



GOVERNO MUNICIPAL
URUBURETAMA
NOVAS CONQUISTAS PARA AVANÇAR



ANEXO IV PROJETO BÁSICO

ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS PLANILHAS ORÇAMENTARIAS CRONOGRAMA



ANTEPROJETO DE ENGENHARIA

REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ.



APRESENTAÇÃO

Apresentamos a seguinte documentação técnica com o intuito de subsidiar a elaboração do projeto básico destinado à **REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ**, em conformidade com os parâmetros estabelecidos pela Lei nº 14.133/2021.

ESTUDO PRELIMINAR

Neste documento, desenvolvido com base em estudos técnicos preliminares e nas demandas apresentadas pela unidade gestora. O objetivo principal é determinar a melhor solução técnica, estabelecer diretrizes e definir características a serem incorporadas no projeto básico. Este anteprojeto avalia a viabilidade técnica e financeira da proposta, justificando o intuito da elaboração e apresentando as expectativas de retorno.

Ressaltamos a análise de impacto socioambiental do projeto e fornecemos, de forma concisa uma estimativa preliminar para execução dos serviços. Este conjunto de informações visa oferecer uma visão abrangente do empreendimento, embasando de maneira sólida a tomada de decisões no processo de contratação.

DEMONSTRAÇÃO E JUSTIFICATIVA (PROGRAMA DE NECESSIDADES)

O papel vital de uma praça na vida dos munícipes, pois são espaços que promovem lazer, disponibilizando ambientes de conforto, qualidade, com intuito de formar cidadãos mais preparados e conscientes ao meio social e trabalhista que serão inseridos. Nesse sentido, a reforma da praça tende proporcionar os locais cabíveis para socialização e educação dos munícipes.

Portanto, a finalidade do projeto é garantir infraestrutura melhor, trazendo benfeitorias para moradores em torno da praça, que utilizam o espaço público em geral.

CONDIÇÕES DE SOLIDEZ, DE SEGURANÇA E DE DURABILIDADE

A reforma da praça exige rigorosas considerações em relação às condições de solidez, segurança e durabilidade, garantindo que a estrada seja capaz de resistir às demandas ambientais e oferecer uma utilização segura e duradoura.



CONDIÇÕES DE SOLIDEZ

Capacidade estrutural

A estrutura da praça deve ser recondicionada para suportar cargas dinâmicas e estáticas, considerando condições locais e possíveis eventos de médio porte.

Materiais de construção

Os materiais utilizados na construção, como concreto, aço e pedra, devem atender a padrões de qualidade e resistência. O concreto utilizado deve ser capaz de resistir esforços contínuo a uso extremo e aos elementos ambientais.

CONDIÇÕES DE SEGURANÇA

Acessibilidade universal

A estrutura deve ser recondicionada para garantir acessibilidade a todas as pessoas, incluindo aquelas com mobilidade reduzida. Rampas e outros elementos devem estar em conformidade com normas de acessibilidade.

CONDIÇÕES DE DURABILIDADE

Proteção contra corrosão

O uso de materiais resistentes à corrosão é essencial, especialmente devido à exposição constante a chuvas fortes em períodos chuvosos. Revestimentos e tratamentos especiais podem ser aplicados para aumentar a durabilidade.

Manutenção preventiva

Desenvolvimento de um programa regular de manutenção preventiva para monitorar a condição da estrutura ao longo do tempo e abordar quaisquer problemas antes que se tornem significativos.

Drenagem adequada

Sistemas de drenagem eficientes devem ser integrados para evitar acúmulo de água, minimizando o risco de infiltração e prolongando a vida útil da estrutura. Assim como também não afetando o perímetro em que reside. Os canais de drenagem, caso sejam necessários, devem ser projetados de maneira que a no período de maior fluxo seja amortizado de maneira a proporcionar uma extravasão adequada a fim de não comprometer a estrutura e o conforto dos usuários.

Escolha de materiais resistentes ao meio ambiente



A escolha de materiais que resistam à degradação causada por fatores ambientais, como a presença de água e variações climáticas, é fundamental para garantir a durabilidade da estrutura dos galpões.

Generalidades

Ao integrar cuidadosamente essas considerações durante o processo de projeto e construção, é possível reformar a quadra que atenda aos mais altos padrões de solidez, segurança e durabilidade, proporcionando benefícios duradouros para a comunidade local.

PRAZO

O prazo para execução dos serviços estimasse-se que será de 150 dias, desta forma se deve elaborar um cronograma físico-financeiro de maneira a viabilizar o cumprimento do prazo estipulado.

ADEQUAÇÃO AO INTERESSE PÚBLICO

A obra proposta tem grande importância a população local, visto que a mesma proporcionará mais infraestrutura para a praça, portanto, evitando os diversos transtornos. A obra também irá proporcionar uma solução duradoura para espaços, bem como melhorias na infraestrutura das edificações que compõem o atendimento ao público em geral.

VIABILIDADE ECONÔMICA

A escolha de reformar mostra-se economicamente viável, visto a clara necessidade da praça com qualidade e as melhorias da praça são de fundamental importância para munícipes, esta mostra-se mais adequada avaliada relação custo-benefício, funcionalidade e eficiência.

PARÂMETROS DE FACILIDADE NA EXECUÇÃO

A reforma requer cuidados específicos para garantir que o processo seja eficiente, seguro e bem-sucedido.

Durante sua execução deve-se planejar o controle da circulação local, pois trata-se de um local com acesso dos alunos e pais com grande circulação, deve-se também preocupar-se com as condições climáticas, pois trata-se de uma obra executada em partes no período do inverno. E cada etapa da obra deve ser considerada para que se evite retrabalhos e desperdício de materiais e mão de obra na etapa seguinte da obra.

PROPOSTA DE CONCEPÇÃO DA OBRA OU DO SERVIÇO DE ENGENHARIA



Compreendendo diversas etapas fundamentais, que englobam desde a movimentação de resíduos da construção que não serão mais necessários, construção de novos elementos, concretagem dos elementos da edificação.

