



PREFEITURA DE
Itapipoca
Pra frente, pra gente

PARECER TÉCNICO - LICITAÇÃO 25.06.20-CE/2025

1. OBJETO DA LICITAÇÃO

Requalificação e Ampliação da EEB Monsenhor Antônio Tabosa Braga e Ginásio Poliesportivo Antônio Danúsio Braga, através da Secretaria de Educação Básica do Município de Itapipoca - CE.

2. OBJETIVO

Realizar análise de proposta de preço da empresa AG CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ nº 36.032.485/0001-42, referente a este processo licitatório.

3. ESCLARECIMENTOS:

Foram verificados os seguintes itens: Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro, Composições de Benefício e Despesas Indiretas - BDI, de Encargos Sociais, de Preços Unitários e de Administração de Obra.

4. DA ANÁLISE

Analizando a proposta, nota-se que os quantitativos dos itens 2.2.11, 2.10.3 e 5.1.1 estão divergentes da planilha orçamentária e memória de cálculo do projeto básico.

Junto a isso, nas composições de custo unitário, percebe-se que há insumos com valores unitários discrepantes (para menos) dos valores praticados no mercado, como do **Cimento Portland** (I0805/Seinfra, 1379/Sinapi e I01379S/Orse) com valores respectivos de **R\$ 20,00, R\$ 20,50 e R\$ 21,50 para cada 50 kg**, do **Tijolo Cerâmico Furado 9x19x19cm** (I2081/Seinfra) à **R\$ 300,00 cada mil unidades** e do **Óleo Diesel** (4221/Sinapi e I2706/Seinfra) à **R\$ 3,56 e R\$ 2,81 por litro**, respectivamente.

5. CONCLUSÃO

Dessa forma, a proposta da licitante está inapta para este certame.

Itapipoca/CE, 01 de dezembro de 2025.

João Vitor dos Santos Sousa
Engenheiro Civil - CREA-CE 350067