


RESUMO DO ORÇAMENTO																			
 BATURITÉ	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025 BDI : 25,11%																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 9.097,27	0,13%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	R\$ 174.073,00	2,54%
3	FUNDAÇÕES	R\$ 961.484,00	14,04%
4	SUPRAESTRUTURA	R\$ 595.028,30	8,69%
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 999.261,82	14,59%
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	R\$ 1.189.928,89	17,37%
7	REVESTIMENTOS	R\$ 944.172,37	13,79%
8	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 673.728,88	9,84%
9	INSTALAÇÕES	R\$ 1.267.208,01	18,50%
10	COMPLEMENTAÇÕES	R\$ 34.945,51	0,51%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 1.374.474,37	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 5.474.453,68	
VALOR TOTAL:		R\$ 6.848.928,05	


Otavo da Costa Moreira
 Engenheiro Agrônomo e Civil
 CREA - 47975CE

Assinado de forma digital por OLAVO DA COSTA
 MOREIRA:00594587395

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%	
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 9.097,27
1.1	C0370	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 8.516,53	R\$ 8.516,53
1.2	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 580,74	R\$ 580,74
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA						R\$ 174.073,00
2.1	ADM-021	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 1.740,73	R\$ 174.073,00
3	FUNDAÇÕES						R\$ 961.484,00
3.1	FUNDAÇÕES						R\$ 367.061,72
3.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	SINAPI	M3	437,00	R\$ 51,67	R\$ 22.579,79
3.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020	SINAPI	M2	234,00	R\$ 7,89	R\$ 1.836,66
3.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	234,00	R\$ 50,48	R\$ 11.812,32
3.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	SINAPI	M2	728,00	R\$ 229,35	R\$ 166.966,80
3.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	2.535,00	R\$ 16,09	R\$ 40.788,15
3.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	1.335,00	R\$ 19,43	R\$ 25.939,05
3.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	640,00	R\$ 20,91	R\$ 13.382,40
3.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	Composições Próprias	UN	70,50	R\$ 1.049,67	R\$ 74.001,74
3.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF 08/2023	SINAPI	M3	354,50	R\$ 27,49	R\$ 9.745,21
3.2	BALDRAMES						R\$ 392.097,25
3.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	SINAPI	M3	273,00	R\$ 129,53	R\$ 35.361,69
3.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	341,50	R\$ 50,48	R\$ 17.238,92
3.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	SINAPI	M2	1.429,00	R\$ 92,24	R\$ 131.966,96
3.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	4.020,00	R\$ 18,04	R\$ 72.520,80
3.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	385,00	R\$ 19,43	R\$ 7.480,55
3.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	1.950,00	R\$ 20,91	R\$ 40.774,50
3.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	Composições Próprias	UN	95,50	R\$ 863,85	R\$ 82.497,68
3.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF 08/2023	SINAPI	M3	160,50	R\$ 27,49	R\$ 4.412,15
3.3	IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 202.325,03
3.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	SINAPI	M2	1.697,50	R\$ 6,08	R\$ 10.320,80
3.3.2	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF 09/2023	SINAPI	M2	1.697,50	R\$ 62,62	R\$ 106.297,45
3.3.3	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMAOS. AF 09/2023	SINAPI	M2	1.697,50	R\$ 50,49	R\$ 85.706,78
4	SUPRAESTRUTURA						R\$ 595.028,30
4.1	PILARES, VIGAS E LAJES						R\$ 595.028,30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																				
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025	BDI : 25,11%																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES																
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																	
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																	
LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	719,50	R\$ 83,72	R\$ 60.236,54
4.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES	Composições Próprias	UN	1.027,00	R\$ 83,54	R\$ 85.795,58
4.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	206,50	R\$ 169,70	R\$ 35.043,05
4.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	3.520,00	R\$ 17,68	R\$ 62.233,60
4.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	750,00	R\$ 16,71	R\$ 12.532,50
	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	3.265,00	R\$ 15,70	R\$ 51.260,50
4.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	4.280,00	R\$ 14,02	R\$ 60.005,60
4.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020	SINAPI	M2	288,50	R\$ 232,88	R\$ 67.185,88
4.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	Composições Próprias	UN	64,00	R\$ 1.037,52	R\$ 66.401,28
4.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	Composições Próprias	UN	89,00	R\$ 1.059,93	R\$ 94.333,77
5	PAREDES E PAINÉIS						R\$ 999.261,82
5.1	ALVENARIA/FECHAMENTOS						R\$ 575.915,40
5.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	4.325,00	R\$ 114,80	R\$ 496.510,00
5.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024	SINAPI	M	810,00	R\$ 68,12	R\$ 55.177,20
5.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024	SINAPI	M	460,00	R\$ 52,67	R\$ 24.228,20
5.2	ESQUADRIAS METÁLICAS						R\$ 194.575,42
5.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	130,00	R\$ 519,17	R\$ 67.492,10
5.2.2	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	140,00	R\$ 740,41	R\$ 103.657,40
5.2.3	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	24,00	R\$ 976,08	R\$ 23.425,92
5.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA						R\$ 228.771,00
5.3.1	91316	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	150,00	R\$ 1.525,14	R\$ 228.771,00
6	COBERTURA E PROTEÇÕES						R\$ 1.189.928,89
6.1	TELHADOS						R\$ 1.189.928,89
6.1.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	3.674,50	R\$ 109,91	R\$ 403.864,30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA




OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025	BDI : 25,11%															
DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composições Próprias</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias		0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%															
Composições Próprias		0,00%	0,00%															
LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	3.674,50	R\$ 61,09	R\$ 224.475,21
6.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021	SINAPI	M2	5.190,00	R\$ 13,59	R\$ 70.532,10
6.1.4	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF 07/2019	SINAPI	UN	26.300,00	R\$ 3,49	R\$ 91.787,00
6.1.5	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	532,50	R\$ 32,47	R\$ 17.290,28
6.1.6	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	200,00	R\$ 1.909,90	R\$ 381.980,00
7	REVESTIMENTOS						R\$ 944.172,37
7.1	REVESTIMENTOS INTERNOS						R\$ 264.997,95
7.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	6.805,00	R\$ 5,50	R\$ 37.427,50
7.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	222,00	R\$ 7,58	R\$ 1.682,76
7.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.174,50	R\$ 36,84	R\$ 43.268,58
7.1.4	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	4.002,50	R\$ 29,21	R\$ 116.913,03
7.1.5	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.628,00	R\$ 40,36	R\$ 65.706,08
7.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS						R\$ 98.506,34
7.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	222,00	R\$ 86,88	R\$ 19.287,36
7.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	982,50	R\$ 80,63	R\$ 79.218,98
7.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS						R\$ 209.977,97
7.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	1.517,50	R\$ 9,91	R\$ 15.038,43
7.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	1.522,50	R\$ 8,49	R\$ 12.926,03
7.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	SINAPI	M2	1.522,50	R\$ 50,83	R\$ 77.388,68
7.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	SINAPI	M2	1.522,50	R\$ 68,57	R\$ 104.397,83
7.4	FORROS						R\$ 150.690,25
7.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	1.795,00	R\$ 83,95	R\$ 150.690,25
7.5	PINTURA						R\$ 220.226,86
7.5.1	PINTURAS INTERNAS						R\$ 109.796,76
7.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	SINAPI	M2	5.630,50	R\$ 5,40	R\$ 30.404,70
7.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	SINAPI	M2	222,00	R\$ 6,58	R\$ 1.460,76
7.5.1.3	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	222,00	R\$ 14,48	R\$ 3.214,56
7.5.1.4	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	5.630,50	R\$ 13,27	R\$ 74.716,74

