



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO – CEARÁ.

PALHANO – CE

JUNHO/2024

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 10:55:39-03'00'

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317



1. INTRODUÇÃO

Este relatório descreve, e tem por objetivo estabelecer e determinar condições, tipo de materiais a serem empregados e detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão na execução da **REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO – CEARÁ**.

A área a ser beneficiada está inserida na zona urbana do Município de Palhano.

Para elaboração desse trabalho, foram observados os seguintes parâmetros:

- Normas Técnicas da ABNT e DNIT;
- Especificações de Serviços do Estado do Ceará;
- Procedimentos, Normas e padrões adotados pela Prefeitura Municipal de Palhano - Ceará.

2. GENERALIDADES

O município de PALHANO situa-se na mesorregião do Baixo Jaguaribe, no Estado do Ceará. PALHANO faz extrema com os municípios de ITAIÇABA, ARACATI, BEBERIBE e RUSSAS. O acesso ao município a partir de Fortaleza, pode ser feito através da BR-116 e um pequeno trecho da CE-371.

3. NORMAS

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Os serviços deverão estar em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como, com o código de Obras do Município em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro, quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escalas menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga.

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 10:55:39-03'00'

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317

4. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A execução da obra ficará a cargo da empresa contratada, Empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – CAU, do local e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e a Prefeitura Municipal de PALHANO/CE.

Para a execução dos serviços serão necessários ainda os procedimentos normais de regularização do Responsável Técnico da Empreiteira, junto ao contratante, com relação ao comando da obra, diário de obra, licenças e alvarás.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de 1ª. qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos.

Para o perfeito entendimento destas Especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam verificadas as reais condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pelo Setor Técnico da **SECRETARIA DE SAÚDE** do município de PALHANO/CE.

Todos os materiais retirados e/ou substituídos da obra, serão de propriedade da Prefeitura Municipal de PALHANO/CE, ficando ao critério da fiscalização o destino destes materiais, podendo estes serem reaproveitados ou ainda negociados com o construtor por serviços não previstos.

A Empreiteira fica obrigada a dar andamento conveniente as obras, mantendo no local dos serviços e na gestão, de forma efetiva e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

5. FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização dos serviços será feita pela Prefeitura Municipal de PALHANO/CE, por meio do seu Responsável Técnico e preposto, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.

A Empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pela Prefeitura Municipal de

MARIA MARIZE
CHAVES
MACIEL:12329681372



MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 10:55:39-03'00"

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317



PALHANO/CE (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa executora, deverá estar registrado no CREA ou CAU local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.

Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminui a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.

Deverá ser mantido no escritório da obra/canteiro de obra um jogo completo e atualizado do projeto de arquitetura e dos projetos complementares, as especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos técnicos pertinentes à obra, bem como o Diário de Obra, que será o meio de comunicação entre a Prefeitura Municipal de PALHANO/CE (Contratante) e a Empreiteira, no que se refere ao bom andamento da obra.

A liberação das faturas correspondentes a serviços executados dependerá sempre da aprovação de técnico legalmente habilitado da **SECRETARIA DE SAÚDE** do município.

6. DESPESAS DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da Associação Brasileira de Normas Técnicas referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.

Em caso de dúvidas sobre a qualidade dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da Empreiteira.

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 10:55:39-03'00'

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317



A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.

Todas as despesas referentes aos serviços, materiais, mão de obra, leis sociais, vigilância, licenças, multas e taxas de qualquer natureza, ficarão a cargo da Empreiteira executante da Obra.

7. O PROJETO

O presente projeto destina-se à **REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO – CEARÁ**. A proposta básica refere-se a uma pavimentação simples e racionalizada, atendendo aos critérios básicos para o bom funcionamento do tráfego de veículos. Tem por objetivo principal a melhoria na acessibilidade do município, principalmente no período de inverno onde o trecho se deteriora dificultando a locomoção.

