



ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE 12 SALAS EM CACIMBA FUNDA NO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE

CÓD: B: CONSOLIDADO

LOCAL: ARACATÍ - CEARÁ

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28 (10/2023) SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 114,15% | 2. SINAPI/CE 01/2026 SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 115,61% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDI 22,99% BDI DIFER. - DATA BASE 01/2026

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						231.284,00
1.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						231.284,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA IMPLANTAÇÃO	%	100,00	599,32	22,99%	737,10	73.710,00
1.1.2	PRÓPRIA	CPADM02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DAS FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO	%	100,00	224,85	22,99%	276,54	27.654,00
1.1.3	PRÓPRIA	CPADM03	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DO BLOCO DE SALAS DE AULA	%	100,00	668,96	22,99%	822,75	82.275,00
1.1.4	PRÓPRIA	CPADM04	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DO BLOCO DE SALAS, REFEITÓRIO	%	100,00	278,64	22,99%	342,70	34.270,00
1.1.5	PRÓPRIA	CPADM05	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DO ACESSO À ESCOLA	%	100,00	108,75	22,99%	133,75	13.375,00
2.			SERVICOS PRELIMINARES						188.860,42
2.1			PREPARAÇÃO DO TERRENO						24.720,26
2.1.1	SEINFRA-S	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	3.961,58	5,07	22,99%	6,24	24.720,26
2.2			CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA						134.303,62
2.2.1	SEINFRA-S	C0369	BARRACÃO ABERTO	M2	12,00	151,62	22,99%	186,48	2.237,76
2.2.2	SEINFRA-S	C0370	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1	UN	1,00	7.094,00	22,99%	8.724,91	8.724,91
2.2.3	SEINFRA-S	C4993	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/ PRANCHA DE 3 EIXOS	KM	1.100,00	5,00	22,99%	6,15	6.765,00
2.2.4	SEINFRA-S	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	1.676,69	22,99%	2.062,16	2.062,16
2.2.5	SEINFRA-S	C1622	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	UN	1,00	3.600,03	22,99%	4.427,68	4.427,68
2.2.6	SEINFRA-S	C4992	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/ PRANCHA DE 3 EIXOS	KM	1.100,00	5,00	22,99%	6,15	6.765,00
2.2.7	SEINFRA-S	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	187,01	22,99%	230,00	1.380,00
2.2.8	SEINFRA-S	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	503,91	119,81	22,99%	147,35	74.251,14
2.2.9	SINAPI-S	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	231,00	97,46	22,99%	119,87	27.689,97
2.3			ALUGUEL DE CONTAINER						15.754,80
2.3.1	SEINFRA-S	C4996	LOCAÇÃO DE CONTÊINER BANHEIRO COM 04 VASOS SANITÁRIOS, 02 LAVATÓRIOS, 01 MICTÓRIO CALHA E 04 CHUVEIROS - 6,00 X 2,35M	MÊS	10,00	1.280,98	22,99%	1.575,48	15.754,80
2.4			LOCAÇÃO DA OBRA						14.081,74
2.4.1	SEINFRA-S	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	1.458,72	7,74	22,99%	9,52	13.887,02
2.4.2	SEINFRA-S	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	526,28	0,30	22,99%	0,37	194,72
3.			MOVIMENTO DE TERRA						343.882,16
3.1			CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						185.690,98
3.1.1	SEINFRA-S	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	783,65	25,32	22,99%	31,14	24.402,86
3.1.2	SEINFRA-S	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	890,49	32,72	22,99%	40,24	35.833,32
3.1.3	SEINFRA-S	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	95,45	39,25	22,99%	48,27	4.607,37
3.1.4	SINAPI-S	93589	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	34.234,40	2,87	22,99%	3,53	120.847,43
3.2			ESCAVAÇÕES EM VALAS, VALETAS, CANAIS E FUNDAÇÕES						81.123,57
3.2.1	SEINFRA-S	C3208	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL 1-CAT.	M3	3.423,44	6,56	22,99%	8,07	27.627,16
3.2.2	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	551,06	53,69	22,99%	66,03	36.386,50
3.2.3	SEINFRA-S	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	M3	73,63	70,91	22,99%	87,21	6.421,27
3.2.4	SEINFRA-S	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 2.00m	M3	34,00	9,97	22,99%	12,26	416,84
3.2.5	SEINFRA-S	C2790	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A.CAT. PROF. DE 2.01 a 4.00m	M3	633,28	13,19	22,99%	16,22	10.271,80
3.3			ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO						77.067,61
3.3.1	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	780,20	34,44	22,99%	42,36	33.049,27
3.3.2	SEINFRA-S	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE. MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	0,12	106,55	22,99%	131,05	15,73
3.3.3	SEINFRA-S	C3146	COMPACTAÇÃO DE ATERROS 100% P.N	M3	3.423,44	5,06	22,99%	6,22	21.293,80
3.3.4	SINAPI-S	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	174,32	0,80	22,99%	0,98	170,84
3.3.5	SEINFRA-S	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	376,08	34,44	22,99%	42,36	15.930,73
3.3.6	SEINFRA-S	C2840	INDENIZAÇÃO DE JAZIDA	M3	3.423,44	1,57	22,99%	1,93	6.607,24
4.			SERVIÇOS AUXILIARES						107.207,13
4.1			ESCORAMENTO METÁLICO EM VALAS, CAVAS OU POÇOS						26.876,10
4.1.1	SEINFRA-S	C2801	ESCORAMENTO CONTÍNUO DE VALAS C/PRANCHAS METÁLICAS DE 4.00M	M2	342,72	63,76	22,99%	78,42	26.876,10
4.2			LASTROS						80.331,03
4.2.1	SEINFRA-S	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	47,28	163,85	22,99%	201,52	9.527,87
4.2.2	SEINFRA-S	C2862	LASTRO DE BRITA	M3	242,54	156,09	22,99%	191,98	46.562,83
4.2.3	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	25,28	680,66	22,99%	837,14	21.162,90
4.2.4	SINAPI-S	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	12,63	198,11	22,99%	243,66	3.077,43
5.			OBRAS DE DRENAGEM						33.872,98
5.1			DRENAGEM SUB-SUPERFICIAL						4.968,28
5.1.1	SEINFRA-S	C4663	BARBACÁ C/ TUBO PVC ESGOTO 100 mm, INCLUSIVE GEOTÊXTIL NÃO-TECIDO 100% POLIÉSTER COM RESISTÊNCIA A TRAÇÃO LONGITUDINAL MÍNIMA DE 8 kN/m (BIDIM RT-08 OU SIMILAR) E BRITA	UN	116,00	10,61	22,99%	13,05	1.513,80
5.1.2	SEINFRA-S	C4752	MANTA GEOTÊXTIL, TECIDA 100% POLIPROPILENO, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 55KN/M E DEFORMAÇÃO INFERIOR A 15% (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	232,00	12,11	22,99%	14,89	3.454,48
5.2			DRENAGEM SUPERFICIAL						28.904,70



ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE 12 SALAS EM CACIMBA FUNDA NO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE

CÓD: B: CONSOLIDADO

LOCAL: ARACATI - CEARÁ

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28 (10/2023) SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 114,15% 2. SINAPI/CE 01/2026 SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 115,61% 3. PESQUISAS DE PREÇO							BDI	BDI DIFER.	DATA BASE
							22,99%	-	01/2026
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
5.2.1	SEINFRA-S	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	M	262,74	66,22	22,99%	81,44	21.397,55
5.2.2	SEINFRA-S	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	213,15	28,64	22,99%	35,22	7.507,15
6.			FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						878.642,43
6.1			EMBASAMENTOS E BALDRAMES						8.309,27
6.1.1	SEINFRA-S	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	6,29	576,31	22,99%	708,80	4.458,35
6.1.2	SEINFRA-S	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	0,08	616,05	22,99%	757,68	60,61
6.1.3	SEINFRA-S	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	2,43	708,27	22,99%	871,10	2.116,77
6.1.4	SEINFRA-S	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	M3	1,63	834,79	22,99%	1.026,71	1.673,54
6.2			FORMAS						340.538,95
6.2.1	SEINFRA-S	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	730,26	83,65	22,99%	102,88	75.129,14
6.2.2	SEINFRA-S	C4302	FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA	M2	28,28	57,66	22,99%	70,92	2.005,62
6.2.3	SEINFRA-S	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	1.200,00	129,91	22,99%	159,78	191.736,00
6.2.4	SEINFRA-S	C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP. = 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	M2	774,54	75,23	22,99%	92,53	71.668,19
6.3			ARMADURAS						248.173,26
6.3.1	SEINFRA-S	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	4.161,80	13,46	22,99%	16,55	68.877,79
6.3.2	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	9.434,10	12,33	22,99%	15,16	143.020,95
6.3.3	SEINFRA-S	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	2.347,60	12,42	22,99%	15,28	35.871,33
6.3.4	SEINFRA-S	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	M2	26,79	12,24	22,99%	15,05	403,19
6.4			CONCRETOS						211.186,05
6.4.1	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/MBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	175,07	545,53	22,99%	670,95	117.463,22
6.4.2	SEINFRA-S	C0846	CONCRETO P/MBR., FCK 40 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	49,28	647,01	22,99%	795,76	39.215,05
6.4.3	SEINFRA-S	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVação	M3	66,73	296,38	22,99%	364,52	24.324,42
6.4.4	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVação	M3	140,01	175,28	22,99%	215,58	30.183,36
6.5			ELEMENTOS DE CONCRETO PRÉ FABRICADO						70.434,90
6.5.1	SEINFRA-S	C4415	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO DE 2,01 A 3 m	M2	121,80	135,05	22,99%	166,10	20.230,98
6.5.2	SEINFRA-S	C4417	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	M2	16,08	141,92	22,99%	174,55	2.806,76
6.5.3	SEINFRA-S	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	51,85	135,53	22,99%	166,69	8.642,88
6.5.4	SEINFRA-S	C4456	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M2	196,48	135,80	22,99%	167,02	32.816,09
6.5.5	SEINFRA-S	C4457	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,81 A 4,80 m	M2	33,40	144,56	22,99%	177,79	5.938,19
7.			PAREDES E PAINÉIS						430.638,77
7.1			ALVENARIA DE ELEVação						234.730,92
7.1.1	SEINFRA-S	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	2.421,63	67,70	22,99%	83,26	201.624,92
7.1.2	SEINFRA-S	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm	M2	223,18	116,27	22,99%	143,00	31.914,74
7.1.3	SEINFRA-S	C3614	ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO APARENTE (23x11x5)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=11 cm	M2	4,77	203,06	22,99%	249,74	1.191,26
7.2			ALVENARIA DE PEDRA						92.063,86
7.2.1	SEINFRA-S	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	124,52	601,15	22,99%	739,35	92.063,86
7.3			DIVISÓRIAS						38.563,74
7.3.1	SEINFRA-S	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	M2	60,44	518,78	22,99%	638,05	38.563,74
7.4			VERGAS E CHAPIM						24.122,25
7.4.1	SEINFRA-S	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	78,68	143,55	22,99%	176,55	13.890,96
7.4.2	SEINFRA-S	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	4,39	1.894,94	22,99%	2.330,59	10.231,29
7.5			OUTROS ELEMENTOS						41.158,00
7.5.1	SEINFRA-S	C4756	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ESP.=2CM	M2	18,32	302,19	22,99%	371,66	6.808,81
7.5.2	SEINFRA-S	C3674	SUPORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	UN	243,00	15,85	22,99%	19,49	4.736,07
7.5.3	PRÓPRIA	CPUE-01	LOUSA DE VIDRO QUADRO QUADRICULADA 3,00 X 1,20 COM SUPORTE E KIT - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	2.006,47	22,99%	2.467,76	29.613,12
8.			ESQUADRIAS E FERRAGENS						126.840,35
8.1			ESQUADRIAS DE MADEIRA						66.520,40
8.1.1	SEINFRA-S	C1984	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (2,00X 2,10)m	UN	3,00	1.652,03	22,99%	2.031,83	6.095,49
8.1.2	SEINFRA-S	C4426	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), COMPLETA	UN	4,00	1.078,08	22,99%	1.325,93	5.303,72
8.1.3	SEINFRA-S	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	39,00	1.097,20	22,99%	1.349,45	52.628,55
8.1.4	PRÓPRIA	CPUE-02	PORTA EM MADEIRA PARA BANHEIRO PCD (0,80 X 2,10 M) COM BATEDOR (H = 0,40 M) E PUXADOR EM AÇO INOX	UN	1,00	2.026,70	22,99%	2.492,64	2.492,64
8.2			ESQUADRIAS METÁLICAS						60.319,95
8.2.1	SEINFRA-S	C3681	GRADE DE FERRO TUBULAR C/MOLDURA EM BARRA CHATA DE FERRO	M2	2,50	466,75	22,99%	574,06	1.435,15
8.2.2	SEINFRA-S	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	92,94	311,95	22,99%	383,67	35.658,29
8.2.3	SINAPI-S	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILIGONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,84	538,92	22,99%	662,82	2.545,23

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE 12 SALAS EM CACIMBA FUNDA NO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE

CÓD: B: CONSOLIDADO

LOCAL: ARACATI - CEARÁ

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28 (10/2023) SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 114,15% | 2. SINAPI/CE 01/2026 SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 115,61% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDI:	BDI DIFER.	DATA BASE
22,99%	-	01/2026

