



P R E F E I T U R A
FORQUILHA
UM NOVO TEMPO DE TRANSFORMAÇÃO

Secretaria de
INFRAESTRUTURA



OBRA: REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA

ENDEREÇO: BAIRRO EDMUNDO RODRIGUES E CENTRO

CEP: 62115-000

Paço Municipal Deputado Cesário Barreto de Lima, Avenida Criança Dante Valério, 481

Fone: (88) 3619-1167 | E-mail: seinfracorquilha@hotmail.com

www.forquilha.ce.gov.br





OBRA: REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA
ENDEREÇO: BAIRRO EDMUNDO RODRIGUES E CENTRO
CEP: 62115-000

SUMÁRIO

1. MEMORIAL DESCRITIVO
2. PROJETO (PEÇAS GRÁFICAS)
3. ART (ORÇAMENTO, PROJETO E FISCALIZAÇÃO)
4. RESUMO DO ORÇAMENTO
5. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
6. MEMÓRIAS DE CÁLCULO
7. RELATÓRIO ANÁLITICO – COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
8. CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO
9. COMPOSIÇÃO DO BDI
10. TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS
11. CURVA ABC
12. ATO DE DESIGNAÇÃO – FISCAL DE CONTRATO
13. ITENS DE RELEVÂNCIA
14. CARACTERIZAÇÃO DA OBRA



MEMORIAL DESCRITIVO – OBRAS DE ARTE ESPECIAIS

Proprietário: Prefeitura Municipal de Forquilha.

Obra: Reforma de duas academias da saúde.

Local: Forquilha – CE.

1. DISPOSIÇÕES INICIAIS

Neste Memorial Descritivo constam a descrição do projeto, as especificações técnicas e as disposições complementares referentes à reforma da Academia da Saúde Demétrio Lima da Silva, localizada na Rua Paulo Franklin Barbosa, Bairro Edmundo Rodrigues, bem como da Academia da Saúde Francisco de Assis Lopes, localizada na Avenida Criança Dante Valério (BR-222), no município de Forquilha.

O município de Forquilha está situado a aproximadamente 208 km da capital Fortaleza, integrando a mesorregião Noroeste Cearense e a Região Metropolitana de Sobral. Possui população estimada em 24.173 habitantes, conforme dados do IBGE.

As obras de reforma das Academias da Saúde têm como objetivo promover melhorias estruturais, funcionais e estéticas nas edificações, proporcionando melhores condições de uso, conforto, acessibilidade e segurança aos usuários, além de contribuir para a adequada prestação dos serviços voltados à promoção da saúde e qualidade de vida da população.

2. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas para execução da obra de reforma de 02 (duas) Academias da Saúde localizadas na sede do município de Forquilha, sendo:

Academia da Saúde Demétrio Lima da Silva (Paulo Franklin);

Academia da Saúde Francisco de Assis Lopes (BR-222).

Os serviços contemplam intervenções de manutenção, recuperação, substituição e modernização dos ambientes, visando melhoria das condições físicas, funcionais, sanitárias e de acessibilidade das unidades.





3. SERVIÇOS PRELIMINARES

Inicialmente serão executados os serviços preliminares necessários à implantação da obra, compreendendo:

- Instalação e mobilização do canteiro de obras;
- Fixação de placas padrão da obra conforme exigências legais;
- Organização e isolamento das áreas de intervenção;
- Transporte de materiais, ferramentas e equipamentos.

Todos os serviços deverão obedecer às normas de segurança do trabalho vigentes.

4. VEDAÇÕES, DIVISÓRIAS E ESQUADRIAS

Serão executados serviços de substituição e instalação de esquadrias, compreendendo:

- Instalação de kits de portas de madeira semi-ocas, padrão médio, com dimensões de 90x210 cm;
- Instalação de ferragens, dobradiças e fechaduras;
- Instalação de fechaduras tipo bico de papagaio em portas de correr;
- Execução de alvenaria em tijolo cerâmico furado nas dimensões 9x19x19 cm, assentados com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8.

As alvenarias deverão apresentar perfeito alinhamento, prumo e nivelamento.

5. REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS

Os serviços de revestimentos e acabamentos compreenderão:

- Demolição de revestimentos deteriorados;
- Impermeabilização interna com cimento impermeabilizante estrutural;
- Aplicação de chapisco em argamassa de cimento e areia traço 1:3;
- Execução de reboco com argamassa de cimento e areia peneirada no traço 1:4;
- Pintura em paredes internas e externas com tinta látex em duas demãos;
- Pintura esmalte sintético fosco em superfícies de madeira;





Pintura esmalte em esquadrias metálicas.

Todas as superfícies deverão ser previamente preparadas, limpas e isentas de impurezas.

6. PISOS E PAVIMENTAÇÕES

Na Academia da Saúde Francisco de Assis Lopes (BR-222), serão executados serviços de:

- Demolição do piso cerâmico existente;
- Regularização de base com argamassa de cimento e areia;
- Assentamento de cerâmica esmaltada retificada para piso;
- Rejuntamento com argamassa pré-fabricada;
- Revestimento cerâmico em paredes.

Os revestimentos deverão possuir acabamento uniforme, perfeito nivelamento e alinhamento das juntas.

7. COBERTURA

Os serviços de cobertura contemplam:

- Execução de estrutura de madeira para sustentação das telhas;
- Instalação de telhas onduladas de fibrocimento de 4 mm;
- Instalação de calhas de alumínio para drenagem pluvial.

Toda a estrutura deverá apresentar resistência, estabilidade e perfeito encaixe dos elementos construtivos.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas compreenderão:

- Substituição de lâmpadas fluorescentes;
- Instalação de soquetes de baquelite;
- Instalação de quadro de distribuição em chapa de aço galvanizado com barramento trifásico;





Revisão geral do sistema elétrico existente.

Todos os materiais elétricos deverão atender às normas da ABNT e possuir qualidade comprovada.

9. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Serão executados serviços de:

Instalação de torneiras cromadas;

Instalação de duchas higiênicas;

Instalação de barras de apoio em aço inox para acessibilidade.

As instalações deverão garantir perfeito funcionamento hidráulico e atender às normas de acessibilidade vigentes.

10. SERVIÇOS FINAIS

Ao término da obra serão realizados:

Limpeza geral da edificação;

Retirada de entulhos e materiais excedentes;

Instalação de placas de identificação das unidades;

Testes e verificação final dos sistemas instalados.

A obra deverá ser entregue em perfeitas condições de uso, funcionamento e segurança.

11. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os serviços deverão ser executados conforme:

Normas técnicas da ABNT;

Especificações da SEINFRA, SINAPI e demais órgãos competentes;

Projetos executivos e orientações da fiscalização;

Normas de segurança e medicina do trabalho.





Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade, novos e sem defeitos de fabricação.

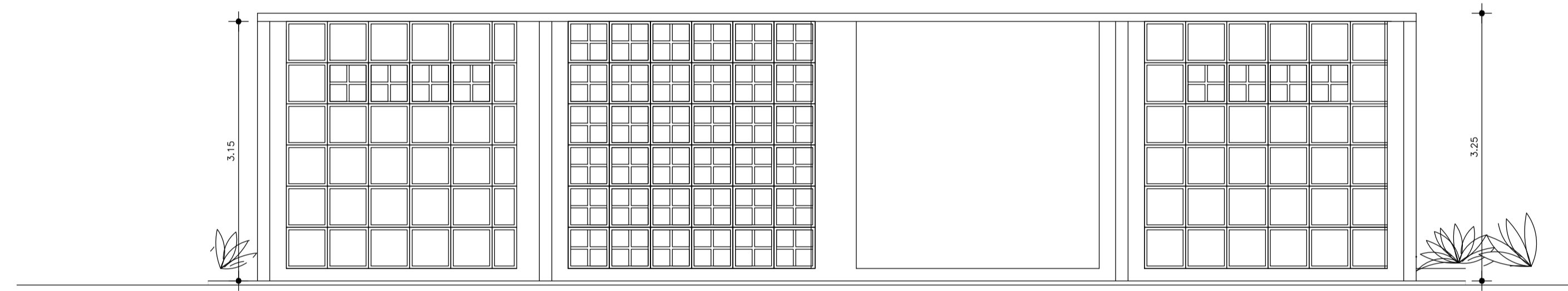
Forquilha/Ceará, 21 de maio de 2026.

Elison Anderson Lopes L.

