



CRONOGRAMA



SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA

DESCRIÇÃO

TABELA DE REFERÊNCIA:

OBJETO:

CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL (721,00M²)

EMOP (02/2026) - GOINFRA CIVIL (12/2025) - IOPEs (01/2026) - ORSE (02/2026) - SEINFRA (028) - SETOP (01/2026) - SINAPI (03/2026) - CDHU (201) - Composições Próprias (PRÓPRIA)

LOCAL:

BAIRRO COHAB III - MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

DATA:

08/05/2026

B.D.I :

24,37%

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 264.278,33	40,00%	40,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	100,00%
			R\$ 105.711,33	R\$ 105.711,33	R\$ 5.285,56	R\$ 5.285,56	R\$ 5.285,56	R\$ 5.285,56	R\$ 5.285,56	R\$ 5.285,56	R\$ 5.285,56	R\$ 5.285,56	R\$ 5.285,56	R\$ 5.285,56	R\$ 264.278,33
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 128.354,28	70,00%	25,00%	5,00%										100,00%
			R\$ 89.847,99	R\$ 32.088,57	R\$ 6.417,72										R\$ 128.354,28
3	FUNDAÇÃO	R\$ 270.935,05	10,00%	50,00%	40,00%										100,00%
			R\$ 27.093,50	R\$ 135.467,52	R\$ 108.374,03										R\$ 270.935,05
4	ESTRUTURA	R\$ 407.751,93			35,00%	50,00%	15,00%								100,00%
					R\$ 142.713,17	R\$ 203.875,96	R\$ 61.162,80								R\$ 407.751,93
5	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 308.448,79				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						100,00%
						R\$ 77.112,19	R\$ 77.112,19	R\$ 77.112,19	R\$ 77.112,22						R\$ 308.448,79
6	COBERTURA	R\$ 153.960,83						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		100,00%
								R\$ 30.792,16	R\$ 30.792,16	R\$ 30.792,16	R\$ 30.792,16	R\$ 30.792,16	R\$ 30.792,19		R\$ 153.960,83
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 67.523,12	10,00%	50,00%	40,00%										100,00%
			R\$ 6.752,31	R\$ 33.761,56	R\$ 27.009,25										R\$ 67.523,12
8	ESQUADRIAS	R\$ 279.903,96							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		100,00%
									R\$ 55.980,79	R\$ 55.980,79	R\$ 55.980,79	R\$ 55.980,79	R\$ 55.980,80		R\$ 279.903,96
9	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 163.084,70				25,00%	50,00%	25,00%							100,00%
						R\$ 40.771,17	R\$ 81.542,35	R\$ 40.771,16							R\$ 163.084,70
10	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 186.131,07									30,00%	50,00%	20,00%		100,00%
											R\$ 55.839,32	R\$ 93.065,53	R\$ 37.226,22		R\$ 186.131,07
11	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 41.483,03							10,00%	30,00%	30,00%	20,00%	5,00%		100,00%
									R\$ 4.148,30	R\$ 12.444,90	R\$ 12.444,90	R\$ 8.296,60	R\$ 2.074,15	R\$ 2.074,18	R\$ 41.483,03
12	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 59.705,06							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		100,00%
									R\$ 11.941,01	R\$ 11.941,01	R\$ 11.941,01	R\$ 11.941,01	R\$ 11.941,02		R\$ 59.705,06
13	PINTURA	R\$ 118.581,92							20,00%	20,00%	10,00%	40,00%	10,00%		100,00%
									R\$ 23.716,38	R\$ 23.716,38	R\$ 11.858,19	R\$ 47.432,76	R\$ 11.858,21		R\$ 118.581,92
14	MARMORARIA	R\$ 29.991,89							20,00%	30,00%	40,00%	10,00%			100,00%
									R\$ 5.998,37	R\$ 8.997,56	R\$ 11.996,75	R\$ 2.999,21			R\$ 29.991,89
15	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 111.401,44							10,00%	20,00%	40,00%			10,00%	100,00%
									R\$ 11.140,14	R\$ 22.280,28	R\$ 44.560,57	R\$ 22.280,28	R\$ 11.140,17		R\$ 111.401,44
16	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 311.098,36									30,00%	30,00%	20,00%	20,00%	100,00%
											R\$ 93.329,50	R\$ 93.329,50	R\$ 62.219,67	R\$ 62.219,69	R\$ 311.098,36
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 503.489,39							25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			100,00%
									R\$ 125.872,34	R\$ 125.872,34	R\$ 125.872,34	R\$ 125.872,37			R\$ 503.489,39
18	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 198.181,94										50,00%	50,00%		100,00%
												R\$ 99.090,97	R\$ 99.090,97		R\$ 198.181,94
19	DADOS E VOZ	R\$ 30.692,48										100,00%			100,00%
												R\$ 30.692,48			R\$ 30.692,48
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 16.181,77												100,00%	100,00%
													R\$ 16.181,77		R\$ 16.181,77
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 16.496,48										30,00%	30,00%	40,00%	100,00%
												R\$ 4.948,94	R\$ 4.948,94	R\$ 6.598,60	R\$ 16.496,48
		R\$ 3.667.675,82	R\$ 229.405,13	R\$ 307.028,98	R\$ 289.799,73	R\$ 327.044,88	R\$ 225.102,90	R\$ 123.168,93	R\$ 208.976,42	R\$ 283.171,65	R\$ 434.621,61	R\$ 663.285,96	R\$ 472.569,59	R\$ 103.500,04	R\$ 3.667.675,82
			R\$ 229.405,13	R\$ 536.434,11	R\$ 826.233,84	R\$ 1.153.278,72	R\$ 1.378.381,82	R\$ 1.501.550,55	R\$ 1.710.526,97	R\$ 1.993.698,62	R\$ 2.428.320,23	R\$ 3.091.606,19	R\$ 3.564.175,78		