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
8.2.4	SEINFRA-S	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	24,64	648,65	22,99%	797,77	19.657,06
8.2.5	SEINFRA-S	C4516	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	1,00	438,25	22,99%	539,00	539,00
8.2.6	SEINFRA-S	C1991	PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	1,00	394,52	22,99%	485,22	485,22
9.			MOBILIÁRIO						2.483,07
9.1			OUTROS ELEMENTOS						2.483,07
9.1.1	SEINFRA-S	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	3,20	630,91	22,99%	775,96	2.483,07
10.			VIDROS						35.819,61
10.1			CRISTAL COMUM						29.055,84
10.1.1	SEINFRA-S	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS COMASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	M2	92,94	254,19	22,99%	312,63	29.055,84
10.2			OUTROS ELEMENTOS						6.763,77
10.2.1	SEINFRA-S	C2679	VISOR COM VIDRO TEMPERADO E=6mm E MOLDURA DE ALUMÍNIO	M2	13,50	407,37	22,99%	501,02	6.763,77
11.			COBERTURA						597.975,62
11.1			ESTRUTURA DE MADEIRA						378.864,13
11.1.1	SEINFRA-S	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	547,94	159,41	22,99%	196,06	107.429,12
11.1.2	SEINFRA-S	C1335	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 10 A 13m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	1.123,20	180,54	22,99%	222,05	249.406,56
11.1.3	SEINFRA-S	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	158,33	113,12	22,99%	139,13	22.028,45
11.2			TELHAS						181.399,02
11.2.1	SEINFRA-S	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	307,20	15,38	22,99%	18,92	5.812,22
11.2.2	SEINFRA-S	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	156,81	32,39	22,99%	39,84	6.247,31
11.2.3	SEINFRA-S	C4464	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA TELHA CERÂMICA	M	63,75	15,29	22,99%	18,81	1.199,14
11.2.4	SEINFRA-S	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	1.671,14	75,26	22,99%	92,56	154.680,72
11.2.5	SEINFRA-S	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	158,33	69,12	22,99%	85,01	13.459,63
11.3			OUTROS ELEMENTOS						37.712,47
11.3.1	SEINFRA-S	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	M	307,20	34,64	22,99%	42,60	13.086,72
11.3.2	SEINFRA-S	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	95,32	89,75	22,99%	110,38	10.521,42
11.3.3	SEINFRA-S	C4910	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	54,06	176,24	22,99%	216,76	11.718,05
11.3.4	SEINFRA-S	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	47,85	40,55	22,99%	-49,87	2.386,28
12.			IMPERMEABILIZAÇÃO						38.990,05
12.1			PISOS						3.055,36
12.1.1	SEINFRA-S	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	M2	109,74	19,72	22,99%	24,25	2.661,20
12.1.2	SINAPI-S	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	1,73	59,32	22,99%	72,96	126,22
12.1.3	SINAPI-S	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	1,73	125,93	22,99%	154,88	267,94
12.2			OUTROS ELEMENTOS						35.934,69
12.2.1	SEINFRA-S	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	719,99	40,58	22,99%	49,91	35.934,69
13.			REVESTIMENTOS						559.927,88
13.1			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						270.868,43
13.1.1	SEINFRA-S	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	4.936,96	7,96	22,99%	9,79	48.332,84
13.1.2	SEINFRA-S	C1226	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	M2	1.026,58	38,50	22,99%	47,35	48.608,57
13.1.3	SEINFRA-S	C3120	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	M2	3,80	46,90	22,99%	57,68	219,18
13.1.4	SEINFRA-S	C2121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	1.300,24	28,69	22,99%	35,29	45.885,47
13.1.5	SEINFRA-S	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	64,41	42,36	22,99%	52,10	3.355,76
13.1.6	SEINFRA-S	C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	M2	2.452,00	41,06	22,99%	50,50	123.826,00
13.1.7	SEINFRA-S	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M2	12,96	40,19	22,99%	49,43	640,61
13.2			ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						172.375,64
13.2.1	SEINFRA-S	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	53,04	90,38	22,99%	111,16	5.895,93
13.2.2	SEINFRA-S	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	979,77	111,48	22,99%	137,11	134.336,27
13.2.3	SEINFRA-S	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	M2	53,04	15,18	22,99%	18,67	990,26
13.2.4	SEINFRA-S	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	980,97	10,53	22,99%	12,95	12.703,57
13.2.5	SEINFRA-S	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	1.129,59	12,20	22,99%	15,00	16.943,85

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE 12 SALAS EM CACIMBA FUNDA NO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE

CÓD: B: CONSOLIDADO

LOCAL: ARACATI - CEARÁ



FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28 (10/2023) SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 114,15% | 2. SINAPI/CE 01/2026 SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 115,61% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/BDI)	BDI	P. UNIT. (C/BDI)	VALOR
13.2.6	SEINFRA-S	C4128	TIJOLINHO APARENTE 6,50x18cm C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	9,60	127,53	22,99%	156,85	1.505,76
13.3			ARGAMASSAS PARA TETOS						15.607,88
13.3.1	SEINFRA-S	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	M2	258,58	15,67	22,99%	19,27	4.982,83
13.3.2	SEINFRA-S	C2112	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	M2	258,58	33,41	22,99%	41,09	10.625,05
13.4			ACABAMENTOS PARA TETOS						101.075,93
13.4.1	SEINFRA-S	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	1.181,76	69,54	22,99%	85,53	101.075,93
14.			FACHADA						1.105,99
14.1			ELEMENTOS DE FACHADA						1.105,99
14.1.1	PRÓPRIA	CPUE-43	LETREIRO PARA FACHADA, EM ACM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1,09	825,00	22,99%	1.014,67	1.105,99
15.			PISOS						734.684,93
15.1			PISOS INTERNOS						347.489,33
15.1.1	SEINFRA-S	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	49,06	111,44	22,99%	137,06	6.724,16
15.1.2	SEINFRA-S	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	1,20	134,06	22,99%	164,88	197,86
15.1.3	SEINFRA-S	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	1.129,59	105,82	22,99%	130,15	147.016,14
15.1.4	SEINFRA-S	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	106,30	97,10	22,99%	119,42	12.694,35
15.1.5	SEINFRA-S	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1,5cm	M2	0,50	55,57	22,99%	68,35	34,18
15.1.6	SEINFRA-S	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	456,41	116,54	22,99%	143,33	65.417,25
15.1.7	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	81,26	675,76	22,99%	831,12	67.536,81
15.1.8	SEINFRA-S	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	M2	1.233,45	28,68	22,99%	35,27	43.503,78
15.1.9	SEINFRA-S	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	36,55	97,10	22,99%	119,42	4.364,80
15.2			PISOS EXTERNOS						387.195,60
15.2.1	SEINFRA-S	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	259,98	312,54	22,99%	384,39	99.933,71
15.2.2	SINAPI-S	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	148,90	81,84	22,99%	100,66	14.988,27
15.2.3	SEINFRA-S	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	816,28	56,47	22,99%	69,45	56.690,65
15.2.4	PRÓPRIA	CPUE-19	PISO DE CONCRETO DRENANTE, 40 X 40 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	23,26	124,12	22,99%	152,66	3.550,87
15.2.5	PRÓPRIA	CPUE-32	PISO EMBORRACHADO MONOLÍTICO EPDM, ESP = 40 mm, APLICADO COM RESINA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	158,32	1.054,00	22,99%	1.296,31	205.231,80
15.2.6	SEINFRA-S	C1367	FILETE DE GRANITO LARG.= 4cm	M	175,90	31,43	22,99%	38,66	6.800,30
16.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						372.279,80
16.1			TUBOS E CONEXÕES DE AÇO						37.482,22
16.1.1	SEINFRA-S	C0946	COTOVELO AÇO GALV. D= 65mm (2 1/2")	UN	5,00	139,19	22,99%	171,19	855,95
16.1.2	SEINFRA-S	C2327	TÊ AÇO GALV. D= 65mm (2 1/2")	UN	2,00	184,59	22,99%	227,03	454,06
16.1.3	SEINFRA-S	C2553	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COST.INCL.CONEXÕES D=65mm (2 1/2")	M	137,00	212,30	22,99%	261,11	35.772,07
16.1.4	SINAPI-S	92701	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00	34,90	22,99%	42,92	343,36
16.1.5	SINAPI-S	92705	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	46,17	22,99%	56,78	56,78
16.2			TUBOS E CONEXÕES DE PVC						119.448,55
16.2.1	SEINFRA-S	C0488	BUCHA REDUÇÃO LONGA PVC P/ESGOTO 50X40mm	UN	12,00	12,45	22,99%	15,31	183,72
16.2.2	SEINFRA-S	C0677	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=100mm C/ANÉIS	UN	6,00	18,01	22,99%	22,15	132,90
16.2.3	SEINFRA-S	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	55,00	17,15	22,99%	21,09	1.159,95
16.2.4	SEINFRA-S	C1553	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS	UN	30,00	21,53	22,99%	26,48	794,40
16.2.5	SEINFRA-S	C1550	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	UN	11,00	38,85	22,99%	47,78	525,58
16.2.6	SEINFRA-S	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	43,00	21,06	22,99%	25,90	1.113,70
16.2.7	SEINFRA-S	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	97,00	22,97	22,99%	28,25	2.740,25
16.2.8	SEINFRA-S	C4389	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=75mm (3")	UN	2,00	29,37	22,99%	36,12	72,24
16.2.9	SEINFRA-S	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	UN	30,00	35,19	22,99%	43,28	1.298,40
16.2.10	SEINFRA-S	C3994	JUNÇÃO PVC BRANCO 50 x 50 mm (2" x 2").	UN	2,00	33,20	22,99%	40,83	81,66
16.2.11	SEINFRA-S	C1574	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4")-C/ANÉIS	UN	18,00	50,47	22,99%	62,07	1.117,26
16.2.12	SEINFRA-S	C1576	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm (4"X2")-C/ANÉIS	UN	26,00	51,84	22,99%	63,76	1.657,76
16.2.13	SEINFRA-S	C1577	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X75mm (4"X3")-C/ANÉIS	UN	6,00	58,37	22,99%	71,79	430,74
16.2.14	SEINFRA-S	C1584	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	8,00	50,56	22,99%	62,18	497,44
16.2.15	SEINFRA-S	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	179,00	12,42	22,99%	15,28	2.735,12

