



Prefeitura de
**BREJO
SANTO**
Cidade de todos

SEINFRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE
**INFRAESTRUTURA,
OBRAS E URBANISMO**

PROJETO BÁSICO

O Município de Brejo Santo, Estado do Ceará, deseja realizar OBRA: META 01 – A – OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO – AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA – MARGEM DA BR 116 – VILA CAVACO –SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO – CE.

As despesas decorrentes de aquisição e transporte de materiais, vigilância e segurança da obra, bem como com encargos sociais, registro no CREA, pagamento de pessoal e quaisquer outras que venham a surgir durante a execução dos serviços supracitados, correrão por conta do Empreiteiro ou Empresa Contratada, ficando a Prefeitura isenta de responsabilidades sobre os mesmos.

O prazo para a execução de serviços deverá ser de 30 (trinta) dias a contar da data da assinatura do Contrato.

O pagamento dos serviços será realizado de acordo com o andamento dos serviços, sendo que a última parcela após a conclusão dos serviços e fiscalização dos trabalhos.

O interessado deverá apresentar proposta em 03 (três) vias, digitalizadas sem emendas ou rasuras e de igual teor. Tomando por base o Preço Básico da Tabela SEINFRA 28.1 – DESONERA, do Secretaria de Infraestrutura do Governo do Estado do Ceará de 09 de março de 2023 – DESONERA. As despesas relativas à execução dos trabalhos correrão a cargo da Prefeitura, sendo previstas na Dotação orçamentária. Nº 0801 – 133920030.1.007 – META 01 – A – OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO – AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA – MARGEM DA BR 116 – VILA CAVACO –SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO – CE. –Elemento de despesa: 4.4.90.51.00 – REFORMA DO PARQUE DE EVENTOS – provenientes da SEC. DE INFRAESTRUTURA, OBRAS E URBANISMO. O Município pagará pelos serviços ora proposto e efetivamente realizados, o valor GLOBAL igual ou inferior a **R\$ 538.582,86** (QUINHENTOS E TRINTA E OITO MIL, QUINHENTOS E OITENTA E DOIS REAIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS).

Todo o material utilizado deverá ser de primeira qualidade não sendo admitido em hipótese algum material de qualidade inferior e todos os serviços deverão atender ao disposto nas especificações abaixo.



Prefeitura de
**BREJO
SANTO**
Cidade de todos

SEINFRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE
**INFRAESTRUTURA,
OBRAS E URBANISMO**

1. PROJETOS:

A execução da presente obra deverá obedecer à integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias a perfeita execução dos serviços.

2. OBJETIVO: META 01 – A – OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO – AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA – MARGEM DA BR 116 – VILA CAVACO – SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO – CE.

3. NORMAS:

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

4. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A empreiteira se obriga, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária, a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura CREA.

5. MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS:

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo o equipamento mecânico e ferramenta necessários ao desempenho dos serviços.

6. DISPOSIÇÕES GERAIS:

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipo de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos a cerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos a dúvida será dirimida pela fiscalização.



Prefeitura de
**BREJO
SANTO**
Cidade de todos

SEINFRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE
INFRAESTRUTURA,
OBRAS E URBANISMO

ESPECIFICAÇÕES: PROJETO EXECUTIVO

Serão executados conforme as seguintes especificações:

1.0 – **SERVIÇOS PRELIMINARES:** Deverão proceder-se inicialmente os serviços de retoques dos revestimentos e de todas as demolições previstas em orçamento.

2.0 – **PINTURA:** Deverá ser executada em PVA látex sobre alvenaria das paredes internas e externas e sobre a mesma será aplicado duas e três demãos conforme previstos em Planilha de orçamento. Nas estruturas de aço será em primer sintético em estrutura de aço carbono 25 micras c/ trincha. Nos muros será executado a pintura em hidrator. Esmalte sintético em duas demãos sobre esquadrias de madeira e ferro.

3.0 – **COBERTURA:** O retelhamento será em telha cerâmica tipo colonial de primeira qualidade. Será feito a substituição de até 20% de telhas novas.

4.0 – **LASTRO DE AREIA:** O Lastro de areia será executada em areia adquirida de granulometria uniforme na cor branca e peneirada.

5.0 – **CHAPISCO:** Será executado com argamassa de cimento e pedrisco e areia, na proporção de 1:4 em volume na espessura de 7cm P/ PAREDE.