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																			
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	BDI : 25,11%																
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.5.2	PINTURAS EXTERNAS						R\$ 60.313,60
7.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	3.040,00	R\$ 6,57	R\$ 19.972,80
7.5.2.2	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	3.040,00	R\$ 13,27	R\$ 40.340,80
7.5.3	PINTURA ESQUADRIAS						R\$ 50.116,50
7.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	SINAPI	M2	1.050,00	R\$ 2,31	R\$ 2.425,50
7.5.3.2	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021	SINAPI	M2	1.050,00	R\$ 24,98	R\$ 26.229,00
7.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	M2	1.050,00	R\$ 20,44	R\$ 21.462,00
8	PAVIMENTAÇÕES						R\$ 673.728,88
8.1	CERÂMICA						R\$ 528.595,52
8.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	SINAPI	M2	2.693,50	R\$ 0,88	R\$ 2.370,28
8.1.2	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF 01/2024	SINAPI	M3	269,50	R\$ 230,67	R\$ 62.165,57
8.1.3	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021	SINAPI	M2	2.693,50	R\$ 2,16	R\$ 5.817,96
8.1.4	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	2.693,50	R\$ 46,78	R\$ 126.001,93
8.1.5	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	SINAPI	M2	756,50	R\$ 65,12	R\$ 49.263,28
8.1.6	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	SINAPI	M2	1.609,50	R\$ 50,18	R\$ 80.764,71
8.1.7	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	840,00	R\$ 83,94	R\$ 70.509,60
8.1.8	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	955,00	R\$ 75,04	R\$ 71.663,20
8.1.8	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	649,00	R\$ 92,51	R\$ 60.038,99
8.2	CIMENTADOS						R\$ 56.750,69
8.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	SINAPI	M2	807,50	R\$ 0,88	R\$ 710,60
8.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	56,50	R\$ 991,86	R\$ 56.040,09
8.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS						R\$ 88.382,67
8.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	SINAPI	M	126,00	R\$ 120,87	R\$ 15.229,62
8.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 02/2023	SINAPI	M	1.935,00	R\$ 10,48	R\$ 20.278,80
8.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	SINAPI	M	325,00	R\$ 162,69	R\$ 52.874,25
9	INSTALAÇÕES						R\$ 1.267.208,01
9.1	ELÉTRICOS / TELEFÔNICAS						R\$ 472.633,59
9.1.1	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO						R\$ 122.605,50
9.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	100,00	R\$ 14,04	R\$ 1.404,00
9.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	50,00	R\$ 14,81	R\$ 740,50
9.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	50,00	R\$ 16,39	R\$ 819,50
9.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	50,00	R\$ 30,14	R\$ 1.507,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.1.1.5	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	100,00	R\$ 72,09	R\$ 7.209,00
9.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS	SINAPI	UN	50,00	R\$ 1.799,08	R\$ 89.954,00
9.1.1.7	C2072	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	50,00	R\$ 419,43	R\$ 20.971,50
9.1.2	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES						R\$ 103.362,00
9.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	SINAPI	UN	350,00	R\$ 34,53	R\$ 12.085,50
9.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	SINAPI	UN	350,00	R\$ 15,85	R\$ 5.547,50
9.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	250,00	R\$ 37,25	R\$ 9.312,50
9.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	50,00	R\$ 56,82	R\$ 2.841,00
9.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	500,00	R\$ 39,10	R\$ 19.550,00
9.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	300,00	R\$ 43,85	R\$ 13.155,00
9.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	50,00	R\$ 58,93	R\$ 2.946,50
9.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	50,00	R\$ 35,82	R\$ 1.791,00
9.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	50,00	R\$ 60,27	R\$ 3.013,50
9.1.2.10	91947	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	100,00	R\$ 11,42	R\$ 1.142,00
9.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	600,00	R\$ 13,34	R\$ 8.004,00
9.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	650,00	R\$ 21,37	R\$ 13.890,50
9.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	100,00	R\$ 37,76	R\$ 3.776,00
9.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	350,00	R\$ 18,02	R\$ 6.307,00
9.1.3	FIOS E CABOS						R\$ 246.633,09
9.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	4.895,00	R\$ 3,67	R\$ 17.964,65
9.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	12.940,00	R\$ 5,34	R\$ 69.099,60
9.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1.240,00	R\$ 8,27	R\$ 10.254,80
9.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	1.295,00	R\$ 13,39	R\$ 17.340,05
9.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	415,00	R\$ 13,10	R\$ 5.436,50
9.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	2.235,00	R\$ 24,22	R\$ 54.131,70
9.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	2.915,00	R\$ 11,39	R\$ 33.201,85
9.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1.103,00	R\$ 9,33	R\$ 10.290,99
9.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	SINAPI	M	2.915,00	R\$ 9,93	R\$ 28.945,95
9.2	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO						R\$ 156.845,30
9.2.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES						R\$ 41.270,95

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																				
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025	BDI : 25,11%																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES																
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																	
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																	
LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																			

