



Santa Cruz do Sul, 27 de maio de 2024.

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Ao CISVALE

Conforme solicitação, estamos submetendo a sua apreciação esta proposta orçamentária de serviços, de acordo com a discriminação abaixo:

01- SERVIÇO:

LAUDO TÉCNICO DE INSPEÇÃO PREDIAL – Área estimada: 880,57 m²

CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS – CISVALE

Rua Ernesto Alves, 875 – Santa Cruz do Sul - RS

02 – SERVIÇOS ENVOLVIDOS:

Vistoria e confecção de **LAUDO TÉCNICO DE INSPEÇÃO PREDIAL**, em conformidade com a **ABNT NBR 16.747:2020 - Inspeção predial — Diretrizes, conceitos, terminologia e procedimento** com finalidade de emitir um diagnóstico detalhado das características executivas da edificação, **localizando patologias e inconformidades, descrevendo a situação das mesmas para posterior avaliação de custos para adequação.**

Para emissão do Laudo com descrição da Inspeção Predial será feita uma ou mais vistorias, com inspeção visual, levantamento fotográfico, mapeamento de patologias (indicando localização, tipo e possíveis causas), classificando a gravidade das mesmas. Também será feito levantamento de quantitativos de problemas encontrados, indicando necessidade de reparos, com o respectivo custo em planilha orçamentária com base nos valores SINAPI.

03. PREÇO:

O preço para os serviços anteriormente descritos é de:

R\$ 11.800,00 (Onze mil e oitocentos reais).

04- FORMA DE PAGAMENTO:

A combinar.



Prazo para desenvolvimento do laudo: a partir do agendamento/disponibilização do acesso ao prédio para a(s) vistoria(s): 30 a 45 dias.

- Estão incluídas nesta proposta 01 (uma) cópia do LAUDO, impresso em formato A4 colorido e em formato digital (arquivo PDF).

SERVIÇOS OMISSOS e NÃO INCLUIDOS NESSA PROPOSTA:

- Não estão inclusos outros serviços como Projeto de recuperação das patologias, somente problemas de fácil solução com substituição de revestimentos e/ou pinturas.
- Validade desta proposta: 10 dias.

Para a confecção do laudo, será necessário acesso as áreas internas e externas da edificação.

No aguardo de sua resposta, colocamo-nos a inteira disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente

Luís Eduardo Leitão
Eng. Civil – CREA/RS 82.743

De acordo em: ____/____/____