



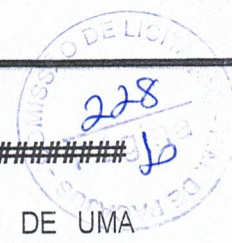
PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO

MAPA DE RISCOS

DADOS DA OBRA:

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO DE UMA PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO NO BAIRRO CRUZ DAS ALMAS NO MUNICÍPIO DE PACAJUS-CE ETAPA 01.

ENDEREÇO: BAIRRO CRUZ DAS ALMAS NO MUNICÍPIO DE PACAJUS-CE
#####



IDENTIFICAÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Pacajus/CE identificou a necessidade de promover melhorias relevantes na infraestrutura viária urbana, com a finalidade de elevar a qualidade de vida da população, ampliar a segurança no tráfego e organizar melhor os espaços públicos, além de impulsionar o desenvolvimento econômico do município. Nesse sentido, torna-se imprescindível a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO DE UMA PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO NO BAIRRO CRUZ DAS ALMAS NO MUNICÍPIO DE PACAJUS-CE ETAPA 01**, a ser viabilizada com recursos próprios.

A execução da intervenção busca suprir demandas antigas da comunidade por melhores condições de trafegabilidade, assegurando mais acessibilidade, mobilidade e segurança tanto para pedestres quanto para veículos. Atualmente, o bairro Cruz das Almas apresenta trechos com ausência ou condições precárias de pavimentação, o que gera dificuldades cotidianas à população, sobretudo em períodos chuvosos, quando surgem lama, buracos e irregularidades que comprometem o deslocamento e elevam o risco de acidentes.

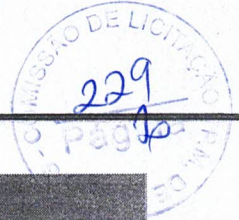
Além disso, a precariedade da malha viária interfere negativamente no desenvolvimento local, dificultando o fluxo de pessoas e mercadorias e reduzindo o potencial de atração de investimentos. A implantação da pavimentação em intertravado contribuirá para a melhoria estética do ambiente urbano, valorização dos imóveis, fortalecimento das atividades comerciais e incentivo à instalação de novos empreendimentos, bem como trará benefícios à saúde pública ao minimizar problemas decorrentes da poeira e das condições inadequadas das vias.

Vale destacar que o sistema de pavimentação em intertravado apresenta benefícios técnicos e ambientais relevantes, como maior resistência, facilidade de conservação, melhor escoamento das águas pluviais e possibilidade de reutilização dos materiais, favorecendo práticas mais sustentáveis.

Dessa forma, a iniciativa se configura como uma medida estratégica no âmbito do planejamento municipal, voltada à melhoria das condições de vida da população do bairro Cruz das Almas e ao desenvolvimento urbano sustentável do município de Pacajus/CE. Assim, a referida contratação é fundamental para atender ao interesse público, garantir melhores condições de mobilidade urbana e promover maior eficiência na gestão pública, em consonância com os princípios previstos na Lei nº 14.133/2021, especialmente aqueles relacionados à economicidade, eficiência e ao desenvolvimento nacional sustentável.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO



FASE DE ANÁLISE

| | |
|---|-----------------------------------------------------|
| X | Planejamento da Contratação e Seleção do Fornecedor |
| | Gestão do Contrato |

RISCO 01

Definição inadequada do objeto ou especificações técnicas incompletas

| | | | | | |
|-----------------------|-------|---|-------|---|------|
| Probabilidade: | Baixa | X | Média | | Alta |
| Impacto: | Baixa | | Média | X | Alta |

Id **Dano**

1. Contratação ineficiente, necessidade de aditivos ou retrabalho

Id **Ação Preventiva** **Responsável**

1. Elaboração detalhada do projeto básico/termo de referência com apoio técnico especializado Setor de Engenharia

Id **Ação de Contingência** **Responsável**

1. Revisão e ajustes no projeto antes da licitação ou suspensão do processo Setor de Engenharia

RISCO 02

Exigências excessivas ou restritivas no edital

| | | | | | | |
|-----------------------|---|-------|--|-------|---|------|
| Probabilidade: | X | Baixa | | Média | | Alta |
| Impacto: | | Baixa | | Média | X | Alta |

