

PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA (DFD)

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E

DESENVOLVIMENTO URBANO

Nº 1485-2026



Setor Requisitante)	SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E DESENVOLVIMENTO URBANO		
Responsável pela Demanda:	DENISE MOREIRA BEZERRA		
E-mail:			
Portaria:	266/2026	Telefone	

Objeto da Futura Aquisição/Contratação:

Contratação de empresa especializada na construção de pavimentação em piso intertravado no bairro Cruz das Almas, no município de Pacajus-CE ETAPA 02.

Justificativa da necessidade da Aquisição/Contratação:

1. Do Objeto

Contratação de empresa especializada em engenharia para a execução de obras de pavimentação em piso intertravado (blocos de concreto), correspondente à ETAPA 02, no bairro Cruz das Almas, localizado no município de Pacajus-CE, conforme especificações constantes no Projeto Básico e Cronograma Físico-Financeiro.

2. Da Necessidade e Interesse Público (A Motivação)

O bairro Cruz das Almas vem apresentando um crescimento urbano contínuo, demandando do Poder Público melhorias estruturais que acompanhem esse desenvolvimento. A ausência de pavimentação adequada em determinadas vias da localidade causa transtornos crônicos à população local.

- Período Chuvoso: A falta de infraestrutura ocasiona o acúmulo de lama, poças d'água e erosão, dificultando ou até mesmo impedindo o tráfego de pedestres, veículos particulares, ambulâncias, viaturas policiais e do transporte escolar/coletivo.
- Período de Estiagem: A suspensão de poeira fina afeta diretamente a saúde pública, aumentando a incidência de doenças respiratórias na comunidade, sobretudo em crianças e idosos.

A execução da Etapa 02 deste projeto visa dar continuidade à urbanização da região, integrando as vias já pavimentadas ao restante da malha urbana do bairro, garantindo a fluidez do trânsito e eliminando os pontos de isolamento geográfico causados pelas más condições do solo.

3. Da Escolha da Solução Técnica (Piso Intertravado)

PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS

A opção pelo pavimento intertravado de concreto (bloquetes) justifica-se pelas seguintes vantagens técnicas, econômicas e socioambientais:

- **Alta Durabilidade e Resistência:** Suporta cargas consideráveis e possui longa vida útil, exigindo menos intervenções de manutenção corretiva a curto e médio prazo.
- **Permeabilidade e Sustentabilidade:** O piso intertravado permite a infiltração de parte da água da chuva no solo, reduzindo o escoamento superficial e minimizando os riscos de alagamentos e sobrecarga do sistema de drenagem urbana.
- **Conforto Térmico:** Os blocos de concreto possuem maior Albedo (capacidade de reflexão da luz) se comparados ao asfalto (CBUQ), o que reduz a retenção de calor e diminui o efeito de "ilhas de calor" no bairro.
- **Facilidade de Manutenção:** Caso haja necessidade de reparos em redes subterrâneas de água ou esgoto, os blocos podem ser removidos e reaproveitados, sem a necessidade de quebra-quebra ou remendos estéticos que enfraquecem o pavimento.

4. Dos Benefícios Esperados

Com a conclusão da Etapa 02 da obra, a Administração Pública projeta os seguintes impactos positivos para o município de Pacajus-CE:

1. **Valorização Urbana e Social:** Elevação da autoestima dos moradores do bairro Cruz das Almas e valorização imobiliária da região.
2. **Saúde e Saneamento:** Redução drástica da poeira e da lama, refletindo na diminuição de gastos públicos com atendimentos de saúde básica relacionados a problemas respiratórios e vetores de doenças.
3. **Mobilidade e Segurança:** Garantia de trafegabilidade segura para pedestres, ciclistas e motoristas em qualquer época do ano, além de facilitar o acesso de serviços essenciais (segurança, saúde e coleta de lixo).

5. Da Natureza dos Serviços e Capacidade Técnica

Trata-se de uma obra de engenharia que exige conhecimentos específicos de nivelamento, compactação de solo, drenagem superficial (guias e sarjetas) e assentamento técnico normatizado de blocos (regras da ABNT).

Portanto, faz-se indispensável a contratação de uma empresa especializada, devidamente registrada no CREA/CAU, que disponha de corpo técnico qualificado, maquinário adequado e capacidade operacional para garantir a execução dos serviços dentro dos padrões de qualidade, segurança e prazos almejados pela municipalidade, evitando o desperdício de recursos públicos.

6. Adequação Orçamentária e Enquadramento Legal

A presente contratação encontra amparo legal na Lei Federal nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos), estando devidamente alinhada com o Plano Plurianual (PPA) e a Lei Orçamentária Anual (LOA) do Município de Pacajus-CE, contando com previsão de recursos específicos para a execução de obras e instalações públicas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJUS

ITEN	DESCRIÇÃO	QTO.	UND.
1	Contratação de empresa especializada na construção de pavimentação em piso intertravado no bairro Cruz das Almas, no município de Pacajus-CE ETAPA 02.	1,00	Serviço

Créditos Orçamentários:

FUNÇÃO	SUB FUNÇÃO	PROGRAMA	AÇÃO	PROJETO/ATIVIDADE	UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	FONTE	CLASSIFICAÇÃO ECON.	SUBELEMENTO
15	451	0011	1.005	PAVIMENTAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO DE VIAS PUBLICAS E ESTRADAS VICINAIS	1001	1500000000 1700000000	4.4.90.51.00	4.4.90.51.91

NOME

Observações:

Pacajus 04/05/2026

Renata Almeida Feitosa

RENATA ALMEIDA FEITOSA

**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO**

Denise Moreira Bezerra

DENISE MOREIRA BEZERRA

COORDENADOR DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDAS