

DEN - DIRETORIA DE ENGENHARIA
GPROJ - GERÊNCIA DE PROJETOS DE ENGENHARIA

Irauçuba - CE

**Anteprojeto da 1ª Etapa do Sistema de Esgotamento
Sanitário da Localidade de Campinas – Irauçuba**

VOLUME I – TOMO III
Memorial de Regularização de Áreas

MARÇO/2026





EQUIPE TÉCNICA DA GPROJ – Gerência de Projetos

Produto: Anteprojeto da 1ª Etapa do Sistema de Esgotamento Sanitário da Localidade de Campinas – Irauçuba.

Gerente de Projetos

Cícero Santiago Barros

Coordenação de Projetos Técnicos

Antônia Elidiane V. G. da Costa

Coordenação de Serviços Técnicos de Apoio

Maria Natalia Castro de Sousa

Coordenação de Custos e Orçamentos de Obras

Alberto Jorge M da Rocha

Engenheiro Projetista

João da Silva Cavalcante

Desenhista

Jean Douglas de Azevedo Costa

Francisco Carlos da Silva Ferreira

Geógrafa

Barbara Kelly Silva Lima Rodrigues

Geólogos

Jefferson Lima dos Santos

Victor Viana Vasques

Supervisão de Topografia

Regina Celia Brito da Silva

Edição

Bruna Vitória Nascimento Santana

Orçamento

Josinei Souza de Sena

Arquivo Técnico

Patrícia Santos Silva

Colaboração

Ana Beatriz de Oliveira Montezuma



I - APRESENTAÇÃO

O presente relatório consiste na elaboração do Anteprojeto da 1ª Etapa do Sistema de Esgotamento Sanitário do Distrito de Juá – Irauçuba no Estado do Ceará.

Processo motivador do Anteprojeto:

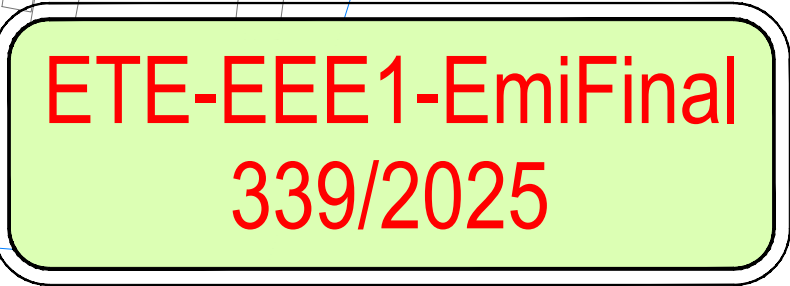
Processo	Data	Assunto
8042.000264/2025-00	07/02/25	Solicitação Para Elaboração Do Projeto Básico De Esgotamento Sanitário Das Sedes Distritais - Município De Irauçuba

Este Anteprojeto é parte integrante dos seguintes elementos:

- **Volume I – Relatório Geral:**
 - Tomo I – Memorial Descritivo;
 - Tomo II – Especificações Técnicas;
 - **Tomo III – Memorial de Regularização de Área.**
- Volume II – Peças Gráficas.
- Volume III – Relatório de Sondagem.
- Volume IV – Licenciamento Ambiental.

LAYOUT GERAL DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS



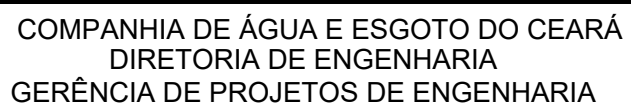


LEGENDA

- ÁREA A SER REGULARIZADA
 CORPOS HÍDRICOS
 FAIXA DE DOMÍNIO – CE

OBSERVAÇÕES

1 - A COLUMNA "STATUS DE REGULARIDADE" VISA AUXILIAR NO ACOMPANHAMENTO DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREA, SENDO ASSIM, DEVERÁ SER ATUALIZADO DE ACORDO COM O STATUS DE REGULARIDADE DE CADA MD NA DATA ATUAL.

