SERÁ FEITA POR AJUDANTE DE PEDREIRO COM AUXILIO DE TALHADEIRA MARRETA. APÓS A REMOÇÃO O ENTULHO DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA UM LOCAL DE FACIL ACESSO. ONDE SERÁ RECOLHIDO PELA COLETA MUNICIPAL DE ENTULHO.

1.2.1.8. C2211 RETIRADA DE VIDROS C/ REAPROVEITAMENTO (M2)

A REMOÇÃO DOS GUARDA CORPO SERÁ FEITA POR AJUDANTE DE PEDREIRO COM AUXILIO DE TALHADEIRA MARRETA E PARAFUSADEIRA. APÓS A REMOÇÃO O ENTULHO DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA UM LOCAL DE FACIL ACESSO. ONDE SERÁ RECOLHIDO PELA COLETA MUNICIPAL DE ENTULHO.

1.2.2. 1º PAVIMENTO

2.2.1. C1046 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO (M2)

A REMOÇÃO DOS GUARDA CORPO SERÁ FEITA POR AJUDANTE DE PEDREIRO COM AUXILIO DE TALHADEIRA MARRETA E PARAFUSADEIRA. APÓS A REMOÇÃO O ENTULHO DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA UM LOCAL DE FACIL ACESSO. ONDE SERÁ RECOLHIDO PELA COLETA MUNICIPAL DE ENTULHO.

1.2.2.2. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

A DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA SERÁ EXECUTADO POR PEDREIRO E SERVENTE, UTILIZANDO MARRETA, TALHADEIRA E SERRA CIRCULAR. AS DEMOLIÇÕES DEVEM SEGUIR O PROJETO E AS ORIENTAÇÕES DA EQUIPE TÉCNICA RESPOSÁVEL.

1.2.2.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

A REMOÇÃO DOS GUARDA CORPO SERÁ FEITA POR AJUDANTE DE PEDREIRO COM AUXILIO DE TALHADEIRA MARRETA. APÓS A REMOÇÃO O ENTULHO DEVERÁ SER TRANSPORTADO PARA UM LOCAL DE FACIL ACESSO. ONDE SERÁ RECOLHIDO PELA COLETA MUNICIPAL DE ENTULHO.

2. ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

. 92917 ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E NDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

ARMADURA DESTINADA A CONFECÇÃO DE VIGAS SUPERIORES. SUA MOTAGEM DEVERA SER FEITA IN LOCO COM AUXILIO DE UM FERREIRO E AJUDANTE.

2.2. 104916 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

ARMADURA DESTINADA A CONFECÇÃO DE SAPATAS. SUA MOTAGEM DEVERA SER FEITA IN LOCO COM AUXILIO DE UM FERREIRO E AJUDANTE.

2.3. 104108 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

ARMADURA DESTINADA A CONFECÇÃO DE PILARES. SUA MOTAGEM DEVERA SER FEITA IN LOCO COM AUXILIO DE UM FERREIRO E AJUDANTE.

2.4. 102477 CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:1,9:2,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

CONCRETO COM RESISTENCIA DE 30 MPA, SENDO PREPARADO COM BETONEIRA COM AUXILIO DE 2 AJUDANTES, O LAÇAMENTO SERA DE FORMA MANUAL COM UMA EQUIPE DE SERVENTES E PEDREIROS. NO ATO DO PREPARO DEVE-SE SEGUIR AS ESPECIFICAÇÕES DA EQUIPE TÉCNICA.

2.5. C4458 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m (M2)

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			85,06%
			47,67%
			0,00%
			0,00%

A laje pré-fabricada treliçada é um sistema estrutural composto por vigotas de concreto com armadura em treliça de aço, preenchidas com EPS (isopor) ou lajota cerâmica, sendo ideal para residências, edifícios e comércios. Oferece alta versatilidade, facilidade de montagem, leveza (especialmente com EPS) e excelente custo-benefício, permitindo vencer vãos maiores com boa capacidade de carga.

2.6. C4449 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

A laje pré-fabricada treliçada é um sistema estrutural composto por vigotas de concreto com armadura em treliça de aço, preenchidas com EPS (isopor) ou lajota cerâmica, sendo ideal para residências, edifícios e comércios. Oferece alta versatilidade, facilidade de montagem, leveza (especialmente com EPS) e excelente custo-benefício, permitindo vencer vãos maiores com boa capacidade de carga.

3. ESTRUTURAS PRÉ MOLDADAS E ESCADA

3.1. 105039 CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

Contraergas pré-moldadas são peças de concreto armado, geralmente em formato de viga ou canaleta (comumente 10x12cm), utilizadas na base de vãos de portas e janelas para travar a alvenaria, prevenir fissuras e facilitar a execução, evitando o tempo de cura. Devem exceder o vão em pelo menos 20 cm de cada lado.

3.2. C4383 ESCADA PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO Ø = 1,80m - h = 3,50m - FORNECIMENTO / MONTAGEM (UN)

Escadas pré-moldadas em concreto são elementos estruturais fabricados sob medida em ambiente controlado, garantindo alta resistência, durabilidade e acabamento uniforme. Ideais para otimização de espaço e agilidade em obras (residenciais, comerciais e industriais), oferecem diversos modelos como caracol, cascata e reta, com instalação rápida por mão de obra especializada.

3.3. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

O chapim pré-moldado é uma peça de concreto, também conhecida como pingadeira ou chapéu de muro, utilizada para cobrir o topo de muros e fachadas. Sua principal função é proteger a alvenaria contra a água da chuva, evitando infiltrações, manchas e deterioração estrutural, além de conferir acabamento estético.

4. PISO

4.1. TÉRREO

1.1. PLENÁRIO

4.1.1.1. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

O aterro e a compactação de solo consistem em preencher áreas baixas e densificar a terra em camadas finas (30-40 cm) utilizando equipamentos como rolos pé de carneiro ou placas vibratórias ("sapo"). Essa técnica aumenta a resistência, reduz vazios e previne recalques, rachaduras e erosões, garantindo uma base estável para construções. O processo envolve terraplanagem, umedecimento para otimizar a compactação e monitoramento do grau de compactação para garantir a estabilidade da obra.

4.1.1.2. 87385 ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 160 KG. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura de cimento, areia (geralmente média) e água, com consistência seca ou "farofa" (10-12% de umidade), usada para nivelar e regularizar superfícies antes do revestimento. O traço mais comum é 1:3 ou 1:4 (cimento:areia), garantindo uma base resistente e firme.

4.1.1.3. 00010709 CARPETE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 9 A 10 MM (INSTALADO) (M2)

Carpete de nylon em manta para tráfego comercial pesado é ideal para áreas de alto fluxo (COM 5), como escritórios e bancos, oferecendo alta durabilidade, resistência a manchas e isolamento acústico/térmico.

Geralmente fabricados em fio Solution Dyed Nylon (SDN), possuem espessura de 5,5 mm a 9 mm e larguras de 3 a

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		85,06%	47,87%
		0,00%	0,00%

4 metros, sendo resistentes a desbotamento e fáceis de limpar.

4.1.1.4. C0055 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (M3)

A alvenaria de embasamento com tijolo comum (preferencialmente maciço) é construída sobre a viga baldrame para regularizar o nível do terreno, facilitar a passagem de tubulações de esgoto/águas pluviais e proteger contra a umidade ascendente (capilaridade). Geralmente utiliza-se de 4 a 5 fiadas, garantindo base firme e impermeabilização adequada no topo.

4.1.2. DISPENSA

4.1.2.1. 87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura seca de cimento e areia média (geralmente traço 1:3 ou 1:4), conhecida como "farofa", utilizada para nivelar e regularizar lajes e pisos antes do acabamento. Deve ter consistência farofa (baixa umidade) para permitir adensamento, evitando fissuras e garantindo uma base estável, durável e com ótimo acabamento, interna ou externamente.

4.1.2.2. 104593 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)

O revestimento cerâmico para piso é uma solução versátil e durável, fabricada a partir de argila e minerais queimados em altas temperaturas. Oferece excelente custo-benefício, com acabamentos diversos (fosco, brilhante, amadeirado, rústico) e resistência (PEI) variada, sendo ideal para interiores e áreas externas (modelos antiderrapantes).

4.1.3. BANHEIRO PNE

4.1.3.1. 87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura seca de cimento e areia média (geralmente traço 1:3 ou 1:4), conhecida como "farofa", utilizada para nivelar e regularizar lajes e pisos antes do acabamento. Deve ter consistência farofa (baixa umidade) para permitir adensamento, evitando fissuras e garantindo uma base estável, durável e com ótimo acabamento, interna ou externamente.

4.1.3.2. 104593 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)

O revestimento cerâmico para piso é uma solução versátil e durável, fabricada a partir de argila e minerais queimados em altas temperaturas. Oferece excelente custo-benefício, com acabamentos diversos (fosco, brilhante, amadeirado, rústico) e resistência (PEI) variada, sendo ideal para interiores e áreas externas (modelos antiderrapantes).

4.1.4. ACESSO DISPENSA

4.1.4.1. C2860 LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

O lastro de areia adquirida é uma camada de material granular, geralmente areia média, aplicada sobre o solo para regularizar a base, protegendo fundações e pisos contra umidade e irregularidades. Funciona como uma superfície de apoio plana, sendo fácil de compactar e eficiente para drenagem, facilitando o assentamento de pisos e contrapisos.

4.1.4.2. C2864 LASTRO DE PÓ DE PEDRA (M3)

O lastro de pó de pedra serve principalmente como base firme, niveladora e drenante em construções, oferecendo alta compactação e custo reduzido. É ideal para assentar pisos (pavers), bloquetes, contrapisos, aterros, muros de arrimo e até para o preparo de concretos e argamassas, garantindo estabilidade e boa drenagem de água.

4.1.4.3. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

MEMORIAL DESCRITIVO																		
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%															
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTES	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%															
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	JAGUARUANA																	
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																	

O piso intertravado tipo tijolinho (20x10x4cm) é uma opção de pavimentação pré-moldada de concreto, ideal para áreas de tráfego leve, como calçadas, áreas de lazer e jardins, devido à sua espessura de 4cm. Apresenta alta durabilidade, permite a drenagem da água e facilita manutenções subterrâneas, sendo composto por 50 peças por (m^2) .

4.1.5. ÁREA EXTERNA

4.1.5.1. C2860 LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

O lastro de areia adquirida é uma camada de material granular, geralmente areia média, aplicada sobre o solo para regularizar a base, protegendo fundações e pisos contra umidade e irregularidades. Funciona como uma superfície de apoio plana, sendo fácil de compactar e eficiente para drenagem, facilitando o assentamento de pisos e contrapisos.

4.1.5.2. C2864 LASTRO DE PÓ DE PEDRA (M3)

O lastro de pó de pedra serve principalmente como base firme, niveladora e drenante em construções, oferecendo alta compactação e custo reduzido. É ideal para assentar pisos (pavers), bloquetes, contrapisos, aterros, muros de arrimo e até para o preparo de concretos e argamassas, garantindo estabilidade e boa drenagem de água.

4.1.5.3. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

O piso intertravado tipo tijolinho (20x10x4cm) é uma opção de pavimentação pré-moldada de concreto, ideal para áreas de tráfego leve, como calçadas, áreas de lazer e jardins, devido à sua espessura de 4cm. Apresenta alta durabilidade, permite a drenagem da água e facilita manutenções subterrâneas, sendo composto por 50 peças por (m^2) .

4.1.5.4. C0055 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (M3)

A alvenaria de embasamento com tijolo comum (preferencialmente maciço) é construída sobre a viga baldrame para regularizar o nível do terreno, facilitar a passagem de tubulações de esgoto/águas pluviais e proteger contra a umidade ascendente (capilaridade). Geralmente utiliza-se de 4 a 5 fiadas, garantindo base firme e impermeabilização adequada no topo.

4.1.5.5. 87372 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura seca de cimento e areia média (geralmente traço 1:3 ou 1:4), conhecida como "farofa", utilizada para nivelar e regularizar lajes e pisos antes do acabamento. Deve ter consistência farofa (baixa umidade) para permitir adensamento, evitando fissuras e garantindo uma base estável, durável e com ótimo acabamento, interna ou externamente.

1.5.6. CA80 REVESTIMENTO EM PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, ASSENTADA EM ARGAMASSA COM ADITIVO PLASTIFICANTE (M2)

O revestimento com pedra Cariri é uma opção de piso natural, durável e sofisticada, composta por calcário laminado com tons claros ou escuros. Muito utilizada no Ceará, é ideal para ambientes internos e externos, como bordas de piscina, por ser antiderrapante, resistente ao calor e ter alto poder de absorção de água.

4.1.6. ALMOXARIFADO

4.1.6.1. 87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura seca de cimento e areia média (geralmente traço 1:3 ou 1:4), conhecida como "farofa", utilizada para nivelar e regularizar lajes e pisos antes do acabamento. Deve ter consistência farofa (baixa umidade) para permitir adensamento, evitando fissuras e garantindo uma base estável, durável e com ótimo acabamento, interna ou externamente.

4.1.6.2. 104593 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)

O revestimento cerâmico para piso é uma solução versátil e durável, fabricada a partir de argila e minerais queimados em altas temperaturas. Oferece excelente custo-benefício, com acabamentos diversos (fosco, brilhante, amadeirado, rústico) e resistência (PEI) variada, sendo ideal para interiores e áreas externas (modelos

MEMORIAL DESCRITIVO																			
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%																
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTES	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	JAGUARUANA																		
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																		

antiderrapantes).

4.1.7. ESTOQUE

4.1.7.1. 87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura seca de cimento e areia média (geralmente traço 1:3 ou 1:4), conhecida como "farofa", utilizada para nivelar e regularizar lajes e pisos antes do acabamento. Deve ter consistência farofa (baixa umidade) para permitir adensamento, evitando fissuras e garantindo uma base estável, durável e com ótimo acabamento, interna ou externamente.

4.1.7.2. 104593 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)

O revestimento cerâmico para piso é uma solução versátil e durável, fabricada a partir de argila e minerais queimados em altas temperaturas. Oferece excelente custo-benefício, com acabamentos diversos (fosco, brilhante, amadeirado, rústico) e resistência (PEI) variada, sendo ideal para interiores e áreas externas (modelos antiderrapantes).

4.1.8. SALA TV CÂMARA

4.1.8.1. 87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura seca de cimento e areia média (geralmente traço 1:3 ou 1:4), conhecida como "farofa", utilizada para nivelar e regularizar lajes e pisos antes do acabamento. Deve ter consistência farofa (baixa umidade) para permitir adensamento, evitando fissuras e garantindo uma base estável, durável e com ótimo acabamento, interna ou externamente.

4.1.8.2. 104593 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)

O revestimento cerâmico para piso é uma solução versátil e durável, fabricada a partir de argila e minerais queimados em altas temperaturas. Oferece excelente custo-benefício, com acabamentos diversos (fosco, brilhante, amadeirado, rústico) e resistência (PEI) variada, sendo ideal para interiores e áreas externas (modelos antiderrapantes).

4.1.9. TRANSMISSÃO

4.1.9.1. 87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura seca de cimento e areia média (geralmente traço 1:3 ou 1:4), conhecida como "farofa", utilizada para nivelar e regularizar lajes e pisos antes do acabamento. Deve ter consistência farofa (baixa umidade) para permitir adensamento, evitando fissuras e garantindo uma base estável, durável e com ótimo acabamento, interna ou externamente.

4.1.9.2. 104593 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)

O revestimento cerâmico para piso é uma solução versátil e durável, fabricada a partir de argila e minerais queimados em altas temperaturas. Oferece excelente custo-benefício, com acabamentos diversos (fosco, brilhante, amadeirado, rústico) e resistência (PEI) variada, sendo ideal para interiores e áreas externas (modelos antiderrapantes).

4.1.10. COPA

4.1.10.1. 87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura seca de cimento e areia média (geralmente traço 1:3 ou 1:4),

MEMORIAL DESCRITIVO																			
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%																
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	JAGUARUANA																		
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																		

conhecida como "farofa", utilizada para nivelar e regularizar lajes e pisos antes do acabamento. Deve ter consistência farofa (baixa umidade) para permitir adensamento, evitando fissuras e garantindo uma base estável, durável e com ótimo acabamento, interna ou externamente.

4.1.10.2. 104593 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)

O revestimento cerâmico para piso é uma solução versátil e durável, fabricada a partir de argila e minerais queimados em altas temperaturas. Oferece excelente custo-benefício, com acabamentos diversos (fosco, brilhante, amadeirado, rústico) e resistência (PEI) variada, sendo ideal para interiores e áreas externas (modelos antiderrapantes).

4.1.11. LAVABO

4.1.11.1. 87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura seca de cimento e areia média (geralmente traço 1:3 ou 1:4), conhecida como "farofa", utilizada para nivelar e regularizar lajes e pisos antes do acabamento. Deve ter consistência farofa (baixa umidade) para permitir adensamento, evitando fissuras e garantindo uma base estável, durável e com ótimo acabamento, interna ou externamente.

4.1.11.2. 104593 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)

O revestimento cerâmico para piso é uma solução versátil e durável, fabricada a partir de argila e minerais queimados em altas temperaturas. Oferece excelente custo-benefício, com acabamentos diversos (fosco, brilhante, amadeirado, rústico) e resistência (PEI) variada, sendo ideal para interiores e áreas externas (modelos antiderrapantes).

4.2. 1º PAVIMENTO

4.2.1. 87385 ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 160 KG. AF_08/2019 (M3)

A argamassa para contrapiso é uma mistura de cimento, areia (geralmente média) e água, com consistência seca ou "farofa" (10-12% de umidade), usada para nivelar e regularizar superfícies antes do revestimento. O traço mais comum é 1:3 ou 1:4 (cimento:areia), garantindo uma base resistente e firme.

4.2.2. 87256 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

O revestimento cerâmico para piso é uma solução versátil e durável, fabricada a partir de argila e minerais queimados em altas temperaturas. Oferece excelente custo-benefício, com acabamentos diversos (fosco, brilhante, amadeirado, rústico) e resistência (PEI) variada, sendo ideal para interiores e áreas externas (modelos antiderrapantes).

4.2.3. PL04 ARMACAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, ACO CA-60,5,0MM, MALHA 10X10CM (m²)


A tela de aço soldada nervurada Q-196 (fio 5,0mm, malha 10x10cm) em aço CA-60 é uma armadura pré-fabricada de alta aderência, ideal para lajes, pisos industriais, paredes de concreto e estruturas pré-moldadas. Fabricada em painéis (geralmente 2,45x6,0m), garante economia, segurança contra fissuras e rápida aplicação.

5. PAREDES, DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO

5.1. TÉRREO

5.1.1. COPA

O chapisco é a camada inicial de aderência aplicada sobre alvenaria, composta por cimento, areia grossa e água (traço comum 1:3). Essencial para fixar o emboço e prevenir descolamentos, deve ser aplicado em espessura de 3 a 5 mm, com textura áspera e irregular, com cura de 2 a 3 dias.

MEMORIAL DESCRITIVO																			
	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024																
	DESCRİÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	BDI : 29,31%																
	LOCAL:	JAGUARUANA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																		

5.1.1.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

A alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados na horizontal (9x19x19) cm, espessura de 9 cm é ideal para paredes divisórias internas/externas, oferecendo conforto térmico/acústico. Rendendo cerca de 25 peças/(m²), exige argamassa de assentamento e produz vedação leve.