Id **Dano**

1. Impugnações, anulação do processo licitatório.

Id **Ação Preventiva** **Responsável**

1. Revisão jurídica e técnica do edital com base na legislação Comissão de Licitação

Id **Ação de Contingência** **Responsável**

1. Correção do edital e reabertura de prazos Assessoria Jurídica

RISCO 03



PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO



| | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---|-------|-----------------------|------|
| Inabilitação de fornecedores por falhas documentais recorrentes | | | | | |
| Probabilidade: | Baixa | X | Média | | Alta |
| Impacto: | Baixa | X | Média | | Alta |
| Id | Dano | | | | |
| 1. | Atraso na contratação | | | | |
| Id | Ação Preventiva | | | Responsável | |
| 1. | Clareza nas exigências do edital e orientação aos licitantes | | | Comissão de Licitação | |
| Id | Ação de Contingência | | | Responsável | |
| 1. | Convocação de remanescentes ou nova licitação | | | Comissão de Licitação | |

FASE DE ANÁLISE

| | |
|---|-----------------------------------------------------|
| | Planejamento da Contratação e Seleção do Fornecedor |
| X | Gestão do Contrato |

RISCO 01

| | | | | | |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---|-------|---------------------|------|
| Execução de serviços em desacordo com o projeto | | | | | |
| Probabilidade: | Baixa | X | Média | | Alta |
| Impacto: | Baixa | | Média | X | Alta |
| Id | Dano | | | | |
| 1. | Comprometimento da qualidade da obra e necessidade de retrabalho | | | | |
| Id | Ação Preventiva | | | Responsável | |
| 1. | Fiscalização contínua e exigência de conformidade com o projeto e normas técnicas | | | Fiscal do Contrato | |
| Id | Ação de Contingência | | | Responsável | |
| 1. | Notificação da contratada e correção dos serviços às suas expensas | | | Setor de Engenharia | |

RISCO 02

| | |
|--|----------------------------------------------------|
| | Alterações contratuais mal justificadas (aditivos) |
|--|----------------------------------------------------|

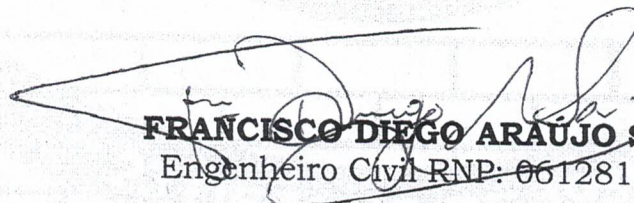


PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO



| | | | | | |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---|-------|--------------------|------|
| Probabilidade: | Baixa | X | Média | | Alta |
| Impacto: | Baixa | X | Média | | Alta |
| Id | Dano | | | | |
| 1. | Aumento indevidos de custos | | | | |
| Id | Ação Preventiva | | | Responsável | |
| 1. | Planejamento adequado e justificativas técnicas consistentes | | | Gestor do contrato | |
| Id | Ação de Contingência | | | Responsável | |
| 1. | Revisão dos aditivos e controle pelos órgãos competentes | | | Setor técnico | |
| RISCO 03 | | | | | |
| Falta de registro e controle das atividades | | | | | |
| Probabilidade: | Baixa | X | Média | | Alta |
| Impacto: | Baixa | X | Média | | Alta |
| Id | Dano | | | | |
| 1. | Dificuldade de fiscalização e auditoria | | | | |
| Id | Ação Preventiva | | | Responsável | |
| 1. | Manutenção de diário de obra e relatórios periódicos | | | Fiscal do contrato | |
| Id | Ação de Contingência | | | Responsável | |
| 1. | Regularização documental e reconstituição de informações | | | Gestor do contrato | |

Pacajus-CE, 04 de maio de 2026.


FRANCISCO DIEGO ARAÚJO SOUSA
Engenheiro Civil RNP: 061281794-6