

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	DATA : 21/07/2025	BDI : 20,34%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA	SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		115,10%	71,84%
		0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
ITEM	DESCRIÇÃO	
AC	Administração Central	3,50%
S+G	Seguros e garantia	0,80%
R	Riscos	1,00%
DF	Despesas financeiras	0,85%
L	Lucro	6,92%
	TOTAL	13,07%

I	IMPOSTOS	%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (ALÍQUOTA x BASE DE CÁLCULO)	2,00%
	CPRB	0,00%
	TOTAL	5,65%

BDI = 20,34%

$$\frac{(1 + AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$