

ANEXO VIII – Planilha de Itens Unitários Relevantes

PLANILHA DE ITENS UNITÁRIOS RELEVANTES

Câmara Municipal de Matão

Concorrência Eletrônica nº 01/2024

Processo Administrativo nº 01/2024

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia referentes à reforma do plenário, do térreo, dos banheiros e da grade do prédio da Câmara Municipal de Matão/SP.

VALORES DE ACEITABILIDADE FIXADOS PARA OS ITENS RELEVANTES

Os valores de aceitabilidade para os itens considerados **relevantes** na planilha foram fixados para garantir a coerência entre os preços unitários apresentados e os valores de mercado, promovendo a economicidade e a integridade do processo licitatório. Esses itens foram escolhidos com base em sua representatividade financeira, visando evitar distorções e garantir uma análise justa das propostas, de modo a prevenir práticas como o "jogo de planilha".

Os itens relevantes foram obtidos de acordo com a **Curva ABC**. O critério de aceitabilidade dos preços unitários relevantes e do valor global será utilizado para garantir a adequação das propostas.

A seguir, apresenta-se a relação dos **custos unitários relevantes** na planilha, que deverão ser observados pelos licitantes, de modo a não serem orçados acima dos valores abaixo indicados:

	SERVIÇO	U N	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL GERAL
8.3.1	GRADE DE PROTEÇÃO COM 55 METROS DE COMPRIMENTO E 3 METROS DE ALTURA EM METALON 20X20 CHAPA 18 COM COLUNAS 60X60 DOBRADAS CAPA 16	UN	1,00	87.000,00	20%	104.147,70	104.147,70
7.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². INCLUSO RODA-PE. AF_02/2023_PE	M²	400,20	179,13	20%	214,44	85.818,89
2.3.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M²	179,00	179,13	20%	214,44	38.384,76
2.6.7	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA ELETROLÍTICA CHAPA 14 - 150X50MM COM TAMPAS E INSTALAÇÃO	M	180,00	150,09	20%	179,67	32.340,60
3.5.1	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M²	25,35	950,33	20%	1.137,64	28.839,17
8.1.5	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M²	300,00	77,93	20%	93,29	27.987,00
8.3.3	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M²	300,00	77,93	20%	93,29	27.987,00
2.5.2	CORRIMÃO	M	36,40	485,16	20%	580,79	21.140,76

A caracterização do **sobrepreço** se dará pela superação do valor global estimado e pela superação dos **custos unitários tidos como relevantes** indicados acima. O critério de aceitabilidade dos preços será baseado tanto no valor global estimado quanto nos custos unitários relevantes, observando-se, para estes últimos, os itens mencionados: **8.3.1, 7.1.3, 2.3.2, 2.6.7, 3.5.1, 8.1.5, 8.3.3 e 2.5.2.**