



Prefeitura de
Maracanaú



COMISSÃO DE PREGÃO

PREFEITURA DE MARACANAÚ – CE – AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 14.017/2024. OBJETO: Registro de preços visando a aquisição de equipamentos de proteção individual – EPI’S, de interesse da Secretaria de Saúde/Fundo Municipal de Saúde-Administração Central e Hospital Municipal Dr. João Elísio de Holanda do Município de Maracanaú/Ce, tudo conforme especificações contidas no TERMO DE REFERÊNCIA constante dos Anexos do Edital. A Agente de Contratação torna público para conhecimento dos interessados que até as 09:00 horas (horário de Brasília) do dia 14 de janeiro de 2025, receberá as Propostas referentes a este pregão, no endereço eletrônico www.bll.org.br "Acesso Identificado no link – licitações públicas". A Abertura das Propostas acontecerá no dia 14 de janeiro de 2025, às 10:00 horas (horário de Brasília) e o início da Sessão de Disputa de Lances ocorrerá a partir das 11:00 horas do dia 21 de janeiro de 2025. O edital poderá ser obtido no endereço eletrônico acima mencionado. Quaisquer informações serão prestadas pela Agente de Contratação, durante o expediente normal (08:00 às 16:00 horas) e poderão ser solicitadas através do telefone (85) 3521-5169. Agente de Contratação.

A SER PUBLICADO DIA 27 DE DEZEMBRO DE 2024

JORNAL: O POVO

PREÇO dos imóveis em Fortaleza teve variação negativa de 0,06% em novembro

O Índice Geral do Mercado Imobiliário Residencial (IGMI-R) em Fortaleza fechou o mês de novembro com leve recuo de 0,06%, ante o mês imediatamente anterior. Junto com Recife (-0,06%) foi a única capital, dentre as dez pesquisadas, que apresentou variação negativa nos preços dos imóveis residenciais no período.

O indicador que mostra a evolução dos preços de imóveis residenciais no Brasil é elaborado pela Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Porção (Abecip) em parceria com a Fundação Getúlio Vargas (FGV). É calculado a base em informações sobre a evolução de preços de imóveis financiados pelos bancos.

No País, o IGMI-R registrou alta de 0,82% em novembro, desacelerando em relação à alta de 1,32% observada em outubro. Mesmo com esse resultado, a taxa interanual continuou acelerando, passando de 13,05% em outubro para 15,77% em novembro.

De acordo com a pesquisa, houve aceleração no indicador em seis das dez cidades analisadas. Em três das quatro regiões analisadas do país, pelo menos uma cidade apresentou aumento no

IGMI-R e o Índice Nacional de Custo da Construção (INCC) é um ponto relevante, sugerindo que o INCC pode atuar como um indicador antecedente para os movimentos do IGMI-R, ainda que com defasagens temporais.

No período entre 2020 e 2021, o INCC apresentou forte alta devido ao aumento dos custos de insumos e mão de obra no setor, pressionando os preços dos imóveis e contribuindo para a elevação do IGMI-R entre 2021 e 2022.

Posteriormente, a desaceleração do INCC em 2022 e 2023 não resultou imediatamente em uma retração do IGMI-R, que manteve um crescimento moderado, refletindo a inércia dos preços residenciais e outros fatores como condições de financiamento e demanda.

"A recente retomada do INCC em 2024 sugere que novas pressões sobre os preços dos imóveis podem surgir, consolidando o papel do índice como um possível antecipador de

tendências no mercado imobiliário", destacou a entidade.

Quando observados os preços dos aluguéis, medidos pelo Índice de Variação dos Aluguéis Residenciais (IVAR), a pesquisa mostra que a variação interanual média passou de 9,32% para 8,75%, em comparação ao Índice Geral do Mercado Imobiliário Residencial (IGMI-R), que avançou 13,77% no mesmo período.

