

DEN - DIRETORIA DE ENGENHARIA
GPROJ - GERÊNCIA DE PROJETOS DE ENGENHARIA

Irauçuba - CE

**Anteprojeto da 1ª Etapa do Sistema de Esgotamento
Sanitário da Localidade de Coité – Irauçuba**

VOLUME I – TOMO III
Memorial de Regularização de Áreas

MARÇO/2026





EQUIPE TÉCNICA DA GPROJ – Gerência de Projetos

Produto: Anteprojeto da 1ª Etapa do Sistema de Esgotamento Sanitário da Localidade de Coité – Irauçuba.

Gerente de Projetos

Cícero Santiago Barros

Coordenação de Projetos Técnicos

Antônia Elidiane V. G. da Costa

Coordenação de Serviços Técnicos de Apoio

Maria Natalia Castro de Sousa

Coordenação de Custos e Orçamentos de Obras

Alberto Jorge M da Rocha

Engenheiro Projetista

João da Silva Cavalcante

Desenhista

Jean Douglas de Azevedo Costa

Francisco Carlos da Silva Ferreira

Geógrafa

Barbara Kelly Silva Lima Rodrigues

Geólogos

Jefferson Lima dos Santos

Victor Viana Vasques

Supervisão de Topografia

Regina Celia Brito da Silva

Edição

Bruna Vitória Nascimento Santana

Orçamento

Josinei Souza de Sena

Arquivo Técnico

Patrícia Santos Silva

Colaboração

Ana Beatriz de Oliveira Montezuma



I - APRESENTAÇÃO

O presente relatório consiste na elaboração do Anteprojeto da 1ª Etapa do Sistema de Esgotamento Sanitário da Localidade de Coité – Irauçuba no Estado do Ceará.

Processo motivador do Anteprojeto:

Processo	Data	Assunto
8042.000264/2025-00	07/02/25	Solicitação Para Elaboração Do Projeto Básico De Esgotamento Sanitário Das Sedes Distritais - Município De Irauçuba

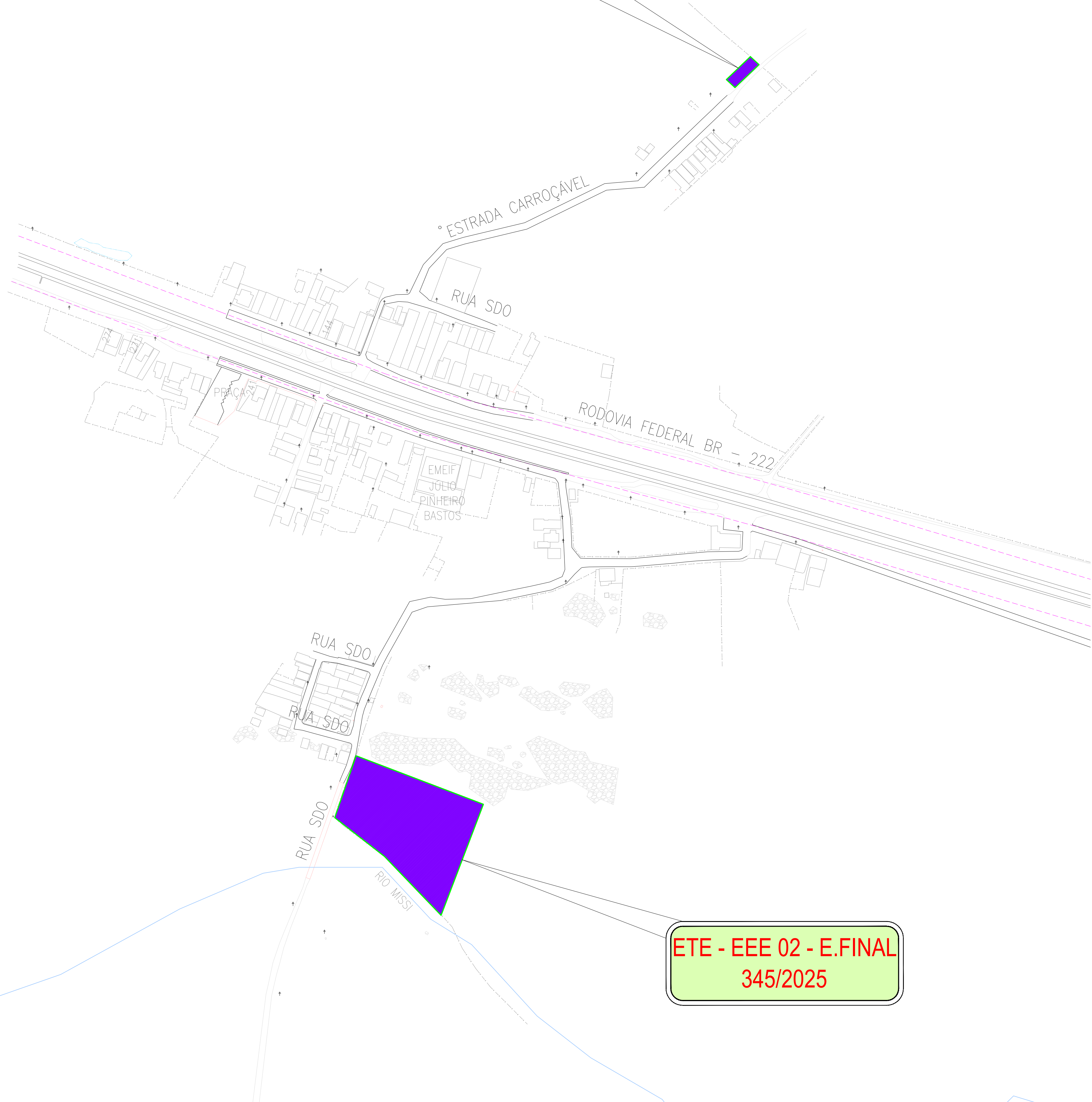
Este Anteprojeto é parte integrante dos seguintes elementos:

