



Caucaia
PREFEITURA



TERMO DE RATIFICAÇÃO/AUTORIZAÇÃO

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 2025.04.30.02-DIV

Pelo presente instrumento, de um lado, o MUNICÍPIO DE CAUCAIA-CEARÁ, com sede em Rodovia Ce-090 Km 01, 1076, Bairro Itambé em Caucaia, Estado do Ceará, CEP: 61.600-970, inscrito(a) no CNPJ sob o Nº 07.616.162/0001-06, através do Ordenador de Despesas da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Ambiental e Procuradoria Geral do Município de Caucaia/CE, nos termos do art. 72, inciso VIII da Lei Federal nº. 14.133/21 e com base na Lei Municipal nº 3.625/2023, AUTORIZO a continuidade no procedimento administrativo, objetivando a contratação via INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº. 2025.04.30.02-DIV para atendimento da despesa a seguir discriminada:

OBJETO: Serviços Cartorários (certidão de buscas e abertura de Matrículas, prenotação, retificação e Registro de imóveis) Junto ao cartório de Imóveis do Município, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Ambiental e Procuradoria Geral do Município de Caucaia/CE.

PESSOA JURIDICA: OFICIO PRIVATIVO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAUCAIA, Rua Barão de Ibiapaba, 340, Centro, Caucaia, Estado de Ceará, CEP 61.600-180, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.695.306/0001-72.

VALOR: R\$ 329.344,62 (trezentos e vinte e nove mil e trezentos e quarenta e quatro reais e sessenta e dois centavos).

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO: Com base no parecer jurídico dos dados expostos e da documentação apresentada, **RATIFICO** a situação de **INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO**, fundamentada no Art. 74, Inciso I da Lei 14.133 de 01 de abril de 2021.

DO CONTRATO E DA PUBLICIDADE

DO CONTRATO: Firmar contrato nos termos da Minuta de Contrato elaborado, convocando-se o interessado para assinatura do contrato nos prazos fixados em lei;

DA PUBLICAÇÃO: A contratação será registrada e publicada no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na situação de Inexigibilidade de Licitação, com amparo na legislação supracitada. Publique-se no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

Caucaia/CE, 02 de maio de 2025.

José Adi Carneiro Bastos Neto
Ordenador de Despesas da Secretaria
Municipal de Planejamento Urbano e
Ambiental – SEPLAM

Vania Angelo Moreira
Ordenadora de Despesas da Procuradoria
Geral do Município



Caucaia
PREFEITURA



EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

A Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Ambiental e Procuradoria Geral do Município de Caucaia/CE, faz publicar o extrato resumido do processo de Inexigibilidade de Licitação Nº 2025.04.30.02-DIV, a seguir:

OBJETO: Serviços Cartorários (certidão de buscas e abertura de Matrículas, prenotação, retificação e Registro de imóveis) Junto ao cartório de Imóveis do Município, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Ambiental e Procuradoria Geral do Município de Caucaia/CE.

CONTRATADO: **OFICIO PRIVATIVO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAUCAIA**, Rua Barão de Ibiapaba, 340, Centro, Caucaia, Estado de Ceará, CEP 61.600-180, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.695.306/0001-72.

VALOR GLOBAL: R\$ 329.344,62 (trezentos e vinte e nove mil e trezentos e quarenta e quatro reais e sessenta e dois centavos).

FUNDAMENTO LEGAL: Art. 74, Inciso I C/C O ART. 72, DA LEI NO 14.133/2021.

Caucaia-CE, 02 de maio de 2025.

José Adi Carneiro Bastos Neto
Ordenador de Despesas da Secretaria
Municipal de Planejamento Urbano e
Ambiental – SEPLAM

Vania Angelo Moreira
Ordenadora de Despesas da Procuradoria
Geral do Município