"Esses números contrastam significativamente com o Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), que, embora tenha registrado uma leve aceleração, ainda se mantém distante dos índices do mercado imobiliário, com uma taxa interanual de 4,87% até novembro de 2024", informou o relatório.

Apesar disso, a Abecip reforça que o crescimento real observado no mercado imobiliário, mesmo em um contexto de inflação dentro da faixa de tolerância da meta, reforça o bom desempenho do setor (Irma Cavalcante).

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Lavras da Mangabeira - Aviso de Licitação. O Município de Lavras da Mangabeira/CE toma público que em razão da desistência da empresa CM Lima Moura, inscrita no CNPJ nº 14.019.720/24, o certame licitatório na modalidade Pregão Eletrônico nº 2024.12.26.1, cujo objeto é a contratação de serviços a serem prestados no fornecimento de refeições, lanches, coffee break e serviços de buffet, destinado ao atendimento das necessidades das diversas Secretarias de Lavras da Mangabeira/CE. Abertura: 15 de janeiro de 2025, a partir das 09h00m. Início de acolhimento das propostas: 30 de dezembro de 2024, às 09h00m. Maiores informações e acesso ao edital nos sites eletrônicos: municípios-licitacoes.tee.ce.gov.br, compraslavrasmangabeira.com.br, prop.ce.gov.br e lavrasmangabeira.ce.gov.br. Lavras da Mangabeira/CE, 26 de dezembro de 2024. José Claudio Cavalcante de Souza - Pregoeiro.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Lavras da Mangabeira. O Município de Lavras da Mangabeira/CE toma público que em razão da desistência da empresa CM Lima Moura, inscrita no CNPJ nº 14.019.720/24, o certame licitatório na modalidade Pregão Eletrônico nº 2024.12.26.1 - SFP, cujo objeto é o Registro de preços para futuras e eventuais aquisições/fornecimento de materiais gráficos e senográficos, destinados ao atendimento das necessidades das diversas Secretarias do Município de Lavras da Mangabeira/CE, com designação de início para às 09h00min do dia 31 de dezembro de 2024, onde retrogragemos com a convocação dos licitantes(s) remanescentes(s) na ordem de classificação, junto ao referido lote e demais atos contínuos. Maiores informações na sede do Setor de Contratações, sito na Rua Joaquim Nogueira, s/n - 1º andar, Centro, no horário das 8h às 14h. Lavras da Mangabeira/CE, 26 de dezembro de 2024. José Claudio Cavalcante de Souza - Pregoeiro Oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARACANAÚ

Toma público que requerer a Secretaria de Meio Ambiente e Controle Urbano de Maracanaú - SMU, Licença Prévia-LP para construção de escola de tempo integral Modelo -Paraná Prefeitura de Maracanaú, no Município de Maracanaú, Estado do Ceará. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas Instruções de Licitação nº 01/2014.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Maracanaú - Aviso de Licitação - Pregão Eletrônico nº 14.017/2024. Objeto: Registro de preços visando a aquisição de equipamentos de proteção individual - EPIs, de interesse da Secretaria de Saúde/Fundo Municipal de Saúde - Administração Central e Hospital Municipal Dr. João Elísio de Holanda do Município de Maracanaú/CE, tudo conforme especificações contidas no Termo de Referência constante dos Anexos do Edital. A Agência de Contratação toma público para encaminhamento das propostas que até às 09:00 horas (nove horas) do dia 14 de janeiro de 2025, receberá as Propostas referentes a este pregão, no endereço eletrônico www.bli.org.br. "Acesso identificado no link - licitações públicas". A Abertura das Propostas acontecerá no dia 14 de janeiro de 2025, às 10:00 horas (horário de Brasília) e o início da Sessão de Disputa de Lances ocorrerá a partir das 11:00 horas do dia 21 de janeiro de 2025. O edital poderá ser obtido no endereço eletrônico acima mencionado. Quaisquer informações serão prestadas pela Agência de Contratação, durante o expediente normal (08:00 às 16:00 horas) e poderão ser solicitadas através do telefone (85) 3521-5169. Agente de Contratação.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Maracanaú - Aviso de Licitação - Pregão Eletrônico nº 14.019/2024. Objeto: Contratação de empresa especializada em manutenção preventiva e corretiva, por um período de 12 (doze) meses, com emprego de materiais e peças, inclusive correatores, de uma Unidade de Tratamento de Águas UTA, de interesse da Secretaria de Saúde/Fundo Municipal de Saúde-Hospital Municipal Dr. João Elísio de Holanda do Município de Maracanaú/CE, tudo conforme especificações contidas no Termo de Referência constante dos Anexos do Edital. A Agência de Contratação toma público para encaminhamento das propostas que até às 10:00 horas (horário de Brasília) do dia 14 de janeiro de 2025, receberá as Propostas referentes a este pregão, no endereço eletrônico www.bli.org.br. "Acesso identificado no link - licitações públicas". A Abertura das Propostas acontecerá no dia 14 de janeiro de 2025, às 11:00 horas (horário de Brasília) e o início da Sessão de Disputa de Lances ocorrerá a partir das 13:00 horas do dia 15 de janeiro de 2025. O edital poderá ser obtido no endereço eletrônico acima mencionado. Quaisquer informações serão prestadas pela Agência de Contratação, durante o expediente normal (08:00 às 16:00 horas) e poderão ser solicitadas através do telefone (85) 3521-5169. Patricia Garcia de Souza - Agente de Contratação.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Maracanaú - Aviso de Licitação - Pregão Eletrônico nº 14.019/2024. Objeto: Registro de Preços visando futuras e eventuais aquisições de cama tipo beliche, capas para colchões e colchões de espuma, de interesse da Secretaria de Saúde/Fundo Municipal de Saúde-Administração Central e Hospital Municipal Dr. João Elísio de Holanda do Município de Maracanaú/CE, tudo conforme especificações contidas no Termo de Referência constante dos Anexos do Edital. A Agência de Contratação toma público para encaminhamento das propostas que até às 10:00 horas (horário de Brasília) do dia 14 de janeiro de 2025, receberá as Propostas referentes a este pregão, no endereço eletrônico www.bli.org.br. "Acesso identificado no link - licitações públicas". A Abertura das Propostas acontecerá no dia 14 de janeiro de 2025, às 11:00 horas (horário de Brasília) e o início da Sessão de Disputa de Lances ocorrerá a partir das 13:00 horas do dia 15 de janeiro de 2025. O edital poderá ser obtido no endereço eletrônico acima mencionado. Quaisquer informações serão prestadas pela Agência de Contratação, durante o expediente normal (08:00 às 16:00 horas) e poderão ser solicitadas através do telefone (85) 3521-5169. Patricia Garcia de Souza - Agente de Contratação.





Prefeitura de
Maracanaú



CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO

A Agente de Contratação do Município de Maracanaú-CE, no uso das suas atribuições, **CERTIFICA**, para os devidos fins, especialmente em atendimento ao disposto na Lei Federal nº 14.133, de 01/04/2021, no art. 130 da Lei Orgânica Municipal e no inciso XII do art. 21 do Decreto Federal nº 3.555, de 08/08/2000, que o Aviso de Edital do **Pregão Eletrônico nº 14.017/2024, de 14 de janeiro de 2025**, foi publicado no rol de entrada da sede da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Maracanaú-CE, no site do TCE, no **endereço eletrônico: www.bll.org.br "Acesso Identificado no link – licitações públicas"** e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no dia 27 de dezembro de 2024.

Outrossim, ratificamos a Declaração primeira de que o respectivo AVISO de Edital foi publicado no jornal **O POVO**, edição do dia 27 de dezembro de 2024.

Maracanaú – CE, 27 de dezembro de 2024.

PATRICIA GARCIA DE SOUZA

Agente de Contratação do Município de Maracanaú-CE