MEMORIAL DESCRITIVO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

O memorial descritivo tem a finalidade de detalhar de maneira específica os serviços a serem executados, fornecendo uma descrição pormenorizada da melhor forma de realizá-los. Esse documento inclui orientações detalhadas sobre como a contratada deve exigir a qualidade da mão de obra, nos materiais e nos métodos de execução, bem como na forma de conduzir a fiscalização.

No âmbito da mão de obra, o memorial descritivo deve abordar os requisitos de competência e experiência necessários para os trabalhadores envolvidos, destacando a importância de garantir a excelência na execução dos serviços. Além disso, é fundamental especificar as normas e regulamentos aplicáveis aos procedimentos de trabalho, visando assegurar a conformidade com padrões de qualidade e segurança.

Quanto aos materiais, o memorial deve indicar as especificações técnicas, marcas e quantidades necessárias para cada etapa da obra. Isso proporciona clareza à contratada sobre as expectativas em relação à qualidade dos insumos utilizados.

No que diz respeito aos métodos de execução, o memorial descritivo deve fornecer orientações detalhadas sobre as técnicas e processos recomendados para cada fase do projeto. Isso inclui procedimentos específicos, prazos e quaisquer considerações especiais que possam influenciar na qualidade do resultado final.

A fiscalização também merece destaque no memorial descritivo, delineando a abordagem que a contratada deve adotar para garantir o cumprimento dos requisitos estabelecidos. Isso engloba a definição de responsabilidades, cronogramas de inspeção, relatórios a serem apresentados e demais procedimentos relacionados à supervisão do trabalho.

Em resumo, o memorial descritivo é um documento essencial para orientar a execução da obra, abrangendo desde os requisitos de mão de obra e materiais até os

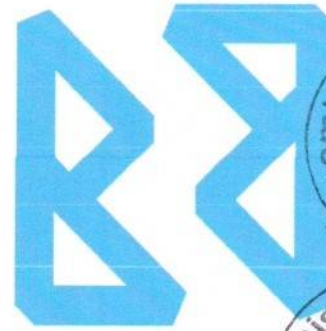


métodos de execução e os processos de fiscalização. Essa abordagem detalhada contribui para a transparência, eficiência e sucesso do empreendimento.

Uruburetama – CE, 02 de fevereiro de 2026.

Atenciosamente,

Max Wendell Lima Cunha dos Santos
Max Wendell Lima Cunha dos Santos
Engenheiro Civil da Prefeitura Municipal de Uruburetama
CREA – CE: 329996 | RPN: 061669510-1



REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ

Responsável Técnico:
JONATAS VASCONCELOS BRANDÃO
Arquiteto Urbanista
CAU - CE A151910-7

ARCHVALLE
ARQUITETURA E
CONSTRUCAO
LTDA:34929854000179

Assinado de forma digital por
ARCHVALLE ARQUITETURA E
CONSTRUCAO
LTDA:34929854000179
Dados: 2026.02.06 13:24:40
-03'00'



ÍNDICE

O PROJETO ESTÁ SUBDIVIDIDO CONFORME SEGUE.

- CADERNO DE ENCARGOS
- MEMORIAL DESCRITIVO
- PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
- RESUMO DO ORÇAMENTO
- COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- COMPOSIÇÃO DE BDI
- TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS
- MEMORIAL DE CÁLCULO
- REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT)
- PEÇAS GRÁFICAS

MEMORIAL DESCRITIVO

SERVIÇOS PRELIMINARES:

A placa indicativa, medindo 3,00 x 2,00m, será confeccionada em BANNER, montada sobre moldura de madeira (barrotes), com dizeres e desenhos a serem fornecidos pela fiscalização, e será instalada na obra em local visível e frontal.

Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção.

As áreas a serem capinadas serão onde houver a incidência de vegetação capoeira, impedindo a livre passagem e/ou a execução dos serviços. Serão capinadas a foice, e todo o material cortado deverá ser retirado pela empresa que irá executar o serviço.

PAVIMENTAÇÃO E PISOS:

Na execução do aterro com compactação mecânica a umidade do solo será mantida próxima da taxa ótima, feita manualmente, admitindo-se a variação de no máximo 3% (três por cento) (curva de Proctor). Será mantida a homogeneidade das camadas a serem compactadas, tanto no que se refere à umidade quanto ao material. O aterro será sempre compactado até atingir um "grau de compactação" de no mínimo 95%, com referência ao ensaio de compactação normal de solos – conforme a NBR 7182:1986 (MB-33/1984).

Será executado piso intertravado de blocos de concreto tipo tijolinho de 4cm, nas cores conforme projeto, modelo de paginação espinha-de-peixe e assentados sobre o colchão de areia grossa. A camada de areia grossa deverá ter entre 3 e 5 cm de espessura. Deverá ser usado guia de nivelamento e régua metálica para uniformizar a camada de areia. Sobre ela, serão assentados os blocos de concreto. Os arremates junto às guias, sarjetas, caixas de passagem, árvores, deverão ser executados cuidadosamente, para que os blocos não se soltem, já que são rejuntados e compactados com areia e não com argamassa. O rejuntamento será feito com a aplicação de areia fina por cima dos blocos. A largura das juntas entre as peças de concreto deve ter de 1 mm a 3 mm.

O contra-piso será de concreto, executado sobre o terreno compactado, no qual será aplicada lona plástica e acima dela será aplicada malha soldável com ferro 4,2mm a cada 15cm com espaçadores de 6cm para que a malha não fique em contato com a lona plástica, o concreto

deverá ter FCK 13,5MPA, com espessura de 7cm.

Piso cimentado desempenado: camada de argamassa no traço 1:3, cimento e areia. A superfície deverá ser quadriculada em painéis de 1,80 x 1,80 m, com junta seca entre eles. A superfície final deverá ser desempenada com desempenadeira de madeira ou outro material que proporcione o mesmo tipo de acabamento.

O colchão de areia é composto de areia fina, contendo no máximo 5% de argila e silte (em peso). Deverá consistir de partículas limpas, duras e duráveis isentas de torrões de argila e materiais estranhos.