O projeto contempla reformar a fachada da sede da secretária de saúde.

Os serviços irão abranger pontos relevantes elencados durante as visitas técnicas, no que tange os serviços:

- Demolição de muro antigo;
- Construção de muro novo com gradil;
- Construção de calçada em intertravado;

A execução da presente obra deverá obedecer integral e rigorosamente aos pontos elencados durante a visita técnica, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias a perfeita execução dos projetos.

7.1 PROJETO DE REFORMA

A solução adotada consiste em reformar a fachada para maior segurança da edificação em questão.

8. DESCRIÇÃO GERAL DOS SERVIÇOS

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 10:55:39-03'00'

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317



serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre as informações, a dúvida será dirimida pela fiscalização.

8.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

- **ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**

Compreende os trabalhadores envolvidos no processo de gestão e gerenciamento da obra, bem como os funcionários relacionados ao suporte técnico para controle de qualidade dos materiais empregados na execução do objeto. Ainda, são consideradas as demais despesas administrativas para a total e completa administração da obra

- **PLACA DA OBRA**

Será colocada uma placa alusiva à obra com dimensões de 4,0 m de largura e 3,0 m de altura.

A placa da obra seguirá modelo disponibilizado pelo setor técnico da **SECRETARIA DE SAÚDE** do município de PALHANO - CEARÁ.

- **DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO**

Será medido pelo volume real demolido, medido no projeto, ou conforme levantamento cadastral, ou aferido antes da demolição (m³). O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: desmonte, demolição, fragmentação de elementos em alvenaria de elevação ou elemento vazado, manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

- **RETIRADA DE ÁRVORES**

Será realizado a retirada de árvores de acordo com o indicado em projeto.

- **RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS**

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 10:55:39-03'00'

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317

Será medido pela área da esquadria retirada (m²). O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária para a retirada completa de esquadrias metálicas, em geral; a seleção e a guarda das peças reaproveitáveis.

- **RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA**

Será retirada toda a pavimentação existente no local demarcado em projeto.

- **RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO**

Será retirada toda a pavimentação existente no local demarcado em projeto.

- **MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA**

O muro deve ser construído em pilares de concreto armado interligado por cinta em concreto armado e fechamento em alvenaria com blocos de 9x19x19 cm.

- **CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO**

Assentamento de chapim de concreto aparente com acabamento desempenado, forma de compensado plastificado (Madeirit) de 14 x 10 cm, fundido no local. As peças de concreto deverão ter as dimensões especificadas no projeto. Deverão ser planas, sem trincas ou deformações e textura uniforme. A argamassa deverá apresentar resistência e trabalhabilidade adequadas.

O traço deverá ser determinado em função das características dos materiais constituintes, sendo assentadas com argamassa de areia e cimento no traço 1:3. O chapim será assentado, devendo-se exceder a largura em 2 cm de cada lado na parede e estar nivelada e alinhada, tendo como referência o alinhamento das paredes. As peças serão assentadas com argamassa de areia e cimento no traço 1:3, nivelada, com espessura inferior a 2,5 cm sobre a qual o chapim deverá ficar completamente assentado

- **LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA**

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Será aplicado duas demãos de Latex em toda a extensão da Alvenaria.

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 10:55:39-03'00"

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317

- **CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**

Gradil compostos de: - Perfil estrutural em aço carbono galvanizado; O fechamento frontal em gradil será executado com pilaretes de seção 4x6cm com base, espaçados conforme projeto, e fechamento em gradil. Os pilaretes serão parafusados em mureta de alvenaria com 0,60m de altura. - Modelo de referência: Gradil Morlan - Pilaretes: seção 4cm x 6 cm com 1,58m de altura; - Gradil: malha 5cm x 20cm, fio 5,10mm com 1,53m de altura.

