COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	Contratação de Projetos sob demanda - com desoneração
DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa, sob demanda, para elaboração de projetos arquitetônicos, de engenharias e urbanísticos destinadas a novas construções e reformas de edificações, bem como de áreas urbanas, nos nove campi da Universidade Federal do Ceará (UFC).
LOCAL:	Ceará
CLIENTE:	UFC

DATA : 09/05/2025 **BDI :** 26,24%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
A	**ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**	
	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,53%
	TOTAL	**3,53%**
B	**ENCARGOS FINANCEIROS**	
	GARANTIAS	0,02%
	RISCO	1,04%
	DESPESAS FINANCEIRAS	1,05%
	SEGURO	0,60%
	TOTAL	**2,71%**
D	**IMPOSTOS**	
	PIS (Programa de Integração Social)	0,65%
	COFINS (Contribuição Social para Financiamento da Seguridade Social)	3,00%
	ISSQN (Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza) (2% ISSQN 5%)	1,80%
	INSS (2% FATURAMENTO)	4,50%
	TOTAL	**9,95%**
C	**LUCRO**	
	LUCRO DA EMPRESA	6,91%
	TOTAL	**6,91%**

BDI = 26,24%

$$\left(\frac{(1+A)\times(1+B)\times(1+C)}{(1-D)}-1\right)$$

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	Contratação de Projetos sob demanda - com desoneração
DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa, sob demanda, para elaboração de projetos arquitetônicos, de engenharias e urbanísticos destinadas a novas construções e reformas de edificações, bem como de áreas urbanas, nos nove campi da Universidade Federal do Ceará (UFC).
LOCAL:	Ceará
CLIENTE:	UFC

DATA : 09/05/2025 **BDI :** 26,24%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/08 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
A	**ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**	
A1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80%
	TOTAL	**3,80%**
B	**ENCARGOS FINANCEIROS**	
B1	GARANTIAS	0,02%
B2	RISCO	1,04%
B3	DESPESAS FINANCEIRAS	1,20%
B4	SEGURO	0,60%
	TOTAL	**2,86%**
C	**LUCRO**	
C1	LUCRO DA EMPRESA	6,91%
	TOTAL	**6,91%**
D	**IMPOSTOS**	
D1	PIS (Programa de Integração Social)	0,65%
D2	COFINS (Contribuição Social para Financiamento da Seguridade Social)	3,00%
D3	ISSQN (Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza) (2% ISSQN 5%)	1,50%
	TOTAL	**5,15%**

BDI = 20,34%

$$\left(\frac{(1+A)\times(1+B)\times(1+C)}{(1-D)}-1\right)$$