



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA :	BDI : 0,00%		
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Serviço:	R\$ 482,6607
VALOR:	352,60

### 88. C4843 CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm ( 60x 60x60cm), LASTRO DE BRITA, EXCETO ESCAVAÇÃO E TAMPA (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	1,91701516	R\$ 62,9800	R\$ 120,7336
C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,97086390	R\$ 7,4200	R\$ 14,6238
C1605 LASTRO DE BRITA APILOADO MANUALMENTE	SEINFRA	M3	0,04307899	R\$ 166,7500	R\$ 7,1834
C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	1,97086390	R\$ 49,5700	R\$ 97,6957
TOTAL Serviço:					R\$ 240,2365
VALOR:					240,24

### 89. FNDE 268 JANELA DE ALUMÍNIO - JA-8 - 210 X 100 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2) (M2)

Não cadastrado	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 268 JANELA DE ALUMÍNIO - JA-8 - 210 X 100 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2)		M2	1,00000000	R\$ 794,40	R\$ 794,40
TOTAL Não cadastrado:					R\$ 794,40
VALOR:					794,40

### 90. FNDE 295 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR BRANCA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES (M2) (M2)

Não cadastrado	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 295 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR BRANCA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES (M2)		M2	1,00000000	R\$ 72,14	R\$ 72,14
TOTAL Não cadastrado:					R\$ 72,14
VALOR:					72,14

### 91. C0443 BOMBA CENTRÍFUGA DE 1 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,26280657	R\$ 63,3600	R\$ 16,6514
I0253 BOMBA CENTRIFUGA P=1CV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 877,1500	R\$ 877,1500
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	3,18145659	R\$ 0,3600	R\$ 1,1453
I1293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I2218 TUBO PVC RÍGIDO ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	M	6,30785887	R\$ 19,9500	R\$ 125,8418
I2284 VÁLVULA RETENÇÃO. PE C/CRIVO - 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,8300	R\$ 65,8300
TOTAL Material:					R\$ 1.092,5585
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,62858924	R\$ 19,1000	R\$ 50,2061
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,52561314	R\$ 24,1500	R\$ 12,6936



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA :	BDI : 0,00%		
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,62806568	R\$ 23,4800	R\$ 61,7070
					TOTAL Mão de Obra: R\$ 124,6067	
					VALOR: 1.217,17	

## 92. C2851 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0020	ADAPTADOR SOLDÁVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,6900	R\$ 19,6900
I0403	CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 100,7900	R\$ 100,7900
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,31280710	R\$ 6,4000	R\$ 66,0020
I10268	CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	0,51564036	R\$ 584,7500	R\$ 301,5207
I2367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,31280710	R\$ 34,5400	R\$ 356,2044
I2369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,15640355	R\$ 15,1800	R\$ 78,2742
I2410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,51564036	R\$ 14,2000	R\$ 7,3221
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	4,12512284	R\$ 8,5600	R\$ 35,3111
					TOTAL Material:	R\$ 965,1145

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	8,25024568	R\$ 24,1600	R\$ 199,3259
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,25024568	R\$ 18,4600	R\$ 152,2995
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 351,6254

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12891009	R\$ 502,8900	R\$ 64,8276
					TOTAL Serviço:	R\$ 64,8276
					VALOR:	1.381,57

## 93. C4622 FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE E FOSFORESCENTE (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8620	FITA ANTIDERRAPANTE LARG. 5cm FOSFORESCENTE 5m	SEINFRA	RL	1,00825408	R\$ 51,3400	R\$ 51,7638
					TOTAL Material:	R\$ 51,7638

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,23189844	R\$ 19,1000	R\$ 4,4293
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,4293
					VALOR:	56,19

## 94. FNDE 265 JANELA DE ALUMÍNIO - JA-9 - 210 X 150 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2) (M2)

Não cadastrado	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
FNDE 265	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-9 - 210 X 150 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2)		M2	1,00000000	R\$ 794,40	R\$ 794,40
					TOTAL Não cadastrado:	R\$ 794,40
					VALOR:	794,40



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA :	BDI : 0,00%		
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	



### 95. FNDE 296 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR VERMELHA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES (M2) (M2)

Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 296	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR VERMELHA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES (M2)		M2	1,00000000	R\$ 72,14	R\$ 72,14
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 72,14
<b>VALOR:</b>						<b>72,14</b>

### 96. C2045 PROJETO EM ALUMÍNIO, C/ LÂMPADA DE VAPOR METÁLICO E FOTOCÉLULA ATÉ 400W (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0501	CELULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA 400W, C/ SUPORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,5300	R\$ 44,5300
I1487	LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 400W/220V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 96,1300	R\$ 96,1300
I9487	PROJETO EM ALUMÍNIO, LONGO ALCANCE, P/LÂMPADA DE 150W ATÉ 400W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 94,6000	R\$ 94,6000
I1778	REATOR PARA LÂMPADA VAPOR METÁLICO/VAPOR DE MERCÚRIO, COM CAPACITOR/IGNITOR DE 400W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 114,8800	R\$ 114,8800
TOTAL Material:						R\$ 350,1400
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,21731540	R\$ 19,1000	R\$ 42,3507
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,21720592	R\$ 24,1500	R\$ 53,5455
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 95,8962
<b>VALOR:</b>						<b>446,04</b>