6.0 – **REBOCO:** Será executado com argamassa de cimento e areia na proporção de 1:3 em volume conforme planilha. Aplicado sete dias após, sobre chapisco executado no traço de cimento e areia 1:3 em volume.

7.0 **INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:** Todas as tubulações em PVC soldável da Tigre, Fortilit ou similar, nas dimensões já definidos em projeto. As louças e Acessórios serão executados nas quantidades definidas em planilha orçamentária.

8.0 **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** Todas as tubulações terão as dimensões compatíveis com as normas técnicas, e serão em PVC da Tigre, Fortilit ou similar soldável quando forem embutidas e rosqueáveis quando forem expostas.

As caixas aparentes serão da linha específicas da TIGRE ou similar.

Os fios e cabos serão Anti-Flam do tipo Pirelli, Condugel ou Lousano, com dimensões específicas em projeto e de acordo com as normas técnicas em vigor.

As eventuais emendas serão feitas como manda a norma utilizando-se fita autofusão.

As caixas de embutir, nas paredes para receber interruptores e tomadas serão em PVC da TIGRE. Todas as tomadas e interruptores serão da marca Pial, Biticino ou similar.



Prefeitura de
**BREJO
SANTO**
Cidade de todos

SEINFRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE
INFRAESTRUTURA,
OBRAS E URBANISMO

Todos os sistemas elétricos serão dotados de aterramento protetor compatível. A quantidade de luminárias está definida em planilha orçamentária e projeto executivo.

Será implantado dois Postes de concreto circular, resistência nominal de 400KG, H=12,00M, peso aproximado de 1.130KG.

9.0 – **EMARACÃO EM ALVENARIA:** ALVENARIA: Onde for necessário amarração de alvenaria existente, executar a mesma em formato de “Z” utilizando ferro de CA 50 de 10mm, de forma ortogonal a fissura com comprimento mínimo de 1,20m e viradas de mais 0,20m em cada lado formando assim um “Z” de 1,60m de comprimento, sendo inicialmente executado um rasgo na alvenaria de largura mínima de 10cm e profundidade mínima de 5cm e o preenchimento com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (em volume) com adição de brita nº 25 formando uma argamassa armada de cimento, areia, brita e ferro.

10.0 – **DIVERSOS:** Os demais itens não especificados serão executados conforme especificado em planilha orçamentária e ou descrito no projeto executivo.

7. **MEMORIAL DE CÁLCULO:**

O orçamento foi levado em consideração a NBR 12121 – onde se considerou uma média da mão de mão e material local como prioridades, a tabela SEINFRA 28.1 – Desonerada, e os preços locais serviram de parâmetro para o cálculo.

Os quantitativos da obra são descritos em planilha orçamentária, tomando por base o projeto executivo.

8. **LIMPEZA:**

A obra após a sua conclusão deverá ser entregue totalmente limpa e varrida, sem nenhum resíduo de entulhos.

Brejo Santo - CE., 05 de julho de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO
Data: 08/07/2024 19:41:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng.º Civil João Bosco Pereira Araújo
CREA 16.083 – D/PE.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

Secretaria de Infraestrutura, Obras e Urbanismo

Rua Manoel Inácio Bezerra Nº 192 – Centro – Brejo Santo – CE – CEP 63260-000 - Telefone-Fax: (088)3531-1042

CNPJ: 07.620.701/0001-72

CGF: 06.920.272-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

META 01-A - OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.

ENDEREÇO: AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA - MARGEM DA BR 116 - VILA CAVACO - SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO - CE.

Tabelas de preço: (SEINFRA): 028.1- AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 26,36%

