

ATA DE REALIZAÇÃO DO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº
01.068/2025-CE

Aos dez dias do mês de julho de dois mil e vinte e cinco, às dez horas, reuniram-se o Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Ubajara e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 858/2025, a fim de realizar os procedimentos da Sessão alusiva Concorrência pública acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em vinte e cinco dias do mês de junho de dois mil e vinte e cinco, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 00007.20250415/0002-02, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência pública nº 01.068/2025-CE.

Modo de disputa: Aberto e fechado

Objeto: Contratação de empresa especializada, para construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE.

O Agente de Contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital.

PROPOSTAS RECEBIDAS

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	VALOR (R\$)	DATA/HORA
31.276.477/0001-28	ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	NÃO	2.843.265,48	26/06/2025 15:04:42
10.922.543/0001-10	K G CONSTRUCOES LTDA	NÃO	3.005.198,80	08/07/2025 09:04:54
10.905.621/0001-78	GUANABARA CONSTRUCOES, TRANSPORTES E SERVICOS LTDA	SIM	2.520.676,00	08/07/2025 09:33:41
36.515.420/0001-58	J M X NETO CONSTRUTORA LTDA	SIM	3.070.055,01	08/07/2025 14:54:03
07.392.535/0001-02	L O F EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	3.231.636,86	09/07/2025 08:59:47
21.264.659/0001-25	A F VIEIRA CONSTRUCOES	SIM	3.231.636,86	09/07/2025 09:06:45
07.191.777/0001-20	LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	2.542.335,75	09/07/2025 11:06:38
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	2.763.049,51	09/07/2025 13:19:37
30.412.053/0001-80	SEG-NORTE CONSTRUCOES E SERVICOS	NÃO	2.423.727,64	09/07/2025

	EIRELI			
22.577.254/0001-00	CONSTRUTORA BRB LTDA	NÃO	3.231.636,86	09/07/2025 14:17:39
51.174.679/0001-76	AK CONSTRUTORA LTDA	SIM	2.585.744,71	09/07/2025 14:33:04
26.721.727/0001-51	AVILA CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI - ME	NÃO	2.972.337,35	09/07/2025 15:36:40
07.432.752/0001-70	DIMENSIONAL LOCAÇOES E SERVICOS LTDA	SIM	4,75	09/07/2025 17:20:15
21.691.178/0001-04	MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	SIM	2.714.526,96	10/07/2025 01:39:57
54.648.189/0001-52	MONTEIRO J CONSTRUÇOES LTDA	SIM	2.553.733,00	10/07/2025 07:37:36
18.017.239/0001-30	MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMIENTOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	2.598.392,00	10/07/2025 07:53:17
42.899.367/0001-39	DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA	SIM	2.746.891,33	10/07/2025 09:54:24

Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

item 1 - Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE

Proposta: Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EPP	DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP	QTD	V.UNIT(R\$)	V.TOTAL(R\$)	DATA/ HORA
07.191.777/0001-20	LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMIENTOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	2.542.335,75	2.542.335,75	09/07/2025 11:06:38
	Marca: b'servi\xc3\xa7o' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE						
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMIENTOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	2.763.049,51	2.763.049,51	09/07/2025 13:19:37
	Marca: b'PR\xc3\x93PRIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE						
22.577.254/0001-00	CONSTRUTORA BRB LTDA	SIM	NÃO	1.0	3.231.636,86	3.231.636,86	09/07/2025