MOBILIÁRIO URBANO:

As lixeiras serão instaladas, nos locais indicados em planta baixa, lixeiras com régua de madeira presas em anéis de aço que compõem a estrutura de aço tubular fixados numa base de concreto. A fixação será realizada através de chumbamento em bases de concreto que ofereçam segurança e rigidez ao equipamento.

Os equipamentos do Playground deverão ser instalados nos locais indicados em planta baixa e fixados através de chumbamento em bases de concreto de acordo com as instruções dos fabricantes.

Os bancos serão instalados nos locais indicados em planta baixa. Os apoios e assentos, assim como sua fixação seguirão as dimensões indicadas nos detalhamentos do projeto.

No final da obra será fixada uma placa de inauguração em aço inox de dimensões 75x52cm conforme modelo e com os dizeres indicados pela Prefeitura Municipal de Amontada, sobre um totem de alvenaria de tijolo cerâmico furado, revestido de mármore e granito polido conforme projeto. Este monumento será erguido sobre uma base de alvenaria de tijolos, feito nas dimensões estipuladas no projeto arquitetônico e memorial de cálculo.

Toda madeira que for utilizada em qualquer fase da obra e no canteiro de obras deverá ser possuir certificação FSC (Forest Stewardship Council) ou Conselho de Manejo Florestal. A comprovação através de documentos e nota fiscal deverá ser entregue para a fiscalização juntamente com a medição.

Todas as peças metálicas dos equipamentos virão com fundo anticorrosivo. Receberão pintura na cor a ser determinada pela fiscalização, com demãos tantas quantas forem necessárias (mínimo 02) para o recobrimento uniforme. As superfícies de madeira deverão ser

lixadas, e limpas e envernizadas.

PAISAGISMO:

Os gramados serão do tipo Batatais, em placas, livre de inço e com espessura média de 5cm, assentadas em terra vegetal adubada. Antes do assentamento, o terreno deverá ser preparado com a retirada de todos os materiais estranhos, tais como pedra, torrões, raízes, tocos, etc. As superfícies deverão satisfazer as condições de desempenho, alinhamento, declividade e dimensões previstas no projeto.

Para a instalação de novas árvores e arbustos, é recomendado de modo geral, a correção do Ph e a fertilização do solo. Para tanto, recomenda-se que a correção deve ser realizada com no mínimo um mês de antecedência. A adubação deve ser feita no ato do plantio misturando a terra da própria cova, adubo orgânico e adubo químico. As covas para árvores e arbustos deverão ter dimensões adequadas a cada espécie. O solo existente deverá ser retirado e substituído por terra de boa qualidade, própria para plantio e isenta de praga e ervas daninhas. Além disso, a essa terra deverá ser adicionado adubo orgânico nas seguintes proporções por m3 de terra: 20 litros de humus de minhoca e 01litro de vermiculita.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Deverá ser feita a ligação dos postes de iluminação e refletores a partir de quadro de medição existente, interligado com o sistema de iluminação pública. A instalação elétrica será executada de acordo com os projetos e normas da ENEL, por profissionais habilitados, e com a utilização de equipamentos de proteção adequados.

As luminárias e demais dispositivos a serem adotados deverão manter todas as características técnicas dos modelos indicados no projeto. Os condutores serão cabos flexíveis, encordoamento classe 5, com classe de isolamento para 1000V nas cores:

- Fase: vermelho, preto e amarelo, nos circuitos monofásicos, o fase terá sempre a cor vermelha;
- Neutro: azul claro;
- Terra: verde;
- Retorno: cinza;

Em hipótese alguma será permitida a instalação de cabos aparentes, devendo toda e qualquer cabeaço ser embutida em eletrodutos de PVC conforme projeto.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:

Deverá ser feito uma ligação do abastecimento de água para os canteiros através de tubulação soldável com torneiras de jardim nas devidas derivações. As especificações completas das peças do sistema de abastecimento hidráulico, locação de pontos, entre outros detalhes, deverá ser observadas no projeto.

SERVIÇOS FINAIS:

O serviço de limpeza geral será considerado concluído quando não houver mais sujeira e todas as superfícies estiverem polidas.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

ARMAZENAMENTO DE RESÍDUOS

Todo e qualquer material e/ou resíduo oriundo da obra, deverá ser removido para área do estacionamento onde ficará condicionado em um recipiente sem contato direto com o solo, de preferência um contêiner de lixo ou entulho. Em hipótese alguma o lixo produzido pelos funcionários poderá ser armazenado junto com resíduos da obra. Esse local será isolado e sua área delimitada com fita ou cerca de contenção impedindo a circulação e o contato de pessoas alheias à obra. A retirada desse material se dará por meio da equipe de limpeza urbana do município a qual recolherá todo o material e o direcionará para o lixão municipal. Situado na Rodovia Estadual CE Norte com coordenadas na ZONA 24M, LONG. 370937.00 ME e LAT. 9651786.00 MS.

HABITE-SE E "AS BUILT"

Ao final dos serviços, a instituição responsável pela obra deverá requerer junto a Prefeitura do referido Município, habite-se junto ao ISS, a CND – Certidão Negativa de Débitos, e os demais documentos necessários para a regularização da obra.

Antes da entrega definitiva da obra, deverá ser solicitado o respectivo "as built", sendo que a sua elaboração deverá obedecer ao seguinte roteiro:

1º) representação sobre as plantas dos diversos projetos, denotando como os serviços resultaram após a sua execução; (As retificações dos projetos deverão ser feitas sobre cópias dos originais, devendo constar, acima do selo de cada prancha, a alteração e respectiva data.).

2º) O "as built" consistirá em expressar todas as modificações, acréscimos ou reduções havidas durante a construção, e cujos procedimentos tenham sido de acordo com o previsto pelas Disposições Gerais deste Memorial.

