



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

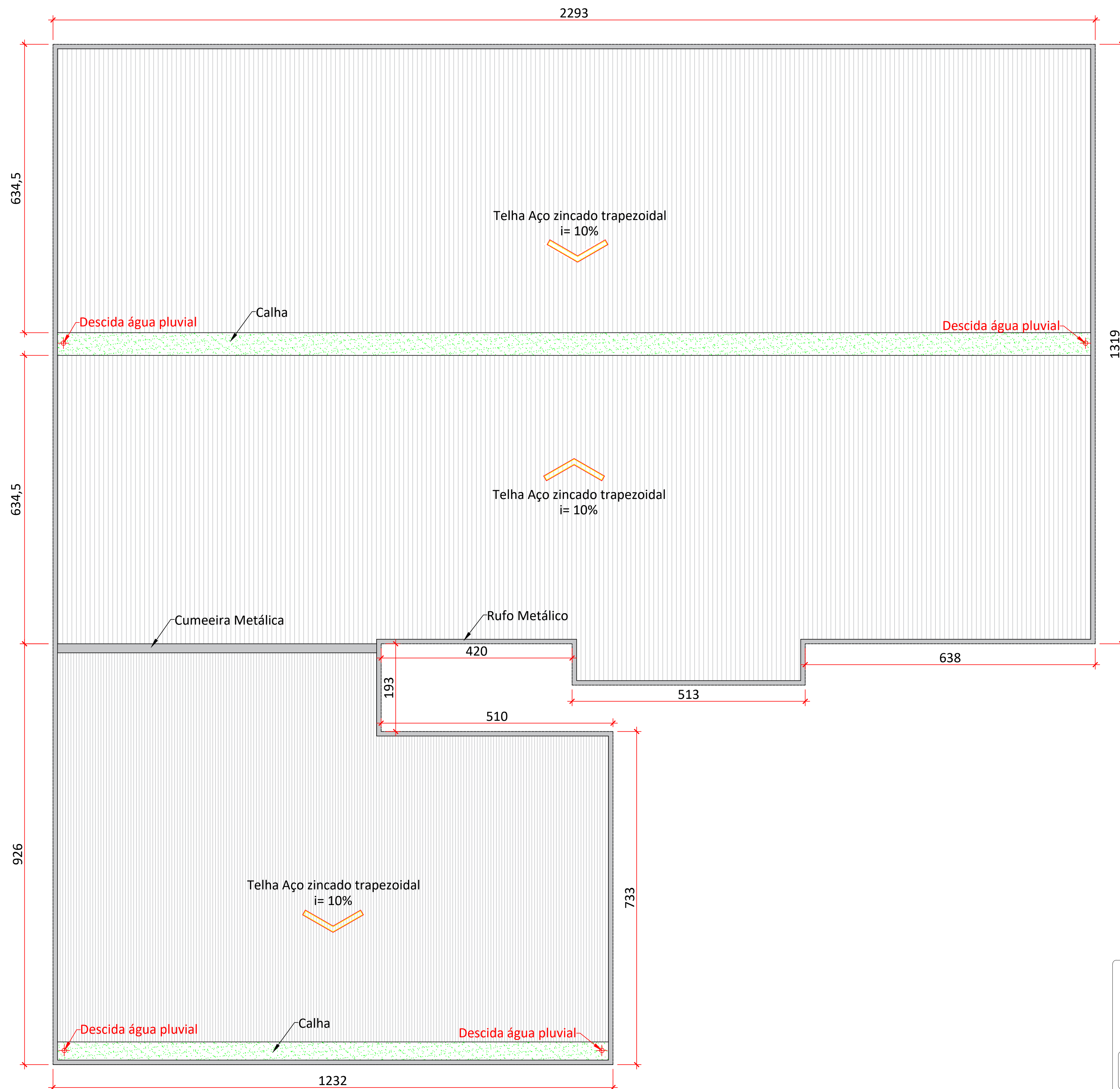
ANEXOS AO TERMO DE REFERÊNCIA

EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DE