REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	**E.E.F. ESCOLA DORALICE FERREIRA DE SOUSA - CARNAÚBA**							**R$ 123.770,96**	**R$ 150.143,68**
1.1	**DEMOLIÇÕES**							**R$ 9.635,07**	**R$ 11.690,18**
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R$ 187,01	R$ 226,88	R$ 1.122,06	R$ 1.361,28
1.1.2	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	91,29	R$ 13,60	R$ 16,50	R$ 1.241,59	R$ 1.506,34
1.1.3	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	39,40	R$ 29,83	R$ 36,19	R$ 1.175,30	R$ 1.425,89
1.1.4	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	47,80	R$ 61,13	R$ 74,16	R$ 2.921,94	R$ 3.544,76
1.1.5	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	5,10	R$ 16,06	R$ 19,48	R$ 81,95	R$ 99,41
1.1.6	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	3,48	R$ 67,39	R$ 81,76	R$ 234,52	R$ 284,52
1.1.7	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	335,80	R$ 8,10	R$ 9,83	R$ 2.720,01	R$ 3.300,95
1.1.8	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	7,50	R$ 18,36	R$ 22,27	R$ 137,70	R$ 167,03
1.2	**ESTRUTURA**							**R$ 4.462,43**	**R$ 5.413,75**
1.2.1	C3604	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE EMBASAMENTO C/TIJ. FURADO, C/ ARG. MISTA C/CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,88	R$ 429,66	R$ 521,26	R$ 378,10	R$ 458,71
1.2.2	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	24,87	R$ 38,43	R$ 46,62	R$ 955,75	R$ 1.159,44
1.2.3	6456	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	M3	1,21	R$ 2.581,34	R$ 3.131,68	R$ 3.128,58	R$ 3.795,60
1.3	**PISOS/ATERROS**							**R$ 11.469,31**	**R$ 13.914,67**
1.3.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	30,79	R$ 111,44	R$ 135,20	R$ 3.430,71	R$ 4.162,17
1.3.2	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	SINAPI	M2	47,80	R$ 115,38	R$ 139,98	R$ 5.515,16	R$ 6.691,04
1.3.3	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_07/2026	SINAPI	M3	1,69	R$ 874,05	R$ 1.060,40	R$ 1.477,32	R$ 1.792,29

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.3.4	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,92	R$ 80,95	R$ 98,21	R$ 1.046,12	R$ 1.269,17
1.4	**REVESTIMENTOS**							**R$ 11.143,21**	**R$ 13.518,98**
1.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	49,74	R$ 7,96	R$ 9,66	R$ 395,93	R$ 480,49
1.4.2	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	SINAPI	M2	141,03	R$ 43,15	R$ 52,35	R$ 6.085,58	R$ 7.383,09
1.4.3	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	45,52	R$ 102,41	R$ 124,24	R$ 4.661,70	R$ 5.655,40
1.5	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**R$ 1.647,45**	**R$ 1.998,74**
1.5.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R$ 282,75	R$ 343,03	R$ 565,50	R$ 686,06
1.5.2	S03395	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexivel sanfonado embutido Ø 3/4"	ORSE	UN	2,00	R$ 334,75	R$ 406,12	R$ 669,50	R$ 812,24
1.5.3	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	20,00	R$ 9,23	R$ 11,20	R$ 184,60	R$ 224,00
1.5.4	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	2,00	R$ 9,55	R$ 11,59	R$ 19,10	R$ 23,18
1.5.5	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	3,00	R$ 29,87	R$ 36,24	R$ 89,61	R$ 108,72
1.5.6	S13670	Luminária plafon de sobropor em LED 22.5x22.5 cm, 18w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	UN	2,00	R$ 59,57	R$ 72,27	R$ 119,14	R$ 144,54
1.6	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**							**R$ 5.889,08**	**R$ 7.144,59**
1.6.1	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	6,00	R$ 26,09	R$ 31,65	R$ 156,54	R$ 189,90
1.6.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	R$ 275,07	R$ 333,71	R$ 1.375,35	R$ 1.668,55
1.6.3	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R$ 256,64	R$ 311,36	R$ 513,28	R$ 622,72
1.6.4	C0356	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m	SEINFRA	UN	1,00	R$ 989,19	R$ 1.200,09	R$ 989,19	R$ 1.200,09

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.6.5	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	2,00	R$ 390,86	R$ 474,19	R$ 781,72	R$ 948,38
1.6.6	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	R$ 670,95	R$ 814,00	R$ 1.341,90	R$ 1.628,00
1.6.7	C3562	MUTIRÃO MISTO - TUBO PVC SOLDÁVEL MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	30,00	R$ 7,56	R$ 9,17	R$ 226,80	R$ 275,10
1.6.8	C3590	MUTIRÃO MISTO - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm(4")	SEINFRA	M	15,00	R$ 33,62	R$ 40,79	R$ 504,30	R$ 611,85
1.7	**ESQUADRIAS**							**R$ 8.387,65**	**R$ 10.175,95**
1.7.1	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	2,28	R$ 395,62	R$ 479,97	R$ 902,01	R$ 1.094,33
1.7.2	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	15,40	R$ 253,27	R$ 307,27	R$ 3.900,36	R$ 4.731,96
1.7.3	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	3,00	R$ 1.026,74	R$ 1.245,64	R$ 3.080,22	R$ 3.736,92
1.7.4	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	ORSE	M2	2,46	R$ 205,31	R$ 249,08	R$ 505,06	R$ 612,74
1.8	**COBERTURA TELHADO**							**R$ 26.843,46**	**R$ 32.563,30**
1.8.1	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	216,21	R$ 13,85	R$ 16,80	R$ 2.994,45	R$ 3.632,26
1.8.2	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	1.081,03	R$ 20,18	R$ 24,48	R$ 21.815,19	R$ 26.463,61
1.8.3	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	8,36	R$ 188,38	R$ 228,54	R$ 1.574,86	R$ 1.910,59
1.8.4	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,60	R$ 69,54	R$ 84,37	R$ 458,96	R$ 556,84
1.9	**PINTURA**							**R$ 44.293,30**	**R$ 53.723,52**
1.9.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	SINAPI	M2	1.875,60	R$ 4,57	R$ 5,54	R$ 8.571,51	R$ 10.390,84
1.9.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.875,60	R$ 14,41	R$ 17,48	R$ 27.027,44	R$ 32.785,54
1.9.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	289,40	R$ 26,42	R$ 32,05	R$ 7.645,95	R$ 9.275,27

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.9.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	21,76	R$ 48,18	R$ 58,45	R$ 1.048,40	R$ 1.271,87
2	**E.E.F. ADEILDE MATIAS ROCHA - FAUSTINO**							**R$ 48.765,24**	**R$ 59.154,49**
2.1	**DEMOLIÇÕES**							**R$ 3.806,62**	**R$ 4.619,41**
2.1.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	47,90	R$ 13,60	R$ 16,50	R$ 651,47	R$ 790,38
2.1.2	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	389,53	R$ 8,10	R$ 9,83	R$ 3.155,15	R$ 3.829,03
2.2	**REVESTIMENTOS**							**R$ 2.066,98**	**R$ 2.507,67**
2.2.2	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	SINAPI	M2	47,90	R$ 43,15	R$ 52,35	R$ 2.066,98	R$ 2.507,67
2.3	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**							**R$ 158,23**	**R$ 191,95**
2.3.1	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	5,00	R$ 26,09	R$ 31,65	R$ 130,45	R$ 158,25
2.3.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R$ 13,89	R$ 16,85	R$ 27,78	R$ 33,70
2.4	**ESQUADRIAS**							**R$ 2.671,92**	**R$ 3.241,56**
2.4.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	R$ 1.026,74	R$ 1.245,64	R$ 2.053,48	R$ 2.491,28
2.4.2	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	4,00	R$ 154,61	R$ 187,57	R$ 618,44	R$ 750,28
2.5	**COBERTURA TELHADO**							**R$ 16.670,47**	**R$ 20.222,72**
2.5.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	M2	28,64	R$ 95,41	R$ 115,75	R$ 2.732,35	R$ 3.314,85

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.5.2	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	572,76	R$ 20,18	R$ 24,48	R$ 11.558,30	R$ 14.021,16
2.5.3	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	171,83	R$ 13,85	R$ 16,80	R$ 2.379,82	R$ 2.886,71
2.6	**PINTURA**							**R$ 23.391,02**	**R$ 28.371,18**
2.6.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	SINAPI	M2	958,04	R$ 4,57	R$ 5,54	R$ 4.378,25	R$ 5.307,55
2.6.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	958,04	R$ 14,41	R$ 17,48	R$ 13.805,39	R$ 16.746,57
2.6.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	197,10	R$ 26,42	R$ 32,05	R$ 5.207,38	R$ 6.317,06
3	**E.E.F. ANTÔNIA MARIA DA CONCEIÇÃO - BALANÇA**							**R$ 95.056,85**	**R$ 115.314,54**
3.1	**DEMOLIÇÕES**							**R$ 1.221,93**	**R$ 1.482,41**
3.1.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	21,26	R$ 13,60	R$ 16,50	R$ 289,16	R$ 350,82
3.1.2	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	12,00	R$ 61,13	R$ 74,16	R$ 733,56	R$ 889,92
3.1.3	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	1,48	R$ 67,39	R$ 81,76	R$ 99,52	R$ 120,74
3.1.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	5,43	R$ 18,36	R$ 22,27	R$ 99,69	R$ 120,93
3.2	**ESTRUTURA/ALVENARIA**							**R$ 1.980,46**	**R$ 2.402,56**
3.2.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	42,27	R$ 38,43	R$ 46,62	R$ 1.624,24	R$ 1.970,39
3.2.2	6456	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	M3	0,14	R$ 2.581,34	R$ 3.131,68	R$ 356,22	R$ 432,17
3.3	**PISOS**							**R$ 1.384,56**	**R$ 1.679,76**

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.3.1	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	SINAPI	M2	12,00	R$ 115,38	R$ 139,98	R$ 1.384,56	R$ 1.679,76
3.4	**REVESTIMENTOS**							**R$ 7.772,42**	**R$ 9.429,69**
3.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	84,53	R$ 7,96	R$ 9,66	R$ 672,86	R$ 816,56
3.4.2	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	SINAPI	M2	105,79	R$ 43,15	R$ 52,35	R$ 4.564,91	R$ 5.538,19
3.4.3	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	24,75	R$ 102,41	R$ 124,24	R$ 2.534,65	R$ 3.074,94
3.5	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**R$ 633,90**	**R$ 769,06**
3.5.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R$ 282,75	R$ 343,03	R$ 565,50	R$ 686,06
3.5.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	2,00	R$ 9,55	R$ 11,59	R$ 19,10	R$ 23,18
3.5.3	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	2,00	R$ 24,65	R$ 29,91	R$ 49,30	R$ 59,82
3.6	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**							**R$ 2.579,11**	**R$ 3.128,97**
3.6.1	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.633,09	R$ 1.981,26	R$ 1.633,09	R$ 1.981,26
3.6.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R$ 275,07	R$ 333,71	R$ 275,07	R$ 333,71
3.6.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	R$ 670,95	R$ 814,00	R$ 670,95	R$ 814,00
3.7	**ESQUADRIAS**							**R$ 3.715,08**	**R$ 4.507,15**