### 97. C2242 RODAPÉ DE PEROBA (7X1.5)cm (M)

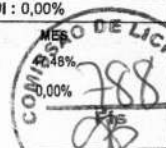
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,00633304	R\$ 17,0000	R\$ 0,1077
I1829	RODAPÉ DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1.5X7CM	SEINFRA	M	1,08717127	R\$ 14,2500	R\$ 15,4922
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,7600	R\$ 3,5200
TOTAL Material:						R\$ 19,1199
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,31665183	R\$ 19,1000	R\$ 6,0480
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,42220244	R\$ 24,1600	R\$ 10,2004
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,2484
<b>VALOR:</b>						<b>35,37</b>

### 98. C2702 VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZ. OU VERT. D= 50mm (2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,55552024	R\$ 0,3600	R\$ 0,9200
I2281	VÁLVULA RETENÇÃO HORIZONTAL - 50MM (2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 240,5400	R\$ 240,5400
TOTAL Material:						R\$ 241,4600
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,94129932	R\$ 19,1000	R\$ 17,9788



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA :	BDI : 0,00%									
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">FONTE</td> <td style="width: 33%;">VERSÃO</td> <td style="width: 34%;">HORA</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA										
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%										
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU											

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,94110398	R\$ 23,4800	R\$ 22,0971
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 40,0759
VALOR:						281,54

### 99. FNDE 442 JANELA DE ALUMÍNIO - JA-10 - 70 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2) (M2)

Não cadastrado	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 442	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-10 - 70 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2)	M2	1,00000000	R\$ 794,40	R\$ 794,40
TOTAL Não cadastrado:					R\$ 794,40
VALOR:					794,40

### 100. C4809 LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9124	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO E REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO DE ALTO BRILHO, POTÊNCIA MINIMA 40W E MAXIMA DE 50W	UN	1,00000000	R\$ 368,0000	R\$ 368,0000
TOTAL Material:					R\$ 368,0000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,66342848	R\$ 19,1000	R\$ 31,7715
I2312	ELETRICISTA	H	1,66268596	R\$ 24,1500	R\$ 40,1539
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 71,9254
VALOR:					439,93

### 101. FNDE 270 JANELA DE ALUMÍNIO - JA-11 - 140 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2) (M2)

Não cadastrado	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 270	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-11 - 140 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2)	M2	1,00000000	R\$ 794,40	R\$ 794,40
TOTAL Não cadastrado:					R\$ 794,40
VALOR:					794,40

### 102. FNDE 426 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 30 CM, ESPESSURA 2,0 CM (M) (M)

Não cadastrado	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 426	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 30 CM, ESPESSURA 2,0 CM (M)	M	1,00000000	R\$ 99,59	R\$ 99,59
TOTAL Não cadastrado:					R\$ 99,59
VALOR:					99,59

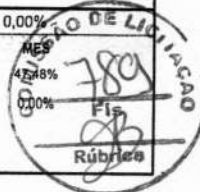
### 103. C4479 FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8304	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM AÇO (INSTALADO)	M2	1,00000000	R\$ 120,5800	R\$ 120,5800



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA:	BDI : 0,00%		
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	4,28%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Material:	R\$ 120,5800
VALOR:	120,58

### 104. C5192 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA COR BRANCO, SEM ALETAS, REFLETOR C/ ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO, P/ DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES T8 DE 32W, REATOR ELETRÔNICO P/2X32W, FP DO C.J. 33W E FATOR DE POTÊNCIA 0,98 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1464 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4100	R\$ 18,8200
I10273 LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA COR BRANCO, SEM ALETAS, REFLETOR DE ALTO BRILHO P/ DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 32W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 43,0800	R\$ 43,0800
I1779 REATOR AFP DUPLO P/LÂMP. FLUORESCENTE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 38,2200	R\$ 38,2200

TOTAL Material:	R\$ 100,1200
-----------------	--------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,66343265	R\$ 19,1000	R\$ 31,7716
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,66290909	R\$ 24,1500	R\$ 40,1593

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 71,9309
--------------------	-------------

VALOR:	172,05
--------	--------

### 105. FNDE 302 REQUADRO EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M2) (M2)

Não cadastrado	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 302 REQUADRO EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M2)		M2	1,00000000	R\$ 468,90	R\$ 468,90

TOTAL Não cadastrado:	R\$ 468,90
-----------------------	------------

VALOR:	468,90
--------	--------

### 106. FNDE 443 JANELA DE ALUMÍNIO - JA-12 - 420 X 50 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2) (M2)

Não cadastrado	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 443 JANELA DE ALUMÍNIO - JA-12 - 420 X 50 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2)		M2	1,00000000	R\$ 794,40	R\$ 794,40

TOTAL Não cadastrado:	R\$ 794,40
-----------------------	------------

VALOR:	794,40
--------	--------

### 107. C4798 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA NA COR BRANCA, REFLETOR C/ ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO, P/ DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES T8 DE 16W, REATOR ELETRÔNICO P/2X16W, FP DO C.J. 33W E FATOR DE POTÊNCIA 0,98, COMPLETA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9113 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA NA COR BRANCA, REFLETOR C/ ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO, C/ DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES T8 DE 16W, REATOR ELETRÔNICO P/2X16W, FP DO C.J. 33W E FATOR DE POTÊNCIA 0,98, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 78,2800	R\$ 78,2800