- **Volume I – Relatório Geral:**
 - Tomo I – Memorial Descritivo;
 - Tomo II – Especificações Técnicas;
 - **Tomo III – Memorial de Regularização de Área.**
- Volume II – Peças Gráficas.
- Volume III – Relatório de Sondagem.
- Volume IV – Licenciamento Ambiental.

LAYOUT GERAL DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS



EEE01
344/2025



ETE - EEE 02 - E.FINAL
345/2025

REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS DO SES COITÉ - IRAUÇUBA		
Nº	DESCRIÇÃO	STATUS DA REGULARIDADE
344/2025	ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO - EEE-01	
345/2025	ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO - ETE ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO - EEE-02 EMISSÁRIO FINAL	

LEGENDA

- ÁREA A SER REGULARIZADA
- CORPOS HÍDRICOS
- FAIXA DE DOMÍNIO - CE

OBSERVAÇÕES:
1 - A COLUNA "STATUS DE REGULARIDADE" VISA AUXILIAR NO ACOMPANHAMENTO DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREA, SENDO ASSIM, DEVERÁ SER ATUALIZADO DE ACORDO COM O STATUS DE REGULARIDADE DE CADA MD NA DATA ATUAL.

Nº	DESCRIÇÃO	DATA	PROJETADO

REVISÃO



COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTO DO CEARÁ
DIRETORIA DE ENGENHARIA
GERÊNCIA DE PROJETOS DE ENGENHARIA

DESENHO
01

PRANCHAS Nº
01/01

SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DE COITÉ - IRAUÇUBA
ANTEPROJETO

PLANTA DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREA

GERÊNCIA:	CICERO SANTIAGO BARROS		
COORDENAÇÃO:	ANTONIA ELIDIANE V.G. DA COSTA / MARIA NATALIA CASTRO DE SOUSA		
PROJETO:	ENG. JOÃO DA SILVA CAVALCANTE RNP: 062.082.104-3		
DESENHO:	ANDERSON SILVA	ESCALA:	1/2.000
ARQUIVO:	LAYOUT GERAL - COITÉ - IRAUÇUBA.dwg	DATA:	DEZ/2025

MEMORIAL DESCRITIVO DE REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS



ANEXO A QUE SE REFERE O ART. 1º DO DECRETO Nº

DE

MEMORIAL DESCRITIVO N.344/2025

Anteprojeto do Sistema de Esgotamento Sanitário

Projetista: Eng. João da Silva Cavalcante

RNP: 062.082.104-3

Município: Irauçuba

UF: CE

Área (m²): 309,19 m²

Perímetro: 80,00 m.