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.7.1	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	4,20	R$ 395,62	R$ 479,97	R$ 1.661,60	R$ 2.015,87
3.7.2	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	R$ 1.026,74	R$ 1.245,64	R$ 2.053,48	R$ 2.491,28
3.8	**COBERTURA TELHADO**							**R$ 34.393,75**	**R$ 41.722,97**
3.8.1	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	431,48	R$ 13,85	R$ 16,80	R$ 5.976,05	R$ 7.248,93
3.8.2	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	1.078,71	R$ 20,18	R$ 24,48	R$ 21.768,37	R$ 26.406,82
3.8.3	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	35,68	R$ 113,12	R$ 137,24	R$ 4.036,57	R$ 4.897,27
3.8.4	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	37,57	R$ 69,54	R$ 84,37	R$ 2.612,76	R$ 3.169,95
3.9	**PINTURA**							**R$ 41.375,64**	**R$ 50.191,97**
3.9.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.126,16	R$ 14,41	R$ 17,48	R$ 30.637,91	R$ 37.165,21
3.9.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	316,32	R$ 26,42	R$ 32,05	R$ 8.357,17	R$ 10.138,06
3.9.3	C1041	DEMARCAÇÃO DE QUADRA TIPO ESCOLAR C/TINTA ACRÍLICA	SEINFRA	M	145,60	R$ 16,35	R$ 19,84	R$ 2.380,56	R$ 2.888,70
4	**E.E.M. MARIA DE LOURDES DA CONCEIÇÃO - SÍTIO BAIXA FRESCA**							**R$ 52.906,19**	**R$ 64.176,01**
4.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 3.724,97**	**R$ 4.520,52**
4.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	0,15	R$ 67,39	R$ 81,76	R$ 10,11	R$ 12,26
4.1.2	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	4,20	R$ 13,60	R$ 16,50	R$ 57,12	R$ 69,30
4.1.3	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	451,57	R$ 8,10	R$ 9,83	R$ 3.657,74	R$ 4.438,96
4.2	**REVESTIMENTOS**							**R$ 214,66**	**R$ 260,44**

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	4,20	R$ 7,96	R$ 9,66	R$ 33,43	R$ 40,57
4.2.2	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	SINAPI	M2	4,20	R$ 43,15	R$ 52,35	R$ 181,23	R$ 219,87
4.3	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**							**R$ 2.014,74**	**R$ 2.444,27**
4.3.1	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,09	R$ 31,65	R$ 52,18	R$ 63,30
4.3.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R$ 275,07	R$ 333,71	R$ 275,07	R$ 333,71
4.3.3	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R$ 256,64	R$ 311,36	R$ 256,64	R$ 311,36
4.3.4	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R$ 682,66	R$ 828,20	R$ 682,66	R$ 828,20
4.3.5	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R$ 748,19	R$ 907,70	R$ 748,19	R$ 907,70
4.4	**ESQUADRIAS**							**R$ 3.366,83**	**R$ 4.084,66**
4.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	11,55	R$ 291,50	R$ 353,65	R$ 3.366,83	R$ 4.084,66
4.5	**COBERTURA TELHADO**							**R$ 15.468,61**	**R$ 18.764,48**
4.5.1	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	410,19	R$ 20,18	R$ 24,48	R$ 8.277,63	R$ 10.041,45
4.5.2	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	21,71	R$ 69,54	R$ 84,37	R$ 1.509,85	R$ 1.831,84
4.5.3	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	410,19	R$ 13,85	R$ 16,80	R$ 5.681,13	R$ 6.891,19
4.6	**PINTURA**							**R$ 28.116,38**	**R$ 34.101,64**
4.6.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	SINAPI	M2	1.377,74	R$ 4,57	R$ 5,54	R$ 6.296,28	R$ 7.632,69

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.6.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.377,74	R$ 14,41	R$ 17,48	R$ 19.853,25	R$ 24.082,91
4.6.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	33,60	R$ 26,42	R$ 32,05	R$ 887,71	R$ 1.076,88
4.6.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	22,40	R$ 48,18	R$ 58,45	R$ 1.079,14	R$ 1.309,16
5	**E.E.F SAMARA PEREIRA VIDAL - SITIO BAIXA GRANDE**							**43.316,08**	**52.542,75**
5.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 3.766,37**	**R$ 4.570,61**
5.1.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	0,45	R$ 13,60	R$ 16,50	R$ 6,12	R$ 7,43
5.1.2	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	399,67	R$ 8,10	R$ 9,83	R$ 3.237,33	R$ 3.928,76
5.1.3	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	0,48	R$ 100,51	R$ 121,94	R$ 48,24	R$ 58,53
5.1.4	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	3,20	R$ 116,27	R$ 141,06	R$ 372,06	R$ 451,39
5.1.5	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	SINAPI	M3	0,80	R$ 128,28	R$ 155,63	R$ 102,62	R$ 124,50
5.2	**REVESTIMENTOS / PISO**							**R$ 560,17**	**R$ 679,60**
5.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	0,45	R$ 7,96	R$ 9,66	R$ 3,58	R$ 4,35
5.2.2	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	SINAPI	M2	0,45	R$ 43,15	R$ 52,35	R$ 19,42	R$ 23,56
5.2.3	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	0,60	R$ 895,28	R$ 1.086,15	R$ 537,17	R$ 651,69
5.3	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**							**R$ 4.402,86**	**R$ 5.341,45**
5.3.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R$ 275,07	R$ 333,71	R$ 275,07	R$ 333,71
5.3.2	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	20,00	R$ 20,05	R$ 24,32	R$ 401,00	R$ 486,40

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.3.3	102610	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.456,70	R$ 2.980,47	R$ 2.456,70	R$ 2.980,47
5.3.4	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.270,09	R$ 1.540,87	R$ 1.270,09	R$ 1.540,87
5.4	**COBERTURA TELHADO**							**R$ 11.170,69**	**R$ 13.550,57**
5.5.1	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	328,26	R$ 20,18	R$ 24,48	R$ 6.624,29	R$ 8.035,80
5.4.2	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	328,26	R$ 13,85	R$ 16,80	R$ 4.546,40	R$ 5.514,77
5.5	**PINTURA**							**R$ 23.415,99**	**R$ 28.400,52**
5.5.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	SINAPI	M2	1.177,83	R$ 4,57	R$ 5,54	R$ 5.382,68	R$ 6.525,18
5.5.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.177,83	R$ 14,41	R$ 17,48	R$ 16.972,53	R$ 20.588,47
5.5.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	23,10	R$ 26,42	R$ 32,05	R$ 610,30	R$ 740,36
5.5.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	9,35	R$ 48,18	R$ 58,45	R$ 450,48	R$ 546,51

6	**E.E.F.JOSÉ CANDIDO DE SOUZA - SÍTIO BAIÃO**							**R$ 53.708,69**	**R$ 65.154,98**
6.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 7.374,42**	**R$ 8.947,26**
6.1.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	13,41	R$ 13,60	R$ 16,50	R$ 182,31	R$ 221,18
6.1.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	189,85	R$ 29,83	R$ 36,19	R$ 5.663,23	R$ 6.870,67
6.1.3	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	188,75	R$ 8,10	R$ 9,83	R$ 1.528,88	R$ 1.855,41
6.2	**REVESTIMENTOS / PISOS**							**R$ 26.136,42**	**R$ 31.708,44**
6.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	13,41	R$ 7,96	R$ 9,66	R$ 106,70	R$ 129,49

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

João Pedro de Sousa Filgueira
JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.2.2	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	SINAPI	M2	13,41	R$ 43,15	R$ 52,35	R$ 578,43	R$ 701,75
6.2.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	189,85	R$ 134,06	R$ 162,64	R$ 25.451,29	R$ 30.877,20
6.3	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**R$ 743,28**	**R$ 901,74**
6.3.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R$ 282,75	R$ 343,03	R$ 565,50	R$ 686,06
6.3.2	S13656	Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção	ORSE	UN	2,00	R$ 88,89	R$ 107,84	R$ 177,78	R$ 215,68
6.4	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**							**R$ 774,28**	**R$ 939,35**
6.4.1	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 26,09	R$ 31,65	R$ 26,09	R$ 31,65
6.4.2	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R$ 748,19	R$ 907,70	R$ 748,19	R$ 907,70
6.5	**COBERTURA TELHADO**							**R$ 7.721,38**	**R$ 9.366,43**
6.5.1	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	247,01	R$ 20,18	R$ 24,48	R$ 4.984,56	R$ 6.046,68
6.5.2	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	197,60	R$ 13,85	R$ 16,80	R$ 2.736,82	R$ 3.319,75
6.6	**PINTURA**							**R$ 10.958,91**	**R$ 13.291,76**
6.6.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	SINAPI	M2	542,58	R$ 4,57	R$ 5,54	R$ 2.479,59	R$ 3.005,89
6.6.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	542,58	R$ 14,41	R$ 17,48	R$ 7.818,58	R$ 9.484,30
6.6.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	5,46	R$ 26,42	R$ 32,05	R$ 144,25	R$ 174,99
6.6.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	10,72	R$ 48,18	R$ 58,45	R$ 516,49	R$ 626,58

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7	**E.E.F. JOAQUIM PEREIRA DA SILVA - SITIO BELEZA**							**R$ 90.207,57**	**R$ 109.421,96**
7.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 5.843,14**	**R$ 7.090,72**
7.1.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	21,20	R$ 13,60	R$ 16,50	R$ 288,32	R$ 349,80
7.1.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	4,00	R$ 29,83	R$ 36,19	R$ 119,32	R$ 144,76
7.1.3	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	578,70	R$ 8,10	R$ 9,83	R$ 4.687,47	R$ 5.688,62
7.1.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	11,10	R$ 67,39	R$ 81,76	R$ 748,03	R$ 907,54
7.2	**REVESTIMENTOS / PISOS**							**R$ 1.441,64**	**R$ 1.749,07**
7.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	21,20	R$ 7,96	R$ 9,66	R$ 168,75	R$ 204,79
7.2.2	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	SINAPI	M2	21,20	R$ 43,15	R$ 52,35	R$ 914,78	R$ 1.109,82
7.2.4	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	0,40	R$ 895,28	R$ 1.086,15	R$ 358,11	R$ 434,46
7.3	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / HIDRAULICAS**							**R$ 2.216,58**	**R$ 2.689,04**
6.3.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R$ 282,75	R$ 343,03	R$ 565,50	R$ 686,06
6.3.2	S13656	Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção	ORSE	UN	12,00	R$ 88,89	R$ 107,84	R$ 1.066,68	R$ 1.294,08
6.3.3	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	30,00	R$ 19,48	R$ 23,63	R$ 584,40	R$ 708,90

7.4	**ESQUADRIAS**							**R$ 1.308,57**	**R$ 1.587,55**
7.4.1	91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 435,67	R$ 528,55	R$ 435,67	R$ 528,55
7.4.2	100709	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_10/2025	SINAPI	UN	5,00	R$ 72,22	R$ 87,62	R$ 361,10	R$ 438,10

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.4.3	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	5,00	R$ 102,36	R$ 124,18	R$ 511,80	R$ 620,90
7.5	**COBERTURA TELHADO**							**R$ 27.575,83**	**R$ 33.451,12**
6.5.1	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	824,43	R$ 20,18	R$ 24,48	R$ 16.637,00	R$ 20.182,05
6.5.2	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	659,54	R$ 13,85	R$ 16,80	R$ 9.134,63	R$ 11.080,27
6.5.3	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	SINAPI	M	12,00	R$ 150,35	R$ 182,40	R$ 1.804,20	R$ 2.188,80
7.6	**PINTURA**							**R$ 51.821,81**	**R$ 62.854,46**
6.6.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	SINAPI	M2	2.286,25	R$ 4,57	R$ 5,54	R$ 10.448,16	R$ 12.665,83
6.6.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.286,25	R$ 14,41	R$ 17,48	R$ 32.944,86	R$ 39.963,65
6.6.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	293,50	R$ 26,42	R$ 32,05	R$ 7.754,27	R$ 9.406,68
6.6.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	14,00	R$ 48,18	R$ 58,45	R$ 674,52	R$ 818,30
8	**E.E.F. FRANKLIN TAVARES PINHEIRO - MÃE DAGUA**							**R$ 98.500,18**	**R$ 119.482,47**
8.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 5.843,14**	**R$ 7.090,72**
8.1.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	21,20	R$ 13,60	R$ 16,50	R$ 288,32	R$ 349,80
8.1.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	4,00	R$ 29,83	R$ 36,19	R$ 119,32	R$ 144,76
8.1.3	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	578,70	R$ 8,10	R$ 9,83	R$ 4.687,47	R$ 5.688,62
8.1.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	11,10	R$ 67,39	R$ 81,76	R$ 748,03	R$ 907,54