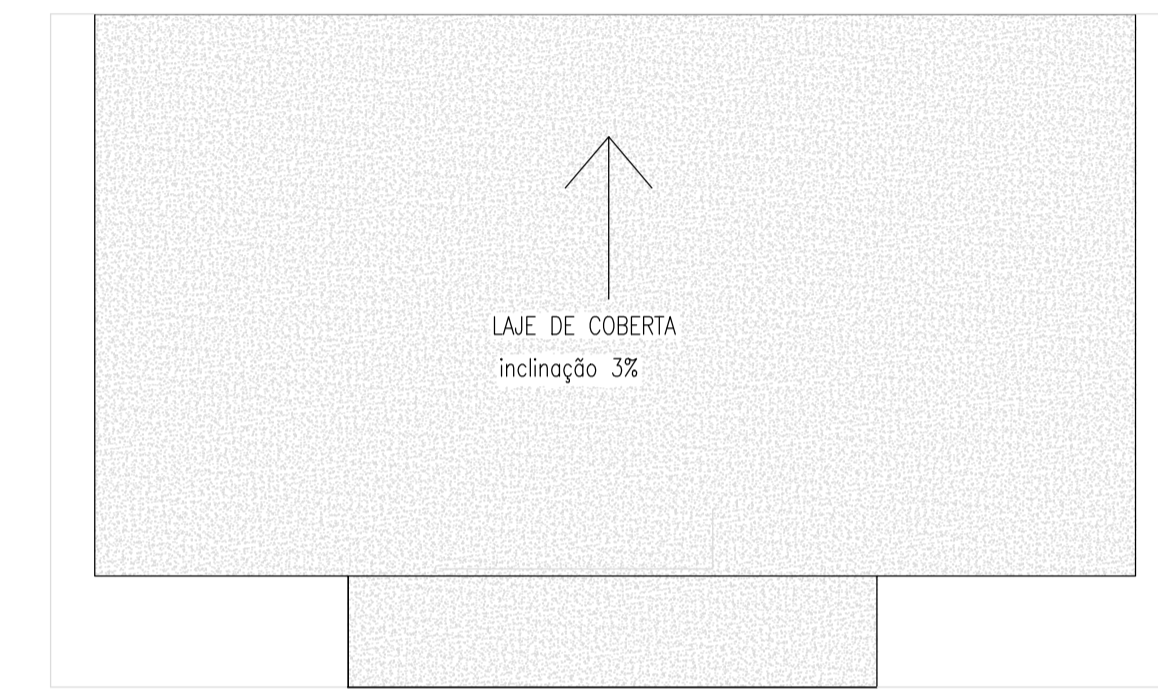
ELISON ANDERSON LOPES LOIOLA

Engenheiro Civil
CREA-CE N° 57463



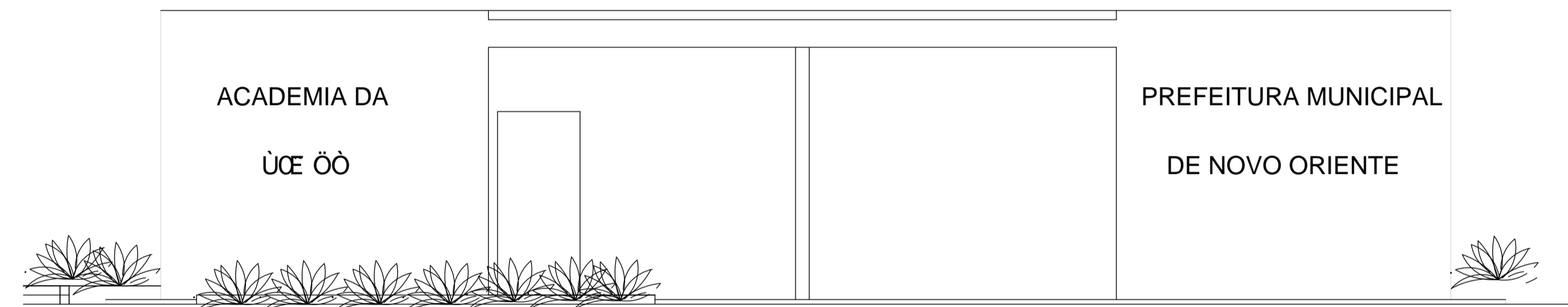


02 CORTE A/A
ESCALA: _____ 1/50



01 PLANTA DE COBERTA
ESCALA: _____ 1/50

01 FACHADA
ESCALA: _____ 1/50



03 CORTE B/B
ESCALA: _____ 1/50

PROPRIETÁRIO	CRCA
PROJETO	SACDE
CALCULO	APROVO: PM -
CONSTRUÇÃO	

ATUALIZADO EM:
ATUALIZADO EM:
ATUALIZADO EM:

PROJETO: **ACADEMIA DA SAÚDE**

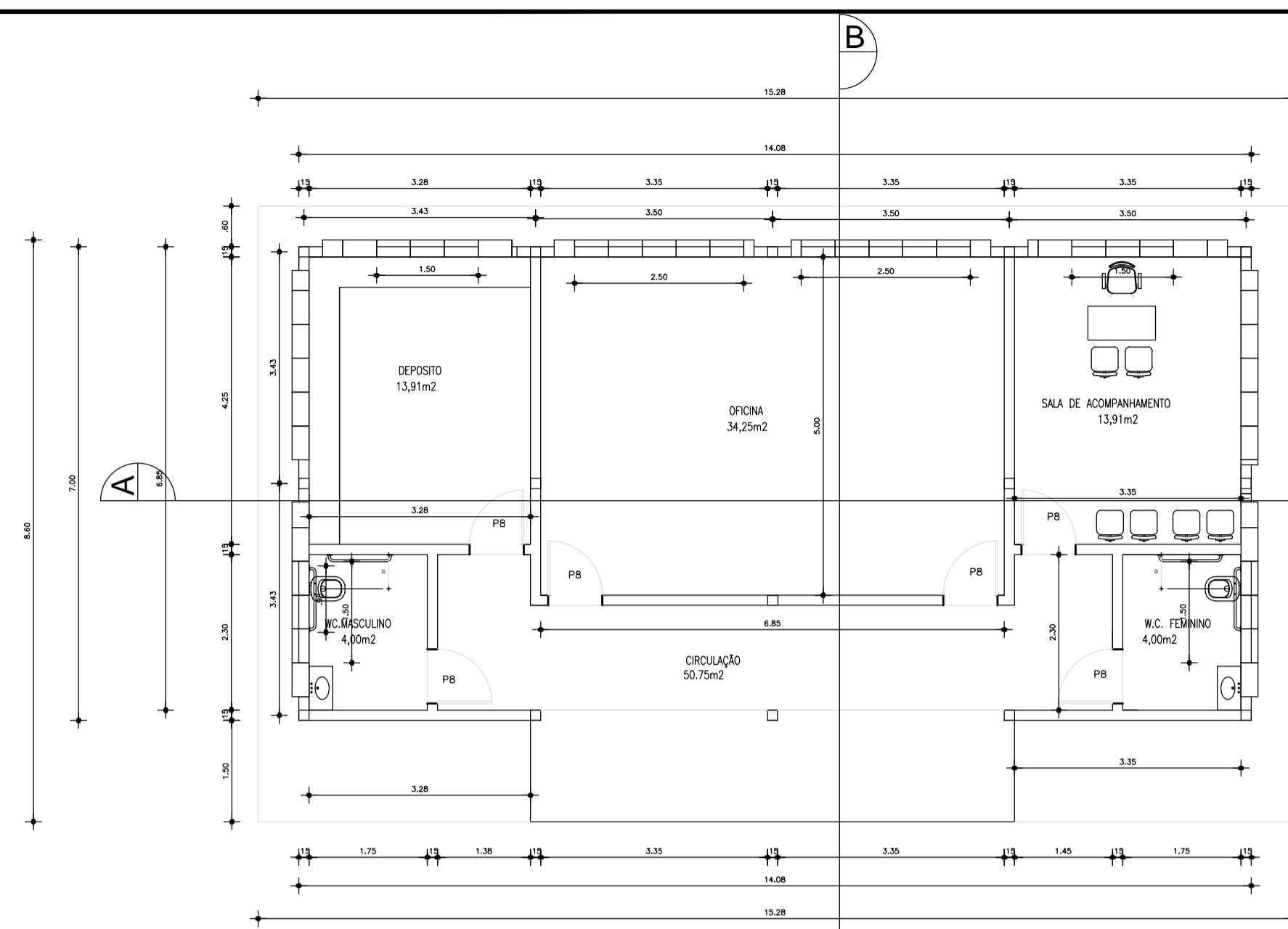
CLIENTE: **PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**

LOCAL: **AV. CRIANÇA DANTE VALÉRIO/ FORQUILHA -CE**

Quipvôr ouk **ARQUITETURA**

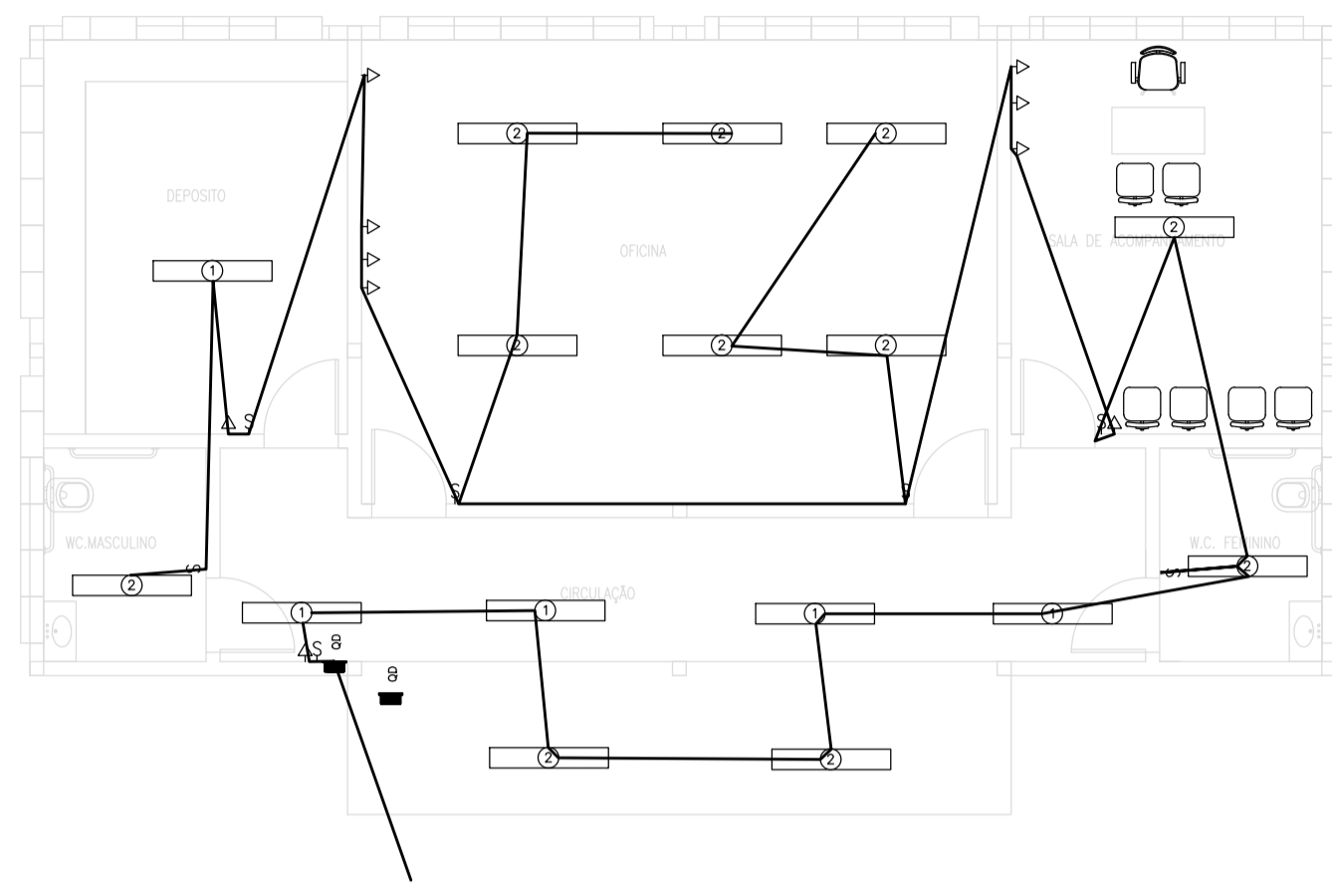
1	PLANTA DE OBRA	10
2		11
3		12
4		13
5		14
6		15
7		16
8		15
9		16