5.1.1.2. C3023 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

O chapisco é a camada inicial de aderência aplicada sobre alvenaria, composta por cimento, areia grossa e água (traço comum 1:3). Essencial para fixar o emboço e prevenir descolamentos, deve ser aplicado em espessura de 3 a 5 mm, com textura áspera e irregular, com cura de 2 a 3 dias.

5.1.1.3. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

SERVIÇO EXECUTADO COM PEDREIRO, UTILIZANDO ARGAMASSA DE AREIA GROSSA PENEIRADA E CIMENTO, COM O AUXÍLIO DE UMA COLHER E REGUA. ESTE PROPORCIONA A REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE.

5.1.1.4. 87887 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022 (M2)

O chapisco em teto ou estrutura (vigas/pilares) é uma argamassa de cimento e areia (traço 1:3) aplicada para garantir a aderência de emboços e rebocos, criando uma superfície áspera. Em tetos, o uso de aditivos (como chapix) é recomendado para melhorar a adesão e evitar quedas de material, sendo o "chapisco rolado" uma alternativa eficiente ao chapisco projetado à colher.

5.1.1.5. C1217 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO (M2)

O emboço no teto é a camada de argamassa aplicada sobre o chapisco para nivelar e regularizar a laje. Geralmente, utiliza-se um traço de 1 lata de cimento, 2 de cal e 3 de areia, ou traço 1:1:6 (cimento:cal:areia fina), garantindo aderência. A aplicação é feita lançando a massa com colher, seguida de sarrafeamento e desempenho.

5.1.1.6. PB62 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACASTIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (m²)

Revestimentos cerâmicos esmaltados tipo "Extra" (Tipo A) no formato 10x10 cm são ideais para paredes internas, oferecendo alta resistência e estética versátil para banheiros, cozinhas e áreas molhadas.

5.1.2. LAVABO

5.1.2.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

A alvenaria deverá ser executada com tijolo cerâmico de 8 furos. Esta tem a função de garantir o conforto térmico e acústico no inteiro da construção.

5.1.2.2. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)


O chapisco é a camada inicial de aderência aplicada sobre alvenaria, composta por cimento, areia grossa e água (traço comum 1:3). Essencial para fixar o emboço e prevenir descolamentos, deve ser aplicado em espessura de 3 a 5 mm, com textura áspera e irregular, com cura de 2 a 3 dias.

5.1.2.3. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

SERVIÇO EXECUTADO COM PEDREIRO, UTILIZANDO ARGAMASSA DE AREIA GROSSA PENEIRADA E CIMENTO, COM O AUXÍLIO DE UMA COLHER E REGUA. ESTE PROPORCIONA A REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE.

5.1.2.4. 87887 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022 (M2)

O chapisco em teto ou estrutura (vigas/pilares) é uma argamassa de cimento e areia (traço 1:3) aplicada para

	MEMORIAL DESCRITIVO																			
	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%																
	DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																	
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																	
LOCAL:	JAGUARUANA																			
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																			

garantir a aderência de emboços e rebocos, criando uma superfície áspera. Em tetos, o uso de aditivos (como chapix) é recomendado para melhorar a adesão e evitar quedas de material, sendo o "chapisco rolado" uma alternativa eficiente ao chapisco projetado à colher.

5.1.2.5. C1217 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO (M2)

O emboço no teto é a camada de argamassa aplicada sobre o chapisco para nivelar e regularizar a laje. Geralmente, utiliza-se um traço de 1 lata de cimento, 2 de cal e 3 de areia, ou traço 1:1:6 (cimento:cal:areia fina), garantindo aderência. A aplicação é feita lançando a massa com colher, seguida de sarrafeamento e desempeno.

5.1.2.6. PB62 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACASTIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (m²)

Revestimentos cerâmicos esmaltados tipo "Extra" (Tipo A) no formato 10x10 cm são ideais para paredes internas, oferecendo alta resistência e estética versátil para banheiros, cozinhas e áreas molhadas.

5.1.3. TRANSMISSÃO

5.1.3.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

A alvenaria deverá ser executada com tijolo cerâmico de 8 furos. Esta tem a função de garantir o conforto térmico e acústico no inteiro da construção.

5.1.3.2. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

O chapisco é a camada inicial de aderência aplicada sobre alvenaria, composta por cimento, areia grossa e água (traço comum 1:3). Essencial para fixar o emboço e prevenir descolamentos, deve ser aplicado em espessura de 3 a 5 mm, com textura áspera e irregular, com cura de 2 a 3 dias.

5.1.3.3. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

SERVIÇO EXECUTADO COM PEDREIRO, UTILIZANDO ARGAMASSA DE AREIA GROSSA PENEIRADA E CIMENTO, COM O AUXÍLIO DE UMA COLHER E REGUA. ESTE PROPORCIONA A REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE.

5.1.3.4. 87887 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022 (M2)

O chapisco em teto ou estrutura (vigas/pilares) é uma argamassa de cimento e areia (traço 1:3) aplicada para garantir a aderência de emboços e rebocos, criando uma superfície áspera. Em tetos, o uso de aditivos (como chapix) é recomendado para melhorar a adesão e evitar quedas de material, sendo o "chapisco rolado" uma alternativa eficiente ao chapisco projetado à colher.

5.1.3.5. C1217 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO (M2)

O emboço no teto é a camada de argamassa aplicada sobre o chapisco para nivelar e regularizar a laje. Geralmente, utiliza-se um traço de 1 lata de cimento, 2 de cal e 3 de areia, ou traço 1:1:6 (cimento:cal:areia fina), garantindo aderência. A aplicação é feita lançando a massa com colher, seguida de sarrafeamento e desempeno.


5.1.4. PLENÁRIO

5.1.4.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

A alvenaria deverá ser executada com tijolo cerâmico de 8 furos. Esta tem a função de garantir o conforto térmico e acústico no inteiro da construção.

5.1.4.2. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

SERVIÇO EXECUTADO COM PEDREIRO, UTILIZANDO ARGAMASSA DE AREIA GROSSA PENEIRADA E CIMENTO, COM O AUXÍLIO DE UMA COLHER E REGUA. ESTE PROPORCIONA A REGULARIZAÇÃO DA

MEMORIAL DESCRITIVO																			
	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024																
	DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	BDI : 29,31%																
	LOCAL:	JAGUARUANA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																		

SUPERFÍCIE.

5.1.4.3. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

O chapisco é a camada inicial de aderência aplicada sobre alvenaria, composta por cimento, areia grossa e água (traço comum 1:3). Essencial para fixar o emboço e prevenir descolamentos, deve ser aplicado em espessura de 3 a 5 mm, com textura áspera e irregular, com cura de 2 a 3 dias.

5.1.5. RECEPÇÃO

5.1.5.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

A alvenaria deverá ser executada com tijolo cerâmico de 8 furos. Esta tem a função de garantir o conforto térmico e acústico no inteiro da construção.

1.5.2. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO E FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

O chapisco é a camada inicial de aderência aplicada sobre alvenaria, composta por cimento, areia grossa e água (traço comum 1:3). Essencial para fixar o emboço e prevenir descolamentos, deve ser aplicado em espessura de 3 a 5 mm, com textura áspera e irregular, com cura de 2 a 3 dias.

5.1.5.3. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

SERVIÇO EXECUTADO COM PEDREIRO, UTILIZANDO ARGAMASSA DE AREIA GROSSA PENEIRADA E CIMENTO, COM O AUXÍLIO DE UMA COLHER E REGUA. ESTE PROPORCIONA A REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE.

5.1.5.4. I9527 CHAPA MDF BRANCO LISO 2 FACES, E=25MM (M2)

Este item deve ser executado de acordo com especificações do projeto arquitetônico.

5.1.6. BANHEIRO MASCULINO E FEMININO

5.1.6.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

A alvenaria deverá ser executada com tijolo cerâmico de 8 furos. Esta tem a função de garantir o conforto térmico e acústico no inteiro da construção.

5.1.6.2. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

O chapisco é a camada inicial de aderência aplicada sobre alvenaria, composta por cimento, areia grossa e água (traço comum 1:3). Essencial para fixar o emboço e prevenir descolamentos, deve ser aplicado em espessura de 3 a 5 mm, com textura áspera e irregular, com cura de 2 a 3 dias.


5.1.6.3. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

SERVIÇO EXECUTADO COM PEDREIRO, UTILIZANDO ARGAMASSA DE AREIA GROSSA PENEIRADA E CIMENTO, COM O AUXÍLIO DE UMA COLHER E REGUA. ESTE PROPORCIONA A REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE.

5.1.7. BANHEIRO PNE

5.1.7.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

A alvenaria deverá ser executada com tijolo cerâmico de 8 furos. Esta tem a função de garantir o conforto térmico e

MEMORIAL DESCRITIVO																		
	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024															
	DESCRÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	BDI : 29,31%															
LOCAL:	JAGUARUANA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%															
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																	

5.1.10. ESTOQUE

5.1.10.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

A alvenaria deverá ser executada com tijolo cerâmico de 8 furos. Esta tem a função de garantir o conforto térmico e acústico no inteiro da construção.

5.1.10.2. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

O chapisco é a camada inicial de aderência aplicada sobre alvenaria, composta por cimento, areia grossa e água (traço comum 1:3). Essencial para fixar o emboço e prevenir descolamentos, deve ser aplicado em espessura de 3 a 5 mm, com textura áspera e irregular, com cura de 2 a 3 dias.

5.1.10.3. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

SERVIÇO EXECUTADO COM PEDREIRO, UTILIZANDO ARGAMASSA DE AREIA GROSSA PENEIRADA E CIMENTO, COM O AUXÍLIO DE UMA COLHER E REGUA. ESTE PROPORCIONA A REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE.

5.1.11. COZINHA

5.1.11.1. PB62 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACASTIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (m²)

Revestimentos cerâmicos esmaltados tipo "Extra" (Tipo A) no formato 10x10 cm são ideais para paredes internas, oferecendo alta resistência e estética versátil para banheiros, cozinhas e áreas molhadas.

5.2. 1º PAVIMENTO

5.2.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

A alvenaria deverá ser executada com tijolo cerâmico de 8 furos. Esta tem a função de garantir o conforto térmico e acústico no inteiro da construção.

5.2.2. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

O chapisco é a camada inicial de aderência aplicada sobre alvenaria, composta por cimento, areia grossa e água (traço comum 1:3). Essencial para fixar o emboço e prevenir descolamentos, deve ser aplicado em espessura de 3 a 5 mm, com textura áspera e irregular, com cura de 2 a 3 dias.

5.2.3. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

SERVIÇO EXECUTADO COM PEDREIRO, UTILIZANDO ARGAMASSA DE AREIA GROSSA PENEIRADA E CIMENTO, COM O AUXÍLIO DE UMA COLHER E REGUA. ESTE PROPORCIONA A REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE.

5.2.4. C4496 DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Divisória de gesso acartonado (drywall) com perfis de 70mm é ideal para ambientes residenciais e comerciais, oferecendo estrutura firme (aço galvanizado) para divisões internas com pé-direito de até 3m. Com chapas de 12,5mm de cada lado, a espessura total da parede atinge cerca de 95mm a 100mm.

5.2.5. 104725 INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE VIDRO EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023 (M2)

O isolamento com lã de vidro em paredes de drywall (como a linha Wallfelt da Isover) proporciona excelente isolamento acústico e térmico, sendo incombustível e fácil de instalar. A manta é posicionada entre os perfis

MEMORIAL DESCRITIVO																			
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%																
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	JAGUARUANA																		
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																		

metálicos, reduzindo ruídos e aumentando o conforto interno, ideal para divisórias, forros e áreas secas ou úmidas.

5.2.6. 87887 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022 (M2)

O chapisco em teto ou estrutura (vigas/pilares) é uma argamassa de cimento e areia (traço 1:3) aplicada para garantir a aderência de emboços e rebocos, criando uma superfície áspera. Em tetos, o uso de aditivos (como chapix) é recomendado para melhorar a adesão e evitar quedas de material, sendo o "chapisco rolado" uma alternativa eficiente ao chapisco projetado à colher.

5.2.7. C1218 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP=20 mm P/ TETO (M2)

O emboço no teto é a camada de argamassa (cimento, cal/aditivo e areia média) aplicada sobre o chapisco para regularizar e nivelar a superfície antes do reboco final. Essencial em lajes, o processo exige fixação firme da massa (chapeamento), uso de taliscas para definir o nível e sarrafeamento com régua para garantir planeza.

6. FÔRRO

.1. TÉRREO

6.1.1. PLENÁRIO

6.1.1.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

O forro em régua de PVC liso, ideal para ambientes comerciais, é uma solução de fácil instalação e manutenção, oferecendo um aspecto clean e moderno. A estrutura bidirecional de fixação, composta geralmente por perfisados metálicos, garante estabilidade, sendo resistente à umidade, fungos e pragas.

6.2. 1º PAVIMENTO

6.2.1. 96114 FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

O forro em drywall é um sistema de construção a seco composto por chapas de gesso acartonado parafusadas em estruturas de aço galvanizado, oferecendo rapidez, acabamento monolítico (liso), leveza e versatilidade para embutir iluminação e isolamento acústico/térmico. Pode ser estruturado (firme) ou aramado, sendo ideal para forros tabicados, lisos ou sancas, utilizando chapas de 12,5 mm.

7. TELHADO


7.1. C0800 COBERTURA C/TELHA ESTRUTURAL DE FIBRO-CIMENTO, CANALETE 49 C/ APOIOS (M2)

A cobertura com telha estrutural de fibrocimento é uma solução durável, econômica e leve, ideal para grandes vãos, galpões industriais, comerciais e residenciais. Fabricadas com cimento e fibras sintéticas (sem amianto), oferecem alta resistência a intempéries, corrosão e vãos livres de até 7 metros. A instalação é rápida e fácil, com opções de espessura de 8 mm.

7.2. C0660 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

alha de chapa galvanizada nº 26 (espessura aprox. $\{(0,50)\text{mm}\}$) com desenvolvimento de $\{(33)\text{cm}\}$ (largura da chapa plana) é ideal para captação de água pluvial em telhados. Apresenta alta durabilidade, sendo comum em formato "U" para fixação em beirais. O corte de $\{(33)\text{cm}\}$ é amplamente utilizado em construções residenciais.

7.3. 92540 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2

MEMORIAL DESCRITIVO																			
	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024																
	DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	BDI : 29,31%																
	LOCAL:	JAGUARUANA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																		

ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

A trama de madeira para telhado é a estrutura de madeira que serve de base para a instalação das telhas, garantindo a estabilidade e segurança da cobertura. É formada pelo entrelaçamento de peças como ripas, caibros e terças, que se apoiam na estrutura principal do telhado (tesouras) e suportam o peso das telhas.

7.4. C2429 TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON" (M2)

A telha cerâmica tipo canal com esbarro (frequentemente referida como "Timon" no Ceará) é um elemento de cobertura de barro, natural ou esmaltado, caracterizado por um pino ou saliência (esbarro) que facilita o encaixe no madeiramento, comum em telhados coloniais. Proporciona boa vedação, alta inércia térmica e requer inclinação mínima de 25% a 36%.

8. PORTAS E JANELAS

8.1. TÉRREO

8.1.1. 100702 PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)

Portas de correr de alumínio com duas folhas e vidro, ideais para sacadas, varandas ou divisões internas, oferecem sofisticação, vedação e segurança, geralmente disponíveis em alumínio preto ou branco, com vidro temperado de 6mm e linhas de alumínio como a Linha 25 ou Suprema. As medidas padrão comuns variam entre 210x120cm, 210x150cm e 210x160cm.

8.1.2. 100693 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

O kit de porta de madeira maciça tipo Mexicana é uma opção rústica e robusta para áreas internas ou externas (salas/cozinhas), geralmente fabricado em Tauari, Angelim ou Itaúba. Com tamanhos padrão como 80x210cm ou 82x210cm, o kit completo costuma incluir folha, batentes (aprox. 14cm), dobradiças, fechadura e guarnições, podendo ser entregue montado ou desmontado.

8.1.3. 100674 JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Janela fixa de alumínio, ideal para iluminação natural, composta por caixilho de alumínio (anodizado branco/brilhante), vidro liso/incolor (4-5mm), batente/requadro de 4 a 14 cm e ferragens inclusas. Geralmente veda com silicone, possui perfis Linha 20/25, sem guarnição, e é perfeita para banheiros ou áreas de iluminação, sem abertura.

8.1.4. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

A porta de alumínio anodizado compacta, frequentemente em tons brilhantes, bronze ou preto, é uma solução durável e resistente à corrosão, ideal para áreas internas e externas, incluindo abrigos de gás/água. Geralmente disponível em modelos basculantes ou de correr (como as de 210x80cm), oferece vedação eficiente, facilidade de limpeza e valorização estética com alta tecnologia.

8.2. 1º PAVIMENTO

8.2.1. 100693 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

O kit de porta de madeira maciça tipo Mexicana é uma opção rústica e robusta para áreas internas ou externas (salas/cozinhas), geralmente fabricado em Tauari, Angelim ou Itaúba. Com tamanhos padrão como 80x210cm ou 82x210cm, o kit completo costuma incluir folha, batentes (aprox. 14cm), dobradiças, fechadura e guarnições, podendo ser entregue montado ou desmontado.

8.2.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO.

MEMORIAL DESCRITIVO																		
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%															
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%															
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	JAGUARUANA																	
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																	

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Janelas de alumínio de correr com 2 folhas são soluções versáteis e duráveis, ideais para ventilação e iluminação natural. Disponíveis em acabamentos como branco, natural (fosco) ou preto, geralmente possuem vidros tipo mini boreal (privacidade), liso ou temperado (4mm a 8mm). Comuns em tamanhos padrão (100x100) cm, (100x120) cm, (120x150) cm, podem incluir grades de segurança e apresentam alta resistência à corrosão.

9. PINTURA

9.1. TÉRREO

9.1.1. PINTURA INTERNA

9.1.1.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

O emassamento é uma etapa importante, pois prepara a superfície para a pintura, garantindo um acabamento liso e uniforme. A massa corrida é um dos produtos utilizados no emassamento, e tem as seguintes funções: Corrige imperfeições, como rachaduras e buracos; Preenche desníveis; Nivelas superfícies; Cria um fundo branco para a pintura, mesmo sobre pinturas antigas E Melhora a aderência da tinta.

9.1.1.2. 88414 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024 (M2)

A aplicação manual de fundo selador acrílico é essencial para uniformizar a absorção, selar poros e economizar tinta em reboco novo, concreto ou fibrocimento. Deve ser aplicada em superfície limpa, seca e lixada, utilizando rolo de lã ou trincha, diluindo conforme o fabricante (geralmente 10-30% de água).

9.1.1.3. 95625 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)

A aplicação manual de tinta látex acrílica em áreas internas, como salas e quartos, envolve a preparação da superfície (limpeza, lixamento e, se necessário, uso de selador) e a aplicação de 2 a 3 demãos com rolo de lã e pincel para recortes. Deve-se diluir a tinta conforme instruções do fabricante (geralmente 20% a 40% de água) e aplicar em movimentos cruzados para evitar manchas.

9.1.1.4. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

O emassamento de teto com massa látex (massa corrida) para interiores envolve a aplicação de duas a três demãos com desempenadeira de aço e espátula, garantindo um acabamento liso e uniforme. É crucial lixar após a secagem total, utilizando lixas 150 a 220, e aplicar selador prévio para melhor aderência.