Data: 05/07/2024

ORÇAMENTO						
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	VALOR (R\$)	
					PREÇO BÁSICO	TOTAL
META 01 - A		OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.				
1.0		ARQUIBANCADA				
1.1		PINTURA				23.213,65
1.1.1	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	825,00	27,77	22.910,25
1.1.2	C2043	PRIMER SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/TRINCHA	M2	20,00	15,17	303,40
2.0		PAVILHÕES DE BOVINOS 1,2,3 E 4, PAVILHÕES DE EQUINOS 1 E 2 E PAVILHÃO DE OVINO E CAPRINO.				
2.1		DIVERSOS				190.589,13
2.1.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	2.993,64	21,07	63.075,99
2.1.2	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	100,00	16,66	1.666,00
2.1.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	328,00	24,64	8.081,92
2.1.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	240,00	44,42	10.660,80
2.1.5	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	M2	5,67	387,07	2.194,69
2.1.6	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	1.800,00	51,14	92.052,00
2.1.7	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	2,00	661,55	1.323,10
2.1.8	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	12,00	69,68	836,16
2.1.9	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	123,77	371,31
2.1.10	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	135,51	406,53
2.1.11	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	2,00	1.073,27	2.146,54
2.1.12	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	3,36	24,64	82,79
2.1.13	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	20,00	18,43	368,60
2.1.14	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10,00	264,15	2.641,50
2.1.15	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	25,00	86,28	2.157,00
2.1.16	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	UN	10,00	98,92	989,20
2.1.17	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	10,00	153,50	1.535,00
3.0		BEBEDOUROS				
3.1		DIVERSOS				12.261,44
3.1.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	430,65	21,07	9.073,80
3.1.2	C2166	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	10,00	110,31	1.103,10
3.1.3	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4,00	123,77	495,08
3.1.4	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4,00	135,51	542,04
3.1.5	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	UN	6,00	174,57	1.047,42
4.0		ESCRITÓRIO DE ADMINISTRAÇÃO				
4.1		DIVERSOS				4.948,06
4.1.1	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	66,10	27,77	1.835,60
4.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	7,20	21,07	151,70
4.1.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	14,40	44,42	639,65
4.1.4	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	2,00	1.073,27	2.146,54

Estado do Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

Secretaria de Infraestrutura, Obras e Urbanismo

Rua Manoel Inácio Bezerra Nº 192 – Centro – Brejo Santo – CE – CEP 63260-000 - Telefone-Fax: (088)3531-1042

CNPJ: 07.620.701/0001-72

CGF: 06.920.272-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

META 01-A - OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.

ENDEREÇO: AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA - MARGEM DA BR 116 - VILA CAVACO - SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO - CE.

Tabelas de preço: (SEINFRA): 028.1- AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 26,36%

Data: 05/07/2024

ORÇAMENTO						
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	VALOR (R\$)	
					PREÇO BÁSICO	TOTAL
4.1.5	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	UN	1,00	174,57	174,57
5.0		AREA EXTERNA				
5.1		DIVERSOS				126.278,39
5.1.1	C3488	TÁBUAS CORRIDAS SOBRE VIGAS DE PEROBA	M2	291,47	403,80	117.695,59
5.1.2	C0448	BOMBA CENTRIFUGA P/ PRESSURIZAÇÃO/HIDRANTE 10 CV	UN	1,00	3.524,16	3.524,16
5.1.3	C0001	ABRIGO P/ HIDRANTE C/MANGUEIRA E ESGUICHO DE LATÃO	UN	2,00	2.529,32	5.058,64
6.0		CURRAIS				
6.1		DIVERSOS				15.593,44
6.1.1	C0741	CERCA DE MADEIRA C/ TRAVESSAS DE MADEIRA	M2	35,00	212,11	7.423,85
6.1.2	C2814	ESTRADO DE MADEIRA COM BARROTE 3x3"	M2	52,50	101,42	5.324,55
6.1.3	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	M2	9,72	292,70	2.845,04
7.0		PICADEIRO E PISTA				
7.1		DIVERSOS				45.013,81
7.1.1	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	120,00	161,52	19.382,40
7.1.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	657,56	24,64	16.202,28
7.1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	37,50	10,44	391,50
7.1.4	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP. = 7mm P/ PAREDE	M2	50,00	11,97	598,50
7.1.5	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	50,00	41,35	2.067,50
7.1.6	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5,00	264,15	1.320,75
7.1.7	C4979	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 400KG, H=12,00M, PESO APROXIMADO 1.130KG	UN	2,00	2.525,44	5.050,88
8.0		ÁREA DE SHOW				
8.1		PINTURA				8.331,00
8.1.1	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	300,00	27,77	8.331,00
		SUB -TOTAL GERAL ITENS "1.0 AO 8.0" - META 01 - A				426.228,92
		B.D.I. (26,36%)				112.353,94
		TOTAL GERAL ITENS "1.0 AO 8.0" - META 01 - A				538.582,86

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO META 01-A EM R\$ 538.582,86 (QUINHENTOS E TRINTA E OITO MIL, QUINHENTOS E OITENTA E DOIS REAIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS).