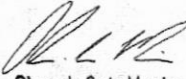
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	350,00	R\$ 15,35	R\$ 5.372,50
9.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	400,00	R\$ 10,41	R\$ 4.164,00
9.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	200,00	R\$ 15,68	R\$ 3.136,00
9.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	400,00	R\$ 7,89	R\$ 3.156,00
9.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	255,00	R\$ 6,27	R\$ 1.598,85
9.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	435,00	R\$ 28,36	R\$ 12.336,60
9.2.1.7	COM-44924643	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	Composições Próprias	UN	50,00	R\$ 230,14	R\$ 11.507,00
9.2.2	REGISTROS						R\$ 31.404,50
9.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	50,00	R\$ 118,04	R\$ 5.902,00
9.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	150,00	R\$ 124,33	R\$ 18.649,50
9.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	100,00	R\$ 37,01	R\$ 3.701,00
9.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	200,00	R\$ 15,76	R\$ 3.152,00
9.2.3	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO						R\$ 29.849,50
9.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	SINAPI	UN	50,00	R\$ 204,30	R\$ 10.215,00
9.2.3.2	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	SINAPI	UN	50,00	R\$ 186,55	R\$ 9.327,50
9.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	50,00	R\$ 52,25	R\$ 2.612,50
9.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	337,50	R\$ 14,80	R\$ 4.995,00
9.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	150,00	R\$ 6,27	R\$ 940,50
9.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	100,00	R\$ 10,41	R\$ 1.041,00
9.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 14,36	R\$ 718,00
9.2.4	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE						R\$ 54.320,35
9.2.4.1	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	50,00	R\$ 377,03	R\$ 18.851,50
9.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF 06/2021	SINAPI	UN	50,00	R\$ 5,19	R\$ 259,50
9.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF 06/2021	SINAPI	UN	100,00	R\$ 5,87	R\$ 587,00
9.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	SINAPI	UN	50,00	R\$ 23,12	R\$ 1.156,00
9.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	SINAPI	UN	100,00	R\$ 30,85	R\$ 3.085,00
9.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	50,00	R\$ 47,20	R\$ 2.360,00
9.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	400,00	R\$ 10,41	R\$ 4.164,00
9.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	200,00	R\$ 14,43	R\$ 2.886,00

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
 BATURITÉ CASA DE CIDADANIA	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%	
	DESCRIÇÃO:	CASA TERREA ACESSIVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 16,44	R\$ 822,00
9.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	100,00	R\$ 8,67	R\$ 867,00
9.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	150,00	R\$ 20,18	R\$ 3.027,00
9.2.4.12	89445	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 22,19	R\$ 1.109,50
9.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	220,00	R\$ 14,80	R\$ 3.256,00
9.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	527,50	R\$ 22,54	R\$ 11.889,85
9.3	SANITÁRIAS / PLUVIAL						R\$ 528.440,68
9.3.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES						R\$ 127.120,00
9.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	150,00	R\$ 12,72	R\$ 1.908,00
9.3.1.2	89747	ADAPTADOR, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	100,00	R\$ 38,38	R\$ 3.838,00
9.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	100,00	R\$ 12,44	R\$ 1.244,00
9.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	450,00	R\$ 20,17	R\$ 9.076,50
9.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 37,08	R\$ 1.854,00
9.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 32,55	R\$ 1.627,50
9.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 57,04	R\$ 2.852,00
9.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 13,70	R\$ 685,00
9.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	167,50	R\$ 26,45	R\$ 4.430,38
9.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	510,50	R\$ 33,60	R\$ 17.152,80
9.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	M	200,00	R\$ 16,83	R\$ 3.366,00
9.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	1.690,00	R\$ 46,80	R\$ 79.092,00
9.3.2	ACESSÓRIOS / CAIXAS						R\$ 199.205,50
9.3.2.1	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	SINAPI	UN	250,00	R\$ 704,47	R\$ 176.117,50
9.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 62,19	R\$ 3.109,50
9.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 24,52	R\$ 1.226,00
9.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 25,79	R\$ 1.289,50

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025	BDI : 25,11%		
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO. DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M. ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	50,00	R\$ 349,26	R\$ 17.463,00
9.3.3	FOSSA E SUMIDOURO						R\$ 202.109,00
9.3.3.1	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	50,00	R\$ 4.042,18	R\$ 202.109,00
9.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS						R\$ 109.288,44
9.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	50,00	R\$ 659,98	R\$ 32.999,00
9.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	50,00	R\$ 329,70	R\$ 16.485,00
9.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	36,00	R\$ 446,04	R\$ 16.057,44
9.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARrafa EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	50,00	R\$ 737,61	R\$ 36.880,50
9.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	50,00	R\$ 137,33	R\$ 6.866,50
10	COMPLEMENTAÇÕES						R\$ 34.945,51
10.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019	SINAPI	UN	50,00	R\$ 7,92	R\$ 396,00
10.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF 04/2019	SINAPI	M2	36,00	R\$ 21,43	R\$ 771,48
10.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	SINAPI	M2	807,50	R\$ 4,48	R\$ 3.617,60
10.4	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019	SINAPI	M2	1.795,00	R\$ 1,95	R\$ 3.500,25
10.5	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF 04/2019	SINAPI	M2	200,00	R\$ 4,23	R\$ 846,00
10.6	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	SINAPI	M2	2.373,00	R\$ 6,86	R\$ 16.278,78
10.7	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF 04/2019	SINAPI	M2	840,00	R\$ 1,28	R\$ 1.075,20
	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	SINAPI	M2	796,00	R\$ 2,09	R\$ 1.663,64
10.9	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019	SINAPI	UN	100,00	R\$ 12,66	R\$ 1.266,00
10.10	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	12,00	R\$ 460,88	R\$ 5.530,56
						VALOR BDI TOTAL: R\$ 1.374.474,37	
						VALOR ORÇAMENTO: R\$ 5.474.453,68	
						VALOR TOTAL: R\$ 6.848.928,05	