- **PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM**

Os portões são formados com perfis metálicos de seção 4x6cm, soldados em barras horizontais 4x6cm (inferior e superior) com fechamento em gradil de aço galvanizado. Todo o conjunto receberá pintura na cor (conforme projeto). O fechamento frontal em gradil será executado com pilaretes de seção 4x6cm com base, espaçados conforme projeto, e fechamento em gradil. Os pilaretes serão parafusados em mureta de alvenaria com 0,60m de altura.

- **ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO**

Podendo haver aproveitamento do material escavado das valas. O aterro será executado em camadas sucessivas de altura máxima de 20 cm, suficientemente molhadas e energicamente apiloadas, de modo a serem evitadas posteriores fendas, trincas e desníveis com recalque das camadas aterradas, utilizando material de boa qualidade, isento de detritos vegetais ou entulhos.

- **PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE**

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 10:55:39-03'00'

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317



O bloco assentado sobre berço de areia com espessura de 5 cm na pavimentação da via será o do tipo de 16 faces com espessura de 6cm e resistência a tráfego leve. A junta entre o paver não deverá ser superior a 0,2 mm. Após o assentamento será colocada uma camada de areia para o fechamento das juntas com espessura de 2,5 cm. Ao término do assentamento da pavimentação ela deverá ser compactada por meio de rolo compactador.

Palhano, 25 de Junho de 2024.

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 10:55:39-03'00'

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317

	RELATÓRIO SINTÉTICO - SERVIÇOS						
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO			DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO			FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
					SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	47,48%

Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%
------------	---------	-------	-------

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
COMP-48624256	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições	MÊS	2,00	R\$ 5.770,83	R\$ 11.541,66
C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	17,76	R\$ 180,02	R\$ 3.197,16
C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	29,40	R\$ 501,25	R\$ 14.736,75
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	5,29	R\$ 226,96	R\$ 1.200,62
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	6,40	R\$ 104,03	R\$ 665,79
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	5,29	R\$ 37,96	R\$ 200,81
C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	20,58	R\$ 524,80	R\$ 10.800,38
C1089	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	SEINFRA	M2	88,80	R\$ 152,19	R\$ 13.514,47
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 304,65	R\$ 1.827,90
C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	13,20	R\$ 1.047,95	R\$ 13.832,94
C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	8,80	R\$ 17,35	R\$ 152,68
C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	18,00	R\$ 19,94	R\$ 358,92
C2940	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	SEINFRA	M2	70,80	R\$ 18,40	R\$ 1.302,72
C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 735,89	R\$ 3.679,45

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.25 16:01:07 -03'00'

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO					DATA :		25/06/2024	BDI :		28,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	FONTE		VERSÃO		HORA		MES			
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%						
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	SINAPI		2024/05 COM DESONERAÇÃO		85,06%		47,67%			
			Composições		PRÓPRIA		0,00%		0,00%			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 11.757,42	R\$ 15.153,13
1.1	COMP-48624256	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	MÊS	2,00	R\$ 3.474,30	R\$ 4.477,68	R\$ 6.948,60	R\$ 8.955,36
1.2	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 236,38	R\$ 1.100,46	R\$ 1.418,28
1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	6,40	R\$ 62,63	R\$ 80,72	R\$ 400,83	R\$ 516,61
1.4	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 443,04	R\$ 570,99	R\$ 2.215,20	R\$ 2.854,95
1.5	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	8,80	R\$ 10,44	R\$ 13,46	R\$ 91,87	R\$ 118,45
1.6	C2940	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	SEINFRA	M2	70,80	R\$ 11,08	R\$ 14,28	R\$ 784,46	R\$ 1.011,02
1.7	C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	18,00	R\$ 12,00	R\$ 15,47	R\$ 216,00	R\$ 278,46
2	FACHADA							R\$ 24.547,22	R\$ 31.635,72
2.1	C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	20,58	R\$ 315,99	R\$ 407,22	R\$ 6.503,07	R\$ 8.380,59
2.2	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	5,29	R\$ 136,66	R\$ 176,11	R\$ 722,93	R\$ 931,62
2.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	5,29	R\$ 22,85	R\$ 29,45	R\$ 120,88	R\$ 155,79
2.4	C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	29,40	R\$ 301,78	R\$ 388,93	R\$ 8.872,33	R\$ 11.434,54
2.5	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	13,20	R\$ 630,91	R\$ 813,12	R\$ 8.328,01	R\$ 10.733,18
3	PISOS							R\$ 10.061,57	R\$ 12.967,11
3.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	17,76	R\$ 108,38	R\$ 139,68	R\$ 1.924,83	R\$ 2.480,72
3.2	C1089	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	SEINFRA	M2	88,80	R\$ 91,63	R\$ 118,09	R\$ 8.136,74	R\$ 10.486,39
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 13.389,75	
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 46.366,21	
VALOR TOTAL:								R\$ 59.755,96	