	Marca: b'SERVIX3x87OS' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE						
51.174.679/0001-76	AK CONSTRUTORA LTDA	SIM	SIM	1.0	2.585.744,71	2.585.744,71	09/07/2025 14:33:04
	Marca: b'SERVIX3x87O' Fabricante: SERVIÇO Modelo / Versão: SERVIÇO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE						
26.721.727/0001-51	AVILA CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI - ME	SIM	NÃO	1.0	2.972.337,35	2.972.337,35	09/07/2025 15:36:40
	Marca: b'PRÓPRIA' Fabricante: PRÓPRIA Modelo / Versão: PRÓPRIA Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE						
07.432.752/0001-70	DIMENSIONAL LOCAÇOES E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	4,75	4,75	09/07/2025 17:20:15
	Marca: b'MARCA PRX3x93PRIA' Fabricante: MARCA PRÓPRIA Modelo / Versão: MARCA PRÓPRIA Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE						
21.691.178/0001-04	MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.714.526,96	2.714.526,96	10/07/2025 01:39:57
	Marca: b'VARIOS' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE						
54.648.189/0001-52	MONTEIRO J CONSTRUÇOES LTDA	SIM	SIM	1.0	2.553.733,00	2.553.733,00	10/07/2025 07:37:36
	Marca: b'próprio' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE						
18.017.239/0001-30	MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	SIM	1.0	2.598.392,00	2.598.392,00	10/07/2025 07:53:17
	Marca: b'próprio' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE						
42.899.367/0001-39	DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA	SIM	SIM	1.0	2.746.891,33	2.746.891,33	10/07/2025 09:54:24
	Marca: b'PRÓPRIO' Fabricante: -- Modelo / Versão: --						

	Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE.						
31.276.477/0001-28	RÓTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	NÃO	1.0	2.843.265,48	2.843.265,48	26/06/2025 15:04:42
	Marca: b'-- Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE.						
30.412.053/0001-80	SEG-NORTE CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	NÃO	1.0	2.423.727,64	2.423.727,64	09/07/2025 13:46:09
	Marca: b'-- Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE.						
07.392.535/0001-02	L O F EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.231.636,86	3.231.636,86	09/07/2025 08:59:47
	Marca: b'SERVIXC3x870' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE.						
10.922.543/0001-10	K G CONSTRUCOES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.005.198,80	3.005.198,80	08/07/2025 09:04:54
	Marca: b'CONFORME EDITAL' Fabricante: CONFORME EDITAL Modelo / Versão: CONFORME EDITAL Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE.						
10.905.621/0001-78	GUANABARA CONSTRUCOES, TRANSPORTES E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.520.676,00	2.520.676,00	08/07/2025 09:33:41
	Marca: b'propria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE.						
36.515.420/0001-58	J M X NETO CONSTRUTORA LTDA	NÃO	SIM	1.0	3.070.055,01	3.070.055,01	08/07/2025 14:54:03
	Marca: b'SERVIXC3x870' Fabricante: SERVIÇO Modelo / Versão: SERVIÇO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE.						
21.264.659/0001-25	A F VIEIRA CONSTRUCOES	SIM	SIM	1.0	3.231.636,86	3.231.636,86	09/07/2025 09:06:45
	Marca: b'servi\nc3\xa7os' Fabricante: serviços Modelo / Versão: serviços Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE.						

LANCES

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
--------	-------------	----------	-------	-----------

Início	Iniciada a etapa de lance aberto com duração de 15 minutos			10/07/2025 10:05:24
Lance registrado	Lance registrado	36.515.420/0001-58	2.747.741,330 0	10/07/2025 10:06:26
Lance registrado	Lance registrado	21.264.659/0001-25	2.520.676,750 0	10/07/2025 10:09:12
Lance registrado	Lance registrado	07.392.535/0001-02	3.000.000,000 0	10/07/2025 10:10:18
Lance registrado	Lance registrado	22.577.254/0001-00	2.585.309,490 0	10/07/2025 10:12:25
Lance registrado	Lance registrado	07.392.535/0001-02	2.600.000,000 0	10/07/2025 10:12:44
Encerramento	Encerrada a disputa da etapa de lance aberto			10/07/2025 10:20:24
Início	Iniciada a fase com fechamento iminente de até 10 minutos (Tempo sorteado pelo sistema: 01:50)			10/07/2025 10:20:24
Lance	Lance registrado na etapa fechamento iminente	07.392.535/0001-02	2.580.000,000 0	10/07/2025 10:22:08
Encerramento	Encerrada a disputa da fase de fechamento iminente			10/07/2025 10:22:14
Início	Iniciada a etapa de lance fechado com duração de 5 minutos			10/07/2025 10:22:14
Classificado	Participante(s) classificado(s)	07.432.752/0001-70	4,7500	-
		30.412.053/0001-80	2.423.727,640 0	51.025.745,05%
		10.905.621/0001-78	2.520.676,000 0	53.066.763,16%
		21.264.659/0001-25	2.520.676,750 0	53.066.778,95%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			10/07/2025 10:27:15
Classificado	Participante(s) classificado(s)	07.191.777/0001-20	2.542.335,750 0	53.522.757,89%
		54.648.189/0001-52	2.553.733,000 0	53.762.700,00%
		07.392.535/0001-02	2.580.000,000 0	54.315.689,47%
Lance	Lance registrado na etapa fechada	07.392.535/0001-02	2.550.000,000 0	10/07/2025 10:31:50
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			10/07/2025 10:32:14
Classificado	Participante(s) classificado(s)	22.577.254/0001-00	2.585.309,490 0	54.427.468,21%
		51.174.679/0001-76	2.585.744,710 0	54.436.630,74%
		18.017.239/0001-30	2.598.392,000	54.702.889,47%