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.2	REVESTIMENTOS / PISOS							R$ 1.441,64	R$ 1.749,07
8.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	21,20	R$ 7,96	R$ 9,66	R$ 168,75	R$ 204,79
8.2.2	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	SINAPI	M2	21,20	R$ 43,15	R$ 52,35	R$ 914,78	R$ 1.109,82
8.2.3	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	0,40	R$ 895,28	R$ 1.086,15	R$ 358,11	R$ 434,46
8.3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / HIDRAULICAS							R$ 12.313,39	R$ 14.938,35
8.3.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R$ 282,75	R$ 343,03	R$ 565,50	R$ 686,06
8.3.2	S13656	Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção	ORSE	UN	12,00	R$ 88,89	R$ 107,84	R$ 1.066,68	R$ 1.294,08
8.3.3	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	30,00	R$ 20,05	R$ 24,32	R$ 601,50	R$ 729,60
8.3.4	102619	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 10000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 6.511,22	R$ 7.899,41	R$ 6.511,22	R$ 7.899,41
8.3.5	S13552	Caixa d´água em polietileno, 250 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação	ORSE	UN	1,00	R$ 600,09	R$ 728,03	R$ 600,09	R$ 728,03
8.3.6	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.270,09	R$ 1.540,87	R$ 1.270,09	R$ 1.540,87
8.3.7	C3562	MUTIRÃO MISTO - TUBO PVC SOLDÁVEL MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	50,00	R$ 7,56	R$ 9,17	R$ 378,00	R$ 458,50
8.3.8	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	M2	4,00	R$ 60,30	R$ 73,16	R$ 241,20	R$ 292,64
8.3.9	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R$ 275,07	R$ 333,71	R$ 275,07	R$ 333,71
8.3.10	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R$ 256,64	R$ 311,36	R$ 256,64	R$ 311,36
8.3.11	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 390,86	R$ 474,19	R$ 390,86	R$ 474,19
8.3.12	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	6,00	R$ 26,09	R$ 31,65	R$ 156,54	R$ 189,90

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO			28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO		SETEMBRO	2026

Planilha Orçamentária Sintética

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.4	ESQUADRIAS							R$ 1.308,57	R$ 1.587,55
8.4.1	91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00	R$ 435,67	R$ 528,55	R$ 435,67	R$ 528,55
8.4.2	100709	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_10/2025	SINAPI	UN	5,00	R$ 72,22	R$ 87,62	R$ 361,10	R$ 438,10
8.4.3	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	5,00	R$ 102,36	R$ 124,18	R$ 511,80	R$ 620,90
8.5	COBERTURA TELHADO							R$ 25.771,63	R$ 31.262,32
8.5.1	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	SINAPI	M2	824,43	R$ 20,18	R$ 24,48	R$ 16.637,00	R$ 20.182,05
8.5.2	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	SEINFRA	M2	659,54	R$ 13,85	R$ 16,80	R$ 9.134,63	R$ 11.080,27
8.6	PINTURA							R$ 51.821,81	R$ 62.854,46
8.6.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	SINAPI	M2	2.286,25	R$ 4,57	R$ 5,54	R$ 10.448,16	R$ 12.665,83
8.6.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.286,25	R$ 14,41	R$ 17,48	R$ 32.944,86	R$ 39.963,65
8.6.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	293,50	R$ 26,42	R$ 32,05	R$ 7.754,27	R$ 9.406,68
8.6.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	14,00	R$ 48,18	R$ 58,45	R$ 674,52	R$ 818,30

VALOR ORÇAMENTO(SEM BDI):	R$ 606.231,76
VALOR ORÇAMENTO(COM BDI):	R$ 735.390,88
VALOR TOTAL:	**R$ 735.390,88**

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

João Pedro de Sousa Filgueira
JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
		FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES					
RECURSOS:						

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

	CÓDIGO	TABELA	DESCRIÇÃO	UND	COMP.	LARG.	PROFUNDID /ALTURA	TAXA	QUANT.
1	E.E.F. ESCOLA DORALICE FERREIRA DE SOUSA - CARNAÚBA								
1.1	DEMOLIÇÕES								
1.1.1	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2					
			PLACA		3,00		2,00	1,00	6,00
									-
								TOTAL	6,00
1.1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			ÁREA PAREDES INTERNAS						
			SALA 1		8,00	5,80	1,10		30,36
			J1		2,50		0,75	4,00	(7,50)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 2		8,00	5,80	1,60		44,16
			J1		2,50		0,75	2,00	(3,75)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 3		8,00	5,85	1,60		44,32
			J1		2,50		0,75	4,00	(7,50)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 4		8,00	5,85	1,60		44,32
			J1		2,50		0,75	2,00	(3,75)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 5		7,80	5,64	1,60		43,01
			J1		2,50		0,75	2,00	(3,75)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 6		7,80	6,00	1,60		44,16
			J1		2,50		0,75	2,00	(3,75)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			INFORMÁTICA		8,85	7,20	2,60		83,46
			J2		2,00		1,50	1,00	(3,00)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			ENFERMARIA		4,00	4,00	2,60		41,60
			J2		2,00		1,50	1,00	(3,00)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			GRÊMIO		4,00	4,00	2,60		41,60
			J2		2,00		1,50	1,00	(3,00)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA LEITURA		5,00	7,00	2,60		62,40
			J1		2,50		1,50	2,00	(7,50)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA PROFESSORES		5,00	4,00	2,60		46,80
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	2,00	(3,36)
			SECRETARIA		5,00	4,00	2,60		46,80
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA AEE		4,00	4,00	2,60		41,60
			J2		2,00		1,50	1,00	(3,00)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			ORIENTAÇÃO EDUCACIONAL		4,00	4,00	2,60		41,60
			J2		1,00		1,50	1,00	(1,50)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA MULTIUSO		5,00	7,00	2,60		62,40
			J1		2,50		1,50	2,00	(7,50)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			ARTES		8,85	8,15	2,60		88,40

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			J1		2,50		1,50	4,00	(15,00)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			DIRETOR		3,65	5,15	2,60		
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	3,00	(5,04)
			DEPÓSITO		2,00	3,70	2,60		29,64
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			CANTINA/COZINHA		5,15	5,55	2,00		42,80
			J2		2,00		1,50	1,00	(3,00)
			P1		0,80		2,10	2,00	(3,36)
			G1		1,45		1,10	1,00	(1,60)
			DEPOSITO COZINHA		3,00	3,30	2,60		32,76
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			ENTRADA WC F		9,55		2,60		24,83
			P2		0,70		2,10	1,00	(1,47)
			ENTRADA WC M		16,00		2,60		41,60
			P2		0,70		2,10	1,00	(1,47)
			HALL		9,15		2,60		23,79
			WC M		26,60		1,00		26,60
			P2		0,80		2,10	4,00	(6,72)
			WC F		26,60		1,00		26,60
			P2		0,80		2,10	4,00	(6,72)
			WC DIREÇÃO		2,00	1,30	1,00		6,60
			P2		0,80		2,10	4,00	(6,72)
			RECREIO		8,25	11,80	3,50		140,35
			J2		1,00		1,50	1,00	(1,50)
			P1		0,80		2,10	3,00	(5,04)
			G1		1,45		1,10	1,00	(1,60)
			ACESSO HALL		1,50		2,60	1,00	(3,90)
			ACESSO CIRCULAÇÃO 1		3,15		2,60	1,00	(8,19)
			ACESSO CIRCULAÇÃO 2		8,28		2,60	1,00	(21,53)
			ACESSO EXTERNO		1,80		2,60	1,00	(4,68)
			CIRCULAÇÃO 1		16,45	3,15	3,50		137,20
			P1		0,80		2,10	4,00	(6,72)
			ACESSO RECREIO		3,15		2,60	1,00	(8,19)
			ACESSO EXTERNO		3,15		2,60	1,00	(8,19)
			CIRCULAÇÃO 2		3,00	11,40	3,50		100,80
			P1		0,80		2,10	4,00	(6,72)
			ACESSO RECREIO		3,00		3,50	1,00	(10,50)
			ACESSO CIRCULAÇÃO 3		2,95		3,50	1,00	(10,33)
			ACESSO CIRCULAÇÃO 4		1,00		3,50	1,00	(3,50)
			ACESSO EXTERNO		2,00		3,50	1,00	(7,00)
			ACESSO ENTRADA		3,00		3,50	1,00	(10,50)
			CIRCULAÇÃO 3		12,30		3,50		43,05
			P1		0,80		2,10	2,00	(3,36)
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			J2		1,00		1,50	1,00	(1,50)
			CIRCULAÇÃO 4		23,10		3,50		80,85
			P1		0,80		2,10	3,00	(5,04)
			J1		2,50		1,50	2,00	(7,50)
			J2		1,00		1,50	1,00	(1,50)
			ÁREA PAREDES EXTERNAS						
			MURO		114,72		2,20		252,38
			MURETA		64,78		0,80		51,82
			PAREDES DO PRÉEDIO EXTERNAS		100,85		3,20		322,72
			J1		2,50		1,50	21,00	(78,75)
			TOTAL ÁREA PAREDES						1825,86

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA = TAP * 5%						91,29
								TOTAL	91,29
1.1.3	C1066	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2					
			ÁREA PARA RECUPERAR						25,00
			ENTRADA WC M		4,80	3,00			14,40
								TOTAL	39,40
1.1.4	C1069	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2					
			ÁREA PARA RECUPERAR						15,00
			SALA DIREÇÃO 50%		5,15	3,65		0,50	9,40
			SALA 6 50%		7,80	6,00		0,50	23,40
								TOTAL	47,80
1.1.5	C1064	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2					
			WC F 30%		2,70	2,70		0,35	2,55
			WC M 30%		2,70	2,70		0,35	2,55
									-
								TOTAL	5,10
1.1.6	97622	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3					
			ABERTURA PORTA P1. SALA PROF - WC PROF			0,90	2,20	1,00	1,98
			ABERTURA P/ ELEMNTO VAZADO DEPÓSITO			2,50	0,60		1,50
									-
								TOTAL	3,48
1.1.7	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2					
			ÁREA PAREDES EXTERNAS (ALTURA DE 1,5M)						
			MURO		114,72		1,50		172,08
			MURETA		64,78		0,80		51,82
			PAREDES DO PRÉEDIO EXTERNAS		100,85		1,50		151,28
			J1		2,50		0,75	21,00	(39,38)
								TOTAL	335,80
1.1.8	C2210	SEINFRA	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2					
			J1 - SALA 2			2,50	1,50	1,00	3,75
			J1 - SALA PROFESSORES			2,50	1,50	1,00	3,75
								TOTAL	7,50
1.2	ESTRUTURA								
1.2.1	C3604	SEINFRA	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE EMBASAMENTO C/TIJ. FURADO, C/ ARG. MISTA C/CAL HIDRATADA	M3					
			WC PROFESSORES		4,40	0,80	0,20		0,70
			WC SOCIAL		2,20	0,40	0,20		0,18
								TOTAL	0,88
1.2.2	C0047	SEINFRA	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2					
			WC PROFESSORES		4,40	3,00			13,20
			WC SOCIAL		2,20	3,60			7,92
			FECHAMENTO J1 - SALA 2			2,50	1,50		3,75