ESCALA: 1/50	DESENHO: ARQUIVO	PRIMEIRA: DATA: JANEIRO/2014	02/03
-----------------	---------------------	------------------------------------	--------------

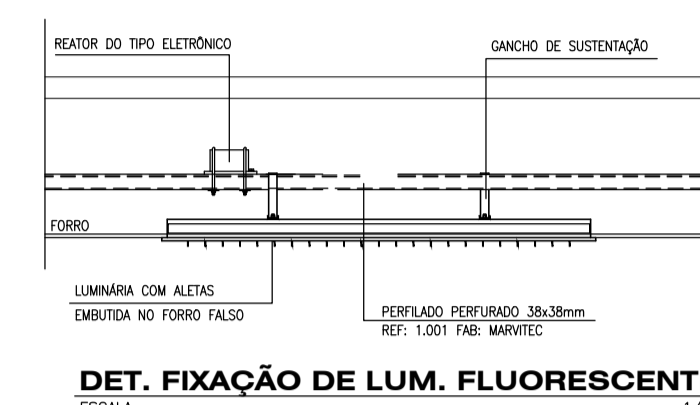


01 PLANTA DE BAIXA-CENTRO DE MULTIUSO
ESCALA: 1/50

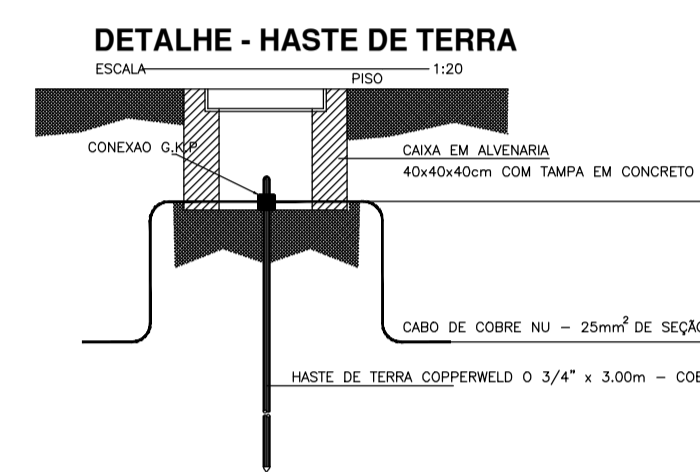
QUADRO DE ESQUADRIAS									
TIPO	LARG.	ALT.	PEIT.	QTD.	ÁREA	ABERT.	MATERIAL / ACABAMENTO		
PORTAS									
P1	0,80	2,10	-	02	3,36m²	ABRIR	CEDRO (LISA) / ESMALTE SINTÉTICO		
P2	0,70	2,10	-	01	1,47m²	ABRIR	CEDRO (LISA) / ESMALTE SINTÉTICO		
P3	0,60	2,10	-	02	2,52m²	ABRIR	PARANÁ / ESMALTE SINTÉTICO		
P4	1,40	2,20	-	02	5,88m²	ABRIR	CEDRO (2 Fia) / ESMALTE SINTÉTICO		
P5	0,90	2,10	-	02	3,78m²	ABRIR	CEDRO (LISA) / ESMALTE SINTÉTICO		
P6	0,70	2,10	-	04	2,94m²	ABRIR	PARANÁ / ESMALTE SINTÉTICO		
	0,70	0,30	-	04	0,84m²	FIXA	GRADE FERRO / ESMALTE SINTÉTICO		
P7	0,80	2,10	-	03	5,04m²	ABRIR	PARANÁ / ESMALTE SINTÉTICO		
	0,30	0,30	-	03	0,27m²	FIXA	VISOR DE VIDRO 3mm		
P8	0,90	2,10	-	02	3,78m²	ABRIR	PARANÁ / ESMALTE SINTÉTICO		
GF1									
GF1	3,10	0,90	1,40	01	2,79m²	FIXO	FERRO CHATO / ESMALTE SINTÉTICO		
PF1									
PF1	2,00	2,80	-	01	14,80m²	ABRIR	FERRO CHATO / ESMALTE SINTÉTICO		



01 PLANTA DE BAIXA(PONTOS ELETRICOS)
ESCALA: 1/50



DET. FIXAÇÃO DE LUM. FLUORESCENTE
ESCALA: 1/50



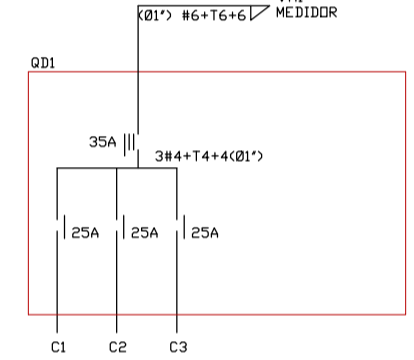
DETALHE - HASTE DE TERRA
ESCALA: 1/20

LEGENDA

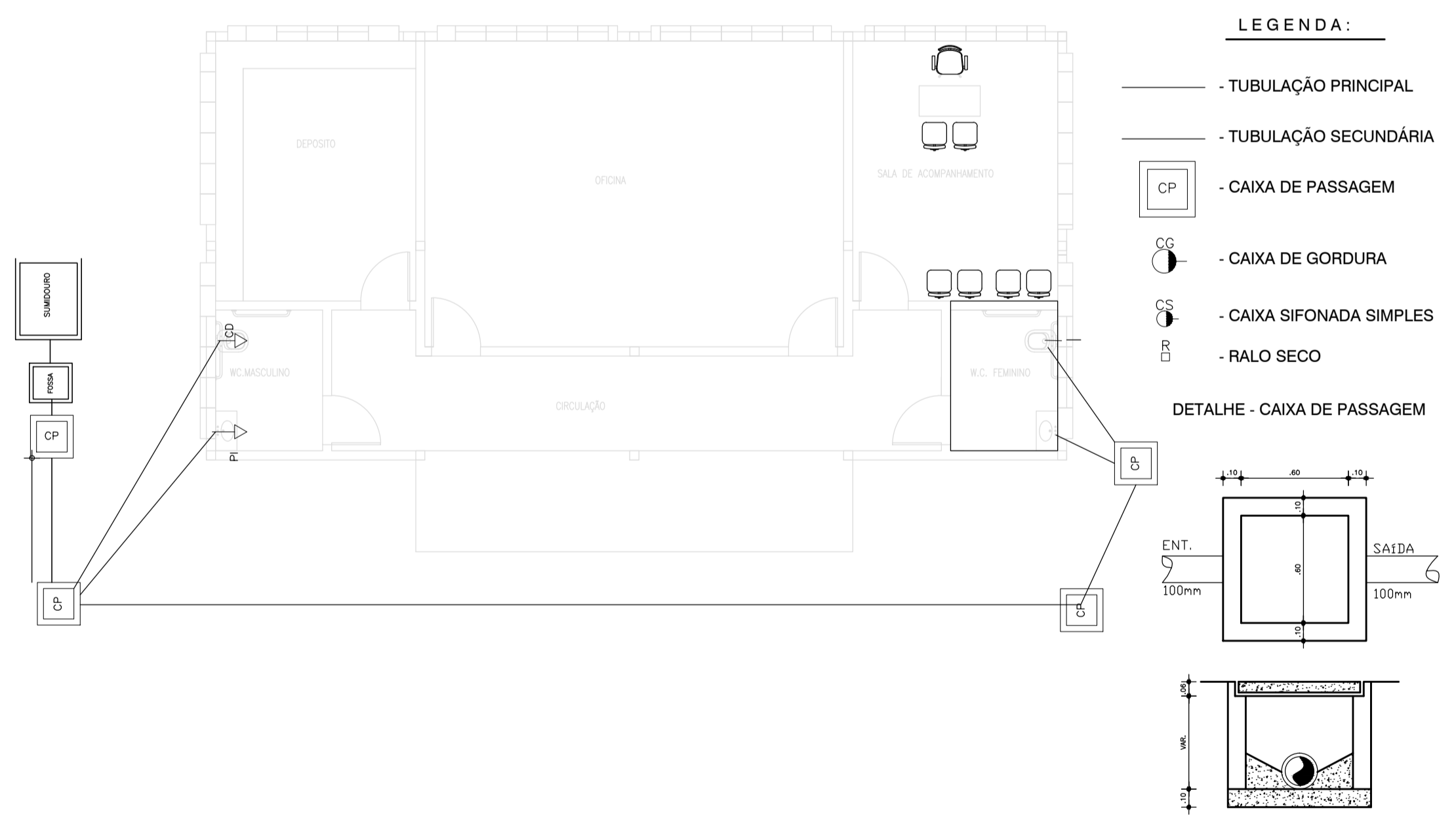
- ▭ QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO
- FASE, NEUTRO E RETORNO
- ▶ - TOMADA SIMPLES (H=1,20m DO PISO)
- - INTERRUPTOR SIMPLES
- - INTERRUPTOR DUPLO
- - INTERRUPTOR TRIPLO
- ▭ LUMINÁRIA FLUORESCENTE
- ▶ - TOMADA DE TELEFONE (H=1,10m DO PISO)
- ◡ LUMINÁRIA ELETRÔNICA 40w - NA PAREDE

