



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

1. Informações Gerais

Entidade Contratante: Câmara Municipal de Vereadores de Bandeirante/SC

Setor requisitante: Câmara Municipal de Vereadores de Bandeirante/SC

Nome do Projeto: Ampliação da Câmara de Vereadores de Bandeirante/SC - Etapa 1

Tipo de contratação: Contratação de obras e serviços de engenharia

Local e áreas: Rua João Batista Bataglin esq. com Rua do Comércio, nº 1116, Centro, Bandeirante/SC. Área existente: 213,45 m²; Área de ampliação (Etapa 1): 6,72 m²; Área total da edificação após a ampliação: 220,17 m².

2. Descrição da demanda

2.1. Justificativa da necessidade da contratação

A contratação decorre da necessidade de ampliar a infraestrutura física da Câmara de Vereadores de Bandeirante/SC, mediante a implantação de sanitário de apoio aos servidores e de lavanderia/área de serviço destinada às rotinas de limpeza e conservação. A inexistência ou insuficiência desses ambientes de apoio limita a organização das atividades internas e as condições operacionais necessárias à manutenção cotidiana da edificação.

A presente contratação corresponde à primeira etapa de intervenção física planejada para a edificação e possui escopo autônomo, funcionalmente utilizável e passível de recebimento independente. Nesta etapa serão executados exclusivamente os serviços diretamente vinculados à ampliação de 6,72 m² e às interfaces indispensáveis com a edificação existente. Eventuais intervenções futuras de reforma, acessibilidade, requalificação externa ou paisagismo não integram este objeto e dependerão de planejamento, disponibilidade orçamentária e processo próprio.

2.2. Descrição sucinta do objeto

Contratação de empresa especializada para execução da ampliação da Câmara de Vereadores de Bandeirante/SC - Etapa 1, com área de 6,72 m², destinada à implantação de sanitário de apoio aos servidores e lavanderia/área de serviço, compreendendo serviços preliminares e demolição pontual necessária à interface, fundações, estrutura de concreto armado, alvenarias, cobertura, forro, revestimentos, esquadrias, instalações hidrossanitárias e elétricas, pinturas, louças, metais, acessórios, limpeza final, bem como o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas, transportes e demais insumos necessários à entrega completa e funcional da etapa.

2.3. Data prevista para conclusão do processo

16 de outubro de 2026.

2.4. Grau de prioridade da contratação

Alta. A contratação atende à necessidade de implantação de ambientes permanentes de apoio aos servidores e às atividades de limpeza e conservação, melhorando as condições de higiene, organização e funcionamento da edificação. A Etapa 1 foi delimitada para permitir execução,



utilização e recebimento independentes das demais intervenções que possam vir a ser planejadas para a Câmara.

2.5. Indicação de vinculação ou dependência com o objeto de outro documento de formalização de demanda

Não há vinculação ou dependência obrigatória com o objeto de outro documento de formalização de demanda. A Etapa 1 foi estruturada para conter todos os serviços, materiais e interfaces necessários à conclusão e ao funcionamento da ampliação de 6,72 m². Eventuais intervenções futuras na edificação não constituem condição para a execução, o recebimento ou a utilização do objeto desta contratação.

2.6. Plano de Contratações Anual

Não está previsto no PCA.

3. Estimativa de Quantitativo e do Valor

LOTE 1			
Nome do Item	Quantidade Estimada	Preço Unitário	Preço Total
Execução de obra de ampliação da Câmara de Vereadores de Bandeirante/SC - Etapa 1	1	R\$ 45.998,66	R\$ 45.998,66
Preço global do lote R\$ 45.998,66			R\$ 45.998,66

Preço global da contratação R\$ 45.998,66.

Fonte de recursos: recursos próprios.

4. Identificação da área requisitante e responsáveis

Área Requisitante: Câmara Municipal de Vereadores de Bandeirante/SC.

Responsável pela demanda: Carmen Simone Figur Machado

Cargo/Função: Presidente da Câmara de Vereadores de Bandeirante

Documento assinado digitalmente
TAYNAN JUNIOR ZIMMERMANN
Data: 20/10/2026 11:20:02-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Taynan Junior Zimmermann
Engenheiro Civil - CREA/SC 226.637-0

CARMEN
SIMONE FIGUR
MACHADO:961
24296004
Assinado de forma digital por CARMEN
SIMONE FIGUR
MACHADO:961242960
04
Dados: 2026.10.20
11:33:52 -03'00'
Carmen Simone Figur Machado
Câmara Municipal de Vereadores