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE 12 SALAS EM CACIMBA FUNDA NO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE

CÓD: B: CONSOLIDADO

LOCAL: ARACATI - CEARÁ

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28 (10/2023) SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 114,15% | 2. SINAPI/CE 01/2026 SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 115,61% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDI: 22,99%
 BDI/DIFER.:
 DATA BASE: 01/2026

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
16.5.1	SEINFRA-S	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	10,00	670,95	22,99%	825,20	8.252,00
16.5.2	SEINFRA-S	C3247	BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA	UN	18,00	641,59	22,99%	789,09	14.203,62
16.5.3	SEINFRA-S	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	36,35	418,56	22,99%	514,79	18.712,62
16.5.4	SEINFRA-S	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	20,00	107,84	22,99%	132,63	2.652,60
16.5.5	SEINFRA-S	C4821	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR S/TORNEIRA C/ACESSÓRIOS	UN	36,00	371,57	22,99%	456,99	16.451,64
16.5.6	SEINFRA-S	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	7,16	531,10	22,99%	653,20	4.676,91
16.5.7	SEINFRA-S	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	29,00	35,61	22,99%	43,80	1.270,20
16.5.8	SINAPI-S	86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	245,62	22,99%	302,09	1.812,54
16.5.9	SINAPI-S	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	848,52	22,99%	1.043,59	1.043,59
16.5.10	SINAPI-S	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	57,22	22,99%	70,37	703,70
16.5.11	SEINFRA-S	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC/S	M	1,20	199,90	22,99%	245,86	295,03
16.5.12	SINAPI-S	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	11,00	45,89	22,99%	56,44	620,84
16.6			EQUIPAMENTOS						28.147,80
16.6.1	SEINFRA-S	C0010	ACIONADOR MANUAL, TIPO "QUEBRA VIDRO", MOD.EUROTRON/SIMILAR	UN	3,00	80,79	22,99%	99,36	298,08
16.6.2	SEINFRA-S	C0442	BOMBA CENTRÍFUGA DE 1/3 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUCÇÃO	UN	4,00	782,58	22,99%	962,50	3.850,00
16.6.3	PRÓPRIA	CPUE-13	BOMBA CENTRÍFUGA, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 1,5 CV DIÂMETRO DE SUCÇÃO E RECÁLQUE 2 1/2" X 2 1/2", DIÂMETRO DO ROTOR 105 mm	UN	2,00	2.034,11	22,99%	2.501,75	5.003,50
16.6.4	SEINFRA-S	C0732	CENTRAL ALARME P/6 LAÇOS SUPERV., MOD. FIRE-LITE/SIMILAR	UN	1,00	7.727,61	22,99%	9.504,19	9.504,19
16.6.5	SEINFRA-S	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	8,00	860,71	22,99%	1.058,59	8.468,72
16.6.6	SEINFRA-S	C2275	SINALIZADOR AUDIO-VISUAL, SIRENE BITONAL E STROBQ/SIMILAR	UN	3,00	261,82	22,99%	322,01	966,03
16.6.7	SEINFRA-S	C2497	TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	46,57	22,99%	57,28	57,28
16.7			POÇOS E CAIXAS						102.796,22
16.7.1	SEINFRA-S	C0601	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	UN	2,00	356,53	22,99%	438,50	877,00
16.7.2	SEINFRA-S	C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	318,69	22,99%	391,96	391,96
16.7.3	SEINFRA-S	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	20,00	497,69	22,99%	612,11	12.242,20
16.7.4	SEINFRA-S	C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESURA 0,08M	M2	8,02	133,04	22,99%	163,63	1.312,32
16.7.5	SEINFRA-S	C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	UN	8,00	62,38	22,99%	76,72	613,76
16.7.6	SINAPI-S	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1,00	152,27	22,99%	187,28	187,28
16.7.7	SEINFRA-S	C2310	TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO P/ POÇO DE VISITA DE DIAM=1 M	UN	3,00	1.185,20	22,99%	1.457,68	4.373,04
16.7.8	PRÓPRIA	CPUE-21	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 100 X 200 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	22,00	17,86	22,99%	21,97	483,34
16.7.9	PRÓPRIA	CPUE-22	PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 150 X 150 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	22,86	22,99%	28,12	168,72
16.7.10	PRÓPRIA	CPUE-42	ANEIS EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA RESERVATÓRIO ELEVADO, D = 3,00M, H = 8,35M, INCLUSIVE FORNECIMENTO, MONTAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, ESCADA METÁLICA COM GUARDA CORPO E VARANDA.	UN	1,00	45.508,34	22,99%	55.970,71	55.970,71
16.7.11	PRÓPRIA	CPUE-44	ANEL DE CONCRETO, D = 2,50 M, H = 0,50 M PARA FOSSA SÉPTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	586,58	22,99%	721,43	7.214,30
16.7.12	PRÓPRIA	CPUE-45	ANEL DE CONCRETO, D= 3,00 M, H = 0,50 M PARA FILTRO ANAERÓBIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	736,32	22,99%	905,60	7.244,80
16.7.13	PRÓPRIA	CPUE-46	POÇO DE DISTRIBUIÇÃO EM ANEL DE CONCRETO COM DIÂMETRO = 0,80M, PROFUNDIDADE DE 1,51 A 2,00M, EXCLUSIVE TAMPÃO	UN	3,00	1.304,02	22,99%	1.603,81	4.811,43
16.7.14	PRÓPRIA	CPUE-23	RALO HEMISFÉRICO EM Fc/Fa, TIPO ABACAXI, DIÂM. = 100 MM	UN	7,00	43,59	22,99%	53,61	375,27
16.7.15	PRÓPRIA	CPUE-24	CAIXA SIFONADA QUADRADA 100X150MMX50mm BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	18,00	42,06	22,99%	51,73	931,14
16.7.16	PRÓPRIA	CPUE-25	CAIXA SIFONADA REDONDA, CORPO GIRATÓRIO, COM 5 ENTRADAS DE 40MM E 1 SAÍDA DE 75MM, D=150X170X75MM, COM GRELHA	M	6,00	112,20	22,99%	137,99	827,94
16.7.17	PRÓPRIA	CPUE-26	CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm (30x 30x40cm), LASTRO DE BRITA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TAMPA	UN	2,00	167,58	22,99%	206,11	412,22
16.7.18	PRÓPRIA	CPUE-52	RALO LINEAR INOX, L = 50CM	UN	3,00	110,26	22,99%	135,61	406,83
16.7.19	PRÓPRIA	CPUE-27	RALO SECO LINEAR PVC SANITÁRIO D = 90 CM COM GRELHA EM ALUMÍNIO	UN	12,00	267,77	22,99%	329,33	3.951,96
16.8			OUTROS ELEMENTOS						412,03
16.8.1	SINAPI-S	100808	TUBO, PEX, MULTICAMADA, COM TUBO LUVA, DN 20, INSTALADO EM RAMAL INTERNO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	9,60	34,90	22,99%	42,92	412,03
17.			INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE						465.065,26
17.1			ELETRODUTOS DE PVC E CONEXÕES						36.532,97
17.1.1	SEINFRA-S	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	465,66	19,41	22,99%	23,87	11.115,30

ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE 12 SALAS EM CACIMBA FUNDA NO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE

CÓD: B: CONSOLIDADO

LOCAL: ARACATI - CEARÁ

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28 (10/2023) SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 114,15% | 2. SINAPI/CE 01/2026 SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 115,61% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDI: 22,99%
 BDI/CE: 22,99%
 DATA: 01/2026

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
17.1.2	SEINFRA-S	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	587,42	29,43	22,99%	36,20	21.264,60
17.1.3	SEINFRA-S	C1188	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 40mm (1 1/4")	M	14,67	23,89	22,99%	29,38	431,00
17.1.4	SEINFRA-S	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	M	34,72	12,72	22,99%	15,64	543,02
17.1.5	SEINFRA-S	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	93,27	19,10	22,99%	23,49	2.190,91
17.1.6	SINAPI-S	91860	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	17,94	14,08	22,99%	17,32	310,72
17.1.7	SINAPI-S	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	59,06	9,33	22,99%	11,47	677,42
17.2			ELETRODUTOS DE ALUMÍNIO						11.319,06
17.2.1	SEINFRA-S	C1181	ELETRODUTO DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE CONEXÕES DE 1"	M	255,74	35,99	22,99%	44,26	11.319,06
17.3			DUTOS E ACESSÓRIOS						30.494,57
17.3.1	SEINFRA-S	C1159	DUTO PERFURADO -ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm	M	134,40	63,85	22,99%	78,53	10.554,43
17.3.2	SEINFRA-S	C1154	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100 X 200)mm	M	157,30	100,24	22,99%	123,29	19.393,52
17.3.3	SEINFRA-S	C3617	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=1 1/4", INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,60	28,49	22,99%	35,04	546,62
17.4			QUADROS / CAIXAS						15.553,92
17.4.1	SEINFRA-S	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	151,00	9,55	22,99%	11,75	1.774,25
17.4.2	SEINFRA-S	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	334,00	11,88	22,99%	14,61	4.879,74
17.4.3	SEINFRA-S	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	466,03	22,99%	573,17	1.719,51
17.4.4	SEINFRA-S	C0633	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	938,84	22,99%	1.154,68	3.464,04
17.4.5	SEINFRA-S	C1890	PETROLET ALUMÍNIO DE 3/4", TIPO T - X - L	UN	9,00	26,92	22,99%	33,11	297,99
17.4.6	SEINFRA-S	C1894	PETROLET ALUMÍNIO DE 1", TIPO T - X - L	UN	11,00	36,53	22,99%	44,93	494,23
17.4.7	SEINFRA-S	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	6,00	396,26	22,99%	487,36	2.924,16
17.5			FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						202.776,62
17.5.1	SEINFRA-S	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	227,77	10,31	22,99%	12,68	2.888,13
17.5.2	SEINFRA-S	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	3.941,09	9,23	22,99%	11,35	44.731,38
17.5.3	SEINFRA-S	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	M	819,18	10,99	22,99%	13,52	11.075,31
17.5.4	SEINFRA-S	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	3.682,29	7,43	22,99%	9,14	33.656,13
17.5.5	SEINFRA-S	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	539,08	9,32	22,99%	11,46	6.177,85
17.5.6	SEINFRA-S	C4533	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	M	1.590,85	15,04	22,99%	18,50	29.430,73
17.5.7	SEINFRA-S	C0524	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	M	1.896,59	16,23	22,99%	19,96	37.855,94
17.5.8	SEINFRA-S	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	M	2.121,98	10,48	22,99%	12,89	27.352,32
17.5.9	SEINFRA-S	C0547	CABO EM PVC 1000V 10MM2	M	354,57	14,32	22,99%	17,61	6.243,98
17.5.10	SEINFRA-S	C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	M	18,35	19,37	22,99%	23,82	437,10
17.5.11	SEINFRA-S	C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	M	18,35	25,94	22,99%	31,90	585,37
17.5.12	SEINFRA-S	C0558	CABO EM PVC 1000V 35MM2	M	55,05	34,60	22,99%	42,55	2.342,38
17.6			BASES, CHAVES E DISJUNTORES						11.933,46
17.6.1	SEINFRA-S	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	65,00	25,47	22,99%	31,33	2.036,45
17.6.2	SEINFRA-S	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	9,00	25,47	22,99%	31,33	281,97
17.6.3	SEINFRA-S	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	16,00	32,98	22,99%	40,56	648,96
17.6.4	SEINFRA-S	C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	103,29	22,99%	127,04	254,08
17.6.5	SEINFRA-S	C1121	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	1,00	103,29	22,99%	127,04	127,04
17.6.6	SEINFRA-S	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	UN	2,00	103,29	22,99%	127,04	254,08
17.6.7	SINAPI-S	93676	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	183,04	22,99%	225,12	2.251,20
17.6.8	SEINFRA-S	C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	UN	2,00	148,04	22,99%	182,07	364,14
17.6.9	SEINFRA-S	C1122	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	2,00	103,29	22,99%	127,04	254,08
17.6.10	SEINFRA-S	C1124	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	10,00	103,29	22,99%	127,04	1.270,40
17.6.11	PRÓPRIA	CPUE-50	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DISJUNTOR DIFERENCIAL TETRAPOLAR DR-(100A), 30MA	UN	2,00	375,04	22,99%	461,26	922,52
17.6.12	PRÓPRIA	CPUE-28	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) 45kA - 275V CLASSE II - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	22,00	120,80	22,99%	148,57	3.268,54
17.7			TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS						5.602,74
17.7.1	SEINFRA-S	C1492	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V	UN	6,00	25,39	22,99%	31,23	187,38
17.7.2	SEINFRA-S	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	42,00	18,51	22,99%	22,77	956,34
17.7.3	SEINFRA-S	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	61,00	29,87	22,99%	36,74	2.241,14
17.7.4	SEINFRA-S	C5190	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-6, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	UN	16,00	40,28	22,99%	49,54	792,64
17.7.5	SEINFRA-S	C5191	TOMADA PARA LÓGICA, COM 2 CONECTORES RJ45, 8 FIOS, CAT-6, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	UN	10,00	90,64	22,99%	111,48	1.114,80
17.7.6	SEINFRA-S	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	13,00	19,42	22,99%	23,88	310,44
17.8			LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS						97.293,54
17.8.1	SEINFRA-S	C1030	CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 1000W	UN	8,00	82,89	22,99%	101,95	815,60

