

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Pelo presente instrumento, em atendimento à Lei 14.133/2021, encaminhe-se à consideração do(a) Autoridade Competente do Fundo Municipal de Saúde, Documento de Formalização da Demanda - DFD para análise e adoção das providências necessárias à abertura do processo de contratação.



Unidade Requisitante

Fundo Municipal de Saúde, 11.196.390/0001-33
Tania Caroline de Sousa Xavier,



Objeto

Reforma do PSF da Sede, município de Jati-CE

Justificativa da Necessidade

A necessidade em questão refere-se à precariedade das instalações físicas da Unidade Básica de Saúde (UBS) da Sede de Jati, a qual tem comprometido a qualidade dos serviços de saúde prestados à população local. A estrutura atual apresenta problemas como: deterioração das dependências, insuficiência de espaço para atendimento adequado e ausência de infraestrutura básica, o que dificulta efetividade dos cuidados de saúde. Em termos de demanda, é imprescindível ressaltar que a UBS atende uma população significativa, que depende desses serviços para a manutenção da saúde. A precariedade das instalações impacta diretamente na capacidade de atendimento, resultando em filas excessivas, limitações no acesso a consultas, exames e outros serviços essenciais. Este cenário agrava os problemas de saúde pública, podendo levar ao aumento de doenças evitáveis e à sobrecarga do sistema de saúde. Do ponto de vista do interesse público, a conservação e melhoria das instalações da UBS são fundamentais para garantir o direito à saúde, previsto constitucionalmente. A adequação das condições físicas permite um atendimento mais humanizado e eficiente, promovendo a dignidade dos usuários. Além disso, um ambiente apropriado favorece não apenas o bem-estar dos atendidos, mas também das equipes de profissionais de saúde, contribuindo para a motivação e produtividade no trabalho. Portanto, a inadequação das instalações da UBS da Sede de Jati deve ser tratada com urgência, tendo em vista o impacto direto na saúde da população e a essencialidade desse serviço para a comunidade. É fundamental assegurar que todos os cidadãos tenham acesso a um atendimento digno e eficiente, refletindo o compromisso da gestão pública com o bem-estar social.



Data Prevista da Demanda

A execução do objeto da presente Demanda deverá ser iniciada na data prevista de 27 de Novembro de 2025.



Alinhamento com o Plano de Contratação Anual

A presente aquisição está prevista no Plano de Contratações Anual referente ao exercício de 2025.





Indicação da Equipe de Planejamento

Lucas Queiroz da Silva



Estudo Técnico Preliminar

O presente documento formaliza necessidade fundamentada em Estudo Técnico Preliminar acostado aos autos do presente procedimento nos termos do inciso I, artigo 18 da Lei 14.133/2021.

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO

Item	Descrição	Unidade	Quant.
1	1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA	M ²	6,00
2	47 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M ²	1,68
3	97631 - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M ²	89,72
4	87529 - MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M ² E 10M ² , E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M ²	126,42
5	3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M ²	126,42
6	9675 - Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pei-4, Cetim Branco, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M ²	140,84
7	2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M ²	258,82
8	1078 - DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M ²	431,36
9	88485 - FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M ²	1.794,48
10	104639 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M ²	275,55
11	88489 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M ²	1.794,48
12	1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M ²	116,70
13	91996 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00
14	1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5,00
15	11753 - Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 6,0 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação	M	80,00
16	12103 - Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 9/10 w / bivolt - Rev 01	un	10,00
17	9017 - Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	UN	2,00
18	881 - Ponto de água fria embutido, c/material aço galvanizado Ø 20mm (3/4")	UN	3,00
19	91307 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00
20	1971 - PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80X2.10)m E=10mm	CJ	1,00

Declaro que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da necessidade do presente documento.

Jati - CE, 27 de Novembro de 2025



Tania Caroline de Sousa Xavier
Secretária de Saúde
107/2021