Um terreno de formato regular de propriedade de Desconhecido, com finalidade à Regularização da Estação Elevatória 01 para atender ao Sistema de Esgotamento Sanitário, localizado no Distrito de Coité, Município de Irauçuba, situado na Estrada Carroçável, distando 356,69 m. para a esquina mais próxima Rua SDO, perfazendo uma área total de 309,19 m², com suas medidas e confrontações a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 9.587.388,76 m.** e **E 401.005,67 m.**; deste, segue com azimuth de 132°47'15" e distância de 10,50 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P2**, de coordenadas **N 9.587.381,63 m.** e **E 401.013,37 m.**; deste, segue com azimuth de 226°11'23" e distância de 29,50 m, confrontando neste trecho com Estrada Carroçável, até o vértice **P3**, de coordenadas **N 9.587.361,20 m.** e **E 400.992,08 m.**; deste, segue com azimuth de 312°46'55" e distância de 10,50 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P4**, de coordenadas **N 9.587.368,34 m.** e **E 400.984,38 m.**; deste, segue com azimuth de 46°11'22" e distância de 29,50 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P1**, de coordenadas **N 9.587.388,76 m.** e **E 401.005,67 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM, tendo como o Datum o SIRGAS2000.

Ao Norte (lado esquerdo) - Com terreno de propriedade de Desconhecido, medindo 10,50 m.

Ao Sul (lado direito) - Com terreno de propriedade de Desconhecido, medindo 10,50 m.

Ao Leste (frente) - Com Estrada Carroçável, medindo 29,50 m.

Ao Oeste (fundos) - Com terreno de propriedade de Desconhecido, medindo 29,50 m.