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

								TOTAL	24,87
1.2.3	6456	ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	M3					
			PILAR WC PROFESSORES		0,15	0,20	3,00	2,00	0,18
			WC SOCIAL		0,15	0,20	3,60	2,00	0,22
			VIGAS		6,80	0,20	0,15	4,00	0,82
									-
								TOTAL	1,21
1.3	PISOS/ATERROS								
1.3.1	C0776	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3					
			WC PROFESSORES		1,85	2,20	1,00		4,07
			WC SOCIAL		1,45	2,20	0,40		1,28
			DIREÇÃO		9,40		0,60		5,64
			SALA 6		23,40		0,60		14,04
			ENTRADA WC M		14,40		0,40		5,76
									-
								TOTAL	30,79
1.3.2	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	M2					
			DIREÇÃO						9,40
			SALA 6						23,40
			PISOO A RECUPERAR		-				15,00
									-
								TOTAL	47,80
1.3.3	87529	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_07/2026	M3					
			WC PROFESSORES		1,85	2,20	0,07		0,28
			WC SOCIAL		1,45	2,20	0,07		0,22
			DEMOLIÇÃO DE PISO		39,40		0,03		1,18
									-
								TOTAL	1,69
1.3.4	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2					
			WC PROFESSORES		1,90	2,30			4,37
			WC SOCIAL		1,50	2,30			3,45
			DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO						5,10
									-
								TOTAL	12,92
1.4	REVESTIMENTOS								
1.4.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2					
			ÁREA PAREDES EXECUTADAS X 2 (LADOS)		24,87			2,00	49,74
								TOTAL	49,74
1.4.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M2					
			ÁREA CHAPISCO		49,74				49,74
			ÁREA DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA		91,29				91,29

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

								TOTAL	141,03
1.4.3	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2					
			WC PROFESSORES		8,10		2,80		22,68
			WC SOCIAL		7,30		2,80		20,44
			LAVATORIO WC F		2,00		0,60		1,20
			LAVATORIO WC M		2,00		0,60		1,20
									-
								TOTAL	45,52
1.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
1.5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	UNI					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
								TOTAL	2,00
1.5.2	S03395	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexivel sanfonado embutido Ø 3/4"	UNI					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
								TOTAL	2,00
1.5.3	C0554	SEINFRA	CABO EM PVC 1000V 4MM2	UNI					
			WC PROFESSORES						20,00
								TOTAL	20,00
1.5.4	C4762	SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UNI					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
								TOTAL	2,00
1.5.5	C4792	SEINFRA	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UNI					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
			WC M						1,00
									-
								TOTAL	3,00
1.5.6	S13670	ORSE	Luminária plafon de sobropor em LED 22.5x22.5 cm, 18w 4000K bivolt, Avant ou similar	UNI					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
									-
								TOTAL	2,00
1.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
1.6.1	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNI					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
			COZINHA						1,00
			LAVATÓRO MÃOS ALUNOS WC M						3,00
								TOTAL	6,00
1.6.2	C1426	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
			COZINHA						1,00
			WC M						1,00
			WC F						1,00

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

								TOTAL	5,00
1.6.3	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
								TOTAL	2,00
1.6.4	C0356	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m	UNI					
			LAVATORIO WC M						1,00
								TOTAL	1,00
1.6.5	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNI					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
								TOTAL	2,00
1.6.6	C0348	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UNI					
			WC PROFESSORES						1,00
			WC SOCIAL						1,00
								TOTAL	2,00
1.6.7	C3562	SEINFRA	MUTIRÃO MISTO - TUBO PVC SOLDÁVEL MARROM D= 25mm (3/4")	M					
			WC PROFESSORES/SOCIAL						30,00
								TOTAL	30,00
1.6.8	C3590	SEINFRA	MUTIRÃO MISTO - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm(4")	M					
			WC PROFESSORES/SOCIAL						15,00
								TOTAL	15,00

1.7	ESQUADRIAS								
1.7.1	C1958	SINAPI	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	M2					
			WC MASCULINO		0,60		1,90	1,00	1,14
			WC FEMININO		0,60		1,90	1,00	1,14
								TOTAL	2,28
1.7.2	C1426	SEINFRA	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2					
			DIVISÓRIA PÁTIO	G4	3,80		2,00	1,00	7,60
			DIVISÓRIA PÁTIO	G5	2,20		2,00	1,00	4,40
			DIVISÓRIA PÁTIO	G6	1,70		2,00	1,00	3,40
								TOTAL	15,40
1.7.3	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	M2					
			ENFERMARIA	P1					1,00
			WC PROFESSORES	P1					1,00
			WC SOCIAL	P1					1,00
								TOTAL	3,00
1.7.4	101162	ORSE	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2					
			DEPOSITO ALIMENTOS		2,50		0,60		1,50
			WC PROFESSORES		0,80		0,60		0,48
			WC SOCIAL		0,80		0,60		0,48
								TOTAL	2,46

1.8	COBERTURA TELHADO

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

1.8.1	C1078	SINAPI	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2					
			ÁREA DO TELHADO X 20%		1.081,03			0,20	216,21
								TOTAL	216,21
1.8.2	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2					
			ÁREA DO TELHADO		1.081,03			1,00	1.081,03
								TOTAL	1.081,03
1.8.3	C4466	SEINFRA	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2					
			WC PROFESSORES		2,20	2,20			4,84
			WC SOCIAL		1,60	2,20			3,52
								TOTAL	8,36
1.8.4	C4468	SEINFRA	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2					
			WC PROFESSORES		1,85	2,00			3,70
			WC SOCIAL		1,45	2,00			2,90
									-
								TOTAL	6,60

1.9	PINTURA								
1.9.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	M2					
			ÁREA PAREDES						1.825,86
			ÁREA CHAPISCO						49,74
								TOTAL	1.875,60
1.9.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2					
			ÁREA PAREDES						1.825,86
			ÁREA CHAPISCO						49,74
								TOTAL	1.875,60
1.9.3	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2					
			P1		0,80	2,20	20,00	2,00	70,40
			J1		2,50	1,50	26,00	2,00	195,00
			J2		2,00	1,50	4,00	2,00	24,00
								TOTAL	289,40
1.9.4	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2					
			F1		0,80	2,10	2,00	2,00	6,72
			F2		2,00	2,50	1,00	2,00	10,00
			F4		0,60	2,10	2,00	2,00	5,04
								TOTAL	21,76

2	E.E.F. ADEILDE MATIAS ROCHA - FAUSTINO								
2.1	DEMOLIÇÕES								
2.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			ÁREA PAREDES INTERNAS						
			EMFERMARIA		4,00	4,00	2,60		41,60
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			GRÊMIO		4,00	4,00	2,60		41,60
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SECRETARIA		4,00	5,00	2,60		46,80

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			ALMOXARIFADO		4,00	5,00	2,60		46,80
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA 1		8,18	5,00	1,10		29,00
			J2		1,50		0,75	2,00	(2,25)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 2		8,18	5,00	1,10		29,00
			J2		1,50		0,75	2,00	(2,25)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 3		7,35	5,40	1,10		28,05
			J1		2,50		0,75	4,00	(7,50)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			BIBLIOTECA		9,05	8,00	2,60		88,66
			J1		2,50		1,50	4,00	(15,00)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			ÁREA PAREDES EXTERNAS						
			MURO		149,40		2,20		328,68
			MURETA		23,00		0,80		18,40
			PAREDES DO PRÉDIO EXTERNAS		129,55		3,20		414,56
			J1		2,50		1,50	16,00	(60,00)
			J2		1,50		1,50	4,00	(9,00)
			P1		0,80		2,10	9,00	(15,12)
			P2		1,00		2,10	9,00	(18,90)
			TOTAL ÁREA PAREDES						958,04
			DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA = TAP * 5%						47,90
									-
								TOTAL	**47,90**
2.1.2	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2					
			ÁREA PAREDES EXTERNAS						
			MURO		149,40		1,50		224,10
			MURETA		23,00		0,80		18,40
			PAREDES DO PRÉDIO EXTERNAS		129,55		1,50		194,33
			J1		2,50		0,50	16,00	(20,00)
			J2		1,50		0,50	4,00	(3,00)
			P1		0,80		1,50	9,00	(10,80)
			P2		1,00		1,50	9,00	(13,50)
								TOTAL	**389,53**
2.2	**REVESTIMENTOS**								
2.2.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M2					
			DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA						47,90
									-
								TOTAL	**47,90**
2.3	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**								
2.3.1	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN					
			WC F						3,00
			WC M						2,00
									-

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

							TOTAL		5,00
2.3.2	C0797	SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN					
			WC F						1,00
			WC M						1,00
									-
							TOTAL		2,00
2.4	ESQUADRIAS								
2.4.1	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	UN					
									2,00
							TOTAL		2,00
2.4.2	C1361	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN					
									4,00
									-
							TOTAL		4,00
2.5	COBERTURA TELHADO								
2.5.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2					
			ÁREA TELHADO * 5%		572,76			0,05	28,64
							TOTAL		28,64
2.5.2	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2					
			ÁREA TELHADO		572,76			1,00	572,76
							TOTAL		572,76
2.5.3	C1078	SEINFRA	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2					
			ÁREA TELHADO * 30%		572,76			0,30	171,83
							TOTAL		171,83
2.6	PINTURA								
2.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	M2					
			ÁREA PAREDES						958,04
							TOTAL		958,04
2.6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	#REF!					
			ÁREA PAREDES						958,04
							TOTAL		958,04
2.6.3	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	#REF!					
			P1		2,00	0,80	2,10	11,00	36,96
			P3		2,00	0,60	1,80	6,00	12,96
			P4		2,00	1,00	2,10	1,00	4,20
			P5		2,00	0,90	1,80	2,00	6,48
			J1		2,00	2,50	1,50	15,00	112,50
			J2		2,00	2,00	1,50	4,00	24,00
							TOTAL		197,10

3 E.E.F. ANTÔNIA MARIA DA CONCEIÇÃO - BALANÇA

3.1	DEMOLIÇÕES								
3.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			ÁREA PAREDES INTERNAS						

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			SALA 1		8,00	6,00	1,10		30,80
			J1		2,50		0,75	4,00	(7,50)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 2		8,00	6,00	1,60		44,80
			J1		2,50		0,75	4,00	(7,50)
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 3		7,30	6,00	1,60		42,56
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 4		6,20	6,00	1,60		39,04
			P1		0,80		0,70	1,00	(0,56)
			SALA 5		8,00	6,00	2,60		72,80
			J1		2,50		1,50	4,00	(15,00)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA 6		8,00	6,00	2,60		72,80
			J1		2,50		1,50	4,00	(15,00)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA 7		8,00	6,00	2,60		72,80
			J1		2,50		1,50	4,00	(15,00)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA 8		8,00	6,00	2,60		72,80
			J1		2,50		1,50	2,00	(7,50)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA 9		8,00	6,00	2,60		72,80
			J1		2,50		1,50	2,00	(7,50)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA 10		8,00	6,00	2,60		72,80
			J1		2,50		1,50	2,00	(7,50)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			DIRETORIA		4,00	4,00	2,60		41,60
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			BIBLIOTECA		4,00	4,00	2,60		41,60
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			SALA AEE		4,00	3,85	2,60		40,82
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			DEPÓSITO 1		4,00	4,00	2,60		41,60
			J1		2,50		1,50	1,00	(3,75)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			DEPÓSITO 2		2,30	3,65	2,60		30,94
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			COZINHA		5,40	5,81	2,60		58,29
			G1		1,95		1,10	1,00	(2,15)
			P1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			F1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			WC INF. M		1,00	2,00	1,10		6,60
			P2		0,60		2,10	2,00	(2,52)
			WC INF. F		1,00	2,00	1,10		6,60
			P2		0,60		2,10	2,00	(2,52)
			WC INF. PROF		1,00	2,00	1,10		6,60
			P1		0,80		2,10	2,00	(3,36)
			WC M		7,00	3,15	1,80		36,54
			P4		0,90		2,10	2,00	(3,78)
			WC F		7,00	3,15	1,80		36,54
			P4		0,90		2,10	2,00	(3,78)
			PÁTIO COBERTO		51,67		3,20		165,34
			G1		1,95		1,10	1,00	(2,15)