Brejo Santo - CE., 05 de Julho de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br
JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO
Data: 05/07/2024 19:35:44-0300
Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

Eng.º Civil João Bosco Pereira Araújo
CREA 16.083 - D/PE.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

Secretaria de Infraestrutura, Obras e Urbanismo

Rua Manoel Inácio Bezerra Nº 192 – Centro – Brejo Santo – CE – CEP 63260-000 - Telefone-Fax: (088)3531-1042

CNPJ: 07.620.701/0001-72

CGF: 06.920.272-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

META 01-A - OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.

ENDEREÇO: AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA - MARGEM DA BR 116 - VILA CAVACO - SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO - CE.

Tabelas de preço: (SEINFRA): 028.1- AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 26,36%

Data: 05/07/2024

MEMORIAL DE CÁLCULO								
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	1	2	3	TOTAL	TOTAL
META 01 - A		OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.						
1.0		ARQUIBANCADA						
1.1		PINTURA						
1.1.1	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	1,00	825,00		825,00	825,00
		$(0,4 \times 6 \times 110) + (1,1 \times 110) + (4 \times 110) = 825,00 \text{ m}^2$						
1.1.2	C2043	PRIMER SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/TRINCHA	M2	1,00	20,00		20,00	20,00
		$(110 \times 1 \times 2) + (3,7 \times 1,1 \times 5 \times 2) + (2,4 \times 2,4 \times 2) + (5,8 \times 1,9 \times 2) + (4,8 \times 1 \times 2) + (5,8 \times 1 \times 2) = 315,46 \text{ m}^2$						
2.0		PAVILHÕES DE BOVINOS 1,2,3 E 4, PAVILHÕES DE EQUINOS 1 E 2 E PAVILHÃO DE OVINO E CAPRINO.						
2.1		DIVERSOS						
2.1.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2					
		PAVILHÕES DE BOVINOS (4X)		4,00	267,06		1.068,24	1.068,24
		PAVILHÕES DE EQUINOS (2X)		2,00	774,62		1.549,24	1.549,24
		PAVILHÃO DE CAPRINO E OVINO		2,00	113,20		226,40	226,40
		PAVILHÃO DE CAPRINO E OVINO		2,00	74,88		149,76	149,76
		TOTAL					2.993,64	2.993,64
2.1.2	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	1,00	100,00		100,00	100,00
2.1.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2					
		PAVILHÕES DE BOVINOS (4X)		4,00	28,00		112,00	112,00
		PAVILHÕES DE EQUINOS (2X)		2,00	28,00		56,00	56,00
		PAVILHÃO DE CAPRINO E OVINO		32,00	5,00		160,00	160,00
		TOTAL					328,00	328,00
2.1.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2					
				3,00	80,00		240,00	240,00
		TOTAL					240,00	240,00
2.1.5	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	M2	5,67	1,00		5,67	5,67
		$3 \times 2,1 \times 0,9$						
		PAVILHÕES DE BOVINOS						
2.1.6	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	1,00	1.800,00		1.800,00	1.800,00
2.1.7	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	2,00		2,00	2,00
2.1.8	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	1,00	12,00		12,00	12,00
2.1.9	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	3,00		3,00	3,00
2.1.10	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	3,00		3,00	3,00
2.1.11	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	1,00	2,00		2,00	2,00
2.1.12	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	0,80	2,10	2,00	3,36	3,36
2.1.13	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	1,00	20,00		20,00	20,00
2.1.14	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	10,00		10,00	10,00
2.1.15	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	1,00	25,00		25,00	25,00
2.1.16	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	UN	1,00	10,00		10,00	10,00
2.1.17	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,00	10,00		10,00	10,00
3.0		BEBEDOUROS						
3.1		DIVERSOS						
3.1.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	9,00	47,85		430,65	430,65
3.1.2	C2166	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	10,00		10,00	10,00
3.1.3	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	4,00		4,00	4,00
3.1.4	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	4,00		4,00	4,00
3.1.5	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	UN	1,00	6,00		6,00	6,00
4.0		ESCRITÓRIO DE ADMINISTRAÇÃO						
4.1		DIVERSOS						
4.1.1	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	1,00	66,10		66,10	66,10
4.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	1,00	7,20		7,20	7,20
4.1.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	2,00	7,20		14,40	14,40
4.1.4	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	2,00	1,00		2,00	2,00
4.1.5	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	UN	1,00	1,00		1,00	1,00
5.0		ÁREA EXTERNA						
5.1		DIVERSOS						

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

META 01-A - OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.