TOTAL Material:	R\$ 78,2800
-----------------	-------------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,66303437	R\$ 19,1000	R\$ 31,7640



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA:	BDI : 0,00%	
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%



I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,66303437	R\$ 24,1500	R\$ 40,1623
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 71,9263
VALOR:						150,21

### 108. FNDE 444 JANELA DE ALUMÍNIO - JA-13 - 560 X 100 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2) (M2)

Não cadastrado		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 444	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-13 - 560 X 100 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2)		M2	1,00000000	R\$ 794,40	R\$ 794,40
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 794,40
VALOR:						794,40

### 109. C1664 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 3 LÂMPADAS 40W (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1362	LUMINARIA FLUOR. 3X40 W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 100,2500	R\$ 100,2500
TOTAL Material:						R\$ 100,2500
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,44167258	R\$ 19,1000	R\$ 27,5359
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,44114902	R\$ 24,1500	R\$ 34,8037
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 62,3396
VALOR:						162,59

### 110. C2454 TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 120MM2 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2073	TERMINAL PRESSÃO P/CABO 120MM2	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 20,2000	R\$ 20,2000
TOTAL Material:						R\$ 20,2000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,22201402	R\$ 19,1000	R\$ 4,2405
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,22149046	R\$ 24,1500	R\$ 5,3490
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,5895
VALOR:						29,79

### 111. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,8300	R\$ 133,8300
TOTAL Material:						R\$ 133,8300
VALOR:						133,83

### 112. FNDE 445 JANELA DE ALUMÍNIO JA-14 - 160 X 85, TIPO FIXA, PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2) (M2)

Não cadastrado		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA :	BDI : 0,00%		
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	FONTE	VERSÃO	HORA	MES DE LICITAÇÃO
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	7/91
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



FNDE 445	JANELA DE ALUMÍNIO JA-14 - 160 X 85, TIPO FIXA, PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2)	M2	1,00000000	R\$ 857,79	R\$ 857,79
				TOTAL Não cadastrado:	R\$ 857,79
				VALOR:	857,79

### 113. C1748 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL MARROM D=75X60mm ( 2 1/2"X2") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,02891524	R\$ 63,3600	R\$ 1,8321
I1428	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 15,4000	R\$ 15,4000
I1888	SEINFRA	L	0,04390833	R\$ 61,0200	R\$ 2,6793
TOTAL Material:					R\$ 19,9114
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,19864651	R\$ 19,1000	R\$ 3,7941
I2320	SEINFRA	H	0,19812295	R\$ 23,4800	R\$ 4,6519
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,4460
VALOR:					28,36

### 114. FNDE 05 TELA TIPO MOSQUITEIRO - FIXADA NA ESQUADRIA - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2) (M2)

Não cadastrado	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 05	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 24,77	R\$ 24,77
TOTAL Não cadastrado:					R\$ 24,77
VALOR:					24,77

### 115. FNDE 89 DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 80 kA (UN) (UN)

Não cadastrado	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 89	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 179,57	R\$ 179,57
TOTAL Não cadastrado:					R\$ 179,57
VALOR:					179,57

### 116. C1749 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL MARROM D=85X60mm (3"X2") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,00323758	R\$ 63,3600	R\$ 0,2051
I1429	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 25,4300	R\$ 25,4300
I1888	SEINFRA	L	0,04856374	R\$ 61,0200	R\$ 2,9634
TOTAL Material:					R\$ 28,5985
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,20017450	R\$ 19,1000	R\$ 3,8233
I2320	SEINFRA	H	0,19965094	R\$ 23,4800	R\$ 4,6878
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5111



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA:	BDI : 0,00%		
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



VALOR:	37,11
--------	-------

### 117. C3998 TORNEIRA ELETRÔNICA C/ ANTI-VANDALISMO, P/ LAVATÓRIO DE BANCADA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31049043	R\$ 0,3600	R\$ 0,1118
I7494	TORNEIRA ELETRÔNICA C/ ANTI-VANDALISMO P/ LAVATÓRIO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 142,1000	R\$ 142,1000
TOTAL Material:					R\$ 142,2118	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72130491	R\$ 19,1000	R\$ 13,7769
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,72130491	R\$ 19,1000	R\$ 13,7769
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72078135	R\$ 24,1500	R\$ 17,4069
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,72078135	R\$ 23,4800	R\$ 16,9239
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 61,8846	

VALOR:	204,10
--------	--------

### 118. C3999 TORNEIRA ELETRÔNICA C/ ANTI-VANDALISMO, P/ PIA DE COZINHA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31050276	R\$ 0,3600	R\$ 0,1118
I7495	TORNEIRA ELETRÔNICA C/ ANTI-VANDALISMO P/ PIA DE COZINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 181,4000	R\$ 181,4000
TOTAL Material:					R\$ 181,5118	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72133355	R\$ 19,1000	R\$ 13,7775
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,72133355	R\$ 19,1000	R\$ 13,7775
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,72080999	R\$ 24,1500	R\$ 17,4076
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,72080999	R\$ 23,4800	R\$ 16,9246
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 61,8872	