9.1.1.5. CPU-PBPROJ 346 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO (SINAPI 88482) (M2)

A aplicação de fundo selador látex PVA no teto prepara a superfície, uniformiza a absorção e economiza tinta. Deve ser aplicada em superfície seca e limpa com rolo de lã ou trincha, geralmente em uma demão, com tempo de secagem de 4 horas. O processo envolve lixamento prévio, aplicação homogênea e aguardar o acabamento fosco.

9.1.1.6. 88486 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

A aplicação manual de tinta látex PVA no teto exige preparação da superfície (limpeza, lixamento e massa corrida), proteção do ambiente com lonas, e o uso de rolo de pintura antirespingo com extensor para facilitar o trabalho. Recomenda-se diluir a tinta conforme a embalagem (geralmente 30-50% de água), aplicar de 2 a 3 demãos cruzadas, respeitando o intervalo de 4 horas entre elas.

9.1.2. PINTURA EXTERNA

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		85,06%	47,67%
		0,00%	0,00%

9.1.2.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

O emassamento é uma etapa importante, pois prepara a superfície para a pintura, garantindo um acabamento liso e uniforme. A massa corrida é um dos produtos utilizados no emassamento, e tem as seguintes funções: Corrige imperfeições, como rachaduras e buracos; Preenche desníveis; Nivelas superfícies; Cria um fundo branco para a pintura, mesmo sobre pinturas antigas E Melhora a aderência da tinta.

9.1.2.2. 88413 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024 (M2)

A aplicação manual de fundo selador acrílico em superfícies externas (reboco novo, concreto, blocos) é essencial para uniformizar a absorção, economizar tinta e aumentar a aderência. A superfície deve estar limpa, seca e curada (28 dias). O produto, geralmente diluído de 10% a 20% com água, é aplicado com rolo de lã ou trincha em demão única bem espalhada, respeitando as condições climáticas.

9.1.2.3. C1616 LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

A aplicação de látex (tinta acrílica) em três demãos em paredes externas sem massa (direto no reboco/concreto) é uma técnica de pintura que exige preparo, selagem e intervalo de secagem, garantindo cobertura, impermeabilização e proteção contra fissuras. O processo inclui a preparação da superfície, uso de selador ou líquido preparador, e aplicação da tinta em 2 a 3 demãos, cobrindo cerca de 300 m^2 por lata de 18L (por demão).

9.2. 1º PAVIMENTO

9.2.1. PINTURA INTERNA

9.2.1.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

O emassamento é uma etapa importante, pois prepara a superfície para a pintura, garantindo um acabamento liso e uniforme. A massa corrida é um dos produtos utilizados no emassamento, e tem as seguintes funções: Corrige imperfeições, como rachaduras e buracos; Preenche desníveis; Nivelas superfícies; Cria um fundo branco para a pintura, mesmo sobre pinturas antigas E Melhora a aderência da tinta.

9.2.1.2. 88414 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024 (M2)

A aplicação manual de fundo selador acrílico é essencial para uniformizar a absorção, selar poros e economizar tinta em reboco novo, concreto ou fibrocimento. Deve ser aplicada em superfície limpa, seca e lixada, utilizando rolo de lã ou trincha, diluindo conforme o fabricante (geralmente 10-30% de água).

9.2.1.3. 95625 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)

A aplicação manual de tinta látex acrílica em áreas internas, como salas e quartos, envolve a preparação da superfície (limpeza, lixamento e, se necessário, uso de selador) e a aplicação de 2 a 3 demãos com rolo de lã e pincel para recortes. Deve-se diluir a tinta conforme instruções do fabricante (geralmente 20% a 40% de água) e aplicar em movimentos cruzados para evitar manchas.


9.2.1.4. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

O emassamento de teto com massa látex (massa corrida) para interiores envolve a aplicação de duas a três demãos com desempenadeira de aço e espátula, garantindo um acabamento liso e uniforme. É crucial lixar após a secagem total, utilizando lixas 150 a 220, e aplicar selador prévio para melhor aderência.

9.2.1.5. CPU-PBPROJ 346 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO (SINAPI 88482) (M2)

A aplicação de fundo selador látex PVA no teto prepara a superfície, uniformiza a absorção e economiza tinta. Deve ser aplicada em superfície seca e limpa com rolo de lã ou trincha, geralmente em uma demão, com tempo de secagem de 4 horas. O processo envolve lixamento prévio, aplicação homogênea e aguardar o acabamento fosco.

9.2.1.6. 88486 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

MEMORIAL DESCRITIVO																			
	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA																	
	LOCAL:	JAGUARUANA																	
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																	
		DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%																
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,87%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTES	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																

(M2)

A aplicação manual de tinta látex PVA no teto exige preparação da superfície (limpeza, lixamento e massa corrida), proteção do ambiente com lonas, e o uso de rolo de pintura anti-respingo com extensor para facilitar o trabalho. Recomenda-se diluir a tinta conforme a embalagem (geralmente 30-50% de água), aplicar de 2 a 3 demãos cruzadas, respeitando o intervalo de 4 horas entre elas.

9.2.2. PINTURA EXTERNA

9.2.2.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

O emassamento é uma etapa importante, pois prepara a superfície para a pintura, garantindo um acabamento liso e uniforme. A massa corrida é um dos produtos utilizados no emassamento, e tem as seguintes funções: Corrige imperfeições, como rachaduras e buracos; Preenche desníveis; Nivelas superfícies; Cria um fundo branco para a pintura, mesmo sobre pinturas antigas E Melhora a aderência da tinta.

2.2.2. 88413 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE DIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024 (M2)

A aplicação manual de fundo selador acrílico em superfícies externas (reboco novo, concreto, blocos) é essencial para uniformizar a absorção, economizar tinta e aumentar a aderência. A superfície deve estar limpa, seca e curada (28 dias). O produto, geralmente diluído de 10% a 20% com água, é aplicado com rolo de lã ou trincha em demão única bem espalhada, respeitando as condições climáticas.

9.2.2.3. C1616 LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

A aplicação de látex (tinta acrílica) em três demãos em paredes externas sem massa (direto no reboco/concreto) é uma técnica de pintura que exige preparo, selagem e intervalo de secagem, garantindo cobertura, impermeabilização e proteção contra fissuras. O processo inclui a preparação da superfície, uso de selador ou líquido preparador, e aplicação da tinta em 2 a 3 demãos, cobrindo cerca de 300 m² por lata de 18L (por demão).

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

10.1. TÉRREO

10.1.1. C4803 LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA (UN)

Luminárias retangulares de embutir ou sobrepor com corpo em chapa de aço, geralmente com pintura eletrostática epóxi branca, oferecem alta durabilidade para ambientes comerciais e corporativos. Disponíveis com refletores em alumínio (aletadas ou espelhadas), são ideais para lâmpadas LED tubulares T5/T8, garantindo eficiência luminosa.

10.1.2. 91981 INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

O interruptor bipolar de 1 módulo (10A/250V) com suporte e placa é um conjunto elétrico projetado para seccionamento seguro de duas fases (ou fase+neutro), ideal para chuveiros, motores ou iluminação, disponível em linhas brancas modernas (Pial Plus+, Tramontina Liz, Weg Esatta). Acompanha placa 4x2, suporte para parafuso e contatos de liga de cobre.

10.1.3. 92001 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Conjunto completo de tomada de embutir baixa (1 módulo), padrão brasileiro 2P+T (2 polos + terra) para 20A e 250V, composto por módulo, suporte e placa 4x2. Ideal para eletrodomésticos de maior potência, possui design moderno, branco ou colorido, material antichama e bornes parafuso.

10.1.4. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

MEMORIAL DESCRITIVO																			
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%																
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	JAGUARUANA																		
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																		

Conjunto completo de tomada de embutir, 1 módulo 2P+T (2 polos + terra) para 20A, ideal para equipamentos de alta potência, incluindo suporte e placa 4x2. Padrão brasileiro, cor branca, oferecendo segurança e encaixe perfeito em paredes.

10.1.5. 91927 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

O cabo de cobre flexível de 2,5 mm², com isolamento anti-chama e tensão de 0,6/1,0 kV, é um condutor de baixa tensão ideal para circuitos terminais, instalações de força e luz residenciais, comerciais ou industriais. Possui alta flexibilidade (classe 4 ou 5), facilitando o manuseio em eletrodutos, bandejas ou canaletas, sendo seguro e resistente ao fogo.

10.1.6. 91929 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

O cabo de cobre flexível de 2,5 mm², com isolamento anti-chama e tensão de 0,6/1,0 kV, é um condutor de baixa tensão ideal para circuitos terminais, instalações de força e luz residenciais, comerciais ou industriais. Possui alta flexibilidade (classe 4 ou 5), facilitando o manuseio em eletrodutos, bandejas ou canaletas, sendo seguro e resistente ao fogo.

0.2. 1º PAVIMENTO

10.2.1. C4803 LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA (UN)

Luminárias retangulares de embutir ou sobrepor com corpo em chapa de aço, geralmente com pintura eletrostática epóxi branca, oferecem alta durabilidade para ambientes comerciais e corporativos. Disponíveis com refletores em alumínio (aletadas ou espelhadas), são ideais para lâmpadas LED tubulares T5/T8, garantindo eficiência luminosa.

10.2.2. 91981 INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

O interruptor bipolar de 1 módulo (10A/250V) com suporte e placa é um conjunto elétrico projetado para seccionamento seguro de duas fases (ou fase+neutro), ideal para chuveiros, motores ou iluminação, disponível em linhas brancas modernas (Pial Plus+, Tramontina Liz, Weg Esatta). Acompanha placa 4x2, suporte para parafuso e contatos de liga de cobre.

10.2.3. 92001 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Conjunto completo de tomada de embutir baixa (1 módulo), padrão brasileiro 2P+T (2 polos + terra) para 20A e 250V, composto por módulo, suporte e placa 4x2. Ideal para eletrodomésticos de maior potência, possui design moderno, branco ou colorido, material antichama e bornes parafuso.

10.2.4. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Conjunto completo de tomada de embutir, 1 módulo 2P+T (2 polos + terra) para 20A, ideal para equipamentos de alta potência, incluindo suporte e placa 4x2. Padrão brasileiro, cor branca, oferecendo segurança e encaixe perfeito em paredes.

10.2.5. 91927 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

O cabo de cobre flexível de 2,5 mm², com isolamento anti-chama e tensão de 0,6/1,0 kV, é um condutor de baixa tensão ideal para circuitos terminais, instalações de força e luz residenciais, comerciais ou industriais. Possui alta flexibilidade (classe 4 ou 5), facilitando o manuseio em eletrodutos, bandejas ou canaletas, sendo seguro e resistente ao fogo.

10.2.6. 91929 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

O cabo de cobre flexível de 2,5 mm², com isolamento anti-chama e tensão de 0,6/1,0 kV, é um condutor de baixa tensão ideal para circuitos terminais, instalações de força e luz residenciais, comerciais ou industriais. Possui alta flexibilidade (classe 4 ou 5), facilitando o manuseio em eletrodutos, bandejas ou canaletas, sendo seguro e resistente ao fogo.

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			85,06%
			47,67%
			0,00%
			0,00%

10.2.7. 91837 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

O eletroduto flexível corrugado reforçado, geralmente na cor laranja (ou preta, dependendo da norma), é um conduto de PVC de alta resistência mecânica, projetado para embutir fios e cabos em lajes, contrapisos e paredes. Diferente da versão leve, ele não amassa nem dobra sob concreto, não propaga chamas e oferece alta segurança e proteção à instalação elétrica.

11. INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS

11.1. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

11.1.1. TÉRREO

1.1.1.1. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

Bancadas de granito são superfícies de pedra natural altamente duráveis, resistentes a riscos e altas temperaturas, ideais para cozinhas, banheiros e áreas gourmet. Práticas e versáteis, possuem diversas cores (como Preto São Gabriel, Itaúnas, Branco Ceará) e acabamentos, exigindo impermeabilização periódica para evitar manchas.

11.1.1.2. 86936 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A Cuba de Embutir em Aço Inoxidável Média (geralmente AISI 430), com dimensões aproximadas de $56 \times 34 \text{ cm}$ ou similar, é ideal para cozinhas funcionais, oferecendo durabilidade e resistência à corrosão. Inclui válvula americana de $\frac{1}{2}$ " ou $\frac{1}{4}$ " e sifão tipo garrafa em metal cromado, facilitando a instalação completa.

11.1.1.3. 100853 TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020 (UN)

Uma torneira cromada de mesa para lavatório é um metal sanitário de instalação em bancada, fabricado geralmente em liga de cobre (latão) com acabamento cromado de alta resistência. Possui acionamento comum (1/4 de volta) ou temporizado, bica fixa ou móvel (alta ou baixa), pressão de funcionamento ideal entre 1,5 a 40 m.c.a..

11.1.1.4. I6749 TANQUE LAVANDERIA DE AÇO INOX C/ CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM (UN)

O tanque de lavanderia em aço inox com cuba e esfregador é um item moderno e durável para áreas de serviço, oferecendo alta resistência à corrosão (especialmente em aço inox 304) e facilidade de limpeza. Geralmente fabricado em sistema monobloco, sem soldas, apresenta esfregador inclinado com frisos, acabamentos escovado, polido ou acetinado, e pode ser instalado sobreposto ou embutido.

11.1.1.5. C2625 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)

O tubo PVC soldável marrom é a solução padrão para redes de água fria em instalações hidráulicas residenciais, comerciais e industriais. Fabricado em PVC rígido, é aplicado com adesivo plástico para união, sendo ideal para sistemas embutidos, aparentes ou enterrados, garantindo alta durabilidade e resistência.

11.1.1.6. C2628 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2") (M)

O tubo PVC soldável marrom é a solução padrão para redes de água fria em instalações hidráulicas residenciais, comerciais e industriais. Fabricado em PVC rígido, é aplicado com adesivo plástico para união, sendo ideal para sistemas embutidos, aparentes ou enterrados, garantindo alta durabilidade e resistência.

11.1.2. 1° PAVIMENTO

11.1.2.1. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

Bancadas de granito são superfícies de pedra natural altamente duráveis, resistentes a riscos e altas temperaturas, ideais para cozinhas, banheiros e áreas gourmet. Práticas e versáteis, possuem diversas cores (como Preto São Gabriel, Itaúnas, Branco Ceará) e acabamentos, exigindo impermeabilização periódica para evitar manchas.

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024	BDI : 29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		85,06%	47,67%
		0,00%	0,00%

11.1.2.2. 86936 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A Cuba de Embutir em Aço Inoxidável Média (geralmente AISI 430), com dimensões aproximadas de $56 \times 34 \text{ cm}$ ou similar, é ideal para cozinhas funcionais, oferecendo durabilidade e resistência à corrosão. Inclui válvula americana de $\frac{1}{2}''$ ou $\frac{1}{4}''$ e sifão tipo garrafa em metal cromado, facilitando a instalação completa.

11.1.2.3. 100853 TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020 (UN)

Uma torneira cromada de mesa para lavatório é um metal sanitário de instalação em bancada, fabricado geralmente em liga de cobre (latão) com acabamento cromado de alta resistência. Possui acionamento comum (1/4 de volta) ou temporizado, bica fixa ou móvel (alta ou baixa), pressão de funcionamento ideal entre 1,5 a 40 m.c.a..

11.2. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

11.2.1. TÉRREO

11.2.1.1. 100878 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

O vaso sanitário sifonado com caixa acoplada é um sistema eficiente e prático, unindo um reservatório de água (3 a 6 litros) diretamente sobre a bacia. Utiliza ação sifônica para remoção silenciosa de resíduos e é ideal para banheiros com espaço reduzido, facilitando a manutenção e oferecendo diversas opções de design (moderno ou vintage).

11.2.1.2. 98104 CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 (UN)

Caixas de gordura simples, ideais para residências, retêm resíduos de pias e máquinas de lavar louça, evitando entupimentos. Capacidades comuns incluem 18L, 34L, 36L ou até 52L (para maior demanda). Fabricadas em PVC, contam com cesto de limpeza e sifão para impedir mau cheiro, com saídas DN100 (100mm).

11.2.1.3. CPU-PBPROJ 147 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA 1/2 VES=Z TIJOLO COMUM MACIÇO REVESTIDO INTERNAMENTE COM ARGAMAÇA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, LASTRO DE CONCRETO E =DE 10CM, TAMPA E = 5CM, DIMENSÕES 60X60X60 CM (TCPO 02620.8.1.5) (UN)

A caixa de inspeção em alvenaria é um elemento essencial para sistemas de esgoto, permitindo acesso, limpeza e desobstrução de tubulações. Geralmente construída no subsolo com tijolos, fundo concretado e paredes impermeabilizadas, costuma ter dimensões mínimas de $50 \times 50 \text{ cm}$ ou $60 \times 60 \text{ cm}$ e profundidade de até 1 metro .

11.2.1.4. 00020067 TUBO PVC, SERIE R, DN 40 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688) (M)

O tubo de PVC Série R (Reforçada) DN 40 mm para esgoto é um componente de alta resistência, ideal para tubos de queda, subcoletores e áreas com maior esforço mecânico. Fabricado em PVC rígido, suporta temperatura máxima de 75°C, garantindo durabilidade e estanqueidade. Geralmente bege pérola, com 3 ou 6 metros.


11.2.1.5. C2594 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS (M)

Tubos de PVC branco para esgoto, geralmente em conformidade com a norma NBR 5688, são indicados para redes de esgoto doméstico predial, ventilação e águas pluviais. Disponíveis em comprimentos de 3 ou 6 metros, possuem superfícies internas lisas, com diâmetros comuns de 40mm, 50mm, 75mm, 100mm, 150mm e 200mm, com junta elástica ou soldável.

11.2.1.6. 96689 JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 40 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

O joelho 45 graus (ou cotovelo 45°) é uma conexão de PVC, disponível nas versões soldável (água fria) ou com anel de vedação (esgoto), ideal para desvios suaves e direcionamento de fluxo em instalações hidráulicas. Comercializado em bitolas de 40mm a 150mm para esgoto e 25mm para água, oferece estanqueidade e alta resistência.

11.2.1.7. 95695 CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)

MEMORIAL DESCRITIVO																		
	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA : 02/05/2024 BDI : 29,31%															
	DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%															
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	JAGUARUANA																	
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA																	

A curva 90 graus em PVC Série R (Reforçada) é uma conexão de alta rigidez, ideal para esgoto predial, águas pluviais e ventilação, disponível em diâmetros como DN40, 50, 75, 100 e 150mm

11.2.1.8. C2344 TÊ PVC BRANCO C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=100mm (4")-JUNTAS C/ANÉIS (UN)

O Tê de Inspeção em PVC branco é uma conexão essencial para redes de esgoto sanitário e ventilação, permitindo o acesso fácil para desobstrução e manutenção. Fabricado em PVC de alta resistência, atende à norma NBR 5688, sendo comum em bitolas como 100x75mm ou 75x75mm, com vedação soldável ou junta elástica.

11.2.1.9. 89482 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022 (UN)

A caixa sifonada é um dispositivo hidráulico essencial em banheiros e áreas de serviço que recebe águas de pias, chuveiros e ralos, bloqueando o retorno de mau cheiro e gases do esgoto. Ela possui um fecho hídrico (barreira de água) de no mínimo 50 mm que impede o odor e entrada de insetos.