ENDEREÇO: AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA - MARGEM DA BR 116 - VILA CAVACO - SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO - CE.

Tabelas de preço: (SEINFRA): 028.1- AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 26,36%

Data: 05/07/2024

MEMORIAL DE CÁLCULO								
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNID	1	2	3	TOTAL	TOTAL
5.1.1	C3488	TABUAS CORRIDAS SOBRE VIGAS DE PEROBA	M2	1,00	291,47		291,47	291,47
		8*6*0,14+4*2*0,14+4*3*0,14+2*2,5*0,13+6*4*0,25+2*1,3*0,13+8*4*0,25+2*6*0,3+8*3,5*0,3+2*3,5*0,14+30*5*0,3+22*6*0,3+24*6*0,3+8*4*0,25+25*1,5*0,2+2*6*0,3+2*3,5*0,3+3,5*0,14+22*6*0,3+24*6*0,3+8*4*0,25+25*1,5*0,2+2*6*0,3+2*3,5*0,3+3,5*0,14=291,47 M²						
5.1.2	C0448	BOMBA CENTRÍFUGA P/ PRESSURIZAÇÃO/HIDRANTE 10 CV	UN	1,00	1,00		1,00	1,00
5.1.3	C0001	ABRIGO P/ HIDRANTE C/MANGUEIRA E ESGUICHO DE LATÃO	UN	1,00	2,00		2,00	2,00
6.0		CURRAIS						
6.1.1	C0741	CERCA DE MADEIRA C/ TRAVESSAS DE MADEIRA	M2	1,00	35,00		35,00	35,00
6.1.2	C2814	ESTRADO DE MADEIRA COM BARROTE 3x3"	M2	35,00	1,50		52,50	52,50
6.1.3	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	M2	1,00	9,72		9,72	9,72
		3*1,4+2,65*1,5+1,4*1,1=9,72M²						
		CANCELA CURRAIS						
7.0		PICADEIRO E PISTA						
7.1.1	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	10,00	12,00		120,00	120,00
7.1.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	1,00	657,56		657,56	657,56
		7,3*1,8*0,6+160*0,44*3+60*1,8*0,6+346*1,8*0,6=657,56M²						
7.1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	15,00	2,50		37,50	37,50
7.1.4	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	M2	1,00	50,00		50,00	50,00
		REPAROS GERAIS=50,00M²						
7.1.5	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	1,00	50,00		50,00	50,00
		REPAROS GERAIS=50,00M²						
7.1.6	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	5,00		5,00	5,00
7.1.7	C4979	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 400KG, H=12,00M, PESO APROXIMADO 1.130KG	UN	1,00	2,00		2,00	2,00
8.0		ÁREA DE SHOW						
8.1.1	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	1,00	300,00		300,00	300,00
		100*3=300M²						

✓ Brejo Santo - CE., 05 de Julho de 2024.

Documento assinado digitalmente



JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO

Data: 08/07/2024 19:36:52-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Eng.º Civil João Bosco Pereira Araújo
CREA 16.083 - D/PE.



Estado do Ceará
PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

Secretaria de Infraestrutura, Obras e Urbanismo
Rua Manoel Inácio Bezerra Nº 192 – Centro – Brejo Santo – CE – CEP 63260-000 - Telefone-Fax: (088)3531-1042
CNPJ: 07.620.701/0001-72 CGF: 06.920.272-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

META 01-A - OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.

ENDEREÇO: AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA - MARGEM DA BR 116 - VILA CAVACO - SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO - CE.

Tabelas de preço: (SEINFRA): 028.1- AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 26,36%

Data: 05/07/2024

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 028.1 (DESONERADA)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13 Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	48,36	19,04
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	10,70	8,09
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,58	3,55
TOTAL (A+B+C+D)		84,44	47,48

Horista=84,44%

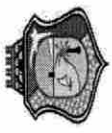
Mensalista = 47,48%

Brejo Santo - CE., 05 de Julho de 2024.



