



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA Nº 69/2026

Processo Licitatório: DISPENSA ELETRONICA Nº 04/2026 - **DIV**
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSPEÇÃO PREDIAL ESTUDO TÉCNICO PARA REGULARIZAÇÃO DA EMISSÃO DO CERTIFICADO DE CONFORMIDADE DO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO CEARÁ, NOS TERMOS DA LEI Nº 13.556/2004, E ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, INCLUINDO APROVAÇÃO PELO CORPO DE BOMBEIROS, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E DA SECRETARIA DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ-CE.

Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ

1. INTRODUÇÃO

O presente Parecer Técnico tem por finalidade analisar a **PROPOSTA DE PREÇOS E ACERVO TECNICO** apresentada pela empresa **VITALE CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no **CNPJ: 63.598.230/0001-14** no âmbito do processo licitatório em epígrafe, verificando sua compatibilidade com o Projeto Básico, Termo de Referência, Planilha Orçamentária, Memorial Descritivo. Acervos técnicos anexados ao processo e demais peças técnicas que compõem o certame.

A análise concentra-se na verificação da exequibilidade, coerência das composições de custos, adequação de quantitativos, BDI, encargos sociais e demais elementos formadores do preço.

2. ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS

2.1 Compatibilidade com o Orçamento Base

Procedeu-se à conferência da planilha orçamentária apresentada pela licitante, verificando-se:

- Compatibilidade dos quantitativos com os constantes no orçamento estimado;
- Adequação das unidades de medida;
- Observância das especificações técnicas previstas no Projeto Básico;
- Aplicação correta dos encargos sociais e trabalhistas;
- Composição do BDI compatível com os parâmetros de mercado e jurisprudência do TCU.

2.2 Análise das Composições de Custos

Foram examinadas as composições unitárias apresentadas, especialmente quanto:

- Coerência dos coeficientes de produtividade;
- Compatibilidade dos insumos com as tabelas referenciais (SINAPI, SEINFRA ou outra adotada);
- Adequação dos custos de mão de obra;



- Compatibilidade dos custos de equipamentos e materiais.

2.3 Análise de Proposta Final

Verificação ao atendimento ao PROJETO BÁSICO relativo ao certame.

3. CONCLUSÃO

Diante análise da documentação enviada, **A EMPRESA POSSUI ACERVO MINIMO EXIGIDO COMPROVADO PARA PARTICIPAR DO CERTAME EM QUESTÃO E A PROPOSTA DE PREÇO NÃO POSSUI INCONGRUÊNCIA**, sendo assim, recomento pela **HABILITAÇÃO** da referida empresa no **certame DISPENSA ELETRONICA Nº 04/2026 - DIV**

Tianguá-Ce, 13 de Outubro de 2026

LUCAS PAIXÃO ARAÚJO
CREA -CE:49643/D
ASSESSOR TÉCNICO DE ENGENHARIA
Fiscalização
Prefeitura Municipal de Tianguá