12. DEMAIS DISPOSITIVOS

12.1. 99841 GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS (M)

O guarda-corpo panorâmico com perfis de alumínio e vidro laminado de 8 mm oferece segurança e visão clara, sendo ideal para áreas elevadas com design moderno. Geralmente composto por montantes (ex: 90x45 mm) espaçados e travessa superior (ex: 120x60 mm), utiliza vidro laminado para maior proteção. Os custos médios no Brasil, segundo dados de 2024, situam-se em torno de R\$(1.190,00aR\$) 1.330,00 por metro linear.

12.2. 102181 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

O vidro temperado de 10 mm (E=10mm) é um vidro de segurança com resistência mecânica e térmica cerca de cinco vezes superior ao vidro comum, fragmentando-se em pequenos pedaços pouco cortantes. Ideal para aplicações estruturais, divisórias, portas, guarda-corpos e tampos de mesa, oferece sofisticação, robustez e alta segurança.

12.3. I1893 SUPORTE COM MIOLO PARA 2 VIDROS (1306) (UN)

O suporte com miolo 1306 é uma ferragem em alumínio projetada para a união fixa de dois vidros (linha 8mm a 10mm), ideal para guarda-corpos e divisórias. Suporta até 20 kg, possui 100mm de comprimento e opções de acabamento cromado ou pintura eletrostática (preto, branco, bronze, fosco), com furação de 7 mm.

12.4. CA18 BARRA DE APOIO RETA, 40cm, Ø 32mm, AÇO INOX AISI 304, ACABAMENTO POLIDO, PARA PNE (ERN) (UND)

A barra de apoio reta, disponível em aço inox ou alumínio, é essencial para acessibilidade e segurança de idosos e pessoas com mobilidade reduzida em banheiros, chuveiros ou corredores. Com diversos tamanhos (30 a 100 cm), suporta até 150 kg, possui instalação horizontal ou vertical, e garante suporte, prevenção de quedas e estabilidade, em conformidade com normas como a NBR 9050.

12.5. C4629 PLACA EM AÇO GALVANIZADO C/ APLICAÇÃO EM 1 FACE EM VINIL E FUNDO C/ PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO PRETO FOSCO (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (M2)

Placas de aço galvanizado com aplicação de vinil em uma face e fundo (frequentemente em esmalte sintético) são soluções resistentes à corrosão e intempéries, ideais para sinalização.


PX3 CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES
 LTDA:20474414000
 160

Assinado de forma digital por PX3 CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES
 LTDA:20474414000160
 Dados: 2026.03.03 14:17:39 -03'00'

Francisco
 Felipe Barroso
 Lima:05106913
 314

Assinado de forma digital por Francisco Felipe Barroso
 Lima:05106913314
 Dados: 2026.03.03 14:17:57 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

 <small>CONSTRUTORES E LOCAÇÕES</small>	OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA:	02/05/2024	BDI:	29,31%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 61.433,99	R\$ 79.440,13
1.1		CANTEIRO DE OBRAS						R\$ 56.343,00	R\$ 72.857,10
1.1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	12,00	R\$ 385,95	R\$ 499,07	R\$ 4.631,40	R\$ 5.988,84
1.1.2	COMP001.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	Composições Próprias	MÉS	6,00	R\$ 8.618,60	R\$ 11.144,71	R\$ 51.711,60	R\$ 66.868,26
1.2		DEMOLIÇÃO						R\$ 5.090,99	R\$ 6.583,03
1.2.1		TÉRREO						R\$ 4.198,47	R\$ 5.428,96
1.2.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M3	24,49	R\$ 52,76	R\$ 68,22	R\$ 1.292,09	R\$ 1.670,71
1.2.1.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 20,60	R\$ 26,64	R\$ 164,80	R\$ 213,12
1.2.1.3	C3064	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDO E POLIÉDRICO	SEINFRA	M2	60,28	R\$ 9,23	R\$ 11,94	R\$ 556,38	R\$ 719,74
1.2.1.4	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	13,42	R\$ 29,23	R\$ 37,80	R\$ 392,27	R\$ 507,28
1.2.1.5	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	29,91	R\$ 16,22	R\$ 20,97	R\$ 485,14	R\$ 627,21
1.2.1.6	C4639	RETIRADA DE GUARDA-CORPO EM TUBOS C/ PEÇAS E CONEXÕES FERRO GALVANIZADO (SEM REAPROVEITAMENTO) DN ATÉ 60mm	SEINFRA	M	19,78	R\$ 31,30	R\$ 40,47	R\$ 619,11	R\$ 800,50
1.2.1.7	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	26,18	R\$ 16,70	R\$ 21,59	R\$ 437,21	R\$ 565,23
1.2.1.8	C2211	RETIRADA DE VIDROS C/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M2	5,55	R\$ 45,31	R\$ 58,59	R\$ 251,47	R\$ 325,17
1.2.2		1º PAVIMENTO						R\$ 892,52	R\$ 1.154,07
1.2.2.1	C1046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	SEINFRA	M2	76,68	R\$ 5,22	R\$ 6,75	R\$ 400,27	R\$ 517,59
1.2.2.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M3	8,45	R\$ 52,76	R\$ 68,22	R\$ 445,82	R\$ 576,46
1.2.2.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	2,78	R\$ 16,70	R\$ 21,59	R\$ 46,43	R\$ 60,02
2		ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO						R\$ 31.201,92	R\$ 40.347,72
2.1	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	196,45	R\$ 14,53	R\$ 18,79	R\$ 2.854,42	R\$ 3.691,30
2.2	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	175,20	R\$ 16,85	R\$ 21,79	R\$ 2.952,12	R\$ 3.817,61
2.3	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	256,54	R\$ 13,48	R\$ 17,43	R\$ 3.458,16	R\$ 4.471,49
2.4	102477	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:1,9:2,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	11,42	R\$ 700,43	R\$ 905,73	R\$ 7.998,91	R\$ 10.343,44
2.5	C4458	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m	SEINFRA	M2	73,72	R\$ 176,96	R\$ 228,83	R\$ 13.045,49	R\$ 16.869,35
2.6	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	7,72	R\$ 115,65	R\$ 149,55	R\$ 892,82	R\$ 1.154,53
3		ESTRUTURAS PRÉ MOLDADAS E ESCADA						R\$ 11.170,81	R\$ 14.445,28



PLANILHA ORÇAMENTÁ

OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA:	02/05/2024	BDI:	29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

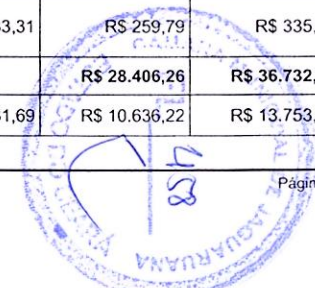
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.1	105039	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	50,30	R\$ 44,72	R\$ 57,83	R\$ 2.249,42	R\$ 2.908,85
3.2	C4383	ESCADA PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO Ø = 1,80m - h = 3,50m - FORNECIMENTO / MONTAGEM	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.027,60	R\$ 5.208,09	R\$ 4.027,60	R\$ 5.208,09
3.3	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	35,81	R\$ 136,66	R\$ 176,72	R\$ 4.893,79	R\$ 6.328,34
4	PISO							R\$ 67.556,60	R\$ 87.357,80
4.1	TÉRREO							R\$ 39.150,34	R\$ 50.625,45
4.1.1	PLENÁRIO							R\$ 26.812,14	R\$ 34.670,76
4.1.1.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	13,38	R\$ 104,47	R\$ 135,09	R\$ 1.397,81	R\$ 1.807,50
4.1.1.2	87385	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 160 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	3,59	R\$ 2.769,85	R\$ 3.581,69	R\$ 9.943,76	R\$ 12.858,27
4.1.1.3	00010709	CARPÊTE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 9 A 10 MM (INSTALADO)	SINAPI	M2	71,91	R\$ 202,73	R\$ 262,15	R\$ 14.578,31	R\$ 18.851,21
4.1.1.4	C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	1,07	R\$ 833,89	R\$ 1.078,30	R\$ 892,26	R\$ 1.153,78
4.1.2	DISPENSA							R\$ 615,17	R\$ 795,48
4.1.2.1	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,22	R\$ 734,40	R\$ 949,65	R\$ 161,57	R\$ 208,92
4.1.2.2	104593	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	4,40	R\$ 103,09	R\$ 133,31	R\$ 453,60	R\$ 586,56
4.1.3	BANHEIRO PNE							R\$ 450,48	R\$ 582,53
4.1.3.1	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,16	R\$ 734,40	R\$ 949,65	R\$ 117,50	R\$ 151,94
4.1.3.2	104593	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	3,23	R\$ 103,09	R\$ 133,31	R\$ 332,98	R\$ 430,59
4.1.4	ACESSO DISPENSA							R\$ 207,29	R\$ 268,05
4.1.4.1	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,16	R\$ 161,51	R\$ 208,85	R\$ 25,84	R\$ 33,42
4.1.4.2	C2864	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,16	R\$ 112,70	R\$ 145,73	R\$ 18,03	R\$ 23,32
4.1.4.3	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	3,21	R\$ 50,91	R\$ 65,83	R\$ 163,42	R\$ 211,31
4.1.5	ÁREA EXTERNA							R\$ 4.026,31	R\$ 5.206,35
4.1.5.1	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	2,99	R\$ 161,51	R\$ 208,85	R\$ 482,91	R\$ 624,46
4.1.5.2	C2864	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	2,99	R\$ 112,70	R\$ 145,73	R\$ 336,97	R\$ 435,73
4.1.5.3	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	49,38	R\$ 50,91	R\$ 65,83	R\$ 2.513,94	R\$ 3.250,69
4.1.5.4	C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,08	R\$ 833,89	R\$ 1.078,30	R\$ 66,71	R\$ 86,26



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA :	02/05/2024	BDI :	29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.1.5.5	87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,43	R\$ 817,33	R\$ 1.056,89	R\$ 351,45	R\$ 454,46
4.1.5.6	CA80	REVESTIMENTO EM PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, ASSENTADA EM ARGAMASSA COM ADITIVO PLASTIFICANTE	Composições Próprias	M2	2,92	R\$ 93,95	R\$ 121,49	R\$ 274,33	R\$ 354,75
4.1.6	ALMOXARIFADO							R\$ 1.875,52	R\$ 2.425,29
4.1.6.1	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,67	R\$ 734,40	R\$ 949,65	R\$ 492,05	R\$ 636,27
4.1.6.2	104593	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	13,42	R\$ 103,09	R\$ 133,31	R\$ 1.383,47	R\$ 1.789,02
4.1.7	ESTOQUE							R\$ 940,27	R\$ 1.215,89
4.1.7.1	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,33	R\$ 734,40	R\$ 949,65	R\$ 242,35	R\$ 313,38
4.1.7.2	104593	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	6,77	R\$ 103,09	R\$ 133,31	R\$ 697,92	R\$ 902,51
4.1.8	SALA TV CÂMARA							R\$ 3.238,43	R\$ 4.187,72
4.1.8.1	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	1,16	R\$ 734,40	R\$ 949,65	R\$ 851,90	R\$ 1.101,59
4.1.8.2	104593	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	23,15	R\$ 103,09	R\$ 133,31	R\$ 2.386,53	R\$ 3.086,13
4.1.9	TRANSMISSÃO							R\$ 263,00	R\$ 340,09
4.1.9.1	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,09	R\$ 734,40	R\$ 949,65	R\$ 66,10	R\$ 85,47
4.1.9.2	104593	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	1,91	R\$ 103,09	R\$ 133,31	R\$ 196,90	R\$ 254,62
4.1.10	COPA							R\$ 373,81	R\$ 483,39
4.1.10.1	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,13	R\$ 734,40	R\$ 949,65	R\$ 95,47	R\$ 123,45
4.1.10.2	104593	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	2,70	R\$ 103,09	R\$ 133,31	R\$ 278,34	R\$ 359,94
4.1.11	LAVABO							R\$ 347,92	R\$ 449,90
4.1.11.1	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,12	R\$ 734,40	R\$ 949,65	R\$ 88,13	R\$ 113,96
4.1.11.2	104593	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	2,52	R\$ 103,09	R\$ 133,31	R\$ 259,79	R\$ 335,94
4.2	1º PAVIMENTO							R\$ 28.406,26	R\$ 36.732,35
4.2.1	87385	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 160 KG. AF 08/2019	SINAPI	M3	3,84	R\$ 2.769,85	R\$ 3.581,69	R\$ 10.636,22	R\$ 13.753,69

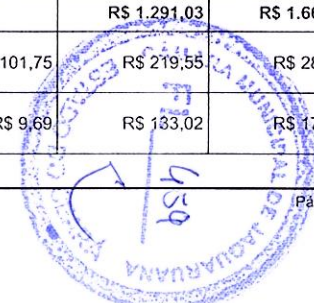


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA:	02/05/2024	BDI:	29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.2.2	00010709	CARPETE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 9 A 10 MM (INSTALADO)	SINAPI	M2	76,88	R\$ 202,73	R\$ 262,15	R\$ 15.585,88	R\$ 20.154,09
4.2.3	PL04	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60,5,0MM, MALHA 10X10CM	Composições Próprias	m²	76,88	R\$ 28,41	R\$ 36,74	R\$ 2.184,16	R\$ 2.824,57
5		PAREDES, DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO						R\$ 58.037,19	R\$ 75.050,97
5.1		TÉRREO						R\$ 27.731,70	R\$ 35.861,88
5.1.1		COPA						R\$ 3.235,69	R\$ 4.184,21
5.1.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	7,26	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 571,29	R\$ 738,71
5.1.1.2	C3023	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SEINFRA	M2	21,84	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 1.015,34	R\$ 1.313,02
5.1.1.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	21,84	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 1.015,34	R\$ 1.313,02
5.1.1.4	87887	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF 10/2022	SINAPI	M2	2,52	R\$ 20,18	R\$ 26,09	R\$ 50,85	R\$ 65,75
5.1.1.5	C1217	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	2,52	R\$ 38,88	R\$ 50,28	R\$ 97,98	R\$ 126,71
5.1.1.6	PB62	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACASTIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	Composições Próprias	m²	8,32	R\$ 58,28	R\$ 75,36	R\$ 484,89	R\$ 627,00
5.1.2		LAVABO						R\$ 1.875,09	R\$ 2.424,80
5.1.2.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	2,79	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 219,55	R\$ 283,88
5.1.2.2	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	18,15	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 135,94	R\$ 175,87
5.1.2.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	18,15	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 843,79	R\$ 1.091,18
5.1.2.4	87887	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF 10/2022	SINAPI	M2	2,69	R\$ 20,18	R\$ 26,09	R\$ 54,28	R\$ 70,18
5.1.2.5	C1217	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	2,69	R\$ 38,88	R\$ 50,28	R\$ 104,59	R\$ 135,25
5.1.2.6	PB62	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACASTIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	Composições Próprias	m²	8,87	R\$ 58,28	R\$ 75,36	R\$ 516,94	R\$ 668,44
5.1.3		TRANSMISSÃO						R\$ 1.291,03	R\$ 1.669,56
5.1.3.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	2,79	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 219,55	R\$ 283,88
5.1.3.2	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	17,76	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 133,02	R\$ 172,09

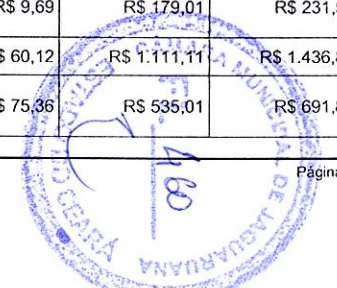




PLANILHA ORÇAMENTÁ

OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA :	02/05/2024	BDI :	29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.1.3.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	17,76	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 825,66	R\$ 1.067,73
5.1.3.4	87887	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF 10/2022	SINAPI	M2	1,91	R\$ 20,18	R\$ 26,09	R\$ 38,54	R\$ 49,83
5.1.3.5	C1217	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	1,91	R\$ 38,88	R\$ 50,28	R\$ 74,26	R\$ 96,03
5.1.4	PLENARIO							R\$ 1.045,24	R\$ 1.351,67
5.1.4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	5,60	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 440,66	R\$ 569,80
5.1.4.2	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	11,20	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 520,69	R\$ 673,34
5.1.4.3	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	11,20	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 83,89	R\$ 108,53
5.1.5	RECEPÇÃO							R\$ 707,60	R\$ 915,00
5.1.5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	1,17	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 92,07	R\$ 119,05
5.1.5.2	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	2,34	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 17,53	R\$ 22,67
5.1.5.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	2,34	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 108,79	R\$ 140,68
5.1.5.4	I9527	CHAPA MDF BRANCO LISO 2 FACES, E=25MM	SEINFRA	M2	5,67	R\$ 86,28	R\$ 111,57	R\$ 489,21	R\$ 632,60
5.1.6	BANHEIRO MASCULINO E FEMININO							R\$ 2.508,57	R\$ 3.244,02
5.1.6.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	13,44	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 1.057,59	R\$ 1.367,52
5.1.6.2	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	26,88	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 201,33	R\$ 260,47
5.1.6.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	26,88	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 1.249,65	R\$ 1.616,03
5.1.7	BANHEIRO PNE							R\$ 2.756,03	R\$ 3.563,96
5.1.7.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	11,83	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 930,90	R\$ 1.203,70
5.1.7.2	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	23,90	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 179,01	R\$ 231,59
5.1.7.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	23,90	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 1.111,11	R\$ 1.436,87
5.1.7.4	PB62	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACASTIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	Composições Próprias	m²	9,18	R\$ 58,28	R\$ 75,36	R\$ 535,01	R\$ 691,80