Handwritten signature



ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE 12 SALAS EM CACIMBA FUNDA NO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE

CÓD: B: CONSOLIDADO

LOCAL: ARACATI - CEARÁ

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28 (10/2023) SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 114,15% | 2. SINAPICE 01/2026 SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 115,61% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDI: 22,99%
 BDI/CEER: 22,99%
 DATA BASE: 01/2023

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/BDI)	BDI	P. UNIT. (C/BDI)	VALOR
17.8.2	SEINFRA-S	C4797	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM 2 LAMPADAS T8 DE 16W ALETAS PLANAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA ELETROSTATICAMENTE REFLETOR EM ALUMÍNIO COMPLETA	UN	332,00	173,68	22,99%	213,61	70.918,52
17.8.3	SEINFRA-S	C4394	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	UN	3,00	263,26	22,99%	323,78	971,34
17.8.4	SEINFRA-S	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4,0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	UN	8,00	1.369,34	22,99%	1.684,15	13.473,20
17.8.5	SINAPI-S	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	24,00	17,14	22,99%	21,08	505,92
17.8.6	PRÓPRIA	CPUE-40	LUMINÁRIA PÚBLICA LED ORNAMENTAL DE 150W	UN	8,00	1.078,23	22,99%	1.326,12	10.608,96
17.9			APARELHOS ELÉTRICOS						4.993,80
17.9.1	PRÓPRIA	CPUE-03	ROTEADOR DE TETO - ACESS POINT CORPORATIVO 300Mbps INTELBRÁS AP360 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	812,07	22,99%	998,76	4.993,80
17.10			SUBESTAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO AÉREA - CLASSE 15 kV						48.564,58
17.10.1	SEINFRA-S	C4940	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 112,5 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	UN	1,00	39.486,61	22,99%	48.564,58	48.564,58
18.			INST. DE COMBATE A INCÊNDIO						19.652,03
18.1			FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						4.974,85
18.1.1	PRÓPRIA	CPUE-11	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 3 X 1,5 mm2	M	153,45	26,36	22,99%	32,42	4.974,85
18.2			HIDRANTES						13.821,53
18.2.1	PRÓPRIA	CPUE-04	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM. COM REGISTRO GLOBÓ ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2". ADAPTADOR STORZ 2 1/2". DUAS MANGUEIRAS DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E DOIS ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	3.473,94	22,99%	4.272,60	12.817,80
18.2.2	PRÓPRIA	CPUE-10	HIDRANTE DE RECALQUE INCLUINDO CAIXA DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP. = 0,12m, DIM. INT. = 0,40 X 0,60 X 0,35m, COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO 0,40 X 0,60 E FUNDO DE BRITA	UN	1,00	816,11	22,99%	1.003,73	1.003,73
18.3			SINALIZAÇÃO						855,65
18.3.1	PRÓPRIA	CPUE-05	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	10,00	21,40	22,99%	26,32	263,20
18.3.2	PRÓPRIA	CPUE-06	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS - ROTA DE FUGA	UN	12,00	21,40	22,99%	26,32	315,84
18.3.3	PRÓPRIA	CPUE-07	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO"- PLACA E2	UN	3,00	24,24	22,99%	29,81	89,43
18.3.4	PRÓPRIA	CPUE-08	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "ALARME SONORO"- PLACA E1	UN	3,00	21,80	22,99%	26,81	80,43
18.3.5	PRÓPRIA	CPUE-09	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "ABRIGO DE MANGUEIRA E HIDRANTE"- PLACA E7	UN	3,00	21,80	22,99%	26,81	80,43
18.3.6	PRÓPRIA	CPUE-12	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *15 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS COM LOGOTIPO "ACIONAMENTO MANUAL DE INCÊNDIO"	UN	1,00	21,40	22,99%	26,32	26,32
19.			PINTURA						162.856,72
19.1			PAREDES E FORROS						129.126,19
19.1.1	SEINFRA-S	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	52,73	17,69	22,99%	21,76	1.147,40
19.1.2	SEINFRA-S	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	1.603,95	14,04	22,99%	17,27	27.700,22
19.1.3	SEINFRA-S	C4167	LÁTEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	1.602,75	28,82	22,99%	35,45	56.817,49
19.1.4	SEINFRA-S	C1614	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	52,73	24,63	22,99%	30,29	1.597,19
19.1.5	SEINFRA-S	C1615	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	1,20	22,85	22,99%	28,10	33,72
19.1.6	SEINFRA-S	C1616	LÁTEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	110,39	29,92	22,99%	36,80	4.062,35
19.1.7	SEINFRA-S	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	2.044,82	15,02	22,99%	18,47	37.767,82
19.2			PISO						7.925,10
19.2.1	SEINFRA-S	C2475	TINTA EPOXI EM PISOS, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO	M2	46,61	138,25	22,99%	170,03	7.925,10
19.3			ESQUADRIAS DE MADEIRA						25.509,13
19.3.1	SEINFRA-S	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	195,72	19,34	22,99%	23,79	4.656,18
19.3.2	SEINFRA-S	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	195,72	26,42	22,99%	32,49	6.358,94
19.3.3	SEINFRA-S	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	M2	111,85	8,82	22,99%	10,85	1.213,57
19.3.4	SINAPI-S	102215	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	217,33	21,32	22,99%	26,22	5.698,39
19.3.5	SINAPI-S	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	261,45	23,58	22,99%	29,00	7.582,05
19.4			ESQUADRIAS DE METÁLICAS						296,30
19.4.1	SEINFRA-S	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	5,00	48,18	22,99%	59,26	296,30
20.			URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO DO ACESSO						160.269,26
20.1			PAISAGISMO						5.920,60
20.1.1	SEINFRA-S	C3061	ÁRVORE C/ TUTOR E ADUBO	UN	8,00	103,57	22,99%	127,38	1.019,04
20.1.2	SEINFRA-S	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	181,07	22,01	22,99%	27,07	4.901,56
20.2			BRINQUEDOS PARA PLAYGROUND						52.249,21
20.2.1	PRÓPRIA	CPUE-15	GANGORRA DUPLA RÚSTICA DE EUCALIPTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.553,74	22,99%	1.910,94	1.910,94