			0	
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			10/07/2025 10:37:14
Classificado	Participante(s) classificado(s)	21.691.178/0001-04	2.714.526,960 0	57.147.836,00%
		42.899.367/0001-39	2.746.891,330 0	57.829.191,16%
		36.515.420/0001-58	2.747.741,330 0	57.847.085,89%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			10/07/2025 10:42:14
Classificado	Participante(s) classificado(s)	21.803.450/0001-92	2.763.049,510 0	58.169.363,37%
		31.276.477/0001-28	2.843.265,480 0	59.858.120,63%
		26.721.727/0001-51	2.972.337,350 0	62.575.423,16%
Reinício	Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.			10/07/2025 10:47:15
Classificado	Participante(s) classificado(s)	10.922.543/0001-10	3.005.198,800 0	63.267.243,16%
Encerramento	Encerrada a disputa da etapa de lance fechado			10/07/2025 10:52:14
Encerramento	Encerrada a fase de lances			10/07/2025 10:57:16
Desclassificação	O participante DIMENSIONAL LOCACOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 07.432.752/0001-70, R\$ 4,75 foi desclassificada. Motivo: A DIMENSIONAL LOCACOES E SERVICOS LTDA é declarada desclassificada em razão de ter apresentado lance no valor de R\$ 4,75 (quatro reais e setenta e cinco centavos), valor manifestamente inexequível para a execução do objeto licitado, nos termos da legislação vigente, em especial o disposto na Lei nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos). Ressalta-se que a proposta apresentada não atende aos requisitos mínimos de viabilidade técnica e financeira, comprometendo a execução adequada da obra, razão pela qual foi considerada incompatível com os objetivos do certame.			14/07/2025 14:25:32
Convocação	Participante SEG-NORTE CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 30.412.053/0001-80, foi convocada.			14/07/2025 14:25:40
Desclassificação	O participante SEG-NORTE CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 30.412.053/0001-80, R\$ 2.423.727,64 foi desclassificada. Motivo: A empresa SEG-NORTE CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI é desclassificada por não apresentar proposta de preços readequada.			14/07/2025 17:01:34
Convocação	Participante GUANABARA CONSTRUÇOES, TRANSPORTES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 10.905.621/0001-78, foi convocada.			14/07/2025 17:01:39
Desclassificação anulada	Anulação da desclassificação do(a) participante 30.412.053/0001-80 / SEG-NORTE CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI para o(a) 1 - Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE, Motivo: Anular devido prazo de envio de readequação não ter expirado.	30.412.053/0001-80	2.423.727,640 0	14/07/2025 17:10:29