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			P1		0,80		2,10	7,00	(11,76)
			F1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			CIRCULAÇÃO INTERNA		108,00		3,20		345,60
			P1		0,80		2,10	6,00	(10,08)
			P2		0,60		2,10	2,00	(2,52)
			P3		0,90		2,10	1,00	(1,89)
			J1		2,50		1,50	11,00	(41,25)
			J2		2,00		1,50	2,00	(6,00)
			ÁREA PAREDES EXTERNAS						
			FRENTE ESCOLA		28,70		3,50		100,45
			J1		2,50		1,50	6,00	(22,50)
			PRÉDIO EXTERNO		114,40		3,50		400,40
			J1		2,50		1,50	18,00	(67,50)
			MURO		199,85		2,40		479,64
			TOTAL ÁREA PAREDES						2126,16
			DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA = TAP * 1%						21,26
								TOTAL	**21,26**
3.1.2	C1069	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2					
			QUADRA		30,00	20,00		0,02	12,00
								TOTAL	**12,00**
3.1.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3					
			CANTINA			1,95	1,10	0,15	0,32
			PORTA SALA 9			0,90	1,10	0,50	0,50
			ABERTURA ACESSO QUADRA			2,00	2,20	0,15	0,66
								TOTAL	**1,48**
3.1.4	C2210	SEINFRA	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2					
			J1 SALA 9			2,50	1,50		3,75
			P1 SALA 3			0,80	2,10		1,68
									-
								TOTAL	**5,43**
3.2	**ESTRUTURA/ALVENARIA**								
3.2.1	C0047	SEINFRA	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2					
			P1 SALA 3			0,80	2,10		1,68
			J1 SALA 9			1,70	1,50		2,55
			COZINHA			7,40	2,80		20,72
			G1		1,95		1,10	1,00	(2,15)
			F1		0,80		2,10	1,00	(1,68)
			DIVISORIA SALA 9/10			7,55	2,80		21,14
								TOTAL	**42,27**
3.2.2	6456	ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	M3					
			PILAR COZINHA		0,15	0,20	3,00		0,09
			VERGA COZINHA		0,15	0,10	3,20		0,05
								TOTAL	**0,14**
3.3	**PISOS**								

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

1.3.1	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	M2					
			PISO DEMOLIDO QUADRA						12,00
									-
								TOTAL	12,00
3.4	REVESTIMENTOS								
3.4.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2					
			ÁREA ALVENARIA NO X 2				42,27	2,00	84,53
								TOTAL	84,53
3.4.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M2					
			ÁREA ALVENARIA NO X 2				42,27	2,00	84,53
			ÁREA DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA						21,26
									-
								TOTAL	105,79
3.4.3	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2					
			WC INF. M		2,00	1,00	1,50		6,00
			WC INF. F		2,00	1,00	1,50		6,00
			WC PROF.		2,20	3,15	1,50		12,75
									-
								TOTAL	24,75
3.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
3.5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	UNI					
			SALA 9						1,00
			SALA AEE						1,00
								TOTAL	2,00
3.5.2	C4762	SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UNI					
			SALA 9						1,00
			SALA AEE						1,00
								TOTAL	2,00
3.5.3	C2484	SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UNI					
			SALA 9						1,00
			SALA AEE						1,00
								TOTAL	2,00
3.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
3.6.1	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNI					
			COZINHA						1,00
								TOTAL	1,00
3.6.2	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT					
			COZINHA						1,00
								TOTAL	1,00

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

3.6.3	C0348	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UNI					
			WC M						1,00
								TOTAL	1,00
3.7	ESQUADRIAS								
3.7.1	C1958	SEINFRA	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	M2					
			ACESSO QUADRA			2,00	2,10		4,20
								TOTAL	4,20
3.7.2	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	UN					
			SALA 3						1,00
			SALA 9						1,00
								TOTAL	2,00
3.8	COBERTURA TELHADO								
3.8.1	C1078	SEINFRA	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2					
			ÁREA TELHADO X 40%				1.078,71	0,40	431,48
								TOTAL	431,48
3.8.2	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2					
			ÁREA TELHADO				1.078,71	1,00	1.078,71
								TOTAL	1.078,71
3.8.3	C4460	SEINFRA	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2					
			ÁREA DANIFICADA PELO CUPIM - PATIO *20%				178,42	0,20	35,68
								TOTAL	35,68
3.8.4	C4468	SEINFRA	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2					
			CAZINHA		2,45	2,03			4,97
					2,95	5,83			17,20
			SALA AEE		4,00	3,85			15,40
									-
								TOTAL	37,57
3.9	PINTURA								
3.9.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2					
			ÁREA PAREDES						2.126,16
								TOTAL	2.126,16
3.9.2	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2					
			P1		2,00	0,80	2,10	16,00	53,76
			P2		2,00	0,60	2,10	2,00	5,04
			P3		2,00	0,60	1,80	4,00	8,64
			P4		2,00	0,90	2,10	6,00	22,68
			P5		2,00	1,00	2,10	1,00	4,20
			J1		2,00	2,50	1,50	28,00	210,00
			J2		2,00	2,00	1,50	2,00	12,00
								TOTAL	316,32
3.9.3	C1041	SEINFRA	DEMARCAÇÃO DE QUADRA TIPO ESCOLAR C/TINTA ACRÍLICA	M2					
			FUTSAL/VOLEI						145,60
									-

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS	DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
	FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
	ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL: DIVERSAS LOCALIDADES					
RECURSOS:					

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

								TOTAL	145,60

4	E.E.M. MARIA DE LOURDES DA CONCEIÇÃO - SÍTIO BAIXA FRESCA								
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
4.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3					
			ABERTURA JANELA, SALA DA DIRETORA.		1,00	1,00	0,15		0,15
								TOTAL	0,15
4.1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			DEMOLIÇÕES DE REBOCO		0,50	1,00		2,00	2,00
					0,80	0,70		1,00	0,70
					0,30	1,20			1,20
					5,00	0,30			0,30
								TOTAL	4,20
4.1.3	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2					
			SALA 06		7,40		1,50	2,00	22,20
					5,30		1,50	2,00	15,90
					-0,80		1,50	1,00	-1,20
			CIRCULAÇÃO CHEGADA		19,50		1,50		29,25
			LATERAL SALA 04		6,35		1,50		9,53
			WCS		2,10		1,50		3,15
					3,68		1,50		5,52
					-0,70		1,50	2,00	-2,10
									0,00
			PAREDE FRONTAL DIRETORIA		4,56		1,50		6,84
			CIRCULAÇÃO LATERAL (BLOCO DIRETORIA)		15,79		1,50		23,69
					-0,80		1,50	3,00	-3,60
			CIRCULAÇÃO (BLOCO COZINHA)		17,50		1,50		26,25
			CIRCULAÇÃO 1 (CONFORME PROJETO)		4,65		1,50		6,98
					-0,70		1,50		-1,05
					2,90		1,50	2,00	8,70
					-0,80		1,50		-1,20
			LATERAL COZINHA / CIRCULAÇÃO 1		5,60		1,50		8,40
			PAREDE DOS FUNDOS BLOCO COZINHA / SALAS		20,58		1,50		30,87
			LATERAL SALA 1 / DEPOSITO		7,60		1,50		11,40
			PILARES REDONDOS		0,20	3,14	1,50	9,00	8,48
			MURO		72,71		1,50	2,00	218,13
			MURETA		25,45		0,50	2,00	25,45
								TOTAL	451,57

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

4.2	REVESTIMENTOS								
4.2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2					
			AREA DE DEMOLIÇÃO ARGAMASSA		4,20				4,20
								TOTAL	4,20
4.2.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M2					
			AREA DE DEMOLIÇÃO ARGAMASSA		4,20				4,20
								TOTAL	4,20
4.3	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
4.3.1	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNI					
									2,00
								TOTAL	2,00
4.3.2	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT					
			LAVATORIO EXTERNO						1,00
								TOTAL	1,00
4.3.3	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT					
			LAVATORIO EXTERNO						1,00
								TOTAL	1,00
4.3.4	C1618	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UNI					
			LAVATORIO EXTERNO						1,00
								TOTAL	1,00
4.3.5	C3017	SEINFRA	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UNI					
			COZINHA						1,00
								TOTAL	1,00
4.4	ESQUADRIAS								
4.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2					
			JANELA SALA DIRETORA		1,00	1,00			1,00
								TOTAL	1,00
4.5	COBERTURA TELHADO								
4.5.1	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2					

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			BLOCO 1		24,00		8,50		204,00
			BLOCO 2		21,38		7,00		149,66
			SALA 6		8,20		5,95		48,79
			DEPOSITO		1,50		3,00		4,50
			CASA DO POÇO		1,80		1,80		3,24
								TOTAL	410,19
4.5.2	C4468	SEINFRA	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2					
			SALA 03		5,90		3,68		21,71
								TOTAL	21,71
4.5.3	C1078	SEINFRA	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2					
			BLOCO 1		24,00		8,50		204,00
			BLOCO 2		21,38		7,00		149,66
			SALA 6		8,20		5,95		48,79
			DEPOSITO		1,50		3,00		4,50
			CASA DO POÇO		1,80		1,80		3,24
								TOTAL	410,19
4.6	PINTURA								
4.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	M2					
			AMBIENTES INTERNOS						
			DEPÓSITO		8,90		2,70		24,03
			PORTA		-0,80		2,10		
			SALA 1		22,54		2,70		60,86
			SALA 2		23,80		2,70		64,26
			SALA 3		19,12		2,70		51,62
			SALA 4		20,12		2,70		54,32
			SALA 5		28,50		2,70		76,95
			SALA 6		24,20		2,70		65,34
			WC		6,20		2,70		16,74
			DESPÓSITO COZ		5,92		2,70		15,98
			COZINHA		11,64		2,70		31,43
			CIRCULAÇÃO 1		15,40		2,70		41,58
			WC M		6,38		2,70		17,23
			WC F		6,38		2,70		17,23
			DIRETORIA		18,12		2,70		48,92
			P1		-0,80		2,10	7,00	-11,76
			P2		-0,60		2,10	3,00	-3,78
			P3		-0,80		2,10	2,00	-3,36
			MURO		72,71		2,00	2,00	290,84
			MURETA		25,45		0,50	2,00	25,45
			PAREDES EXTERNAS						
			SALA 06		7,40		3,50	2,00	51,80
					5,30		3,50	2,00	37,10
					-0,80		2,10	1,00	-1,68