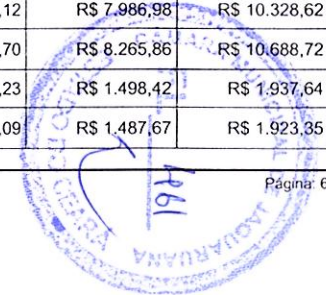




PLANILHA ORÇAMENTÁ

OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA:	02/05/2024	BDI:	29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
5.1.8	DEPOSITO								R\$ 2.947,51	R\$ 3.811,74
5.1.8.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	9,97	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 784,54	R\$ 1.014,45	
5.1.8.2	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	40,07	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 300,12	R\$ 388,28	
5.1.8.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	40,07	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 1.862,85	R\$ 2.409,01	
5.1.9	TV CÂMARA								R\$ 7.899,02	R\$ 10.214,85
5.1.9.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	37,47	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 2.948,51	R\$ 3.812,57	
5.1.9.2	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	91,71	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 686,91	R\$ 888,67	
5.1.9.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	91,71	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 4.263,60	R\$ 5.513,61	
5.1.10	ESTOQUE								R\$ 2.943,15	R\$ 3.806,09
5.1.10.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	9,99	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 786,11	R\$ 1.016,48	
5.1.10.2	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	39,96	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 299,30	R\$ 387,21	
5.1.10.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	39,96	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 1.857,74	R\$ 2.402,40	
5.1.11	COZINHA								R\$ 522,77	R\$ 675,98
5.1.11.1	PB62	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACASTIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	Composições Próprias	m²	8,97	R\$ 58,28	R\$ 75,36	R\$ 522,77	R\$ 675,98	
5.2	1º PAVIMENTO								R\$ 30.305,49	R\$ 39.189,09
5.2.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	85,90	R\$ 78,69	R\$ 101,75	R\$ 6.759,47	R\$ 8.740,33	
5.2.2	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	171,80	R\$ 7,49	R\$ 9,69	R\$ 1.286,78	R\$ 1.664,74	
5.2.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	171,80	R\$ 46,49	R\$ 60,12	R\$ 7.986,98	R\$ 10.328,62	
5.2.4	C4496	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	66,93	R\$ 123,50	R\$ 159,70	R\$ 8.265,86	R\$ 10.688,72	
5.2.5	104725	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÂ DE VIDRO EM PAREDE DRYWALL. AF 07/2023	SINAPI	M2	18,24	R\$ 82,15	R\$ 106,23	R\$ 1.498,42	R\$ 1.937,64	
5.2.6	87887	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF 10/2022	SINAPI	M2	73,72	R\$ 20,18	R\$ 26,09	R\$ 1.487,67	R\$ 1.923,35	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA :	02/05/2024	BDI :	29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.2.7	C1218	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	73,72	R\$ 40,97	R\$ 52,98	R\$ 3.020,31	R\$ 3.905,69
6	FÔRRO							R\$ 17.274,70	R\$ 22.338,17
6.1	TÉRREO							R\$ 11.360,14	R\$ 14.689,72
6.1.1	PLENÁRIO							R\$ 11.360,14	R\$ 14.689,72
6.1.1.1	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	140,37	R\$ 80,93	R\$ 104,65	R\$ 11.360,14	R\$ 14.689,72
6.2	1º PAVIMENTO							R\$ 5.914,56	R\$ 7.648,45
6.2.1	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	73,72	R\$ 80,23	R\$ 103,75	R\$ 5.914,56	R\$ 7.648,45
7	TELHADO							R\$ 19.130,87	R\$ 24.737,83
7.1	C0800	COBERTURA C/TELHA ESTRUTURAL DE FIBRO-CIMENTO, CANALETE 49 C/ APOIOS	SEINFRA	M2	84,45	R\$ 180,16	R\$ 232,96	R\$ 15.214,51	R\$ 19.673,47
7.2	C0660	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	23,14	R\$ 65,22	R\$ 84,34	R\$ 1.509,19	R\$ 1.951,63
7.3	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	12,10	R\$ 81,43	R\$ 105,30	R\$ 985,30	R\$ 1.274,13
7.4	C2429	TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	SEINFRA	M2	12,10	R\$ 117,51	R\$ 151,95	R\$ 1.421,87	R\$ 1.838,60
8	PORTAS E JANELAS							R\$ 44.420,91	R\$ 57.440,69
8.1	TÉRREO							R\$ 29.276,15	R\$ 37.856,99
8.1.1	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	SINAPI	M2	3,29	R\$ 494,24	R\$ 639,10	R\$ 1.626,05	R\$ 2.102,64
8.1.2	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	9,00	R\$ 2.254,72	R\$ 2.915,58	R\$ 20.292,48	R\$ 26.240,22
8.1.3	100674	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	6,40	R\$ 1.027,61	R\$ 1.328,80	R\$ 6.576,70	R\$ 8.504,32
8.1.4	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	1,22	R\$ 640,10	R\$ 827,71	R\$ 780,92	R\$ 1.009,81
8.2	1º PAVIMENTO							R\$ 15.144,76	R\$ 19.583,70
8.2.1	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	6,00	R\$ 2.254,72	R\$ 2.915,58	R\$ 13.528,32	R\$ 17.493,48
8.2.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	3,30	R\$ 489,83	R\$ 633,40	R\$ 1.616,44	R\$ 2.090,22
9	PINTURA							R\$ 117.836,38	R\$ 152.379,49
9.1	TÉRREO							R\$ 45.864,77	R\$ 59.309,58





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA:	02/05/2024	BDI:	29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
9.1.1	PINTURA INTERNA								R\$ 39.909,23	R\$ 51.608,60
9.1.1.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	547,06	R\$ 15,04	R\$ 19,45	R\$ 8.227,78	R\$ 10.640,32	
9.1.1.2	88414	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	547,06	R\$ 6,30	R\$ 8,15	R\$ 3.446,48	R\$ 4.458,54	
9.1.1.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	547,06	R\$ 24,88	R\$ 32,17	R\$ 13.610,85	R\$ 17.598,92	
9.1.1.4	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	231,21	R\$ 27,72	R\$ 35,84	R\$ 6.409,14	R\$ 8.286,57	
9.1.1.5	CPU-PBPROJ 346	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO (SINAPI 88482)	Composições Próprias	M2	213,21	R\$ 26,29	R\$ 34,00	R\$ 5.605,29	R\$ 7.249,14	
9.1.1.6	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	Composições Próprias	M2	213,21	R\$ 12,24	R\$ 15,83	R\$ 2.609,69	R\$ 3.375,11	
9.1.2	PINTURA EXTERNA								R\$ 5.955,54	R\$ 7.700,98
9.1.2.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	123,79	R\$ 15,04	R\$ 19,45	R\$ 1.861,80	R\$ 2.407,72	
9.1.2.2	88413	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	123,79	R\$ 5,30	R\$ 6,85	R\$ 656,09	R\$ 847,96	
9.1.2.3	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	123,79	R\$ 27,77	R\$ 35,91	R\$ 3.437,65	R\$ 4.445,30	
9.2	1º PAVIMENTO								R\$ 71.971,61	R\$ 93.069,91
9.2.1	PINTURA INTERNA								R\$ 67.379,50	R\$ 87.131,97
9.2.1.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	955,22	R\$ 15,04	R\$ 19,45	R\$ 14.366,51	R\$ 18.579,03	
9.2.1.2	88414	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	955,22	R\$ 6,30	R\$ 8,15	R\$ 6.017,89	R\$ 7.785,04	
9.2.1.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	955,22	R\$ 24,88	R\$ 32,17	R\$ 23.765,87	R\$ 30.729,43	
9.2.1.4	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	350,63	R\$ 27,72	R\$ 35,84	R\$ 9.719,46	R\$ 12.566,58	
9.2.1.5	CPU-PBPROJ 346	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO (SINAPI 88482)	Composições Próprias	M2	350,63	R\$ 26,29	R\$ 34,00	R\$ 9.218,06	R\$ 11.921,42	
9.2.1.6	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	Composições Próprias	M2	350,63	R\$ 12,24	R\$ 15,83	R\$ 4.291,71	R\$ 5.550,47	
9.2.2	PINTURA EXTERNA								R\$ 4.592,11	R\$ 5.937,94
9.2.2.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	95,45	R\$ 15,04	R\$ 19,45	R\$ 1.435,57	R\$ 1.856,50	
9.2.2.2	88413	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	95,45	R\$ 5,30	R\$ 6,85	R\$ 505,89	R\$ 653,83	
9.2.2.3	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	95,45	R\$ 27,77	R\$ 35,91	R\$ 2.650,65	R\$ 3.427,61	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 48.042,79	R\$ 62.123,72
10.1	TÉRREO								R\$ 21.526,32	R\$ 27.835,49
10.1.1	C4803	LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA	SEINFRA	UN	36,00	R\$ 499,88	R\$ 646,39	R\$ 17.995,68	R\$ 23.270,04	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA:	02/05/2024	BDI:	29,31%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%	MES	47,48%
LOCAL:	JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%		
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	Composições Proprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.1.1	C4803	EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA							
10.1.2	91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	11,00	R\$ 48,82	R\$ 63,13	R\$ 537,02	R\$ 694,43
10.1.3	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	22,00	R\$ 32,90	R\$ 42,54	R\$ 723,80	R\$ 935,88
10.1.4	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 45,46	R\$ 58,78	R\$ 181,84	R\$ 235,12
10.1.5	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	284,62	R\$ 4,50	R\$ 5,82	R\$ 1.280,79	R\$ 1.656,49
10.1.6	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	121,20	R\$ 6,66	R\$ 8,61	R\$ 807,19	R\$ 1.043,53
10.2	1º PAVIMENTO							R\$ 26.516,47	R\$ 34.288,23
10.2.1	C4803	LUMINÁRIA DE EMBUTIR/SOBREPOR RETANGULAR CORPO EM CHAPA DE AÇO, PINTURA EPÓXI BRANCA COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	SEINFRA	UN	43,00	R\$ 499,88	R\$ 646,39	R\$ 21.494,84	R\$ 27.794,77
10.2.2	91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 48,82	R\$ 63,13	R\$ 292,92	R\$ 378,78
10.2.3	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	14,00	R\$ 32,90	R\$ 42,54	R\$ 460,60	R\$ 595,56
10.2.4	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 45,46	R\$ 58,78	R\$ 227,30	R\$ 293,90
10.2.5	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	232,50	R\$ 4,50	R\$ 5,82	R\$ 1.046,25	R\$ 1.353,15
10.2.6	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	77,25	R\$ 6,66	R\$ 8,61	R\$ 514,49	R\$ 665,12
10.2.7	91837	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	103,25	R\$ 24,02	R\$ 31,06	R\$ 2.480,07	R\$ 3.206,95
11	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS							R\$ 18.728,24	R\$ 24.217,36
11.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 11.633,38	R\$ 15.043,05
11.1.1	TÉRREO							R\$ 9.214,83	R\$ 11.915,62
11.1.1.1	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	3,86	R\$ 498,84	R\$ 645,05	R\$ 1.925,52	R\$ 2.489,89
11.1.1.2	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	5,00	R\$ 528,49	R\$ 683,39	R\$ 2.642,45	R\$ 3.416,95
11.1.1.3	100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF 01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 321,62	R\$ 415,89	R\$ 1.929,72	R\$ 2.495,34
11.1.1.4	I6749	TANQUE LAVANDERIA DE AÇO INOX C/ CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.071,42	R\$ 1.385,45	R\$ 1.071,42	R\$ 1.385,45
11.1.1.5	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	15,40	R\$ 24,03	R\$ 31,07	R\$ 370,06	R\$ 478,48
11.1.1.6	C2628	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	27,92	R\$ 45,69	R\$ 59,08	R\$ 1.275,66	R\$ 1.649,51
11.1.2	1º PAVIMENTO							R\$ 2.418,55	R\$ 3.127,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	DATA:	02/05/2024	BDI:	29,31%
DESCRIÇÃO:	REFORMA INTERNA E EXTERNA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	JAGUARUANA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA	SINAPI	2024/03 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.1.2.1	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,44	R\$ 498,84	R\$ 645,05	R\$ 718,33	R\$ 928,87
11.1.2.2	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 528,49	R\$ 683,39	R\$ 1.056,98	R\$ 1.366,78
11.1.2.3	100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 321,62	R\$ 415,89	R\$ 643,24	R\$ 831,78
11.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							R\$ 7.094,86	R\$ 9.174,31
11.2.1	TÉRREO							R\$ 7.094,86	R\$ 9.174,31
11.2.1.1	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 685,74	R\$ 886,73	R\$ 2.742,96	R\$ 3.546,92
11.2.1.2	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 336,63	R\$ 435,30	R\$ 336,63	R\$ 435,30
11.2.1.3	CPU-PBPROJ 147	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA 1/2 VES=Z TIJOLO COMUM MACIÇO REVESTIDO INTERNAMENTE COM ARGAMÇA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, LASTRO DE CONCRETO E =DE 10CM, TAMPA E = 5CM, DIMENSÕES 60X60X60 CM (TCPO 02620.8.1.5)	Composições Próprias	UN	3,00	R\$ 505,14	R\$ 653,20	R\$ 1.515,42	R\$ 1.959,60
11.2.1.4	00020067	TUBO PVC, SERIE R, DN 40 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	16,50	R\$ 8,44	R\$ 10,91	R\$ 139,26	R\$ 180,02
11.2.1.5	C2594	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	M	36,32	R\$ 40,23	R\$ 52,02	R\$ 1.461,15	R\$ 1.889,37
11.2.1.6	96689	JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 40 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	12,00	R\$ 24,50	R\$ 31,68	R\$ 294,00	R\$ 380,16
11.2.1.7	95695	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 58,40	R\$ 75,52	R\$ 233,60	R\$ 302,08
11.2.1.8	C2344	TÉ PVC BRANCO C/INSPEÇÃO P/ESGOTO D=100mm (4")-JUNTAS C/ANÉIS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 63,04	R\$ 81,52	R\$ 126,08	R\$ 163,04
11.2.1.9	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 40,96	R\$ 52,97	R\$ 245,76	R\$ 317,82
12	DEMAIS DISPOSITIVOS							R\$ 35.934,76	R\$ 46.467,30
12.1	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	SINAPI	M	26,42	R\$ 1.112,89	R\$ 1.439,08	R\$ 29.402,55	R\$ 38.020,49
12.2	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	6,00	R\$ 540,95	R\$ 699,50	R\$ 3.245,70	R\$ 4.197,00
12.3	11893	SUPORTE COM MIOLO PARA 2 VIDROS (1306)	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 60,35	R\$ 78,04	R\$ 482,80	R\$ 624,32
12.4	CA18	BARRA DE APOIO RETA, 40cm, Ø 32mm, AÇO INOX AISI 304, ACABAMENTO POLIDO, PARA PNE (CAERN)	Composições Próprias	UND	4,00	R\$ 143,20	R\$ 185,17	R\$ 572,80	R\$ 740,68
12.5	C4629	PLACA EM AÇO GALVANIZADO C/ APLICAÇÃO EM 1 FACE EM VINIL E FUNDO C/ PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO PRETO FOSCO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	4,20	R\$ 531,17	R\$ 686,86	R\$ 2.230,91	R\$ 2.884,81
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 155.577,30	
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 530.769,16	
VALOR TOTAL:								R\$ 686.346,46	

Seiscentos e Oitenta e Seis Mil Trezentos e Quarenta e Seis reais e Quarenta e Seis centavos

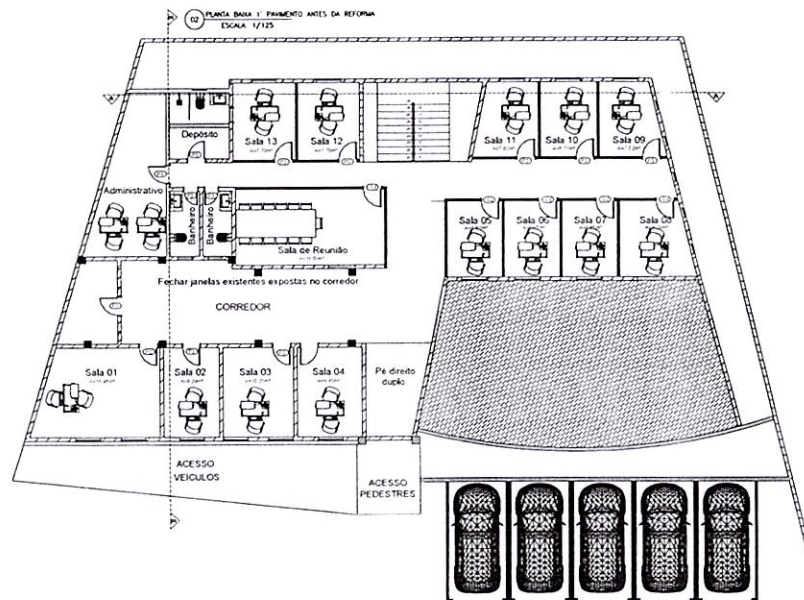
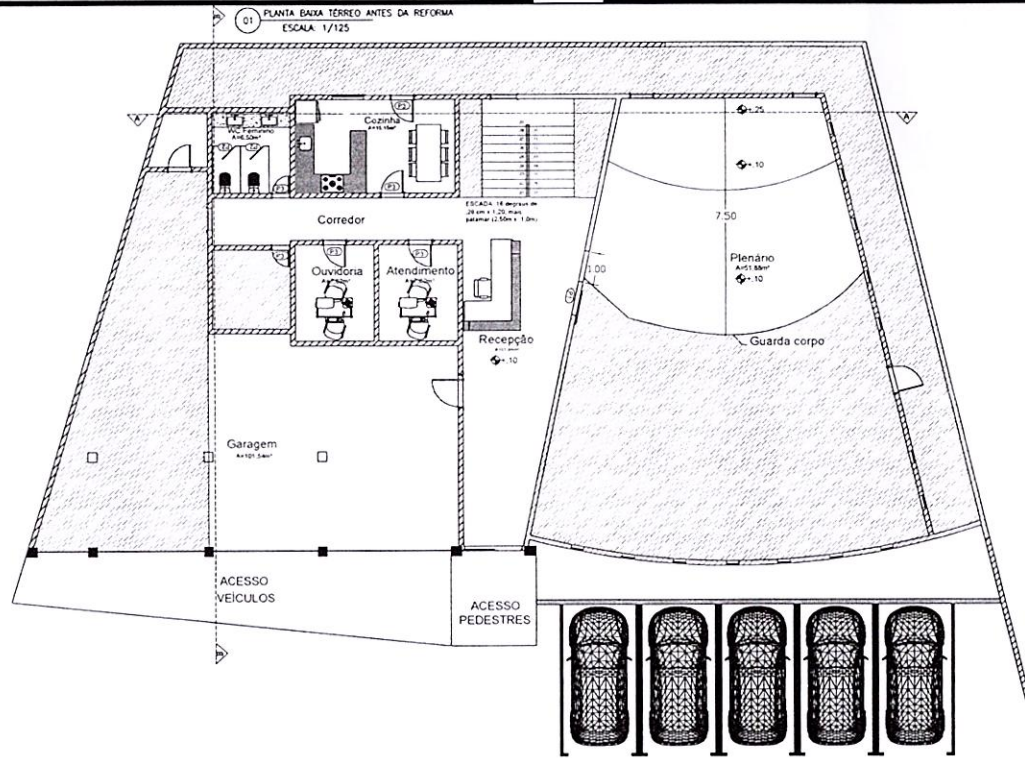
PX3 CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES
 LTDA:204744140001
 60

Assinado de forma digital por
 PX3 CONSTRUÇÕES E
 LOCAÇÕES
 LTDA:20474414000160
 Dados: 2026.03.03 14:18:22
 -03'00'

Francisco Felipe Barroso
 Lima:05106913314

Assinado de forma digital
 por Francisco Felipe Barroso
 Lima:05106913314
 Dados: 2026.03.03 14:18:36
 -03'00'






ÁREA A SER REFORMADA

ALVENARIA Á DEMOLIR

ALVENARIA Á MANTER

EXECUTAR EM DRYWALL

EXECUTAR EM ALVENARIA



ENGENHARIA DE PROJETOS E EXECUÇÃO

OBSERVAÇÕES:

- Todas as paredes a construir serão em drywall (13 cm).
- Todos os pé direito são de 2,91 m até a laje.
- As janelas e portas não detalhadas em projeto, são existentes.
- Conferir medidas de portas no quadro de esquadrias.
- Cotas e níveis em metros.

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO	554,82 m²
ÁREA CONSTRUIDA	918,16 m²
ÁREA VERDE PERMEÁVEL	0,00 m²
TAXA DE PERMEABILIDADE	0,00 %
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	1
TAXA DE OCUPAÇÃO	100,00 %

QUADRO DE ESQUADRIAS - PORTAS

TIPO	LARGURA	ALTURA	ÁREA	OBSERVAÇÕES
PD1	1,00	2,10	2,10	Porta de madeira de pinho
PD2	0,80	2,10	1,68	Porta de madeira de pinho
PD3	0,80	2,10	1,68	Porta de madeira de pinho
PD4	0,70	2,10	1,47	Porta de madeira de pinho

QUADRO DE ESQUADRIAS - JANELAS

TIPO	LARGURA	ALTURA	PERÍMETRO	OBSERVAÇÕES

PROJETO: PROJETO DE REFORMA - PLANTA BAIXA

ASSUNTO: CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUNA

LOCAL: TRAVESSA JOSEPH REZENDES DE ALMEIDA - ED. CENTRO - JAGUARUNA

ENGENHEIRO: FRANCISCO FELIPE BARROSO

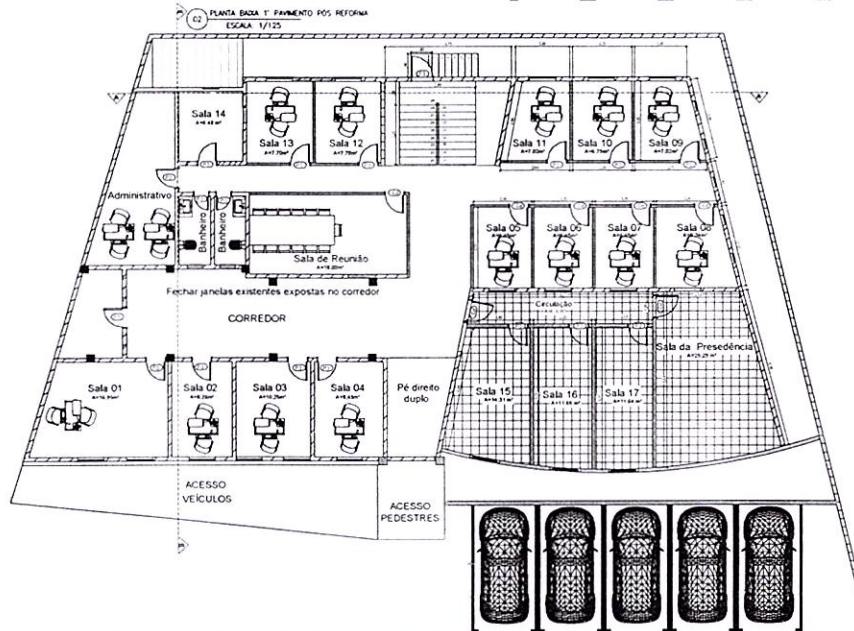
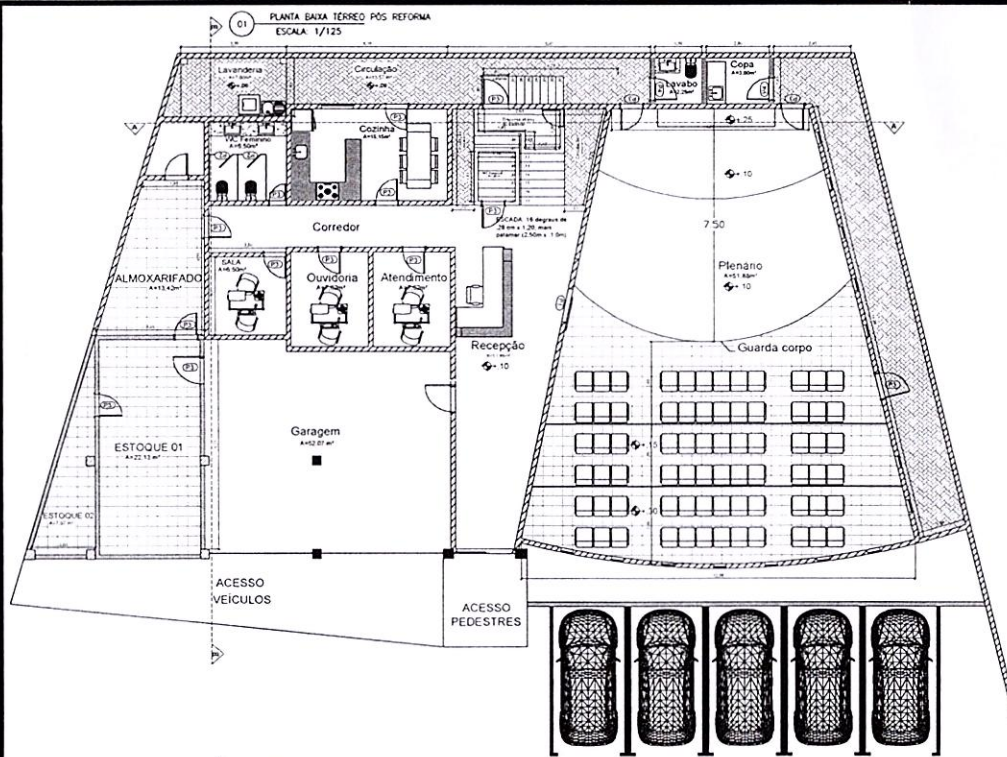
E-MAIL: FRANCHI






TELEFONE:

ASC: ESCALA: **1/1** INDICADA

Francisco
Felipe Barroso
Lima:0510691
3314

Assinado de forma digital por Francisco Felipe Barroso
Lima:05106913314
Dados: 2026.03.02 15:04:01 -03'00'



-  PISO INTERTRAVADO H4
-  PISO COM REVESTIMENTO CERÂMICO
-  ALVENARIA À MANTER
-  EXECUTAR EM DRYWALL
-  EXECUTAR EM ALVENARIA



OBSERVAÇÕES

- Todas as paredes a construir serão em drywall (13 cm).
- Todos os pé direito são de 2,91 m até a laje.
- As janelas e portas não detalhadas em projeto, são existentes.
- Conferir medidas de portas no quadro de esquadrias.
- Cotas e níveis em metros.

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO	554,82 M ²
ÁREA CONSTRUÍDA	512,16 M ²
ÁREA VERDE PERMEÁVEL	0,00 M ²
TAXA DE PERMEABILIDADE	0,00 %
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	1
TAXA DE OCUPAÇÃO	100,00 %

QUADRO DE ESQUADRIAS - PORTAS

TIPO	LARGURA	ALTURA	ÁREA	OBSERVAÇÕES
P01	1,00	2,10	2,10	Porta de madeira de giro
P02	0,60	2,10	1,26	Porta de madeira de giro
P03	0,80	2,10	1,68	Porta de madeira de giro
P04	0,70	2,10	1,47	Porta de madeira de giro

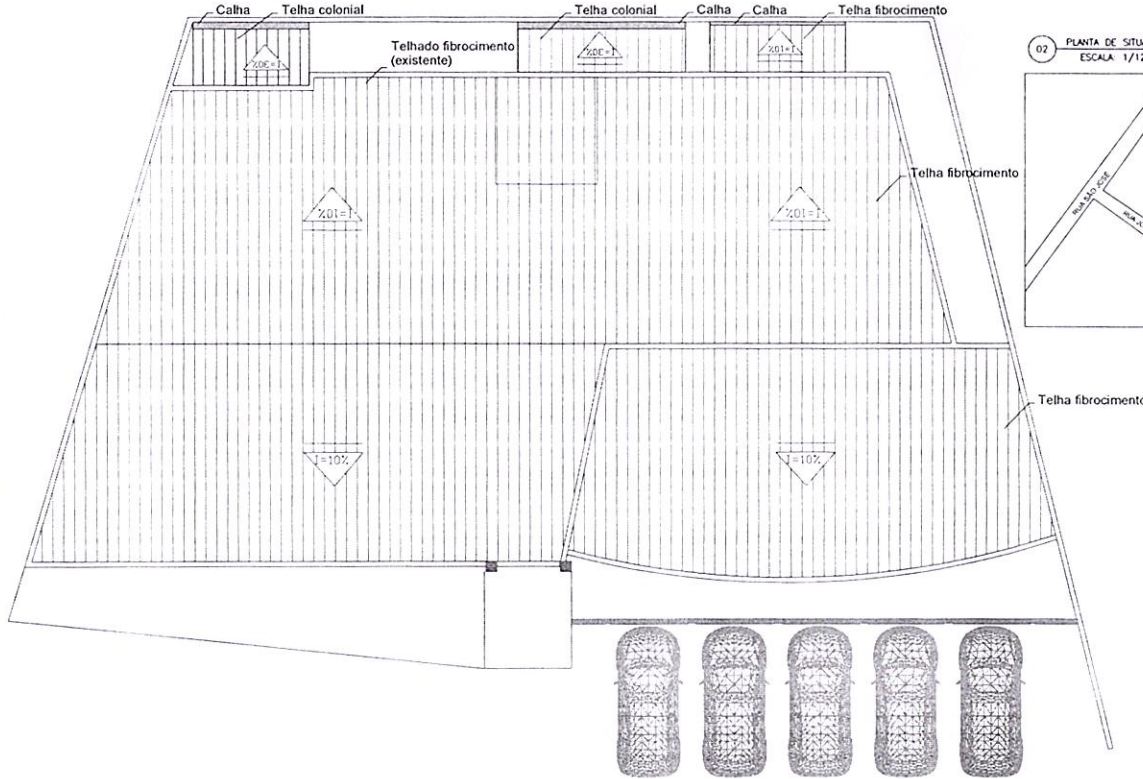
QUADRO DE ESQUADRIAS - JANELAS

TIPO	LARGURA	ALTURA	PERÍMETRO	OBSERVAÇÕES

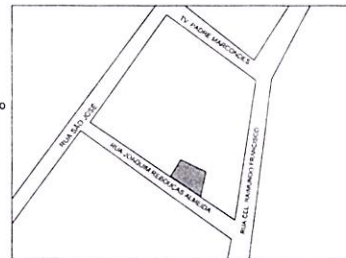
PROJETO DE REFORMA - PLANTA BAIXA
 ASSUNTO: CAMPUS MUNICIPAL DE JAGUARUANA
 LOCAL: TRAVESSA JOAQUIM REBOUÇAS DE ALMEIDA - 525 - CENTRO - JAGUARUANA
 ENGENHEIRO: FRANCISCO FELIPE BARROSO
 E-MAIL: FRANCISCO.FELIPE.BARROSO@GMAIL.COM
 TELEFONE: (31) 3333-1111
 ASS: FRANCISCO FELIPE BARROSO
 ESCALA: 1/1 INDICADA

Francisco Felipe Barroso
 Assinado de forma digital por Francisco Felipe Barroso
 Lima:0510691331 Lima:05106913314
 Dados: 2026.03.02 15:05:10 -03'00'
 4

01 PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1/125



02 PLANTA DE SITUACIÓN
ESCALA 1/125



CUADRO DE AREAS

AREA DO TERRENO	554.82 M ²
AREA CONSTRUIDA	818.16 M ²
AREA VERDE PERMEAVEL	0.00 M ²
TAXA DE PERMEABILIDADE	0.00 %
INDICE DE APROVEITAMENTO	1
TAXA DE OCUPAÇÃO	100.00 %

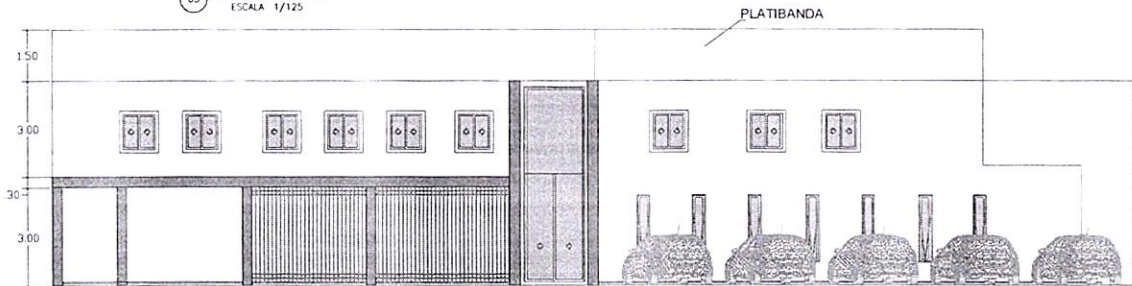
CUADRO DE ESQUADRAS - PORTAS

TIPO	LARGURA	ALTURA	AREA	OBSERVAÇÕES
P01	1.00	2.10	2.10	Porta de madeira de gris
P02	0.90	2.10	1.26	Porta de madeira de gris
P03	0.80	2.10	1.68	Porta de madeira de gris
P04	0.70	2.10	1.47	Porta de madeira de gris

CUADRO DE ESQUADRAS - JANELAS

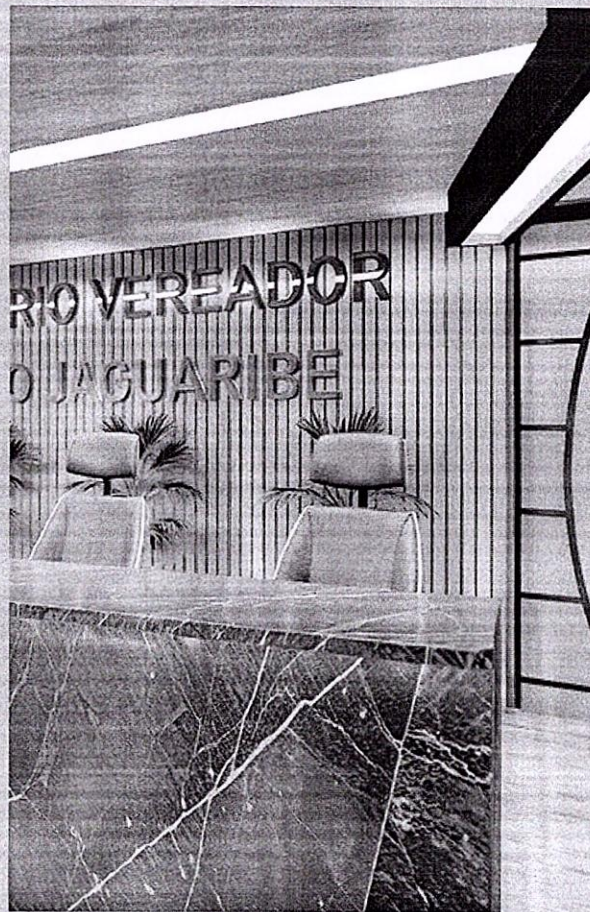
TIPO	LARGURA	ALTURA	PERIMETRO	OBSERVAÇÕES

03 FACHADA
ESCALA 1/125



Francisco Felipe Barroso
Lima:05106913314
Assinado de forma digital por Francisco Felipe Barroso Lima:05106913314
Datos: 2026.03.02 15:06:10 -03'00'

PROYECTO: PROYECTO DE REFORMA - PLANTA BARRA
 ARQUITECTO: CÁMARA MUNICIPAL DE JAGUARUNA
 LOCAL: TRAVESSA JOAQUIM FERREIRAS DE ALMEIDA - 42º CENTRO - JAGUARUNA
 INGENIERO: [Signature]
 E-MAIL: [Signature]
 TELEFONO: [Signature]
 P03: [Signature]
 ESCALA: 1/1 INDICADA



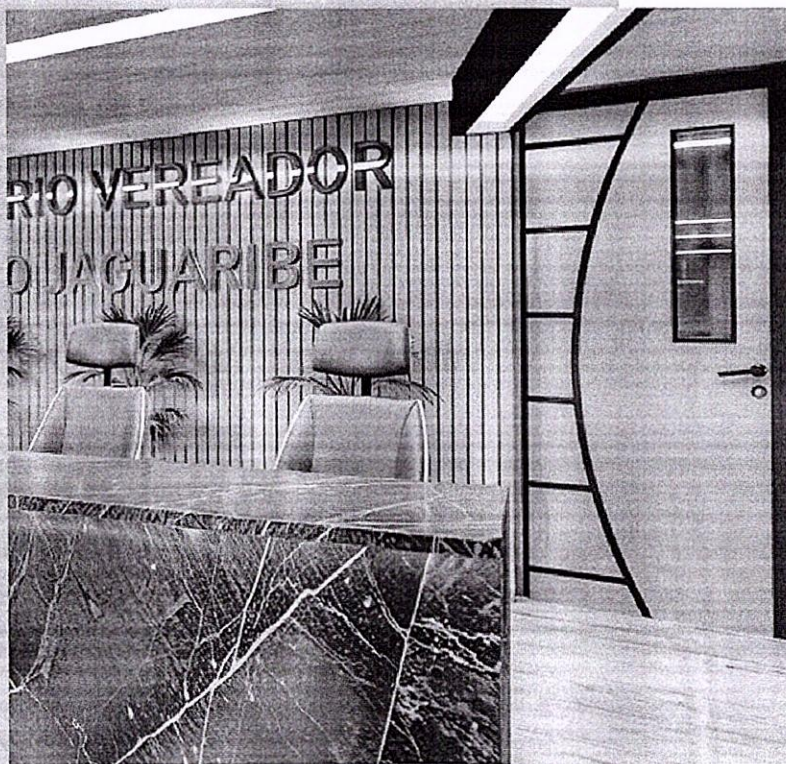
PROJETO:

CÂMARA MUNICIPAL DE JAGUARUANA

ARQUITETURA DE



Objetivos



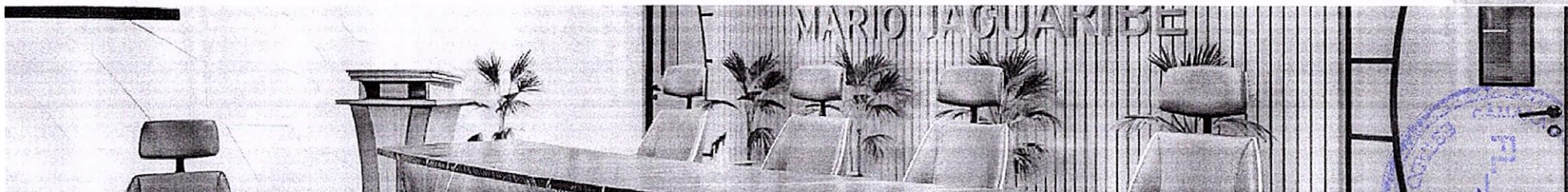
1. Transformar o espaço disponível para melhorar a funcionalidade e produtividade.
2. Criar ambientes que motivem os funcionários no dia-a-dia para o exercício de suas funções, promovendo conforto e o bem-estar.
3. Incorporar elementos modernos e sofisticados no design de forma a padronizar e consequentemente criar uma identidade visual para a edificação .