Desclassificação	O participante SEG-NORTE CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 30.412.053/0001-80, R\$ 2.423.727,64 foi desclassificada. Motivo: A empresa SEG-NORTE CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI é desclassificada por não apresentar proposta de preços readequada.	15/07/2025 08:40:27
Convocação	Participante GUANABARA CONSTRUÇOES, TRANSPORTES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 10.905.621/0001-78, foi convocada.	15/07/2025 08:40:32
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante GUANABARA CONSTRUÇOES, TRANSPORTES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 10.905.621/0001-78, no valor de R\$ 2.520.676,00 (dois milhões, quinhentos e vinte mil, seiscentos e setenta e seis reais)	15/07/2025 10:37:06
Inabilitado	A participante GUANABARA CONSTRUÇOES, TRANSPORTES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 10.905.621/0001-78, R\$ 2.520.676,00 foi inabilitado. Motivo: A empresa GUANABARA CONSTRUÇOES, TRANSPORTES E SERVICOS LTDA é declarada desclassificada por não enviar documentos de habilitação, conforme solicitado.	15/07/2025 14:10:52
Convocação	Participante A F VIEIRA CONSTRUÇOES inscrito no CNPJ/MF Nº 21.264.659/0001-25, foi convocada.	15/07/2025 14:10:56
Desclassificação	O participante A F VIEIRA CONSTRUÇOES inscrito no CNPJ/MF Nº 21.264.659/0001-25, R\$ 2.520.676,75 foi desclassificada. Motivo: A empresa A F VIEIRA CONSTRUÇOES é declarada desclassificada por não enviar a Proposta de Preços Readequada, conforme solicitado.	15/07/2025 16:23:39
Convocação	Participante LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 07.191.777/0001-20, foi convocada.	15/07/2025 16:24:49
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 07.191.777/0001-20, no valor de R\$ 2.542.335,75 (dois milhões, quinhentos e quarenta e dois mil, trezentos e trinta e cinco reais e setenta e cinco centavos)	16/07/2025 11:45:28
Inabilitado	A participante LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 07.191.777/0001-20, R\$ 2.542.335,75 foi inabilitado. Motivo: A empresa LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI é declarada desclassificada por não apresentar Garantia de manutenção de proposta (item 8.27 do edital); ainda não apresentou qualificação técnica operacional, nem profissional para o item tenha termoisolante (itens 8.32.2. letra b; e 8.33.2 letra b).	17/07/2025 11:38:26
Convocação	Participante L O F EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 07.392.535/0001-02, foi convocada.	17/07/2025 11:38:38
Desclassificação	O participante L O F EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 07.392.535/0001-02, R\$ 2.550.000,00 foi desclassificada. Motivo: A empresa L O F EMPREENDIMENTOS LTDA é declarada desclassificada por não apresentar proposta de preços readequada, conforme solicitado.	17/07/2025 13:51:28
Convocação	Participante MONTEIRO J CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 54.648.189/0001-52, foi convocada.	17/07/2025 13:51:36
Desclassificação	O participante MONTEIRO J CONSTRUÇOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 54.648.189/0001-52, R\$ 2.553.733,00 foi desclassificada. Motivo: A empresa MONTEIRO J CONSTRUÇOES LTDA é declarada desclassificada por não apresentar proposta de preços readequada, conforme solicitado.	17/07/2025 16:15:33
Convocação	Participante CONSTRUTORA BRB LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 22.577.254/0001-00, foi convocada.	17/07/2025 16:15:41
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante CONSTRUTORA BRB LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 22.577.254/0001-00, no valor de R\$ 2.585.309,49 (dois milhões, quinhentos e oitenta e cinco mil, trezentos e nove reais e quarenta e nove centavos)	21/07/2025 08:19:15
Inabilitado	A participante CONSTRUTORA BRB LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 22.577.254/0001-00, R\$ 2.585.309,49 foi inabilitado. Motivo: A empresa CONSTRUTORA BRB LTDA é declarada desclassificada por não apresentar a documentação de habilitação.	21/07/2025 10:30:35
Convocação	Participante AK CONSTRUTORA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.174.679/0001-76, foi convocada.	21/07/2025 10:30:42
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante AK CONSTRUTORA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.174.679/0001-76, no valor de R\$ 2.585.744,71 (dois milhões, quinhentos e oitenta e cinco mil, setecentos e quarenta e quatro reais e setenta e um centavos)	21/07/2025 16:02:50
Inabilitado	A participante AK CONSTRUTORA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.174.679/0001-76, R\$ 2.585.744,71 foi inabilitado. Motivo: A empresa AK CONSTRUTORA LTDA é declarada desclassificada por não apresentar	22/07/2025

