

## PARECER TÉCNICO ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS

AO PRESIDENTE DA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MILAGRES – CE

Este presente parecer técnico tem como objetivo realizar uma análise técnica da proposta de preços apresentado pelo licitante, referente à CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS NA CONSTRUÇÃO DE ESCOLA COM 13 (TREZE) SALAS DE AULA (PADRÃO FNDE), LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE MILAGRES/CE, em processo licitatório através do **EDITAL Nº 001/2025- PQ - PROCESSO AUXILIAR DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº 2025.07.02.1.**

Este parecer foi solicitado pelo Agente de Contratação e Equipe de Apoio da Prefeitura Municipal de Milagres/CE, após a abertura das propostas que se destacaram no processo de licitação. Foram submetidas a análise detalhada da proposta de preços, ofertado pela empresa **TECTA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA**, inscrito no **CNPJ sob Nº 20.160.697/0001-75.**

### 1. DA DOCUMENTAÇÃO

#### 1.1. Comprovação de quadro técnico

Conforme a documentação apresentada pela EMPRESA, verificou-se em seu quadro técnico os profissionais responsáveis devidamente registrado no conselho profissional competente, bem como o Engenheiro de Segurança do Trabalho, devidamente registrado no CREA, conforme exigido no item 6.3.1.2 do edital. Diante disso, e conforme evidenciado nas imagens extraídas do edital, a documentação apresentada será **HABILITADA.**

6.3.1.2 O licitante deverá comprovar possuir em seu quadro técnico um Engenheiro de Segurança do Trabalho, devidamente registrado no CREA.

*Imagem 1 - Retirada da página 5 do edital de pré-qualificação.*

#### 1.2. Qualificação técnico-profissional

Apresentação de profissionais, no seu quadro um responsável técnico devidamente registrado no conselho profissional competente, detentores de atestados de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, para fins de contratação, cuja(s) parcela(s) de maior relevância e valor significativo tenha(m), conforme solicitado pelo referido edital.

Constatou-se que a ausência de diversos itens nos atestados profissionais apresentados, de forma a não atender todos os itens de maior relevância solidados pelo referido edital. Diante disso, a documentação apresentada referente a este item será **DESABILITADA.**

4	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3
8	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3
9	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA (Estacas raiz ou similares)	M

### 1.3. Qualificação técnico-operacional

Conforme a documentação apresentada pela EMPRESA, verificou-se que a empresa não atende a um dos requisitos mínimos que demonstre(m) capacidade operacional na execução de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior.

1	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA (em caso de estrutura composição similar em m <sup>2</sup> , considerar a área mínima solicitada). · <b>Obs.: O acervo apresentado deverá atender à quantidade mínima solicitada em um único acervo. Nesse caso, não será considerada a soma dos quantitativos de vários acervos para atingir a quantidade mínima solicitada, por se tratar de um serviço que comprova a real capacidade operacional da empresa contratada.</b>	KG	29.964,00
		(M2)	940,00
2	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXAÇÃO), REVEST COM ESPESSURA DE 0,50 MM, COM PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS DUAS FACES, NUCLEO EM POLIIOCIANURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 50 MM (Telhas em alumínio ou similares) · <b>Obs.: O acervo apresentado deverá atender à quantidade mínima solicitada em um único acervo. Nesse caso, não será considerada a soma dos quantitativos de vários acervos para atingir a quantidade mínima solicitada, por se tratar de um serviço que comprova a real capacidade operacional da empresa contratada.</b>	M2	940,00
4	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	130,00
8	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	92,00
9	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA (Estacas raiz ou similares)	M	425,00

De acordo com a documentação apresentada pela EMPRESA, verificou-se que a mesma não possui acervo técnico-operacional referente a nenhum dos itens listados acima, Diante do exposto, fica evidenciado que a documentação apresentada não atende aos itens do referido edital, portanto, será **DESABILITADA**.

## 2. ANÁLISE FINAL

A empresa **TECTA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA**, inscrito no **CNPJ sob Nº 20.160.697/0001-75**, teve sua DOCUMENTAÇÃO DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO analisada e, baseado no que fora verificado, sugere-se que seja **DESABILITADA**.

Ademais, ensejo votos de apreço e me coloco a disposição para solicitações futuras.

Milagres/CE, 10 de julho de 2025.

**Lacordaire Rodrigues Morais**  
Engenheiro Civil  
CREA/CE RNP nº 061579654-0