



Prefeitura Municipal de Lavras da Mangabeira
Governo Municipal
CNPJ nº 07.609.621/0001-16

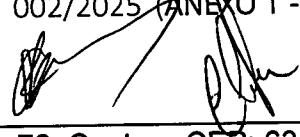
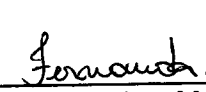
ATA DA SESSÃO DE ANÁLISE E JULGAMENTO DOS DOCUMENTOS

Procedimento Auxiliar de Pré-Qualificação nº 2025.09.03.1
Edital nº 002/2025

OBJETO: Pré-qualificação de empresas que reúnam condições de habilitação técnica para participarem de concorrências eletrônicas que terão por objetivo a realização de contratação de serviços a serem prestados na construção de prédios para o funcionamento de Escolas da Rede Pública de Ensino no Município de Lavras da Mangabeira/CE.

Data : 06 de outubro de 2025.
Horário : 10:00 horas
Local : Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Lavras da Mangabeira
Endereço : Rua Joaquim Nogueira, s/n - 1º andar, Centro, Lavras da Mangabeira/CE.

Aos 06 (seis) dias do mês de outubro do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), na cidade de Lavras da Mangabeira - CE, reuniu-se, a partir das 10:00 (dez) horas, em sessão pública, Agente de Contratação e sua equipe de apoio, nomeada pela Portaria nº 235/2024, de 12 de abril de 2024, composta pelos servidores José Cláudio Cavalcante de Souza, Fernanda Lúcia da Silva Duarte e Rivaldo Cruz Barros, juntamente com o apoio técnico do Engenheiro Civil Thiago Soares de Oliveira que detém expertise para julgamento do acervo técnico, sob a direção do primeiro. O motivo da presente reunião é tão somente para que fossem concluídas a análise e o julgamento dos documentos relativos ao Procedimento Auxiliar de Pré-Qualificação nº 2025.09.03.1, instituído por meio do Edital nº 002/2025, com fundamento no art. 6º, inciso XLIV, e art. 80 da Lei Federal nº 14.133/2021, apresentados pelas empresas interessadas, até o presente momento, em participarem de futuras licitações voltadas à execução de obras e serviços de engenharia no Município de Lavras da Mangabeira/CE, relacionadas a contratação de serviços a serem prestados na construção de quadras cobertas no Município de Lavras da Mangabeira/CE. Iniciados os trabalhos, o Senhor Agente de Contratação nomeou o Senhor Rivaldo Cruz Barros para secretariar a sessão. Aberta a sessão, foram analisados os documentos apresentados pelas empresas que enviaram via e-mail, contendo a documentação exigida no edital de pré-qualificação. Após criteriosa análise técnica dos documentos de habilitação, com base nos critérios previstos no edital, deliberou-se pelo seguinte resultado: Empresas Pré-Qualificadas: LF SERVIÇOS URBANOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 45.687.486/0001-16, SM PINHEIRO CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 23.549.313/0001-07, TAVARES CONSTRUÇÕES LTDA ME, inscrita no CNPJ sob o n. 09.067.320/0001-33, CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 07.266.893/0001-60, BEZERRA E BONFIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 37.407.918/0001-60, F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 43.803.324/0001-70, SERTÃO CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 21.181.254/0001-23, ÁGUIA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES, inscrita no CNPJ sob o n. 12.049.385/0001-60, LB CONTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 40.454.732/0001-76, foram consideradas devidamente habilitadas e pré-qualificadas, por atenderem integralmente às exigências técnicas do Edital nº 002/2025 (ANEXO I - Nota Técnica). As empresas acima listadas

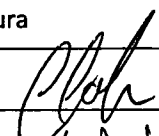
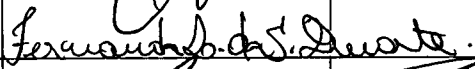
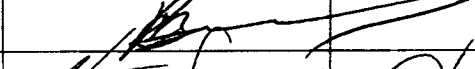
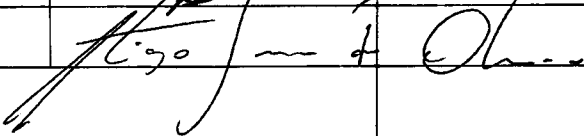