VALOR:	243,40
--------	--------

### 119. C2505 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31066017	R\$ 0,3600	R\$ 0,1118
I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,9000	R\$ 41,9000
TOTAL Material:					R\$ 42,0118	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,72169894	R\$ 19,1000	R\$ 13,7844
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,72117538	R\$ 23,4800	R\$ 16,9332
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,7176	

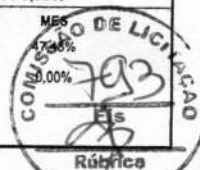
VALOR:	72,73
--------	-------

### 120. FNDE 226 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN) (UN)



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA :		BDI : 0,00%	
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	17,55%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 226	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)		UN	1,00000000	R\$ 459,45	R\$ 459,45
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 459,45
VALOR:						459,45

### 121. C1996 PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11717	PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 43,8900	R\$ 43,8900
TOTAL Material:						R\$ 43,8900
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,55585730	R\$ 24,1600	R\$ 13,4295
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,4295
VALOR:						57,32

### 122. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,1800	R\$ 22,1800
TOTAL Material:						R\$ 22,1800
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,55587217	R\$ 24,1600	R\$ 13,4299
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,4299
VALOR:						35,61

### 123. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19145	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SEINFRA	M2	1,01224809	R\$ 443,8000	R\$ 449,2357
11580	PARAFUSO FRANCES 1/2"X8" COM 2 PORCAS	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 6,3700	R\$ 25,4800
TOTAL Material:						R\$ 474,7157
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,02449618	R\$ 24,1600	R\$ 48,9118
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40489924	R\$ 18,4800	R\$ 7,4744
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 56,3862
VALOR:						531,10

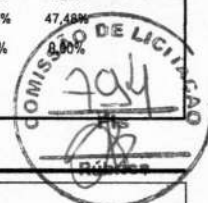
### 124. FNDE 17 DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL (UN) (UN)

Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 17	DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL (UN)		UN	1,00000000	R\$ 187,83	R\$ 187,83
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 187,83
VALOR:						187,83



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE	DATA :		BDI : 0,00%	
DESCRIÇÃO:	COMPOSIÇÕES SERVIÇOS FORA DAS TABELAS DE REFERENCIA SINAPI/SICRO:	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA PADRE MACÁRIO - BAIRRO MINA IPU-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,58%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	



### 125. FNDE 34 CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO (UN) (UN)

Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 34	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO (UN)		UN	1,00000000	R\$ 37,34	R\$ 37,34
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 37,34
VALOR:						37,34

### 126. FNDE 449 BARRA METÁLICA COM PINTURA CINZA PARA PROTEÇÃO DOS ESPELHOS E CHUVEIRO INFANTIL (M) (M)

Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
FNDE 449	BARRA METÁLICA COM PINTURA CINZA PARA PROTEÇÃO DOS ESPELHOS E CHUVEIRO INFANTIL (M)		M	1,00000000	R\$ 108,32	R\$ 108,32
TOTAL Não cadastrado:						R\$ 108,32
VALOR:						108,32

### 127. C2411 TE REDUCAO PVC SOLDAVEL DE 75X50MM PARA AGUA FRIA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,04490899	R\$ 63,3600	R\$ 2,8454
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,06817509	R\$ 61,0200	R\$ 4,1600
I2025	TE REDUCAO PVC SOLDAVEL DE 75X50MM PARA AGUA FRIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 46,5600	R\$ 46,5600
TOTAL Material:						R\$ 53,5654
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,48748851	R\$ 19,1000	R\$ 9,3110
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,48696495	R\$ 23,4800	R\$ 11,4339
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,7449
VALOR:						74,31



Documento assinado digitalmente  
FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS  
Data: 19/02/2026 10:32:51-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Francisco Helio Holanda Freitas  
Eng. Civil - Crea-Ce. 12.671 D  
R.G. 000140372-0



## DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE EM ACESSIBILIDADE

**Recebedor:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU-CE.

**Programa:** 2629820250005 - Novo PAC - Creches e Pré-Escolas de Educação Infantil

**Número da proposta:** 26298008016/2025


**Objeto do instrumento:** Construção de Creche FNDE Tipo 2 no Município de Ipu-CE

**Endereço:** Rua Padre Macário, S/N, Vizinho a Escola Abdias Martins, Bairro Mina

Eu, FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS, Engenheiro Civil – CREA Nº 0601403720/CE, na qualidade de representante da PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU – 07.679.723/0001-08, Responsável Técnico pelo Projeto de **CONSTRUÇÃO DE CRECHE FNDE TIPO 2 NO MUNICÍPIO DE IPU/CE**, **DECLARO**, que serão assegurados todos os meios necessários para garantir o acesso de pessoas com deficiência ao projeto, conforme estabelecido na Lei nº 10.098/2000 e nas demais legislações e normativas pertinentes.

**DECLARO**, outrossim, sob as penas da lei, estar plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e deter plenos poderes, conhecimento técnico e informações para firmá-la.