	documentação relacionada a Habilitação Fiscal, Social, Trabalhista e Qualificação Técnica.	10:10:57
Convocação	Participante MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 18.017.239/0001-30, foi convocada.	22/07/2025 10:11:05
Desclassificação	O participante MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 18.017.239/0001-30, R\$ 2.598.392,00 foi desclassificada. Motivo: A empresa MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA é declarada desclassificada por não apresentar proposta de preços readequada.	22/07/2025 12:49:43
Convocação	Participante MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.691.178/0001-04, foi convocada.	22/07/2025 12:49:49
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.691.178/0001-04, no valor de R\$ 2.714.526,96 (dois milhões, setecentos e catorze mil, quinhentos e vinte e seis reais e noventa e seis centavos)	22/07/2025 13:43:44
Inabilitado	A participante MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.691.178/0001-04, R\$ 2.714.526,96 foi inabilitado. Motivo: A empresa MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA é declarada inabilitada por não apresentar documentos de Habilitação conforme instrumento convocatório.	22/07/2025 15:59:47
Convocação	Participante DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 42.899.367/0001-39, foi convocada.	22/07/2025 15:59:53
Desclassificação	O participante DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 42.899.367/0001-39, R\$ 2.746.891,33 foi desclassificada. Motivo: A empresa DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA é declarada desclassificada por não apresentar proposta readequada.	23/07/2025 08:46:49
Convocação	Participante J M X NETO CONSTRUTORA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 36.515.420/0001-58, foi convocada.	23/07/2025 08:46:58
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante J M X NETO CONSTRUTORA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 36.515.420/0001-58, no valor de R\$ 2.747.741,33 (dois milhões, setecentos e quarenta e sete mil, setecentos e quarenta e um reais e trinta e três centavos)	23/07/2025 10:50:49
Inabilitado	A participante J M X NETO CONSTRUTORA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 36.515.420/0001-58, R\$ 2.747.741,33 foi inabilitado. Motivo: A empresa J M X NETO CONSTRUTORA LTDA é declarada desclassificada por não enviar documentos de habilitação, e nos documentos já anexados não foi apresentado Certidão Negativa de Falência e concordata e Declarações.	23/07/2025 13:56:03
Convocação	Participante DM EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 21.803.450/0001-92, foi convocada.	23/07/2025 13:56:12
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante DM EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 21.803.450/0001-92, no valor de R\$ 2.763.049,51 (dois milhões, setecentos e sessenta e três mil e quarenta e nove reais e cinquenta e um centavos)	23/07/2025 14:31:18
Inabilitado	A participante DM EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 21.803.450/0001-92, R\$ 2.763.049,51 foi inabilitado. Motivo: A empresa DM EMPREENDIMENTOS EIRELI é declarada inabilitada por não enviar documentos de habilitação.	24/07/2025 08:54:05
Convocação	Participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 31.276.477/0001-28, foi convocada.	24/07/2025 08:54:11
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 31.276.477/0001-28, no valor de R\$ 2.843.265,48 (dois milhões, oitocentos e quarenta e três mil, duzentos e sessenta e cinco reais e quarenta e oito centavos)	24/07/2025 11:07:17
Inabilitado	A participante ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 31.276.477/0001-28, R\$ 2.843.265,48 foi inabilitado. Motivo: A empresa ROTEX CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI é declarada inabilitada por não apresentar certidão FGTS e declarações.	24/07/2025 13:39:41
Convocação	Participante AVILA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 26.721.727/0001-51, foi convocada.	24/07/2025 13:40:05
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante AVILA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 26.721.727/0001-51, no valor de R\$ 2.972.337,35 (dois milhões, novecentos e setenta e dois mil, trezentos e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos)	24/07/2025 15:39:48