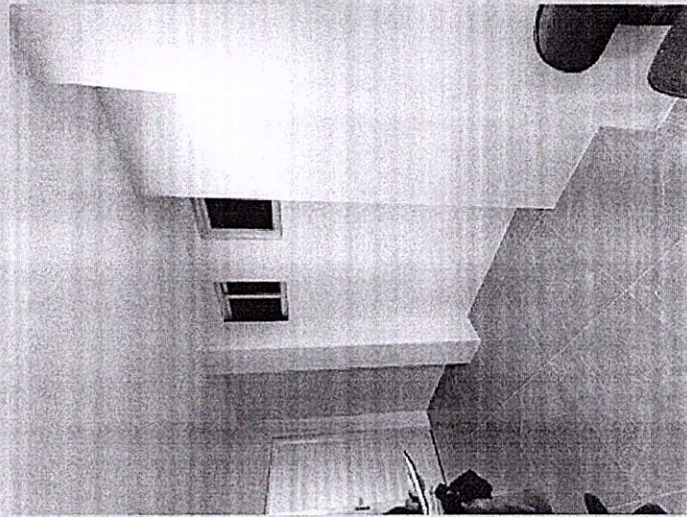
Eclético moderno

CONCEITO DO PROJETO

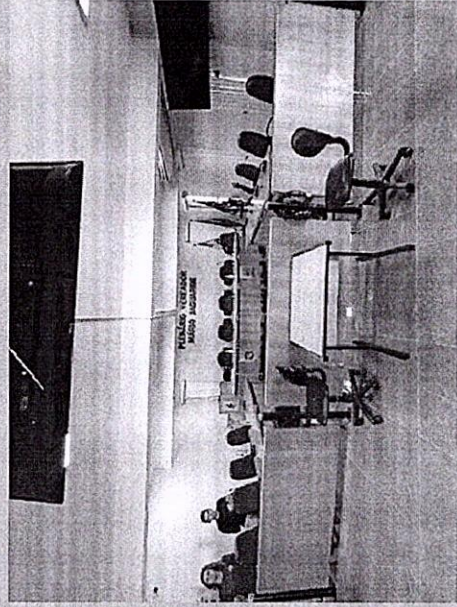
Uma abordagem que combina elementos clássicos com toques de design contemporâneo, criando um ambiente harmonioso e sofisticado.



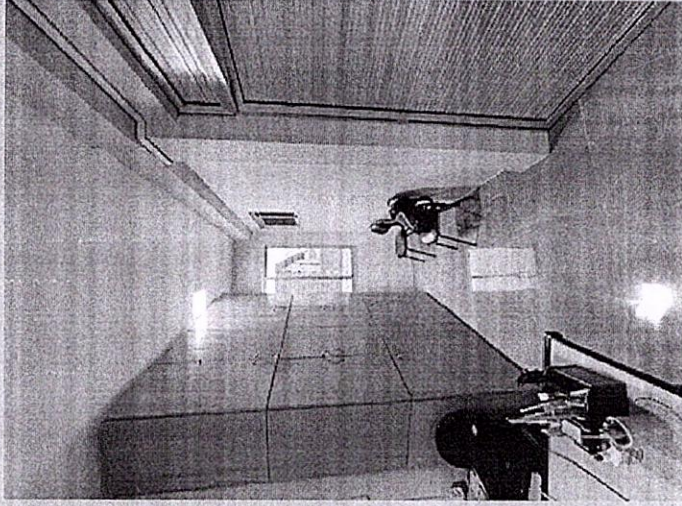
DESAFIOS



Edificação construída por etapas, criando vários anexos agregados a estrutura original.



Investimentos feitos em acabamentos novos que não poderiam ser descartados, como o piso de porcelanato.



Espaços envidrados com muitos elementos sobressalentes.



Cores e Materiais

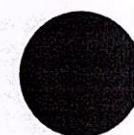
Paleta neutra com escuros de verde, cinza, preto, branco, madeira natural e mármore. Toque de cor em plantas e vasos, além de iluminação em tons de branco e amarelo.



CISNE NEGRO-NEBLINA (MDF)
CORAL - GUARARAPES



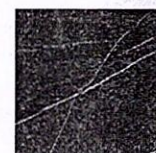
METRO WHITE
ACETINADO -
ELIANE



METAL



FREIJÓ (MDF) -
GUARARAPES



PORTORO (MDF)
- DURATEX



ZEUS POLIDO -
CERBRAS



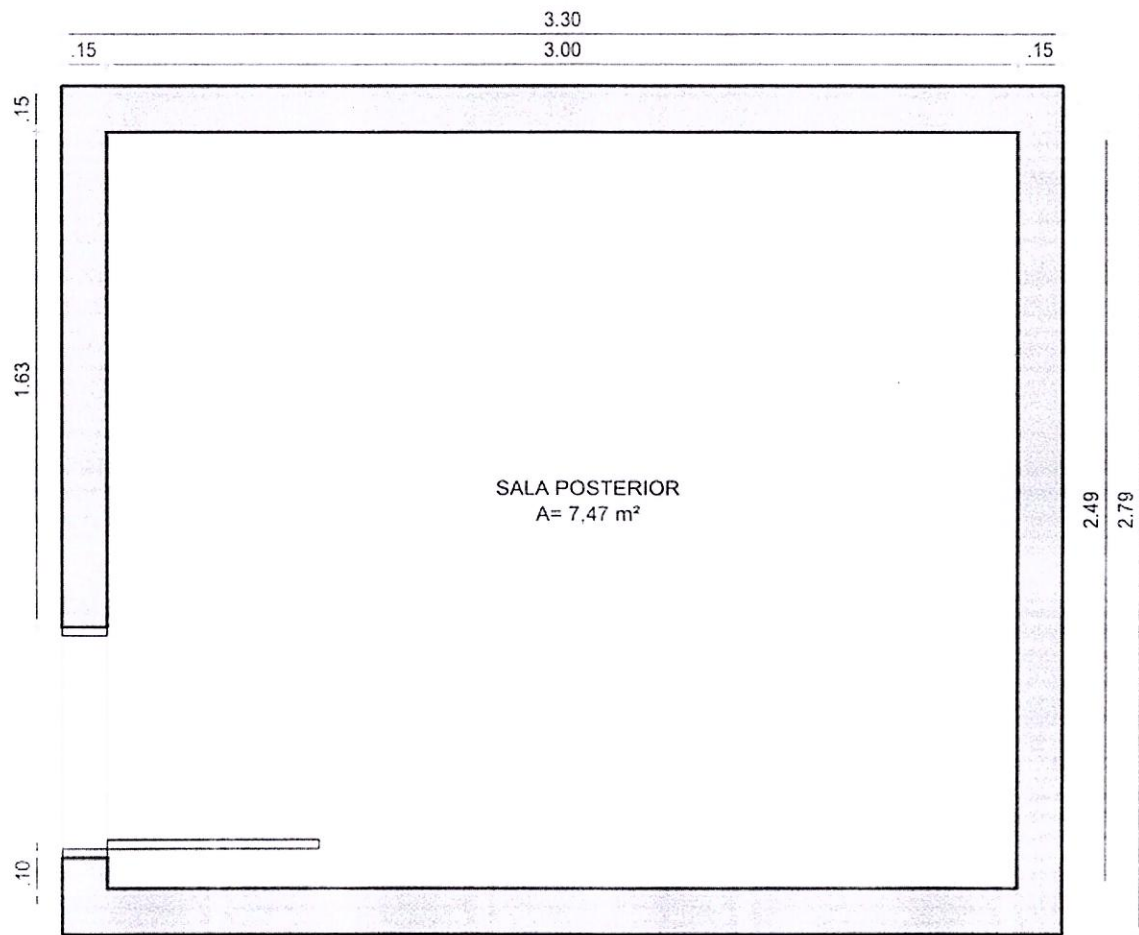


Recepção e escadas

Recoo da recepção para dentro da sala posterior de forma a liberar o espaço de circulação entre os acessos do plenário, cozinha e banheiros.

Abertura no patamar da escada para criar um acesso exclusivo dos vereadores e secretários ao plenário.

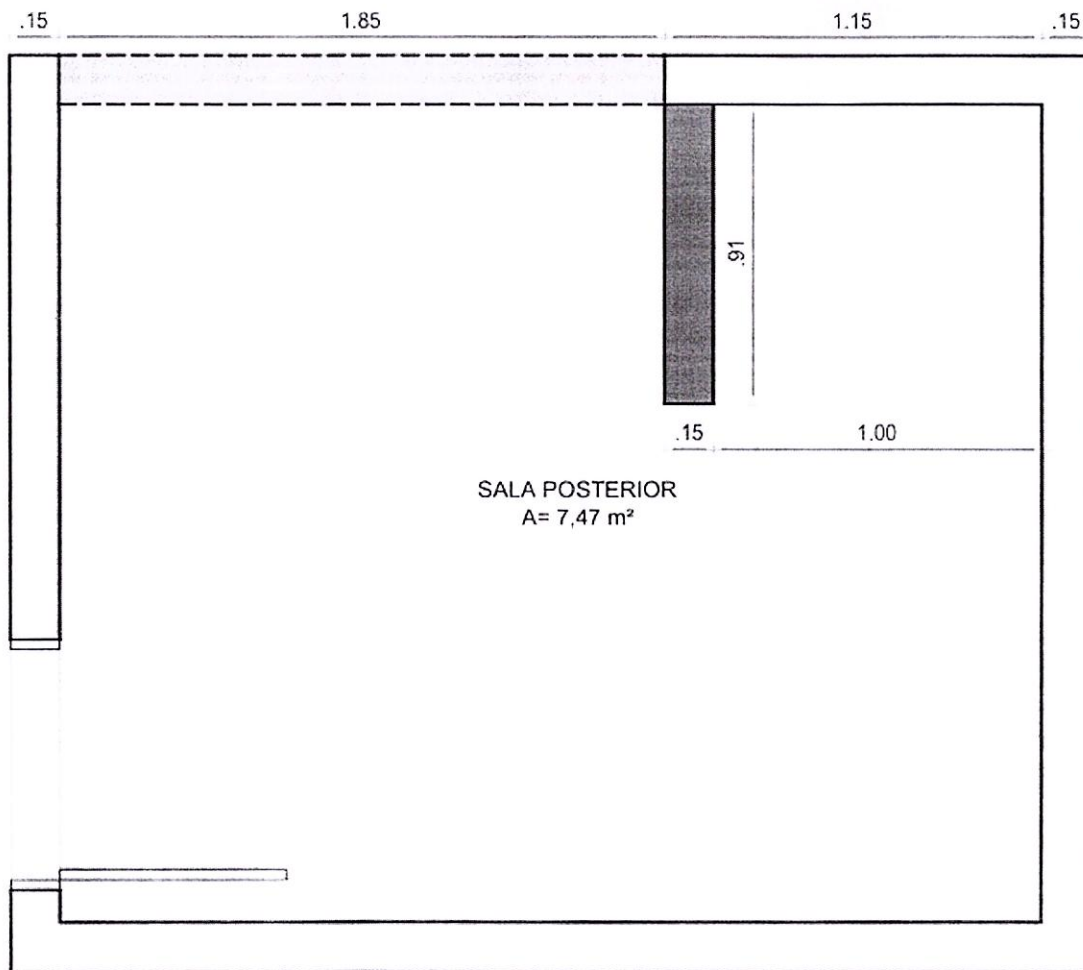




01 LEVANTAMENTO - RECEPÇÃO
ESCALA 1/50

LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO





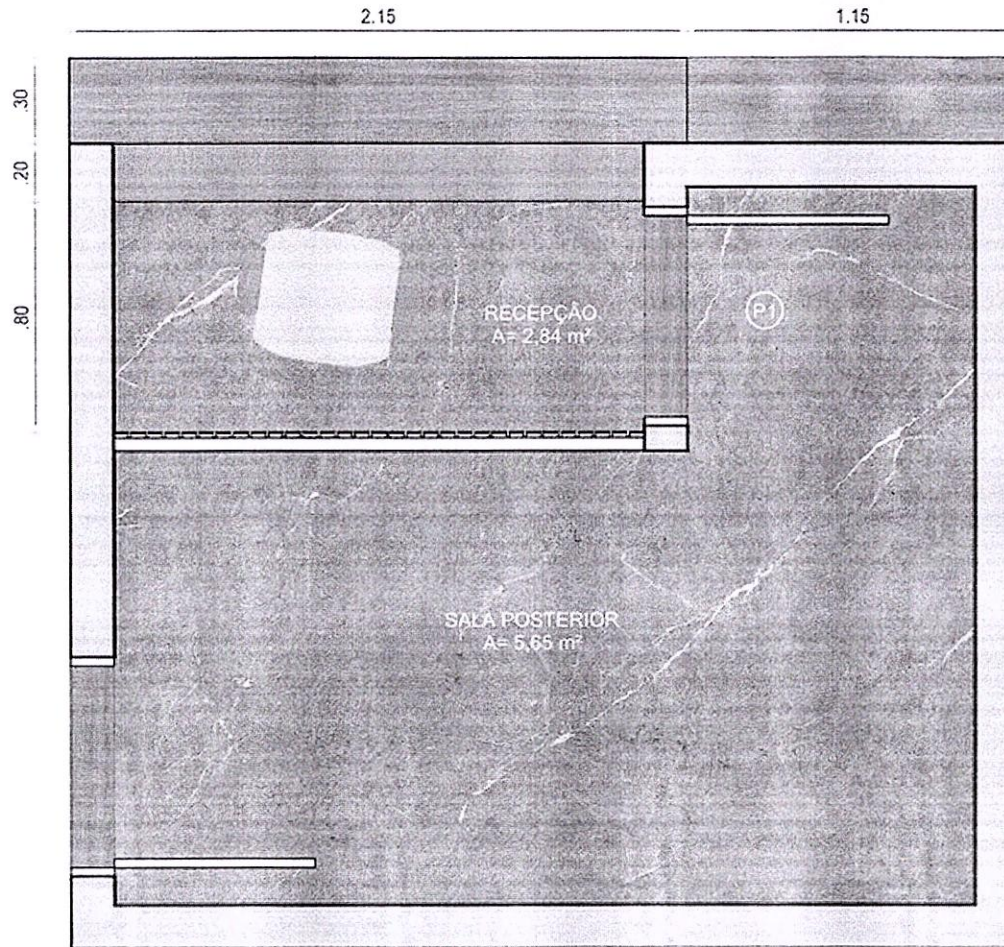
LEGENDA:

	PAREDE A DEMOLIR.
	PAREDE A CONSTRUIR.
	PAREDE A CONSERVAR.

02 PLANTA DE REFORMA - RECEPÇÃO
ESCALA 1/50

PLANTA DE REFORMA





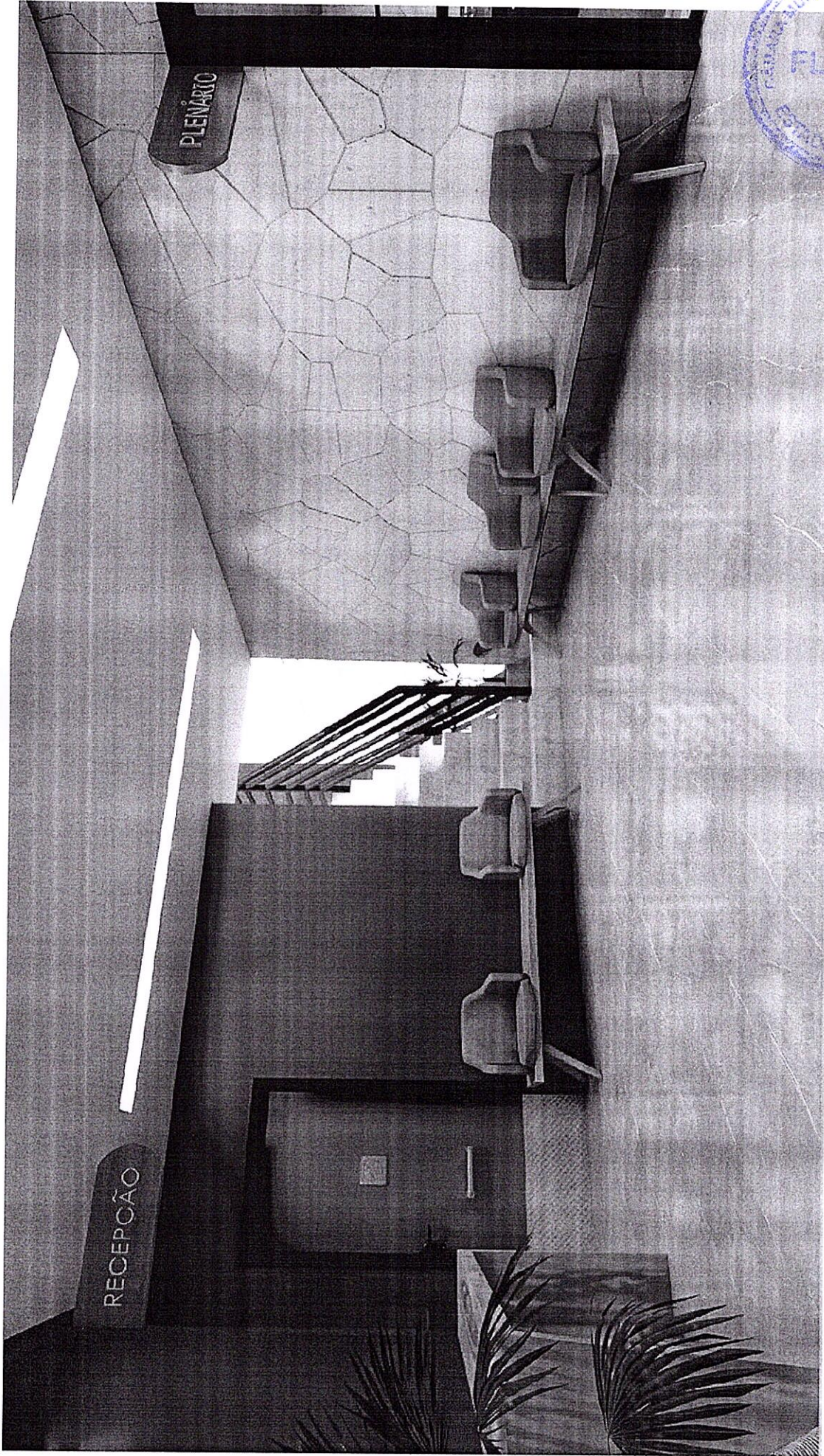
1 P1: Porta de ,70 m x 2,10 m, na cor verde musgo.