IPU-CE, 09 de janeiro de  
2026

Documento assinado digitalmente  
 FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS  
Data: 09/01/2026 12:13:05-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS  
Responsável técnico

## DECLARAÇÃO ALÍQUOTA DO ISS

**Recebedor:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU-CE.

**Programa:** 2629820250005 - Novo PAC - Creches e Pré-Escolas de Educação Infantil

**Número da proposta:** 26298008016/2025

**Objeto do instrumento:** Construção de Creche FNDE Tipo 2 no Município de Ipu-CE

**Endereço:** Rua Padre Macário, S/N, Vizinho a Escola Abdias Martins, Bairro Mina

O Município de IPU (Prefeitura Municipal) inscrito no CNPJ Nº 07.679.723/0001-08, representado neste ato pelo Sr. MILENA DAMASCENO CARNEIRO, portador do CPF Nº 642.743.653-87, na função de Prefeito Municipal, **DECLARO**, para os devidos fins - junto ao FNDE e/ou Caixa Econômica Federal / Gerência Executiva de Governo, que a alíquota do Imposto Sobre Serviço - ISS, referente a execução de obras de construção de CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE é 2% - cuja a incidência equivale a 40% do valor da obra - deduzido do preço estabelecido na nota fiscal o valor dos materiais fornecidos pelo prestador do serviço e incorpora a obra, conforme determina o Código Tributário Municipal.

IPU-CE, 09 de dezembro de 2025

MILENA  
DAMASCENO  
CARNEIRO:642743  
65387

Assinado de forma digital  
por MILENA DAMASCENO  
CARNEIRO:64274365387  
Dados: 2025.12.11  
14:57:39 -03'00'

MILENA DAMASCENO CARNEIRO  
Prefeito Municipal

## DECLARAÇÃO SOBRE COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS

**Recebedor:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU-CE.

**Programa:** 2629820250005 - Novo PAC - Creches e Pré-Escolas de Educação Infantil

**Número da proposta:** 26298008016/2025

**Objeto do instrumento:** Construção de Creche FNDE Tipo 2 no Município de Ipu-CE

**Endereço:** Rua Padre Macário, S/N, Vizinho a Escola Abdias Martins, Bairro Mina

Eu, MILENA DAMASCENO CARNEIRO, brasileiro(a), portador do e CPF 642.743.653-87, devidamente investido no cargo de PREFEITO MUNICIPAL DE IPU inscrito no CNPJ 07.679.723/0001-08, com sede no endereço AV. JOSÉ DE ALENCAR, S/N, BAIRRO PEREIRO - CEP. 62.250.000, **DECLARO**, que este Recebedor será responsável pela coleta dos resíduos sólidos gerados pela Creche FNDE Tipo 2 objeto desse instrumento.

IPU-CE, 9 de dezembro de 2025

MILENA  
DAMASCENO  
CARNEIRO:6427  
4365387

Assinado de forma  
digital por MILENA  
DAMASCENO  
CARNEIRO:64274365387  
Dados: 2025.12.11  
15:04:19 -03'00'

MILENA DAMASCENO CARNEIRO  
Prefeito Municipal

Ofício nº 035/2025

Ipu-CE, 09 de dezembro de 2025.

**Ilmo. Sr**

**José Tarcísio Martins Miranda**  
**Secretário de Infraestrutura**

**Assunto: Declaração de Existência de Rede de Distribuição de Água Potável e Viabilidade de Abastecimento para Construção de Creche FNDE Tipo 2 – Município de Ipu-CE**

Declaro para os devidos fins, que existe rede de distribuição de água potável e viabilidade de abastecimento para a execução da obra e fornecimento de água para a Construção de Creche FNDE Tipo 2, no Município de Ipu-CE (PROPOSTA nº 26298008016/2025) – PROGRAMA Novo Pac – Creches e Pré-Escolas de Educação Infantil; a qual será realizada na Rua Padre Macário, s/n, Bairro da Mina.

Atenciosamente,

Documento assinado digitalmente

gov.br

FRANCISCO WENDEEL SOARES

Data: 10/12/2025 09:51:08-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

**Francisco Wendel Soares**

**Diretor**



CNPJ: 07.530.736/0001-10

ENDEREÇO DO SISTEMA AUTÔNOMO DE ÁGUA  
E ESGOTO DE IPU: Avenida José de Alencar, s/n,  
Palácio de Iracema, Pereiros, Ipu - CE 62.250-000

## DECLARAÇÃO DE POSSE DE TERRENO LOCALIZADO EM ÁREA PÚBLICA

**Recebedor:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU-CE.

**Programa:** 2629820250005 - Novo PAC - Creches e Pré-Escolas de Educação Infantil

**Número da proposta:** 26298008016/2025

**Objeto do instrumento:** Construção de Creche FNDE Tipo 2 no Município de Ipu-CE

**Endereço:** Rua Padre Macário, S/N, Vizinho a Escola Abdias Martins, Bairro Mina

Eu, MILENA DAMASCENO CARNEIRO, brasileiro(a), portador do e CPF 642.743.653-87, devidamente investido no cargo de PREFEITO MUNICIPAL DE IPU inscrito no CNPJ 07.679.723/0001-08, com sede no endereço AV. JOSÉ DE ALENCAR, S/N, BAIRRO PEREIRO - CEP. 62.250.000, **DECLARO**, sob as penas do Artigo 299 do Código Penal (Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de dezembro de 1940) e em consonância com o artigo 16, § 1º da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 04 de junho de 2024, que este Recebedor é detentor da posse da área, objeto da intervenção, localizada em área pública e situado no Município de IPU/CE, assegurado como sede das obras executadas com recursos deste termo de compromisso/instrumento.