COBERTURA DA DELEGACIA DE POLÍCIA CIVIL DE PORTO UNIÃO

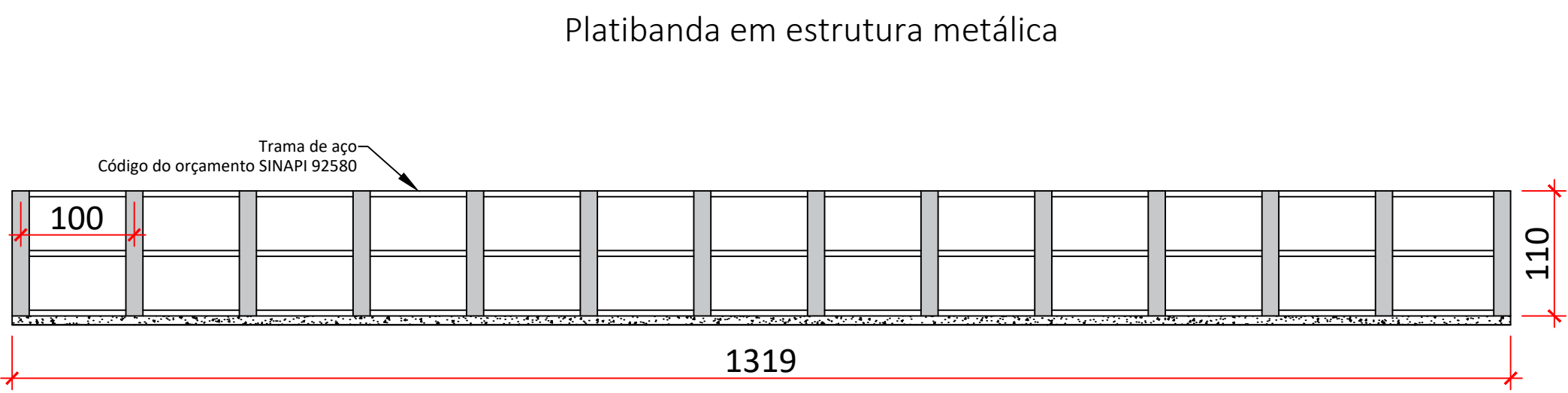
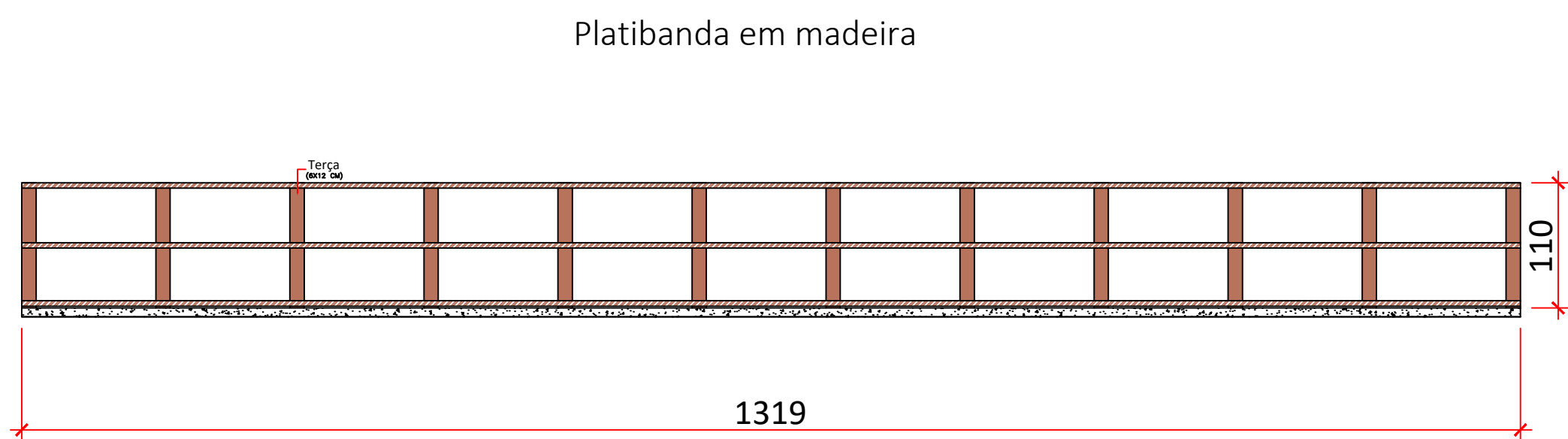
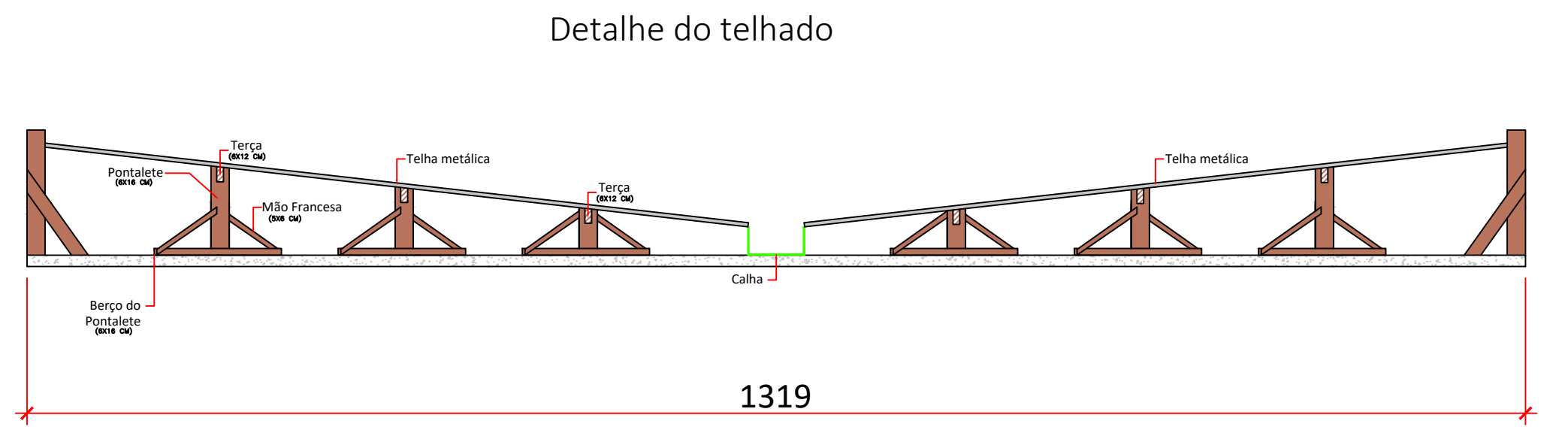