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			CIRCULAÇÃO CHEGADA		19,50		3,50		68,25
			LATERAL SALA 04		6,35		3,50		22,23
			WCS		2,10		3,50		7,35
					3,68		3,50		12,88
					-0,70		2,10	2,00	-2,94
									0,00
			PAREDE FRONTAL DIRETORIA		4,56		3,50		15,96
			CIRCULAÇÃO LATERAL (BLOCO DIRETORIA)		15,79		3,50		55,27
					-0,80		2,10	3,00	-5,04
			CIRCULAÇÃO (BLOCO COZINHA)		17,50		3,50		61,25
			CIRCULAÇÃO 1 (CONFORME PROJETO)		4,65		3,50		16,28
					-0,70		2,10		-1,47
					2,90		3,50	2,00	20,30
					-0,80		2,10		-1,68
			LATERAL COZINHA / CIRCULAÇÃO 1		5,60		3,50		19,60
			PAREDE DOS FUNDOS BLOCO COZINHA / SALAS		20,58		3,50		72,03
			LATERAL SALA 1 / DEPOSITO		7,60		3,50		26,60
			PILARES REDONDOS		0,20	3,14	3,50	9,00	19,78
								TOTAL	1.377,74
4.6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2					
			AREA DE FUNDO SELADOR		1.377,74				1.377,74
								TOTAL	1.377,74
4.6.3	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2					
			P1		0,80	2,10	2,00	7,00	23,52
			P2		0,60	2,10	2,00	4,00	10,08
								TOTAL	33,60
4.6.4	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2					
			P3		0,80	2,10	2,00	2,00	6,72
			P4		1,15	2,10	2,00	2,00	9,66
			P5		0,70	2,10	2,00	1,00	2,94
			J1		1,20	1,20	2,00	1,00	2,88
			G1		0,90	2,20	0,10		0,20
								TOTAL	22,40
5	E.E.F SAMARA PEREIRA VIDAL - SITIO BAIXA GRANDE								
5.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
5.1.1	97631	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			DEMOLIÇÕES		0,30	0,75		2,00	0,45
					1,00	0,35		1,00	
					0,45	1,35		1,00	
								TOTAL	0,45
5.1.2	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2					

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			SALA BRINQUEDOTECA (CHEGADA)		6,30		1,50		9,45
			CIRCULAÇÃO 1		19,95		1,10		21,95
			PM1		(0,80)		1,10	4,00	(3,52)
									-
			CIRCULAÇÃO 2 BANHEIRO / COZINHA		10,50		1,10		11,55
			PM1		(0,80)		1,10	2,00	(1,76)
			PM3		(0,70)		1,10	1,00	(0,77)
									-
			PAREDE REFEITORIO / WC PROFESSORES		6,60		1,50		9,90
			PM1		(0,80)		1,50		(1,20)
									-
			CIRCULAÇÃO 3		4,80		1,50		7,20
			PM1		(0,80)		1,50		(1,20)
									-
			PAREDE ADMINISTRAÇÃO		4,70		1,50		7,05
			PAREDE EXTERNA GERAL		24,75		1,50		37,13
					16,45		1,50		24,68
					5,15		1,50		7,73
					6,80		1,50		10,20
									-
			PILARES		0,20	1,50	4,00	14,00	16,80
			MURO		78,00		1,50	2,00	234,00
			MURETA		10,50		0,50	2,00	10,50
								TOTAL	399,67
5.1.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3					
			ESCAVAÇÃO EMBASAMENTO - BASE RESERVATORIO		2,00	0,20	0,30	4,00	0,48
								TOTAL	0,48
5.1.4	C0074	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2					
			ALVENARIA DE EMBASAMENTO - BASE RESERVATORIO 2X2		2,00		0,40	4,00	3,20
								TOTAL	3,20
5.1.5	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3					
			ATERRO CAIXÃO BASE RESERVATORIO		2,00	2,00	0,20		0,80
								TOTAL	0,80
5.2	REVESTIMENTOS / PISO								
5.2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2					
			ITEM DEMOLIÇÃO		0,45				0,45
								TOTAL	0,45
5.2.2	87529	SEINFRA	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M2					
			ITEM DEMOLIÇÃO		0,45				0,45
								TOTAL	0,45

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

5.2.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3					
			PISO P/ BASE RESERVATORIO		2,00	2,00	0,15		0,60
								TOTAL	0,60
5.3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
5.3.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT					
			CAIXA DE AGUA	1,00					1,00
								TOTAL	1,00
5.3.2	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M					
			LIGAÇÃO ENTRE CAIXAS		20,00				20,00
								TOTAL	20,00
5.3.3	102610	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN					
			CAIXA 3000L	1,00					1,00
								TOTAL	1,00
5.3.4	102111	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025_PS	UND					
			BOMBA PRA CAIXA	1,00					1,00
								TOTAL	1,00
5.4	COBERTURA TELHADO								
5.5.1	100328	SEINFRA	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2					
			BLOCO SALAS DE AULA	167,12					167,12
			BLOCO ADM / REFEITORIO	99,29					99,29
			BLOCO BANHEIRO / COZINHA	61,85					61,85
								TOTAL	328,26
5.4.2	C1078	SEINFRA	PINTURA	M2					
			AREA COBERTA	328,26					328,26
								TOTAL	328,26
5.5	PINTURA								
5.5.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	M2					
			AMBIENTES INTERNOS						-
			SALA DA BRINQUEDOTECA		24,00		2,70		64,80
			PM1		(0,80)		2,10		(1,68)
			CRECHE 3		24,00		2,70		64,80
					(0,80)		2,10		(1,68)
			CRECHE 2		24,00		2,70		64,80

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

					(0,80)		2,10		(1,68)
									-
			CRECHE 1		24,00		2,70		64,80
					(0,80)		2,10		(1,68)
									-
			COZINHA		4,00		2,70	2,00	21,60
					3,49		2,70	2,00	18,85
			PM1		(0,80)		2,10	2,00	(3,36)
			PM3		(0,70)		2,10		(1,47)
			GF 01		(2,00)		1,00		(2,00)
									-
			DEPOSITO		2,70		2,70	2,00	14,58
					2,20		2,70	2,00	11,88
			PM1		(0,80)		2,10		(1,68)
									-
			AREA DE SERVIÇO		4,00		2,70		10,80
					1,36		2,70	2,00	7,34
			PM3		(0,70)		2,10		(1,47)
									-
			SALAS DOS PROFERSSORES		4,70		2,70	2,00	25,38
					2,20		2,70	2,00	11,88
			PM1		(0,80)		2,10		(1,68)
									-
			ADMINISTRAÇÃO		2,70		2,70	2,00	14,58
					2,15		2,70	2,00	11,61
			PM1		(0,80)		2,10		(1,68)
									-
			PAREDES EXTERNAS						-
									-
			SALA BRINQUEDOTECA (CHEGADA)		6,30		3,50		22,05
			CIRCULAÇÃO 1		19,95		3,50		69,83
			PM1		(0,80)		2,10	4,00	(6,72)
									-
			CIRCULAÇÃO 2 BANHEIRO / COZINHA		10,50		3,50		36,75
			PM1		(0,80)		2,10	2,00	(3,36)
			PM3		(0,70)		2,10	1,00	(1,47)
									-
			PAREDE REFEITORIO / WC PROFESSORES		6,60		3,50		23,10
			PM1		(0,80)		2,10		(1,68)
									-
			CIRCULAÇÃO 3		4,80		3,50		16,80
			PM1		(0,80)		2,10		(1,68)
									-
			PAREDE ADMINISTRAÇÃO		4,70		3,50		16,45
			PAREDE EXTERNA GERAL		24,75		3,50		86,63
					16,45		3,50		57,58
					5,15		3,50		18,03
					6,80		3,50		23,80
									-
			PILARES		0,20	3,00	4,00	14,00	33,60
			MURO		78,00		2,50	2,00	390,00
			MURETA		10,50		0,50	2,00	10,50
								TOTAL	**1.177,83**
5.5.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2					

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			ITEM SELADOR	1.177,83					1.177,83
								TOTAL	1.177,83
5.5.3	C1280	SEINFFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2					
			PM1		0,80		2,10	9,00	15,12
			PM2		0,60		2,10	1,00	1,26
			PM3		0,70		2,10	2,00	2,94
			PM4		0,60		2,10	3,00	3,78
								TOTAL	23,10
5.5.4	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2					
			PF-01		1,50		3,00	0,50	2,25
			PF-02		4,00		3,00	0,50	6,00
			GF-01		2,00		1,10	0,50	1,10
								TOTAL	9,35
6	**E.E.F.JOSÉ CANDIDO DE SOUZA - SÍTIO BAIÃO**								
6.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**								
6.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			COZINHA			2,00	1,00	2,00	4,00
			DEPOSITO			1,20	1,00	3,00	3,60
			WCS			1,00	0,50	6,00	3,00
			PAREDES EXTERNAS			1,00	1,00		1,00
						0,80	1,35		1,08
						1,45	0,50		0,73
								TOTAL	13,41
6.1.2	C1066	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2					
			AREA EXTERNA CIRCULAÇÃO		76,78				76,78
			SALAS DE AULA		7,80	5,60		2,00	87,36
			COZINHA		3,05	3,90			11,90
			SECRETARIA		2,05	3,90			8,00
			DEPOSITO COZINHA		1,20	1,00			1,20
			DEPOSITO SECRETARIA		1,20	1,00			1,20
			WCS		1,90	0,90		2,00	3,42
								TOTAL	189,85
6.1.3	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2					
			PAREDES EXTERNAS						
			PAREDE FROTAL / FUNDOS		23,85		1,50	2,00	71,55
			PAREDE EXTERNAS LATERAIS		5,90		1,50	2,00	17,70
			DETALHES PARTE DE TRAS (BONECAS)		1,00	1,50	2,00	6,00	18,00
			DETALHE PAREDE FUNDOS		1,00		1,50		1,50
			DETALHE PAREDE SECRETARIA / CANTINA		2,85		1,50	2,00	8,55
			PM1		-0,80		1,50	3,00	-3,60
			PILARES		0,20	1,50	4,00	7,00	8,40
			DETALHES CALÇADA		23,00		0,50		11,50
					23,00		0,20		4,60
			MURETA LATERAL		10,60		1,00	2,00	21,20
			MURETA FUNDOS		29,35		1,00		29,35

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

								TOTAL	188,75
6.2	**REVESTIMENTOS / PISOS**								
6.2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2					
			ITEM DE DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA	13,41					13,41
								TOTAL	13,41
6.2.2	87529	SEINFRA	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF 03/2024	M2					
			ITEM DE DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA	13,41					13,41
								TOTAL	13,41
6.2.3	C4439	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2					
			AREA EXTERNA CIRCULAÇÃO		76,78				76,78
			SALAS DE AULA		7,80	5,60		2,00	87,36
			COZINHA		3,05	3,90			11,90
			SECRETARIA		2,05	3,90			8,00
			DEPOSITO COZINHA		1,20	1,00			1,20
			DEPOSITO SECRETARIA		1,20	1,00			1,20
			WCS		1,90	0,90		2,00	3,42
								TOTAL	189,85
#REF!	#REF!	SINAPI	#REF!	M2					
			AREA EXTERNA CIRCULAÇÃO		76,78				76,78
			SALAS DE AULA		7,80	5,60		2,00	87,36
			COZINHA		3,05	3,90			11,90
			SECRETARIA		2,05	3,90			8,00
			DEPOSITO COZINHA		1,20	1,00			1,20
			DEPOSITO SECRETARIA		1,20	1,00			1,20
			WCS		1,90	0,90		2,00	3,42
								TOTAL	189,85
6.3	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**								
6.3.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	UND					
			DESPENSAS	2,00					2,00
								TOTAL	2,00
6.3.2	S13656	ORSE	Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção	UND					
			DESPENSAS	2,00					2,00
								TOTAL	2,00
6.4	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**								