Habilitado	Habilitada a participante AVILA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 26.721.727/0001-51	25/07/2025 09:56:19
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante AVILA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 26.721.727/0001-51, no valor de R\$ 2.972.337,35 (dois milhões, novecentos e setenta e dois mil, trezentos e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos)	25/07/2025 09:56:26

DO(S) LICITANTE(S) DECLARADO(S) VENCEDOR(ES)

Evento	Observação	Data/Hora
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante AVILA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI - ME inscrito no CNPJ/MF Nº 26.721.727/0001-51	25/07/2025 09:56:26

DEMAIS MENSAGENS - CHAT

	Data	Mensagem
Responsável	10/07/2025 10:01:27	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica nº. 01.068/2025-CE. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.
Sistema	10/07/2025 10:05:24	O item 1 - Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE foi iniciada.
Responsável	10/07/2025 10:09:39	Bom dia senhores licitantes, venho informar que o lance com valor de R\$ 4,75 reais está desclassificado, assim desconsiderem o mesmo.
Sistema	10/07/2025 10:57:18	O item 1 - Construção de uma creche tipo 2, padrão FNDE, na localidade ST Cachoeira do Boi Morto, Ubajara-CE foi finalizada.
Fornecedor	10/07/2025 10:58:15	Bom dia
Fornecedor	10/07/2025 10:58:35	Nosso valor estava em porcentagem Sr. Agente de Contratação
Fornecedor	10/07/2025 10:58:46	Houve um equívoco na hora do cadastro
Fornecedor	10/07/2025 10:59:57	O valor em reais é de R\$ 3.078.859,79. Há algo que possamos fazer para corrigir o erro?
Fornecedor	10/07/2025 11:03:14	Tal valor pode ser confirmado no Orçamento anexado, junto com a garantia.
Responsável	10/07/2025 11:15:59	Bom dia senhores licitantes, venho informar que a sessão será dada continuidade as 14:00 horas deste dia.
Fornecedor	10/07/2025 15:52:54	Boa tarde senhor pregoeiro, poderia nos informar onde estão as composições de custo do orçamento? se possível nos enviar no email ficaríamos agradecidos e com uma melhor qualidade! E-MAIL: brbservicosecomercionr@gmail.com
Fornecedor	10/07/2025 15:53:22	Favor enviar a planilha orçamentária completa, com todas as composições de custo
Fornecedor	11/07/2025 11:26:35	bom dia, se possível nos enviar também: guanabara1da2010@hotmail.com
Fornecedor	11/07/2025 16:44:36	Boa tarde Senhor pregoeiro! Irá retornar hoje o processo?
Responsável	14/07/2025 09:45:31	Bom dia, senhores licitantes
Responsável	14/07/2025 09:47:34	As planilhas estão disponíveis no link: https://municipios-licitacoes.tce.ce.gov.br/index.php/licitacao/detalhes/proc/250212/licit/177982
Responsável	14/07/2025 09:48:16	Venho informá-los que iremos dar continuidade a sessão as 14:00 horas
Fornecedor	14/07/2025 11:16:31	Senhor pregoeiro Bom dia, ressaltamos de que não ah as composições unitárias de custos, de cada composição, e já olhamos todos os arquivos no TCE, na plataforma e em todos os locais em que foi publicada e não tem as composições unitárias, exigimos mais uma vez com toda a humildade para que seja enviado para nosso email o edital completo com todas as composições e de custo planilha orçamentária,

