

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD

Nº: 202501090005

INFORMAÇÕES BÁSICAS DO REQUISITANTE

Unidade requisitante:

01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE (2025)

Responsável pela demanda:

FRANCISCO JOSÉ LOPES

Cargo:

RESPONSÁVEL PELO DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Matrícula:

016/2025

E-mail:

franze_lopes@hotmail.com

Telefone:

(88) 36671-133

Celular:

(88) 98878-2420

INFORMAÇÕES SOBRE O QUE SE PRETENDE CONTRATAR

1. Definição do objeto

LOCAÇÃO DE 01(UM) IMÓVEL, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA POLICLÍNICA MUNICIPAL, JUNTO A SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE ITAREMA, CEARÁ

2. Justificativa da contratação

A locação de um imóvel destinado ao funcionamento da Policlínica Municipal junto à Secretaria Municipal de Saúde de Itarema, Ceará, é uma medida estratégica para ampliar e melhorar a prestação de serviços de saúde à população local. Este documento apresenta a justificativa para tal iniciativa, considerando aspectos estruturais, logísticos e de atendimento à saúde pública.

Em primeiro lugar, a infra-estrutura atualmente disponível para o atendimento de saúde no município é insuficiente para atender à demanda crescente de serviços médicos especializados. A Policlínica Municipal representa um passo fundamental na expansão do atendimento, oferecendo um espaço dedicado para consultas, exames e tratamentos que, até então, têm sido limitados devido à falta de espaço adequado.

A locação de um imóvel proporciona a flexibilidade necessária para adaptar e expandir rapidamente as capacidades de atendimento sem os atrasos típicos de obras ou reformas em instalações existentes. Além do aumento da capacidade física, esta nova instalação permitirá a implementação de um modelo de atendimento mais integrado e acessível.

Uma localidade bem escolhida pode facilitar o acesso da população e reduzir o tempo de espera, um fator crítico em saúde pública. O imóvel locado será estrategicamente posicionado para servir múltiplas comunidades, diminuindo o deslocamento necessário para tratamentos de saúde, e promovendo um meio de atendimento humanizado e eficiente.

A decisão de locar um imóvel, em vez de construir ou reformar, também se justifica economicamente. O custo inicial de locação é geralmente significativamente menor do que o de obra, sem mencionar o tempo e as incertezas associadas ao processo de construção. Isso possibilita que os recursos financeiros da Prefeitura de Itarema sejam usados de maneira mais eficiente, direcionando economias para áreas prioritárias, como contratação de especialistas e aquisição de equipamentos médicos essenciais.

Concluimos, portanto, que a locação de um imóvel para a Policlínica Municipal oferece uma solução prática e imediata para melhorar os serviços de saúde em Itarema. Esta iniciativa não apenas atende a uma necessidade urgente de espaço e capacidade de atendimento, mas também se alinha aos princípios de gestão eficiente e otimização de recursos públicos. Tal estratégia garantirá que a Secretaria Municipal de Saúde de Itarema esteja melhor equipada para responder às necessidades de saúde dos cidadãos de forma ágil e eficaz.

3. Quantidade materiais/serviços a demandados

Sequencial	Item	Quantidade	Unidade
1	LOCAÇÃO DE 01(UM) IMÓVEL, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA POLICLÍNICA MUNICIPAL	12,0	Mês
Catálogo: 14648518 - Entidade		Natureza 33903615	da despesa:
Especificação: LOCAÇÃO DE 01(UM) IMÓVEL, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA POLICLÍNICA MUNICIPAL			

4. Dotação orçamentária

Projeto / Atividade
0801.10.122.0111.2.065 - GESTÃO ADMINISTRATIVA DA SECRETARIA DE SAÚDE - SMS
33903615 - Locação de Imóveis

5. Indicação do(s) integrante(s) da equipe de planejamento

CPF	Nome	Função	Matrícula
078.670.323-71	SIDNEY AMARAL OLIVEIRA	Presidente	8355
052.567.923-50	HAWLYSON TIAGO BARBOSA MONTEIRO	Membro	7490
014.613.773-66	LEIDE VIDAL DOS SANTOS NUNES	Membro	3073
490.821.323-20	FRANCISCO JOSÉ LOPES	Membro	8460
024.446.413-88	LORENA LIMA SOUSA	Membro	1284
083.085.453-35	ANA SORAYA AZEVEDO HENRIQUE	Membro	8038

Itarema / CE, 9 de janeiro de 2025



FRANCISCO JOSÉ LOPES
Responsável Pelo Documento De Formalização De Demanda