Declaro também que a Creche FNDE Tipo 2 proposta está inseridas em terrenos localizados dentro do Perímetro de Urbano, definida por legislação urbanística municipal vigente.

Firmo, ainda, o compromisso de disponibilizar tempestivamente as documentações necessárias no sistema de monitoramento e acompanhamento de obras, TransfereGov, e comprovar, até o final da execução do objeto do instrumento, nos termos da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32/2024, a regularização formal dos plenos poderes inerentes a propriedade do imóvel.

IPU-CE, 10 de dezembro de 2025

MILENA  
DAMASCENO  
CARNEIRO:6427  
4365387

Assinado de forma  
digital por MILENA  
DAMASCENO  
CARNEIRO:64274365387  
Dados: 2026.02.13  
17:44:55 -03'00'

MILENA DAMASCENO CARNEIRO  
Prefeito(a) Municipal

## DECLARAÇÃO DE SUSTENTABILIDADE

**Recebedor:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU-CE.

**Programa:** 2629820250005 - Novo PAC - Creches e Pré-Escolas de Educação Infantil

**Número da proposta:** 26298008016/2025

**Objeto do instrumento:** Construção de Creche FNDE Tipo 2 no Município de Ipu-CE

**Endereço:** Rua Padre Macário, S/N, Vizinho a Escola Abdias Martins, Bairro Mina

Eu, MILENA DAMASCENO CARNEIRO, brasileiro(a), portador(a) do e CPF 642.743.653-87, devidamente investido(a) no cargo de PREFEITO(A) MUNICIPAL DE IPU inscrito no CNPJ 07.679.723/0001-08, com sede no endereço AV. JOSÉ DE ALENCAR, S/N, BAIRRO PEREIROs - CEP. 62.250.000, **DECLARO**, para os devidos fins de direito que a PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU se compromete a adotar os atributos de sustentabilidade presentes no Anteprojeto ou Projeto e que possui recursos financeiros, técnicos e estruturais de modo a garantir a operação, manutenção e conservação adequadas da infraestrutura pública gerada pelos investimentos decorrentes do contrato de repasse ou termo de compromisso e, até o pleno funcionamento da CRECHE TIPO 2 identificada acima, zelar pela preservação e guarda do imóvel contra invasões e depredações, prevendo reparos e periodicidade de manutenções necessárias durante a vida útil da infraestrutura.

IPU-CE, 19 de Janeiro de 2026.

MILENA  
DAMASCENO  
CARNEIRO:642  
74365387

Assinado de forma  
digital por MILENA  
DAMASCENO  
CARNEIRO:64274365387  
Dados: 2026.01.21  
09:22:53 -03'00'

MILENA DAMASCENO CARNEIRO  
Prefeito(a) Municipal



## DECLARAÇÃO DE SOLUÇÃO INDIVIDUAL DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO

**Recebedor:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU-CE.

**Programa:** 2629820250005 - Novo PAC - Creches e Pré-Escolas de Educação Infantil

**Número da proposta:** 26298008016/2025

**Objeto do instrumento:** Construção de Creche FNDE Tipo 2 no Município de Ipu-CE

**Endereço:** Rua Padre Macário, S/N, Vizinho a Escola Abdias Martins, Bairro Mina

Eu, **FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS**, Engenheiro Civil **CREA Nº 0601403720/CE**, na qualidade de Responsável Técnico pelo Projeto de Creche FNDE Tipo II NO MUNICÍPIO DE IPU/CE, DECLARO, para os devidos fins, junto ao FNDE e/ou Caixa Econômica Federal / Gerência Executiva de Governo, que o terreno onde será executada a CRECHE no Município de IPU - Ceará, a solução tecnológica para o esgotamento sanitário é de natureza individual, (fossas sépticas, filtro anaeróbio e sumidouros).

IPU-CE, 09 de Janeiro de 2026

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS  
Data: 09/01/2026 11:46:40-0300  
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

**FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS**  
Responsável Técnico

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU - CNPJ: 07.679.723.0001-08  
Av. José de Alencar, Palácio Iracema, S/N Bairro Pereiros, Ipu-Ce  
CEP. 62.250.000

*B*

## DECLARAÇÃO DE ORÇAMENTO

**Recebedor:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU-CE.

**Programa:** 2629820250005 - Novo PAC - Creches e Pré-Escolas de Educação Infantil

**Número da proposta:** 26298008016/2025

**Objeto do instrumento:** Construção de Creche FNDE Tipo 2 no Município de Ipu-CE

**Endereço:** Rua Padre Macário, S/N, Vizinho a Escola Abdias Martins, Bairro Mina

Eu, **FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS**, Engenheiro Civil – CREA Nº 0601403720/CE, na qualidade de representante da PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU – 07.679.723/0001-08, Responsável Técnico pelo Projeto de CONSTRUÇÃO DA CRECHE TIPO 2 BAIRRO DA MINA NO MUNICÍPIO DE IPU/CE, **DECLARO** que verifiquei e atesto que a especificidade local justifica a manutenção do item “AS” (Atribuído a São Paulo).