		BDI, cronograma físico financeiro, composições de custos, composições próprias, email : brbservicoecomercionr@gmail.com
Responsável	14/07/2025 14:18:06	Boa tarde senhores licitantes, iremos dar continuidade ao certame.
Fornecedor	14/07/2025 15:16:35	Senhor pregoeiro Boa tarde, ressaltamos de que não ah as composições unitárias de custos, de cada composição, e já olhamos todos os arquivos no TCE, na plataforma ,e em todos os locais em que foi publicada e não tem as composições unitárias, exigimos mais uma vez com toda a humildade para que seja enviado para nosso email o edital completo com todas as composições e de custo planilha orçamentária, BDI, cronograma físico financeiro, composições de custos, composições próprias, email : brbservicoecomercionr@gmail.com
Fornecedor	14/07/2025 18:24:32	Senhor pregoeiro Boa tarde, ressaltamos de que não ah as composições unitárias de custos, de cada composição, e já olhamos todos os arquivos no TCE, na plataforma ,e em todos os locais em que foi publicada e não tem as composições unitárias, exigimos mais uma vez com toda a humildade para que seja enviado para nosso email o edital completo com todas as composições e de custo planilha orçamentária, BDI, cronograma físico financeiro, composições de custos, composições próprias, email : brbservicoecomercionr@gmail.com, nos mande o orçamento em melhor qualidade!!
Responsável	15/07/2025 08:39:03	Senhor licitante CONSTRUTORA BRB, estamos providenciando sua resposta. Grato
Responsável	15/07/2025 08:39:12	Bom dia Senhores
Responsável	15/07/2025 08:39:21	Iremos dar continuidade ao certame.
Fornecedor	15/07/2025 08:43:06	Sr. Agente solicitamos também o envio de todas as peças do orçamento. E-mail: inxservicos@gmail.com
Fornecedor	15/07/2025 09:31:44	havia solicitado também dia 11/07 no chat o envio.
Responsável	15/07/2025 10:38:34	Senhores licitantes, conforme solicitado a planilha em questão, a mesma está disponível no portal do TCE/CE.
Fornecedor	15/07/2025 16:02:51	Senhor pregoeiro irá ignorar todas as solicitações das empresas? Boa tarde
Fornecedor	15/07/2025 16:03:22	Irá fazer em alguns dias uma semana das diversas solicitações e o senhor nada de atender as solicitações
Fornecedor	15/07/2025 16:04:37	iremos solicitar o cancelamento do presente processo pela falta de transparência e compromisso com a comissão, pois caso nossa empresa não conseguir realizar o envio da proposta readequada tempestivamente, será por falta de atendimento dos diversos pedidos que fizemos via chat
Responsável	15/07/2025 16:17:03	Senhor licitante, conforme solicitado a planilha em questão, a mesma está disponível no portal do TCE/CE.
Responsável	16/07/2025 10:36:30	Bom dia senhores licitantes
Responsável	16/07/2025 10:36:43	Iremos dar continuidade ao certame
Fornecedor	16/07/2025 12:04:37	Bom dia!
Fornecedor	16/07/2025 12:06:10	Está confirmado o erro da comissão em não ter anexado nos meios públicos o orçamento para as empresas se organizarem com antecedência, pois o orçamento deve ser feito com antecedência devido a sua alta complexidade, iremos solicitar o cancelamos caso sejamos prejudicados para não enviar a proposta readequada, caso não dê tempo!!!
Responsável	16/07/2025 17:54:34	Senhores licitantes, amanhã, dia 17 de julho as 08:00 horas será dado continuidade a sessão.
Fornecedor	17/07/2025 07:54:46	Bom dia, as planilhas apresentadas ainda estão em péssima qualidade, com códigos dos itens praticamente irreconhecíveis, ineleível, pedimos que seja enviada como pedimos no primeiro momento, a planilha completa, com todas as composições, cronograma BDI em perfeita qualidade, pois fica inviável descobrir todos os itens que estão com uma qualidade bem abaixo fora que existem códigos que estão cortados impedindo a visualização das composições próprias, e dos itens do orçamento!
Fornecedor	17/07/2025 09:12:10	o relatório analítico apresentado pela comissão, mostra a tabela SINAPI em relação a tabela de SÃO PAULO, o que é totalmente divergente com os valores do orçamento da licitação, que está baseada na tabela da SINAPI do estado do Ceará, solicitamos esclarecimentos!!
Responsável	17/07/2025 09:57:28	Bom dia senhores licitantes.
Responsável	17/07/2025 09:58:14	Ainda estamos analisando a documentação da empresa arrematante