QUADRO DE CARGA		TOTAL	
CIRCUITO	LAMPADAS	TOMADAS	DISJUNTOR
01	25W 04	100W -	160 150mA 25A
02	01 88 09	1240 -	- -
03	- - -	- - -	- - -
04	- - -	- - -	- - -
05	- - -	- - -	- - -
06	RESERVA		
07	RESERVA		
TOTAL		1400	25A

DIAGRAMA UNIFILAR



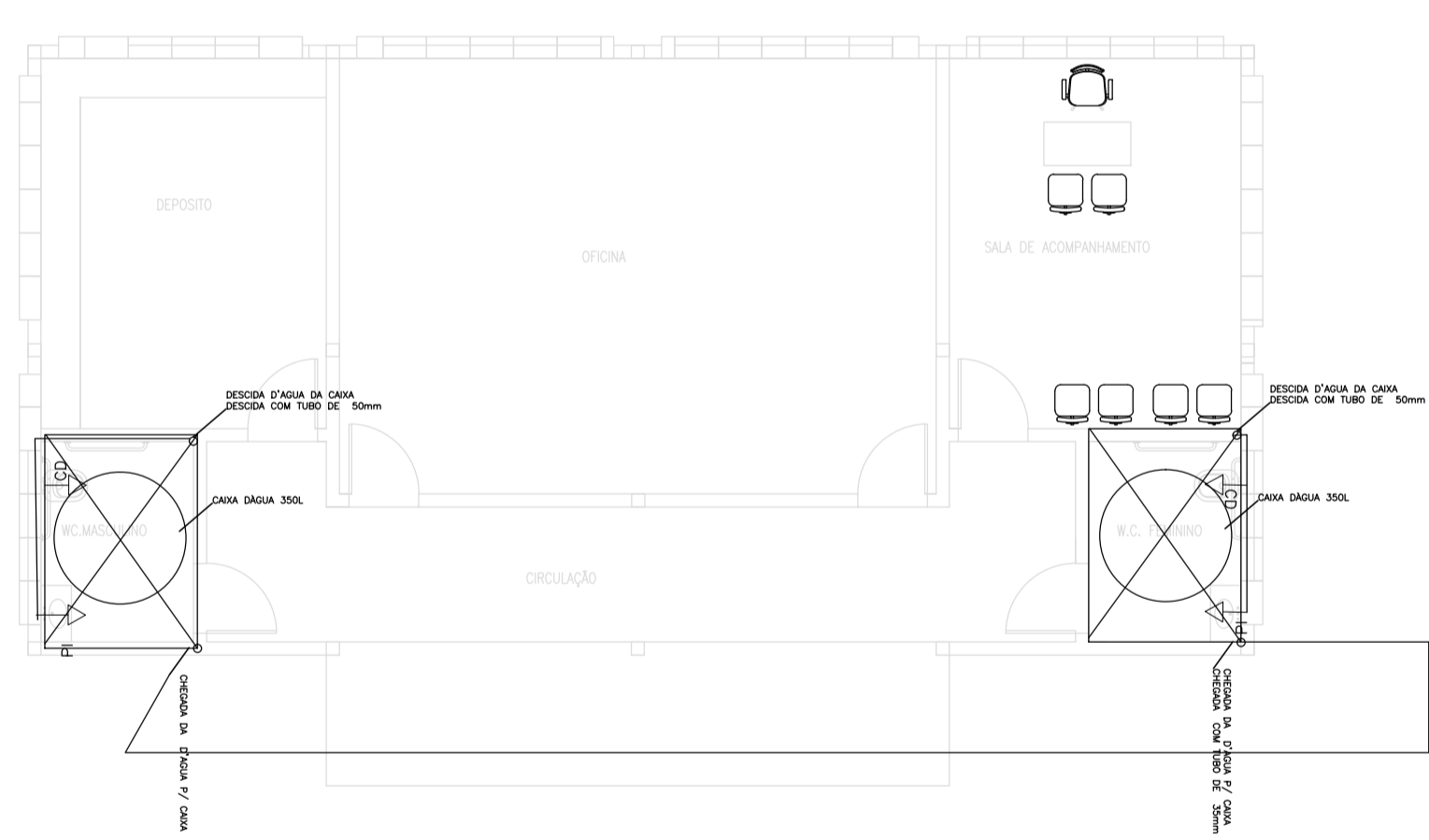
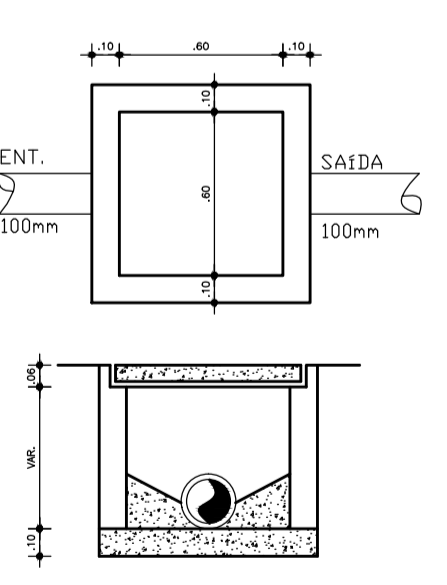
Obs.: Todas as tubulações interligando os pontos sanitários e as caixa de visitas externas terão inclinação mínima de 5%



LEGENDA:

- TUBULAÇÃO PRINCIPAL
- TUBULAÇÃO SECUNDÁRIA
- CP - CAIXA DE PASSAGEM
- CG - CAIXA DE GORDURA
- CS - CAIXA SIFONADA SIMPLES
- RS - RALO SECO

DETALHE - CAIXA DE PASSAGEM



LEGENDA:

- ▶ PONTO DE ÁGUA FRIA
- ▶ PONTO DE ÁGUA QUENTE
- CD - CAIXA DE DESCARGA - 1,50 m DO PISO
- CH - CHUVEIRO - 2,10 m DO PISO
- DH - DUCHA HIGIÊNICA - 0,30 m DO PISO
- PI - PIA - 1,10 m DO PISO
- L - REGISTRO DE GAVETA

01 PLANTA DE BAIXA(PROJETOS HIDRAULICOS)
ESCALA: 1/50

01 ESCALA: 1/50

PROPRIETÁRIO	CRCA
PROJETO	SAGDE
CALCULO	
CONSTRUÇÃO	
APROVO: PM -	
ATUALIZADO EM: ATUALIZADO EM: ATUALIZADO EM:	
PROJETO: ACADEMIA DA SAÚDE CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA LOCAL: AV. CRIANÇA DANTE VALÉRIO/ FORQUILHA - CE Quidvôr ou: ARQUITETURA/INSTALAÇÕES	
1 PLANTA DE OBRA 2 3 4 5 6 7 8 9	10 11 12 13 14 15 16 15 16
ESCALA: 1/50 PROJETO:	DATA: JANEIRO/2014 PRONDA: 03/03



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20261883467

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

ELISON ANDERSON LOPES LOIOLA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO**

RNP: **0614862655**

Registro: **57463CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**

CPF/CNPJ: **07.673.106/0001-03**

AVENIDA CRIANÇA DANTE VALERIO

Nº: **481**

Complemento: **AVENIDA**

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **FORQUILHA**

UF: **CE**

CEP: **62115000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 1.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

OUTROS RUA PAULO FRANKLIN BARBOSA E AVENIDA CRIANÇA DANTE VALERIO

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **EDMUNDO RODRIGUES E CENTRO**

Cidade: **FORQUILHA**

UF: **CE**

CEP: **62115000**

Data de Início: **20/05/2026**

Previsão de término: **20/05/2027**

Coordenadas Geográficas: **-3.803432, -40.265125**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**

CPF/CNPJ: **07.673.106/0001-03**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MADEIRA > #2.3.1 - DE ESTRUTURA DE MADEIRA	2,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.5 - DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA À CONSTRUÇÃO CIVIL	2,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	2,00	un
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MADEIRA > #2.3.1 - DE ESTRUTURA DE MADEIRA	2,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.5 - DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA À CONSTRUÇÃO CIVIL	2,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	2,00	un
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MADEIRA > #2.3.1 - DE ESTRUTURA DE MADEIRA	2,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.5 - DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA À CONSTRUÇÃO CIVIL	2,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	2,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Reforma da Academia da Saúde Localizada na da Rua Paulo Franklin Barbosa e da Academia da Saúde - Centro.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: CbC3Z
 Impresso em: 21/05/2026 às 11:16:59 por: , ip: 192.145.221.224





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20261883467

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

ELISON ANDERSON LOPES LOIOLA
 RNP: 0614862655
 Data: 21/05/2026 11:16:59

ELISON ANDERSON LOPES LOIOLA - CPF: 797.801.303-06

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA - CNPJ: 07.673.106/0001-03

9. Informações


* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39** Registrada em: **21/05/2026** Valor pago: **R\$ 108,40** Nosso Número: **8218878786**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: CbC3Z
 Impresso em: 21/05/2026 às 11:16:59 por: , ip: 192.145.221.224



RESUMO DO ORÇAMENTO						
	OBRA:	REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE S/ EQUIPAMENTOS	DATA :		BDI : 22,07%	
	DESCRIÇÃO:	02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E MOBILIZAÇÃO	R\$ 1.343,34	1,11%
1.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)	R\$ 1.343,34	1,11%
2	VEDAÇÕES, DIVISÓRIAS E ESQUADRIAS	R\$ 15.548,36	12,89%
2.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)	R\$ 7.774,18	6,45%
2.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)	R\$ 7.774,18	6,45%
3	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	R\$ 36.968,12	30,65%
3.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)	R\$ 18.484,06	15,33%
3.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)	R\$ 18.484,06	15,33%
4	PISOS E PAVIMENTAÇÕES	R\$ 24.017,09	19,91%
4.1	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)	R\$ 24.017,09	19,91%
5	COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 30.246,28	25,08%
5.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)	R\$ 15.123,14	12,54%
5.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)	R\$ 15.123,14	12,54%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	R\$ 2.311,48	1,92%
6.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)	R\$ 1.155,74	0,96%
6.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)	R\$ 1.155,74	0,96%
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E GÁS	R\$ 3.639,84	3,02%
7.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)	R\$ 1.819,92	1,51%
7.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)	R\$ 1.819,92	1,51%
8	SERVIÇOS FINAIS E COMISSIONAMENTO	R\$ 6.523,66	5,41%
8.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)	R\$ 3.261,83	2,70%
8.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)	R\$ 3.261,83	2,70%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 21.799,88 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 98.798,29
		VALOR TOTAL:	R\$ 120.598,17