IPU-CE, 15 de Janeiro de 2026

gov.br

Documento assinado digitalmente

FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS

Data: 15/01/2026 10:46:36-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS**  
Responsável Técnico Orçamento



### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CRECHE TIPO 2 FNDE	DATA : 04/02/2026	BDI : 0,00%
DESCRIÇÃO:	CRECHE PADRÃO FNDE COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO		
LOCAL:	BAIRRO DA MINA IPU-CE		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU		



### SEINFRA - CE - 028.1 COM DESONERAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>48,36%</b>	<b>19,04%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	<b>TOTAL</b>	<b>10,70%</b>	<b>8,09%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	<b>TOTAL</b>	<b>8,58%</b>	<b>3,55%</b>

**A + B + C + D = 84,44% 47,48%**

Francisco Helio Holanda Freitas  
OAB - Civil Ceará - Ce. 12.671 D  
RNP Nº 0140372-0



## JUSTIFICATIVA TÉCNICA – ITENS TABELA SEINFRA

**OBJETO: CRECHE TIPO 2 PADRÃO FNDE – BAIRRO MINA IPU**

**REFERÊNCIA: Tabela de Custos Unitários da SEINFRA/CE - Versão 028.1 DESONERADA**

### **1. DA FUNDAMENTA O LEGAL**

A utiliza o da tabela de preços da Secretaria da Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA) fundamenta-se na Portaria SEINFRA n  170/2001, que institui sua obrigatoriedade para a elabora o de orçamentos de obras e serviços de engenharia no âmbito estadual. Além disso, a escolha atende ao princípio da eficiência previsto na Lei n  14.133/2021 (Nova Lei de Licita es), buscando o valor mais próximo da realidade de mercado.

### **2. DA ADEQUA O AO MERCADO LOCAL**

Diferente de sistemas de abrangência nacional, a Tabela da SEINFRA/CE reflete com maior precisão os custos de insumos, mão de obra (considerando as conven es coletivas locais) e logística aplicáveis ao território do Ceará. Tal escolha minimiza distor es de preços que poderiam comprometer a execu o contratual ou gerar sobrepreço/subfaturamento.

### **3. DA SUBSIDIARIEDADE**

Para itens não contemplados nos sistemas nacionais (SINAPI/SICRO), utilizou-se a Tabela SEINFRA como fonte subsidiária oficial, garantindo que 100% dos itens orçados possuam composi es de preços unitários (CPUs) auditáveis e padronizadas pelos órgãos de controle, como o Tribunal de Contas do Estado do Ceará (TCE-CE).

### **4. CONCLUSÃO**

Pelo exposto, a ado o da Tabela SEINFRA/CE justifica-se técnica e economicamente por ser o referencial oficial que melhor representa os custos reais da região, garantindo a transparência e a exatidão necessária ao certame licitatório.

Ipu, 04 de Fevereiro de 2026

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS  
Data: 04/02/2026 16:48:49 -0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCO HELIO HOLANDA FREITAS  
Engenheiro Civil (CREA N  0601403720/CE)



## CARTÓRIO ARAÇÃO - 2º OFÍCIO

CNPJ/MF: 05.614.888/0001-76

### IPU - 2 OFÍCIO - Serventia Extrajudicial

REGISTRO DE IMÓVEIS-DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS-TABELIONATO  
PROTESTO DE TÍTULOS-RECONHECIMENTO DE FIRMAS-AUTENTICAÇÕES  
ESCRITURAS-PROCURAÇÕES-TESTAMENTOS-INVENTARIOS-USUCAPIÃO ADMINISTRATIVO

**BEL FRANCISCO MAGELA ARAÇÃO XIMENES-Oficial**

**Francisco Freitas Martins Neto- 1º Substituto**

**Sylméa Maria Lima Freitas Ximenes- 2º Substituta**



## REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

### CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR - ART. 19 DA LEI 6.015/73.

MATRÍCULA Nº 2.194

LIVRO Nº 2-E

FOLHAS Nº 217

Em, 22 de Novembro de 1993.

**DENOMINAÇÃO:** Cafute ou Mina, subúrbio desta cidade.

**IMÓVEL:** UM TERRENO situado no Cafute ou Mina, subúrbio desta cidade, do lado direito de quem vai de norte a sul, lado par, medindo 200m (duzentos metros) de frente, por 100m (cem metros) de comprimento, perfazendo uma área de 2.00 hectares, confrontando-se: na frente Nascente, com a Rua Padre Macário; de um lado Norte, com Elias Rodrigues Mororó; do outro lado Sul, com Elias Rodrigues Mororó e nos fundos Poente, com Elias Rodrigues Mororó.  
**PROPRIETÁRIOS:** ELIAS RODRIGUES MORORÓ e sua mulher FRANCISCA CARNEIRO MORORO, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade de Ipu, Estado do Ceará, portadores do CPF nº 005.993.603-72. **TÍTULO ANTERIOR:** Transcrição nº 9337 do livro nº 3-J, deste Cartório. Dou fé. Eu, \_\_\_\_\_, Oficial do Registro Geral de Imóveis, digitei, conferi e subscrevo.

