

SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA

DESCRIÇÃO		TABELA DE REFERÊNCIA:	
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DE UMA UBS (500,17M²)	EMOP (02/2026) - GOINFRA CIVIL (12/2025) - IOPEs (01/2026) - ORSE (02/2026) - SEINFRA (028) - SINAPI (03/2026) - SIURB (01/2026) - SP Obras (201) - Composições Próprias (PRÓPRIA)	
LOCAL:	BAIRRO RENATO PARENTE - MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE		
DATA:	21/04/2026	B.D.I.:	24,37%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:			

<b>I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO</b>			
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)			<b>4,00%</b>
<b>II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO</b>			
1 - IMPOSTOS (I)			
1.1 - COFINS		3,00%	
1.2 - PIS		0,65%	
1.3 - CPRB		2,70%	
1.4 - ISS		2,00%	<b>8,35%</b>
2 - LUCRO (L)			<b>6,16%</b>
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)			<b>0,80%</b>
4 - RISCO (R)			<b>1,27%</b>
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)			<b>1,23%</b>
<b>III - CÁLCULO DO B.D.I.</b>			
$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$			
<b>B D I = 24,37%</b>			

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13

ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13-P DE 09/2013 (UTILIZADO NO DAE A PARTIR DE 20/02/2014)