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE S/ EQUIPAMENTOS	DATA :	BDI : 22,07%
DESCRIÇÃO:	02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA	FORTE	VERSÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			-
			-
			99,71%
			59,74%
			0,00%
			0,00%

ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E MOBILIZAÇÃO							R\$ 1.343,34
1.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)							R\$ 1.343,34
1.1.1	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 223,89	R\$ 1.343,34
2	VEDAÇÕES, DIVISÓRIAS E ESQUADRIAS							R\$ 15.548,36
2.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)							R\$ 7.774,18
2.1.1	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRAO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	R\$ 1.409,28	R\$ 1.720,31	R\$ 3.440,62
2.1.2	00043613	SINAPI	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO PARA PORTA DE CORRER INTERNA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA COM 45 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO BIPARTIDA	CJ	6,00	R\$ 77,13	R\$ 94,15	R\$ 564,90
2.1.3	C0073	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8)	M2	49,02	R\$ 62,98	R\$ 76,88	R\$ 3.768,66
2.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)							R\$ 7.774,18
2.2.1	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRAO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	R\$ 1.409,28	R\$ 1.720,31	R\$ 3.440,62
2.2.2	00043613	SINAPI	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO PARA PORTA DE CORRER INTERNA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA COM 45 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO BIPARTIDA	CJ	6,00	R\$ 77,13	R\$ 94,15	R\$ 564,90
2.2.3	C0073	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8)	M2	49,02	R\$ 62,98	R\$ 76,88	R\$ 3.768,66
3	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS							R\$ 36.968,12
3.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)							R\$ 18.484,06
3.1.1	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	91,72	R\$ 10,44	R\$ 12,74	R\$ 1.168,51
3.1.2	C1460	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ CIMENTO IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	M2	91,72	R\$ 19,82	R\$ 24,19	R\$ 2.218,71
3.1.3	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	137,85	R\$ 22,85	R\$ 27,89	R\$ 3.844,64
3.1.4	C1615	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	283,87	R\$ 21,07	R\$ 25,72	R\$ 7.301,14
3.1.5	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	11,34	R\$ 17,38	R\$ 21,22	R\$ 240,63

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.1.6	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	9,41	R\$ 44,42	R\$ 54,22	R\$ 510,21
3.1.7	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE	M2	46,00	R\$ 7,42	R\$ 9,06	R\$ 416,76
3.1.8	C3037	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	46,00	R\$ 49,57	R\$ 60,51	R\$ 2.783,46
3.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)							R\$ 18.484,06
3.2.1	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	91,72	R\$ 10,44	R\$ 12,74	R\$ 1.168,51
3.2.2	C1460	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ CIMENTO IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	M2	91,72	R\$ 19,82	R\$ 24,19	R\$ 2.218,71
3.2.3	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	137,85	R\$ 22,85	R\$ 27,89	R\$ 3.844,64
3.2.4	C1615	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	283,87	R\$ 21,07	R\$ 25,72	R\$ 7.301,14
3.2.5	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	11,34	R\$ 17,38	R\$ 21,22	R\$ 240,63
3.2.6	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	9,41	R\$ 44,42	R\$ 54,22	R\$ 510,21
3.2.7	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE	M2	46,00	R\$ 7,42	R\$ 9,06	R\$ 416,76
3.2.8	C3037	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	46,00	R\$ 49,57	R\$ 60,51	R\$ 2.783,46
4	PISOS E PAVIMENTAÇÕES							R\$ 24.017,09
4.1	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)							R\$ 24.017,09
4.1.1	C1064	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	120,82	R\$ 14,61	R\$ 17,83	R\$ 2.154,22
4.1.2	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3CM	M2	120,82	R\$ 29,60	R\$ 36,13	R\$ 4.365,23
4.1.3	C2996	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30X30 CM (900 CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	120,82	R\$ 68,64	R\$ 83,79	R\$ 10.123,51
4.1.4	C1427	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	120,82	R\$ 11,30	R\$ 13,79	R\$ 1.666,11
4.1.5	C4445	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30CM (900CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	43,20	R\$ 108,24	R\$ 132,13	R\$ 5.708,02
5	COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES							R\$ 30.246,28
5.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)							R\$ 15.123,14
5.1.1	C4511	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO	M2	120,82	R\$ 73,23	R\$ 89,39	R\$ 10.800,10
5.1.2	I2051	SEINFRA	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA - 4MM	M2	120,82	R\$ 20,54	R\$ 25,07	R\$ 3.028,96
5.1.3	C0657	SEINFRA	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25CM	M	16,00	R\$ 66,26	R\$ 80,88	R\$ 1.294,08
5.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)							R\$ 15.123,14

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.2.1	C4511	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO	M2	120,82	R\$ 73,23	R\$ 89,39	R\$ 10.800,10
5.2.2	I2051	SEINFRA	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA - 4MM	M2	120,82	R\$ 20,54	R\$ 25,07	R\$ 3.028,96
5.2.3	C0657	SEINFRA	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25CM	M	16,00	R\$ 66,26	R\$ 80,88	R\$ 1.294,08
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA							R\$ 2.311,48
6.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)							R\$ 1.155,74
6.1.1	C1765	SEINFRA	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	16,00	R\$ 16,12	R\$ 19,68	R\$ 314,88
6.1.2	C3580	SEINFRA	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	16,00	R\$ 9,49	R\$ 11,58	R\$ 185,28
6.1.3	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 387,24	R\$ 472,70	R\$ 472,70
6.1.4	C1766	SEINFRA	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	9,00	R\$ 16,65	R\$ 20,32	R\$ 182,88
6.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)							R\$ 1.155,74
6.2.1	C1765	SEINFRA	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	16,00	R\$ 16,12	R\$ 19,68	R\$ 314,88
6.2.2	C3580	SEINFRA	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	16,00	R\$ 9,49	R\$ 11,58	R\$ 185,28
6.2.3	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 387,24	R\$ 472,70	R\$ 472,70
6.2.4	C1766	SEINFRA	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	9,00	R\$ 16,65	R\$ 20,32	R\$ 182,88
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E GÁS							R\$ 3.639,84
7.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)							R\$ 1.819,92
7.1.1	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 58,44	R\$ 71,34	R\$ 142,68
7.1.2	00001370	SINAPI	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	UN	2,00	R\$ 138,90	R\$ 169,56	R\$ 339,12
7.1.3	FNDE 49	PRÓPRIA	BARRA DE APOIO EM INOX, DIAMETRO MINIMO 3 CM, EM AÇO INOX	M	4,00	R\$ 274,05	R\$ 334,53	R\$ 1.338,12
7.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)							R\$ 1.819,92
7.2.1	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 58,44	R\$ 71,34	R\$ 142,68
7.2.2	00001370	SINAPI	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	UN	2,00	R\$ 138,90	R\$ 169,56	R\$ 339,12
7.2.3	FNDE 49	PRÓPRIA	BARRA DE APOIO EM INOX, DIAMETRO MINIMO 3 CM, EM AÇO INOX	M	4,00	R\$ 274,05	R\$ 334,53	R\$ 1.338,12
8	SERVIÇOS FINAIS E COMISSONAMENTO							R\$ 6.523,66

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.1	ACADEMIA DA SAÚDE DEMÉTRIO LIMA DA SILVA (PAULO FRANKLIN)							R\$ 3.261,83
8.1.1	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	45,00	R\$ 12,92	R\$ 15,77	R\$ 709,65
8.1.2	00042438	SINAPI	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE	UN	1,00	R\$ 2.090,75	R\$ 2.552,18	R\$ 2.552,18
8.2	ACADEMIA DA SAÚDE FRANCISCO DE ASSIS LOPES (BR 222)							R\$ 3.261,83
8.2.1	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	45,00	R\$ 12,92	R\$ 15,77	R\$ 709,65
8.2.2	00042438	SINAPI	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE	UN	1,00	R\$ 2.090,75	R\$ 2.552,18	R\$ 2.552,18
							VALOR BDI TOTAL:	21.799,88
							VALOR ORÇAMENTO:	98.798,29
							VALOR TOTAL:	120.598,17



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE S/ EQUIPAMENTOS	DATA :	BDI : 22,07%																			
DESCRIÇÃO:	02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">FONTE</th> <th style="width: 25%;">VERSÃO</th> <th style="width: 25%;">HORA</th> <th style="width: 25%;">MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/04 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																			
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																			
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																			
SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

2.1.3. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8) (M2)

		p	h	QTD
Platibanda	p*h	44,56000000	1,10000000	49,02
				49,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 49,02

2.2.3. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8) (M2)

		p	h	QTD
Platibanda	p*h	44,56000000	1,10000000	49,02
				49,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 49,02

3.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		P	C	L	H	QTD
EXTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	14,20800000	7,00000000	1,10000000	46,66
INTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	13,78000000	6,70000000	1,10000000	45,06
						91,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 91,72

3.1.2. C1460 IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ CIMENTO IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL (M2)

		P	C	L	H	QTD
EXTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	14,20800000	7,00000000	1,10000000	46,66
INTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	13,78000000	6,70000000	1,10000000	45,06
						91,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 91,72

3.1.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		P	C	L	H	QTD
EXTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	14,20800000	7,00000000	3,25000000	137,85
						137,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 137,85

3.1.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		P	C	L	H	QTD
DEPOSITO	P*(C+L)*H	2,00000000	3,28000000	4,25000000	3,00000000	45,18
OFICINA	P*(C+L)*H	2,00000000	6,85000000	5,00000000	3,00000000	71,10
SALA DE ACOMPANHAMENTO	P*(C+L)*H	2,00000000	3,35000000	4,25000000	3,00000000	45,60
WC SEM REVESTIMENTO	P*H	2,30000000	0,00000000	0,00000000	3,00000000	6,90
WC COM REVESTIMENTO	P*H	5,80000000	0,00000000	0,00000000	3,00000000	17,40
CIRCULAÇÃO	P*H	17,23000000	0,00000000	0,00000000	3,00000000	51,69
PLATIBANDA	P	46,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	46,00
						283,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 283,87