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.25 16:02:33-03'00"

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO			DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO			FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
					SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	47,48%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 15.153,13	100,00 %		100,00 %
			R\$ 15.153,13		R\$ 15.153,13
2	FACHADA	R\$ 31.635,72	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 15.817,86	R\$ 15.817,86	R\$ 31.635,72
3	PISOS	R\$ 12.967,11	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 6.483,56	R\$ 6.483,55	R\$ 12.967,11
		R\$ 59.755,96	R\$ 37.454,55	R\$ 22.301,41	R\$ 59.755,96
			R\$ 37.454,55	R\$ 59.755,96	

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329
681372

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.25 16:00:39 -03'00'

 Ilumicon Construções e Serviços		ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS												
		OBRA: REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO					DATA :		25/06/2024		BDI :		28,88%	
							FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
		DESCRIÇÃO: REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO					SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
							SINAPI		2024/05 COM DESONERAÇÃO		85,06%		47,67%	
LOCAL: SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE					Composições		PRÓPRIA		0,00%		0,00%			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL				
C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	Serviço	M	29,40	R\$ 388,93	R\$ 11.434,54	19,14%	19,14%	A				
C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	13,20	R\$ 813,12	R\$ 10.733,18	17,96%	37,10%	A				
C1089	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	SEINFRA	Serviço	M2	88,80	R\$ 118,09	R\$ 10.486,39	17,55%	54,65%	B				
COMP-48624256	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composiçãoe	Geral	MÊS	2,00	R\$ 4.477,68	R\$ 8.955,36	14,99%	69,63%	B				
C1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	Serviço	M2	20,58	R\$ 407,22	R\$ 8.380,59	14,02%	83,66%	C				
C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	Serviço	UN	5,00	R\$ 570,99	R\$ 2.854,95	4,78%	88,43%	C				
C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	17,76	R\$ 139,68	R\$ 2.480,72	4,15%	92,59%	C				
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	Serviço	M2	6,00	R\$ 236,38	R\$ 1.418,28	2,37%	94,96%	C				
C2940	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	SEINFRA	Serviço	M2	70,80	R\$ 14,28	R\$ 1.011,02	1,69%	96,65%	C				
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	5,29	R\$ 176,11	R\$ 931,62	1,56%	98,21%	C				
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	6,40	R\$ 80,72	R\$ 516,61	0,86%	99,08%	C				
C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	18,00	R\$ 15,47	R\$ 278,46	0,47%	99,54%	C				
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	5,29	R\$ 29,45	R\$ 155,79	0,26%	99,80%	C				
C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	Serviço	M2	8,80	R\$ 13,46	R\$ 118,45	0,20%	100,00%	C				
									Subtotal até 100,00%%		R\$ 59.755,96			
									Outros		R\$ 0,00			
									Valor total do Orçamento		R\$ 59.755,96			
											MARIAMARIZE CHAVES MACIEL:12329681372			
											Eu estou aprovando este documento			
											2024.06.25 16:00:52 -03'00"			