Rua Monsenhor Meceño, 78, Centro - CEP: 63.300-000 - Lavras da Mangabeira/CE

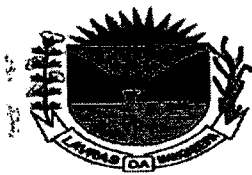


Prefeitura Municipal de Lavras da Mangabeira
Governo Municipal
CNPJ nº 07.609.621/0001-16

atenderam satisfatoriamente a todos os requisitos técnicos exigidos, estando, portanto, aptas a participar das futuras licitações restritas ao objeto especificado. Após análise, foram consideradas não pré-qualificadas as seguintes empresas, por não atenderem de forma integral às exigências técnicas do edital. Empresa Não Pré-Qualificada: REAL SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 37.452.665/0001-46 (por descumprimento ao item 6.2.2.1, letra "a", mais precisamente por apresentar atestados de capacidade técnico-operacional sem possuir as quantidades mínimas exigida na referida alínea). Ato contínuo, o Senhor Rivaldo Cruz Barros Secretário e membro da equipe de apoio informou que o presente resultado será publicado no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP (pncp.gov.br) e no Site Oficial do Município (lavrasdamangabeira.ce.gov.br), quando a partir da data da regular publicação, ficará aberto prazo legal para a interposição de possíveis recursos junto ao julgamento dos documentos apresentados para o processo auxiliar de Pré-Qualificação. Nada mais havendo a tratar, o Senhor Secretário determinou o encerramento da sessão, do que para constar fora lavrada a presente ata, que vai assinada por todos os presentes.

Assinaturas.

Função	Nome	Assinatura
Agente de Contratação	José Cláudio Cavalcante de Souza	
Membro Equipe de Apoio	Fernanda Lúcia da Silva Duarte	
Membro Equipe de Apoio	Rivaldo Cruz Barros	
Engenheiro Civil	Thiago Soares de Oliveira	



Prefeitura Municipal de Lavras da Mangabeira
Governo Municipal
CNPJ nº 07.609.621/0001-16

AVISO DE JULGAMENTO DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO

PROCESSO AUXILIAR DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 2025.09.03.1
EDITAL Nº 002/2025

O Município de Lavras da Mangabeira/CE, por intermédio da Secretaria Municipal de Educação Básica, torna público, para conhecimento dos interessados e em cumprimento ao disposto no art. 80 da Lei Federal nº 14.133/2021, o resultado da análise dos documentos apresentados pelas empresas interessadas, até o presente momento, em participar do Procedimento Auxiliar de PRÉ-QUALIFICAÇÃO, com vistas à futura licitação destinada à contratação de obras e serviços de engenharia voltados à contratação de serviços a serem prestados na construção de quadras cobertas no Município de Lavras da Mangabeira/CE. Empresas Pré-Qualificadas: LF SERVIÇOS URBANOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 45.687.486/0001-16, SM PINHEIRO CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 23.549.313/0001-07, TAVARES CONSTRUÇÕES LTDA ME, inscrita no CNPJ sob o n. 09.067.320/0001-33, CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 07.266.893/0001-60, BEZERRA E BONFIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 37.407.918/0001-60, F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 43.803.324/0001-70, SERTÃO CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 21.181.254/0001-23, ÁGUA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES, inscrita no CNPJ sob o n. 12.049.385/0001-60, LB CONTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 40.454.732/0001-76, foram consideradas devidamente habilitadas e pré-qualificadas, por atenderem integralmente às exigências técnicas do Edital nº 002/2025 (ANEXO I - Nota Técnica). As empresas acima listadas atenderam satisfatoriamente a todos os requisitos técnicos exigidos, estando, portanto, aptas a participar das futuras licitações restritas ao objeto especificado. Após análise, foram consideradas não pré-qualificadas as seguintes empresas, por não atenderem de forma integral às exigências técnicas do edital. Empresa Não Pré-Qualificada: REAL SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 37.452.665/0001-46 (por descumprimento ao item 6.2.2.1, letras "a", mais precisamente por apresentar atestados de capacidade técnico-operacional sem possuir as quantidades mínimas exigida na referida alínea). Nos termos do art. 165 da Lei Federal nº 14.133/2021, abre-se o prazo de 3 (três) dias úteis, contados da data desta publicação, para a interposição de eventuais recursos administrativos contra as decisões ora publicadas. O recurso deverá ser formalizado por escrito e encaminhado ao e-mail: cpilavras2124@gmail.com, dirigido ao Agente de Contratação e equipe de apoio responsável pelo certame. O resultado será disponibilizado: No Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP em pncp.gov.br e no site oficial do município de Lavras da Mangabeira/CE em lavrasmangabeira.ce.gov.br, e, se aplicável, em meio físico nas dependências da Prefeitura. Maiores informações: Setor de Licitações da Prefeitura situada à Rua Joaquim Nogueira, s/n - 1º andar, Centro, Lavras da Mangabeira/CE no horário de 08:00 às 12:00hrs. Lavras da Mangabeira/CE, 06 de outubro de 2025 - José Cláudio Cavalcante de Souza - Agente de Contratação.