3.1.5. 102218 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

		L	H	Q	QTD
P5	Q*(L*H)	0,90000000	2,10000000	6,00000000	11,34
					11,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,34

3.1.6. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

		L	H	Q	QTD
PF	Q*(L*H)	3,30000000	2,85000000	1,00000000	9,41
					9,41

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,41

3.2.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		P	C	L	H	QTD
EXTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	14,20800000	7,00000000	1,10000000	46,66
INTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	13,78000000	6,70000000	1,10000000	45,06
						91,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 91,72

3.2.2. C1460 IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ CIMENTO IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL (M2)

		P	C	L	H	QTD
EXTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	14,20800000	7,00000000	1,10000000	46,66
INTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	13,78000000	6,70000000	1,10000000	45,06
						91,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 91,72

3.2.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		P	C	L	H	QTD
EXTERNO	P*(C+L)*H	2,00000000	14,20800000	7,00000000	3,25000000	137,85
						137,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 137,85

3.2.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		P	C	L	H	QTD
DEPOSITO	P*(C+L)*H	2,00000000	3,28000000	4,25000000	3,00000000	45,18
OFICINA	P*(C+L)*H	2,00000000	6,85000000	5,00000000	3,00000000	71,10
SALA DE ACOMPANHAMENTO	P*(C+L)*H	2,00000000	3,35000000	4,25000000	3,00000000	45,60
WC SEM REVESTIMENTO	P*H	2,30000000	0,00000000	0,00000000	3,00000000	6,90
WC COM REVESTIMENTO	P*H	5,80000000	0,00000000	0,00000000	3,00000000	17,40
CIRCULAÇÃO	P*H	17,23000000	0,00000000	0,00000000	3,00000000	51,69
PLATIBANDA	P	46,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	46,00
						283,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 283,87

3.2.5. 102218 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

		L	H	Q	QTD
P5	Q*(L*H)	0,90000000	2,10000000	6,00000000	11,34
					11,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,34

3.2.6. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

		L	H	Q	QTD
PF	Q*(L*H)	3,30000000	2,85000000	1,00000000	9,41
					9,41

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,41

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE S/ EQUIPAMENTOS	DATA :	BDI : 22,07%
DESCRIÇÃO:	02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA	FONTE	VERSÃO
		HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

1.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
11725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:					R\$ 146,4941

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200

VALOR: 183,41

2.1.1. 90844 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	10,20000000	R\$ 14,79	R\$ 150,85
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 540,33	R\$ 540,33
90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 177,37	R\$ 177,37
90823 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 540,73	R\$ 540,73
TOTAL Serviço:					R\$ 1.409,28

VALOR: 1.409,28

2.1.2. 00043613 FECHADURA BICO DE PAPAGAIO PARA PORTA DE CORRER INTERNA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA COM 45 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO BIPARTIDA (CJ)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043613 FECHADURA BICO DE PAPAGAIO PARA PORTA DE CORRER INTERNA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA COM 45 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO BIPARTIDA	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 77,13	R\$ 77,13
TOTAL Material:					R\$ 77,13

VALOR: 77,13

2.1.3. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:					R\$ 18,1443

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 44,8352
					VALOR:	62,98

2.2.1. 90844 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	10,20000000	R\$ 14,79	R\$ 150,85
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 540,33	R\$ 540,33
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 177,37	R\$ 177,37
90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 540,73	R\$ 540,73
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.409,28
					VALOR:	1.409,28

2.2.2. 00043613 FECHADURA BICO DE PAPAGAIO PARA PORTA DE CORRER INTERNA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA COM 45 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO BIPARTIDA (CJ)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043613	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO PARA PORTA DE CORRER INTERNA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA COM 45 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO BIPARTIDA	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 77,13	R\$ 77,13
					TOTAL Material:	R\$ 77,13
					VALOR:	77,13

2.2.3. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
					TOTAL Material:	R\$ 18,1443

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 44,8352
					VALOR:	62,98

3.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,4380
					VALOR:	10,44

3.1.2. C1460 IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ CIMENTO IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0801	CIMENTO ESPECIAL IMPERMEABILIZANTE N.1	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 4,6200	R\$ 13,8600
I1089	EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 17,7200	R\$ 3,5440
					TOTAL Material:	R\$ 17,4040

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,4160

VALOR:	19,82
---------------	--------------

3.1.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
					TOTAL Material:	R\$ 6,4971

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490

VALOR:	22,85
---------------	--------------

3.1.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
					TOTAL Material:	R\$ 4,7220

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490

VALOR:	21,07
---------------	--------------

3.1.5. 102218 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01300000	R\$ 24,18	R\$ 0,31
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,13000000	R\$ 40,24	R\$ 5,23
					TOTAL Material:	R\$ 5,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38050000	R\$ 31,14	R\$ 11,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,84

VALOR:	17,38
---------------	--------------

3.1.6. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
					TOTAL Material:	R\$ 9,8087

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,6080
					VALOR:	44,42

3.1.7. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
					TOTAL Material:	R\$ 2,2351

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850
					VALOR:	7,42

3.1.8. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 959,8100	R\$ 23,9953
					TOTAL Serviço:	R\$ 23,9953
					VALOR:	49,57

3.2.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,4380
					VALOR:	10,44

3.2.2. C1460 IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ CIMENTO IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0801	CIMENTO ESPECIAL IMPERMEABILIZANTE N.1	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 4,6200	R\$ 13,8600
I1089	EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 17,7200	R\$ 3,5440
					TOTAL Material:	R\$ 17,4040

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,4160
--------------------	------------

VALOR:	19,82
---------------	--------------

3.2.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:					R\$ 6,4971	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490	
VALOR:					22,85	

3.2.4. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
TOTAL Material:					R\$ 4,7220	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490	
VALOR:					21,07	

3.2.5. 102218 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01300000	R\$ 24,18	R\$ 0,31
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,13000000	R\$ 40,24	R\$ 5,23
TOTAL Material:					R\$ 5,54	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38050000	R\$ 31,14	R\$ 11,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,84	
VALOR:					17,38	

3.2.6. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
TOTAL Material:					R\$ 9,8087	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800

I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,6080
					VALOR:	44,42

3.2.7. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
					TOTAL Material:	R\$ 2,2351

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,1850
					VALOR:	7,42

3.2.8. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 959,8100	R\$ 23,9953
					TOTAL Serviço:	R\$ 23,9953
					VALOR:	49,57

4.1.1. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,6912
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,6132
					VALOR:	14,61

4.1.2. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3CM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800	R\$ 3,0507
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,3518
					TOTAL Material:	R\$ 13,4025

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,1930
					VALOR:	29,60

4.1.3. C2996 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30X30 CM (900 CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 14,5200

I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 25,9500	R\$ 28,5450
					TOTAL Material:	R\$ 43,0650

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720
					VALOR:	68,64

4.1.4. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
					TOTAL Material:	R\$ 2,7725

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240
					VALOR:	11,30

4.1.5. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30CM (900CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					TOTAL Material:	R\$ 77,5500

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,6864
					VALOR:	108,24

5.1.1. C4511 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,01020000	R\$ 3.162,7100	R\$ 32,2596
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
					TOTAL Material:	R\$ 34,2996

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1600	R\$ 21,7440
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,9340
					VALOR:	73,23

5.1.2. I2051 TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA - 4MM (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2051	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA - 4MM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 20,5400	R\$ 20,5400
					TOTAL Material:	R\$ 20,5400
					VALOR:	20,54

5.1.3. C0657 CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25CM (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10447	CALHA DE ALUMINIO DESENVOL. DE 25CM	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 19,1400	R\$ 19,7142
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,4391
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 63,0700	R\$ 2,5228
TOTAL Material:						R\$ 23,6761
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 42,5800
VALOR:						66,26

5.2.1. C4511 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,01020000	R\$ 3.162,7100	R\$ 32,2596
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
TOTAL Material:						R\$ 34,2996
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1600	R\$ 21,7440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 38,9340
VALOR:						73,23

5.2.2. I2051 TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA - 4MM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12051	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA - 4MM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 20,5400	R\$ 20,5400
TOTAL Material:						R\$ 20,5400
VALOR:						20,54

5.2.3. C0657 CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25CM (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10447	CALHA DE ALUMINIO DESENVOL. DE 25CM	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 19,1400	R\$ 19,7142
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,4391
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 63,0700	R\$ 2,5228
TOTAL Material:						R\$ 23,6761
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 42,5800
VALOR:						66,26

6.1.1. C1765 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11463	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8800	R\$ 8,8800
TOTAL Material:						R\$ 8,8800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,2450
					VALOR:	16,12

6.1.2. C3580 SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,0000	R\$ 3,0000
					TOTAL Material:	R\$ 3,0000

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,6225
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,4875
					VALOR:	9,49

6.1.3. 101875 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013393	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 296,92	R\$ 296,92
					TOTAL Material:	R\$ 296,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45140000	R\$ 25,64	R\$ 37,21
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45140000	R\$ 30,12	R\$ 43,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 80,92

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 803,68	R\$ 9,40
					TOTAL Serviço:	R\$ 9,40
					VALOR:	387,24

6.1.4. C1766 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1464	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,4100	R\$ 9,4100
					TOTAL Material:	R\$ 9,4100

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,2450
					VALOR:	16,65

6.2.1. C1765 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1463	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8800	R\$ 8,8800
					TOTAL Material:	R\$ 8,8800

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,2450
VALOR:	16,12

6.2.2. C3580 SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16130	SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,0000	R\$ 3,0000
TOTAL Material:					R\$ 3,0000	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,6225
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,4875	
VALOR:					9,49	

6.2.3. 101875 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00013393	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 296,92	R\$ 296,92
TOTAL Material:					R\$ 296,92	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45140000	R\$ 25,64	R\$ 37,21
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45140000	R\$ 30,12	R\$ 43,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 80,92	
Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 803,68	R\$ 9,40
TOTAL Serviço:					R\$ 9,40	
VALOR:					387,24	

