



DESPACHO

Russas/CE, 12 de novembro de 2025.

OFÍCIO: Nº 95/2025/CLMUR

DA: CENTRAL DE LICITAÇÃO

PARA: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS – RUSSAS/CE

ASSUNTO: Encaminhamento da Proposta de Preços da empresa participante na CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001.11.07.2025-SEINF

Encaminho a Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Urbanos da Prefeitura Municipal de Russas/CE, a **PROPOSTA DE PREÇOS** da empresa **DB EMPREENDIMENTOS E LOCACAO LTDA**, participante da **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001.11.07.2025-SEINF**, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UM COMPLEXO ESPORTIVO, COM CAMPO SOCIETY, QUADRA DE BASQUETE, ÁREA PARA PLAYGROUND E PISTA DE CAMINHADA, NO BAIRRO IPIRANGA**, para que seja analisada pelos responsáveis técnicos da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Urbanos da prefeitura municipal de Russas/CE, quanto à regularidade conforme exige os termos da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

Sem mais para o momento reiteramos votos de estima e condigno apreço

Atenciosamente,

Thiago Kleyton Lima dos Santos

THIAGO KLEYTON LIMA DOS SANTOS

AGENTE DE CONTRATAÇÃO - CENTRAL DE LICITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE RUSSAS/CE

Documento Recebido

CREA-CE Nº 062291628-9

Engenheiro Civil

Por:

Fco. Emerson Martins de Almeida

Data

12 / 11 / 2025

PAÇO MUNICIPAL:

Av. Dom Lino, 831, Centro

CEP: 62.900-000

Fone: (88) 34118414

Site: www.russas.ce.gov.br

E-mail: licitacao@russas.ce.gov.br



Russas
PREFEITURA

TRABALHO
QUE TODO
mundo vê



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA

OFÍCIO 250/2025/SEINFRA/CP

Russas/CE, 13 de novembro de 2025

ASSUNTO: Encaminhamento da proposta de preços da empresa participante na CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001.11.07.2025-SEINF

A análise supracitada foi requerida pela Central de Licitação no despacho Nº 95/2025/CLMUR. O objeto dessa **CONCORRÊNCIA PÚBLICA** é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UM COMPLEXO ESPORTIVO, COM CAMPO SOCIETY, QUADRA DE BASQUETE, ÁREA PARA PLAYGROUND E PISTA DE CAMINHADA, NO BAIRRO IPIRANGA**. Para todos os fins, considera-se que a proposta atendeu aos requisitos do edital quando na apresentação do orçamento global, cronograma, composição de preços, de encargos sociais e de BDI (benefícios e despesas indiretas).

Ressalta-se que o orçamento base da Prefeitura Municipal de Russas possui valor global de R\$ 1.441.842,81 (um milhão, quatrocentos e quarenta e um mil, oitocentos e quarenta e dois reais e oitenta e um centavos).

LICITANTE	CNPJ	VALOR GLOBAL	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO
DB EMPREENDIMENTOS E LOCAÇÃO LTDA	08.596.699/0001-06	R\$ 1.153.445,46	A EMPRESA APRESENTOU PROPOSTA COMPATÍVEL COM O PROPOSTO E POR ISSO ESTÁ APTA	APTA

Foram avaliados na carta-proposta o orçamento básico, cronograma, composição de preços, de encargos sociais e de BDI (benefícios e despesas indiretas), em consonância com o disposto abaixo

O orçamento básico se apresenta afim com o proposto quando são apresentados todos os itens com quantidades idênticas aos da Prefeitura e preços unitários e global abaixo aos de referência, sendo necessário, em todos os casos, uma estrutura mínima, fazendo alusão ao apresentado na proposta da Prefeitura.

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ B.D.I (R\$)	PREÇO UNIT. C/ B.D.I (R\$)	VALOR TOTAL COM B.D.I (R\$)
------	--------	--------	-------------------	---------	------------	-------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Av. Dom Lino, 831, Centro - Russas - Ceará - CEP: 62.900-007

(88) 3411-8405 CNPJ: 07.535.446/0001-60

russas.ce.gov.br

engenharia.russas@russas.ce.gov.br





Russas
PREFEITURA

**TRABALHO
QUE TODO
mundo vê**



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS - SEINFRA

Quanto ao cronograma, se apresenta compatível quando as parcelas propostas seguem aproximadamente os percentuais propostos no projeto básico.

Por fim, quanto à composição de encargos sociais e BDI foram acatadas aquelas que estivessem com itens em consonância com o apresentado pela proposta, sendo observado, em todos os casos, a livre definição do BDI.

Quanto às composições de preços, foram aceitas aquelas que apresentassem a composição de todos os itens, não sendo requerido a inclusão do B.D.I. dentro das composições de preços, uma vez que não foi apresentado na proposta da prefeitura, contudo exigiu-se ao menos a correlação entre o preço unitário utilizado no orçamento e o preço final da composição de preço unitário.

Diante do exposto, sugere-se à Comissão Permanente de Licitação a adoção das medidas cabíveis, podendo, se assim entender, considerar a proposta da empresa DB EMPREENDIMENTOS E LOCAÇÃO LTDA apta para prosseguimento às etapas subsequentes do certame, em conformidade com o disposto na Lei nº 14.133/2021.

Encaminha-se o presente parecer à Comissão Permanente de Licitação, por intermédio da Secretaria de Infraestrutura do Município de Russas/CE, para apreciação e adoção das providências cabíveis.

Sem mais,

Russas/CE, 13 de novembro de 2025.

Assinado digitalmente por
FRANCISCO EMERSON MARTINS DE ALMEIDA:07457281380
Localização: -4.938286, -37.974390
Data: 2025.11.13 15:29:52-03'00'

FRANCISCO EMERSON MARTINS DE ALMEIDA

Engenheiro Civil – CREA 062291628-9

Secretaria de Infraestrutura e Serviços Urbanos – SEINFRA

Prefeitura Municipal de Russas/CE