Deverá ser:

- fornecido "as built" de todas as instalações executadas (água, esgoto, dados, telefone, iluminação, segurança e incêndio, automação e controle, entre outros);
- testados e feitos os ajustes finais em todos os equipamentos e instalações;
- revisados todos os materiais de acabamento, sendo feitos os reparos finais ou substituição, se necessário;
- providenciada a carta de "Habite-se" /Alvara de Funcionamento e os demais certificados das Concessionárias locais;

NOTA:

A Obra será recebida pela fiscalização e dada por concluída após a completa e perfeita execução dos serviços aqui descritos, podendo esse recebimento se dá de forma parcial de acordo com os trechos que estiverem totalmente concluídos, mas nunca um determinado trecho deverá ser recebido parcialmente.

ARCHVALLE ARQUITETURA E
CONSTRUCAO
LTDA:34929854000179

Assinado de forma digital por
ARCHVALLE ARQUITETURA E
CONSTRUCAO LTDA:34929854000179
Dados: 2026.02.06 13:25:01 -03'00'

JONATAS VASCONCELOS BRANDÃO

Arquiteto Urbanista
CAU - CE A151910-7

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	DATA:	06/02/2026	BDI:	26,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA							
1.1	COMP.023	Composições Próprias	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (PRAÇA 1º DE AGOSTO, URUBURETAMA - CE)	MÊS	1,00	R\$ 9.328,68	R\$ 11.833,44	R\$ 11.833,44
2	SERVIÇOS PRELIMINARES							
2.1	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	6,00	R\$ 385,95	R\$ 489,58	R\$ 2.937,48
2.2	C0002	SEINFRA	ABRIGO PROVISÓRIO C/1 PAVIMENTO P/ALOJAMENTO E DEPÓSITO	M2	7,50	R\$ 1.008,04	R\$ 1.278,70	R\$ 9.590,25
2.3	C2851	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 1.343,32	R\$ 1.704,00	R\$ 1.704,00
2.4	C2849	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	UN	1,00	R\$ 262,81	R\$ 333,37	R\$ 333,37
2.5	C2850	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.676,69	R\$ 2.126,88	R\$ 2.126,88
2.6	C2873	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	432,94	R\$ 0,28	R\$ 0,36	R\$ 155,86
2.7	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	432,94	R\$ 7,15	R\$ 9,07	R\$ 3.926,77
2.8	C2316	SEINFRA	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	212,50	R\$ 116,21	R\$ 147,41	R\$ 31.324,63
3	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS							
3.1	C1043	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	17,04	R\$ 62,63	R\$ 79,45	R\$ 1.353,83
3.2	104796	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	87,07	R\$ 14,45	R\$ 18,33	R\$ 1.595,99
3.3	C2716	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO	M2	347,64	R\$ 18,46	R\$ 23,42	R\$ 8.141,73
3.4	C2204	SEINFRA	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	7,00	R\$ 443,04	R\$ 562,00	R\$ 3.934,00
3.5	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	33,97	R\$ 28,37	R\$ 35,99	R\$ 1.222,58
3.6	C2533	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	33,97	R\$ 32,17	R\$ 40,81	R\$ 1.386,32
4	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							
4.1	C0328	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	129,98	R\$ 104,47	R\$ 18.234,47	R\$ 18.234,47



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARA	DATA:	06/02/2026	BDI:	26,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARA	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.2	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	10,04	R\$ 48,92	R\$ 62,06	R\$ 623,08
4.3	C2921	SEINFRA	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	10,04	R\$ 31,38	R\$ 39,81	R\$ 399,69
5	PAVIMENTAÇÃO E PISOS							
5.1	C0366	SEINFRA	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	M	100,83	R\$ 61,44	R\$ 77,94	R\$ 7.858,69
5.2	C4592	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	4,62	R\$ 663,36	R\$ 841,47	R\$ 3.887,59
5.3	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M2	30,12	R\$ 7,42	R\$ 9,41	R\$ 283,43
5.4	C3023	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	30,12	R\$ 46,49	R\$ 58,97	R\$ 1.776,18
5.5	C3028	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	30,12	R\$ 51,72	R\$ 65,61	R\$ 1.976,17
5.6	C5028	SEINFRA	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	195,68	R\$ 50,91	R\$ 64,58	R\$ 12.637,01
5.7	C5225	SEINFRA	LONA PLÁSTICA PRETA APLICADA EM PISOS	M2	145,69	R\$ 1,43	R\$ 1,81	R\$ 263,70
5.8	C1917	SEINFRA	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP. = 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	M2	145,69	R\$ 120,93	R\$ 153,40	R\$ 22.348,85
5.9	C1915	SEINFRA	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1.5cm	M2	145,69	R\$ 50,80	R\$ 64,44	R\$ 9.388,26
5.10	C2860	SEINFRA	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	59,59	R\$ 161,51	R\$ 204,88	R\$ 12.208,80
5.11	C4833	SEINFRA	PISO EMBORRACHADO, DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTICULAS DE BORRACHA RECICLADA Prensada, pigmentada e atóxica, 50X50X2,5CM (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO)	M2	117,76	R\$ 284,12	R\$ 360,41	R\$ 42.441,88
5.12	C3007	SEINFRA	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	M2	25,78	R\$ 135,54	R\$ 171,93	R\$ 4.432,36
5.13	C2103	SEINFRA	REJUNTAMENTO P/CERÂMICA C/ L-FLEX E EPOXI (PAREDE/PISO)	M2	25,78	R\$ 59,79	R\$ 75,84	R\$ 1.955,16
5.14	C4624	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	9,76	R\$ 141,98	R\$ 180,10	R\$ 1.757,78
6	MOBILIÁRIO URBANO							
6.1	C3451	SEINFRA	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm	UN	1,00	R\$ 26.924,96	R\$ 34.154,28	R\$ 34.154,28
					1,00	R\$ 365,29	R\$ 463,37	R\$ 463,37