6.2.4. C1766 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1464	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,4100	R\$ 9,4100
TOTAL Material:					R\$ 9,4100	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,2450	
VALOR:					16,65	

7.1.1. 86913 TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,57	R\$ 0,09
00007604	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA TANQUE / JARDIM, SEM BICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,16	R\$ 52,16
TOTAL Material:					R\$ 52,25	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16171540	R\$ 29,16	R\$ 4,71

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06207260	R\$ 23,99	R\$ 1,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,19
					VALOR:	58,44

7.1.2. 00001370 DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2" (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001370	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 138,90	R\$ 138,90
					TOTAL Material:	R\$ 138,90
					VALOR:	138,90

7.1.3. FNDE 49 BARRA DE APOIO EM INOX, DIAMETRO MINIMO 3 CM, EM AÇO INOX (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036205	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	0,70000000	R\$ 305,54	R\$ 213,88
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,18200000	R\$ 0,92	R\$ 2,01
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 55,62	R\$ 0,22
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00200000	R\$ 75,69	R\$ 0,15
					TOTAL Material:	R\$ 216,26

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95000000	R\$ 25,04	R\$ 23,79
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15600000	R\$ 29,41	R\$ 34,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,79
					VALOR:	274,05

7.2.1. 86913 TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,57	R\$ 0,09
00007604	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA TANQUE / JARDIM, SEM BICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,16	R\$ 52,16
					TOTAL Material:	R\$ 52,25

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16171540	R\$ 29,16	R\$ 4,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06207260	R\$ 23,99	R\$ 1,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,19
					VALOR:	58,44

7.2.2. 00001370 DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2" (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001370	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 138,90	R\$ 138,90
					TOTAL Material:	R\$ 138,90
					VALOR:	138,90

7.2.3. FNDE 49 BARRA DE APOIO EM INOX, DIAMETRO MINIMO 3 CM, EM AÇO INOX (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036205	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	SINAPI	UN	0,70000000	R\$ 305,54	R\$ 213,88
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,18200000	R\$ 0,92	R\$ 2,01
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIÂMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 55,62	R\$ 0,22
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMÍNIO VAZADO, DIÂMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00200000	R\$ 75,69	R\$ 0,15
					TOTAL Material:	R\$ 216,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95000000	R\$ 25,04	R\$ 23,79
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15600000	R\$ 29,41	R\$ 34,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,79
					VALOR:	274,05

8.1.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9220
					VALOR:	12,92

8.1.2. 00042438 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE (UN)


Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042438	PLACA ORIENTATIVA SOBRE EXERCÍCIOS, 2,00 M X 1,00 M (CHAPA GALVANIZADA #20), ESTRUTURA EM TUBOS REDONDOS DE AÇO CARBONO, PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO, ADESIVO FRENTE E VERSO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.090,75	R\$ 2.090,75
					TOTAL Material:	R\$ 2.090,75
					VALOR:	2.090,75

8.2.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)


Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9220
					VALOR:	12,92

8.2.2. 00042438 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042438	PLACA ORIENTATIVA SOBRE EXERCÍCIOS, 2,00 M X 1,00 M (CHAPA GALVANIZADA #20), ESTRUTURA EM TUBOS REDONDOS DE AÇO CARBONO, PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO, ADESIVO FRENTE E VERSO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.090,75	R\$ 2.090,75
					TOTAL Material:	R\$ 2.090,75
					VALOR:	2.090,75

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																						
	OBRA:	REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE S/ EQUIPAMENTOS		DATA :	BDI : 22,07%																			
	DESCRIÇÃO:	02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA		<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/04 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																					
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																					
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																					
SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																					
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																					

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E MOBILIZAÇÃO	R\$ 1.343,34	100,00 %			100,00 %
			R\$ 1.343,34			R\$ 1.343,34
2	VEDAÇÕES, DIVISÓRIAS E ESQUADRIAS	R\$ 15.548,36	20,00 %	50,00 %	30,00 %	100,00 %
			R\$ 3.109,67	R\$ 7.774,18	R\$ 4.664,51	R\$ 15.548,36
3	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	R\$ 36.968,12	10,00 %	50,00 %	40,00 %	100,00 %
			R\$ 3.696,81	R\$ 18.484,06	R\$ 14.787,25	R\$ 36.968,12
4	PISOS E PAVIMENTAÇÕES	R\$ 24.017,09	20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
			R\$ 4.803,42	R\$ 9.606,84	R\$ 9.606,83	R\$ 24.017,09
5	COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 30.246,28		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 15.123,14	R\$ 15.123,14	R\$ 30.246,28
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA	R\$ 2.311,48		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 1.155,74	R\$ 1.155,74	R\$ 2.311,48
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E GÁS	R\$ 3.639,84	40,00 %	40,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 1.455,94	R\$ 1.455,94	R\$ 727,96	R\$ 3.639,84
8	SERVIÇOS FINAIS E COMISSIONAMENTO	R\$ 6.523,66			100,00 %	100,00 %
					R\$ 6.523,66	R\$ 6.523,66
R\$ 120.598,17			R\$ 14.409,18	R\$ 53.599,90	R\$ 52.589,09	R\$ 120.598,17
			R\$ 14.409,18	R\$ 68.009,08	R\$ 120.598,17	

COMPOSIÇÃO DO BDI						
	OBRA:	REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE S/ EQUIPAMENTOS	DATA :		BDI : 22,07%	
	DESCRIÇÃO:	02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
R	RISCOS	0,97%
	TOTAL	4,56%

BENEFÍCIO		
S + G	SEGUROS/GARANTIA	0,80%
L	LUCRO	6,16%
	TOTAL	6,96%

I	IMPOSTOS	%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	CPRB (2% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	2,70%
	TOTAL	8,35%

BDI = 22,07%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE S/ EQUIPAMENTOS	DATA :	BDI : 22,07%
DESCRIÇÃO:	02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA	FONTE	VERSÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44% 47,48%
			- -
			99,71% 59,74%
			0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%	3,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	10,00%	10,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	26,80%	26,80%

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,72%	0,00%
B2	FERIADOS	3,69%	0,00%
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,89%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,99%	8,32%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,74%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,03%	0,02%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,04%	9,11%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,94%	18,76%

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	6,31%	4,77%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,16%	0,12%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,98%	2,25%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,69%	2,03%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,53%	0,40%
	TOTAL	12,67%	9,57%

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B (SEM CONSIDERAR INNS SOBRE 13º, CONFORME LEI Nº 14.973/2024)	11,75%	4,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,55%	0,41%
	TOTAL	12,30%	4,61%

A + B + C + D = 99,71% 59,74%



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE S/ EQUIPAMENTOS	DATA :	BDI : 22,07%																			
DESCRIÇÃO:	02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 25%;">FONTE</th> <th style="width: 25%;">VERSÃO</th> <th style="width: 25%;">HORA</th> <th style="width: 25%;">MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/04 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71%</td> <td>59,74%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																			
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																			
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																			
SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C4511	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	241,64	R\$ 89,39	R\$ 21.600,20	17,91%	17,91%	A
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	567,74	R\$ 25,72	R\$ 14.602,27	12,11%	30,02%	A
C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30X30 CM (900 CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	120,82	R\$ 83,79	R\$ 10.123,51	8,39%	38,41%	A
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	275,70	R\$ 27,89	R\$ 7.689,27	6,38%	44,79%	A
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10CM (1:2:8)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	98,04	R\$ 76,88	R\$ 7.537,32	6,25%	51,04%	B
90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R\$ 1.720,31	R\$ 6.881,24	5,71%	56,75%	B
I2051	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA - 4MM	SEINFRA	MATERIAL	M2	241,64	R\$ 25,07	R\$ 6.057,91	5,02%	61,77%	B
C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30CM (900CM²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	SERVIÇO	M2	43,20	R\$ 132,13	R\$ 5.708,02	4,73%	66,50%	B
C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	SERVIÇO	M2	92,00	R\$ 60,51	R\$ 5.566,92	4,62%	71,12%	B
00042438	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE	SINAPI	MATERIAL	UN	2,00	R\$ 2.552,18	R\$ 5.104,36	4,23%	75,35%	B
C1460	IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ CIMENTO IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	SEINFRA	SERVIÇO	M2	183,44	R\$ 24,19	R\$ 4.437,41	3,68%	79,03%	B
C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3CM	SEINFRA	SERVIÇO	M2	120,82	R\$ 36,13	R\$ 4.365,23	3,62%	82,65%	C
FNDE 49	BARRA DE APOIO EM INOX, DIAMETRO MINIMO 3 CM, EM AÇO INOX	PRÓPRIA	SERVIÇO	M	8,00	R\$ 334,53	R\$ 2.676,24	2,22%	84,87%	C
C0657	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25CM	SEINFRA	SERVIÇO	M	32,00	R\$ 80,88	R\$ 2.588,16	2,15%	87,01%	C
C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	183,44	R\$ 12,74	R\$ 2.337,03	1,94%	88,95%	C
C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	120,82	R\$ 17,83	R\$ 2.154,22	1,79%	90,74%	C
C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2MM E 6MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 CM (900 CM²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	SERVIÇO	M2	120,82	R\$ 13,79	R\$ 1.666,11	1,38%	92,12%	C
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	SERVIÇO	M2	90,00	R\$ 15,77	R\$ 1.419,30	1,18%	93,30%	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	SERVIÇO	M2	6,00	R\$ 223,89	R\$ 1.343,34	1,11%	94,41%	C
00043613	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO PARA PORTA DE CORRER INTERNA, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA COM 45 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO BIPARTIDA	SINAPI	MATERIAL	CJ	12,00	R\$ 94,15	R\$ 1.129,80	0,94%	95,35%	C
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	SERVIÇO	M2	18,82	R\$ 54,22	R\$ 1.020,42	0,85%	96,19%	C
101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	SERVIÇO	UN	2,00	R\$ 472,70	R\$ 945,40	0,78%	96,98%	C

