PROPOSTA DE EXEQUIBILIDADE PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00010.20250611/0002-08

SETEMBRO DE 2025

MOMBAÇA, CE

Av. Antônio Nonato de Carvalho, Bairro Tejubana
CEP: 63610-000 - Mombaça - CE
Telefone: (88) 9 8104-5038
E-mail: lino.cavalcantebjj@gmail.com
www.mombaca.ce.gov.br

1. Dados da Licitação

Processo Licitatório: Concorrência Eletrônica nº 002-2025SME-CE/2025
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE REMANESCENTE DE OBRA DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PROINFÂNCIA TIPO 2, NO DISTRITO DE CACIMBAS, NO MUNICÍPIO DE MOMBAÇA.
Modalidade: Concorrência
Tipo: Menor Preço
Órgão Contratante: Prefeitura Municipal Mombaça-CE

2. Dados da Proposta Analisada

Empresa Proponente: WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 10.932.123/0001-14.
Valor da Proposta: 1.211.229,34 (Um milhão, duzentos e onze reais mil, duzentos e vinte e nove reais e trinta e quatro centavos). Orçamento de Referência: R$ 1.346.823,30.
Percentual de Desconto: 10,07%

3. Análise Técnica da Exequibilidade

3.1 Mão de Obra e Encargos Sociais

A proposta da empresa WU CONSTRUÇÕES apresenta valores de mão de obra e encargos sociais compatíveis com os praticados no mercado, conforme as convenções coletivas da categoria, não havendo discrepâncias em relação aos valores praticados pela administração pública.

3.2. Insumos e Materiais

Observa-se que a empresa aplicou descontos nos valores dos insumos e materiais, resultando em um valor global de 10,07% de desconto em relação ao orçamento de referência. As composições dos preços unitários demonstram coerência com os preços de mercado, não comprometendo a qualidade e a viabilidade da execução dos serviços.

3.3. Curva ABC

A análise da curva ABC da proposta (mesmo não sendo apresentada, os valores foram calculados na análise) mostra que os itens classificados como A e B não sofreram alterações significativas, apenas alguns itens com desconto maior que o desconto global da proposta sem apresentar desconto excessivo, mantendo a proporcionalidade entre os principais insumos e serviços previstos, o que reforça a viabilidade da execução da obra com o orçamento estabelecido.

3.4. Documentação Apresentada

A empresa apresentou toda a documentação exigida, incluindo planilhas de composição de custos unitários, cronograma físico-financeiro, e outros anexos técnicos que comprovam a capacidade técnica e operacional para a execução do objeto contratual.

A maior parte dos itens teve sua descrição alterada para a descrição oficial da base de dados, foram analisadas todas as composições para avaliar se houve alguma mudança e todas as composições estão respeitando o que foi licitado, sem alteração de itens e coeficientes de produção.

4. Fundamentação Legal e Jurisprudencial

A Lei nº 14.133/2021, em seu artigo 59, §4º, estabelece que, no caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% do valor orçado pela Administração. No

presente caso, a proposta da empresa apresenta exatamente 89,93% do valor orçado, o que não configura inexequibilidade.

5. Conclusão

Diante da análise técnica realizada, conclui-se que a proposta apresentada pela empresa CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA é exequível, atendendo aos requisitos legais e técnicos exigidos no edital, e demonstrando capacidade para a execução do objeto contratual com qualidade e eficiência.

A proposta enviada apresenta descrição de itens diferentes as descrições do orçamento licitado, não há mudança em quantidades e unidades desses itens, além disso suas composições apresentam total acordo com as composições licitadas, sem alteração de insumos e dos coeficientes de produção. Recomendo que seja realizada diligência a empresa, para adequação das descrições haja visto que em muitas delas há especificações dos elementos do projeto básico.

gov.br
Documento assinado digitalmente
FRANCISCO MINEIRO APOLONIO NETO
Data: 17/09/2025 09:08:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Responsável Técnico
Francisco Mineiro Apolonio Neto
Engenheiro Civil – CREA 355032