Eng.º João da Silva Cavalcante
CREA: 0620821043
GPROJ.  CAGECE


Maria Natália Castro de Sousa
Coord. Serviços Técnicos de Apoio
CAGECE - GPROJ

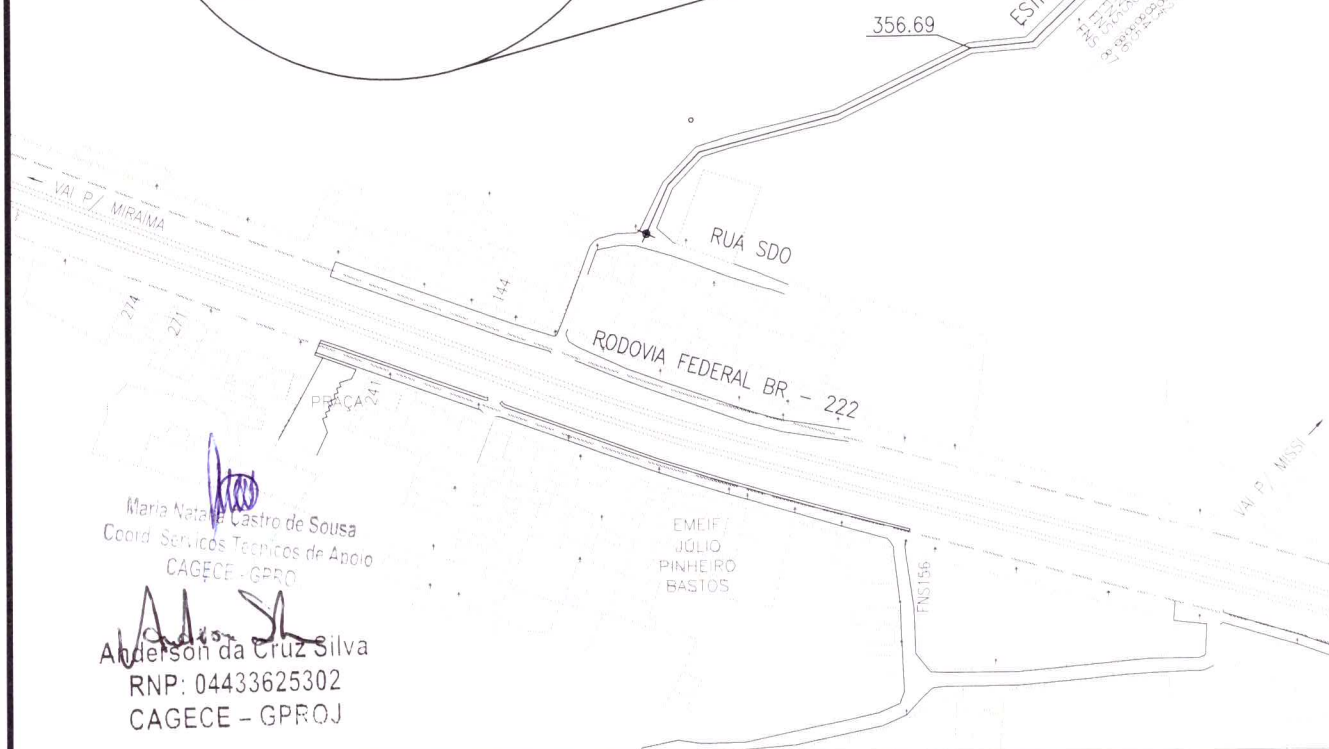
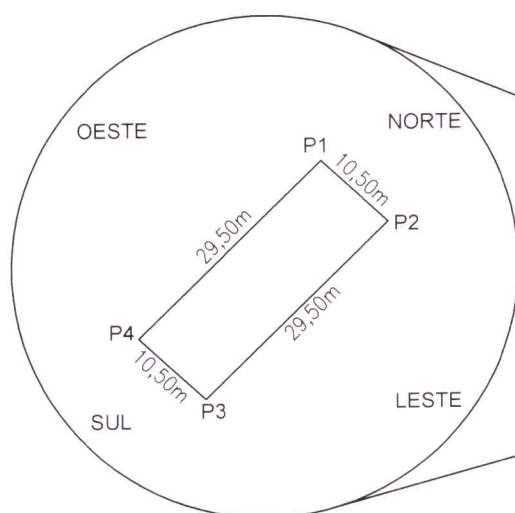

Anderson da Cruz Silva
RNP: 04433625302
CAGECE - GPROJ

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS					
LADOS		AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	COORDENADAS	
VÉRTICE	VÉRTICE			E metros	N metros
P1	P2	132°47'15"	10,50	401013,37	9587381,63
P2	P3	226°11'23"	29,50	400992,08	9587361,20
P3	P4	312°46'55"	10,50	400984,38	9587368,34
P4	P1	46°11'22"	29,50	401005,67	9587388,76

N.M.



Eng.º João da Silva Cavalcante
CREA: 0620821043
GPROJ *JS* CAGECE



Maria Natália Castro de Sousa
Coord. Serviços Técnicos de Apoio
CAGECE - GPROJ

Anderson da Cruz Silva
RNP: 04433625302
CAGECE - GPROJ



COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTO DO CEARÁ
DIRETORIA DE ENGENHARIA
GERÊNCIA DE PROJETOS DE ENGENHARIA

DESENHO:	MEMORIAL:	DATA:
ANDERSON	344/2025	DEZ/25

SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DE COITÉ - IRAUCUBA - CE

ANTEPROJETO

ÁREA A REGULARIZAR PARA ESTAÇÃO DE ELEVATÓRIA DE ESGOTO 01

PROPRIETÁRIO:
DESCONHECIDO

ÁREA:
309,19 m²

PROJETO: ENG. JOÃO DA SILVA CAVALCANTE
RNP: 062.082.104-3

ANEXO A QUE SE REFERE O ART. 1º DO DECRETO Nº DE

MEMORIAL DESCRITIVO N.345/2025

Anteprojeto do Sistema de Esgotamento Sanitário

Projetista: Eng. João da Silva Cavalcante

Município: Irauçuba

Área (m²): 9.528,70 m²

RNP: 062.082.104-3

UF: CE

Perímetro: 413,58 m.