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE	SEINFRA	SERVIÇO	M2	92,00	R\$ 9,06	R\$ 833,52	0,69%	97,67%	C
00001370	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	SINAPI	MATERIAL	UN	4,00	R\$ 169,56	R\$ 678,24	0,56%	98,23%	C
C1765	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	SERVIÇO	UN	32,00	R\$ 19,68	R\$ 629,76	0,52%	98,75%	C
102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	SERVIÇO	M2	22,68	R\$ 21,22	R\$ 481,27	0,40%	99,15%	C
C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	SERVIÇO	UN	32,00	R\$ 11,58	R\$ 370,56	0,31%	99,46%	C
C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	SERVIÇO	UN	18,00	R\$ 20,32	R\$ 365,76	0,30%	99,76%	C
86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	SERVIÇO	UN	4,00	R\$ 71,34	R\$ 285,36	0,24%	100,00%	C

Subtotal até 100,00%% R\$ 120.598,15

Outros R\$ 0,02

Valor total do Orçamento R\$ 120.598,17



ATO DE DESIGNAÇÃO – FISCAL DE CONTRATO

DADOS DO CONTRATO

ATO NOMEAÇÃO:	2026.05.21.01	DATA:	21/05/2026
CONTRATO		UNIDADE GESTORA	SEINFRA
CONTRATADO	A SER DEFINIDO EM LICITAÇÃO		
CNPJ:	A SER DEFINIDO	VALOR DO PROJETO:	R\$ 120.589,17
OBJETO:	REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA		

Designação do Fiscal do Contrato - Memorando

Dispõe sobre a designação de Fiscal para assistir e subsidiar o gestor do contrato indicado na epígrafe e dá outras providências.

A Secretária de Infraestrutura, no uso das atribuições conferidas no PORTARIA N° 010 04012021, resolve: Designar o servidor da Secretaria de Infraestrutura ELISON ANDERSON LOPES LOIOLA, CREA-CE nº 57463 - D, lotado na SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, Fiscal do Objeto de REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA, que representará a Secretaria perante o contratado e zelará pela boa execução do objeto pactuado, exercendo as atividades de orientação, fiscalização e controle previstas no contrato, devendo ainda:

- a) Anotar de forma organizada, em registro próprio e em ordem cronológica, todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato conforme LEI N° 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021;
- b) Conferir o cumprimento do objeto e demais obrigações pactuadas, especialmente o atendimento às especificações atinentes ao objeto e sua garantia, bem como os prazos fixados no contrato, visitando o local onde o contrato esteja sendo executado e registrando os pontos críticos encontrados, inclusive com a produção de provas, datando, assinando e colhendo a assinatura do preposto da contratada para instruir possível procedimento de sanção contratual;
- c) Comunicar ao Gestor do Contrato sobre o descumprimento, pela contratada, de quaisquer das obrigações passíveis de rescisão contratual e/ou aplicação de penalidades;
- d) Recusar os serviços executados em desacordo com o pactuado e determinar desfazimento, ajustes ou correções;
- e) Receber, provisória ou definitivamente, o objeto do contrato sob sua responsabilidade, mediante termo circunstanciado ou recibo, assinado pelas partes, de acordo com a LEI N° 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021, recusando, de logo, objetos que não correspondam ao contratado;
- f) Encaminhar a documentação ao setor competente para pagamento;



- g) Verificar, por intermédio do preposto da contratada, a utilização pelos empregados da empresa dos equipamentos de proteção individual exigidos pela legislação pertinente, exigindo daquele a interdição do acesso ao local de trabalho, e na hipótese de descumprimento, comunicar à Administração e à Procuradoria Geral do Município para promoção do possível processo punitivo contratual;
- h) Cobrar da contratada, no local de execução dos serviços, na formatação padrão combinada, o Diário de Obra, cujas folhas deverão estar devidamente numeradas e assinadas pelas partes, e onde serão feitas as anotações diárias sobre o andamento dos trabalhos tais como: indicação técnica, início e término de etapas de serviço, causas e datas de início e término de eventuais interrupções dos serviços, recebimento de material e demais assuntos que requeiram providências; e
- i) Zelar para que o contratado registre as ocorrências referidas no item anterior no Diário de Obra, com vista a compor o processo e servir como documento para dirimir dúvidas e embasar informações acerca de eventuais reivindicações futuras;

Forquilha - CE, 21 de maio de 2026.

MICHELLE MELO DA SILVA
Secretária de Infraestrutura

CIÊNCIA DO SERVIDOR DESIGNADO

Eu, ELISON ANDERSON LOPES LOIOLA, declaro-me ciente da designação ora atribuída, e das funções que são inerentes em razão da função.

ELISON ANDERSON LOPES LOIOLA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 57463 - D



PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA E VALOR SIGNIFICATIVO

OBJETO: REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA

Seguem as parcelas de maior relevância e valor significativo para o projeto em comento, conforme o que dispõe a legislação vigente, LEI 14.133/2021;

Lei 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

“Art. 67. A documentação relativa à qualificação técnica limitar-se-á a:

I – apresentação de profissional devidamente registrado no conselho profissional competente, quando for o caso, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, para fins de contratação;

II – certidões ou atestados, regularmente emitidos pelo conselho profissional competente, quando for o caso, que demonstrem capacidade operacional na execução de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios emitidos na forma do § 3º do art. 88 desta Lei;

III – indicação do pessoal técnico, das instalações e do aparelhamento adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada membro da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos;

IV – prova do atendimento de requisitos previstos em lei especial, quando for o caso;

V – registro ou inscrição na entidade profissional competente, quando for o caso;

VI – declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

§ 1º A exigência de atestados será restrita às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação.

§ 2º Observado o disposto no caput e no § 1º deste artigo, será admitida a exigência de atestados com quantidades mínimas de até 50% (cinquenta por cento) das parcelas de que trata o referido parágrafo, vedadas limitações de tempo e de locais específicos relativas aos atestados.

§ 3º Salvo na contratação de obras e serviços de engenharia, as exigências a que se referem os incisos I e II do caput deste artigo, a critério da Administração, poderão ser substituídas por outra prova de que o profissional ou a empresa possui conhecimento técnico e experiência prática na execução de serviço de características semelhantes, hipótese em que as provas alternativas aceitáveis deverão ser previstas em regulamento.



CAPACITAÇÃO TÉCNICO PROFISSIONAL (PROFISSIONAL)

ITEM	CÓD	DESCRIÇÃO	UND
3.1.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2
4.1.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ – FABRICADA ATÉ 30X30 cm (900 cm ²) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	M2
5.1.1	C4511	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA, APOIADA SORE PAREDES E/ OU LAJES DE FORRO	M2

Obs: Através de Certidão de Acervo Técnico do Profissional.

CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL (EMPRESA)

ITEM	CÓD	DESCRIÇÃO	UND	QTD ORÇ	QTD EXIGIDA	%
3.1.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	567,74	283,87	50
4.1.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ – FABRICADA ATÉ 30X30 cm (900 cm ²) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	M2	120,82	60,41	50
5.1.1	C4511	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA, APOIADA SORE PAREDES E/ OU LAJES DE FORRO	M2	241,64	120,82	50

Obs: Através de Atestado (s) de Capacidade Técnica, permitindo-se a soma das quantidades dos itens de parcela de relevância dos atestados para atendimento da quantidade necessária.

Sendo o que se é adequado ao projeto e a Lei.

ELISON ANDERSON LOPES LOIOLA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 57463 - D



CARACTERIZAÇÃO DE OBRA / SERVIÇO DE ENGENHARIA

OBJETO: REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA.

Segue a caracterização do serviço disposto no objeto acima compreendido, conforme o que dispõe a legislação vigente, LEI 14.133/2021;

Lei 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

CAPÍTULO III – Das Definições

“Art. 6º Para os fins desta Lei, consideram-se:

XII – obra: toda atividade estabelecida, por força de lei, como privativa das profissões de arquiteto e engenheiro que implica intervenção no meio ambiente por meio de um conjunto harmônico de ações que, agregadas, formam um todo que inova o espaço físico da natureza ou acarreta alteração substancial das características originais de bem imóvel;

XIII – bens e serviços comuns: aqueles cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado;

XIV – bens e serviços especiais: aqueles que, por sua alta heterogeneidade ou complexidade, não podem ser descritos na forma do inciso XIII do caput deste artigo, exigida justificativa prévia do contratante;

XXI – serviço de engenharia: toda atividade ou conjunto de atividades destinadas a obter determinada utilidade, intelectual ou material, de interesse para a Administração e que, não enquadradas no conceito de obra a que se refere o inciso XII do caput deste artigo, são estabelecidas, por força de lei, como privativas das profissões de arquiteto e engenheiro ou de técnicos especializados, que compreendem:

- a) serviço comum de engenharia: todo serviço de engenharia que tem por objeto ações, objetivamente padronizáveis em termos de desempenho e qualidade, de manutenção, de adequação e de adaptação de bens móveis e imóveis, com preservação das características originais dos bens;*
- b) serviço especial de engenharia: aquele que, por sua alta heterogeneidade ou complexidade, não pode se enquadrar na definição constante da alínea “a” deste inciso;*



Considerando as definições do Artigo 6º da LEI 14.133/2021, o objeto **REFORMA DE 02 ACADEMIAS DA SAÚDE NA SEDE DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA** caracteriza-se pela definição de **OBRA COMUM DE ENGENHARIA**, uma vez que os serviços a serem executados correspondem às atividades estabelecidas como privativas das profissões de ARQUITETO ou ENGENHEIRO, sendo imprescindível a emissão de **ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA** ou **REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**, bem como caracteriza-se como intervenção no meio ambiente por meio de um conjunto harmônico de ações que, agregadas, formam um todo que inova o espaço físico da natureza ou acarreta alteração substancial das características originais de bem imóvel.

Pelos fatos apresentados na exposição acima, segue resumo:

CLASSIFICAÇÃO TIPO (NATUREZA)

OBRA

SERVIÇO DE ENGENHARIA

COMPLEXIDADE

COMUM

ESPECIAL

ELISON ANDERSON LOPES LOIOLA

ENGENHEIRO CIVIL

CREA-CE 57463 - D