REVISÃO

DESENHO	PRANCHA Nº
01	01/01

SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DE CAMPINAS - IRAUÇUBA
ANTEPROJETO

PLANTA DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREA

GERÊNCIA:	CICERO SANTIAGO BARROS		
COORDENAÇÕES:	ANTÔNIA ELIDIANE V G DA COSTA/MARIA NATÁLIA CASTRO DE SOUSA		
PROJETO:	ENG. JOÃO DA SILVA CAVALCANTE RNP: 062.082.104-3		
DESENHO:	REGINA	ESCALA:	1/2000
ARQUIVO:	Layout Geral Campinas-Iraupuba.dwg	DATA:	DEZ/2025

MEMORIAL DESCRITIVO DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS



ANEXO A QUE SE REFERE O ART. 1º DO DECRETO N°

DE

MEMORIAL DESCRITIVO N.º 339/2025

Eng.º João da Silva Cavalcante
CREA: 0620821043
GPROJ.  CAGECE

Anteprojeto do Sistema de Esgotamento Sanitário de Campinas

Projetista: Eng.º João da Silva Cavalcante

RNP: 062.082.104-3

Município: Irauçuba

UF: CE

Área (m²/ha): 6.992,43m²

Perímetro: 341,58m

Um terreno de formato irregular de propriedade de desconhecido, com finalidade à Regularização da Estação de Tratamento de Esgoto – Estação Elevatória 1 e Emissário Final, localizado no Município de Irauçuba, situado na Rua SDO, lado par, no distrito de Campinas, perfazendo uma área total de 6.992,43m², com suas medidas e confrontações a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 9.583.637,19 m.** e **E 418.928,18 m.**, deste, segue com azimute de 137°09'32" e distância de 57,80 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P2**, de coordenadas **N 9.583.594,80 m.** e **E 418.967,49 m.**; deste, segue com azimute de 164°53'31" e distância de 1,59 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P3**, de coordenadas **N 9.583.593,27 m.** e **E 418.967,90 m.**; deste, segue com azimute de 180°24'32" e distância de 2,01 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P4**, de coordenadas **N 9.583.591,26 m.** e **E 418.967,89 m.**; deste, segue com azimute de 195°35'43" e distância de 25,09 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P5**, de coordenadas **N 9.583.567,10 m.** e **E 418.961,14 m.**; deste, segue com azimute de 199°29'41" e distância de 21,44 m., até o vértice **P6**, de coordenadas **N 9.583.546,89 m.** e **E 418.953,99 m.**; deste, segue com azimute de 206°07'15" e distância de 53,06 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P7**, de coordenadas **N 9.583.499,25 m.** e **E 418.930,62 m.**; deste, segue com azimute de 296°30'11" e distância de 43,05 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P8**, de coordenadas **N 9.583.518,46 m.** e **E 418.892,10 m.**; deste, segue com azimute de 6°06'59" e distância de 15,86 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P9**, de coordenadas **N 9.583.534,23 m.** e **E 418.893,78 m.**; deste, segue com azimute de 336°24'06" e distância de 22,75 m., até o vértice **P10**, de coordenadas **N 9.583.555,07 m.** e **E 418.884,68 m.**; deste, segue com azimute de 310°02'59" e distância de

7,14 m., até o vértice **P11**, de coordenadas **N 9.583.559,67 m.** e **E 418.879,21 m.**; deste, segue com azimute de 31°13'38" e distância de 44,48 m., confrontando neste trecho com Rua SDO, até o vértice **P12**, de coordenadas **N 9.583.597,70 m.** e **E 418.902,27 m.**; deste, segue com azimute de 29°10'27" e distância de 14,20 m., até o vértice **P13**, de coordenadas **N 9.583.610,10 m.** e **E 418.909,19 m.**; deste, segue com azimute de 32°51'46" e distância de 19,17 m., até o vértice **P14**, de coordenadas **N 9.583.626,20 m.** e **E 418.919,60 m.**; deste, segue com azimute de 38°00'25" e distância de 13,94 m., até o vértice **P1**, de coordenadas **N 9.583.637,19 m.** e **E 418.928,18 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM, tendo como o Datum o SIRGAS2000.

Ao Norte (lado direito) – Formado por três segmentos: do primeiro ao terceiro com terreno de propriedade de desconhecido, medindo respectivamente 57,80m – 1,59m e 2,01m; totalizando 61,40m.

Ao Sul (lado esquerdo) - Formado por quatro segmentos: do primeiro ao quarto com terreno de propriedade de desconhecido, medindo respectivamente 43,05m – 15,86m – 22,75m e 7,14m; totalizando 88,80m.

Ao Leste (fundos) – Formado por três segmentos: do primeiro ao terceiro com terreno de propriedade de desconhecido, medindo respectivamente 25,09m – 21,44m e 53,06m; totalizando 99,59m.

Ao Oeste (frente) - Formado por quatro segmentos: do primeiro ao quarto com Rua SDO, medindo respectivamente 44,48m – 14,20m – 19,17m e 13,94m; totalizando 91,79m.

Eng.º João da Silva Cavalcante
CREA: 0620821043
GPROJ *JSC* CAGECE