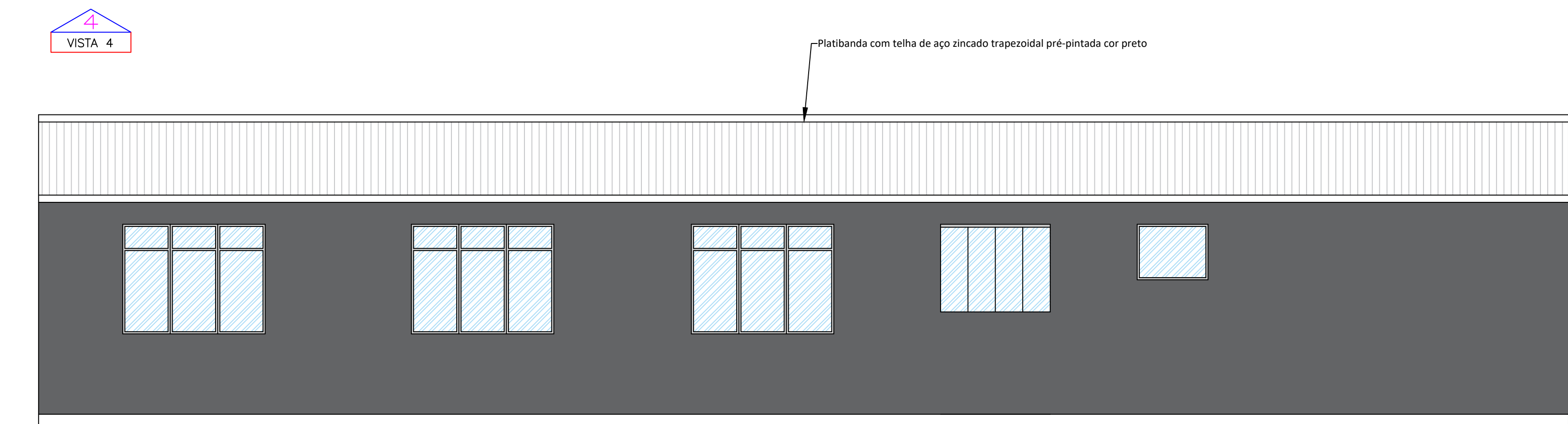
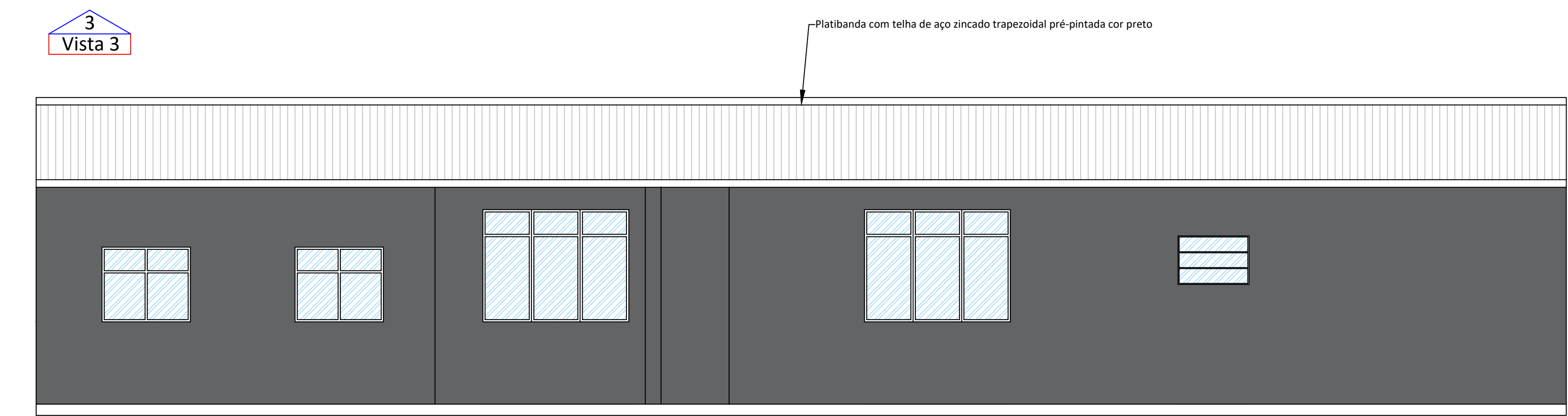
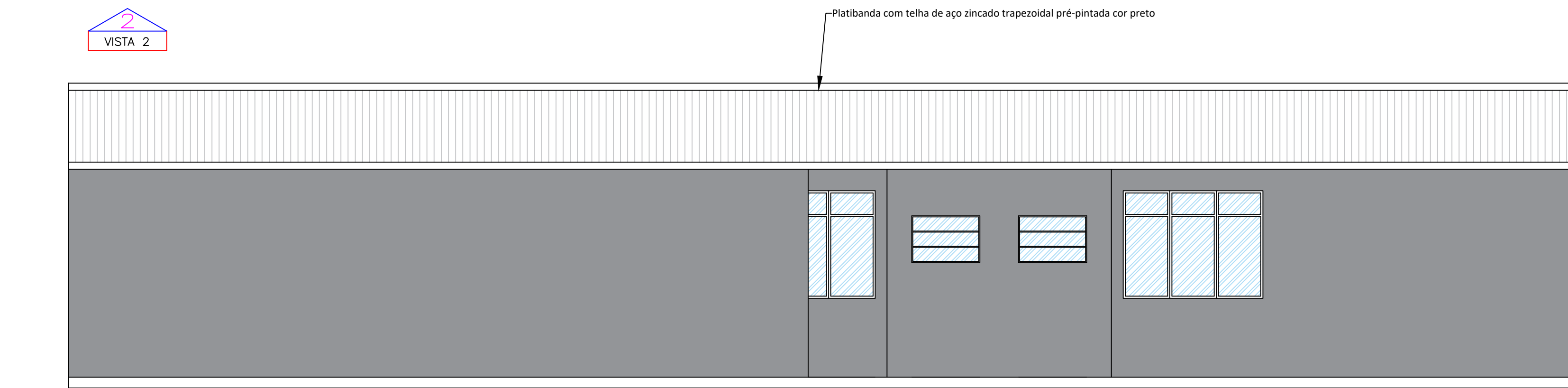
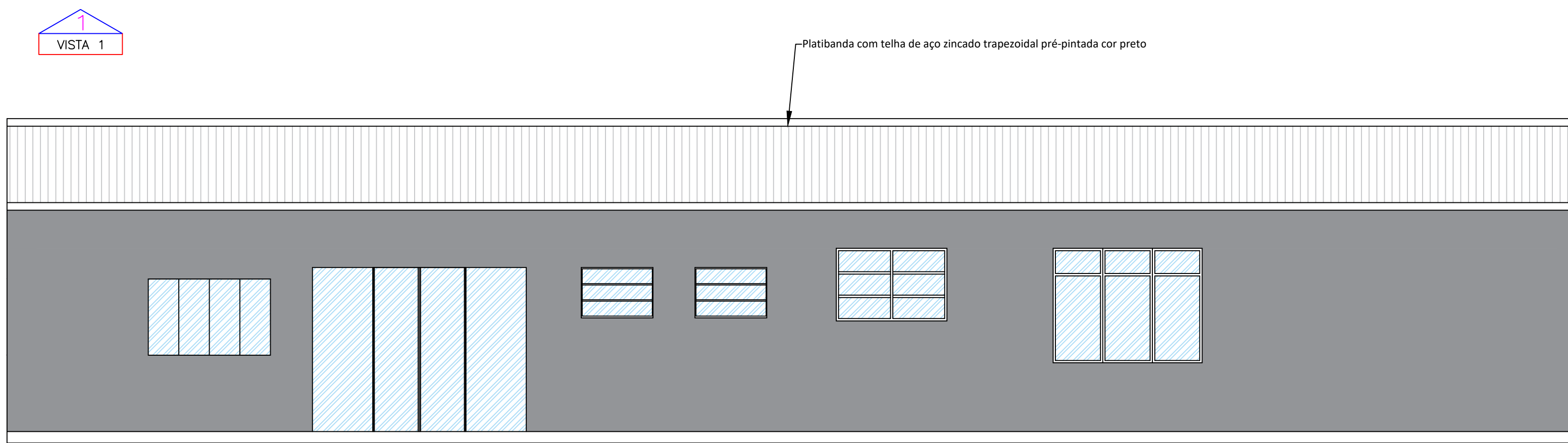


ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

PROJETO



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS - GERENCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES Avenida Governador Ivo Silveira, nº 1521 - Capoeiras - Florianópolis - geted@pc.sc.gov.br / 48 3665-8711			
CONTEÚDO: PLANTA DA COBERTURA			
DIRETORIA / DELEGACIA DE POLÍCIA: DPCo - Delegacia de Polícia da Comarca Porto União – Delegacia de Polícia da Comarca		RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Civil Erick Juliano Rodrigues Siqueira (Ass Digitalmente) CREA/SC 184366-7	
LEVANTAMENTO:	ENDEREÇO DA OBRA: Avenida João Pessoa, 2004 - Centro		FOLHA: 02 / 03
DESENHO: Erick Juliano R. Siqueira	ESCALA: Indicada	DATA EMISSÃO: 31/03/2023	VERSÃO: 01



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS - GERENCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES Avenida Governador Ivo Silveira, nº 1521 - Capoeiras - Florianópolis - geted@pc.sc.gov.br / 48 3665-8711			
CONTEÚDO: PLANTA DE CORTES E DETALHES			
DIRETORIA / DELEGACIA DE POLÍCIA: DPCo - Delegacia de Polícia da Comarca Porto União – Delegacia de Polícia da Comarca		RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Civil Erick Juliano Rodrigues Siqueira CREA/SC 184366-7 (Ass Digitalmente)	
LEVANTAMENTO:	ENDEREÇO DA OBRA: Avenida João Pessoa, 2004 - Centro		FOLHA: 03/03
DESENHO: Erick Juliano R. Siqueira	ESCALA: Indicada	DATA EMISSÃO: 31/03/2023	VERSÃO: 01



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

MEMORIAL DESCRITIVO



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERENCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

SGPE: PCSC 63572/2022

Florianópolis, 10 de abril de 2023.