Documento assinado digitalmente
JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO
Data: 08/07/2024 19:37:47-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Eng.º João Bosco Pereira Araújo
CREA 16.083 - D / PE.



Estado do Ceará
PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO
Secretaria de Infraestrutura, Obras e Urbanismo
Rua Manoel Inácio Bezerra Nº 192 – Centro – Brejo Santo – CE – CEP 63260-000 - Telefone-Fax: (088)3531-1042
CNPJ: 07.620.701/0001-72 CGF: 06.920.272-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO
META 01-A - OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.

ENDEREÇO: AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA - MARGEM DA BR 116 - VILA CAVACO - SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO - CE.

Tabelas de preço: (SEINFRA): 028.1- AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 26,36%
Data: 05/07/2024

COD	DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. - EDIFICAÇÕES / PARQUE PÚBLICO			VARIACÃO		
				MINIMO	MAXIMA	MÉDIA
				1 QUARTIL	3 QUARTIL	
			%			
	I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE DESPESAS INDIRETAS					
AC	1.1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - AC	4,00%	4,00	3,00%	5,50%	4,00%
DF	1.2 - DESPESAS FINANCEIRAS - DF	0,99%	0,99	0,59%	1,39%	1,23%
R	1.3 - RISCO - R	0,90%	0,90	0,97%	1,27%	1,27%
	II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE BENEFÍCIOS					
S + G	2.1 - SEGUROS / GARANTIAS	1,00%	1,00	0,80%	1,00%	0,80%
L	2.2 - LUCRO	6,16%	6,16	6,16%	8,96%	7,40%
	III - PARCELAS INCIDENTES SOBRE IMPOSTOS					
	3.1 - PIS	0,65%		0,65%	0,65%	0,65%
	3.2 - COFINS	3,00%		3,00%	3,00%	3,00%
	3.3 - ISS = (BASE DE CÁLCULO 40,00% * 5,00% (ALÍQUOTA) = 2,00%)	2,00%		5,00%	5,00%	5,00%
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50%		4,50%	4,50%	4,50%
		10,15%	10,15			
	IV - TOTAL DO B.D.I. CORRIGIDO (INCIDÊNCIA SOBRE CUSTO DIRETO)					
			26,36%			
			26,36			
	Reforma de Edifícios / Parque de Público			20,34%	25,00%	22,12%
	B.D.I = (ADOTADO)		26,36			

Brejo Santo - CE., 05 de Julho de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO
Data: 08/07/2024 19:38:32-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Engº Civil João Bosco Pereira Araújo
CREA 16.083 - D/PE.



Estado do Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

Secretaria de Infraestrutura, Obras e Urbanismo

Rua Manoel Inácio Bezerra Nº 192 – Centro – Brejo Santo – CE – CEP 63260-000 - Telefone-Fax: (088)3531-1042

CNPJ: 07.620.701/0001-72

CGF: 06.920.272-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO

META 01-A - OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.

ENDEREÇO: AV. DOUTOR FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA - MARGEM DA BR 116 - VILA CAVACO - SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO - CE.

