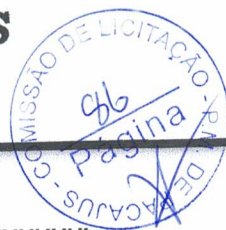




PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO



MAPA DE RISCOS

DADOS DA OBRA:
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO, MANUTENÇÃO, AMPLIAÇÃO E RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NA SEDE E DISTRITOS DO MUNICÍPIO DE PACAJUS-CE
ENDEREÇO: SEDE E DISTRITOS DO MUNICÍPIO DE PACAJUS-CE
#####

IDENTIFICAÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Pacajus/CE constatou a necessidade de implementar melhorias significativas em sua infraestrutura viária, com o objetivo de elevar a qualidade de vida da população, proporcionar maior segurança e organização dos espaços urbanos e fomentar o desenvolvimento econômico local. Nesse contexto, torna-se indispensável a contratação de empresa especializada na construção, manutenção, ampliação e recomposição de pavimentação asfáltica na sede e distritos do município, a ser executada com recursos próprios.

A execução do projeto visa atender a demandas históricas da comunidade por uma malha viária mais adequada e eficiente, garantindo melhores condições de acessibilidade, mobilidade e segurança para pedestres e veículos. Atualmente, a inexistência, insuficiência ou degradação da pavimentação asfáltica em diversas vias da sede e dos distritos ocasiona transtornos diários aos munícipes, especialmente no período chuvoso, quando a formação de buracos, lama e irregularidades compromete o tráfego, aumenta os riscos de acidentes e dificulta o deslocamento da população.

Ademais, a deficiência da infraestrutura viária impacta negativamente o potencial de atração de investimentos e o desenvolvimento econômico local, prejudicando a circulação de pessoas e mercadorias. A execução dos serviços de pavimentação asfáltica contribuirá para a melhoria do aspecto urbanístico, a valorização imobiliária, o fortalecimento das atividades econômicas e o incentivo à instalação de novos empreendimentos, além de promover ganhos à saúde pública ao reduzir problemas relacionados à poeira e às condições inadequadas das vias.

Assim, o projeto configura-se como uma ação estratégica no planejamento municipal, voltada não apenas à melhoria da qualidade de vida da população, mas também ao desenvolvimento sustentável e integrado da sede e dos distritos de Pacajus/CE. Dessa forma, a contratação mostra-se essencial para atender às necessidades da coletividade, assegurar o direito à mobilidade urbana adequada e garantir maior eficiência na gestão pública, em conformidade com os princípios estabelecidos pela Lei nº 14.133/2021, especialmente no que se refere à economicidade, eficiência e ao desenvolvimento nacional sustentável.

FASE DE ANÁLISE

X	Planejamento da Contratação e Seleção do Fornecedor
---	---



PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO



Gestão do Contrato

RISCO 01

Orçamento estimado incompatível com o mercado

Probabilidade: Baixa Média Alta

Impacto: Baixa Média Alta

Id **Dano**

1. Sobrepreço ou inviabilidade da contratação

Id **Ação Preventiva** **Responsável**

1. Pesquisa de preços com base em SINAPI, SEINFRA e mercado local Setor de Engenharia / Compras

Id **Ação de Contingência** **Responsável**

1. Revisão orçamentária ou republicação do edital Comissão de licitação

RISCO 02

Exigências excessivas ou restritivas no edital

Probabilidade: Baixa Média Alta

Impacto: Baixa Média Alta

Id **Dano**

1. Redução da competitividade e risco de impugnação

Id **Ação Preventiva** **Responsável**

1. Revisão jurídica e técnica do edital Jurídico / Licitação

Id **Ação de Contingência** **Responsável**

1. Correção e republicação do edital Autoridade Competente

RISCO 03

Erros na escolha da modalidade de licitação

Probabilidade: Baixa Média Alta

Impacto: Baixa Média Alta

Id **Dano**

1. Nulidade do processo



PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO



Id	Ação Preventiva	Responsável
1.	Análise conforme Lei nº 14.133/2021	Comissão de Licitação / Jurídico
Id	Ação de Contingência	Responsável
1.	Anulação e reinício do processo	Autoridade Competente

FASE DE ANÁLISE

	Planejamento da Contratação e Seleção do Fornecedor
X	Gestão do Contrato

RISCO 01

Falhas na drenagem associado ao pavimento

Probabilidade:	Baixa	X	Média		Alta
Impacto:	Baixa		Média	X	Alta

Id **Dano**

1. Acúmulo de água e deterioração precoce do asfalto

Id **Ação Preventiva** **Responsável**

1. Verificação prévia das condições de drenagem e fiscalização da execução **Setor de Engenharia**

Id **Ação de Contingência** **Responsável**

1. Execução de serviços corretivos de drenagem **Fiscal de contrato**

RISCO 02

Medições ou atestações indevidas

Probabilidade:	X	Baixa		Média		Alta
Impacto:		Baixa		Média	X	Alta

Id **Dano**

1. Pagamento por serviços não executados

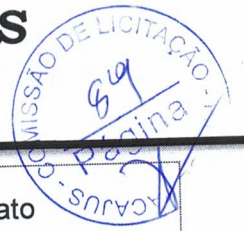
Id **Ação Preventiva** **Responsável**

1. Conferência técnica rigorosa das medições **Fiscal do Contrato**

Id **Ação de Contingência** **Responsável**

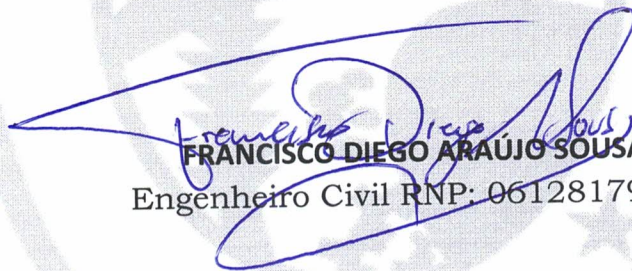


PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO



1.	Glosa de valores e instauração de processo administrativo				Fiscal do Contrato	
RISCO 03						
Desgaste prematuro do pavimento						
Probabilidade:	Baixa	X	Média			Alta
Impacto:	Baixa		Média	X		Alta
Id	Dano					
1.	Redução da vida útil e aumento de custos de manutenção					
Id	Ação Preventiva			Responsável		
1.	Controle de qualidade na execução e materiais			Setor de Engenharia		
Id	Ação de Contingência			Responsável		
1.	Acionamento da garantia contratual e correções			Fiscal do Contrato		

Pacajus-CE, 29 de abril de 2026.


FRANCISCO DIEGO ARAÚJO SOUSA

Engenheiro Civil RNP: 061281794-6