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma do Telhado da DPCo de Porto União

Unidade Policial: Delegacia de Polícia do Município da Comarca de Porto União

Endereço: Avenida João Pessoa, 2004 - Centro

1. MEMORIAL DESCRITIVO

Este memorial descritivo tem como objetivo estabelecer as normas e condições para a execução da obra Reforma do Telhado da DPCo de Porto União, sito a Avenida João Pessoa, 2004 - Centro, conforme os projetos compreendendo o fornecimento dos materiais, mão de obra com leis sociais, equipamentos, impostos e taxas, assim como todas as despesas necessárias à completa execução da obra pela empresa contratada.

2. DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

As referências dos serviços executados foram retiradas dos cadernos técnicos do SINAPI da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

2.1. PLACA DA OBRA

A placa da obra deverá ser instalada em local visível e de fácil acesso.



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERENCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

2.2. RETIRADA DAS TELHAS

Todo telhamento deverá ser retirado. Os serviços deverão ser executados conforme as normas de segurança de trabalho em altura (NR 35), a utilização de EPI's é obrigatório. As telhas em bom estado deverão ser reaproveitadas.

2.3. RETIRADA DO MADEIRAMENTO DO TELHADO

Todo madeiramento do telhado deverá ser retirado e substituído por novo.

2.4. RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas deverão ser retiradas para a execução do serviço e depois deverão ser recolocadas.

2.5. FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS.

Cortar a madeira de acordo com os comprimentos de pontaletes descritos em projeto, prever berço de no mínimo 40 cm sob cada pontalete e mãos-francesas nas duas direções, para dar estabilidade ao conjunto, prever recortes para fixação da terça de modo a garantir inclinação e perfeito encaixe das peças, fixar os contraventamentos / mãos-francesas nas duas direções. O madeiramento do telhado deverá ser em cambará, Angelim pedra, maçaranduba ou equivalente.



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERENCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

2.6. TRAMA DE MADEIRA COMPOSTAS POR TERÇAS

O madeiramento do telhado deverá ser em cambará, angelim pedra, maçaranduba ou equivalente da região.

Verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto, posicionar as terças conforme previsto no projeto, conferindo distância entre tesouras, pontaletes ou outros apoios, declividade da cobertura, extensão do pano, distanciamento, esquadro e paralelismo entre as terças, fixar as terças na estrutura de apoio, cravando os pregos 22 X 48 aproximadamente a 45° em relação à face lateral da terça, de forma que penetrem cerca de 3 a 4 cm na peça de apoio.

2.7. TELHAMENTO

Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, caibros, terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca a ripas, que poderão romper-se ou despregar-se com relativa facilidade). Antes do início dos serviços de colocação das telhas devem ser conferidas as disposições de tesouras, meia tesouras, terças, elementos de contraventamento e outros. Deve ainda ser verificado o distanciamento entre terças, de forma a se atender ao recobrimento transversal especificado no projeto e/ou ao recobrimento mínimo estabelecido pelo fabricante das telhas. - A colocação deve ser feita por fiadas, com as telhas sempre alinhadas na horizontal (fiadas) e na vertical (faixas). A montagem deve ser iniciada do beiral para a cumeeira, sendo as águas opostas montadas simultaneamente no sentido contrário ao vento predominante (telhas a barlavento recobrem telhas a sotavento). Fixar as telhas em



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERENCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

quatro pontos alinhados, sempre na onda alta da telha, utilizando parafuso autoperfurante (terça em perfil metálico) ou haste reta com gancho em ferro galvanizado (terça em madeira). Na fixação com parafusos ou hastes com rosca não deve ser dado aperto excessivo, que venha a amassar a telha metálica.

2.8. RUFO

Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza / aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas. Fixar as peças na estrutura de madeira do telhado por meio de pregos de aço inox regularmente espaçados, rejuntando a cabeça dos pregos com selante a base de poliuretano. Colocar cordão de selante em todo o encontro do rufo com a alvenaria.

2.9. CALHA

Observar o fiel cumprimento do projeto da cobertura, atendendo a seção transversal especificada para as calhas e o caimento mínimo de 0,5 % no sentido dos tubos coletores. Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza / aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas. Fixar as peças na estrutura de madeira do telhado por meio de pregos de aço inox regularmente espaçados, rejuntando a cabeça dos pregos com selante a base de poliuretano.

2.10. PLATIBANDA

Deverá ser executada platibanda com telha metálica pré-pintada de preto. A estrutura da platibanda será em madeira e deverá ser instalada em todas as laterais da edificação.



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERENCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

2.11. LIMPEZA

Toda área da obra e entorno deverá ser limpa. Não poderá ficar, em cima do telhado, nenhum resto de material.

3. RECEBIMENTO DEFINITIVO DAS OBRAS/SERVIÇOS

A fiscalização da Contratante dará a obra/serviço por concluída, depois de satisfeitas as seguintes condições:

A conclusão de todas as obras e serviços de acordo com o estabelecido em contrato.

A realização de todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações ocorridas durante a obra, se for o caso.

Atendidas todas as orientações e reclamações da fiscalização referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificadas em qualquer elemento das obras e serviços executados.

4. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo de execução da obra será de 150 (cento e cinquenta) dias corridos a partir da assinatura do Contrato ou da emissão da Autorização de Serviço.



