

RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

Concorrência Eletrônica: Nº:005/2025

Objeto: Contratação de Empresa para execução REFORMA DE PRAÇA PÚBLICA - CORONEL EVARISTO DE PAIVA do município de São Miguel do Tapuio – Pi.

PARECER Nº: 005/2025

1 – OBJETIVO

Este Parecer visa atender solicitação quanto à análise das Propostas de Preços apresentadas pelos participantes da Concorrência Eletrônica Nº 004/2025.

2 – LICITANTES

Para esta fase da licitação, segue a proposta apresentada pela empresa: J C T - ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 26.608.401/0001-12 com seu respectivo valor orçado:

Empresa	Valor da Proposta
J C T ENGENHARIA LTDA	R\$ 1.786.567,23

3 – BASE DA ANÁLISE

A análise da documentação da proposta de preços é feita com base nas diretrizes constantes na Concorrência Eletrônica 005/2025 – Item 06 – DA FASE DE JULGAMENTO e Subitens.

4 – RESULTADO DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS

A seguir passamos a nos manifestar sobre a documentação constante da proposta de preços apresentada pela empresa licitante de acordo com o estabelecido no Edital e Termo de Referência, de forma individualizada, conforme descrição a seguir:

a) Empresa JCT ENGENHARIA LTDA

- i. Atende aos requisitos apresentando a planilha orçamentária de serviços a serem executados e devidamente preenchida, com seus os quantitativos, preços unitários e globais propostos. Atende, ainda, aos itens abaixo discriminados:
- ii. Cota todos os itens da planilha, sendo que seus preços unitários apresentados já incluem todos os custos de fornecimento, transportes, carga e descarga dos materiais, tributos, lucros e quaisquer encargos que incidam sobre os serviços;
- iii. Não apresenta preços com valor simbólico, irrisório ou de valor zero, incompatível com os preços dos insumos e salários de mercado acrescidos dos respectivos encargos;
- iv. Apresenta Preço Global de R\$ 1.786.567,23
- v. Apresenta as Composições de Custos Unitários, dos itens constantes da planilha orçamentária;
- vi. Não apresenta proposta com valor global inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado e sendo inferior ao preço base.
- vii. Prazo de validade da proposta de 120 dias;

- viii. Apresenta a composição do BDI dos serviços na condição sem desoneração no valor de BDI = 25%, onde especifica a taxa de remuneração da empresa, taxas para os custos administrativos, despesas trabalhistas e fiscais;
- ix. Cronograma Físico-Financeiro dos serviços com prazo de execução de 270 dias.

5 – CONCLUSÃO

Após análise da proposta e não encontrando nenhuma restrição, nem dúvidas quanto ao valor ofertado, informamos que a empresa J C T ENGENHARIA LTDA está plenamente **apta** em executar os serviços compreendidos no projeto básico, objeto desta licitação, em acordo com todas as exigências do Edital.

É este o resultado da nossa análise.

São Miguel, 13 de agosto de 2025.



Frederico Fernando Ferreira de Almeida
Engenheiro Civil – Fiscal de Obras e Contratos – PMSMT