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	DATA:	06/02/2026	BDI:	26,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	SINAPI	2026/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.2	PRÓPRIA	Composições Próprias	BANCO DE MADEIRA COM ESTRUTURA EM AÇO GALVANIZADO 2" E ASSENTO EM MADEIRA DE LEI (MÓDULO 2,00M)	UN	6,00	R\$ 837,97	R\$ 1.062,96	R\$ 6.377,76
6.3	C0864	SEINFRA	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	UN	1,00	R\$ 4.123,54	R\$ 5.230,71	R\$ 5.230,71
6.4	PRÓPRIA	Composições Próprias	TOTEM EM ALVENARIA REVESTIDO EM GRANITO COM BRASÃO DO MUNICÍPIO E LETREIRO NA COR BRANCA, PADRÃO URUBURETAMA - CEARÁ	UN	1,00	R\$ 5.258,64	R\$ 6.670,58	R\$ 6.670,58
6.5	MERCADO	Composições Próprias	PLAY GROUND - GANGORRA EM EUCALIPTO TRATADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	1,00	R\$ 1.849,67	R\$ 2.346,31	R\$ 2.346,31
6.6	MERCADO	Composições Próprias	PLAY GROUND - CASINHA EM EUCALIPTO TRATADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	1,00	R\$ 7.800,00	R\$ 9.894,30	R\$ 9.894,30
6.7	MERCADO	Composições Próprias	PLAY GROUND - ESCORREGADOR EM EUCALIPTO TRATADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	1,00	R\$ 2.500,00	R\$ 3.171,25	R\$ 3.171,25
7	PAISAGISMO				1,00	R\$ 4.103,06	R\$ 5.204,92	R\$ 5.204,92
7.1	C3062	SEINFRA	ARVORE C/ TUTOR, GRADE, ADUBO E CAVA	UN	7,00	R\$ 151,28	R\$ 191,90	R\$ 1.343,30
7.2	98516	SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	5,00	R\$ 351,51	R\$ 445,89	R\$ 2.229,45
7.3	C1430	SEINFRA	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	59,59	R\$ 21,59	R\$ 27,39	R\$ 1.632,17
8	PINTURAS				1,00	R\$ 670,47	R\$ 850,59	R\$ 850,59
8.1	C1907	SEINFRA	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRILICA-QUARTZO.2	M2	30,12	R\$ 22,26	R\$ 28,24	R\$ 850,59
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO				1,00	R\$ 16.879,63	R\$ 21.412,56	R\$ 21.412,56
9.1	C2090	SEINFRA	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 1.736,00	R\$ 2.202,12	R\$ 2.202,12
9.2	C2072	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 335,25	R\$ 425,26	R\$ 425,26
9.3	C0607	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X80cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	R\$ 726,93	R\$ 922,11	R\$ 1.844,22
9.4	C1101	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	UN	1,00	R\$ 31,57	R\$ 40,05	R\$ 40,05
9.5	C1093	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 30,52	R\$ 30,52
9.6	C1092	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 30,52	R\$ 30,52
9.7	C4562	SEINFRA	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	1,00	R\$ 133,83	R\$ 169,76	R\$ 169,76



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	DATA: 06/02/2026	BDI: 26,85%
DESCRIÇÃO: REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	VERSÃO: 2025/12 COM DESONERAÇÃO PROPRIA	HORA: 53,50%
LOCAL: RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	FONTES: SINAPI Composições Próprias	MES: 0,00%
CLIENTE: MUNICÍPIO DE URUBURETAMA		


ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.8	C1196	SEINFRA	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	56,10	R\$ 18,00	R\$ 22,83	R\$ 1.280,76
9.9	C0547	SEINFRA	CABO EM PVC 1000V 10MM2	M	0,60	R\$ 13,66	R\$ 17,33	R\$ 10,40
9.10	C4377	SEINFRA	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	M	191,50	R\$ 7,17	R\$ 9,10	R\$ 1.742,65
9.11	C1029	SEINFRA	CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 250W	UN	1,00	R\$ 79,13	R\$ 100,38	R\$ 100,38
9.12	C4765	SEINFRA	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	UN	1,00	R\$ 329,79	R\$ 418,34	R\$ 418,34
9.13	C4983	SEINFRA	LUMINÁRIA 4 PÉTALAS EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=12M, ALTURA LIVRE 10,20M, LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE	UN	2,00	R\$ 5.170,51	R\$ 6.558,79	R\$ 13.117,58
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
10.1	C2865	SEINFRA	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00	R\$ 52,81	R\$ 66,99	R\$ 66,99
10.2	C0607	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	R\$ 726,93	R\$ 922,11	R\$ 2.766,33
10.3	C2625	SEINFRA	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	32,93	R\$ 24,03	R\$ 30,48	R\$ 1.003,71
10.4	C2624	SEINFRA	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 20mm (1/2")	M	0,56	R\$ 19,92	R\$ 25,27	R\$ 14,15
10.5	C2506	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	3,00	R\$ 33,77	R\$ 42,84	R\$ 128,52
11	SERVIÇOS FINAIS							
11.1	C3447	SEINFRA	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	432,94	R\$ 1,38	R\$ 1,75	R\$ 757,65
							VALOR BDI TOTAL:	61.255,19
							VALOR ORÇAMENTO:	228.121,97
							VALOR TOTAL:	289.377,16



Assinado de forma digital por
 ARCHVALLE ARQUITETURA E
 CONSTRUÇÃO
 LTDA:3492985-4000179-
 Dados: 2026.02.06 13:25:19
 -03'00'

ARCHVALLE
 ARQUITETURA E
 CONSTRUÇÃO
 LTDA:3492985-4000179

RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	DATA : 06/02/2026	BDI : 26,85%												
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 10%;">FONTE</th> <th style="width: 10%;">VERSÃO</th> <th style="width: 10%;">HORA</th> <th style="width: 10%;">MES</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES												
	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%													
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ															
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA															



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	Ass%
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 11.833,44	4,09%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 52.099,24	18,00%
3	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	R\$ 17.634,45	6,09%
4	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 18.234,47	6,30%
5	PAVIMENTAÇÃO E PISOS	R\$ 123.215,86	42,58%
6	MOBILIÁRIO URBANO	R\$ 34.154,28	11,80%
7	PAISAGISMO	R\$ 5.204,92	1,80%
8	PINTURAS	R\$ 850,59	0,29%
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO	R\$ 21.412,56	7,40%
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 3.979,70	1,38%
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 757,65	0,26%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 61.255,19 100,00%
VALOR ORÇAMENTO: R\$ 228.121,97
VALOR TOTAL: R\$ 289.377,16