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

ART PROJETO/ MEMORIAL DESCRITIVO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2023 8749390-2

Inicial
Individual

1. Responsável Técnico

ERICK JULIANO RODRIGUES SIQUEIRA

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 1511556145

Registro: 184366-7-SC

Empresa Contratada: FUNDO DE MELHORIA DA POLICIA CIVIL - FUMPC

Registro: C05381-4-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: FUNDO DE MELHORIA DA POLÍCIA CIVIL - FUMPC

Endereço: AVENIDA GOVERNADOR IVO SILVEIRA

Complemento:

Cidade: FLORIANOPOLIS

Valor: R\$ 126.624,21

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: CAPOEIRAS

UF: SC

CPF/CNPJ: 07.188.579/0001-07

Nº: 1521

CEP: 88085-000

Ação Institucional:

Tipo de Contratante:

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: FUNDO DE MELHORIA DA POLICIA CIVIL - FUMPC

Endereço: Avenida João Pessoa

Complemento:

Cidade: PORTO UNIAO

Data de Início: 18/04/2023

Finalidade:

Previsão de Término: 18/04/2024

Bairro: Centro

UF: SC

Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 07.188.579/0001-07

Nº: 2004

CEP: 89400-000

Código:

4. Atividade Técnica

Projeto

Orçamento

Memorial Descritivo

Cobertura

Dimensão do Trabalho:

374,89

Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

Reforma do telhado da Delegacia de Polícia da Comarca de Porto União

6. Declarações

. A acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

- . A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART em 18/04/2023: TAXA DA ART A PAGAR
Valor ART: R\$ 96,62 | Data Vencimento: 18/05/2023 | Registrada em: 18/04/2023
Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número: 14002304000231307
- . A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
- . A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- . Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

PORTO UNIAO - SC, 18 de Abril de 2023

ERICK JULIANO RODRIGUES SIQUEIRA

989.452.382-04

Contratante: FUNDO DE MELHORIA DA POLÍCIA CIVIL - FUMPC

07.188.579/0001-07



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Santa Catarina



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

ORÇAMENTO



Orçamento Sintético

Órgão : SSP-FMPC - Fundo de Melhoria da Polícia Civil
Ano : 2023
Orçamento : 23775/SSP-FMPC - Reforma do telhado da Delegacia de Polícia da Comarca de Porto União
Município(s) : Porto União
Versão : 3 - 3
Dimensão : 411,350 M2
Tabela de Origem : 201 - Tabela Referencial de Preço SINAPI 2024 JUNHO Onerada

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/06/2024

01 - Serviços Iniciais

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
PRÓPRIA 06/24	CPU64914	PLACA DE OBRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,000	22,45	473,24	473,24
SINAPI 06/24	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	411,350	22,45	4,76	1.958,02
PRÓPRIA 06/24	CPU66697	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	M2	411,350	22,45	3,75	1.542,56
SINAPI 06/24	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	411,350	22,45	10,27	4.224,56
PRÓPRIA 06/24	CPU110252	RETIRADA DE CAIXA D' ÁGUA	UN	1,000	22,45	707,22	707,22

Total do Grupo**: 8.905,60

02 - Coberturas E Proteções

02.01 - Telhado

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
SINAPI 06/24	100384	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	411,350	22,45	64,53	26.544,41
SINAPI 06/24	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	411,350	22,45	16,33	6.717,34
SINAPI 06/24	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	411,350	22,45	60,86	25.034,76
SINAPI 06/24	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	411,350	22,45	79,62	32.751,68



Orçamento Sintético

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
SINAPI 06/24	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	102,780	22,45	70,89	7.286,07
SINAPI 06/24	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	35,250	22,45	103,62	3.652,60
PRÓPRIA 06/24	CPU110177	CUMEEIRA TERMOACÚSTICA - ORSE/09077	M	7,220	22,45	189,24	1.366,31
PRÓPRIA 06/24	CPU110313	TRATAMENTO DE FISSURAS COM ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA) COM ADITIVO DE BIANCO OU SIMILAR - 04114/ORSE	M	50,000	22,45	21,84	1.092,00

02.02 - Platibanda

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
SINAPI 06/24	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	113,050	22,45	79,54	8.991,99
SINAPI 06/24	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	113,050	22,45	79,62	9.001,04
SINAPI 06/24	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	113,050	22,45	32,98	3.728,38
SINAPI 06/24	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	113,050	22,45	32,53	3.677,51

Total do Grupo**: 129.844,09

03 - Instalações Hidrossanitárias

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
SINAPI 06/24	102623	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,000	22,45	965,37	965,37
SINAPI 06/24	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	18,000	22,45	31,95	575,10
SINAPI 06/24	95695	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8,000	22,45	63,01	504,08

Total do Grupo**: 2.044,55



Orçamento Sintético

04 - Complementação Da Obra

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
PRÓPRIA 06/24	CPU64911	Limpeza da Obra	M2	411,350	22,45	4,95	2.036,18
SINAPI 06/24	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	30,000	22,45	11,19	335,70
SINAPI 06/24	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3KM	900,000	22,45	3,02	2.718,00
PRÓPRIA 06/24	CPU64909	Administração Local (6,23% - Componentes constantes no Anexo I da IN SIE - Nº 003/2021inclusos)	UN	1,000	0,00	9.088,59	9.088,59