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO		DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%	
	DESCRIÇÃO:			REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO			
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI				2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
		Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.1. COMP-48624256 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (MÊS)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2510	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	SEINFRA	H	35,00000000	R\$ 29,13	R\$ 1.019,55
I2322	ENGENHEIRO	SEINFRA	H	25,00000000	R\$ 98,19	R\$ 2.454,75
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3.474,30
VALOR:						R\$ 3.474,30

1.2. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,03	R\$ 39,81
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,88	R\$ 31,88
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,09	R\$ 72,40
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,99	R\$ 2,40
TOTAL Material:						R\$ 146,50

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,46	R\$ 36,92
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,92
VALOR:						R\$ 183,41

1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,16	R\$ 7,25
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,46	R\$ 55,38
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 62,63
VALOR:						R\$ 62,63

1.4. C2204 RETIRADA DE ÁRVORES (UN)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	R\$ 18,46	R\$ 443,04
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 443,04
VALOR:						R\$ 443,04

1.5. C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,16	R\$ 1,21
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,46	R\$ 9,23
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,44
VALOR:						R\$ 10,44

1.6. C2940 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA (M2)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,08
					VALOR:	R\$ 11,08

1.7. C2939 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 18,46	R\$ 12,00
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,00
					VALOR:	R\$ 12,00

2.1. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 25,18	R\$ 0,76
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,76
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 7,10	R\$ 15,48
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 16,53	R\$ 0,66
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 119,58	R\$ 9,57
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08500000	R\$ 83,58	R\$ 7,10
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 100,50	R\$ 3,02
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	45,00000000	R\$ 0,71	R\$ 31,95
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	R\$ 113,25	R\$ 16,99
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 100,50	R\$ 1,00
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	R\$ 7,35	R\$ 3,31
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,53	R\$ 13,25
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	18,00000000	R\$ 0,47	R\$ 8,46
I2098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,87000000	R\$ 2,68	R\$ 2,33
					TOTAL Material:	R\$ 113,13

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,10	R\$ 2,86
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,10	R\$ 4,20
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,16	R\$ 3,62
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 24,16	R\$ 77,31
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 24,16	R\$ 18,12
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,20000000	R\$ 18,46	R\$ 95,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 202,11
					VALOR:	R\$ 315,99

2.2. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 25,18	R\$ 0,50

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,50
----------------------------------	----------

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 7,10	R\$ 9,58
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,53	R\$ 0,33
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 119,58	R\$ 4,78
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 35,95	R\$ 35,95
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,71	R\$ 12,33
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 100,50	R\$ 9,04
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 17,00	R\$ 0,34
TOTAL Material:						R\$ 72,37

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,16	R\$ 19,33
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 24,16	R\$ 16,91
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,16	R\$ 7,25
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,46	R\$ 20,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,80
VALOR:						R\$ 136,66

2.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,29	R\$ 1,01
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,78	R\$ 1,53
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,70	R\$ 0,18
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,20	R\$ 3,77
TOTAL Material:						R\$ 6,49
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,10	R\$ 6,68
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,35
VALOR:						R\$ 22,85

2.4. C4727 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	1,20000000	R\$ 7,03	R\$ 8,44
I9041	PAINEL NYLOFOR 1,53M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 5,00MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 557,00	R\$ 222,80
I9047	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,00M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 95,65	R\$ 38,26
I9049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	1,53000000	R\$ 21,10	R\$ 32,28
TOTAL Material:						R\$ 301,78
VALOR:						R\$ 301,78

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%	
	DESCRIÇÃO:		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.5. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18437	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 630,91	R\$ 630,91
					TOTAL Material:	R\$ 630,91
					VALOR:	R\$ 630,91

3.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,00	R\$ 77,00
					TOTAL Material:	R\$ 77,00
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,46	R\$ 31,38
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,38
					VALOR:	R\$ 108,38