ARCHVALLE
 ARQUITETURA E
 CONSTRUÇÃO
 LTDA:34929854000179

Assinado de forma digital por
 ARCHVALLE ARQUITETURA E
 CONSTRUÇÃO
 LTDA:34929854000179
 Dados: 2026.02.06 13:25:31 -03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	DATA : 06/02/2026	BDI : 26,85%												
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 15%;">FONTE</th> <th style="width: 15%;">VERSÃO</th> <th style="width: 15%;">HORA</th> <th style="width: 15%;">MES</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,00%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,00%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES												
	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,00%												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%													
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ															
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA															



1.1. COMP.023 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (PRAÇA 1º DE AGOSTO, URUBURETAMA - CE) (MÊS)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,20000000	R\$ 6.171,03	R\$ 1.234,21
18583	ENGENHEIRO PLENO	SEINFRA	MÊS	0,05000000	R\$ 21.959,24	R\$ 1.097,96
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 2.332,17	
VALOR:					2.332,17	

2.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 36,3000	R\$ 6,1710
18395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 87,5300	R\$ 87,5300
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 46,7500	R\$ 7,9475
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 50,5300	R\$ 75,7950
TOTAL Material:					R\$ 177,4435	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 200,3400	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	R\$ 653,5500	R\$ 8,1694
TOTAL Serviço:					R\$ 8,1694	
VALOR:					385,95	

2.2. C0002 ABRIGO PROVISÓRIO C/1 PAVIMENTO P/ALOJAMENTO E DEPÓSITO (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,08500000	R\$ 25,1770	R\$ 2,1400
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,1400	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08050000	R\$ 83,5800	R\$ 6,7282
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,10450000	R\$ 100,5000	R\$ 10,5023
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,90000000	R\$ 35,9500	R\$ 68,3050
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 18,5878
I0918	CUMEEIRA FIBROCIMENTO ARTICULADA (VOGATEX)	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 23,7600	R\$ 5,9400
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,90000000	R\$ 16,0900	R\$ 78,8410
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 15,9900	R\$ 3,1980
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,80000000	R\$ 14,2000	R\$ 11,3600
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 6,0500	R\$ 18,1500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

archvalle

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA

DATA : 06/02/2026

BDI : 26,85%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,08000000	R\$ 12,7700	R\$ 13,7916
I2429	TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	4,00000000	R\$ 36,6400	R\$ 146,5600
I2060	TELHA FIBROCIMENTO VOGATEX	SEINFRA	M2	1,19000000	R\$ 10,8400	R\$ 12,8996
I2260	VIGA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 6X12CM	SEINFRA	M	0,80000000	R\$ 23,1300	R\$ 18,5040
TOTAL Material:						R\$ 413,3675

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	12,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 289,9200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 295,3600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 592,5280
VALOR:						1.008,04

2.3. C2851 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0020	ADAPTADOR SOLDAVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,6900
I0403	CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 100,7900
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 6,4000
I10268	CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 584,7500
I2367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,00000000	R\$ 34,5400
I2369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 15,1800
I2410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 14,2000
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 8,5600
TOTAL Material:					R\$ 939,4950

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 193,2800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 147,6800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 340,9600

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12500000	R\$ 502,8900
TOTAL Serviço:					R\$ 62,8613
VALOR:					1.343,32

2.4. C2849 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0402	CAGECE - LIGAÇÃO DE ESGOTO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 262,8100
TOTAL Material:					R\$ 262,8100
VALOR:					262,81

2.5. C2850 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA, TELEFONE E LÓGICA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

archvalle

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA

DATA : 06/02/2026

BDI : 26,85%

FONTES	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,60%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



Item	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
I0125	ARMAÇÃO REX TRIFASICA COM ROLDANA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 81,8600	R\$ 81,8600
I0355	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	60,00000000	R\$ 9,3300	R\$ 559,8000
I0840	CONECTOR SPLIT-BOLT P/CABO 10MM2	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 6,0200	R\$ 24,0800
I0952	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 4,1400	R\$ 8,2800
I1070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	6,00000000	R\$ 7,1400	R\$ 42,8400
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,2800	R\$ 53,2800
I1406	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,6500	R\$ 3,3000
I2383	NOFUSE DE 70 A.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 29,1500	R\$ 29,1500
I2405	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150/9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 601,7000	R\$ 601,7000
I2413	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICA EM POSTE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 272,4000	R\$ 272,4000
TOTAL Material:						R\$ 1.676,6900
VALOR:						1.676,69

2.6. C2873 LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) (M2)

Equipamento	Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0700	CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	SEINFRA	H	0,00100000	R\$ 79,4826	R\$ 0,0795
I0758	NÍVEL (CHP)	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 1,1752	R\$ 0,0024
I0775	TEODOLITO (CHP)	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 2,3202	R\$ 0,0046
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,0865

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,00400000	R\$ 19,1000	R\$ 0,0764
I2382	NIVELADOR	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 26,4400	R\$ 0,0529
I2445	TOPOGRAFO	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 31,5200	R\$ 0,0630
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,1923	
VALOR:					0,28	

2.7. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 21,7300	R\$ 0,4346
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	R\$ 16,0900	R\$ 0,6436
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	R\$ 17,0000	R\$ 0,2040
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	R\$ 36,6400	R\$ 0,3298
TOTAL Material:					R\$ 1,6120	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,3998
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,5406	
VALOR:					7,15	

2.8. C2316 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

archvalle

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA

DATA : 06/02/2026

BDI : 26,85%

FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,60%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0527	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 21,7000	R\$ 23,8700
I1160	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 10,0300	R\$ 5,0150
I1691	SEINFRA	M	3,15000000	R\$ 16,0900	R\$ 50,6835
I1724	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,5500
TOTAL Material:					R\$ 82,1185

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I2543	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,0960
VALOR:					116,21

3.1. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 62,6280
VALOR:					62,63

3.2. 104796 DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90965	SINAPI	CHI	0,06720000	R\$ 8,90	R\$ 0,59
90964	SINAPI	CHP	0,08780000	R\$ 33,16	R\$ 2,91
5952	SINAPI	CHI	0,06720000	R\$ 27,41	R\$ 1,84
5795	SINAPI	CHP	0,08780000	R\$ 28,10	R\$ 2,46
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 7,80

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	SINAPI	H	0,17590000	R\$ 28,20	R\$ 4,96
88316	SINAPI	H	0,07720000	R\$ 21,93	R\$ 1,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,65
VALOR:					14,45

3.3. C2716 DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,4600
VALOR:					18,46

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

archvalle

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA

DATA : 06/02/2026

BDI : 26,85%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,60%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



3.4. C2204 RETIRADA DE ÁRVORES (UN)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 443,0400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 443,0400
VALOR:						443,04

3.5. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491	R\$ 15,0838
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 15,0838
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2912
VALOR:						28,37

3.6. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	R\$ 173,7102	R\$ 32,1711
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 32,1711
VALOR:						32,17

4.1. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 181,9407	R\$ 6,3679
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 49,0941	R\$ 1,7183
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 8,0862
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
TOTAL Material:						R\$ 77,0000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	R\$ 18,4600	R\$ 19,3830
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,3830
VALOR:						104,47

4.2. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 48,9190
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 48,9190

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	DATA : 06/02/2026	BDI : 26,85%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	FONTES	VERSÃO
	LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA	MES
			92,17%	59,50%
			0,00%	0,00%



VALOR:	48,92
---------------	-------

4.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,3820
VALOR:						31,38

5.1. C0366 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m) (M)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,6320

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3127	AREIA ASFALTO USINADA À FRIO - AAUF (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,00300000	R\$ 90,9900	R\$ 0,2730
C3324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,00070000	R\$ 454,4500	R\$ 0,3181
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 5,2700	R\$ 1,3175
C3251	CONFECÇÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO PARA VIAS URBANAS (1,00 x 0,35 x 0,15m)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 43,9200	R\$ 43,9200
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 48,9200	R\$ 0,9784
TOTAL Serviço:						R\$ 46,8070
VALOR:						61,44

5.2. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 124,5500
TOTAL Material:						R\$ 124,5500

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 375,1920

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 545,3800	R\$ 163,6140
TOTAL Serviço:						R\$ 163,6140
VALOR:						663,36

5.3. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA

DATA : 06/02/2026 BDI : 26,85%

FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Material: **433, R\$ 2.2351**

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850
VALOR:					7,42

5.4. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 1.045,7200	R\$ 20,9144
TOTAL Serviço:					R\$ 20,9144
VALOR:					46,49

5.5. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:					R\$ 26,1430
VALOR:					51,72

5.6. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,3811	R\$ 2,4512
I0725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,0941	R\$ 0,2013
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,6525

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
I2403 PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
I9513 TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 36,2100
TOTAL Material:					R\$ 41,4586

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445 CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8535
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9444

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	DATA: 06/02/2026	BDI: 26,85%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA	Composições Próprias	PRÓPRIA



TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,7979
VALOR:	50,91

5.7. C5225 LONA PLÁSTICA PRETA APLICADA EM PISOS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1348 LONA PLASTICA PRETA	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 1,1500	R\$ 1,2075
TOTAL Material:					R\$ 1,2075

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,00490000	R\$ 24,1600	R\$ 0,1184
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,00590000	R\$ 18,4600	R\$ 0,1089
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,2273

VALOR:	1,43
---------------	-------------

5.8. C1917 PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,08600000	R\$ 25,1770	R\$ 2,1652
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,1652

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,07470000	R\$ 83,5800	R\$ 6,2434
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,16030000	R\$ 100,5000	R\$ 16,1102
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	34,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 24,1400
I1917 TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,80000000	R\$ 7,3500	R\$ 5,8800
I2040 TELA SOLDADA EM AÇO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 23,8700	R\$ 23,8700
TOTAL Material:					R\$ 76,2436

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,4832
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,95000000	R\$ 18,4600	R\$ 35,9970
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 42,5202

VALOR:	120,93
---------------	---------------

5.9. C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	R\$ 83,5800	R\$ 1,5212
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	R\$ 0,7100	R\$ 3,8908
TOTAL Material:					R\$ 5,4120

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 21,2290

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	DATA : 06/02/2026	BDI : 26,85%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA	Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA	MES
			92,17%	53,50%
			0,00%	0,00%



TOTAL Mão de Obra:	R\$ 45,5890
VALOR:	50,80

5.10. C2860 LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	1,15000000	R\$ 119,5800	R\$ 137,5170
TOTAL Material:					R\$ 137,5170

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 23,9980

VALOR:	161,51
---------------	---------------

5.11. C4833 PISO EMBORRACHADO, DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA Prensada, PIGMENTADA E ATÓXICA, 50X50X2,5CM (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9143 PISO EMBORRACHADO E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA Prensada, PIGMENTADA E ATÓXICA (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 284,1200	R\$ 284,1200
TOTAL Material:					R\$ 284,1200

VALOR:	284,12
---------------	---------------

5.12. C3007 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6503 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 82,3700	R\$ 90,6070
TOTAL Material:					R\$ 109,9670

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

VALOR:	135,54
---------------	---------------

5.13. C2103 REJUNTAMENTO P/CERÂMICA C/ L-FLEX E EPOXI (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8287 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO A BASE DE EPOXI	SEINFRA	KG	0,65000000	R\$ 76,9000	R\$ 49,9850
TOTAL Material:					R\$ 49,9850

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 24,1600	R\$ 5,5568
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,2458
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,8026

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

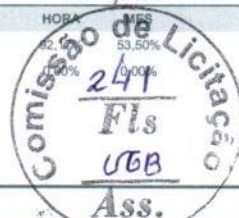
archvalle

OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA

DATA : 06/02/2026

BDI : 26,85%

FONTES	VERSÃO	HORA
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	53,50%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%



VALOR: 59,79

5.14. C4624 PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	R\$ 83,5800	R\$ 1,5212
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,6208
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,9880
I8623	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 67,3800	R\$ 74,1180
TOTAL Material:						R\$ 80,2480