Total do Grupo**: 14.178,47

Total Geral do Orçamento: 154.972,71

** O Total do Grupo apresenta apenas os insumos que não são composições

Ana Amélia Nogueira do Lago Amaral
Escrivã de Polícia Civil

Ana Amélia Nogueira do Lago Amaral
Escrivã de Polícia Civil



Orçamento Sintético

Descrição do grupo	Total do Grupo	Preço/M2
Serviços Iniciais	8.905,60	21,64
Coberturas E Proteções	129.844,09	315,65
Instalações Hidrossanitárias	2.044,55	4,97
Complementação Da Obra	14.178,47	34,46
Total geral	154.972,71	376,71



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

ART ORÇAMENTO₅



1. Responsável Técnico

ANA AMELIA NOGUEIRA DO LAGO AMARAL

Título Profissional: Engenheira Civil

RNP: 1015615970

Registro: 197106-0-SC

Empresa Contratada: FUNDO DE MELHORIA DA POLICIA CIVIL - FUMPC

Registro: C05381-4-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: Fundo de melhoria da Polícia Civil
Endereço: AVENIDA GOVERNADOR IVO SILVEIRA
Complemento: DELEGACIA GERAL
Cidade: FLORIANOPOLIS
Valor: R\$ 154.972,71
Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: CAPOEIRAS
UF: SC

Ação Institucional:
Tipo de Contratante:

CPF/CNPJ: 07.188.579/0001-07
Nº: 1521

CEP: 88085-000

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: Fundo de melhoria da Polícia Civil
Endereço: AVENIDA JOAO PESSOA
Complemento: DELEGACIA DE POLICIA
Cidade: PORTO UNIAO
Data de Início: 29/07/2024
Finalidade:

Previsão de Término: 31/12/2024

Bairro: CENTRO
UF: SC
Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 07.188.579/0001-07
Nº: 2004

CEP: 89400-000

Código:

4. Atividade Técnica

Orçamento

Cobertura

Dimensão do Trabalho:

411,35

Metro(s) Quadrado(s)

5. Observações

6. Declarações

. Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

. A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART em 29/07/2024: TAXA DA ART A PAGAR
Valor ART: R\$ 99,64 | Data Vencimento: 28/08/2024 | Registrada em: 29/07/2024
Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número: 14002404000333135
. A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
. A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
. Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

FLORIANOPOLIS - SC, 29 de Julho de 2024

ANA AMELIA NOGUEIRA DO LAGO AMARAL
002.372.881-76





ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

BDI

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO B.D.I.				
PROPRIETÁRIO:		Fundo de Melhoria da Polícia Civil		
PROJETO:		Porto União - Delegacia de Polícia da Comarca		
LOCALIZAÇÃO:		Avanida João Pessoa, 2004 - centro		
IDENTIFICAÇÃO TIPO DE OBRA:		1 OBRAS DE EDIFICAÇÃO - CONSTRUÇÃO		
BASE DE CÁLCULO DO ISSQN:		(x) Sobre Serviço () Sobre Mão-de-Obra		
DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO (Lei nº 12844/2013):		(X) Sem Desoneração () Com Desoneração		
		TAXA SELIC 2024:		10,50%
INTERVALO DE ADMISSIBILIDADE				
ITEM COMPONENTE BDI	MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO	VALOR PROPOSTO
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,88%
Lucros	6,16%	7,40%	8,96%	7,40%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISS (Conforme Legislação Municipal)				2,50%
I3: CPRB (Cont. Prev. s/ Rec. Bruta (Lei 12844/2013)) - Desoneração				4,50%
BDI - SEM DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO				22,45%
BDI - COM DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO (Lei nº 12.456, Art. 7º, IV e VII)				28,61%
Declaro, que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.				
DF = [1+ (TAXA SELIC / 100)] ^ (DU / 252) - conforme IN SIE 002/2020 - DU = 22 dias				
BDI - SEM Desoneração = [(1 + AC + S/G + R) x (1 + DF) x (1 + L) / (1-(I1 + I2))] - 1				
BDI - COM Desoneração = [(1 + AC + S + G + R) x (1 + DF) x (1 + L) / (1- I1 - I2 - I3)] - 1				
Desoneração conforme Lei nº 12.456/2011, alterada pelas Leis nº 12.844/2013 e 13.161/2015				
Alíquota e base de cálculo do ISS conforme legislação tributária municipal				
DATA:		NOME: Ana Amélia Amaral		
julho, 2024		Nº CREA : 197106-0		
ASSINATURA:				
Ana Amélia Amaral Engenheiro Civil - CREA/SC 197106-0				



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão

Ano

Orçamento

Município(s)

Versão

Dimensão

: SSP-FMPC - Fundo de Melhoria da Polícia Civil

: 2023

: 23775/SSP-FMPC - Reforma do telhado da Delegacia de Polícia da Comarca de Porto União

: Porto União

: 3 - 3

: 411,350 M2

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/06/2024

Serviço: CPU110177 CUMEEIRA TERMOACÚSTICA - ORSE/09077

Unidade: M

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	Cumeeira termo acústica	MAT110176	M	143,67	1,0000000	143,67
Insumo	CARPINTEIRO DE FORMAS OU OFICIAL (HORISTA)	1213	H	26,93	0,2400000	6,46
Insumo	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	6111	H	18,43	0,2400000	4,42
Total:						154,55



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão

Ano

Orçamento

Município(s)

Versão

Dimensão

: SSP-FMPC - Fundo de Melhoria da Polícia Civil

: 2023

: 23775/SSP-FMPC - Reforma do telhado da Delegacia de Polícia da Comarca de Porto União