Olavo da Costa Moreira
Engenheiro Agrônomo e Civil
CREA - 47975CE

Assinado de forma digital por OLAVO DA COSTA
MOREIRA:00594587395

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																		
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025															
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	BDI : 25,11%															
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%															
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															

1.1. C0370 BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1 (UN)

		QTD
UNIDADE PADRÃO PARA A OBRA	1	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

1.2. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

		QTD
DIMENSÃO DA PLACA DE OBRA	1*1	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.1. ADM-021 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA (%)

		QTD
QUANTIDADE SOB CUSTO TOTAL - 100% DE ADM DE OBRA	100	100,00000000
		100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

3.1.1. 96521 ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)

		QTD
QTD. DO PROJETO*50 CASAS	8,74*50	437,00000000
		437,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 437,00

3.1.2. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)

		QTD
QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	4,68*50	234,00000000
		234,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 234,00


3.1.3. 96619 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

		QTD
QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	4,68*50	234,00000000
		234,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 234,00

3.1.4. 96541 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)		DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%	
	DESCRIÇÃO: CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL: ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			<small>Composições Próprias</small>	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

						QTD
QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	5,46*50	273,00000000				273,00
						273,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 273,00

3.2.2. 96619 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

						QTD
QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	6,83*50	341,50000000				341,50
						341,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 341,50

3.2.3. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

						QTD
QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	28,58*50	1.429,00000000				1.429,00
						1.429,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.429,00

3.2.4. 104918 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

						QTD
QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	80,40*50	4.020,00000000				4.020,00
						4.020,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4.020,00

3.2.5. 104917 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

						QTD
QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	7,70*50	385,00000000				385,00
						385,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 385,00

3.2.6. 104916 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

						QTD
QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	39*50	1.950,00000000				1.950,00
						1.950,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.950,00

3.2.7. 96555_AD-01 CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																			
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	BDI : 25,11%																
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	1,91*50	95,50000000	QTD
			95,50
			95,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 95,50

3.2.8. 104737 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 (M3)

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	3,21*50	160,50000000	QTD
			160,50
			160,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 160,50

3.3.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	33,95*50	1.697,50000000	QTD
		0	1.697,50
			1.697,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.697,50

3.3.2. 98562 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023 (M2)

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	33,95*50	1.697,50000000	QTD
		0	1.697,50
			1.697,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.697,50

3. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	33,95*50	1.697,50000000	QTD
		0	1.697,50
			1.697,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.697,50

4.1.1. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	14,39*50	719,50000000	QTD
			719,50
			719,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 719,50

4.1.2. 92463_AD-01 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																			
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	BDI : 25,11%																
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	5,77*50	288,50000000	QTD
			288,50
			288,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 288,50

4.1.9. 103669_ADP-01 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (UN)

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	1,28*50	64,00000000	QTD
			64,00
			64,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 64,00

4.1.10. 103682_ADP-01 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (UN)

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	1,78*50	89,00000000	QTD
			89,00
			89,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 89,00

5.1.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	86,50*50	4.325,00000000	QTD
			4.325,00
			4.325,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4.325,00

5.1.2. 105024 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

EXTENSÃO DAS VERGAS*QNT DE CASAS	((1,40*5)+2+2+2+1,40+1,80)*50	810,00000000	QTD
			810,00
			810,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 810,00

5.1.3. 105030 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

EXTENSÃO DAS CONTRAVERGAS*QNT DE CASAS	(2+2+2+1,40+1,80)*50	460,00000000	QTD
			460,00
			460,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 460,00

5.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																			
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025 BDI : 25,11%																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

		QTD
ÁREA DO TETO*50 CASAS	(2,40*1,85)*50	222,00000000
		222,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 222,00

7.1.3. 87545 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

		QTD
QTD. DO PROJETO x QTD. DE CASAS	23,49*50	1.174,50000000
		1.174,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.174,50

7.1.4. 104958 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

		QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	80,05*50	4.002,50000000
		4.002,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4.002,50

7.1.5. 90408 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

		QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1628	1.628,00000000
		1.628,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.628,00