ORÇAMENTO CONSOLIDADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE 12 SALAS EM CACIMBA FUNDA NO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE

CÓD: B: CONSOLIDADO

LOCAL: ARACATI - CEARÁ

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28 (10/2023) SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 114,15% | 2. SINAPI/CE 01/2026 SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 115,61% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDI: 22,99%
 BDI/PERL: 22,99%
 DATA BASE: 01/2023

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
20.2.2	PRÓPRIA	CPUE-16	ESCORREGADOR RÚSTICO EM EUCALIPTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	1.924,33	22,99%	2.366,73	2.366,73
20.2.3	PRÓPRIA	CPUE-34	PLAYGROUND MÉDIO EM MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	11.574,73	22,99%	14.235,76	42.707,28
20.2.4	PRÓPRIA	CPUE-35	GIRA GIRA COM ASSENTO DE MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	2.140,12	22,99%	2.632,13	5.264,26
20.3			MOBILIÁRIO						102.099,45
20.3.1	PRÓPRIA	CPUE-18	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PEÇAS DE EUCALIPTO TRATADO H=1,50 D=10CM PARA CERCADO DE MADEIRA	UN	328,00	44,97	22,99%	55,31	18.141,68
20.3.2	PRÓPRIA	CPUE-36	PILAR DE MADEIRA DE 1ª QUALIDADE, SEÇÃO 20X20CM, LIXADO RIGOROSAMENTE	M	22,80	252,18	22,99%	310,16	7.071,65
20.3.3	PRÓPRIA	CPUE-37	VIGA DE MADEIRA 1ª QUALIDADE, SEÇÃO 7X14CM, LIXADA RIGOROSAMENTE	M	137,12	111,75	22,99%	137,44	18.845,77
20.3.4	PRÓPRIA	CPUE-47	TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" PARA ESTRUTURA DE COBERTA.	M	58,60	168,07	22,99%	206,71	12.113,21
20.3.5	PRÓPRIA	CPUE-48	PILAR DE MADEIRA EM EUCALIPTO, D = 15 CM, LIXADO RIGOROSAMENTE	M	72,00	47,64	22,99%	58,59	4.218,48
20.3.6	PRÓPRIA	CPUE-49	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE TELA DE SOMBREAMENTO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, PARA COBERTURA.	M2	135,00	66,18	22,99%	81,39	10.987,65
20.3.7	PRÓPRIA	CPUE-51	GUARDA CORPO EM MADEIRA EUCALIPTO COM DIAMETRO DE 10cm, RIGOROSAMENTE LIXADA, INCLUSIVE VERGALHÃO PARA FIXAÇÃO NA BASE EM CONCRETO	M	35,45	261,28	22,99%	321,35	11.391,86
20.3.8	PRÓPRIA	CPUE-14	BANCO DE CONCRETO C/ ASSENTO DE MADEIRA S/ ENCOSTO (1,50 x 0,60)M	UN	13,00	1.194,56	22,99%	1.469,19	19.099,47
20.3.9	PRÓPRIA	CPUE-33	LIXEIRA EM CONCRETO POROSO D=0,40M E H=0,40M	UN	3,00	62,25	22,99%	76,56	229,68
21.			MUROS E FECHAMENTOS						231.616,15
21.1			MUROS						227.630,96
21.1.1	SEINFRA-S	C4912	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	596,83	310,11	22,99%	381,40	227.630,96
21.2			CERCAS						3.985,19
21.2.1	SEINFRA-S	C4851	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	16,85	192,30	22,99%	236,51	3.985,19
22.			SISTEMA DE AR CONDICIONADO						250.637,23
22.1			EM EDIFICAÇÕES						215.077,28
22.1.1	SEINFRA-S	C3862	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO - CAP. 2,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	28,00	5.116,67	22,99%	6.292,99	176.203,72
22.1.2	SINAPI-S	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	2.381,80	22,99%	2.929,38	5.858,76
22.1.3	SINAPI-S	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	7,00	3.834,78	22,99%	4.716,40	33.014,80
22.2			REDE FRIGORÍGENA						35.559,95
22.2.1	SEINFRA-S	C4776	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/4" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	227,77	51,64	22,99%	63,51	14.465,68
22.2.2	SEINFRA-S	C4777	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 3/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	6,76	52,54	22,99%	64,62	436,83
22.2.3	SEINFRA-S	C4778	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1/2" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	30,79	66,17	22,99%	81,38	2.505,69
22.2.4	SEINFRA-S	C4779	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 5/8" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	M	190,23	77,58	22,99%	95,42	18.151,75
23.			ACESSIBILIDADE À EDIFICAÇÕES E ESPAÇOS						6.860,40
23.1			PISOS						5.689,28
23.1.1	SEINFRA-S	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	31,14	148,55	22,99%	182,70	5.689,28
23.2			SINALIZAÇÃO						1.171,12
23.2.1	SEINFRA-S	C4626	PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	13,00	20,13	22,99%	24,76	321,88
23.2.2	SEINFRA-S	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	12,00	57,54	22,99%	70,77	849,24
24.			SERVIÇOS DIVERSOS						32.145,72
24.1			LIMPEZA FINAL						32.145,72
24.1.1	SEINFRA-S	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	4.204,42	1,52	22,99%	1,87	7.862,27
24.1.2	SEINFRA-S	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	1.392,40	14,18	22,99%	17,44	24.283,45
TOTAL GERAL:									6.013.597,96

VALOR DO ORÇAMENTO: SEIS MILHÕES E TREZE MIL, QUINHENTOS E NOVENTA E SETE REAIS E NOVENTA E SEIS CENTAVOS

LEONARDO SILVEIRA LIMA
 ENG. CIVIL RNP 060158106-7

98



ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE 12 SALAS EM CACIMBA FUNDA NO MUNICÍPIO DE ARACATI/CE
 CÓD: 01: IMPLANTAÇÃO, MUROS, QUADRA KIDS, ÁREA DE PLAYGROUND E PISOS INTERNOS