R-01/2.194, em 22 de Novembro de 1993.

**TÍTULO:** Desapropriação. **TRANSMITENTES:** ELIAS RODRIGUES MORORÓ e sua mulher FRANCISCA CARNEIRO MORORO, acima qualificados. **ADQUIRENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU-CE, inscrita no CGC sob nº 07.679.772/0001, representada pelo Sr. José Carlos Sobrinho, brasileiro, desquitado, empresário e prefeito municipal, residente e domiciliado nesta cidade de Ipu-Ce, portador do CPF nº 006.061.463-34. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de desapropriação, datada de 18 de novembro de 1993, lavrada pelo 2º Tabelião Público, desta cidade, no livro nº 71, fls. 80º, deste Cartório. **VALOR:** Cr\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de cruzeiros reais). **CONDIÇÕES:** Firme e Valioso. Eu, \_\_\_\_\_, Oficial do Registro Geral de Imóveis, digitei, conferi e subscrevo.

AV-02/2.194 - DESMEMBRAMENTO DE ÁREA.

Procede-se a esta a esta averbação, a requerimento da proprietária do R-01, PREFEITURA MUNICIPAL DE IPU-CE, acima qualificada, datado de 05 de maio de 2009, para constar que foi desmembrado desta matrícula uma parte do imóvel constituído de UM TERRENO URBANO, situado na Rua Padre Macário, Bairro Mina, nesta cidade de Ipu, Estado do Ceará, do lado direito de quem vai de Sul a Norte, lado par, distante da esquina mais próxima uns 20,00m(vinte metros), medindo na frente Leste(Nascente), 82,46m (oitenta e dois metros e quarenta e seis centímetros), confinando-se com o alinhamento da Rua Padre Macário, onde faz um ângulo de 91º graus com a lateral Sul no ponto nº 01(S 04º 19'59,8"; W 40º 43'21,9"), medindo a lateral Sul, 90,25m (noventa metros e vinte e cinco centímetros), confinando-se com o imóvel de propriedade da Prefeitura Municipal de Ipu, até atingir os fundos; a lateral Norte faz um ângulo de 89º graus no ponto nº 02, com a frente Leste(Nascente), medindo 86,16m (oitenta

Rua Padre Corrêa, nº 1362, CEP. 62.250-000, Bairro Centro, Ipu, Estado do Ceará.

Fone/fax: (88) 3683.3660. (88) 9.9696-8285 (TIM-Whatsapp) e (88) 9.9448-6934 (Claro-Telegrama)  
e-mail: cartorioaragoaipu@hotmail.com "VÁLIDO SOMENTE COM SEL

**CARTÓRIO ARAÇÃO 2 OFÍCIO**  
Francisco Magela Aragoão Ximenes - OFICIAL  
Sylméa Maria Lima Freitas Ximenes - SUBSTITUTA  
IPU - CEARÁ - Fone: (88) 3683-3660

8

e seis metros e dezesseis centímetros) (S 04° 20'00,9"; W 40° 43'24,4"), confinando-se com o imóvel de propriedade de Elias Rodrigues Mororó até atingir os fundos, fazendo um ângulo de 94° graus no ponto nº 03, segundos os fundos Oeste(Poente), medindo 83,19m (oitenta e três metros e dezenove centímetros) até atingir a lateral Leste (Nascente), confrontando-se com o imóvel de propriedade de Elias Rodrigues Mororó, fechando a poligonal no ponto nº 04 com um ângulo de 86° graus (S 04° 19'57,1"; W 40° 43'23,0"), perfazendo uma área total de 7.296,00m<sup>2</sup> (sete mil, duzentos e noventa e seis metros quadrados), conforme matrícula originada de nº 2.987, ficha nº 028 do livro nº 2-J, restando o REMANESCENTE nesta matrícula em nome da proprietária acima uma área total de 12.704m<sup>2</sup>(doze mil, setecentos e quatro metros quadrados). O referido é verdade. Dou fé. Ipu-Ce, 05 de Maio de 2.010. Eu: \_\_\_\_\_  
 Oficial do Registro Geral de Imóveis, digitei, conferi e subscrevo.

**PRAZO DE VALIDADE:**

- a) 30 (trinta) dias para os casos previstos no artigo 1º, inciso IV, do Decreto nº 93.240/1986 (Provimento nº 02/2003 da CGJ-CE).
- b) 90 (noventa) dias para os demais casos (Provimento nº 08/2014 da CGJ-CE)
- c) Esta Certidão Não se destina a USUCAPIÃO.



IPU-CE, 23 de Setembro de 2021.

**OFICIAL DE REGISTRO**

Tribunal de Justiça Provimento nº 08/2014	Emolumento	Fermoju	Selo	FRMP	FAADEP	ISS	Total
	R\$ 53,34	R\$ 2,66	R\$ 8,14	R\$ 2,67	R\$ 2,67	R\$ 2,67	R\$ 72,15



**CARTÓRIO ARAGÃO 2 OFÍCIO**  
 Francisco Magela Aragão Ximenes - OFICIAL  
 Sylmea Maria Lima Freitas Ximenes - SUBSTITUTA  
 IPU - CEARÁ Fone: (88) 3683-3660

[EM BRANCO]

[EM BRANCO]

