

PROPOSTA DE HONORÁRIOS

Interessado: **Câmara de Vereadores de Parobé**

Objeto: **Elaboração de Laudo Técnico das Patologias Construtivas**

Responsável Técnico: **Arq. Urban. Cristian Mauricio Ledur – CAU A141013-0**

1- RELAÇÃO DE PROJETOS À EXECUTAR

1.1 Objetivo do Serviço:

Elaboração de **Laudo Técnico de Patologias Construtivas** nas instalações da Câmara de Vereadores de Parobé/RS. O laudo terá como finalidade identificar, descrever, analisar e registrar as patologias construtivas existentes no prédio da instituição, apontando suas prováveis causas e orientações técnicas para correções.

2. Escopo do Serviço

O trabalho será desenvolvido em etapas, conforme descrito:

2.1. Vistoria Técnica Presencial

- Vistoria técnica in loco para levantamento de todas as anomalias construtivas visíveis;
- Inspeção geral da edificação com foco especial em:
- Cobertura/telhado (infiltrações, falhas de vedação, vazamentos);
- Sistema de impermeabilização;
- Instalações hidráulicas aparentes;
- Forros de gesso danificados ou instáveis;
- Trincas, fissuras e umidade em alvenarias e revestimentos;
- Outros problemas construtivos pertinentes.

2.2. Registro Fotográfico e Documental

- Fotografias detalhadas das patologias detectadas;
- Anotações técnicas e croquis, se necessário.

2.3. Elaboração do Laudo Técnico

- Apresentação técnica de todas as patologias constatadas;
- Descrição dos elementos construtivos afetados;
- Indicação das prováveis causas;
- Recomendações para recuperação, correção e/ou manutenção preventiva;
- Entrega em formato digital (PDF) e, se solicitado, versão impressa.
- Anotação de responsabilidade técnica – RRT

VALORES DOS PROJETOS RELACIONADOS ACIMA TOTALIZANDO R\$ 1.900,00

ACEITAÇÃO DA PROPOSTA

PIX

CHAVE PIX CPF 02788057016

TRANSFERÊNCIA BANCÁRIA

Banco Santander 033

AG. 1189 | CC 01031460-6

Cristian Mauricio Ledur

Parobé, De acordo em 15 de Julho de 2025.

Assinatura.

Câmara de Vereadores - Parobé
Proprietários

CRISTIAN MAURICIO LEDUR
Arquiteto e Urbanista