3.2. C1089 PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,12500000	R\$ 119,58	R\$ 14,95
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,75000000	R\$ 0,71	R\$ 2,66
I6201	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 40,73	R\$ 42,77
					TOTAL Material:	R\$ 60,38
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,62500000	R\$ 24,16	R\$ 15,10
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,87500000	R\$ 18,46	R\$ 16,15
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,25
					VALOR:	R\$ 91,63

	RESUMO DO ORÇAMENTO						
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 15.153,13	25,36%
2	FACHADA	R\$ 31.635,72	52,94%
3	PISOS	R\$ 12.967,11	21,70%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 13.389,75 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 46.366,21
		VALOR TOTAL:	R\$ 59.755,96

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.25 16:02:17 -03'00'

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%		
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.2. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

		C	H	QTD
PLACA	C*H	3,00	2,00	6,00
				6,00

1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

		C	L	H	QTD
MURETA EXISTENTE	C*L*H	31,40	0,15	1,20	5,65
TANQUE	C*L*H	3,71	0,15	1,35	0,75
					6,40

1.4. C2204 RETIRADA DE ÁRVORES (UN)

		QUANT	QTD
ÁRVORES	QUANT	5,00	5,00
			5,00

1.5. C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

		C	H	QTD
PORTÃO 1	C*H	3,00	2,20	6,60
PORTÃO 2	C*H	1,00	2,20	2,20
				8,80

1.6. C2940 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA (M2)

		C	L	QTD
CALÇADA	C*L	35,40	2,00	70,80
				70,80

1.7. C2939 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO (M2)

		C	L	QTD
PASSARELA DE ACESSO	C*L	9,00	2,00	18,00
				18,00

2.1. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

		C	H	QTD
FACHADA	C*H	29,40	0,70	20,58
				20,58

2.2. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

		C	L	QTD
FACHADA	C*L	29,40	0,18	5,29
				5,29

2.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		C	L	QTD
CHAPIM	C*L	29,40	0,18	5,29
				5,29

2.4. C4727 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO			DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	FONTE		VERSÃO		HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	47,48%	
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO		85,06%	47,67%	
		Composição	PRÓPRIA		0,00%	0,00%		

		C	QTD
FACHADA	C	29,40	29,40
			29,40

2.5. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

		C	H	QTD
PORTÃO 1	C*H	4,00	2,20	8,80
PORTÃO 2	C*H	2,00	2,20	4,40
				13,20

3.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

		C	L	H	QTD
CALÇADA	C*L*H	35,40	2,00	0,20	14,16
PASSARELA	C*L*H	9,00	2,00	0,20	3,60
					17,76

3.2. C1089 PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE (M2)

		C	L	QTD
CALÇADA	C*L	35,40	2,00	70,80
PASSARELA	C*L	9,00	2,00	18,00
				88,80

	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FAHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FAHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,32%
L	Lucro	5,91%
TOTAL		6,23%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,80%
DF	Despesas financeiras	1,02%
R	Riscos	0,50%
TOTAL		5,32%
I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	PIS	0,65%
	CPRB (2%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
TOTAL		13,15%

BDI = 28,88%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

MARIA
MARIZE
CHAVES
MACIEL:12329
681372

MARIA MARIZE
CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este
documento
2024.06.25
16:02:57
-03'00"

	COMPOSIÇÃO DO BDI							
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO			DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	FONTE		VERSÃO		HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	47,48%	
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	SINAPI		2024/05 COM DESONERAÇÃO		85,06%	47,67%
			Composição		PRÓPRIA		0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,32%
L	Lucro	5,91%
TOTAL		6,23%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,80%
DF	Despesas financeiras	1,02%
R	Riscos	0,50%
TOTAL		5,32%
I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	PIS	0,65%
	CPRB (2%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
TOTAL		13,15%

BDI = 28,88%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

MARIA
MARIZE
CHAVES
MACIEL:1232
9681372

MARIA MARIZE
CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando
este documento
2024.06.25
16:00:04
-03'00'

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS				
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO	85,06% 47,67%
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