Tabelas de preço: (SEINFRA): 028.1- AMBAS DESONERADAS - B.D.I. 26,36%

Data: 05/07/2024

Cronograma Físico / Financeiro - RESUMO GERAL

ITEM	SERVIÇOS	V. Total (R\$)	Peso %	PRAZO DE EXECUÇÃO (DIAS)			
				15		30	
				%	R\$ Valor	%	R\$ Valor
META 01 - A	OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO.						
1.0	ARQUIBANCADA						
1.1	PINTURA	23.213,65	5,45%	80,00%	18.570,92	20,00%	4.642,73
2.0	PAVILHÕES DE BOVINOS 1,2,3 E 4, PAVILHÕES DE EQUINOS 1 E 2 E PAVILHÃO DE OVINO E CAPRINO.						
2.1	DIVERSOS	190.589,13	44,72%	70,00%	133.412,39	30,00%	57.176,74
3.0	BEBEDOUROS						
3.1	DIVERSOS	12.261,44	2,88%	40,00%	4.904,58	60,00%	7.356,86
4.0	ESCRITÓRIO DE ADMINISTRAÇÃO						
4.1	DIVERSOS	4.948,06	1,16%	55,00%	2.721,43	45,00%	2.226,63
5.0	ÁREA EXTERNA						
5.1	DIVERSOS	126.278,39	29,63%	30,00%	37.883,52	70,00%	88.394,87
6.0	CURRAIS						
6.1	DIVERSOS	15.593,44	3,66%	25,00%	3.898,36	75,00%	11.695,08
7.0	PICADEIRO E PISTA						
7.1	DIVERSOS	45.013,81	10,56%	25,00%	11.253,45	75,00%	33.760,36
8.0	ÁREA DE SHOW						
8.1	PINTURA	8.331,00		20,00%	1.666,20	80,00%	6.664,80
	SUB-TOTAL GERAL ITENS "1.0 AO 8.0" - META 01 - A	426.228,92	100,00%	50,28%	214.310,85	49,72%	211.918,07
	SUB-TOTAL ACUMULADO	426.228,92	100,00%	50,28%	214.310,85	100,00%	426.228,92
	B.D.I. (26,36%)	112.353,94			56.492,34		55.861,60
		538.582,86			270.803,19		267.779,67
	TOTAL GERAL ITENS "1.0 AO 8.0" - META 01 - A	538.582,86			270.803,19		538.582,86

IMPORTA ASSIM O PRESENTE ORÇAMENTO UM VALOR GLOBAL DE R\$ 538.582,86 (QUINHENTOS E TRINTA E OITO MIL, QUINHENTOS E OITENTA E DOIS REAIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS).

Brejo Santo - CE., 05 de Julho de 2024.

gov.br

Documento assinado digitalmente

JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO

Data: 08/07/2024 19:39:45-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng.º Civil João Bosco Pereira Araújo
CREA 16.083 - D/PE.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20241452854

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL
CO-AUTOR - ART PRINCIPAL

1. Responsável Técnico

JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1802041109**

Registro: **198904992CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO - CE.**

AREA RUA MANOEL INACIO BEZERRA

Complemento: **CENTRO**

Cidade: **Brejo Santo**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: **07.620.701/0001-72**

Nº: **192**

CEP: **63260000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **05/07/2024**

Valor: **R\$ 1.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA AV. DR. FRANCISCO JOSEMAR DE LUCENA

Complemento: **MARGEM DA BR. 116**

Cidade: **Brejo Santo**

Data de início: **05/07/2024**

Previsão de término: **30/09/2024**

Bairro: **CAVACO**

UF: **CE**

Nº: **SN**

CEP: **63260000**

Coordenadas Geográficas: **-7.486771, -38.983535**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO - CE.**

CPF/CNPJ: **07.620.701/0001-72**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

Quantidade

Unidade

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

80 - Projeto > PAISAGISMO > ORGANIZAÇÃO PAISAGÍSTICA > #40.1.13 - DE EQUIPAMENTOS URBANOS

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > PAISAGISMO > ORGANIZAÇÃO PAISAGÍSTICA > #40.1.13 - DE EQUIPAMENTOS URBANOS

1,00

un

18 - Fiscalização

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

Quantidade

Unidade

1,00

un

60 - Fiscalização de obra > PAISAGISMO > ORGANIZAÇÃO PAISAGÍSTICA > #40.1.13 - DE EQUIPAMENTOS URBANOS

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ASSESSORIA TÉCNICA NA COORDENAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA NA ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO E SERVIÇOS REFORMA E MANUTENÇÃO DO PARQUE DE EVENTOS E AGRONEGÓCIO - BR 116 - VILA CAVACO - SEDE DO MUNICÍPIO DE BREJO SANTO -CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE



Documento assinado digitalmente

JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO

Data: 08/07/2024 18:23:38-0300

Verifique em <https://validar.itd.gov.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

JOAO BOSCO PEREIRA ARAUJO - CPF: 171.537.353-72

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO SANTO - CE. - CNPJ:
07.620.701/0001-72

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Y0w99
Impresso em: 08/07/2024 às 18:14:41 por: lp: 187.19.185.176

www.crea-ce.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20241452854

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL
CO-AUTOR - ART PRINCIPAL

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 99,64**

Registrada em: **08/07/2024**

Valor pago: **R\$ 99,64**

Nosso Número: **8217179258**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Y0w89
Impresso em: 08/07/2024 às 18:14:41 por: , lp: 187.19.185.176

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará