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

6.4.1	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND					
			PIA INOX	1,00					1,00
								TOTAL	1,00
6.4.2	C3017	SEINFRA	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UND					
			PIA INOX	1,00					1,00
								TOTAL	1,00
6.5	**COBERTURA TELHADO**								
6.5.1	100328	SEINFRA	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2					
			COBERTA		24,95	9,90			247,01
								TOTAL	247,01
6.5.2	C1078	SEINFRA	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2					
			COBERTA		24,95	9,90		0,80	197,60
								TOTAL	197,60
6.6	**PINTURA**								
6.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	M2					
			PAREDES EXTERNAS						
			PAREDE FROTAL / FUNDOS		23,85		3,50	2,00	166,95
			PAREDE EXTERNAS LATERAIS		5,90		3,50	2,00	41,30
			DETALHES PARTE DE TRAS (BONECAS)		1,00	1,50	3,50	6,00	31,50
			DETALHE PAREDE FUNDOS		1,00		3,50		3,50
			DETALHE PAREDE SECRETARIA / CANTINA		2,85		3,50	2,00	19,95
			PM1		-0,80		2,10	3,00	-5,04
			J1		-0,50		0,80		-0,40
			GF		-1,80		1,00		-1,80
			PILARES		0,20	3,00	4,00	7,00	16,80
			DETALHES CALÇADA		23,00		0,50		11,50
					23,00		0,20		4,60
			MURETA LATERAIS		19,60		1,00	2,00	39,20
			MURETA FUNDOS		29,35		1,00		29,35
									0,00
			PAREDES INTERNAS						0,00
									0,00
			SALAS DE AULA 01 / 02		7,80		2,70	2,00	42,12
					5,60		2,70	2,00	30,24
			PM1		(0,80)		2,10	2,00	-3,36
									0,00
			CANTINA		3,90		2,70	2,00	21,06
					3,05		2,70	2,00	16,47
			PM1		(0,80)		2,10		-1,68
			J1		(0,50)		0,80		-0,40
			SECRETARIA		2,05		2,70	2,00	11,07
					3,90		2,70	2,00	21,06

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			PM1		(0,80)		2,10		-1,68
			GF		(1,80)		1,00		-1,80
			J1		(0,50)		0,80		-0,40
									0,00
			WC MASC		0,90		2,70	2,00	4,86
					1,20		2,70	2,00	6,48
			PM2		(0,60)		2,10	1,00	-1,26
			WC FEMIN		0,90		2,70	2,00	4,86
					1,20		2,70	2,00	6,48
			PM2		(0,60)		2,10	1,00	-1,26
									0,00
			DEPOSITO COZINHA		1,20		2,70	2,00	6,48
					1,00		2,70	2,00	5,40
			PM2		(0,60)		2,10	1,00	-1,26
			DEPOSITO SECRETARIA		1,20		2,70	2,00	
					1,00		2,70	2,00	
			PM2		(0,60)		2,10	1,00	-1,26
			CIRCULAÇÃO		2,55		2,70	2,00	13,77
					1,70		2,70	2,00	9,18
								TOTAL	542,58
6.6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2					
			ITEM SELADOR	542,58					542,58
								TOTAL	542,58
6.6.3	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2					
			PM1		0,80		2,10	1,00	1,68
			PM2		0,60		2,10	3,00	3,78
									-
								TOTAL	5,46
6.6.4	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2					
			PM1		0,80		2,10	3,00	5,04
			PM2		0,60		2,10	2,00	2,52
			JF		1,00		1,00		1,00
			GF		1,80		1,20		2,16
								TOTAL	10,72
7	E.E.F. JOAQUIM PEREIRA DA SILVA - SITIO BELEZA								
7.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
7.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			DEMOLIÇÕES REBOCO		0,40		5,00	4,00	8,00
					0,30		4,50	3,00	4,05
					0,50		3,00	4,00	6,00
					0,45		0,50	14,00	3,15
								TOTAL	21,20

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

7.1.2	C1066	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2					
			DEMOLIÇÃO DE RAMPA		4,00		1,00		4,00
								TOTAL	4,00
7.1.3	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2					
			PAREDES CIRCULAÇÃO						
					8,45		1,50		12,68
					40,10		1,50		60,15
					7,00		1,50		10,50
					8,30		1,50		12,45
					3,00		1,50		4,50
					2,20		1,50		3,30
					2,46		1,50		3,69
					2,10		1,50		3,15
					3,00		1,50		4,50
					16,30		1,50		24,45
					16,30		1,50		24,45
			PAREDES EXTERNAS						
					40,10		1,50		60,15
					45,10		1,50		67,65
					1,00	1,50	8,00	2,00	24,00
					6,30		1,50		9,45
					6,30		1,50		9,45
					16,30		1,50		24,45
					6,30		1,50		9,45
			MURO		38,22		1,50		57,33
					46,97		1,50		70,46
					55,00		1,50		82,50
								TOTAL	578,70
7.1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			PAREDE NA COZINHA		3,70		3,00		11,10
								TOTAL	11,10
7.2	**REVESTIMENTOS / PISOS**								
7.2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2					
			ITEM DEMOLIÇÃO ARGAMASSA	21,20					21,20
								TOTAL	21,20
7.2.1	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M2					

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			ITEM CHAPISCO	21,20					21,20
								TOTAL	21,20
7.2.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M2					
			RECUPERAÇÃO DE CALÇADA		4,00		1,00	0,10	0,40
								TOTAL	0,40
7.3	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / HIDRAULICAS**								
7.3.1	C1947	CEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT					
			SALAS	2,00					2,00
								TOTAL	2,00
7.3.2	S13656	ORSE	Luminaria em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção	UND					
			LUMINARIAS	12,00					12,00
								TOTAL	12,00
7.3.2	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M					
			DRENOS NOS AR-CONDICIONADOS (CHEGADA)	30,00					30,00
								TOTAL	30,00
7.4	**ESQUADRIAS**								
7.4.1	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2					
			PORTA SALA DE AILA		1,00				1,00
								TOTAL	1,00
7.4.2	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_10/2025	UND					
			JANELAS	5,00					5,00
								TOTAL	5,00
7.4.3	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND					
			PORTAS	5,00					5,00
								TOTAL	5,00
7.5	**COBERTURA TELHADO**								
7.5.1	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2					
			COBERTA		40,10	10,45			419,05

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

					33,50	8,75			293,13
					17,27	6,50			112,26
								TOTAL	824,43
7.5.2	C1078	SEINFRA	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICID	M2					
			COBERTA		40,10	10,45		0,80	335,24
					33,50	8,75		0,80	234,50
					17,27	6,50		0,80	89,80
								TOTAL	659,54
7.5.2	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M					
			SALA DE AULA		12,00				12,00
								TOTAL	12,00
7.6	PINTURA								
7.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	M2					
			PAREDES INTERNAS						
			SALA DE REPOUSO		16,00		2,70		43,20
			ALMOXARIFADO		16,00		2,70		43,20
			BIBLIOTECA		16,00		2,70		43,20
			SALA PROFESSORES		18,00		2,70		48,60
			DIRETORIA		18,00		2,70		48,60
			LAB INFORMÁTICA		26,30		2,70		71,01
			SALA DE ATIVIDADES		12,20		2,70		32,94
			SALA 1		34,00		2,70		91,80
			SALA 2		28,00		2,70		75,60
			SALA 3		28,00		2,70		75,60
			SALA 4		26,80		2,70		72,36
			SALA 5		26,80		2,70		72,36
			SALA 6		25,50		2,70		68,85
			SALA 7		26,30		2,70		71,01
			SALA 8		18,00		2,70		48,60
			DEPÓSITO COZINHA		12,50		1,20		15,00
			COZINHA / CANTINA		12,20		1,20		14,64
			WC F		20,30		1,20		24,36
			WC M		20,30		1,20		24,36
			WC DIR.		4,95		1,20		5,94
			PAREDES CIRCULAÇÃO						
					8,45		3,50		29,58
					40,10		3,50		140,35
					7,00		3,50		24,50
					8,30		3,50		29,05
					3,00		3,50		10,50
					2,20		3,50		7,70
					2,46		3,50		8,61
					2,10		3,50		7,35
					3,00		3,50		10,50

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

					16,30		3,50		57,05
					16,30		3,50		57,05
			PAREDES EXTERNAS						
					40,10		3,50		140,35
					45,10		3,50		157,85
					1,00		3,50	8,00	28,00
					6,30		3,50		22,05
					6,30		3,50		22,05
					16,30		3,50		57,05
					6,30		3,50		22,05
			MURETA QUADRA		20,00		0,70		14,00
					20,00		0,70		14,00
					30,00		0,70		21,00
					30,00		0,50		15,00
			MURO		38,22		2,00		76,44
					46,97		2,00		93,94
					55,00		2,00		110,00
					55,00		2,00		110,00
			PAREDE NA COZINHA		-3,70		3,00		-11,10
			P1		-0,80	2,10	2,00	13,00	-43,68
			P2		-0,60	2,10	2,00	2,00	-5,04
			P3		-0,60	1,90	2,00	6,00	-13,68
			P4		-1,00	2,10	2,00	4,00	-16,80
			P5		-1,00	1,90	2,00	2,00	-7,60
			P6		-1,00	2,10	2,00	1,00	-4,20
			J1		-2,50	1,50	2,00	23,00	-172,50
			J2		-2,00	1,50	2,00	4,00	-24,00
			J3		-1,00	1,50	2,00	2,00	-6,00
			F1		-0,80	2,10	1,00	2,00	-3,36
			F2		-2,00	2,50	1,00	2,00	-10,00
			G1		-1,45	1,10	2,00	0,20	-0,64
								TOTAL	2.286,25
7.6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2					
			ITEM SELADOR	2.286,25					2.286,25
								TOTAL	2.286,25
7.6.3	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2					
							LADOS		
			P1		0,80	2,10	2,00	13,00	43,68
			P2		0,60	2,10	2,00	2,00	5,04
			P3		0,60	1,90	2,00	6,00	13,68
			P4		1,00	2,10	2,00	4,00	16,80
			P5		1,00	1,90	2,00	2,00	7,60
			P6		1,00	2,10	2,00	1,00	4,20
			J1		2,50	1,50	2,00	23,00	172,50
			J2		2,00	1,50	2,00	4,00	24,00
			J3		1,00	1,50	2,00	2,00	6,00

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

								TOTAL	293,50
7.6.4	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2					
							LADOS	QUANT / %	
			F1		0,80	2,10	1,00	2,00	3,36
			F2		2,00	2,50	1,00	2,00	10,00
			G1		1,45	1,10	2,00	0,20	0,64
								TOTAL	14,00
8	E.E.F. FRANKLIN TAVARES PINHEIRO - MÃE DAGUA								
8.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
8.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			DEMOLIÇÕES REBOCO		0,40		5,00	4,00	8,00
					0,30		4,50	3,00	4,05
					0,50		3,00	4,00	6,00
					0,45		0,50	14,00	3,15
								TOTAL	21,20
8.1.2	C1066	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2					
			DEMOLIÇÃO DE RAMPA		4,00		1,00		4,00
								TOTAL	4,00
8.1.3	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2					
			PAREDES CIRCULAÇÃO						
					8,45		1,50		12,68
					40,10		1,50		60,15
					7,00		1,50		10,50
					8,30		1,50		12,45
					3,00		1,50		4,50
					2,20		1,50		3,30
					2,46		1,50		3,69
					2,10		1,50		3,15
					3,00		1,50		4,50
					16,30		1,50		24,45
					16,30		1,50		24,45
			PAREDES EXTERNAS						
					40,10		1,50		60,15
					45,10		1,50		67,65
					1,00	1,50	8,00	2,00	24,00
					6,30		1,50		9,45
					6,30		1,50		9,45
					16,30		1,50		24,45
					6,30		1,50		9,45