Um terreno de formato irregular de propriedade de Desconhecido, com finalidade à Regularização da Estação de Tratamento de Esgoto – ETE; Estação Elevatória 02 e Emissário Final, para atender ao Sistema de Esgotamento Sanitário, localizado no Distrito de Coité, Município de Irauçuba, situado na Rua SDO, distando 12,26 m. para a esquina mais próxima Rua SDO, perfazendo uma área total de 9.528,70 m², com suas medidas e confrontações a seguir:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 9.586.767,20 m.** e **E 400.655,37 m.**; deste, segue com azimuth de 110°51'52" e distância de 121,05 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P2**, de coordenadas **N 9.586.724,08 m.** e **E 400.768,48 m.**; deste, segue com azimuth de 200°51'52" e distância de 105,67 m., confrontando neste trecho com terreno de propriedade de Desconhecido, até o vértice **P3**, de coordenadas **N 9.586.625,34 m.** e **E 400.730,85 m.**; deste, segue com azimuth de 316°09'55" e distância de 72,66 m., confrontando neste trecho com margem direita do Rio Missi, até o vértice **P4**, de coordenadas **N 9.586.677,75 m.** e **E 400.680,53 m.**; deste, segue com azimuth de 307°57'19" e distância de 56,01 m., confrontando neste trecho com margem direita do Rio Missi, até o vértice **P5**, de coordenadas **N 9.586.712,20 m.** e **E 400.636,36 m.**; deste, segue com azimuth de 19°03'41" e distância de 58,19 m., confrontando neste trecho com Rua SDO, até o vértice **P1**, de coordenadas **N 9.586.767,20 m.** e **E 400.655,37 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM, tendo como o Datum o SIRGAS2000.

Ao Norte (lado direito) - Com terreno de propriedade de Desconhecido, medindo 121,05 m.

Ao Sul (lado esquerdo) – Formado por dois segmentos: do primeiro ao segundo com margem direita do Rio Missi, medindo, respectivamente, 72,66 m. e 56,01 m.; totalizando 128,67 m.