Responsável	17/07/2025 09:58:29	EM breve iremos dar continuidade
Fornecedor	17/07/2025 10:52:27	com todo respeito senhor pregoeiro, deve ser cancelado o processo pelos fatos que apresentamos
Responsável	17/07/2025 11:34:39	Senhor licitante o projeto da licitação em questão foi submetido a análise da Caixa Econômica Federal, sendo assim não poderá ser mudado nada do projeto básico. Informo que o senhor siga as planilhas apresentadas.
Fornecedor	17/07/2025 11:39:35	Como seguiremos, se as composições próprias foram feitas com tabelas e versões diferentes das que estão no edital?
Fornecedor	17/07/2025 11:44:29	Como estamos tentando falar, que no orçamento está com a tabela SINAPI 2024/03 CE, E nas composições está sendo usada a tabela SINAPI 2024/03 SP, como que iremos poder realizar a readequada, sendo que primeiramente, as planilhas das composições próprias foram enviadas depois de quase uma semana de insistência, e mais ainda com nossa empresa podendo sair prejudicada por não enviar a readequada, pela falta de transparência do presente processo, e pior ainda de não ter adicionado todos os documentos necessários para realização da planilha orçamentária no momento da publicação do processo, foi adicionado ao TCE depois de muita insistência de nossa empresa!
Fornecedor	17/07/2025 11:46:40	Caso nossa proposta não seja finalizada a tempo, pela falta de transparência da presente licitação, entraremos com recurso para o cancelamento da licitação, que temos fotos de como estava o TCE no momento em que fomos ver e estavam sem as planilhas de composições e agora está com as planilhas
Responsável	17/07/2025 16:16:43	Senhores licitantes, a sessão será dada continuidade amanhã, dia 18 de julho, às 08:00 horas.
Responsável	18/07/2025 09:09:18	Bom dia senhores licitantes
Responsável	18/07/2025 09:09:28	iremos retomar a sessão
Fornecedor	18/07/2025 10:27:00	Senhor pregoeiro, Bom dia, Solicitamos prorrogação de prazo por mais duas horas após o fim do prazo já estabelecido!
Responsável	18/07/2025 10:49:31	Bom dia senhor licitante, será concedido.
Fornecedor	18/07/2025 10:50:23	Obrigado senhor Pregoeiro!
Fornecedor	18/07/2025 10:52:56	nosso pedido foi feito baseado no pedido da garantia adicional de acordo com o item 7.8.4, mesmo que de outras empresas não tenham sido exigidas
Fornecedor	18/07/2025 10:53:11	o senhor pregoeiro irá exigir a garantia adicional
Responsável	18/07/2025 11:00:13	O item ao que o senhor se refere é relativo a execução contratual. Não quanto a classificação de proposta.
Responsável	21/07/2025 08:18:35	Bom dia senhores licitantes.
Responsável	21/07/2025 08:18:48	Iremos dar continuidade no certame
Responsável	22/07/2025 10:07:57	Bom dia senhores licitantes
Responsável	22/07/2025 10:09:10	Iremos dar continuidade a sessão.
Fornecedor	22/07/2025 16:25:31	boa tarde, ok.
Responsável	23/07/2025 08:46:07	Bom dia senhores licitantes, iremos dar continuidade a sessão.
Fornecedor	23/07/2025 09:04:33	Bom dia, Sr. Agente, gostaria de readequar meu valor para R\$ 2.747.708,20
Fornecedor	23/07/2025 14:14:21	Sr. Pregoeiro, considere o valor reajustado de R\$ 2.759.721,21
Responsável	24/07/2025 08:52:40	Bom dia senhores licitantes, iremos dar continuidade a sessão.
Responsável	25/07/2025 08:43:33	Bom dia senhores licitantes, iremos dar continuidade a sessão.
Responsável	25/07/2025 10:26:36	Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está a disposição de todos na sede desta

		entidade.
--	--	-----------

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal nos termos da legislação vigente. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão aos quatro dias do mês de agosto de dois mil e vinte e cinco, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.


Francisco Alysson Alves Mendes de Oliveira
AGENTE DE CONTRATAÇÃO