MARIA
MARIZE
CHAVES
MACIEL:1232
9681372

MARIA MARIZE
CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando
este documento
2024.06.25
16:00:24
-03'00"

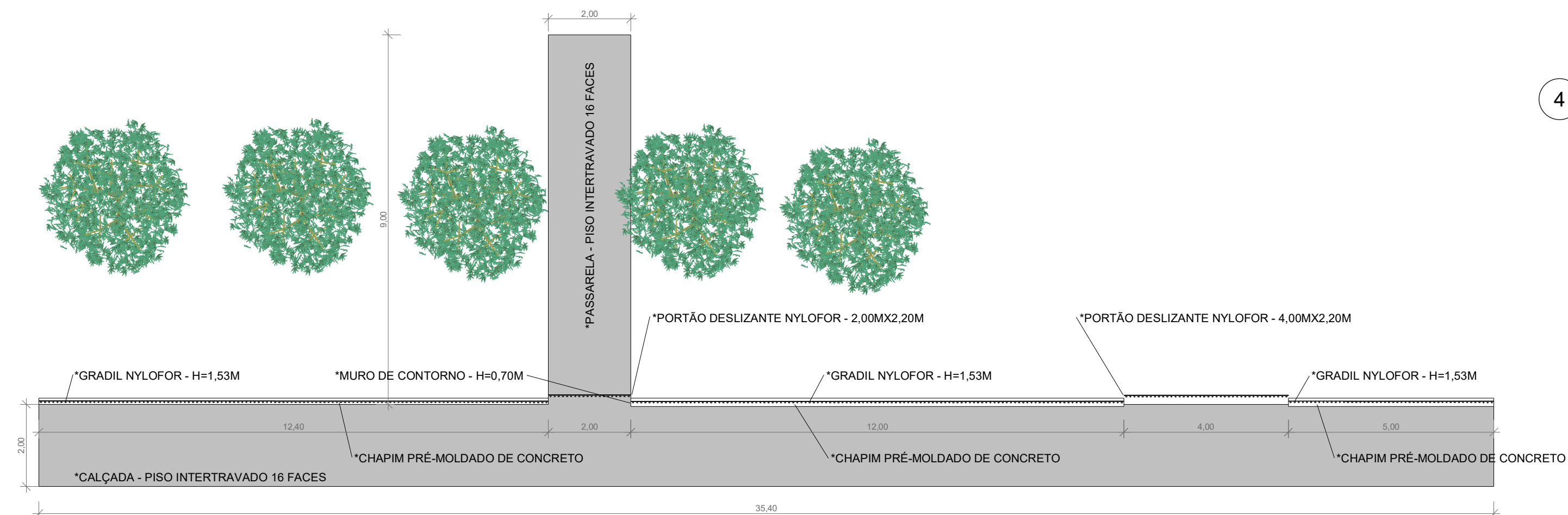
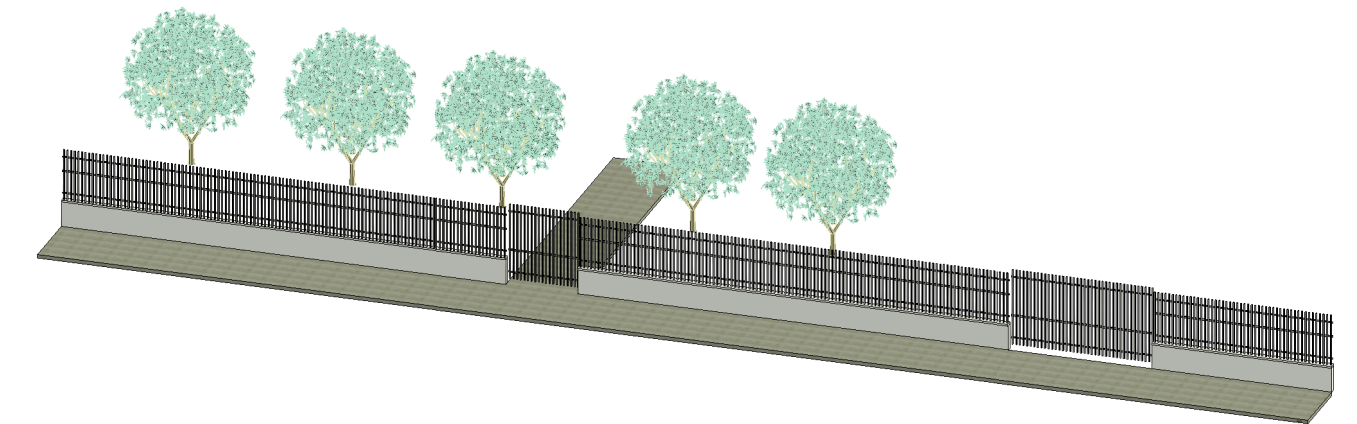
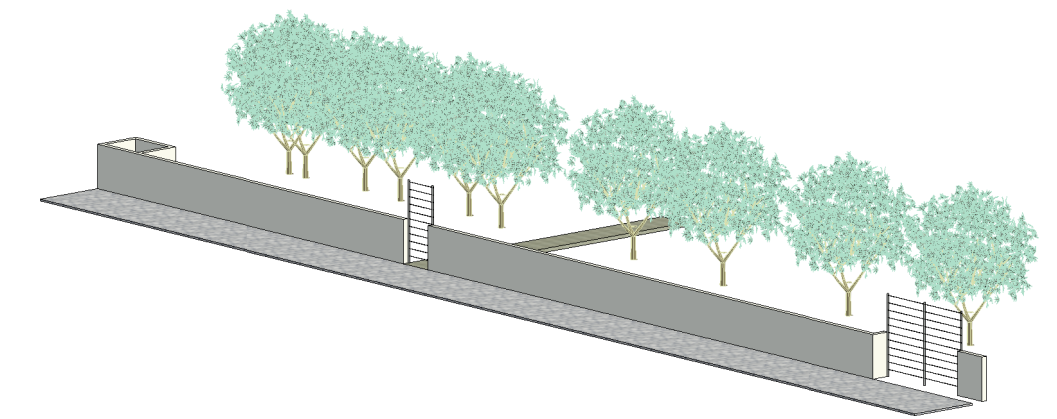
	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS							
	OBRA:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO			DATA : 25/06/2024		BDI : 28,88%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PALHANO	FONTE		VERSÃO		HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	47,48%	
	LOCAL:	SEDE DA SECRETARIA DE SAÚDE	SINAPI	2024/05 COM DESONERAÇÃO		85,06%	47,67%	
		Composição	PRÓPRIA		0,00%	0,00%		

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,64%
B4	13º Salário	11,10%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,66%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	13,56%	10,18%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		49,69%	19,86%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	0,94%	0,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
TOTAL		9,75%	7,32%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35%	3,34%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,35%
TOTAL		8,82%	3,69%

A + B + C + D = 85,06% 47,67%

MARIA
MARIZE
CHAVES
MACIEL:1232
9681372

MARIA MARIZE
CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando
este documento
2024.06.25
16:00:24
-03'00"



$$\begin{array}{r} 01 \\ \hline 01 \end{array}$$



**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA FACHADA DA SECRETARIA DE
SAÚDE
(SITUAÇÃO EXISTENTE)**

**REFORMA DO MURO DE FACHADA DA SECRETARIA DE SAÚDE DO
MUNICÍPIO DE PALHANO – CEARÁ.**

PALHANO – CE

JUNHO/2024

MARIA MARIZE CHAVES
MACIEL:12329681372
Eu estou aprovando este documento
2024.06.26 13:27:29 -03'00'

ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 21.139.049/0001-08

RUA BERNARDO DE CASTRO MOURA, SN, SALA 03, LIMOEIRINHO, LIMOEIRO DO NORTE/CE, CEP 62.930-000

FONE: (88) 2142-0317