



PREFEITURA  
**PACAJUS**  
GESTÃO PARA O POVO

Secretaria de  
infraestrutura  
e Des. Urbano


Estado do Ceará  
Prefeitura Municipal  
de Pacajus.  
CNPJ-07.384.407/0001-00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E**  
**DESENVOLVIMENTO URBANO**

**MAPA DE RISCOS**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO DE UMA  
PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO NO BAIRRO CRUZ DAS ALMAS NO MUNICÍPIO DE  
PACAJUS-CE ETAPA 03.

  
**FRANCISCO DIEGO ARAÚJO SOUSA**  
Engenheiro Civil  
CREA nº RNP: 0612817946



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E**  
**DESENVOLVIMENTO URBANO**

**MAPA DE RISCOS**

#####  
**DADOS DA OBRA:**

**OBRA:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO DE UMA PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO NO BAIRRO CRUZ DAS ALMAS NO MUNICÍPIO DE PACAJUS-CE ETAPA 03.

**ENDEREÇO:** BAIRRO CRUZ DAS ALMAS NO MUNICÍPIO DE PACAJUS-CE  
#####

**IDENTIFICAÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Pacajus/CE identificou a necessidade de promover melhorias na infraestrutura viária urbana, visando ampliar as condições de mobilidade, acessibilidade, segurança e qualidade de vida da população, bem como contribuir para o desenvolvimento urbano sustentável do município. Nesse contexto, torna-se necessária a contratação de empresa especializada para execução da pavimentação em piso intertravado no bairro Cruz das Almas, correspondente à Etapa 03 do empreendimento.

A intervenção proposta visa atender uma demanda existente da comunidade local, tendo em vista que as vias contempladas apresentam condições inadequadas de trafegabilidade em decorrência da ausência ou insuficiência de pavimentação, situação que compromete a circulação de veículos e pedestres, especialmente durante os períodos chuvosos, quando ocorre a formação de lama, erosões superficiais e acúmulo de águas pluviais. Além dos transtornos relacionados à mobilidade urbana, a atual condição das vias impacta negativamente a segurança viária, a acessibilidade dos usuários e a adequada utilização dos espaços públicos, gerando prejuízos ao deslocamento da população e à prestação de serviços essenciais.

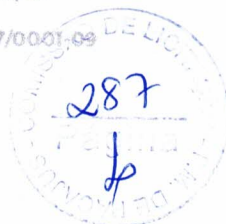
A execução da pavimentação em piso intertravado proporcionará melhorias significativas à infraestrutura urbana local, promovendo maior conforto e segurança aos usuários, redução da formação de poeira e lama, melhoria das condições de drenagem superficial e valorização urbanística da área beneficiada.

Destaca-se ainda que o sistema de pavimentação intertravada apresenta vantagens técnicas relevantes, tais como elevadas durabilidades, resistência mecânica, facilidade de manutenção e possibilidade de reaproveitamento dos elementos em futuras intervenções, contribuindo para a racionalização dos custos de conservação e para a sustentabilidade da infraestrutura implantada.

Sob o aspecto socioeconômico, a intervenção contribuirá para o fortalecimento da mobilidade urbana, melhoria das condições de circulação de pessoas e mercadorias, valorização dos imóveis da região e incentivo ao desenvolvimento das atividades econômicas locais.

Dessa forma, a contratação pretendida mostra-se necessária e compatível com o interesse público, constituindo medida estratégica para a melhoria da infraestrutura urbana do município e para a promoção do bem-estar da população, em consonância com os princípios da eficiência, economicidade, planejamento e desenvolvimento sustentável previstos na Lei Federal nº 14.133/2021.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E**  
**DESENVOLVIMENTO URBANO**

Inabilitação de fornecedores por falhas documentais recorrentes

Probabilidade:	Baixa	X	Média	Alta
Impacto:	Baixa	X	Média	Alta

Id **Dano**

1. Atraso na contratação

Id	Ação Preventiva	Responsável
----	-----------------	-------------

1.	Clareza nas exigências do edital e orientação aos licitantes	Comissão de Licitação
----	--	-----------------------

Id	Ação de Contingência	Responsável
----	----------------------	-------------

1.	Convocação de remanescentes ou nova licitação	Comissão de Licitação
----	---	-----------------------

**FASE DE ANÁLISE**

Planejamento da Contratação e Seleção do Fornecedor

X Gestão do Contrato

**RISCO 01**

Execução de serviços em desacordo com o projeto

Probabilidade:	Baixa	X	Média	Alta
Impacto:	Baixa		Média	X Alta

Id **Dano**

1. Comprometimento da qualidade da obra e necessidade de retrabalho

Id	Ação Preventiva	Responsável
----	-----------------	-------------

1.	Fiscalização contínua e exigência de conformidade com o projeto e normas técnicas	Fiscal do Contrato
----	---	--------------------

Id	Ação de Contingência	Responsável
----	----------------------	-------------

1.	Notificação da contratada e correção dos serviços às suas expensas	Setor de Engenharia
----	--	---------------------

**RISCO 02**

Atraso na execução da obra



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E**  
**DESENVOLVIMENTO URBANO**

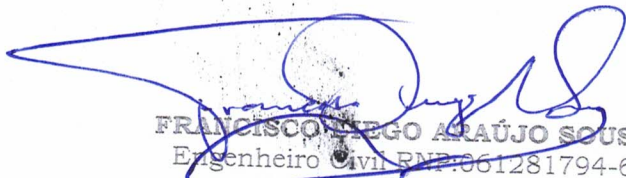
Probabilidade:	Baixa	Média	X	Alta
Impacto:	Baixa	Média	X	Alta
<b>Id</b>	<b>Dano</b>			
1.	Comprometimento do cronograma e prejuízo à população			
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva</b>		<b>Responsável</b>	
1.	Acompanhamento contínuo do cronograma físico-financeiro e reuniões periódicas com a contratada		Gestor do contrato	
<b>Id</b>	<b>Ação de Contingência</b>		<b>Responsável</b>	
1.	Aplicação de notificações, multas e reprogramação do cronograma		Setor de Engenharia e Contratada	

**RISCO 03**

Falta de mão de obra qualificada

Probabilidade:	Baixa	X	Média	Alta
Impacto:	Baixa	X	Média	Alta
<b>Id</b>	<b>Dano</b>			
1.	Queda na qualidade e atraso dos serviços			
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva</b>		<b>Responsável</b>	
1.	Exigir equipe técnica mínima e profissionais habilitados		Contratada e Fiscal de Contrato	
<b>Id</b>	<b>Ação de Contingência</b>		<b>Responsável</b>	
1.	Solicitar substituição ou complementação da equipe		Fiscal do Contrato	

Pacajus-CE, 20 de maio de 2026.

  
FRANCISCO NEGRO ARAÚJO SOUSA  
Engenheiro Civil, RNP: 861281794-6