LOCAL: ARACATI/CEARA

FONTES DE PREÇOS UTILIZADAS: 1. SEINFRA/CE 28 (10/2023) SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 114,15% | 2. SINAPI/CE 01/2026 SEM DESONERAÇÃO - ENCARGOS SOCIAIS = 115,61% | 3. PESQUISAS DE PREÇO

BDE: 22,99% BLDIFER.: DATA BASE: 01/2026

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANT.	P. UNIT. (S/ BDI)	BDI	P. UNIT. (C/ BDI)	VALOR
1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						73.710,00
1.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						73.710,00
1.1.1	PRÓPRIA	CPADM01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA IMPLANTAÇÃO	%	100,00	599,32	22,99%	737,10	73.710,00
2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						133.558,71
2.1			PREPARAÇÃO DO TERRENO						24.720,26
2.1.1	SEINFRA-S	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	3.961,58	5,07	22,99%	6,24	24.720,26
2.2			CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						108.838,45
2.2.1	SEINFRA-S	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	187,01	22,99%	230,00	1.380,00
2.2.2	SEINFRA-S	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	503,91	119,81	22,99%	147,35	74.251,14
2.2.3	SEINFRA-S	C0369	BARRACÃO ABERTO	M2	12,00	151,62	22,99%	186,48	2.237,76
2.2.4	SEINFRA-S	C0370	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1	UN	1,00	7.094,00	22,99%	8.724,91	8.724,91
2.2.5	SEINFRA-S	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	1.676,69	22,99%	2.062,16	2.062,16
2.2.6	SEINFRA-S	C1622	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	UN	1,00	3.600,03	22,99%	4.427,68	4.427,68
2.2.7	SEINFRA-S	C4996	LOCAÇÃO DE CONTÊINER BANHEIRO COM 04 VASOS SANITÁRIOS, 02 LAVATÓRIOS, 01 MICTÓRIO CALHA E 04 CHUVEIROS - 6,00 X 2,35M	MÊS	10,00	1.280,98	22,99%	1.575,48	15.754,80
3.			CONTENÇÕES						134.813,37
3.1			MURO DE ARRIMO EM PEDRA ARGAMASSADA						134.813,37
3.1.1	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	72,64	53,69	22,99%	66,03	4.796,42
3.1.2	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	161,42	34,44	22,99%	42,36	6.837,75
3.1.3	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	8,07	680,66	22,99%	837,14	6.755,72
3.1.4	SEINFRA-S	C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	M2	92,24	75,23	22,99%	92,53	8.534,97
3.1.5	SEINFRA-S	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	124,52	601,15	22,99%	739,35	92.063,86
3.1.6	SEINFRA-S	C2862	LASTRO DE BRITA	M3	6,92	156,09	22,99%	191,98	1.328,50
3.1.7	SEINFRA-S	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	47,28	163,85	22,99%	201,52	9.527,87
3.1.8	SEINFRA-S	C4663	BARBACÁ C/ TUBO PVC ESGOTO 100 mm, INCLUSIVE GEOTÊXTIL NÃO-TECIDO 100% POLIÉSTER COM RESISTÊNCIA A TRAÇÃO LONGITUDINAL MÍNIMA DE 8 kN/m (BIDIM RT-08 OU SIMILAR) E BRITA	UN	116,00	10,61	22,99%	13,05	1.513,80
3.1.9	SEINFRA-S	C4752	MANTA GEOTÊXTIL, TECIDA 100% POLIPROPILENO, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 55KN/M E DEFORMAÇÃO INFERIOR A 15% (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	232,00	12,11	22,99%	14,89	3.454,48
4.			TERRAPLANAGEM						189.905,63
4.1			MOVIMENTO DE TERRA						189.905,63
4.1.1	SEINFRA-S	C3208	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL 1-CAT.	M3	3.423,44	6,56	22,99%	8,07	27.627,16
4.1.2	SEINFRA-S	C3146	COMPACTAÇÃO DE ATERROS 100% P.N	M3	3.423,44	5,06	22,99%	6,22	21.293,80
4.1.3	SINAPI-S	93589	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	34.234,40	2,87	22,99%	3,53	120.847,43
4.1.4	SEINFRA-S	C4992	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/ PRANCHA DE 3 EIXOS	KM	1.100,00	5,00	22,99%	6,15	6.765,00
4.1.5	SEINFRA-S	C4993	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAVALO MECÂNICO C/ PRANCHA DE 3 EIXOS	KM	1.100,00	5,00	22,99%	6,15	6.765,00
4.1.6	SEINFRA-S	C2840	INDENIZAÇÃO DE JAZIDA	M3	3.423,44	1,57	22,99%	1,93	6.607,24
5.			DRENAGEM						63.911,03
5.1			CANALETA EM CONCRETO						63.911,03
5.1.1	SEINFRA-S	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2,00m	M3	34,00	9,97	22,99%	12,26	416,84
5.1.2	SEINFRA-S	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	16,65	545,53	22,99%	670,95	11.171,32
5.1.3	SEINFRA-S	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVÇÃO	M3	16,65	175,28	22,99%	215,58	3.589,41
5.1.4	SEINFRA-S	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,00	680,66	22,99%	837,14	1.674,28
5.1.5	SEINFRA-S	C1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	M2	257,50	75,23	22,99%	92,53	23.826,48
5.1.6	SEINFRA-S	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	1.532,50	12,33	22,99%	15,16	23.232,70
6.			PISOS						184.418,47
6.1			HALL DE ACESSOS E CIRCULAÇÃO INTERNA						84.484,76
6.1.1	SEINFRA-S	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TÍJOLINHO (20X10X6)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	325,08	56,47	22,99%	69,45	22.576,81
6.1.2	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/ PREPARO E LANÇAMENTO	M3	15,23	675,76	22,99%	831,12	12.657,96
6.1.3	SEINFRA-S	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	304,61	116,54	22,99%	143,33	43.659,75
6.1.4	SEINFRA-S	C1367	FILETE DE GRANITO LARG.= 4cm	M	144,60	31,43	22,99%	38,66	5.590,24
6.2			CALÇADA DE PROTEÇÃO						99.933,71
6.2.1	SEINFRA-S	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	259,98	312,54	22,99%	384,39	99.933,71
7.			QUADRA KIDS						30.118,23
7.1			PISO						5.916,35
7.1.1	SEINFRA-S	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/ PREPARO E LANÇAMENTO	M3	1,60	675,76	22,99%	831,12	1.329,79
7.1.2	SEINFRA-S	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	32,00	116,54	22,99%	143,33	4.586,56
7.2			CERCADO DE MADEIRA H = 110CM						14.527,13
7.2.1	SEINFRA-S	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	4,05	53,69	22,99%	66,03	267,42
7.2.2	SEINFRA-S	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	6,74	34,44	22,99%	42,36	285,51

70