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			MURO		49,70		1,50		74,55
					49,70		1,50		74,55
					25,85		1,50		38,78
								TOTAL	578,70
8.1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			PAREDE NA COZINHA		3,70		3,00		11,10
								TOTAL	11,10
8.2	**REVESTIMENTOS / PISOS**								
8.2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2					
			ITEM DEMOLIÇÃO ARGAMASSA	21,20					21,20
								TOTAL	21,20
8.2.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.AF_03/2024	M2					
			ITEM CHAPISCO	21,20					21,20
								TOTAL	21,20
8.2.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M2					
			RECUPERAÇÃO DE CALÇADA		4,00		1,00	0,10	0,40
								TOTAL	0,40
8.3	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / HIDRAULICAS**								
8.3.1	C1947	CEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT					
			SALAS	2,00					2,00
								TOTAL	2,00
8.3.2	S13656	ORSE	Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção	UND					
			LUMINARIAS	12,00					12,00
								TOTAL	12,00
8.3.3	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M					
			DRENOS NOS AR-CONDICIONADOS (CHEGADA)	30,00					30,00
								TOTAL	30,00
8.4	**ESQUADRIAS**								

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

8.4.1	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2					
			PORTA SALA DE AILA		1,00				1,00
								TOTAL	1,00
8.4.2	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_10/2025	UND					
			JANELAS		5,00				5,00
								TOTAL	5,00
8.4.3	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND					
			PORTAS		5,00				5,00
								TOTAL	5,00
8.5	**COBERTURA TELHADO**								
8.5.1	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2					
			COBERTA		40,10	10,45			419,05
					33,50	8,75			293,13
					17,27	6,50			112,26
								TOTAL	824,43
8.5.2	C1078	SEINFRA	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICID	M2					
			COBERTA		40,10	10,45		0,80	335,24
					33,50	8,75		0,80	234,50
					17,27	6,50		0,80	89,80
								TOTAL	659,54
#REF!	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M					
			SALA DE AULA		12,00				12,00
								TOTAL	12,00
8.6	**PINTURA**								
8.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO,APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.AF_04/2023	M2					
			PAREDES INTERNAS						
			SALA DE REPOUSO		16,00		2,70		43,20
			ALMOXARIFADO		16,00		2,70		43,20
			BIBLIOTECA		16,00		2,70		43,20
			SALA PROFESSORES		18,00		2,70		48,60
			DIRETORIA		18,00		2,70		48,60
			LAB INFORMÁTICA		26,30		2,70		71,01

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS				DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
				FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
				ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES							
RECURSOS:								

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			SALA DE ATIVIDADES		12,20		2,70		32,94
			SALA 1		34,00		2,70		91,80
			SALA 2		28,00		2,70		75,60
			SALA 3		28,00		2,70		75,60
			SALA 4		26,80		2,70		72,36
			SALA 5		26,80		2,70		72,36
			SALA 6		25,50		2,70		68,85
			SALA 7		26,30		2,70		71,01
			SALA 8		18,00		2,70		48,60
			DEPÓSITO COZINHA		12,50		1,20		15,00
			COZINHA / CANTINA		12,20		1,20		14,64
			WC F		20,30		1,20		24,36
			WC M		20,30		1,20		24,36
			WC DIR.		4,95		1,20		5,94
			PAREDES CIRCULAÇÃO						
					8,45		3,50		29,58
					40,10		3,50		140,35
					7,00		3,50		24,50
					8,30		3,50		29,05
					3,00		3,50		10,50
					2,20		3,50		7,70
					2,46		3,50		8,61
					2,10		3,50		7,35
					3,00		3,50		10,50
					16,30		3,50		57,05
					16,30		3,50		57,05
			PAREDES EXTERNAS						
					40,10		3,50		140,35
					45,10		3,50		157,85
					1,00		3,50	8,00	28,00
					6,30		3,50		22,05
					6,30		3,50		22,05
					16,30		3,50		57,05
					6,30		3,50		22,05
			MURETA QUADRA		20,00		0,70		14,00
					20,00		0,70		14,00
					30,00		0,70		21,00
					30,00		0,50		15,00
			MURO		38,22		2,00		76,44
					46,97		2,00		93,94
					55,00		2,00		110,00
					55,00		2,00		110,00
			PAREDE NA COZINHA		-3,70		3,00		-11,10
			P1		-0,80	2,10	2,00	13,00	-43,68
			P2		-0,60	2,10	2,00	2,00	-5,04
			P3		-0,60	1,90	2,00	6,00	-13,68
			P4		-1,00	2,10	2,00	4,00	-16,80
			P5		-1,00	1,90	2,00	2,00	-7,60
			P6		-1,00	2,10	2,00	1,00	-4,20
			J1		-2,50	1,50	2,00	23,00	-172,50
			J2		-2,00	1,50	2,00	4,00	-24,00
			J3		-1,00	1,50	2,00	2,00	-6,00

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS					DATA:	9/11/2026	BDI:	21,32%	
					FONTE:	VERSÃO		MÊS	REF.
					ORSE	SEM DESONERAÇÃO		AGOSTO	2026
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES								
RECURSOS:									

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

			F1		-0,80	2,10	1,00	2,00	-3,36
			F2		-2,00	2,50	1,00	2,00	-10,00
			G1		-1,45	1,10	2,00	0,20	-0,64
								TOTAL	2.286,25
8.6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2					
			ITEM SELADOR	2.286,25					2.286,25
								TOTAL	2.286,25
8.6.3	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2					
							LADOS		
			P1		0,80	2,10	2,00	13,00	43,68
			P2		0,60	2,10	2,00	2,00	5,04
			P3		0,60	1,90	2,00	6,00	13,68
			P4		1,00	2,10	2,00	4,00	16,80
			P5		1,00	1,90	2,00	2,00	7,60
			P6		1,00	2,10	2,00	1,00	4,20
			J1		2,50	1,50	2,00	23,00	172,50
			J2		2,00	1,50	2,00	4,00	24,00
			J3		1,00	1,50	2,00	2,00	6,00
								TOTAL	293,50
8.6.4	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2					
							LADOS	QUANT / %	
			F1		0,80	2,10	1,00	2,00	3,36
			F2		2,00	2,50	1,00	2,00	10,00
			G1		1,45	1,10	2,00	0,20	0,64
								TOTAL	14,00

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS		DATA:	09/11/2026	BDI:	21,32%
		FONTE:	VERSÃO	MÊS	REF.
		ORSE	SEM DESONERAÇÃO	AGOSTO	2026
LOCAL:	JATI - CE	SEINFRA	SEM DESONERAÇÃO		28
RECURSOS:	PRÓPRIOS	SINAPI	SEM DESONERAÇÃO	SETEMBRO	2026

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL R$	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1	E.E.F. ESCOLA DORALICE FERREIRA DE SOUSA - CARNAÚBA	**R$ 150.143,68**	R$ 60.057,47	R$ 45.043,10	R$ 45.043,10
			40%	30%	30%
2	E.E.F. ADEILDE MATIAS ROCHA - FAUSTINO	**R$ 59.154,49**	R$ 23.661,80	R$ 17.746,35	R$ 17.746,35
			40%	30%	30%
3	E.E.F. ANTÔNIA MARIA DA CONCEIÇÃO - BALANÇA	**R$ 115.314,54**	R$ 46.125,82	R$ 34.594,36	R$ 34.594,36
			40%	30%	30%
4	E.E.M. MARIA DE LOURDES DA CONCEIÇÃO - SÍTIO BAIXA FRESCA	**R$ 64.176,01**	R$ 25.670,40	R$ 19.252,80	R$ 19.252,80
			40%	30%	30%
5	E.E.F SAMARA PEREIRA VIDAL - SITIO BAIXA GRANDE	**R$ 52.542,75**	R$ 21.017,10	R$ 15.762,83	R$ 15.762,83
			40%	30%	30%
6	E.E.F.JOSÉ CANDIDO DE SOUZA - SÍTIO BAIÃO	**R$ 65.154,98**	R$ 26.061,99	R$ 19.546,49	R$ 19.546,49
			40%	30%	30%
7	E.E.F. JOAQUIM PEREIRA DA SILVA - SITIO BELEZA	**R$ 109.421,96**	R$ 43.768,78	R$ 32.826,59	R$ 32.826,59
			40%	30%	30%
8	E.E.F. FRANKLIN TAVARES PINHEIRO - MÃE DAGUA	**R$ 119.482,47**	R$ 47.792,99	R$ 35.844,74	R$ 35.844,74
			40%	30%	30%
VALOR MENSAL R$		**R$ 735.390,88**	**R$ 294.156,35**	**R$ 220.617,26**	**R$ 220.617,26**
VALOR MENSAL ACUMULADO R$			**R$ 294.156,35**	**R$ 514.773,61**	**R$ 735.390,87**
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			**40,00%**	**70,00%**	**100,00%**

Rua Carmelita Guimaraes , nº 02, centro - Jati -CE - CEP: 63275-000
www.jati.ce.gov.br
CNPJ: 07.413.255/0001-25

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

REFORMA ESCOLAS	
LOCAL:	CENTRO
RECURSOS:	PRÓPRIOS

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - BDI

	ITENS GERAIS	%	%
AC	**ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**		3,00
R	**RISCO**		0,97
SG	**SEGUROS e GARANTIAS**		0,80
DF	**DESPESAS FINANCEIRAS**		0,59
L	**LUCRO BRUTO**		5,16
T	**TRIBUTOS**		8,65
	PIS	0,65	
	COFINS	3,00	
	ISS	5,00	
	CONTRIB. PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	-	
	BDI =		**21,32**

BDI = ((((1+(((AC/100) +(R/100)+(SG/100)))*(1+(DF/100))*((1+(L/100))))/(1-(T/100)))-1)*100

Declaro serem verdadeiras as informações referentes ao percentual do ISS praticado pelo município de JATI/CE , conforme legislação tributária municipal.

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATI
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO

REFORMA ESCOLAS	
LOCAL:	JATI - CE
RECURSOS:	PRÓPRIOS

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO INVESTIMENTO - QCI

ITEM	DESCRIÇÃO	R$	%
1	E.E.F. ESCOLA DORALICE FERREIRA DE SOUSA - CARNAÚBA	R$ 150.143,68	20,42%
2	E.E.F. ADEILDE MATIAS ROCHA - FAUSTINO	R$ 59.154,49	8,04%
3	E.E.F. ANTÔNIA MARIA DA CONCEIÇÃO - BALANÇA	R$ 115.314,54	15,68%
4	E.E.M. MARIA DE LOURDES DA CONCEIÇÃO - SÍTIO BAIXA FRESCA	R$ 64.176,01	8,73%
5	E.E.F SAMARA PEREIRA VIDAL - SITIO BAIXA GRANDE	R$ 52.542,75	7,14%
6	E.E.F.JOSÉ CANDIDO DE SOUZA - SÍTIO BAIÃO	R$ 65.154,98	8,86%
7	E.E.F. JOAQUIM PEREIRA DA SILVA - SITIO BELEZA	R$ 109.421,96	14,88%
8	E.E.F. FRANKLIN TAVARES PINHEIRO - MÃE DAGUA	R$ 119.482,47	16,25%
	TOTAL GERAL	**R$ 735.390,88**	**100,0%**

JOÃO PEDRO DE SOUSA FILGUEIRA
Secretário de Obras e Planejamento
Portaria: 052/2021
Engenheiro Civil – CREA: 161985444-9