Prefeitura Municipal de Lavras da Mangabeira
Governo Municipal
CNPJ nº 07.609.621/0001-16

LISTA DAS EMPRESAS PRÉ-QUALIFICADAS

PROCEDIMENTO AUXILIAR

PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 2025.09.03.1

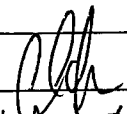
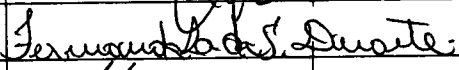
EDITAL Nº 002/2025

Objeto: Prê-qualificação de empresas que reúnam condições de habilitação técnica para participarem de concorrências eletrônicas que terão por objetivo a realização de contratação de serviços a serem prestados na construção de quadras cobertas no Município de Lavras da Mangabeira/CE.

Razão Social	CNPJ
1- DB ENERGY SOLUÇÕES ENERGÉTICAS LTDA	42.899.367/0001-39
2- NOVERGA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	49.784.187/0001-50
3 - FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL	48.684.766/0001-69
4 - IMPERIUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	25.011.748/0001-10
5- MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	21.691.178/0001-04
6- PROJETAR CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA	40.941.611/0001-59
7 - J M X NETO CONSTRUTORA LTDA	36.515.420/0001-58
8- NORDESTE CONSTRUÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	22.975.820/0001-31
9 - R E SOUSA CONSTRÇÕES E SERVIÇOS LTDA	40.560.312/0001-74
10 - FJ2 CONTRUÇÕES LTDA ME	20.138.377/0001-19
11 - BARBOSA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	41.332.445/0001-56
12 - RAFAEL ANDRADE DE SOUSA VEÍCULOS LTDA	37.658.271/0001-49
13 - WU CONTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	10.932.123/0001-14
14 - ARARAS CONSTRUTORA EMPREENDEDORA LTDA	28.767.851/0001-83
15 - LF SERVIÇOS URBANOS LTDA	45.687.486/0001-16
16 - SM PINHEIRO CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA	28.549.313/0001-07
17 - TAVARES CONSTRUÇÕES LTDA ME	09.067.320/0001-33
18 - CONSTRUTORA JUSTO JUNIOR LTDA	07.266.893/0001-60
19 - BEZERRA E BONFIM CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	37.407.918/0001-60
20 - F P CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	43.803.324/0001-70
21 - SERTÃO CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA	21.181.254/0001-23
22 - ÁGUIA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES	12.049.385/0001-60
23 - LB CONTRUÇÕES LTDA	40.454.732/0001-76

Lavras da Mangabeira/CE, 06 de outubro de 2025.

ASSINATURAS

Função	Nome	Assinatura
Agente de Contratação	José Cláudio Cavalcante de Souza	
Membro Equipe de Apoio	Fernanda Lúcia da Silva Duarte	
Membro Equipe de Apoio	Rivaldo Cruz Barros	