7.2.1. 87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

		QTD
QUANTIDADE PADRÃO	222	222,00000000
		222,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 222,00

7.2.2. 87265 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

		QTD
QNT PROJETO * QNT CASAS	19,65*50	982,50000000
		982,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 982,50

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
 BATURITÉ	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025 BDI : 25,11%
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	Fonte Versão HORA MES
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI 2025/05 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
			Composições Próprias PRÓPRIA 0,00% 0,00%

7.3.1. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	30,35*50	1.517,5000000 0	1.517,50
			1.517,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.517,50

7.3.2. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	30,45*50	1.522,5000000 0	1.522,50
			1.522,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.522,50

7.3.3. 87792 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	30,45*50	1.522,5000000 0	1.522,50
			1.522,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.522,50

7.3.4. 87775 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO	1522,50	1.522,5000000 0	1.522,50
			1.522,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.522,50

7.4.1. 96111 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)


		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	35,90*50	1.795,0000000 0	1.795,00
			1.795,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.795,00

7.5.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	112,61*50	5.630,5000000 0	5.630,50
			5.630,50

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)		DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%	
	DESCRIÇÃO: CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL: ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5.630,50

7.5.1.2. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	(2,40*1,85)*50	222,00000000	222,00
			222,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 222,00

7.5.1.3. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	4,44*50	222,00000000	222,00
			222,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 222,00

7.5.1.4. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	112,61*50	5.630,50000000	5.630,50
			5.630,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5.630,50

7.5.2.1. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	60,80*50	3.040,00000000	3.040,00
			3.040,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3.040,00

7.5.2.2. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)


			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	60,80*50	3.040,00000000	3.040,00
			3.040,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3.040,00

7.5.3.1. 102193 LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (M2)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	21*50	1.050,00000000	1.050,00
			1.050,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.050,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
 BATURITÉ CASA DE CIDADANIA	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025 BDI : 25,11%
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	FORTE VERSÃO HORA MES
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI 2025/05 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
			Composições Próprias PROPRIA 0,00% 0,00%

8.1.5. 87745 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	15,13*50	756,50000000	756,50
			756,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 756,50

8.1.6. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	32,19*50	1.609,50000000	1.609,50
			1.609,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.609,50

8.1.7. 87247 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	(8,40*2)*50	840,00000000	840,00
			840,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 840,00

8.1.8. 87248 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	19,10*50	955,00000000	955,00
			955,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 955,00

8.1.9. 87246 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	12,98*50	649,00000000	649,00
			649,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 649,00

8.2.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																			
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025 BDI : 25,11%																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.1.1.3. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.1.1.4. 93659 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.1.1.5. 93663 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

9.1.1.6. 101493 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.1.1.7. C2072 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.1.2.1. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																			
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	BDI : 25,11%																
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	7*50	350,00000000	350,00
			350,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 350,00

9.1.2.2. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	7*50	350,00000000	350,00
			350,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 350,00

9.1.2.3. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	5*50	250,00000000	250,00
			250,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 250,00

9.1.2.4. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.1.2.5. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	10*50	500,00000000	500,00
			500,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 500,00


9.1.2.6. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	6*50	300,00000000	300,00
			300,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 300,00

9.1.2.7. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:		MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%	
	DESCRIÇÃO:		CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:		ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

							QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50		50,00000000				50,00
							50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.1.2.8. 91985 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

							QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50		50,00000000				50,00
							50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.1.2.9. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

							QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50		50,00000000				50,00
							50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.1.2.10. 91947 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

							QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50		100,00000000				100,00
							100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

9.1.2.11. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

							QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	12*50		600,00000000				600,00
							600,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 600,00

9.1.2.12. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

							QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	13*50		650,00000000				650,00
							650,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 650,00

9.1.2.13. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																			
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	BDI : 25,11%																
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

9.1.2.14. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	7*50	350,00000000	350,00
			350,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 350,00

9.1.3.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	97,90*50	4.895,00000000	4.895,00
		0	
			4.895,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4.895,00

9.1.3.2. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	258,80*50	12.940,00000000	12.940,00
		00	
			12.940,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12.940,00

9.1.3.3. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	24,80*50	1.240,00000000	1.240,00
		0	
			1.240,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.240,00


9.1.3.4. 101884 CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	25,90*50	1.295,00000000	1.295,00
		0	
			1.295,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.295,00

9.1.3.5. 92980 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)		DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%	
	DESCRIÇÃO: CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL: ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	8,30*50	415,00000000	415,00
			415,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 415,00

9.1.3.6. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	44,70*50	2.235,00000000	2.235,00
			2.235,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.235,00