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 38,6560
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,0750
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 61,7310
VALOR:						141,98

6.1. C3451 LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0974	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 281,9500	R\$ 281,9500
TOTAL Material:						R\$ 281,9500

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,9300

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 487,9500	R\$ 14,6385
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 159,0800	R\$ 4,7724
TOTAL Serviço:						R\$ 19,4109
VALOR:						365,29

6.2. PRÓPRIA BANCO DE MADEIRA COM ESTRUTURA EM AÇO GALVANIZADO 2" E ASSENTO EM MADEIRA DE LEI (MÓDULO 2,00M) (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	12,00000000	R\$ 0,26	R\$ 3,12
I2407	PRANCHA EM MADEIRA DE LEI	SEINFRA	M3	0,03500000	R\$ 2.336,92	R\$ 81,79
I2168	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 25MM (1")	SEINFRA	M	0,90000000	R\$ 34,49	R\$ 31,04
I2171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2")	SEINFRA	M	6,53000000	R\$ 72,86	R\$ 475,78
TOTAL Material:						R\$ 591,73

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA

DATA : 06/02/2026 BDI : 26,85%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	0,83%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Mão de Obra: R\$ 91,58

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,36000000	R\$ 54,09	R\$ 19,47
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 44,42	R\$ 45,31
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,16000000	R\$ 159,08	R\$ 25,45
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 31,38	R\$ 0,63
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	2,45000000	R\$ 26,04	R\$ 63,80
TOTAL Serviço:						R\$ 154,66
VALOR:						837,97

C0864 CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL (UN)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0749	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	0,85000000	R\$ 0,0972	R\$ 0,0826
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,0826

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	33,50000000	R\$ 7,1000	R\$ 237,8500
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,59000000	R\$ 16,5300	R\$ 9,7527
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,50000000	R\$ 119,5800	R\$ 59,7900
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,16000000	R\$ 100,5000	R\$ 16,0800
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	7,28000000	R\$ 0,9600	R\$ 6,9888
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	3,30000000	R\$ 69,6400	R\$ 229,8120
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	112,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 79,5200
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	1,80000000	R\$ 8,4500	R\$ 15,2100
I1061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	0,85000000	R\$ 32,4400	R\$ 27,5740
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,10000000	R\$ 31,8800	R\$ 35,0680
I1332	LADRILHO HIDRAULICO DE UMA COR	SEINFRA	M2	4,35000000	R\$ 72,9000	R\$ 317,1150
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	2,10000000	R\$ 2,1400	R\$ 4,4940
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,38000000	R\$ 100,5000	R\$ 38,1900
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 14,2000	R\$ 6,3900
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	2,25000000	R\$ 6,0500	R\$ 13,6125
I2172	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 65MM (2 1/2')	SEINFRA	M	11,00000000	R\$ 90,4200	R\$ 994,6200
I2173	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 80MM (3')	SEINFRA	M	10,50000000	R\$ 121,6800	R\$ 1.277,6400
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,85000000	R\$ 28,8100	R\$ 24,4885
TOTAL Material:						R\$ 3.394,1955

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	2,34000000	R\$ 19,1000	R\$ 44,6940
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 66,8500
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	2,34000000	R\$ 24,1600	R\$ 56,5344
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 84,5600
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	5,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 132,8800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	DATA : 06/02/2026	BDI : 26,85%												
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇA 1º DE AGOSTO, LOCALIZADA NA RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 15%;">FONTE</th> <th style="width: 15%;">VERSÃO</th> <th style="width: 15%;">HORA</th> <th style="width: 15%;">MES</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,56%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,56%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES												
	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,56%												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%													
LOCAL:	RUA ARTUR R. DE VASCONCELOS, SEDE DO MUNICÍPIO DE URUBURETAMA - CEARÁ															
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE URUBURETAMA															



I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,91000000	R\$ 24,1000	R\$ 46,1456
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 230,7500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 729,2640
VALOR:						4.123,54

6.4. PRÓPRIA TOTEM EM ALVENARIA REVESTIDO EM GRANITO COM BRASÃO DO MUNICÍPIO E LETREIRO NA COR BRANCA, PADRÃO URUBURETAMA - CEARÁ (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	0,08800000	R\$ 663,36	R\$ 58,38
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	2,00000000	R\$ 62,98	R\$ 125,96
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm	SEINFRA	M2	1,21000000	R\$ 108,91	R\$ 131,78
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	6,42000000	R\$ 7,42	R\$ 47,64
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,26000000	R\$ 54,09	R\$ 14,06
C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	SEINFRA	M2	2,42000000	R\$ 370,94	R\$ 897,67
C4067	GRANITO POLIDO E=2cm, OUTRAS CORES, ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	SEINFRA	M2	4,00000000	R\$ 450,18	R\$ 1.800,72
C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 96,39	R\$ 1.445,85
C1836	PAINEL ESTRUTURADO AÇO INOX, ESCOVADO CHAPA 20	SEINFRA	M2	0,51840000	R\$ 895,23	R\$ 464,09
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,22360000	R\$ 31,38	R\$ 7,02
C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	6,42000000	R\$ 41,35	R\$ 265,47
TOTAL Serviço:					R\$ 5.258,64	
VALOR:					5.258,64	

6.5. MERCADO PLAY GROUND - GANGORRA EM EUCALIPTO TRATADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (UN)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
MERCADO	PLAY GROUND - GANGORRA EM EUCALIPTO TRATADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.849,67	R\$ 1.849,67
TOTAL Geral:					R\$ 1.849,67	
VALOR:					1.849,67	

6.6. MERCADO PLAY GROUND - CASINHA EM EUCALIPTO TRATADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (UN)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
MERCADO	PLAY GROUND - CASINHA EM EUCALIPTO TRATADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	Composições	UN	1,00000000	R\$ 7.800,00	R\$ 7.800,00
TOTAL Geral:					R\$ 7.800,00	
VALOR:					7.800,00	

6.7. MERCADO PLAY GROUND - ESCORREGADOR EM EUCALIPTO TRATADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (UN)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------	-------	------	-------------	----------------	-------