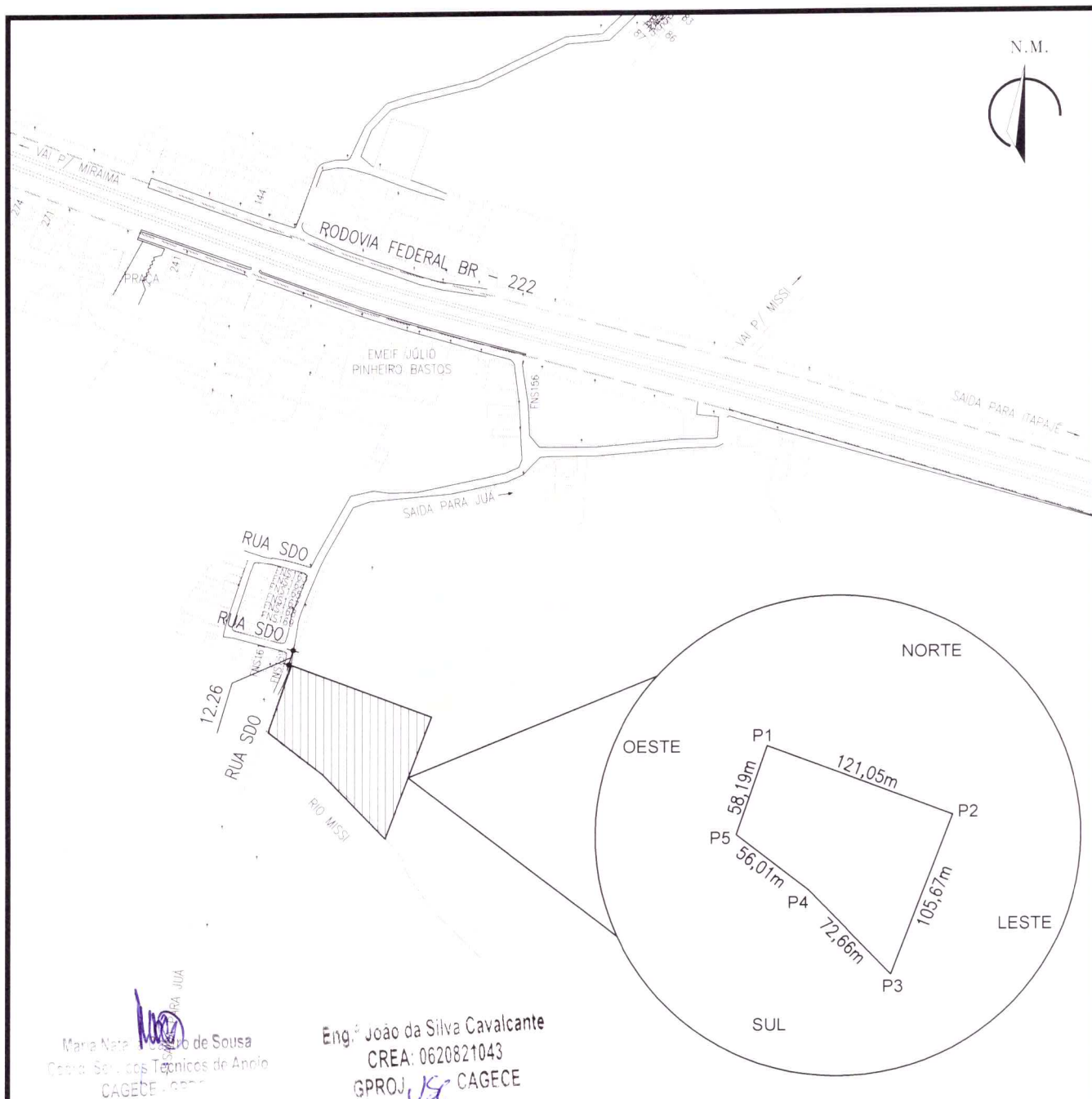
Ao Leste (fundos) - Com terreno de propriedade de Desconhecido, medindo 105,67 m.

Ao Oeste (frente) - Com Rua SDO, medindo 58,19 m.

Eng.º João da Silva Cavalcante
CREA: 0620821043
GPROJ.  CAGECE


Maria Natália Bastos de Sousa
Coord. Serviços Técnicos de Apoio
CAGECE - GPROJ.


Anderson da Cruz Silva
RNP: 04433625302
CAGECE - GPROJ



Maria Nara de Sousa
Coord. Serv. dos Técnicos de Apoio
CAGECE - 0677

Eng.º João da Silva Cavalcante
CREA: 0620821043
GPROJ. JSC CAGECE

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS					
LADOS		AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	COORDENADAS	
VÉRTICE	VÉRTICE			E metros	N metros
P1	P2	110°51'52"	121,05	400768,48	9586724,08
P2	P3	200°51'52"	105,67	400730,85	9586625,34
P3	P4	316°09'55"	72,66	400680,53	9586677,75
P4	P5	307°57'19"	56,01	400636,36	9586712,20
P5	P1	19°03'41"	58,19	400655,37	9586767,20

Anderson da Cruz Silva
RNP: 04433625302
CAGECE - GPROJ.



COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTO DO CEARÁ
DIRETORIA DE ENGENHARIA
GERÊNCIA DE PROJETOS DE ENGENHARIA

DESENHO:	MEMORIAL:	DATA:
ANDERSON	345/2025	DEZ/25

SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DE COITÉ - IRAUCUBA - CE

ANTEPROJETO

ÁREA A REGULARIZAR PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO - ETE
ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO - EEE 02 E EMISSÁRIO FINAL

PROPRIETÁRIO:
DESCONHECIDO

ÁREA:
9.528,70 m²

PROJETO: ENG. JOÃO DA SILVA CAVALCANTE
RNP: 062.082.104-3