9.1.3.7. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	58,30*50	2.915,00000000	2.915,00
			2.915,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.915,00

9.1.3.8. 91845 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	22,06*50	1.103,00000000	1.103,00
			1.103,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.103,00

9.1.3.9. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	58,30*50	2.915,00000000	2.915,00
			2.915,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.915,00

9.2.1.1. 90373 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	7*50	350,00000000	350,00
			350,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 350,00

9.2.1.2. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																			
 BATURITÉ	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025 BDI : 25,11%																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	8*50	400,00000000	400,00
			400,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 400,00

9.2.1.3. 89395 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	4*50	200,00000000	200,00
			200,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 200,00

9.2.1.4. 89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	8*50	400,00000000	400,00
			400,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 400,00

9.2.1.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	5,10*50	255,00000000	255,00
			255,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 255,00

9.2.1.6. 89356 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	8,70*50	435,00000000	435,00
			435,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 435,00

9.2.1.7. COM-44924643 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.2.2.1. 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																			
 BATURITÉ	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	BDI : 25,11%																
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO. PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.2.3.4. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	6,75*50	337,50000000	337,50
			337,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 337,50

9.2.3.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	3*50	150,00000000	150,00
			150,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 150,00

9.2.3.6. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

9.2.3.7. 89440 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00


9.2.4.1. 102605 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.2.4.2. 102591 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)		DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%	
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

				QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000		50,00
				50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.2.4.3. 102593 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021 (UN)

				QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50	100,00000000		100,00
				100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

9.2.4.4. 94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

				QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000		50,00
				50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.2.4.5. 94704 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

				QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50	100,00000000		100,00
				100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

9.2.4.6. 94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

				QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000		50,00
				50,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.2.4.7. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

				QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	8*50	400,00000000		400,00
				400,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 400,00

9.2.4.8. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025	BDI : 25,11%		
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	4*50	200,00000000	200,00
			200,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 200,00

9.2.4.9. 89414 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.2.4.10. 103953 BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

9.2.4.11. 89443 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	3*50	150,00000000	150,00
			150,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 150,00

9.2.4.12. 89445 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00


9.2.4.13. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	4,40*50	220,00000000	220,00
			220,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 220,00

9.2.4.14. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:		MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)		DATA : 01/12/2025	BDI : 25,11%		
	DESCRIÇÃO:		CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023		FORTE	VERSÃO		
	LOCAL:		ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	MES
	CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	10,55*50	527,50000000	527,50
			527,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 527,50

9.3.1.1. 89726 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	3*50	150,00000000	150,00
			150,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 150,00

9.3.1.2. 89747 ADAPTADOR, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

9.3.1.3. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

9.3.1.4. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	9*50	450,00000000	450,00
			450,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 450,00

9.3.1.5. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
 BATURITÉ	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025	BDI : 25,11%		
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	FORTE	VERSÃO		
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	MES	
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

9.3.1.6. 89784 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.3.1.7. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.3.1.8. 104348 TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.3.1.9. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	3,35*50	167,50000000	167,50
			167,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 167,50

9.3.1.10. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)


		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	10,21*50	510,50000000	510,50
			510,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 510,50

9.3.1.11. 89798 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (M)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	4*50	200,00000000	200,00
			200,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)		DATA : 01/12/2025	BDI : 25,11%	
	DESCRIÇÃO: CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023		FORTE	VERSÃO	
	LOCAL: ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA 84,44%
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ		SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	MES 47,48%
			Composições Próprias	92,17% 53,50%	
			PRÓPRIA	0,00% 0,00%	

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 200,00

9.3.1.12. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	33,80*50	1.690,00000000	1.690,00
			0
			1.690,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.690,00

9.3.2.1. 97902 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	5*50	250,00000000	250,00
			250,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 250,00

9.3.2.2. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.3.2.3. 104327 RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00


9.3.2.4. 104326 RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.3.2.5. 98107 CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																			
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025 BDI : 25,11%																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																		

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.3.3.1. C4162 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.4.1. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.4.2. 86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.4.3. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	0,72*50	36,00000000	36,00
			36,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,00


9.4.4. 86924 TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

9.4.5. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)		DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%	
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

10.1. 99818 LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	1*50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

10.2. 99819 LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019 (M2)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	(1,20*0,60)*50	36,00000000	36,00
			36,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,00

10.3. 99811 LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 (M2)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	16,15*50	807,50000000	807,50
			807,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 807,50

10.4. 99826 LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 (M2)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	35,90*50	1.795,00000000	1.795,00
			1.795,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.795,00


10.5. 99821 LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019 (M2)

			QTD
ÁREA DAS JANELAS*QNT. DE CASAS	4*50	200,00000000	200,00
			200,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 200,00

10.6. 99804 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)

			QTD
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	47,46*50	2.373,00000000	2.373,00
			2.373,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
 BATURITÉ	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	BDI : 25,11%
	LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE	FORTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ	VERSÃO
			HORA
		SEINFRA	MES
		SINAPI	028.1 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	2025/05 COM DESONERAÇÃO
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.373,00

10.7. 99822 LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019 (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	(0,80*2,10*2*5)*50	840,00000000	840,00
			840,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 840,00

10.8. 99807 LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)

		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	15,92*50	796,00000000	796,00
			796,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 796,00

10.9. 99816 LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)


		QTD	
QNT. PROJETO PADRÃO x QNTD. DE CASAS	2*50	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

10.10. 100872 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		QTD	
QUANTIDADE DE CASAS ADAPTADAS PARA PCD (2) E IDOSOS (2) PREVISTO EM LEI, E COM BASE NA QUANTIDADE TOTAL DE CASAS. 3 (BARRAS EM CADA BANHEIRO) * 4 (BANHEIROS ADAPTADOS)	3*(2+2)	12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																					
	OBRA:	MCMV BATURITÉ/CE- CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)	DATA : 01/12/2025		BDI : 25,11%																
	DESCRIÇÃO:	CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, ÁREA ÚTIL= 47,46m², CONFORME PORTARIA MCID 1416/2023	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%		
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																	
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																	
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																		
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%																		
LOCAL:	ÁREA DE SARANHÃO, PRÓX. AO BAIRRO ALTO ALEGRE																				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ																				

1.1. C0370 BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0174	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 223,0000	R\$ 223,0000
I0197	BARROTE DE 2"x2"	SEINFRA	M	15,00000000	R\$ 6,8900	R\$ 103,3500
I0400	CADEADO MEDIO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 28,4900	R\$ 28,4900
I0414	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 81,5300	R\$ 81,5300
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 38,2700	R\$ 38,2700
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	43,00000000	R\$ 35,9500	R\$ 1.545,8500
I0796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 7,2200	R\$ 7,2200
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
I2311	DOBRADIÇA DE FERRO 3 x 2 1/2" (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 12,1400	R\$ 72,8400
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,1500	R\$ 8,1500
I2331	FECHADURA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 53,1200	R\$ 106,2400
I2340	FIO DE COBRE ANTICHAMA 2.5MM2	SEINFRA	M	64,00000000	R\$ 1,7400	R\$ 111,3600
I2357	INTERRUPTOR DE SOBREPOR 1 SEÇÃO	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 11,2800	R\$ 33,8400
I2373	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 100W	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 3,8900	R\$ 11,6700
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 100,9600	R\$ 100,9600
I2379	MINI POSTE F.G. 1 1/4" C/2.00M E REX MONOFASICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 67,4600	R\$ 67,4600
I0198	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	SEINFRA	M	26,00000000	R\$ 22,1100	R\$ 574,8600
I2408	PREGO 14X18 (1.1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 17,2300	R\$ 34,4600
I2412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 47,0400	R\$ 47,0400
I1798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 34,4300	R\$ 34,4300
I2416	REGISTRO DE PRESSÃO EM BRONZE Ø 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 23,1300	R\$ 23,1300
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	16,28000000	R\$ 1,7200	R\$ 28,0016
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	2,70000000	R\$ 36,6400	R\$ 98,9280
I2433	TARGETA DE FERRO 2"	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 5,8700	R\$ 17,6100
I2440	TELHA DE FIBROCIMENTO DE 4MM (0.50 x 2.44M)	SEINFRA	UN	10,50000000	R\$ 25,0600	R\$ 263,1300
I2444	TOMADA UNIVERSAL DE SOBREPOR (COMPLETA INCLUSIVE CAIXA)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 16,7600	R\$ 33,5200
I2447	TORNEIRA DE METAL AMARELO Ø 3/4" CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 17,9900	R\$ 17,9900
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 15,8200	R\$ 47,4600
I2458	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 40MM - (NBR 5688)	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 6,9100	R\$ 20,7300
I2457	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 50MM - (NBR 5688)	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 10,7500	R\$ 32,2500
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 4,3300	R\$ 25,9800
TOTAL Material:						R\$ 3.864,5496

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	32,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 773,1200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 193,2800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	40,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 738,4000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1.704,8000

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,32400000	R\$ 502,8900	R\$ 162,9364