: Porto União

: 3 - 3

: 411,350 M2

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/06/2024

Serviço: CPU64911 Limpeza da Obra

Unidade: M2

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	3	L	16,95	0,1000000	1,69
Insumo	VASSOURA 40 CM COM CABO	38400	UN	21,12	0,0040000	0,08
Composição	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88316	H	22,86	0,1000000	2,28
Total:						4,05



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão

Ano

Orçamento

Município(s)

Versão

Dimensão

: SSP-FMPC - Fundo de Melhoria da Polícia Civil

: 2023

: 23775/SSP-FMPC - Reforma do telhado da Delegacia de Polícia da Comarca de Porto União

: Porto União

: 3 - 3

: 411,350 M2

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/06/2024

Serviço: CPU64914 PLACA DE OBRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

Unidade: UN

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/ FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	370	M3	155,00	0,0049000	0,75
Insumo	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	1379	KG	0,75	1,5000000	1,12
Insumo	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	4718	M3	112,50	0,0098000	1,10
Insumo	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	4813	M2	250,00	1,0000000	250,00
Insumo	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	4491	M	8,90	4,0000000	35,60
Insumo	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	5075	KG	17,19	0,1100000	1,89
Insumo	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/ MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	4417	M	17,69	1,0000000	17,69
Composição	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88262	H	31,24	1,0000000	31,24
Composição	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88316	H	22,86	2,0600000	47,09

Total:

386,48



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão

Ano

Orçamento

Município(s)

Versão

Dimensão

: SSP-FMPC - Fundo de Melhoria da Polícia Civil

: 2023

: 23775/SSP-FMPC - Reforma do telhado da Delegacia de Polícia da Comarca de Porto União

: Porto União

: 3 - 3

: 411,350 M2

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/06/2024

Serviço: CPU110252 RETIRADA DE CAIXA D' ÁGUA

Unidade: UN

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	246	H	20,20	12,0000000	242,40
Insumo	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	2696	H	27,93	12,0000000	335,16
Total:						577,56



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão

Ano

Orçamento

Município(s)

Versão

Dimensão

: SSP-FMPC - Fundo de Melhoria da Polícia Civil

: 2023

: 23775/SSP-FMPC - Reforma do telhado da Delegacia de Polícia da Comarca de Porto União

: Porto União

: 3 - 3

: 411,350 M2

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/06/2024

Serviço: CPU66697

RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Unidade: M2

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Composição	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88247	H	25,15	0,0500000	1,25
Composição	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88264	H	36,56	0,0500000	1,82
Total:						3,07



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão

Ano

Orçamento

Município(s)

Versão

Dimensão

: SSP-FMPC - Fundo de Melhoria da Polícia Civil

: 2023

: 23775/SSP-FMPC - Reforma do telhado da Delegacia de Polícia da Comarca de Porto União

: Porto União

: 3 - 3

: 411,350 M2

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/06/2024

Serviço: CPU110313 TRATAMENTO DE FISSURAS COM ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA) COM ADITIVO DE BIANCO OU SIMILAR - 04114/ORSE

Unidade: M

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	Argamassa cimento e areia traço t-2 (1:3), com aditivo branco ou similar -1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m / 6kg aditivo branco - Confeção mecânica e transporte	MAT110310	M3	2.005,01	0,0005000	1,00
Insumo	AUXILIAR DE PEDREIRO (HORISTA)	6127	H	20,20	0,5000000	10,10
Insumo	PEDREIRO (HORISTA)	4750	H	26,99	0,2500000	6,74
Total:						17,84



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

CRONOGRAMA



Relatório de Cronograma do Orçamento

Orçamento : 23775/SSP-FMPC - 3/2023
Data referência do orçamento : 18/07/2024
Descrição : Reforma do telhado da Delegacia de Polícia da Comarca de Porto União
Versão : 3
Endereço : Avenida João Pessoa, 2004 Centro Bairro : Centro
Dimensão : 411,35 M2
Data Base : 01/06/2024
Órgão solicitante : 160084 - SSP-FMPC - Fundo de Melhoria da Polícia Civil
Órgão elaborador : 160084 - SSP-FMPC - Fundo de Melhoria da Polícia Civil

Cronograma	Observação do Cronograma	Dias do Cronograma
1		150

		Total do Grupo	1º (30dias)	2º (60dias)	3º (90dias)	4º (120dias)	5º (150dias)					
Serviços Iniciais	%	5,74	50,00	50,00								
	R\$	8.905,60	4.452,80	4.452,80								
Coberturas E Proteções	%	83,79	10,00	20,00	30,00	30,00	10,00					
	R\$	129.844,09	12.984,41	25.968,82	38.953,23	38.953,23	12.984,40					
Instalações Hidrossanitárias	%	1,32			20,00	20,00	60,00					
	R\$	2.044,55			408,91	408,91	1.226,73					
Complementação Da Obra	%	9,14	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00					
	R\$	14.178,47	2.835,70	2.835,69	2.835,69	2.835,70	2.835,69					
Valor parcial:	R\$	154.972,71	20.272,91	33.257,31	42.197,83	42.197,84	17.046,82					
Valor acumulado:	R\$	154.972,71	20.272,91	53.530,22	95.728,05	137.925,89	154.972,71					

Ana Amélia Nogueira do Lago Amaral
Escrivã de Polícia Civil