



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE E RESPONSÁVEIS
Órgão: SECTI
Setor Requisitante (Unidade/Setor): GAE
Responsável(eis) pela Demanda:
Nome: Thiago Raposo Vieira
Cargo/função: Gerente
1. INFORMAÇÕES GERAIS
1.1 Data prevista para conclusão do processo 30/01/2027
1.2 Descrição sucinta do objeto Contratação de empresa especializada para realização de obra de engenharia civil para reforma e ampliação do CEET Talmo Luiz Silva no município de João Neiva, localizada na Rua Padre Anchieta, nº 250, Vila Nova de Cima, João Neiva-ES.
1.3 Grau de prioridade da compra ou contratação Alta
2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO



2.1 Justificativa da necessidade de contratação

Trata-se de contratação de empresa especializada para realização de obra de engenharia civil para reforma e ampliação do CEET Talmo Luiz Silva no município de João Neiva, localizada na Rua Padre Anchieta, nº 250, Vila Nova de Cima, João Neiva - ES.

Inaugurado no início de 2007, o CEET Talmo Luiz Silva tem foco em promover a capacitação e o aperfeiçoamento profissional, além de oferecer cursos técnicos e especializações técnicas, promove cursos do programa Qualificar ES e do PRONATEC.

Decorridos quase vinte anos de operação desde a inauguração, a edificação e suas instalações prediais demandam intervenções de adequação, modernização e recuperação, visando garantir condições seguras e apropriadas de uso, compatíveis com a finalidade educacional e técnica da unidade, bem como com o atual nível de intensidade de utilização dos ambientes.

A necessidade de contratação está relacionada à execução de reforma e ampliação do CEET Talmo Luiz Silva, com o objetivo de:

- restaurar e adequar as condições físico-funcionais da edificação existente, mitigando falhas e degradações decorrentes do tempo de uso;
- ampliar e/ou reorganizar ambientes para melhor atendimento da demanda institucional, favorecendo o funcionamento das atividades administrativas e pedagógicas;
- adequar sistemas prediais (ex.: instalações elétricas, hidrossanitárias, acessibilidade, segurança contra incêndio e demais sistemas correlatos) para elevar o nível de segurança, confiabilidade e conformidade técnica.

Considerando o perfil de funcionamento do CEET, com utilização de salas, laboratórios e áreas técnicas, torna-se essencial que a execução da obra atenda a padrões mínimos de desempenho e segurança, sobretudo em:

- instalações elétricas e de proteção (capacidade de atendimento de cargas, quadros, circuitos, aterramento, proteção contra surtos e demais adequações previstas em projeto);
- segurança estrutural e civil (recuperações e reforços, quando previstos, além de correções de patologias e adequações construtivas);
- prevenção e combate a incêndio, acessibilidade, condições de salubridade, impermeabilizações, drenagem e demais intervenções necessárias ao pleno uso público do equipamento.

Registra-se que já foram elaborados projetos executivos para a reforma e ampliação do CEET Talmo Luiz Silva, os quais integram o conjunto de documentos de referência da contratação, contendo as especificações técnicas, detalhamentos, memoriais descritivos, quantitativos e demais elementos



Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

THIAGO RAPOSO VIEIRA
GERENTE QCE-03
GAE - SECTI - GOVES
assinado em 22/01/2026 15:36:59 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 22/01/2026 15:36:59 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por DIEGO RODRIGUES SPINDOLA (ASSESSOR ESPECIAL NIVEL II - QCE-05 - GAE - SECTI - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-L3KGMQ>

HASH: 55a2022233db944deab4e368c2ea6a5be68ed4c27ae8026-L3KGMQ-E-DOC-DOCUMENTO ORIGINAL.es22/01/2026-15:37:11 id: PAGINA 5 de 5 FNBLUTS.