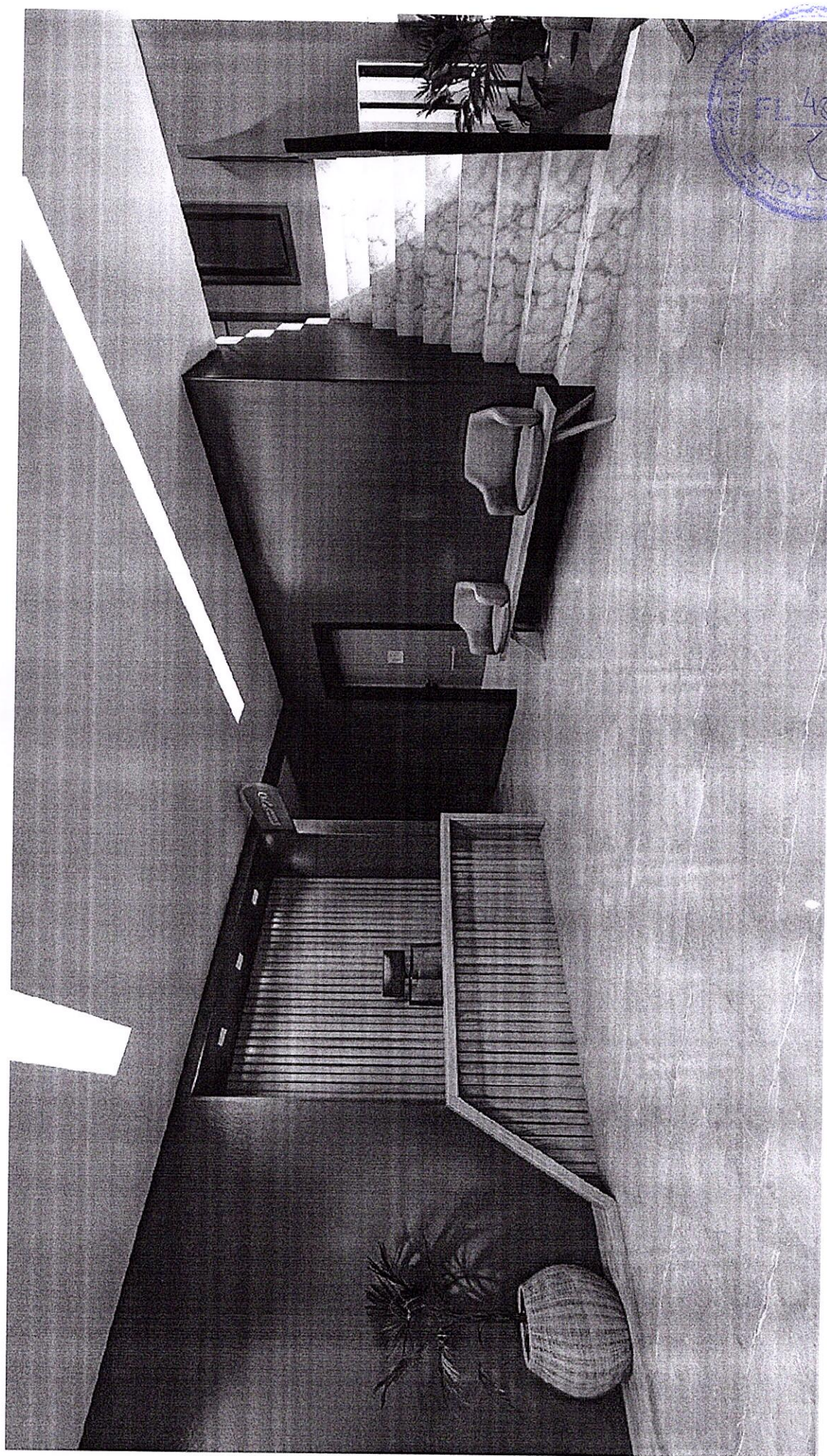
03 PLANTA DE BAIXA - RECEPÇÃO
ESCALA 1/50

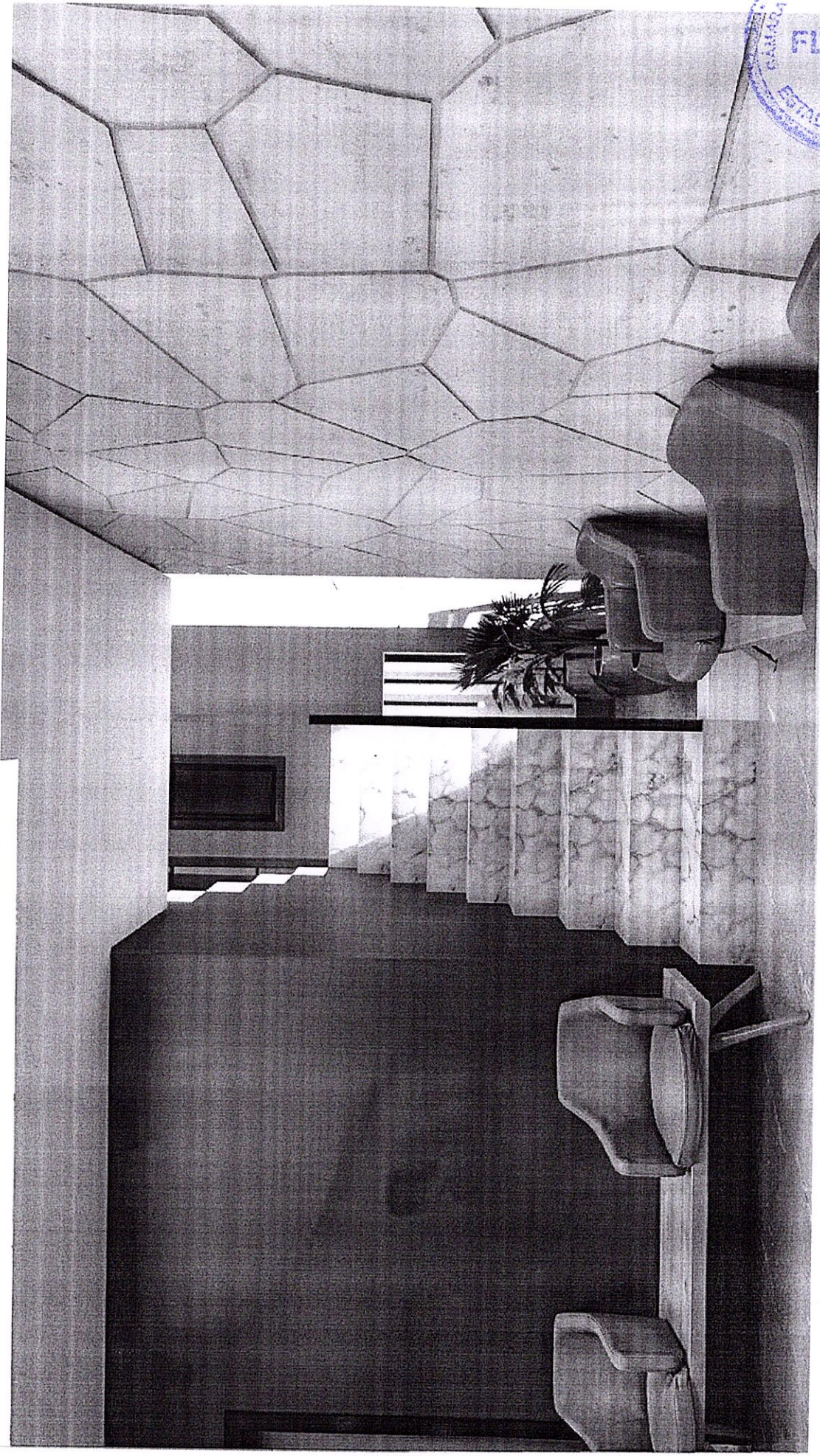
PLANTA BAIXA - LAYOUT

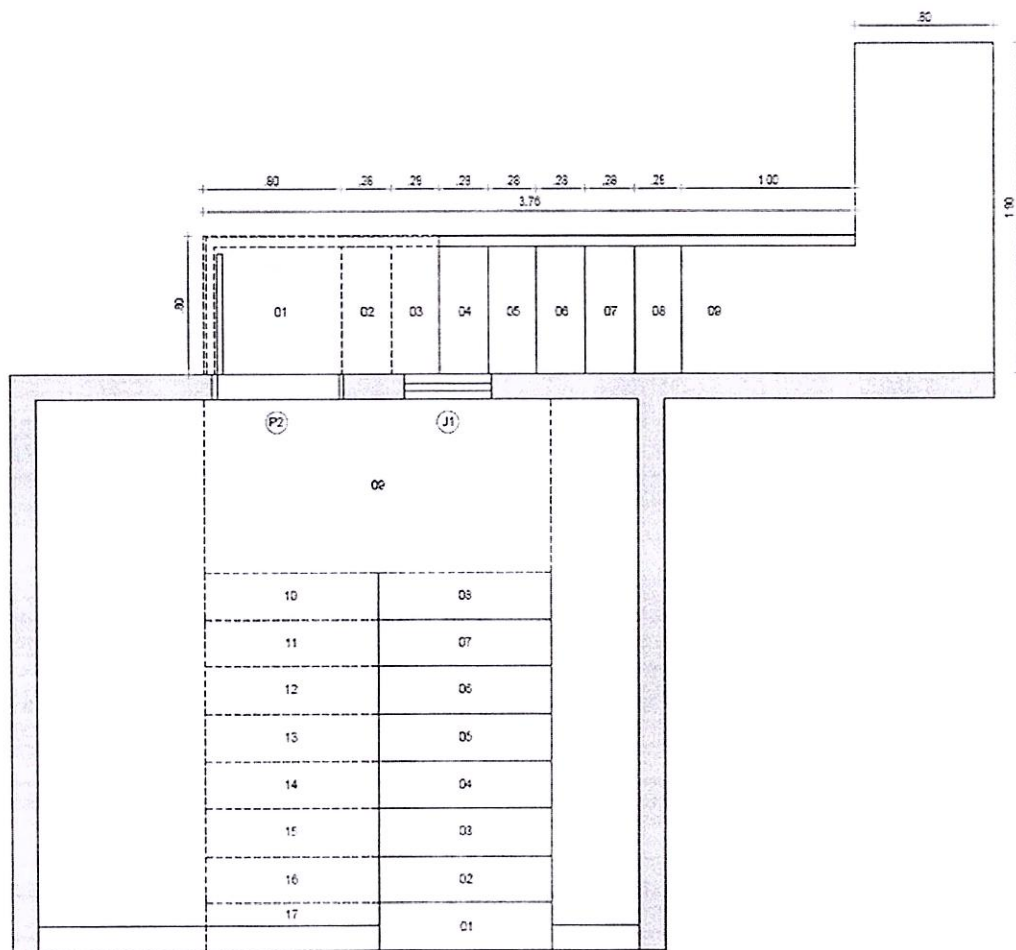












03 PLANTA BAIXA - ESCADA
ESCALA 1:25

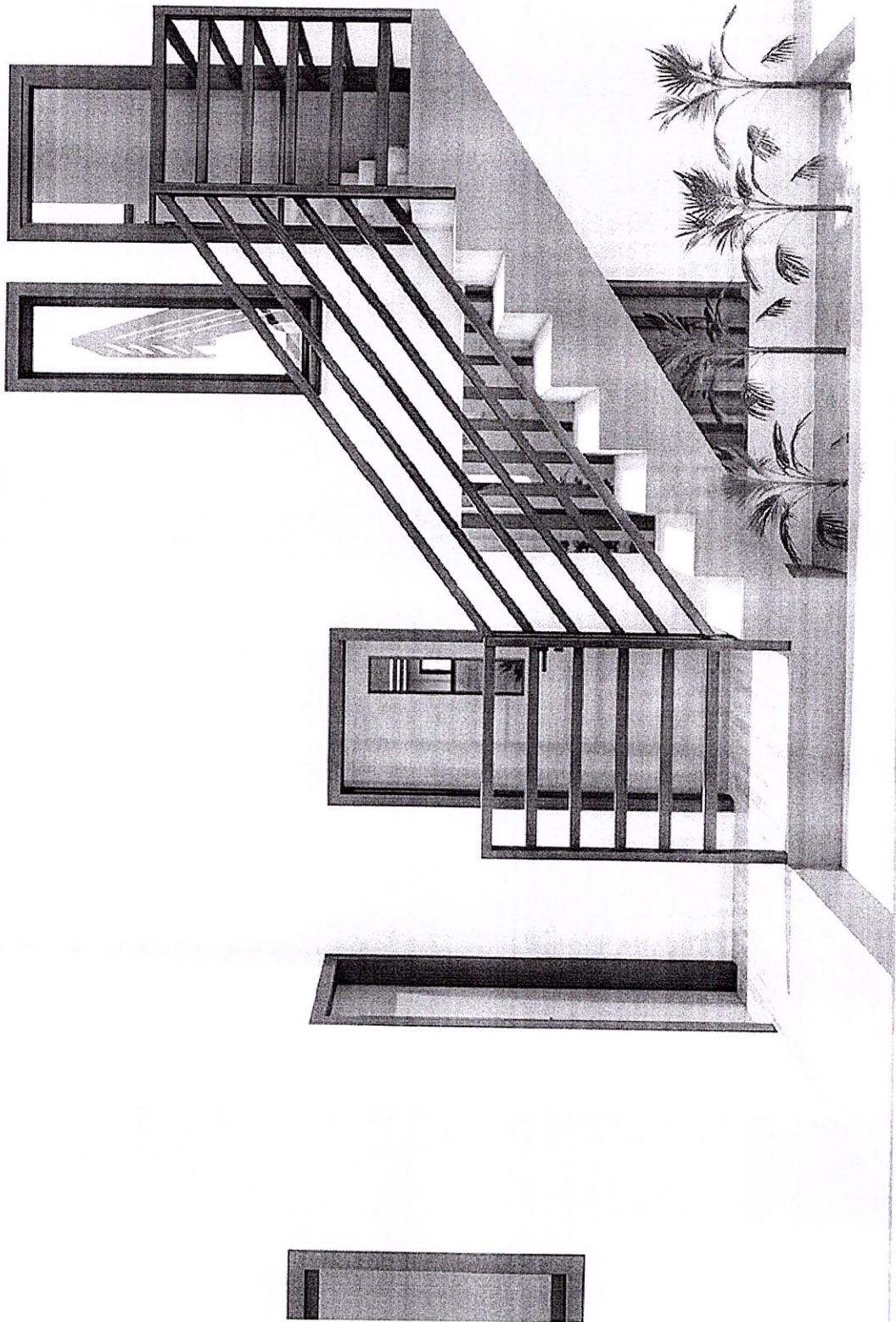
1. P2: Porta de ,70 m x 2,10 m, incolor.

2. J1: Janela de ,50 m x 1,60 m, em alumínio na cor preto e vidro incolor.

PLANTA BAIXA





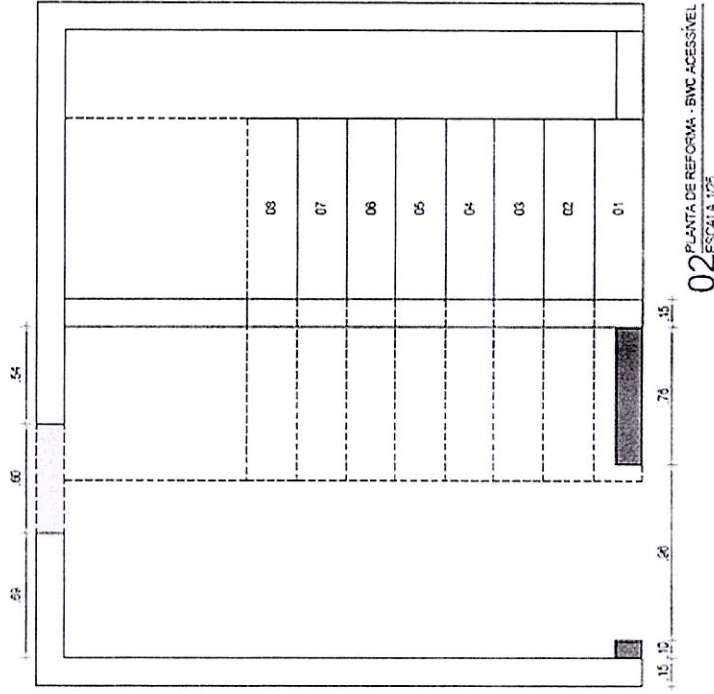
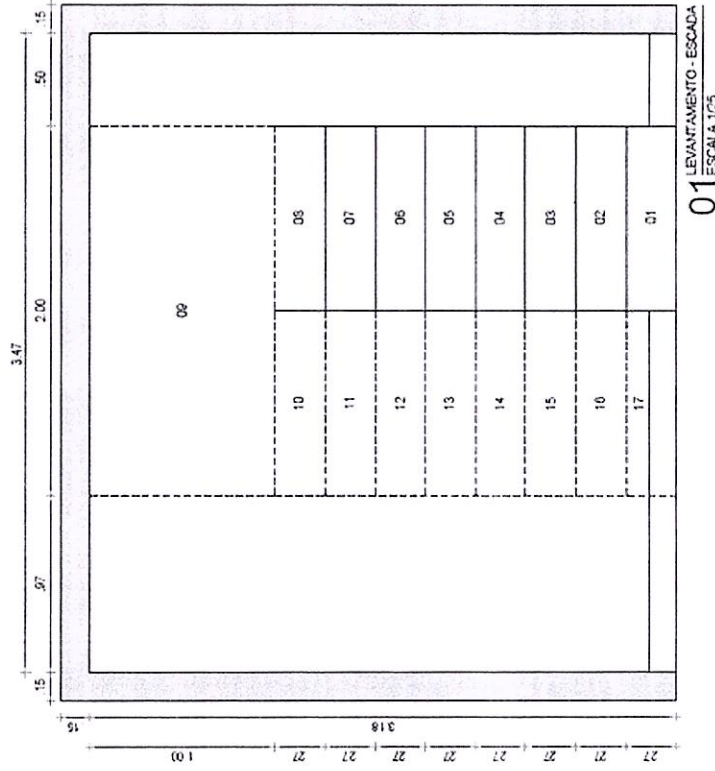


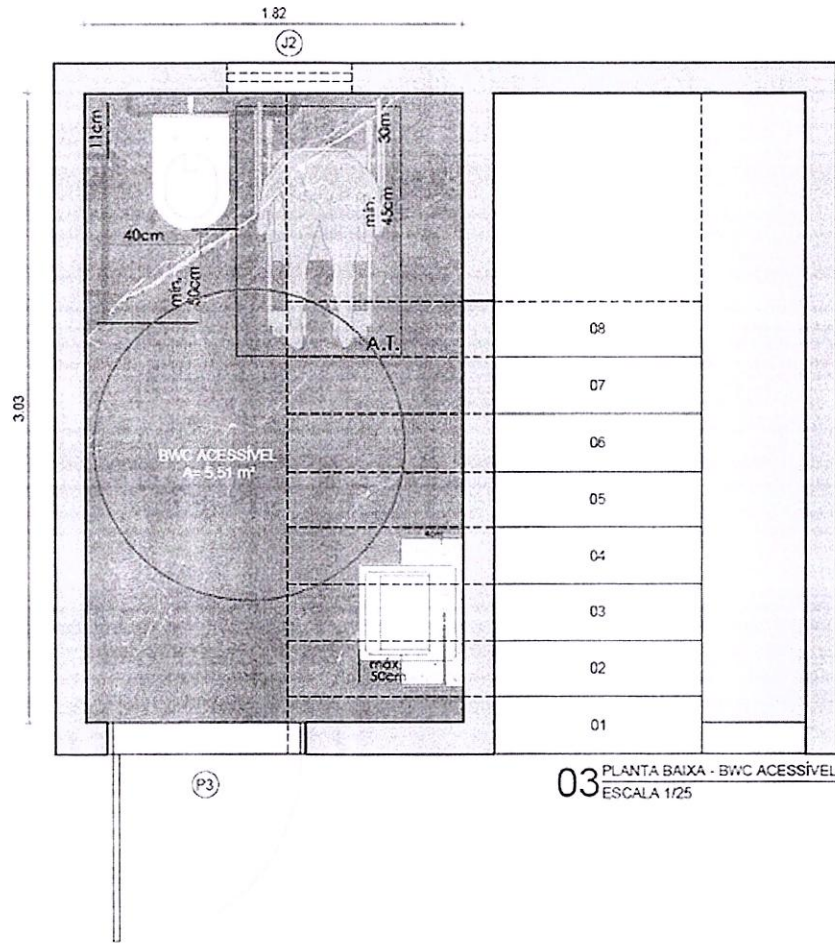


BWC Acessível

Utilizando o espaço livre abaixo da escada foi inserido o banheiro acessível. A localização foi escolhida devido ao uso facilitado no hall de entrada principal, estando próximo aos banheiros de uso comum, espera e plenário.







1. P3: Porta de ,90 m x 2,10 m, na cor cinza chumbo.

2. J2: Janela de ,60 m x ,40 m, em alumínio na cor preto e vidro incolor.

PLANTA BAIXA



