

ANÁLISE TÉCNICA DE PROPOSTA DE PREÇOS
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.05.16.1

INTRODUÇÃO

Este relatório trata da análise técnica da PROPOSTA DE PREÇOS referente à Concorrência nº 2025.05.16.1, cujo objeto é: **CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL DE 13 SALAS, PADRÃO FNDE (NOVO PAC), NA LOCALIDADE DO DISTRITO DE CALDAS NO MUNICÍPIO DE BARBALHA/CE, ATRAVÉS DO CONTRATO DE REPASSE Nº 959872/2024 ATRAVÉS DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL EDUCAÇÃO DE BARBALHA/CE.**

A Administração tem o poder-dever de analisar o valor apresentado na proposta, devendo atentar para a planilha orçamentária e seus custos, assim como para os valores dos materiais, mão de obra e equipamentos.

1. VALOR DA PROPOSTA DA EMPRESA PARTICIPANTE DO CERTAME

EMPRESA	CNPJ	PROPOSTA OFERTADA	DESCONTO %	ORÇAMENTO LICITADO
TOP CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	08.612.407/0001-81	R\$ 8.534.823,88	25,00%	R\$ 11.379.765,18

A empresa citada no quadro acima ofertou preço **25,00% abaixo** do valor orçado pela Administração, estando **EM CONFORMIDADE** com o item 11.18 do edital convocatório.

Lj

1.1 COMPROVAÇÃO DA EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA

O último parágrafo da segunda página consta a denominação da empresa como “G7 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – EPP”, porém em todos os outros consta “TOP CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS”.

SOLICITAMOS ABERTURA DE DILIGÊNCIA PARA CORRIGIR OU JUSTIFICAR ESSA INCONSISTÊNCIA.

2. ANÁLISE DAS PEÇAS ORÇAMENTÁRIAS

ITEM	DESCRIÇÃO	SITUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
a)	Apresentação da carta proposta	Atendido	-
b)	Planilha orçamentária	Atendido	-
c)	Cronograma físico-financeiro	Atendido	-
d)	Composições de custos	Não atendido	Os preços unitários apresentados nas composições estão sem BDI e na planilha orçamentária com BDI. Apresentar composições de custos com os preços unitário com e sem BDI.
e)	Composição do BDI	Atendido	-
f)	Tabelas de encargos sociais	Atendido	-

Com base na tabela acima, SOLICITAMOS ABERTURA DE DILIGÊNCIA para que apresentação de novas composições de custos incluindo os preços unitários COM BDI para auxiliar na análise e conferência dos preços unitários da planilha orçamentária.

Centro Administrativo José de Sá Barreto

Av. Luís Gonzaga de Miranda, s/nº, Jardins dos Ipês - Barbalha, CE

(88) 3532-2459 | ouvidoria@barbalha.ce.gov.br

www.barbalha.ce.gov.br

CONCLUSÃO

Diante análise técnica da PROPOSTA DE PREÇOS, conclui-se que a empresa TOP CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, apresenta Proposta de Preços **EM CONFORMIDADE** com o edital convocatório supracitado, com ressalva na apresentação de nova declaração de exequibilidade e composições de custos com BDI incluso.

Barbalha - CE, 26 de junho de 2025.


Leonardo Pitta Lima
Engenheiro Civil
CREA/BA sob nº 20247
Prefeitura Municipal de Barbalha